

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2497
(prot. Nr.70/2023,1.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu zemes vienībās Evijas ielā 5 un 6, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā un lūgumu apvienot tās

Ropažu novada pašvaldība 2023.gada 13.jūnijā ir saņēmusi iesniegumu par zemes vienību Evijas ielā 5 un Evijas ielā 6, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apvienošanu (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-1/3562).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 002 1008, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0017 9336, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 1008 0.2036 ha platībā, tai skaitā 0.1907 ha ir meži. Adrese ir reģistrēta Evijas iela 5, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Adreses kods ir 105015583. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Zemes vienībā ir reģistrēts lietošanas tiesību apgrūtinājums 7312030100-ekspluatācijas aizsargjosla gar ielu vai ceļu -sarkanā līnija -0.0258 ha.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 002 1009, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0017 9337, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 1009 0.2037 ha platībā, tai skaitā 0.1808 ha ir meži. Adrese ir reģistrēta Evijas iela 6, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Adreses kods ir 105015591. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Zemes vienībā ir reģistrēts lietošanas tiesību apgrūtinājums 7312030100-ekspluatācijas aizsargjosla gar ielu vai ceļu -sarkanā līnija -0.0258 ha.

Zemes vienības ir izveidotas savrupmāju apbūvei ar 2005.gada detālplānojumu "Evijas". Piekļuve ir paredzēta no pašvaldības Ādažu ielas un Evijas ielas, kurai sarkanās līnijas ir noteiktas zemes vienībās Evijas iela 1, 2, 3, 4, 5, 6. Saskaņā ar detālplānojuma apbūves noteikumu 2.2. apakšnodaļu "Līniju izbūves teritorijas" Evijas ielas galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir autotransporta, gājēju un velosipēdistu satiksme, kā arī inženierkomunikāciju izveide.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktā noteikts, ka ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodaļuma joslām.

Augšminēto noteikumu 83.punkts izvirza prasību veidot zemes vienību sarkano līniju robežās 0.0516 ha platībā.

Izvērtējot iesniegto zemes vienību Evijas ielā 5 un 6 apvienošanas priekšlikumu, secināts, ka zemes vienības nav apvienojamas, jo zemes vienību daļas sarkano līniju robežās ir koplietošanas iela zemes vienību Evijas iela 1, 2, 3, 4, 5, 6 īpašniekiem.

Zemes vienības Evijas ielā 5 un 6 ir neapbūvētas. Ministru kabineta 2020.gada 18.februāra noteikumu Nr.105 „Grozījumi Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”” 28.¹ punkts nosaka, ka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” nenosaka, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorija nevar tikt izmantota apbūvei (konkrētajā gadījumā nav veikta meža zemes atmežošana).

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detalplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Noteikumu 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz 2005.gada detalplānojuma „Evijas” apbūves noteikumiem, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 18., 28.¹ punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1.Atteikt apvienot zemes vienības Evijas ielā 5, kadastra apzīmējums 8060 002 1008 un Evijas ielā 6, kadastra apzīmējums 8060 002 1009, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

2.Zemes vienībai Evijas ielā 5, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060 002 1008, platība 0.2036 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi sekojoši:

-zemi, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)-0.1778 ha,

-zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0258 ha.

3.Zemes vienībai Evijas ielā 6, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060 002 1009, platība 0.2037 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi sekojoši:

-zemi, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)-0.1779 ha,

-zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0258 ha.

4.Pēc meža zemes atmežošanas zemes vienībās mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

Informāciju par zemes vienībām mainītiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.

Lēmumu nosūtīt īpašnieci un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2498
(prot. Nr.70/2023,2.§)

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā

Izskatot nekustamā īpašuma “Lielatvari” īpašnieka 2023.gada 21.aprīļa iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/2661) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 011 0147, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir izveidot jaunus apbūves zemes gabalus un piebraucamo ceļu. Iesniegumam pievienota detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skice.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8060 011 0147, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā, 5.8751 ha platībā.
2. Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Jaukta centra apbūves teritorija (JC), Īpašās teritorija (Ī), Transporta infrastruktūras teritorija (TR) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA). Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 1200 kv.m., dvīņu mājām – 600 kv.m.
3. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešā daļa noteic, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un šī paša panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei.
4. Atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktam, detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 96., 98., 102., 103., 132.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 011 0147, esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1).
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Raiti Ķīgeli.
4. Detālplānojuma ierosinātajam trīs mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās informēt pašvaldību par detālplānojuma izstrādātāju. Detālplānojuma ierosinātajam pirms līguma noslēgšanas iesniegt

detālplānojuma izstrādes vadītājam informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un tā atbilstību Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7.nodaļā minētajām prasībām.

5. Nekustamo īpašumu īpašniekam vai pilnvarotajai personai – detālplānojuma ierosinātajiem noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu (Pielikums Nr.2).
6. Izstrādes vadītājam lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
7. Četru nedēļu laikā izstrādes vadītājam nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.
8. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas izstrādes vadītājs paziņojumu par izstrādes uzsākšanu ievieto Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, publicē pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2499
(prot. Nr.70/2023,3.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rožu prospektā 46A, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai

Ropažu novada pašvaldība 2023.gada 20.jūnijā ir saņēmusi iesniegumu (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-1/3626) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Rožu prospektā 46A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumus 8060 006 0152 8001.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Lai reģistrētu zemes vienības daļu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk tekstā NĪVKIS), tai ir jānosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

NĪVKIS zemes vienībai Rožu prospektā 46A, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumus 8060 006 0152, platība 0.9189 ha, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1003). Uz zemes vienības atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem: 8060 006 0152 001 (kantoris), 8060 006 0152 002 (noliktava), 8060

006 0152 003 (noliktava), 8060 006 0152 004 (angārs), 8060 006 0152 005 (angārs), 8060 006 0152 006 (ražošanas ēka) un 8060 006 0152 007 (ražošanas ēka).

Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R).

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.8. apakšnodaļā ir teikts, ka Rūpnieciskās apbūves teritoriju galvenais izmantošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. Rūpnieciskās apbūves teritorijās R atļauts izvietot vieglās ražošanas uzņēmumu: tekstilizstrādājumu, apģērhu un ādas izstrādājumu ražošanas, pārtikas rūpniecības, mēbeļu ražošanas, poligrāfijas uzņēmumu u.c. vieglās rūpniecības uzņēmumus.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detalplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka arī zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (noteikumu 2.2.apakšpunkts).

Noteikumu 16.punkts paskaidro, ka lietošanas mērķi nosaka, ja:

16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa;

16.2. zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

Noteikumu 7.punkta nosacījumi ir, ka zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.

SIA „NEKUSTAMO ĪPAŠUMU SERVISS” 2023.gada 7.jūnijā ir veicis zemes vienības Rožu prospektā 46A daļas 0.4546 ha platībā uzmērīšanu un plāna izgatavošanu, piešķirtais kadastra apzīmējums ir 8060 006 0152 8001.

Pamatojoties uz īpašnieces sniegto informāciju, piemērotāks nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zemes vienībai ir Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001), jo ēkas ir saistītas ar logu ražotni.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.8.apakšnodaļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.,7. un 18.punktiem, 2.2., 16.1. un 16.2.apakšpunktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1.Zemes vienībai Rožu prospektā 46A, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060 006 0152, platība 0.9189 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1003) uz **rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvi (NĪLM kods 1001).**

2.Zemes vienības daļai Rožu prospektā 46A, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060 006 0152 8001, platība 0.4546 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).

3.Informāciju par zemes vienībai mainīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei un iesniedzējai uz norādīto e-pasta adresi.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2500
(prot. Nr.70/2023,4.§)

Par zemes ierīcības projekta „Lielā zaļā iela 9A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts firmas SIA ”Ģeodēzija S” zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA0018, 2023.gada 27.jūnijā noformētais un elektroniski parakstītais ar laika zīmogu 2023-06-27 07:48:12 EEST zemes ierīcības projekts „Lielā zaļā iela 9A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” un lūgums to apstiprināt (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-1/3685).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums, kadastra Nr.8060 004 1286, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0053 2360, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1285, platība 0.8578 ha, uz kuras atrodas noliktava ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0608 011. Adrese reģistrēta Lielā zaļā iela 9A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adresācijas objekta kods 106436814. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts rūpnieciskās apbūves teritorija (NĪLM kods 1001).

Piekluve īpašumam ir no pašvaldības Lielās zaļās ielas, zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 004 0608.

2. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi. Zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu (19.pants).

3.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības izdotiem nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060 004 1286, zemes vienības Lielā zaļā iela 9A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai, kuri apstiprināti ar 2023.gada 17.maija pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.2314 (protokols 66/2023,17§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības sadalīšana četrās daļās: atdalīt 2 zemes vienības apbūvei un vienu transporta infrastruktūrai; noteikt uz zemes vienībām attiecināmos nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam, Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.

4.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8060 004 1285 funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.8.apakšnodaļā ir teikts, ka Rūpnieciskās apbūves teritoriju galvenais izmantošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. Zemes vienības minimālo platību Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R) nosaka atkarībā no plānotā objekta specifikas.

Apbūves noteikumu 12.punkts nosaka, ka veidojot jaunas zemes vienības ar zemes ierīcības projektiem, piekļuvi jānodrošina pa jaunveidojamo ielu vai ceļu, kuru izdala kā atsevišķo parceli. Ja piekļuve ir ne vairāk kā trim zemes vienībām – ne mazāk kā 6m platu, ja vairāk - no 10m līdz 12 m pēc funkcionālās nepieciešamības (brauktuve, inženierkomunikācijas). Strupceļos ierīko vismaz 12 x 12 m apgriešanās laukumus vai lokus ar minimālo diametru 18 m (noteikumu 200.punkts).

5.Zemes ierīkotāja Saiva Sokolova 2023.gada 27.jūnijā ir noformējusi un elektroniski parakstījusi zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1285 sadalīšanai. Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas četras zemes vienības:

- 1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1523, platība 0.3057ha, uz kuras atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0608 011,
- 2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1524, platība 0.2111 ha,
3. zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1525, platība 0.2565 ha,
4. zemes vienība Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1526, platība 0.0845 ha

Piekļuve projektētām zemes vienībām ir no pašvaldības Lielās zaļās ielas un zemes vienības Nr.4. Plānotā zemes vienība Nr.4 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.633”Autoceļu un ielu būvnoteikumi” 72.panta izpratnē ir “māju ceļš”, kuru neplāno pievienot pašvaldības ielai. Māju ceļi parasti ir privātā īpašumā esošie ceļi.

6. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālpārplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

Neapgūtā apbūves zeme, šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra-piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves (noteikumu 14.¹ 1.punkts). Zemes vienības Nr.2 un Nr.3 atbilst šo noteikumu prasībām.

7. Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam (15.punkts).

8. Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski

iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas (48.punkts).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 12.punktu, 6.nodaļas 6.8.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28. un 47.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.,18. un 14.¹ 1. punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9. un 15. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61, „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru”, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1.Apstiprināt zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA0018, 2023.gada 27.jūnijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2023-06-27 07:48:12 EEST zemes ierīcības projektu „Lielā zaļā iela 9A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1285 sadalīšanai.

2.Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībām saskaņā ar pielikumu 2.1:

2.1.

Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums	Kopplatība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), platība	Adresācijas priekšlikums
Nr.1 (8060 004 1523) <i>Būve-8060 004 0608 011</i>	0.3057	Rūpnieciskās apbūves teritorija (NĪLM kods 1001)-0.3057 ha	Saglabāt adresi:Lielā zaļā iela 9A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-2137, adresācijas objekta kods 106436814
Nr.2 (8060 004 1524)	0.2111ha	Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (NĪLM kods 1000)-0.2111 ha	Jauna adrese- Lielā zaļā iela 9C, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-2137
Nr.3 (8060 004 1525)	0.2565 ha	Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (NĪLM kods 1000)-0.2565 ha	Jauna adrese- Lielā zaļā iela 9D, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-2137
Nr.4 (8060 004 1526)	0.0845ha	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un	Nav adresācijas objekts

		ceļu zemes nodalījuma joslā (1101)-0.0845 ha	
--	--	--	--

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.

Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, zemes ierīkotājai, īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta „Lielā zaļā iela 9A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” grafiska daļa.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2501
(prot. Nr.70/2023,5.§)

Par zemes ierīcības projekta „Vizbules”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts SIA „VINOKO”, reģistrācijas Nr.42403024273, zemes ierīkotāja Raita Pilskas, sertifikāta Nr.AA0058, izstrādātais zemes ierīcības projekts "Vizbules", Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads”, elektroniski parakstīts ar laika zīmogu 2023-06-21 15:03:07 EEST, un lūgums to apstiprināt (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 2023.gada 22.jūnijā ar Nr.RN/2023/4.1-2/3279).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Nekustamā īpašuma „Vizbules”, kadastra Nr.8060 012 1289, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0062 0794, sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0068 2.0 ha platībā. Zemes vienība ir ierādīta 1996.gada 10.maijā. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, kopplatība var mainīties. Adrese zemes vienībai nav reģistrēta.

Zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).

Zemes vienība robežojas ar Valsts galveno autoceļu A4.

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 012 1289 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0068 izstrādāts pamatojoties uz VSIA "Latvijas Valsts ceļi" un SIA "Projekts EAE" noslēgto līgumu par būvprojekta "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers-Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – būvprojekts) izstrādi, SIA "Projekts EAE" un SIA "VINOKO" noslēgto līgumu par zemes ierīcības projekta izstrādi būvprojekta īstenošanai nepieciešamās papildus zemes atdalīšanai.

Būvniecību iecerēts veikt Satiksmes ministrijai piekritošo vai īpašumā esošo zemes vienību robežās, pamatotas nepieciešamības gadījumā, norādot papildus valsts īpašumā iegūstamo zemes gabalu robežas, nodrošinot likuma "Par autoceļiem" 4. panta pirmās daļas nosacījumu izpildi. Konkrētajā gadījumā ir nepieciešams atsavināt 0.1 ha un pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227.

Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0068 funkcionālais zonējums ir applūstošā Dabas un apstādījumu teritorija (DA). Tā atrodas teritorijā, kurā veicama meliorācijas sistēmu izpēte un izstrādājams meliorācijas rekonstrukcijas projekts (TIN11).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir būvprojekta īstenošanai nepieciešamā (atsavināmā) zemes gabala 0.1 ha atdalīšana no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0068. Pēc tās sadalīšanas, tiek plānotas sekojošas zemes vienības:

1. zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1342) – 1.9 ha platībā,
2. zemes vienība Nr. 2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1343) – 0.1 ha platībā.

Projektēto zemes vienību Nr.2 pēc atsavināšanas paredzēts pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”. Zemes vienības nav adresācijas objekti.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 29.punkts nosaka, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības.

Zemes ierīcības likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka zemes īpašnieku paraksts zemes ierīcības projekta saskaņošanai nav nepieciešams un zemes ierīcības projekta izstrādātājs zemes ierīcības projektā iekļauj informāciju par šo personu izteiktajiem priekšlikumiem un iebildumiem, ja zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālai pārvaldei lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas (48.punkts).

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā

paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Zeme, uz kuras apbūve nav primārā zemes izmantošana, šo noteikumu izpratnē ir lauksaimniecībai, mežsaimniecībai, ūdens objektu, derīgo izrakteņu ieguvei vai dabas pamatnei un rekreācijai izmantotās teritorijas, tai skaitā zeme zem ēkām un pagalmiem, ja tā ir saistīta ar minēto zemes izmantošanu (noteikumu 13.punkts).

Noteikumu 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 18.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.,29. un 47. punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 13.un 18.punktiem, Ministru kabineta 04.02.2014. noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Piļkas, sertifikāta Nr.AA0058, 2023.gada 21.jūnijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2023-06-21 15:03:07 EEST zemes ierīcības projektu „Vizbules”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0068 sadalīšanai.
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Vizbules”, kadastra Nr.8060 012 1289, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0062 0794, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0068 0.1 ha, lai izveidotu projektēto zemes vienību Nr.2.
 - 2.1.Projektēto zemes vienību Nr. 2, kadastra apzīmējums 8060 012 1343, veicot zemes vienības atsavināšanu, var reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu ar nosaukumu „Autoceļa A4 daļa 12”.
 - 2.1.1.Pēc atsavināšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1343 pievienot īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0051 9782.
 - 2.1.2. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
 - 2.2. Projektēto zemes vienību Nr. 1, kadastra apzīmējums 8060 012 1342, reģistrēt īpašuma „Vizbules”, kadastra Nr. 8060 012 1289, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0062 0794, sastāvā.
 - 2.2.1. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).
3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības, lietošanas tiesību apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājam, īpašniekiem, VSIA „Latvijas valsts ceļi” Nekustamā īpašuma daļai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta „Vizbules”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” grafiskā daļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2502
(prot. Nr.70/2023,6.§)

Par zemes ierīcības projekta „Rutku iela 7, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts SIA „VINOKO”, reģistrācijas Nr.42403024273, zemes ierīkotāja Raita Pilkas, sertifikāta Nr.AA0058, izstrādātais zemes ierīcības projekts "Rutku iela 7, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads", elektroniski parakstīts ar laika zīmogu 2023-06-21 15:19:44 EEST, un lūgums to apstiprināt (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 2023.gada 26.maijā ar Nr.RN/2023/4.1-2/3273).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Nekustamais īpašums, kadastra Nr.8060 012 0190, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2210, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0190 0.6290 ha platībā, tai skaita 0.2579 ha zem ūdens un 0.372 ha meži. Adrese reģistrēta Rutku iela 7, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads; adreses klasifikatora kods 104135174.

Zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Zemes vienība robežojas ar nobrauktuves no autoceļa A4 paralēlo ceļu- Rutku ielu, zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 0214. Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 012 0190 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0190 izstrādāts pamatojoties uz VSIA “Latvijas Valsts ceļi” un SIA “Projekts EAE” noslēgto līgumu par būvprojekta "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers-Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – būvprojekts) izstrādi, SIA “Projekts EAE” un SIA “VINOKO” noslēgto līgumu par zemes ierīcības projekta izstrādi būvprojekta īstenošanai nepieciešamās papildus zemes atdalīšanai.

Būvniecību iecerēts veikt Satiksmes ministrijai piekritošo vai īpašumā esošo zemes vienību robežās, pamatotas nepieciešamības gadījumā, norādot papildus valsts īpašumā iegūstamo zemes

gabalu robežas, nodrošinot likuma "Par autoceļiem" 4. panta pirmās daļas nosacījumu izpildi. Konkrētajā gadījumā ir nepieciešams atsavināt 0.020 ha un pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227.

Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0190 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Dabas un apstādījumu teritorija (DA), Ūdeņu teritorija (Ū). Zemes vienība atrodas Ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5).

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 29.punkts nosaka, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir būvprojekta īstenošanai nepieciešamā (atsavināmā) zemes gabala 0.020 ha atdalīšana no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0190. Pēc zemes vienības sadalīšanas, tiek plānotas sekojošas zemes vienības:

1. zemes vienība Nr. 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1344) – 0.609 ha platībā,
2. zemes vienība Nr. 2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1345) – 0.020 ha platībā.

Projektēto zemes vienību Nr.2 pēc atsavināšanas paredzēts pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”. Zemes vienība nav adresācijas objekts.

Projektētai zemes vienībai Nr.1 piekļuve paredzēta no paralēlā ceļa.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka zemes īpašnieku paraksts zemes ierīcības projekta saskaņošanai nav nepieciešams un zemes ierīcības projekta izstrādātājs zemes ierīcības projektā iekļauj informāciju par šo personu izteiktajiem priekšlikumiem un iebildumiem, ja zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālai pārvaldei lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukā (48.punkts).

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Ministru kabineta 2020.gada 18.februāra noteikumu Nr.105 „Grozījumi Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”” 28.¹ punkts paskaidro, ka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” nenosaka, ja atbilstoši

normatīvajiem aktiem teritorija nevar tikt izmantota apbūvei (konkrētajā gadījumā nav veikta meža zemes atmežošana). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18. punkts).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 18.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.,29. un 47. punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.,18. un 28.¹ punktiem, Ministru kabineta 04.02.2014. noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Piļkas, sertifikāta Nr.AA0058, 2023.gada 21.maijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2023-06-21 15:19:44 EEST zemes ierīcības projektu „Rutku iela 7, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0190 sadalīšanai.
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 012 0190, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2210, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0190 0.020 ha, lai izveidotu projektēto zemes vienību Nr.2.
 - 2.1.Projektēto zemes vienību Nr. 2, kadastra apzīmējums 8060 012 1345, veicot zemes vienības atsavināšanu, var reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektu ar nosaukumu „Autoceļa A4 daļa 11”.
 - 2.1.2.Pēc atsavināšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1345 pievienot īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0051 9782.
 - 2.1.3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1345 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
 - 2.2. Projektēto zemes vienību Nr. 1, kadastra apzīmējums 8060 012 1344, platība 0.609 ha, reģistrēt īpašuma Rutku iela 7, kadastra Nr. 8060 012 0190, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2210, sastāvā. Zemes vienībai apstiprināt adresi Rutku iela 7, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.
 - 2.2.1 Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)-0.352 ha,
 - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas-0.2570 ha.
3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības, lietošanas tiesību apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
5. Pēc meža zemes atmežošanas zemes vienībā mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

6. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājam, īpašniekiem, VSIA „Latvijas valsts ceļi” Nekustamā īpašuma daļai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta „Rutku iela 7, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” grafiskā daļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2503
(prot. Nr.70/2023,7.§)

Par zemes ierīcības projekta „Amatnieku iela 2, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts SIA „VINOKO”, reģistrācijas Nr.42403024273, zemes ierīkotāja Raita Piļkas, sertifikāta Nr.AA0058, izstrādātais zemes ierīcības projekts "Amatnieku iela 2, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads”, elektroniski parakstīts ar laika zīmogu 2023-06-12 20:30:33 EEST, un lūgums to apstiprināt (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 2023.gada 12.jūnijā ar Nr.RN/2023/4.1-2/3085).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Nekustamais īpašums, kadastra Nr.8060 012 0370, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0009 9828, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0370 1.68 ha platībā, tai skaita 0.69 ha meži, 0.56 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0.02 ha zem ēkām un pagalmiem, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0105 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0105 002. Adrese reģistrēta Amatnieku iela 2, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 105043200.

Zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Zemes vienība robežojas ar Valsts galveno autoceļu A4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 0184) un Amatnieku ielu.

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 012 0370 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0370 izstrādāts pamatojoties uz VSIA “Latvijas Valsts ceļi” un SIA “Projekts EAE” noslēgto līgumu par būvprojekta "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers-Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – būvprojekts) izstrādi, SIA “Projekts EAE” un SIA “VINOKO” noslēgto līgumu par zemes ierīcības projekta izstrādi būvprojekta īstenošanai nepieciešamās papildus zemes atdalīšanai.

Būvniecību iecerēts veikt Satiksmes ministrijai piekritošo vai īpašumā esošo zemes vienību robežās, pamatotas nepieciešamības gadījumā, norādot papildus valsts īpašumā iegūstamo zemes gabalu robežas, nodrošinot likuma “Par autoceļiem” 4. panta pirmās daļas nosacījumu izpildi. Konkrētajā gadījumā ir nepieciešams atsavināt 0.38 ha un pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227.

Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0370 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Dabas un apstādījumu teritorijā (DA). Zemes vienība atrodas Ainaviski vērtīgā teritorijā TIN5 teritorijā

Zemes ierīcības projekta mērķis ir būvprojekta īstenošanai nepieciešamā (atsavināmā) zemes gabala 0.38 ha atdalīšana no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0370. Pēc zemes vienības sadalīšanas, tiek plānotas sekojošas zemes vienības:

1. zemes vienība Nr. 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1333 – 1.30 ha platībā,
2. zemes vienība Nr. 2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1334) – 0.38 ha platībā.

Projektētai zemes vienībai Nr.1 piekļuve ir no Amatnieku ielas.

Projektēto zemes vienību Nr.2 pēc atsavināšanas paredzēts pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”. Zemes vienība nav adresācijas objekts.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punkts nosaka, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka zemes īpašnieku paraksts zemes ierīcības projekta saskaņošanai nav nepieciešams un zemes ierīcības projekta izstrādātājs zemes ierīcības projektā iekļauj informāciju par šo personu izteiktajiem priekšlikumiem un iebildumiem, ja zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai pārvaldei lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas (48.punkts).

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detalplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Zeme, uz kuras apbūve nav primārā zemes izmantošana, šo noteikumu izpratnē ir lauksaimniecībai, mežsaimniecībai, ūdens objektu, derīgo izrakteņu ieguvei vai dabas pamatnei un rekreācijai izmantotās teritorijas, tai skaitā zeme zem ēkām un pagalmiem, ja tā ir saistīta ar minēto zemes izmantošanu (noteikumu 13.punkts).

Noteikumu 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 18.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.,29. un 47. punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 13. un 18. punktiem, Ministru kabineta 04.02.2014. noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Piļkas, sertifikāta Nr.AA0058, 2023.gada 12.jūnijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2023-06-12 20:30:33 EEST zemes ierīcības projektu „Amatnieku iela 2”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0370 sadalīšanai.
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 012 0370, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0009 9828, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0370 0.38 ha, lai izveidotu projektēto zemes vienību Nr.2.
 - 2.1.Projektēto zemes vienību Nr. 2, kadastra apzīmējums 8060 012 1334, veicot zemes vienības atsavināšanu, var reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu ar nosaukumu „Autoceļa A4 daļa 10”.
 - 2.1.2.Pēc atsavināšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1334 pievienot īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0051 9782.
 - 2.1.3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1334 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
 - 2.2. Projektēto zemes vienību Nr.1, kadastra apzīmējums 8060 012 1333, platība 1.30 ha, adrese Amatnieku iela 2, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, reģistrēt īpašuma ar kadastra Nr. 8060 012 0370, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0009 9828, sastāvā.
 - 2.2.1.Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.0200 ha,
 - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-1.28 ha.
3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.

4. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājam, īpašniekam, VSIA „Latvijas valsts ceļi” Nekustamā īpašuma daļai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta „Amatnieku iela 2, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” grafiskā daļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2504
(prot. Nr.70/2023,8.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Dainu ielā 10, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai

Ropažu novada pašvaldība 2023.gada 19.jūnijā ir saņēmusi iesniegumu par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā Dainu ielā 10, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (reģistrēts BUV/2023/2.1-1/263).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 007 0310, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.1000 0010 2200, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0310 0.35 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0310 001 un pirts ēkas, kadastra apzīmējums 8060 007 0310 002. Adrese ir reģistrēta Dainu iela 10, Langstiņi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Adreses kods ir 104160647. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Piekļuve zemes vienībai ir no pašvaldības Aļņu un Dainu ielām.

Sarkanās līnijas zemes vienībā ir noteiktas ar 2005.gada detālplānojuma „Dainu iela 12 un 12A”;zemes daļa sarkano līniju robežās aizņem 0.023 ha.

Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

Īpašnieka iecere ir atdalīt neapbūvēto zemes vienības daļu apmēram 0.15 ha platībā, lai izveidotu jaunu īpašumu.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktā noteikts, ka ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām.

Augšminēto noteikumu 83.punkts izvirza prasību veidot zemes vienību sarkano līniju robežās 0.0230 ha platībā.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktā paskaidro, ka detālplānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Izvērtējot iesniegto zemes vienības Dainu ielā 10 sadalīšanas priekšlikumu, secināts, ka piekļūšana plānotajām zemes vienībām tiks nodrošināta no Aļņu un Dainu ielām. Nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā; tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, 2005.gada detālplānojumu „Dainu iela 12 un 12A”, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības Dainu ielā 10, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējam uz norādīto e-pasta adresi.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Pielikumā: Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Dainu ielā 10, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai.

Ropažu novada pašvaldības

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2505
(prot. Nr.70/2023,9.§)

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Bergu, Sunīšu, Amatnieku ciemiem, Upesciemam, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciemiem, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciemam, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju noteikšanai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldības dome izskata Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas ierosinājumu izstrādāt lokālplānojumu sarkano līniju noteikšanai Bergu, Sunīšu, Amatnieku ciemiem, Upesciemam, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciemiem, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciemam, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

“Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem” ir apstiprināts ar Garkalnes novada domes 22.12.2015. lēmumu protokols Nr. 13, 2.§, izdodot Garkalnes novada domes 22.12.2015. saistošos noteikumus Nr. 10 “Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem”. Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteiktas Garkalnes pagasta ciemu ielu sarkano līniju platums, bet nav attēlotas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā.

Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumi ir apstiprināti ar Ropažu novada domes 21.12.2022. lēmumu Nr. 1854 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu” (prot. Nr.55/2022,26.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Teritorijas plānojumā ir noteiktas un attēlotas ielas sarkanās līnijas Līču un Upesleju ciemā, bet nepieciešams veikt esošo sarkano līniju pārvērtēšanu.

Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojums ir apstiprināts ar Ropažu novada domes 26.10.2022. lēmumu Nr. 1684 “Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot. Nr.51/2022,28.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr.49/22 “Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Teritorijas plānojumā ir noteiktas un attēlotas ielas sarkanās līnijas Ūlupju ciemā, bet nepieciešams veikt esošo sarkano līniju pārvērtēšanu.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālplānojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai, savukārt 24. panta otrajā daļā noteikts, ka lokālplānojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Atbilstoši Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, kas apstiprināta ar Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumu Nr. 1877 Upesciems ir novada nozīmes attīstības un pakalpojumu centrs, tuvās Pierīgas urbanizētā telpa (vēsturiskā), Bergu un Upesleju ciems ir vietējās nozīmes attīstības un pakalpojumu centri, Bergu ciems ir tuvās Pierīgas urbanizētā telpa (vēsturiskā), savukārt Upeslejas ir “klasiskā”/ tradicionālā apdzīvotā vieta, Sunīšu, Amatnieku, Līču un Ūlupju ciems ir ciems ar vietējiem pakalpojumiem, Sunīšu ciems atrodas tuvās Pierīgas urbanizētajā telpā (vēsturiskā), Amatnieku un Līču ciems atrodas tuvās Pierīgas urbanizētajā telpā (jaunā), savukārt Ūlupju ciems ir lauku ciems. Ciemi savstarpēji robežojas, tos šķērso vai tie robežojas ar valsts galvenajiem autoceļiem A2 Rīga – Sigulda – Igaunijas robeža (Veclaicene), A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) un valsts reģionālo autoceļu P2 Juglas papīrfabrikas ciemats – Upesciems.

Aizsargjoslu likuma 1. panta 13. punktā noteikts, ka sarkanā līnija ir līnija, kas norobežo ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko pilsētās un ciemos nosaka vietējā pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā ielas vai autoceļa nozīmi ir būtiski attēlot sarkanās līnijas, nosakot ielai un inženiertīkliem nepieciešamo teritoriju, kā arī ielas sarkano līniju attēlojums ietekmē plānotās apbūves izvietojumu, nosakot būvlaidi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 24. panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 75. un 79. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Bergū, Sunīšu, Amatnieku ciemiem, Upesciema, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciemiem, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciemam, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju noteikšanai un attēlošanai.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (Pielikums).
3. Apstiprināt par lokālplānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko attīstības plānotāju Andru Valaini.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai organizēt pakalpojuma (lokālplānojuma izstrādes) sniedzēja izvēli.
5. Izstrādes vadītājam veikt konsultācijas ar Valsts vides dienestu, Veselības inspekciju, Dabas aizsardzības pārvaldi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepieciešamību lokālplānojumam, kā arī saņemt Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par SIVN procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu.
6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.
7. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājam Andrai Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums

/pie 28.06.2023. protokola Nr. 70/2023

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 28.06.2023. sēdes lēmumu Nr.2505, protokols Nr.70/2023

DARBA UZDEVUMS

sarkano līniju lokālplānojuma izstrādei Bergū, Sunīšu, Amatnieku ciemiem, Upesciema, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciemiem, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciemam, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteiktas Berģu, Sunīšu, Amatnieku ciemiem un Upesciemam ielu sarkano līniju platums, bet nav attēlotas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā. Sarkano līniju noteikšana un attēlošana radītu skaidrus priekšnoteikumus ielu infrastruktūras plānošanā un pie ielām esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, arhitektiem, pašvaldības speciālistiem būtu skaidri nosacījumi apbūves plānošanai.

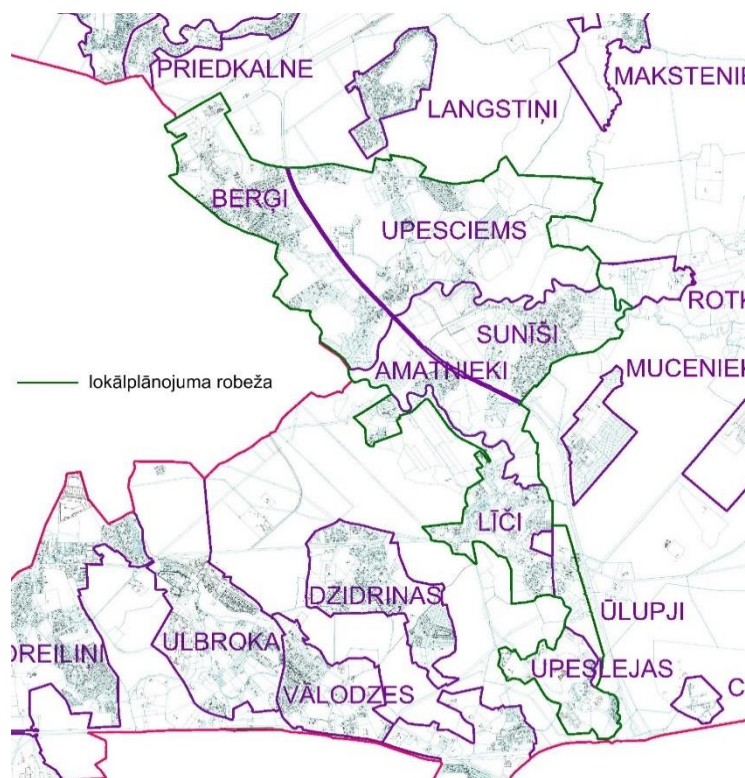
Līču un Upesleju ciemos Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumos un Ūlupju ciemā Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumā ir noteiktas un attēlotas ielas sarkanās līnijas, bet ir nepieciešamas pārskatīt noteiktās ielas sarkanās līnijas šajos ciemos.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālplānojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai, savukārt 24. panta otrajā daļā noteikts, ka lokālplānojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Sarkano līniju lokālplānojums Berģu, Sunīšu, Amatnieku ciemiem, Upesciemam, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciemiem, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciemam, Ropažu pagastā nākotnē izmantojams jaunā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē un/vai kā pastāvīgs attīstības plānošanas dokuments.

Lokālplānojuma iecere atbilst Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ilgtermiņa prioritātei - IP3 Attīstīts transporta tīklojums un ilgtspējīga mobilitāte.

2. Lokālplānojuma teritorija: Berģu, Sunīšu, Amatnieku ciemi, Upesciems, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciems, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciems, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kopējā platība 2309.85 ha.



3. Lokālplānojuma izstrādes mērķis: noteikt un attēlot Berģu, Sunīšu, Amatnieku ciemiem, Upesciemam, Garkalnes pagastā, Līču un Upesleju ciemiem, Stopiņu pagastā un Ūlupju ciemam, Ropažu pagastā esošajiem autoceļiem un ielām sarkanās līnijas.

4. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

4.1. Ņemot vērā Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem, Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumus, Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumu un Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības

tematisko plānojumu (izstrāde uzsākta 08.03.2023.) noteikt sarkanās līnijas un attēlot tās grafiski, nemainot zemes vienībām noteikto funkcionālo zonējumu.

- 4.2. Pamatot ielas sarkano līniju platumu ar konkrētās ielas šķērsprofilu (-iem), ielas sarkanajās līnijās jāietver gājēju, velosipēdu un auto satiksmes infrastruktūra, stādījumu joslas atbilstoši ielas kategorijai vai izmantošanas specifikai, esošie un plānotie inženierapgādes tīkli.
- 4.3. Nosakot ielas sarkanās līnijas jāņem vērā esošos un plānotos lietus ūdens novadišanas risinājumus un jāattēlo ielas šķērsprofilos.
- 4.4. Nosakot ielas sarkanās līnijas jāizvērtē esošo stādījumu saglabāšana un nepieciešamība jaunu stādījumu izveidei, definējams apstādījumu zonas platums un tips (vienlīmeņa, divlīmeņu vai trīslīmeņu apstādījumi), apstādījumu zonas jāattēlo ielas šķērsprofilos.
- 4.5. Attēlot auto stāvlaukumiem nepieciešamās teritorijas, pamatojoties uz pašvaldības sniegto informāciju.
- 4.6. Sagatavot ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem. Noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem pievienojams pamatojums.
- 4.7. Sagatavot ziņojumu par institūciju nosacījumiem un atzinumiem.
- 4.8. Lokālplānojums izstrādājamas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

5. Prasības lokālplānojuma izstrādei (lokālplānojuma sastāvs)

- 5.1. Paskaidrojuma raksts: ietver lokālplānojuma izstrādes pamatojumu un risinājumu aprakstu.
- 5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. attēlot ielu un autoceļu sarkanās līnijas;

5.2.2. attēlot ielas šķērsprofilus.

- 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, ja nepieciešamas, noteikt vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, noteikumus teritorijām ar īpašiem noteikumiem vai citi nosacījumu un prasības.

6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi un atzinumi:

- 6.1. Dabas aizsardzības pārvalde (Baznīcas iela 7, Sigulda, LV 2150, daba@daba.gov.lv);
- 6.2. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra (Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, info@lgia.gov.lv);
- 6.3. VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, lvceli@lvceli.lv);
- 6.4. AS "Sadales Tīkls",
- 6.5. AS "Augstsprieguma tīkls",
- 6.6. AS "GASO",
- 6.7. VAS "Latvijas valsts radio un televīzijas centrs",
- 6.8. SIA "Garkalnes inženiertīkli",
- 6.9. SIA "Garkalnes ūdens",
- 6.10. PA "Saimnieks",
- 6.11. SIA "Vilkme",
- 6.12. SIA "Tet".

7. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 7.1. Informāciju par lokālplānojuma uzsākšanu un tā darba uzdevumu, izstrādātās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte" un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
- 7.2. Informatīvie materiāli lokālplānojuma redakcijas publiskai apspriešanai izdrukas veidā jāizvieto Garkalnes pagasta pārvaldes ēkā, Ropažu novada pašvaldības ēkā Stopiņu pagastā,

Ulbrokā un Upesciemā, Sunīšu, Amatnieku, Līču, Upesleju, Ulbrokas ciemos uz informatīvā stenda publiskās apspriešanas gaitā (kopā 11 eksemplāri) iesniedzami ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas (izmērs A3-A1), vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu informācijas optimālu uztveramību (ietvertā informācija: paziņojums par lokālpārveidojuma redakcijas publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par lokālpārveidojuma risinājumu).

7.3. Publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas pasākumu (sanāksmi) Garkalnes pagasta pārvaldes ēkā un Ropažu novada pašvaldības ēkā Stopiņu pagastā, Ulbrokā.

7.4. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu jāpublicē sistēmā (TAPIS), Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

8. Materiāli lokālpārveidojuma izstrādei, ko izsniedz pašvaldība

8.1. Grafiskie dati:

8.1.1. topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību 1:10 000;

8.1.2. augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija ar mēroga noteiktību 1:500 (informācija pieejam vietās, kur laika gaitā ir veikti topogrāfiskie mērījumi);

8.1.3. ortofotokarte ar mēroga noteiktību M 1:10 000;

8.1.4. kadastra karte.

8.2. Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013. – 2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem (1.0 redakcija):

8.2.1. grafiskās daļas kartes;

8.2.2. teksta materiāli *pdf formātā.

9. Prasības tematiskā plānojuma noformēšanai

9.1. Lokālpārveidojums jāiesniedz drukātā formā 1 eksemplārā.

9.2. Lokālpārveidojuma grafiskie dati jāiesniedz elektroniski:

9.2.1. publicēšanai tiešsaistē *pdf formātā;

9.2.2. pašvaldības darba vajadzībām lokālpārveidojuma izstrādes dokumenti un grafiskie materiāli jānodrošina rediģējamā formātā:

9.2.2.1. grafiskie materiāli *dwg vai *dgn un *shp, formātā;

9.2.2.2. teksta datus *doc un vai *xls formātā.

LĒMUMS

2023. gada 12. jūlijā

Nr.2506
(prot. Nr.70/2023,10.§)

Par lokālpārveidojuma izstrādes, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, Dreiliņu ciema daļai transporta infrastruktūras risinājumu precizēšanai Dzelzavas ielas posmam, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā pārtraukšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldības dome 12.05.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1627 “Par lokālpārveidojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, Dreiliņu ciema daļai transporta infrastruktūras risinājumu precizēšanai Dzelzavas ielas posmam, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (prot. Nr.50/2022,19.§). Lokālpārveidojuma izstrādes mērķis bija grozīt “Stopiņu novada teritorijas plānojumā” noteiktās sarkanās līnijas perspektīvajam Dzelzavas ielas posmam no Juglas ielas līdz valsts

reģionālajam autoceļam P4 Rīga - Ērgļi, precizējot funkcionālo zonējumu Transporta infrastruktūras teritorijai (TR) un mainīt perspektīvajam Dzelzavas ielas posmam ārpus Dreiliņu ciema robežām teritoriju ar īpašiem noteikumiem no nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas (TIN72) uz vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju (TIN74).

Stopiņu novada pašvaldības dome 02.10.2019. pieņēma lēmumu "Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi", protokols Nr.61, 3.13.punkts. Viens no grozījumu izstrādes mērķiem bija pamatot perspektīvo transporta infrastruktūras teritoriju izmaiņas Dreiliņos, kas saistītas ar Dzelzavas ielas turpinājumu. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi kavēja Covid-19 ierobežojumi. Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanas brīdī Ropažu novada Stopiņu teritorijas plānojuma grozījumi vēl bija izstrādes stadijā un Ropažu novada pašvaldības speciālistiem nebija pārliecības, ka teritorijas plānojuma grozījumus izdosies apstiprināt iecerētajā laikā un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija atļaus tos īstenot, tāpēc tika ierosināts uzsākt atsevišķa lokālplānojuma izstrādi transporta infrastruktūras risinājumu precizēšanai Dzelzavas ielas posmam.

Ropažu novada pašvaldības dome 21.12.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1854 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu" (prot. Nr.55/2022,26.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu". Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā norādīto, Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos tikai veikti precizējumi un Ropažu novada pašvaldības dome 05.04.2023. pieņēma lēmumu Nr. 2229 "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. saistošajos noteikumos Nr. 62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu"", apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 10/23 "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. saistošajos noteikumos Nr. 62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu"". Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu īstenošana uzsākta no 13.04.2023.

Ņemot vērā, ka Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojumu grozījumos jau ir precizēti transporta infrastruktūras risinājumi Dzelzavas ielas posmam, uzsāktā lokālplānojuma izstrāde šobrīd vairs nav aktuāla.

Pēc lēmuma pieņemšanas par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu ir saņemti institūciju nosacījumi un Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu. Praktiskais darbs pie lokālplānojuma izstrādes nav uzsākts, lokālplānojuma izstrādātājs nav izvēlēts, pašvaldības finanšu līdzekļi nav iztērēti.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Pārtraukt lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, Dreiliņu ciema daļai transporta infrastruktūras risinājumu precizēšanai Dzelzavas ielas posmam, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādi.
2. Atcelt Ropažu novada pašvaldības domes 12.05.2022. lēmumu Nr. 1627 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, Dreiliņu ciema daļai transporta infrastruktūras risinājumu precizēšanai Dzelzavas ielas posmam, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā" (prot. Nr.50/2022,19.§).
3. Paziņojumu par lokālplānojuma izstrādes pārtraukšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, Ropažu novada pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv un Ropažu novada

pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte". Atbildīgā persona – lokālplānojuma izstrādes vadītāja.

4. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājai Andrai Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2507
(prot. Nr.70/2023,11.§)

Par nekustamā īpašuma "Panderi", Ropažu pagastā, Ropažu novadā, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180553 atdalīšanu jaunā nekustamajā īpašumā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts īpašnieka pilnvarotās personas 11.05.2023. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/3078) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "Panderi", Ropažu pagastā, Ropažu novadā (kadastra Nr. 80840180552), sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840180553, un piešķirt nosaukumu "Mežāži".

Nekustamais īpašums "Panderi", ar kadastra numuru 80840180552, ierakstīts Rīgas rajona Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000102032. Nekustamais īpašums sastāv no trīs zemes vienībām - ar kadastra apzīmējumu 80840180889 (platība – 17.47 ha), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180890 (platība – 0.0054 ha) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180553 (platība – 4.76 ha), Ropažu pagastā, Ropažu novadā. Valsts adresu reģistrā zemes vienībām nav reģistrētas adreses. Visas trīs zemes vienības pieder vienai fiziskai personai.

Atbilstoši spēkā esošajam "Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumam" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840180553 ir noteikts funkcionālais zonējums Mežu teritorija (M).

Ar Valsts valodas centra 20.06.2023. atzinumu Nr.1-16.1/410 atdalāmās zemes vienības jauna nosaukuma "Mežāži" piešķiršana tika noraidīta, taču atvasinājums no esošā nosaukuma "Panderu mežs" ir atbalstāms.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešajā daļā noteikts, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.1., 5., 12.2., 17.6.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut no nekustamā īpašuma "Panderi", kadastra numurs 80840180552, atdalīt un reģistrēt kā atsevišķu nekustamo īpašumu zemes vienību "Panderu mežs", ar kadastra apzīmējumu 80840180553, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

2. Atdalītajai zemes vienībai "Panderu mežs", ar kadastra apzīmējumu 80840180553, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi visā platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam, Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2508
(prot. Nr.70/2023,12.§)

Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Vecdumbrāji", Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā atcelšanu zemes vienībai Abrenes iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8060 008 0206

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 23.05.2023. saņemts fiziskas personas iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-1/3581) ar lūgumu rasta iespēju zemes vienībā Abrenes iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8060 008 0206, kas ietilpst detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vecdumbrāji", Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijā, atcelt, lai veiktu terases un baseina būvniecību. Iesniegumā norādīts, ka terases un baseina būvniecību ierobežo detālplānojumā noteiktais apbūves blīvums.

Garkalnes novada pašvaldības dome 26.10.2005. pieņēma lēmumu (protokols Nr.16) par "Detālplānojums Garkalnes pagasta nekustamajam īpašumam "Vecdumbrāji" apstiprināšanu", apstiprinot Garkalnes novada domes saistošos noteikumus Nr. 44 "Par saistošo noteikumu "Detālplānojums Garkalnes pagasta nekustamajam īpašumam "Vecdumbrāji" apstiprināšanu"" (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojums ir spēkā un zemes vienību izmantošana veicama atbilstoši Detālplānojumam.

Atbilstoši Detālplānojumam, zemes vienība Abrenes iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8060 008 0206 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzS) atļauts izvietot savrupmāju un dvīņu māju. Apbūves maksimālais stāvu skaits ir 3 stāvi un maksimālais apbūves blīvums ir 10%.

Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienībai Abrenes iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8060 008 0206 noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), kur galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūves. Maksimālais apbūves blīvums ir 30%.

Ņemot vērā nekustamā īpašuma īpašnieka ieceri zemes vienībā Abrenes iela 5 izvietot terasi un baseinu un to, ka atceļot Detālplānojumu daļā, zemes vienības turpmākā izmantošana un apbūve notiktu atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījuma

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nepieciešams noskaidrot blakus esošo zemes vienību īpašnieku viedokļus par saņemto priekšlikumu.

Administratīvā procesa likuma 59. panta pirmajā un otrajā daļā ir noteikts, ka pēc administratīvās lietas ierosināšanas iestāde iegūst informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem nepieciešama, lai pieņemtu attiecīgo lēmumu, un, iegūstot informāciju, iestāde var izmantot visas tiesiskās metodes, arī iegūt informāciju no administratīvā procesa dalībniekiem un citām institūcijām.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa 59. panta pirmo un otro daļu un 64. panta otro daļu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Veikt Detālplānojuma teritorijā zemes vienības Abrenes iela 5, kadastra apzīmējums 8060 008 0206, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku viedokļa noskaidrošanu par ierosinājumu atcelt Detālplānojumu zemes vienībā Abrenes iela 5, kadastra apzīmējums 8060 008 0206. Īpašnieku viedokli noskaidrot, nosūtot informatīvas vēstules par ierosinājumu un lūgumu sniegt viedokli. Vēstules viedokļa noskaidrošanai sagatavot un nosūtīt adresātiem līdz 30.07.2023. Atbildīgā par informatīvo vēstuli sagatavošanu un nosūtīšanu Ropažu novada teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis.
2. Iesniegumu par Detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Vecdumbrāji", Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā zemes vienībai Abrenes iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8060 008 0206 izskatīt atkārtoti pēc viedokļa par saņemto priekšlikumu noskaidrošanas.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64. panta otro daļu, pagarināt gala lēmuma pieņemšanas termiņu līdz 15.10.2023.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam Raitim Ķīgelim.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2509
(prot. Nr.70/2023,13.§)

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai "Līgotnes", ar kadastra apzīmējumu 8096 005 0070, Upeslejas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Izskatot nekustamā īpašuma kopīpašnieku 2023.gada 13.jūnija iesniegumus (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/3563 un RN/2023/4.1-1/3549) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8096 005 0070, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 005 0070, "Līgotnes", Upeslejas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir izstrādāt detālplānojumu kopīpašuma izbeigšanai - kopīpašnieka piederošo domājamo daļu atdalīšanu, un pārējās zemes vienības daļas sadalīšanai atsevišķos gabalos to tālākai apbūvei. Iesniegumam pievienota detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skice.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8096 005 0070, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 005 0070, "Līgotnes", Upeslejas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 9,8 ha platībā.
2. Atbilstoši Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 005 0070, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), Transporta infrastruktūras teritorija (TR) un Meža teritorija (M). Zemes vienība daļēji atrodas Sanitārās aizsargjoslas teritorijā ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi ar atklātām notekūdeņu apstrādes tilpnēm un slēgtu dūņu apstrādi vai slēgtu to uzglabāšanu, ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija un Drošības aizsargjoslas teritorijā ap gāzesvadu, gāzes regulēšanas staciju un gāzes mērīšanas staciju ar gāzesvada diametru no 600 līdz 800 milimetriem. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) ir 2500 kv.m.
3. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešā daļa noteic, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un šī paša panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei.
4. Atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktam, detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 96., 98., 102., 103., 132.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 005 0070, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 005 0070, "Līgotnes", Upeslejas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (darba uzdevums pielikumā).
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Raiti Ķīgeli
4. Detālplānojuma ierosinātajam trīs mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās informēt pašvaldību par detālplānojuma izstrādātāju. Detālplānojuma ierosinātajam pirms līguma noslēgšanas iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un tā atbilstību Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7.nodaļā minētajām prasībām.
5. Noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju (līgums pielikumā).

6. Izstrādes vadītājam lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
7. Četru nedēļu laikā izstrādes vadītājam nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.
8. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas izstrādes vadītājs paziņojumu par izstrādes uzsākšanu ievieto Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, publicē pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12.jūlijā

Nr.2510
(prot. Nr.70/2023,14.§)

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemiem, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju noteikšanai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldības dome izskata Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas ierosinājumu izstrādāt lokālplānojumu sarkano līniju noteikšanai Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemiem, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumi ir apstiprināti ar Ropažu novada domes 21.12.2022. lēmumu Nr. 1854 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu" (prot. Nr.55/2022,26.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu". Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu īstenošana uzsākta no 13.04.2023. Teritorijas plānojuma grozījumos netika vērtētas noteiktās ielu un autoceļu sarkanās līnijas. Teritorijas plānojuma grozījumos attēlotās sarkanās līnijas noteiktas, apstiprinot "Stopiņu novada teritorijas plānojumu" 30.11.2016., tāpēc būtu nepieciešams veikt esošo sarkano līniju pārvērtēšanu.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālplānojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai, savukārt 24. panta otrajā daļā noteikts, ka lokālplānojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Atbilstoši Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, kas apstiprināta ar Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumu Nr. 1877 Ulbroka ir novada administratīvais centrs, novada nozīmes attīstības un pakalpojumu centrs un tuvās Pierīgas satelīta pilsēta, "klasiskā"/ tradicionālā apdzīvotā

vieta. Dreiliņi un Saurieši ir vietējās nozīmes attīstības un pakalpojumu centri, vienlaikus arī uzņēmējdarbības teritorija (loģistika, komercapbūve, ražošana), “klasiskās”/ tradicionālās apdzīvotās vietas un vienlaikus saimnieciskie centri. Ciemi savstarpēji robežojas, tos šķērso vai tie robežojas ar valsts reģionālajiem autoceļiem P4 Rīga – Ērgļi, P5 Ulbroka – Ogre un valsts vietējo autoceļu V32 Dreiliņi – Acones stacija (Betona iela) P2 Juglas papīrfabrikas ciemats – Upesciems.

Aizsargjoslu likuma 1. panta 13. punktā noteikts, ka sarkanā līnija ir līnija, kas norobežo ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko pilsētās un ciemos nosaka vietējā pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā ielas vai autoceļa nozīmi ir būtiski attēlot sarkanās līnijas, nosakot ielai un inženiertīkliem nepieciešamo teritoriju, kā arī ielas sarkano līniju attēlojums ietekmē plānotās apbūves izvietojumu, nosakot būvlaidi. Kopš 2016. gada ir mainījušās normatīvo aktu prasības un laika gaitā Ropažu novada pašvaldības speciālisti ir konstatējuši vairākas vietas, kur nepieciešams pārvērtēt esošās sarkanās līnijas vai vispār tās nenoteikt vietās, kur tās noteiktas un attēlotas šobrīd.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 24. panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 75. un 79. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemiem, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju noteikšanai un attēlošanai.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (Pielikums).
3. Apstiprināt par lokālplānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko attīstības plānotāju Andru Valaini.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai organizēt pakalpojuma (lokālplānojuma izstrādes) sniedzēja izvēli.
5. Izstrādes vadītājai veikt konsultācijas ar Valsts vides dienestu, Veselības inspekciju, Dabas aizsardzības pārvaldi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepieciešamību lokālplānojumam, kā arī saņemt Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par SIVN procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu.
6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.
7. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājam Andrai Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

DARBA UZDEVUMS

sarkano līniju lokālpilnojumā izstrādei Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemiem, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

1. Lokālpilnojumā izstrādes pamatojums

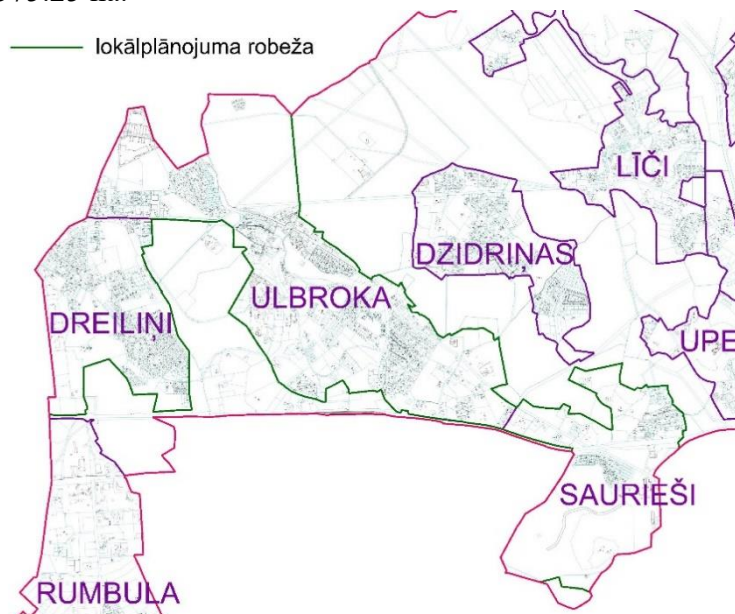
Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemos Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumos ir noteiktas un attēlotas ielas sarkanās līnijas, bet ir nepieciešamas pārskatīt noteiktās ielas sarkanās līnijas šajos ciemos.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālpilnojumā vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai, savukārt 24. panta otrajā daļā noteikts, ka lokālpilnojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Sarkano līniju lokālpilnojums Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemiem, Stopiņu pagastā nākotnē izmantojams jaunā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē un/vai kā pastāvīgs attīstības plānošanas dokuments.

Lokālpilnojumā iecere atbilst Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ilgtermiņa prioritātei - IP3 Attīstīts transporta tīklojums un ilgtspējīga mobilitāte.

2. Lokālpilnojumā teritorija: Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemi, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kopējā platība 1575.25 ha.



3. Lokālpilnojumā izstrādes mērķis: noteikt un attēlot Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemiem, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā esošajiem autoceļiem un ielām sarkanās līnijas.

4. Lokālpilnojumā izstrādes uzdevumi:

4.1. Ņemot vērā Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumus un Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematisko plānojumu (izstrāde uzsākta 08.03.2023.) noteikt sarkanās līnijas un attēlot tās grafiski, nemainot zemes vienībām noteikto funkcionālo zonējumu.

- 4.2. Pamatot ielas sarkano līniju platumu ar konkrētās ielas šķērsprofilu (-iem), ielas sarkanajās līnijās jāietver gājēju, velosipēdu un auto satiksmes infrastruktūra, stādījumu joslas atbilstoši ielas kategorijai vai izmantošanas specifikai, esošie un plānotie inženierapgādes tīkli.
- 4.3. Nosakot ielas sarkanās līnijas jāņem vērā esošos un plānotos lietotus ūdens novadīšanas risinājumus un jāattēlo ielas šķērsprofilus.
- 4.4. Nosakot ielas sarkanās līnijas jāizvērtē esošo stādījumu saglabāšana un nepieciešamība jaunu stādījumu izveidei, definējams apstādījumu zonas platums un tips (vienlīmeņa, divlīmeņu vai trīslīmeņu apstādījumi), apstādījumu zonas jāattēlo ielas šķērsprofilos.
- 4.5. Attēlot auto stāvlaukumiem nepieciešamās teritorijas, pamatojoties uz pašvaldības sniegto informāciju.
- 4.6. Sagatavot ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem. Noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem pievienojams pamatojums.
- 4.7. Sagatavot ziņojumu par institūciju nosacījumiem un atzinumiem.
- 4.8. Lokālplānojums izstrādājamas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

5. Prasības lokālplānojuma izstrādei (lokālplānojuma sastāvs)

- 5.1. Paskaidrojuma raksts: ietver lokālplānojuma izstrādes pamatojumu un risinājumu aprakstu.
- 5.2. Grafiskā daļa:
 - 5.2.1. attēlot ielu un autoceļu sarkanās līnijas;
 - 5.2.2. attēlot ielas šķērsprofilus.
- 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, ja nepieciešamas, noteikt vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, noteikumus teritorijām ar īpašiem noteikumiem vai citi nosacījumi un prasības.

6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi un atzinumi:

- 6.1. Dabas aizsardzības pārvalde (Baznīcas iela 7, Sigulda, LV 2150, daba@daba.gov.lv),
- 6.2. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra (Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, info@lgia.gov.lv);
- 6.3. VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, lvceli@lvceli.lv);
- 6.4. Veselības inspekcija,
- 6.5. AS "Sadales Tīkls",
- 6.6. AS "Augstsprieguma tīkls",
- 6.7. AS "GASO",
- 6.8. VAS "Latvijas valsts radio un televīzijas centrs",
- 6.9. PA "Saimnieks",
- 6.10. SIA "Tet".

7. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 7.1. Informāciju par lokālplānojuma uzsākšanu un tā darba uzdevumu, izstrādātās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte" un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
- 7.2. Informatīvie materiāli lokālplānojuma redakcijas publiskai apspriešanai izdrukas veidā jāizvieto Ropažu novada pašvaldības ēkā Stopiņu pagastā, Dreiliņu, Ulbrokas un Sauriešu ciemos uz informatīvā stenda publiskās apspriešanas gaitā (kopā 9 eksemplāri) iesniedzami ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas (izmērs A3-A1), vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu informācijas optimālu uztveramību (ietvertā informācija:

paziņojums par lokālpārvaldības redakcijas publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par lokālpārvaldības risinājumu).

7.3. Publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas pasākumu (sanāksmi) Ropažu novada pašvaldības ēkā Stopiņu pagastā, Ulbrokā.

7.4. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu jāpublicē sistēmā (TAPIS), Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

8. Materiāli lokālpārvaldības izstrādei, ko izsniedz pašvaldība

8.1. Grafiskie dati:

8.1.1. topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību 1:10 000;

8.1.2. augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija ar mēroga noteiktību 1:500 (informācija pieejamā vietās, kur laika gaitā ir veikti topogrāfiskie mērījumi);

8.1.3. ortofotokarte ar mēroga noteiktību M 1:10 000;

8.1.4. kadastra karte.

8.2. Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumi:

8.2.1. grafiskās daļas kartes (pieejamais faila formāts *.dwg, *.dgn un *.shp);

8.2.2. teksta materiāli *.pdf vai *.doc formātā.

9. Prasības tematiskā plānojuma noformēšanai

9.1. Lokālpārvaldības jautājumus jāiesniedz drukātā formā 1 eksemplārā.

9.2. Lokālpārvaldības grafiskie dati jāiesniedz elektroniski:

9.2.1. publicēšanai tiešsaistē *.pdf formātā;

9.2.2. pašvaldības darba vajadzībām lokālpārvaldības izstrādes dokumenti un grafiskie materiāli jānodrošina rediģējamā formātā:

9.2.2.1. grafiskie materiāli *.dwg vai *.dgn un *.shp, formātā;

9.2.2.2. teksta datus *.doc un vai *.xls formātā.

Sagatavoja telpiskās attīstības plānotāja

A.Valaine/

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2511
(prot. Nr.70/2023,15. §)

Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Garkalnes ciemam, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju noteikšanai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldības dome izskata Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas ierosinājumu izstrādāt lokālpārvaldības sarkano līniju noteikšanai Garkalnes ciemam, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

“Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem” (turpmāk – Teritorijas plānojums) ir apstiprināts ar Garkalnes novada domes 22.12.2015. lēmumu protokols Nr. 13, 2.§, izdodot Garkalnes novada domes 22.12.2015. saistošos noteikumus Nr. 10 “Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem”. Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas

un apbūves noteikumos ir noteiktas Garkalnes pagasta ciemu ielu sarkano līniju platums, bet nav attēlotas Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālplānojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai, savukārt 24. panta otrajā daļā noteikts, ka lokālplānojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Atbilstoši Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022.-2038. gadam, kas apstiprināta ar Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumu Nr. 1877 Garkalnes ciems ir novada nozīmes attīstības un pakalpojumu centrs, "klasiskā"/tradicionālā apdzīvota vieta. Garkalnes ciemu šķērso valsts galvenais autoceļš A2 Rīga – Sigulda – Igaunijas robeža (Vecclaicene), valsts vietējais autoceļš V46 Ādaži – Garkalne un dzelzceļa līnija Rīga – Valga.

Aizsargjoslu likuma 1. panta 13. punktā noteikts, ka sarkanā līnija ir līnija, kas norobežo ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko pilsētās un ciemos nosaka vietējā pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā ielas vai autoceļa nozīmi ir būtiski attēlot sarkanās līnijas, nosakot ielai un inženierkomunikācijām nepieciešamo teritoriju, kā arī ielas sarkano līniju attēlojums ietekmē plānotās apbūves izvietojumu, nosakot būvlaidi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 24. panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 75. un 79. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Garkalnes ciemam, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju attēlošanai.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (Pielikums) un noteikt, ka lokālplānojuma robeža ir Garkalnes ciema administratīvā robeža.
3. Apstiprināt par lokālplānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko attīstības plānotāju Andru Valaini.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai organizēt pakalpojuma (lokālplānojuma izstrādes) sniedzēja izvēli.
5. Izstrādes vadītājam veikt konsultācijas ar Valsts vides dienestu, Veselības inspekciju, Dabas aizsardzības pārvaldi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepieciešamību lokālplānojumam, kā arī saņemt Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par SIVN procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu.
6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.
7. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājam Andrai Valainei.

DARBA UZDEVUMS

sarkano līniju lokālpārveidojuma izstrādei Garkalnes ciemam, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

1. Lokālpārveidojuma izstrādes pamatojums

Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteiktas Garkalnes pagasta ciemu ielu sarkano līniju platums, bet nav attēlotas Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā. Sarkano līniju noteikšana un attēlošana radītu skaidrus priekšnoteikumus ielu infrastruktūras plānošanā un pie ielām esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, arhitektiem, pašvaldības speciālistiem būtu skaidri nosacījumi apbūves plānošanai.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālpārveidojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai, savukārt 24. panta otrajā daļā noteikts, ka lokālpārveidojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Sarkano līniju lokālpārveidojums Garkalnes ciemam nākotnē izmantojams jaunā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē un/vai kā pastāvīgs attīstības plānošanas dokuments.

Lokālpārveidojuma iecere atbilst Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2038. gadam ilgtermiņa prioritātei - IP3 Attīstīts transporta tīklojums un ilgtspējīga mobilitāte.

2. Lokālpārveidojuma teritorija: Garkalnes ciema administratīvā teritorija, platība 459 kv.km.

3. Lokālpārveidojuma izstrādes mērķis: noteikt un attēlot Garkalnes ciemā esošajiem autocelšiem un ielām sarkanās līnijas.

4. Lokālpārveidojuma izstrādes uzdevumi:

- 4.1. Ņemot vērā Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem un Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematisko plānojumu (izstrāde uzsākta 08.03.2023.) noteikt sarkanās līnijas un attēlot tās grafiski, nemainot zemes vienībām noteikto funkcionālo zonējumu.
- 4.2. Pamatot ielas sarkano līniju platumu ar konkrētās ielas šķērsprofilu (-iem), ielas sarkanajās līnijās jāietver gājēju, velosipēdu un auto satiksmes infrastruktūra, stādījumu joslas atbilstoši ielas kategorijai vai izmantošanas specifikai, esošie un plānotie inženierapgādes tīkli.
- 4.3. Nosakot ielas sarkanās līnijas jāņem vērā esošos un plānotos lietus ūdens novadīšanas risinājumus un jāattēlo ielas šķērsprofilos.
- 4.4. Nosakot ielas sarkanās līnijas jāizvērtē esošo stādījumu saglabāšana un nepieciešamība jaunu stādījumu izveidei, definējams apstādījumu zonas platums un tips (vienlīmeņa, divlīmeņu vai trīslīmeņu apstādījumi), apstādījumu zonas jāattēlo ielas šķērsprofilos.
- 4.5. Attēlot auto stāvlaukumiem nepieciešamās teritorijas, pamatojoties uz pašvaldības sniegto informāciju.
- 4.6. Sagatavot ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem. Noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem pievienojams pamatojums.
- 4.7. Sagatavot ziņojumu par institūciju nosacījumiem un atzinumiem.

4.8. Lokālpārvaldes izstrādājamas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

5. Prasības lokālpārvaldes izstrādei (lokālpārvaldes sastāvs)

5.1. Paskaidrojuma raksts: ietver lokālpārvaldes izstrādes pamatojumu un risinājumu aprakstu.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. attēlot ielu un autoceļu sarkanās līnijas;

5.2.2. attēlot ielas šķēršņus.

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, ja nepieciešamas, noteikt vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, noteikumus teritorijām ar īpašiem noteikumiem vai citi nosacījumi un prasības.

6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi un atzini:

6.1. Dabas aizsardzības pārvalde (Baznīcas iela 7, Sigulda, LV 2150, daba@daba.gov.lv);

6.2. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra (Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, info@lgia.gov.lv);

6.3. VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, lvceli@lvceli.lv);

6.4. AS „Sadales Tīkls”,

6.5. AS „Augstsprieguma tīkls”,

6.6. AS „GASO”,

6.7. VAS "Latvijas valsts radio un televīzijas centrs",

6.8. SIA "Garkalnes inženiertīkli",

6.9. SIA "Garkalnes ūdens",

6.10. SIA "Tet".

7. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

7.1. Informāciju par lokālpārvaldes uzsākšanu un tā darba uzdevumu, izstrādātās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte" un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

7.2. Informatīvie materiāli lokālpārvaldes redakcijas publiskai apspriešanai izdrukas veidā jāizvieto Garkalnes pagasta pārvaldes ēkā un Garkalnes ciemā uz informatīvā stenda publiskās apspriešanas gaitā (kopā 3 eksemplāri) iesniedzami ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas (izmērs A3-A1), vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu informācijas optimālu uztveramību (ietvertā informācija: paziņojums par lokālpārvaldes redakcijas publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par lokālpārvaldes risinājumu).

7.3. Publiskās apspriešanas laikā organizēt vismaz vienu publiskās apspriešanas pasākumu.

7.4. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu jāpublicē sistēmā (TAPIS), Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

8. Materiāli lokālpārvaldes izstrādei, ko izsniedz pašvaldība

8.1. Grafiskie dati:

8.1.1. topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību 1:10 000;

8.1.2. augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija ar mēroga noteiktību 1:500 (informācija pieejam vietās, kur laika gaitā ir veikti topogrāfiskie mērījumi);

8.1.3. ortofotokarte ar mēroga noteiktību M 1:10 000;

8.1.4. kadastra karte.

8.2. Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013. – 2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem (1.0 redakcija):

- 8.2.1. grafiskās daļas kartes;
- 8.2.2. teksta materiāli *pdf formātā.

9. Prasības tematiskā plānojuma noformēšanai

- 9.1. Lokālplānojums jāiesniedz drukātā formā 1 eksemplārā.
- 9.2. Lokālplānojuma grafiskie dati jāiesniedz elektroniski:
 - 9.2.1. publicēšanai tiešsaistē *pdf formātā;
 - 9.2.2. pašvaldības darba vajadzībām lokālplānojuma izstrādes dokumenti un grafiskie materiāli jānodrošina rediģējamā formātā:
 - 9.2.2.1. grafiskie materiāli *dwg vai *dgn un *shp, formātā;
 - 9.2.2.2. teksta datus *doc un vai *xls formātā.

Sagatavoja telpiskās attīstības plānotāja

A.Valaine/

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2512
(prot. Nr.70/2023,16. §)

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu

Konstatē:

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktā noteikts, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 31. decembrim ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Šobrīd Ropažu novadā ir spēkā katram pagastam un Vangažu pilsētai savs teritorijas plānojums. Visu pagastu teritorijas plānojumi interaktīvajā vidē ir pieejami valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv. Vangažu pilsētas (Inčukalna novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam) teritorijas plānojums ir pieejams www.geolatvija.lv, bet nav apskatāms interaktīvajā kartē. Katrā teritorijas plānojumā ir atšķirīgi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, atšķirīgi katras funkcionālās zonas atļautās izmantošanas veidi, atšķirīgi apbūves tehniskie parametri un konkrētās prasības vienā funkcionālajā zonā.

Ropažu novada pašvaldībā 2023. gada martā ir uzsākts darbs pie četrus tematisko plānojumu izstrādes:

- Ropažu novada ainavu tematiskais plānojums;
- Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskais plānojums;
- Ropažu novada ūdenssaimniecības attīstības tematiskais plānojums;
- Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskais plānojums.

Plānots uzsākt piekto tematisko plānojumu - Ropažu novada ciemu ainavas un identitātes tematiskais plānojums.

Tematisko plānojumu izstrādes mērķis ir apkopot informāciju par novadam nozīmīgām tēmām un sniegt priekšlikumus vai vadlīnijas jaunā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Pēc 2021. gadā notikušās administratīvās reformas Ropažu novada pašvaldības dome 21.12.2022. ir apstiprinājusi Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75., 77. punktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

5. Uzsākt Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi.
6. Apstiprināt par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāju Sandru Čakāni.
7. Apstiprināt darba uzdevumu teritorijas plānojuma izstrādei (Pielikums).
8. Izstrādes vadītājam veikt konsultācijas ar Valsts vides dienestu, Veselības inspekciju, Dabas aizsardzības pārvaldi par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepieciešamību teritorijas plānojumam, kā arī saņemt Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par SIVN procedūras piemērošanas nepieciešamību.
9. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.
10. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Sandrai Čakānei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums

/pie 12.07.2023. protokola Nr. 70/2023, 16.§/
Apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes
12.07.2023. sēdes lēmumu Nr. 2512, protokols Nr. 60/2023

DARBA UZDEVUMS

Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei

10. Teritorijas plānojuma izstrādes pamatojums

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punkta nosacījums par to, ka saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Šobrīd Ropažu novadā spēkā ir Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija un četri teritorijas plānojumi (Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumi, Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojums, Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-

2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem un Vangažu pilsētā Inčukalna novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam), lai iedzīvotājiem, attīstītājiem, arhitektiem, pašvaldībai būtu vienkāršāk un ērtāk izmantot teritorijas plānojumu, būtu nepieciešams izstrādāt vienotu visam jaunajam Ropažu novadam teritorijas plānojumu.

11. Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi

- 11.1. Veikt spēkā esošo novada, reģionālā līmeņa un kaimiņu pašvaldību plānošanas dokumentu analīzi, teritorijas plānojuma risinājumos ievērot to prasības.
- 11.2. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ņemt vērā tematiskajos plānos (Ropažu novada ainavu tematiskais plānojums, Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskais plānojums, Ropažu novada ūdenssaimniecības attīstības tematiskais plānojums, Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskais plānojums, Ropažu novada ciemu ainavas un identitātes tematiskais plānojums) sniegtos priekšlikumus un integrēt tos teritorijas plānojumā.
- 11.3. Pārskatīt pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un to aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām. Grafiskajā daļā attēlo apgrūtinājumus un aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m vai vairāk.
- 11.4. Iekļaut izvērtējumu par novada pilsētas, novada pagasta un ciemu robežām un sagatavot priekšlikumus izmaiņām, ja nepieciešams.
- 11.5. Izvērtēt novada teritorijā spēkā esošos detālplānojumus un lokālplānojumus atbilstoši izstrādātajiem kritērijiem, sniegt priekšlikumus to atcelšanai vai spēkā saglabāšanai.
- 11.6. Salīdzināt novada spēkā esošajos teritorijas plānojumos noteiktās funkcionālās zonas un noteikt visam novadam vienotas funkcionālās zonas.
- 11.7. Ņemot vērā esošajos teritorijas plānojumos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, sagatavot vienotus teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus visam novadam.
- 11.8. Izvērtēt spēkā esošajos teritorijas plānojumos attēlotās teritorijas ar īpašiem noteikumiem un nepieciešamību noteikt jaunas teritorijas vai mainīt noteiktās robežas.
- 11.9. Pārskatīt pašvaldības īpašumu perspektīvo izmantošanu un atbilstību pašvaldības funkciju vajadzībām saistībā ar novada ilgtermiņa attīstības mērķu sasniegšanu.
- 11.10. Noteikt teritorijas, kurām izstrādājami lokālplānojumi vai detālplānojumi.
- 11.11. Noteikt vietas un teritorijas, kurās nav atļauts organizēt azartspēles.
- 11.12. Izvērtēt esošo situāciju un attēlot publiskās peldvietas, atpūtas vietas pie publiskajiem ūdeņiem, noteikt piekļuvi publiskajiem ūdeņiem.
- 11.13. Jāparedz prasības teritorijas labiekārtojumam un ārtelpas elementiem.
- 11.14. Jānosaka ainaviski vērtīgās teritorijas, ko attēlo grafiskajā daļā. Prasības to izmantošanai nosaka apbūves noteikumos.
- 11.15. Jānosaka prasības ražošanas uzņēmumu un tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam, kā arī prasības blakus esošo dzīvojamās apbūves teritoriju aizsardzībai pret troksni, smakām un citu veidu piesārņojumu.
- 11.16. Jāsniedz nosacījumi vasarnīcu un dārza māju apbūves teritoriju plānošanai.
- 11.17. Jāiekļauj vispārīgu transporta attīstības plānu, kurā shematiski attēlo vienotu ielu un ceļu tīklu, tai skaitā plānoto ielu un ceļu trases, perspektīvos pievienojumus, transporta mezglus, kā arī ielu kategorijas.

- 11.18. Jānosaka autoceļiem un dzelzceļiem aizsardzības pret trokšņiem un piesārņojumu prasības.
- 11.19. Jānosaka prasības inženiertehniskajai apgādei un ielu būvniecībai detālplānojumu īstenošanai.
- 11.20. Jānorāda publiski pieejamas jahtu, ūdenstransporta un laivu piestātnes.
- 11.21. Jānosaka aizsargjoslas gar grāvjiem un regulētām ūdensnotekām ciemu teritorijās un attiecīgi izmantošanas nosacījumi un iežogojšanas iespējas.
- 11.22. Jānosaka prasības transportlīdzekļu stāvvietu izvietojumam, tai skaitā attālumiem līdz dažādu veidu objektiem, un nepieciešamo transportlīdzekļu stāvvietu skaitu dažādiem izmantošanas veidiem.
- 11.23. Jānorāda paaugstināta riska teritorijas, paaugstinātas bīstamības objektus un potenciālās paaugstināta riska zonas un jānosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi šajās teritorijās.

12. Institūcijas, no kurām saņemama informācija vai nosacījumi un atzini:

- 12.1. Valsts vides dienests,
- 12.2. Dabas aizsardzības pārvalde,
- 12.3. VSIA „Latvijas Valsts ceļi”,
- 12.4. Valsts meža dienests,
- 12.5. SIA “Rīgas meži”,
- 12.6. AS Latvijas valsts meži;

- 12.7. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra,
- 12.8. AS „Sadales Tīkls”,
- 12.9. AS “Augstsprieguma tīkls”,

- 12.10. AS „GASO”,
- 12.11. SIA “Conexus Baltic Grid”,
- 12.12. VAS “Latvijas valsts radio un televīzijas centrs”,
- 12.13. PA „Saimnieks”,
- 12.14. SIA “Vilkme”,
- 12.15. SIA “Garkalnes inženiertīkli”,
- 12.16. SIA “Garkalnes ūdens”,
- 12.17. SIA “Vangažu avots”,
- 12.18. SIA “Rīgas ūdens”,
- 12.19. SIA “Rīgas satiksme”,
- 12.20. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”,
- 12.21. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde,
- 12.22. Veselības inspekcija,
- 12.23. VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”,
- 12.24. VAS “Latvijas dzelzceļš”,
- 12.25. LR Aizsardzības ministrija,
- 12.26. LR Satiksmes ministrija,
- 12.27. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments,

- 12.28. Rīgas domes Satiksmes departaments,
- 12.29. Salaspils novada pašvaldība,
- 12.30. Ādažu novada pašvaldība,
- 12.31. Siguldas novada pašvaldība,
- 12.32. Ogres novada pašvaldība,
- 12.33. Rīgas plānošanas reģions,
- 12.34. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.

13. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

- 13.1. Informāciju par teritorijas plānojuma uzsākšanu, izstrādātās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai, pilnveidošanu un apstiprināšanu ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte", pašvaldības www.facebook.com kontā, Ropažu novada pašvaldības mobilajā aplikācijā un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
- 13.2. Publiskās apspriešanas laikā tiks organizēta sanāksmes Ropažu, Stopiņu, Garkalnes pagastos un Vangažu pilsētā.
- 13.3. Publiskās apspriešanas gaitā tiks izvietotas informatīvas planšetes pagastu pārvaldēs.
- 13.4. Ja tiek saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu, Vides pārskata publisko apspriešanu organizē vienlaicīgi ar teritorijas plānojuma redakcijas publisko apspriešanu.
- 13.5. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā Ropažu novada pašvaldība organizē tematisko darba grupu darbu.
- 13.6. 2023. gada septembrī un oktobrī tiks aicināti Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu bērni uzzīmēt Ropažu novada karti, tādējādi noskaidrojot bērnu skatījumu par jauno novadu.
- 13.7. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā tiks vērtēti arī iepriekš pašvaldībā saņemtie iedzīvotāju priekšlikumi.

14. Prasības teritorijas plānojuma noformēšanai

- 14.1. Teritorijas plānojums jāiesniedz drukātā formā 1 eksemplārā.
- 14.2. Teritorijas plānojuma grafiskie dati jāiesniedz elektroniski:
 - 14.2.1. publicēšanai tiešsaistē *pdf formātā;
 - 14.2.2. pašvaldības darba vajadzībām teritorijas plānojuma izstrādes dokumenti un grafiskie materiāli jānodrošina rediģējamā formātā:
 - 14.2.2.1. grafiskie materiāli *dwg vai *dgn un *shp, formātā;
 - 14.2.2.2. teksta datus *doc un vai *xls formātā.

Sagatavoja Ropažu novada pašvaldības
telpiskās attīstības plānotāja

A.Valaine/

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2513
(prot. Nr.70/2023,17. §)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām Silāju ielā 6 un Silāju ielā 6A,
Gaidās, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 15.06.2023. reģistrēts sertificēta zemes ierīkotāja iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-2/3151), ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Gaidas-3” sastāvā esošajai zemes vienībai Silāju iela 6, ar kadastra apzīmējumu 80840130003 un nekustamā īpašuma “Silāji” sastāvā esošajai zemes vienībai Silāju iela 6A un 80840130134, savstarpējo robežu pārkārtošanai, Gaidās, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.1).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts saskaņā ar Pašvaldības 20.04.2022. sēdes lēmumu Nr. 958 (prot. Nr. 36/2022, 24.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Silāju ielā 6 un Silāju ielā 6A, Gaidās, Ropažu pagastā, Ropažu novadā”.

Pēc zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840130003 un 80840130134 robežu pārkārtošanas, tiek izveidotas sekojošas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr. 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80840130003) – 0.3800 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr. 2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80840130134) – 0.2730 ha platībā.

Piekļūšana pie plānotās zemes vienības Nr. 1 ir nodrošināta no pašvaldības Silāju ielas (zemes vienības kadastra apzīmējums 80840130345) un pie plānotās zemes vienības Nr. 2 – pa esošu ceļa servitūta teritoriju, atbilstoši zemes ierīcības grafiskajai daļai (Pielikums Nr.1).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28. punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 4., 5., 6., 12.2., 14.2., 14.3., 14.¹ 1., 14.¹ 2., 16.1. punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10. punktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībām Silāju ielā 6 un Silāju ielā 6A, Gaidās, Ropažu pagastā, Ropažu novadā. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs – zemes ierīcības darbos sertificēta persona Diāna Glizdeniece (AA0158), zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 14.06.2023 17:38:37 EEST.
2. Piešķirt adreses/nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām:

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**, platība</i>	<i>Adresācija</i>
“1” (80840130003) 80840130003001 80840130003002	0.3800	0601 – 0.3800 ha	Plānotai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 80840130003 saglabāt esošo adresi: Silāju iela 6, Gaidas, Ropažu

			pag., Ropažu nov., LV-2133 (adreses kods 102728316)
“2” (80840130134)	0.2730	0201 – 0.2730 ha	Plānotai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 80840130134 saglabāt esošo adresi: Silāju iela 6A, Gaidas, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2133 (adreses kods 105634598)

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība;

0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F. Kārkluvalkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2514
(prot. Nr.70/2023,18. §)

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Mežrudzgaili” sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840140015 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 24.04.2023. ir saņemts īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-2/2132), zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Mežrudzgaili” sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840140015 sadalīšanai atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums “Mežrudzgaiļi”, ar kadastra numuru 80840140013, ierakstīts Rīgas rajona Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 190. Nekustamais īpašums “Mežrudzgaiļi” sastāv no trīs zemes vienībām - ar kadastra apzīmējumu 80840140013 (platība – 3.8 ha), 80840140014 (platība – 11.0 ha), 80840140015 (platība – 26.7 ha). Minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80840140013, 80840140014, 80840140015 atrodas lauku teritorijā Ropažu pagastā, Ropažu novadā un tām nav reģistrētas adreses.

Atbilstoši spēkā esošā Ropažu novada Ropažu pagasta Teritorijas plānojumam zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840140015 ir noteikts funkcionālais zonējums mežu teritorija (M), lauksaimniecības teritorija (L), un pavisam neliela daļa meliorācijas grāvjiem - ūdeņu teritorija (Ū).

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840140015 ir paredzēts sadalīt divās daļās, atdalot meža zemi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes aptuveni 4.0 ha platībā (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšanu pie plānotajām zemes vienībām ir iespējams nodrošināt no pašvaldības ceļa “Ceļš Bajāru dz.st. - Oškalni” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840180503).

Ierosinātā zemes vienību sadalīšana neatbilst Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajā daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Mežrudzgaiļi” sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840140015 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Mežrudzgaiļi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840140015, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F. Kārkluvalkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2515

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Mežotnes” un “Jaunliepsalas”, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 20.04.2023. ir saņemts īpašnieku iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-2/2093), zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai nekustamo īpašumu “Mežotnes” un “Jaunliepsalas”, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums “Mežotnes”, ar kadastra numuru 80840040007, ierakstīts Rīgas rajona Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000116307. Nekustamais īpašums “Mežotnes” sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840040007 (platība – 21.6 ha), bez adreses un atrodas lauku teritorijā Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

Nekustamais īpašums “Jaunliepsalas”, ar kadastra numuru 80840040576, ierakstīts Rīgas rajona Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000578863. Nekustamais īpašums “Jaunliepsalas” sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840040559 (platība – 22.45 ha), bez adreses un atrodas lauku teritorijā Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

Abas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559 savstarpēji robežojas.

Atbilstoši spēkā esošā Ropažu novada Ropažu pagasta Teritorijas plānojumam zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559 ir noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L), Mežu teritorija (M) un pavisam neliela daļa gar Urgas upi un meliorācijas grāvjiem - Ūdeņu teritorija (Ū).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559 ir paredzēts sadalīt izveidojot četras jaunas zemes vienības ar aptuvenām platībām 15.16 ha, 8.03 ha, 11.60 ha, 9.43 ha un izdalot zemi zem ceļa atsevišķā zemes vienībā (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšanu pie plānotajām zemes vienībām var nodrošināt pa pašvaldības ceļa “Valtersalas – Mintūži” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840040563) turpinājumu.

Ierosinātā zemes vienību sadalīšana neatbilst Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajā daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamo īpašumu “Mežotnes” un “Jaunliepsalas”, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamo īpašumu “Mežotnes” un “Jaunliepsalas”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80840040007 un 80840040559, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F. Kārkluvalkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

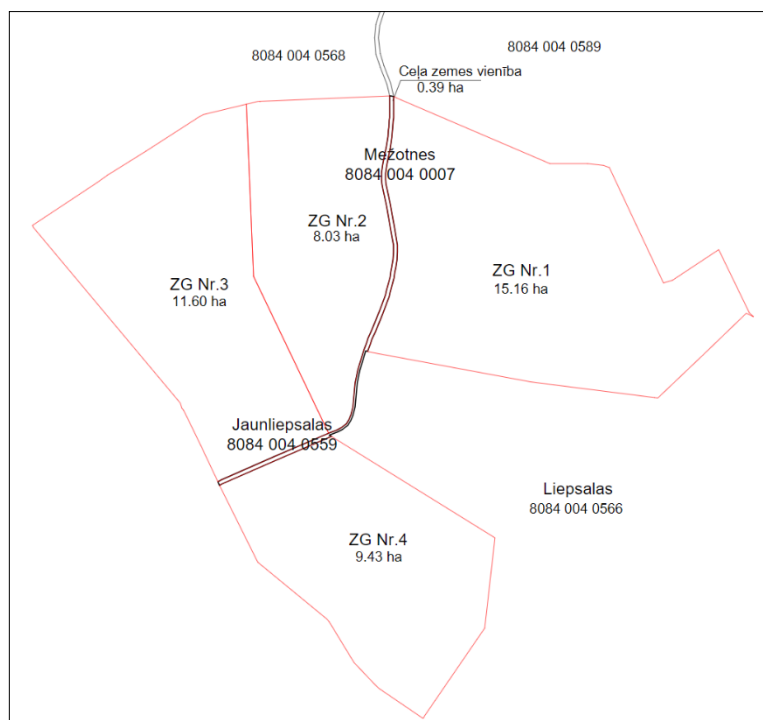
Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs 1.vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1

/pie 12.07.2023. protokola Nr.70/2023,19.š/

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 12.07.2023. sēdes lēmumu Nr.2515, protokols
Nr.70/2023



LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2516
(prot. Nr.70/2023,20. §)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu
80960010845, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 2023. gada 17. maijā reģistrēts sertificētas zemes ierīkotājas iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-1/3150), ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 001 0114, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0845 zemes vienības sadalīšanai. Iesniegumam pievienota zemes ierīcības projekta datne un grafiskā daļa.

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 26. aprīļa sēdes lēmumu Nr. 2265 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0845, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (prot. Nr. 65/2023, 29.§) un apstiprinātiem nosacījumiem (darba uzdevumu) lēmuma pielikumā.

Pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0845 sadalīšanas, tiek plānots izveidot sekojošas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr. 1 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 001 1208) – 3.49 ha platībā,
2. plānotā zemes vienība Nr. 2 –, (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 001 1209) 0.2261 ha platībā;
3. plānotā zemes vienība Nr. 3 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 001 1210) – 0.2090 ha platībā,
4. plānotā zemes vienība Nr. 4 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 001 1211) – 0.2207 ha platībā,
5. plānotā zemes vienība Nr. 5 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 001 1212) – 0.1139 ha platībā,
6. plānotā zemes vienība Nr. 6 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 001 1213) – 0.0422 ha platībā.

Pieklūšana plānotajām zemes vienībām Nr. 1., 2., 3. nodrošināta no Poldera ielas sarkanajām līnijām, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0401. Pieklūšana plānotai zemes vienībai Nr. 4 nodrošināta no Ozoliņu ceļš sarkanajām līnijām.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28. punktiem, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 12., 15. punktiem, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 4., 5., 6., 12.1., 12.2., 14.3., 14.¹ 1, 16.1. punktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 001 0114 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0845, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu

novadā. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs – zemes ierīcības darbos sertificētā persona Saiva Sokolova (AA0018), zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 17.05.2023 09:33:25 EEST.

2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībām (Pielikums):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ pirmsreģistrētais būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods, platība**</i>	<i>Adresācija</i>
“1” (8096 001 1208)	3.4900	0101 – 1.4900 ha 0501 – 2.0000 ha	Poldera iela 61, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
“2” (8096 001 1209)	0.2261	0600 – 0.2261 ha	Poldera iela 59, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
“3” (8096 001 1210)	0.2090	0600 - 0.2090 ha	Poldera iela 57, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
“4” (8096 001 1211)	0.2207	0201 – 0.2207 ha	-
“5” (8096 001 1212)	0.1139	1101 - 0.1139 ha	-
“6” (8096 001 1213)	0.0422	1101 - 0.0422 ha	-

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;

0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība;

0501 - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa;

0600 - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme;

1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

4. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F. Kārkluvalkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2517
(prot. Nr.70/2023,21. §)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021586 apvienošanu ar zemes vienību Smaidu iela 16 ar kadastra apzīmējumu 80960020043, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 02.05.2023. saņemts juridiskas personas iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-2/2276) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Starpgabals pie īpašuma Smaidu iela 16", kadastra numurs 80960021593, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960021586, ar nekustamā īpašuma "Asni", kadastra numurs 80960020043, sastāvā esošo zemes vienību Smaidu iela 16 ar kadastra apzīmējumu 80960020043, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Nekustamais īpašums "Starpgabals pie īpašuma Smaidu iela 16" ar kadastra numuru 80960021593, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000611200, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021586 (platība - 0.0081 ha), Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Valsts adresu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960021586 nav reģistrēta adrese.

Nekustamais īpašums "Asni" ar kadastra numuru 80960020043, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 213, sastāv no vienas zemes vienības Smaidu iela 16 ar kadastra apzīmējumu 80960020043 (platība - 0.4624 ha) un divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 80960020043001, 80960020043002, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Valsts adresu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960020043 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 80960020043001, 80960020043002 ir reģistrēta adrese Smaidu iela 16, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130, bet faktiski atrodas jaunā Ulbrokas ciema teritorijas robežās.

Abas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80960021586 un 80960020043 savstarpēji robežojas un pieder vienai juridiskai personai.

Atbilstoši spēkā esošajam Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojumam ir noteikts funkcionālais zonējums publiskās apbūves teritorija (P).

Izvērtējot iesniegto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80960021586 un 80960020043, apvienošanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana ir nodrošināta no pašvaldības Smaidu ielas (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960020410).

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.1., 4., 5., 6., 12.2., 16.1. punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 2.10., 10.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Starpgabals pie īpašuma Smaidu iela 16", kadastra numurs 80960021593, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960021586, ar nekustamā īpašuma "Asni", kadastra numurs 80960020043, sastāvā esošo zemes vienību

Smaidu iela 16 ar kadastra apzīmējumu 80960020043, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izveidojot jaunu zemes vienību – 0.4705 ha platībā.

2. Apvienotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi visā platībā - komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801).
3. Apvienotajai zemes vienībai un būvēm uz tās, piešķirt adresi Smaidu iela 16, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F. Kārkluvai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2518
(prot. Nr.70/2023,22. §)

Par Ropažu novada domes 21.12.2022. sēdes lēmuma Nr.1849 un Nr.1850 atcelšanu, adreses maiņu zemes vienībai un ēkai Piķurgas ielā 18, un adresu piešķiršanu dzīvokļiem Piķurgas ielā 18, Ulbrokā, Gaitiņu ielā 1, Rumbulā, Indru ielā 40 un Indru ielā 42, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 17.05.2023. un 22.05.2023. saņemtas divas Valsts zemes dienesta Adresu reģistra departamenta sagatavotas elektroniskās pasta vēstules (pašvaldībā reģ. ar Nr. RN/2023/4.1-2/2606 un Nr. RN/2023/4.1-2/2689), ar lūgumu piešķirt telpu grupām (dzīvokļiem) adreses.

Ropažu novada pašvaldības dome 21.12.2022. sēdē pieņēma lēmumu Nr.1849 (prot. Nr.55/2022,21.§) “Par adresu piešķiršanu divu dzīvokļu dzīvojamai mājai Indru ielā 40, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”, ar kuru tika piešķirtas adreses - Indru iela 40, Dzidriņās, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 un Indru iela 40A, Dzidriņās, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 divu dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 80960040829001 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960040829) divām sekcijām. Ropažu novada pašvaldības dome 21.12.2022. sēdē pieņēma lēmumu Nr.1850 (prot. Nr.55/2022,22.§) “Par adresu piešķiršanu divu dzīvokļu dzīvojamai mājai Indru ielā 42, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”, ar kuru tika piešķirtas adreses - Indru iela 42, Dzidriņās, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 un Indru iela 42A, Dzidriņās, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 divu dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 80960040828001 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960040828) divām sekcijām. Izvērtējot būvniecības projektu

dokumentāciju, ēkām ar kadastra apzīmējumiem 80960040829001 un 80960040828001, divu dzīvokļu dzīvojamo māju telpu grupām (dzīvokļiem), ir jāpiešķir adreses atbilstoši Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajām prasībām. Adresācijas noteikumu 26. punktā noteikts, ka numuru telpu grupai pašvaldība piešķir, pieņemot ēku ekspluatācijā vai pamatojoties uz būvniecības ieceres dokumentācijā norādīto informāciju, ja tā atbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Šo pašu noteikumu 28. punkts nosaka, ka numurus telpu grupām piešķir, sākot no ēkas kreisās malējās kāpņu telpas augošā secībā no pirmā virszemes stāva uz augstāko stāvu. Nedzīvojamo telpu grupas numuru var papildināt ar latviešu alfabēta lielo burtu "N". Ēkā, kuru veido telpu grupas ar izeju uz āru, numurus telpu grupām piešķir, sākot no ēkas kreisās malas augošā secībā uz ēkas labo malu. Vienā ēkā telpu grupas numuri nedrīkst atkārtoties.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960040854, sastāv no vienas zemes vienības Indru iela 40, ar kadastra apzīmējumu 80960040829, platība - 0.1201 ha, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000613549. Uz zemes vienības Indru iela 40, ar kadastra apzīmējumu 80960040829 ir pirmsreģistrēta būve (divu dzīvokļu dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 80960040829001, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmas datiem, 05.08.2022. ir izdota būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2022-6208 dvīņu mājas būvniecībai. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960040829 ir reģistrēta adrese Indru iela 40, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (klasifikatora kods 106882905).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960040856, sastāv no vienas zemes vienības Indru iela 42, ar kadastra apzīmējumu 80960040828, platība - 0.1201 ha, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000613551. Uz zemes vienības Indru iela 42, ar kadastra apzīmējumu 80960040828 ir pirmsreģistrēta būve (divu dzīvokļu dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 80960040828001, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmas datiem, 08.08.2022. ir izdota būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2022-6247 dvīņu mājas būvniecībai. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960040828 ir reģistrēta adrese Indru iela 42, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (klasifikatora kods 106882913).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960030983, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības Piķurgas iela 18, ar kadastra apzīmējumu 80960030983, platība - 0.2350 ha, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000182404. Uz zemes vienības Piķurgas iela 18, ar kadastra apzīmējumu 80960030983 ir reģistrēta ēka(divu dzīvokļu dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 80960030983001 un pirts ar pirmreģistrēto kadastra apzīmējumu 80960030983002. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960030983 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 80960030983001 ir reģistrēta adrese Piķurgas iela 18, Vālodzes, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (adreses kods 105016368), bet faktiski atrodas jaunajās Ulbrokas ciema teritorijas robežās. Saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmas datiem, 13.07.2022. ir izdota būvatļauja Nr. BIS-BV-4.1-2022-5545 divu dzīvokļu mājas un pirts būvniecībai, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80960030983.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960070262, sastāv no vienas zemes vienības Gaitiņu iela 1, ar kadastra apzīmējumu 80960070262, platība - 0.1398 ha, un divdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 80960070262001, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000137870. Uz zemes vienības Gaitiņu iela 1, ar kadastra apzīmējumu 80960070262 ir pirmsreģistrēta apvidū esoša būve ar kadastra apzīmējumu 80960070262002. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070262 un dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 80960070262001 ir reģistrēta adrese Gaitiņu iela 1, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121 (adreses kods 105065170).

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9. apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, 2.10. apakšpunkts nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētu ēku, kā arī 2.11. apakšpunktā noteikts, ka telpu grupa ir adresācijas objekts.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 2.10., 2.11., 10., 15., 19.1., 26., 28. punktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atcelt Ropažu novada domes 21.12.2022. sēdes lēmumu Nr.1849 (prot. Nr.55/2022,21.§) "Par adresu piešķiršanu divu dzīvokļu dzīvojamai mājai Indru ielā 40, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā".
2. Atcelt Ropažu novada domes 21.12.2022. sēdes lēmumu Nr.1850 (prot. Nr.55/2022,22.§) "Par adresu piešķiršanu divu dzīvokļu dzīvojamai mājai Indru ielā 42, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā".
3. Mainīt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960030983 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 80960030983001 no Piķurgas iela 18, Vālodzes, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (adreses kods 105016368) uz Piķurgas iela 18, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.
4. Piešķirt adreses telpu grupām:

<i>Ēkas kadastra apzīmējums</i>	<i>Telpu grupas (dzīvokļa) kadastra apzīmējums</i>	<i>Piešķirt adresi telpu grupām (dzīvokļiem)</i>
80960040829001	80960040829001001	Indru iela 40-1, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
	80960040829001002	Indru iela 40-2, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
80960040828001	80960040828001001	Indru iela 42-1, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
	80960040828001002	Indru iela 42-2, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
80960030983001	80960030983001001	Piķurgas iela 18-1, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
	80960030983001002	Piķurgas iela 18-2, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
80960070262001	80960070262001001	Gaitiņu iela 1-1, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121
	80960070262001002	Gaitiņu iela 1-2, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121

5. Lēmumu nosūtīt nekustamo īpašumu īpašniekiem, Valsts zemes dienesta Adresu reģistra departamentam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F. Kārkluvai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā

nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2519
(prot. Nr.70/2023,23. §)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām Rosmes iela 1 un Rosmes iela 3, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 2023. gada 10. maijā reģistrēts sertificēta zemes ierīkotāja iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-1/3027), ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Rosmes iela 1 (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040388) un Rosmes iela 3 (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040389), sadalīšanai trīs daļās, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.1).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5. aprīļa sēdes lēmumu Nr. 2201 (prot. Nr. 64/2023, 13.§) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Rosmes iela 1 un Rosmes iela 3, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” un apstiprinātiem nosacījumiem (darba uzdevumu) lēmuma pielikumā.

Pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040388 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040389 sadalīšanas, tiek plānots izveidot sekojošas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr. 1 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 80960040996) – 0.1280 ha platībā,
2. plānotā zemes vienība Nr. 2 –, (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 80960040997) 0.1223 ha platībā;
3. plānotā zemes vienība Nr. 3 (pirmsreģistrētais zemes vienības kadastra apzīmējums 80960040998) – 0.1204 ha platībā.

Pieklūšana plānotajām zemes vienībām Nr. 1., Nr. 2. un Nr. 3 tiek nodrošināta no pašvaldības Rosmes ielas (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960040395).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28. punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 12., 15. punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 4., 5., 6., 12.2., 14.2., 14.¹ 2., 16.1. punktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībām Rosmes iela 1 un Rosmes iela 3, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs – zemes ierīcības darbos sertificētā persona Saiva Sokolova (AA0018), zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 09.05.2023 17:49:16 EEST.

2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībām (Pielikums):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ pirmsreģistrētais būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods, platība**</i>	<i>Adresācija</i>
“1” (80960040996) 80960040389001	0.1280	0601 - 0.1280 ha	Plānotai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 80960040996 piešķirt adresi: Rosmes iela 1, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (105088245) un plānotai dvīņu mājai ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80960040389001 piešķirt adresi: Rosmes iela 1, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
“2” (80960040997)	0.1223	0601 - 0.1223 ha	Plānotai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 80960031553 piešķirt adresi: Rosmes iela 1A, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
“3” (80960040998) 80960040388001	0.1204	0601 - 0.1204 ha	Plānotai zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 80960040998 piešķirt adresi: Rosmes iela 3, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (105088261) un plānotai dvīņu mājai ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80960040388001 piešķirt adresi: Rosmes iela 3, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve

- Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
- Atļaut reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu, plānoto zemes vienību Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80960040996.
- Atļaut reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu, plānoto zemes vienību Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80960040997.
- Atļaut reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu, plānoto zemes vienību Nr.3 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80960040998.
- Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F. Kārkluvalkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2520
(prot. Nr.70/2023,24. §)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Jaunsēlieši”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100068 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 03.05.2023. ir saņemts kopīpašnieku iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-1/2932), zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai nekustamā īpašuma “Jaunsēlieši”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100068 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums “Jaunsēlieši”, ar kadastra numuru 80840100067, ierakstīts Rīgas rajona Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 722. Nekustamais īpašums “Mežotnes” sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80840100070 (platība – 5.46 ha) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100068 (platība – 10.70 ha), bez adreses, kas daļēji atrodas Villasmuižas ciema teritorijā un daļa - lauku teritorijā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

Atbilstoši spēkā esošā Ropažu novada Ropažu pagasta Teritorijas plānojumam zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840100068, Villasmuižas ciema teritorijas daļai ir noteikts funkcionālais zonējums savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), toties ārpus ciema daļai - lauksaimniecības teritorija (L) un pavisam neliela daļa gar meliorācijas grāvja - ūdeņu teritorija (Ū). Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) ir noteikta 2500 m² jeb 0.25 ha,

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840100068 ir orientējoši paredzēts sadalīt izveidojot piecas jaunas zemes vienības ar aptuvenām platībām 1.39 ha, 3.21 ha, 1.15 ha, 1.25 ha un 3.70 ha (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšanu pie plānotajām zemes vienībām ir iespējams nodrošināt no pašvaldības ceļa “C16 Bitnieki - Mežkalpi” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840100114) un tālāk pa projektētu ceļa servitūta teritoriju, ja nav citu piekļuves iespēju.

Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajā daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Jaunsēlieši”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100068 sadalīšanai, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Jaunsēlieši”, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840100068, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējiem un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F. Kārkluvkai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2521
(prot. Nr.70/2023,25. §)

Par zemes ierīcības projekta „Meļķerti”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts SIA „VINOKO”, reģistrācijas Nr.42403024273, zemes ierīkotāja Raita Piļkas, sertifikāta Nr.AA0058, izstrādātais zemes ierīcības projekts "Meļķerti", Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads”, elektroniski parakstīts ar laika zīmogu 2023-06-12 19:09:04 EEST, un lūgums to apstiprināt (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 2023.gada 13.jūnijā ar Nr.RN/2023/4.1-2/3086).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Nekustamā īpašuma „Meļķerti”, kadastra Nr.8060 012 0101, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2109, sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0101 29.55 ha platībā, tai skaita 16.98 ha meži. Adrese nav reģistrēta.

Zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis Valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Zemes vienība robežojas ar Valsts galveno autoceļu A4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 0184).

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 012 0101 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0101 izstrādāts pamatojoties uz VSIA “Latvijas Valsts ceļi” un SIA “Projekts EAE” noslēgto līgumu par būvprojekta "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers-Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – būvprojekts) izstrādi, SIA “Projekts EAE” un SIA “VINOKO” noslēgto līgumu par zemes ierīcības projekta izstrādi būvprojekta īstenošanai nepieciešamās papildus zemes atdalīšanai.

Būvniecību iecerēts veikt Satiksmes ministrijai piekritošo vai īpašumā esošo zemes vienību robežās, pamatotas nepieciešamības gadījumā, norādot papildus valsts īpašumā iegūstamo zemes gabalu robežas, nodrošinot likuma “Par autoceļiem” 4. panta pirmās daļas nosacījumu izpildi. Konkrētajā gadījumā ir nepieciešams atsavināt 0.50 ha un pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227.

Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0101 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Zemes vienība atrodas Ainaviski vērtīgā teritorijā TIN5 (gar autoceļu) un TIN11 (teritorija, kurai ir nepieciešams meliorācijas sistēmas izpēte), TIN2 un TIN3 (teritorijas, kurās izstrādājams lokālplānojums vai detālplānojums)..

Zemes ierīcības projekta mērķis ir būvprojekta īstenošanai nepieciešamā (atsavināmā) zemes gabala 0.50 ha atdalīšana no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0101. Pēc zemes vienības sadalīšanas, tiek plānotas sekojošas zemes vienības:

1. zemes vienība Nr. 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1329) – 29.05 ha platībā,
2. zemes vienība Nr. 2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 012 1330) – 0.50 ha platībā.

Projektētai zemes vienībai Nr.1 piekļuve no Kalēju un Amatnieku ielām.

Projektēto zemes vienību Nr.2 pēc atsavināšanas paredzēts pievienot valsts īpašumam „Autoceļš A4”. Zemes vienība nav adresācijas objekts.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punkts nosaka, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Likuma 18.panta otrā daļa nosaka, ka zemes īpašnieku paraksts zemes ierīcības projekta saskaņošanai nav nepieciešams un zemes ierīcības projekta izstrādātājs zemes ierīcības projektā iekļauj informāciju par šo personu izteiktajiem priekšlikumiem un iebildumiem, ja zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālai pārvaldei lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai

elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukā (48.punkts).

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Zeme, uz kuras apbūve nav primārā zemes izmantošana, šo noteikumu izpratnē ir lauksaimniecībai, mežsaimniecībai, ūdens objektu, derīgo izrakteņu ieguvei vai dabas pamatnei un rekreācijai izmantotās teritorijas, tai skaitā zeme zem ēkām un pagalmiem, ja tā ir saistīta ar minēto zemes izmantošanu (noteikumu 13.punkts).

Noteikumu 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 18.panta otro daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.,29. un 47. punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 13. un 18. punktiem, Ministru kabineta 04.02.2014. noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Piļkas, sertifikāta Nr.AA0058, 2023.gada 12.jūnijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2023-06-12 19:09:04 EEST zemes ierīcības projektu „Meļķerti”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0101 sadalīšanai.
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 012 0101, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2109, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0101 0.50 ha, lai izveidotu projektēto zemes vienību Nr.2.

2.1.Projektēto zemes vienību Nr. 2, kadastra apzīmējums 8060 012 1330, veicot zemes vienības atsavināšanu, var reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu ar nosaukumu „Autoceļa A4 daļa 13”.

2.1.2.Pēc atsavināšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1330 pievienot īpašumam „Autoceļš A4”, kadastra Nr.8060 004 1227, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0051 9782.

2.1.3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1330 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

2.2. Projektēto zemes vienību Nr. 1, kadastra apzīmējums 8060 012 1329, platība 29.05 ha, reģistrēt īpašuma „Meļķerti”, kadastra Nr. 8060 012 0101, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2109, sastāvā.

2.2.1.Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)-17.0 ha

-dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-12.05 ha.

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājam, īpašniekam, VSIA „Latvijas valsts ceļi” Nekustamā īpašuma daļai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta „Meļķerti”, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” grafiskā daļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2522
(prot. Nr.70/2023,26. §)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 31.05.2023. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2023/4.1-1/3402, par īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.06.2023. līdz 30.11.2023. Personai piešķirta III. grupas invaliditāte bez termiņa.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/23/8 ar V.U. par dzīvojamo telpu ... (kadastra apzīmējums 80960060017001017), tika noslēgts 2023.gada 3.februārī (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu līdz 31.05.2023. Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem.

[3] Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk-Likums) 21.⁶ panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

- 1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);
- 2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);
- 3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);
- 4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;
- 5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 41. punkts nosaka: Iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. Ja iesniegums iesniegts vēlāk kā vienu mēnesi pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, sociālā dzīvokļa īres līgums var tikt atjaunots, ja Dome atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nebija zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.⁸ panta otro daļu “Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.”

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”, 41. punktu

Pamatojoties uz visu minēto, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt jaunu sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu V.U. personas kods ..., par sociālo telpu ... (kadastra apzīmējums 80960060017001017), Īrnieks: V.U., termiņš – 01.06.2023. – 30.11.2023. viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
2. Apmaksas kārtība atbilstoši 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42. punktā un 42.1.apakšpunktā noteiktajam: 40. punktā un 40.1.2 apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit

- procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.

Pamatojums: Likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (21.⁵—21.⁹ pants), Ropažu novada pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 40. punkts, 41. punkts, 42. punkts un 42.1. apakšpunkts.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2523
(prot. Nr.70/2023,27. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūnijā saņemti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-2/3255, biedrības “Latvijas Petanka sporta federācija” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sporta komandas sportistam un trenerim – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Sportists – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ..., no 27.03.2018.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansējumu sporta komandas sportistam un trenerim V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas Pasaules Čempionātā Vīriešu trijniekiem petankā, kas norisināsies no 2023.gada 14.-17.septembrim, Beninā, Kotonu.

Sacensības ir iekļautas Latvijas Petanka sporta federācijas sacensību kalendārā <http://petanque.lv/events/pc-viriesu-trijniekiem-un-tir-2/> un Starptautiskās federācijas Petanka un Provansas spēļu starptautiskā federācija (Federation Internationale de Petanque et Jeu Provençal - FIPJP) sacensību kalendārā: <https://fipjp.org/index.php/en/international-calendar>

Finansējumu lūdz ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 2600,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 2600,00 EUR.

Sportista sasniegumi:

2022.gada sasniegumi V.U.:

- Latvijas klubu kauss – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu trijniekiem – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu divniekiem – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs “Garkalnes kauss trijniekiem” -1.vieta

- Starptautiskais turnīrs “Kaunas Open trijniekiem” – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs” TORVA CUP trijniekiem” – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs” TORVA CUP divniekiem” – 1.vieta

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Iesniegumā lūgtais pašvaldības finansējums tiktu izlietots atbilstoši Noteikumu 11.punktā noteiktajam.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 2.punkta 1.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Pasaules Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās sporta Latvijas izlases dalībniekiem sporta spēļu komandas sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 400.00 euro apmērā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai “Latvijas Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, juridiskā adrese: Ventspils, Inženieru iela 93-56, sportista un trenera V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās “Pasaules Čempionāts vīriešu trijniekiem”, kas norisināsies 2023.gada 14.-17.septembrī, Beninā, Kotonu.
2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai “Latvijas

Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS “Citadele” bankas norēķinu kontu:.

3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.1.Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.2.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 5.3.Biedrību “Latvijas Petanka sporta federācija”, nosūtot lēmumu uz e-pastu:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2524
(prot. Nr.70/2023,28. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūnijā saņēmti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-2/3248, biedrības “Latvijas Petanka sporta federācija” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sporta komandas sportistam – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Sportists – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ..., no 25.11.2020.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansējumu sporta komandas sportistam V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas Pasaules Čempionātā Vīriešu trijniekiem petankā, kas norisināsies no 2023.gada 14.-17.septembrim, Beninā, Kotonu.

Sacensības ir iekļautas Latvijas Petanka sporta federācijas sacensību kalendārā <http://petanque.lv/events/pc-viriesu-trijniekiem-un-tir-2/> un Starptautiskās federācijas Petanka un Provansas spēļu starptautiskā federācija (Federation Internationale de Petanque et Jeu Provençal - FIPJP) sacensību kalendārā: <https://fipjp.org/index.php/en/international-calendar>

Finansējumu lūdz ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 2600,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 2600,00 EUR.

Sportista sasniegumi:

2022.gada sasniegumi V.U.:

- Latvijas klubu kauss – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu trijniekiem – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu divniekiem – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu vieniniekiem – 2.vieta
- Starptautiskais turnīrs “Garkalnes kauss trijniekiem” -1.vieta

- Starptautiskais turnīrs “Kaunas Open trijniekiem” – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs” TORVA CUP trijniekiem” – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs” TORVA CUP divniekiem” – 1.vieta

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Iesniegumā lūgtais pašvaldības finansējums tiktu izlietots atbilstoši Noteikumu 11.punktā noteiktajam.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 2.punkta 1.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Pasaules Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās sporta Latvijas izlases dalībniekiem sporta spēļu komandas sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 400.00 euro apmērā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai “Latvijas Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, juridiskā adrese: Ventspils, Inženieru iela 93-56, sportista V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās “Pasaules Čempionāts vīriešu trijniekiem”, kas norisināsies 2023.gada 14.-17.septembrī, Beninā, Kotonu.
2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai “Latvijas

Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS “Citadele” bankas norēķinu kontu:.

3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.4.Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.5.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 5.6.Biedrību “Latvijas Petanka sporta federācija”, nosūtot lēmumu uz e-pastu:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2525
(prot. Nr.70/2023,29. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūnijā saņemti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-2/3254, biedrības “Latvijas Petanka sporta federācija” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sporta komandas sportistam – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Sportists – V.U., ..., deklarētā adrese: ..., no 04.08.2008.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansējumu sporta komandas sportistam V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas Pasaules Čempionātā Vīriešu trijniekiem petankā, kas norisināsies no 2023.gada 14.-17.septembrim, Beninā, Kotonu.

Sacensības ir iekļautas Latvijas Petanka sporta federācijas sacensību kalendārā <http://petanque.lv/events/pc-viriesu-trijniekiem-un-tir-2/> un Starptautiskās federācijas Petanka un Provansas spēļu starptautiskā federācija (Federation Internationale de Petanque et Jeu Provençal - FIPJP) sacensību kalendārā: <https://fipjp.org/index.php/en/international-calendar>

Finansējumu lūdz ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 2600,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 2600,00 EUR.

Sportista sasniegumi:

2022.gada sasniegumi V.U.:

- Latvijas klubu kauss – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu trijniekiem – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu divniekiem – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs “Kaunas Open trijniekiem” – 1.vieta

- Starptautiskais turnīrs” TORVA CUP trijniekiem” – 1.vieta
- Starptautiskais turnīrs” TORVA CUP divniekiem” – 1.vieta

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Iesniegumā lūgtais pašvaldības finansējums tiktu izlietots atbilstoši Noteikumu 11.punktā noteiktajam.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 2.punkta 1.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Pasaules Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās sporta Latvijas izlases dalībniekiem sporta spēļu komandas sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 400.00 euro apmērā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai “Latvijas Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, juridiskā adrese: Ventspils, Inženieru iela 93-56, sportista V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās “Pasaules Čempionāts vīriešu trijniekiem”, kas norisināsies 2023.gada 14.-17.septembrī, Beninā, Kotonu.
2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai “Latvijas Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS “Citadele” bankas norēķinu kontu:.

3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.7. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.8. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.

5.9. Biedrību "Latvijas Petanka sporta federācija", nosūtot lēmumu uz e-pastu:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2526
(prot. Nr.70/2023,30. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 6.jūnijā saņēmti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-1/3471, biedrības "MX Garkalne" (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sportistam – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Sportists – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ... no 29.11.2013.

Sportista vecāks – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ... no 29.11.2013. Dati pārbaudīti personu reģistrā.

Iesniedzēja lūdz pašvaldības finansējumu individuālam sportistam V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas EMX Eiropas Čempionāta fināls, kas norisināsies no 2023.gada 14.-16.jūlijam, Loketā, Čehijā.

Sacensības ir iekļautas Eiropas federācijas Eiropas Motociklistu savienība (European Motorcycle Union - UEM) kalendārā: <https://www.fim-europe.com/motocross-snowcross/>

Finansējumu lūdz dalības maksas segšanai, ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 1610,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 1610,00 EUR.

Sportista sasniegumi 2022.gadā:

- Latvijas Junioru čempionātā 3.vieta;
- Baltijas čempionātā 9.vieta;
- Eiropas Čempionātā 35.vieta.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par

pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā" (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 1.punkta 3.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Eiropas Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās no U10 līdz U18 individuālajiem sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 250.00 euro apmērā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai "MX Garkalne" reģ. nr. 40008304126, juridiskā adrese: Īves iela 1, Garkalne, Ropažu novads, sportista V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās "EMX Eiropas Čempionāta fināls", kas norisināsies 2023.gada 14.-16.jūlijā, Loketā, Čehijā.
2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai "BMX Rīga" reģ. nr.. 40008304126, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS "Swedbank" bankas norēķinu kontu:
3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.1.Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.2.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 5.3.Biedrību "MX Garkalne", nosūtot lēmumu uz e-pastu:.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2527
(prot. Nr.70/2023,31. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 6.jūnijā saņemti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-1/3470, biedrības “MX Garkalne” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sportistam – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

V.U., personas kods:..., deklarētā adrese: ... no 29.11.2013.

Sportista vecāks – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ... no 29.11.2013. Dati pārbaudīti personu reģistrā.

Iesniedzēja lūdz pašvaldības finansējumu individuālam sportistam V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas EMX Eiropas Čempionāta fināls, kas norisināsies no 2023.gada 14.-16.jūlijam, Loketā, Čehijā.

Sacensības ir iekļautas Eiropas federācijas Eiropas Motociklistu savienība (European Motorcycle Union - UEM) kalendārā: <https://www.fim-europe.com/motocross-snowcross/>

Finansējumu lūdz dalības maksas segšanai, ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 1610,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 1610,00 EUR.

Sportista sasniegumi 2022.gadā:

- Latvijas Junioru čempionātā 2.vieta;
- Baltijas čempionātā 7.vieta;
- Eiropas Čempionātā 32.vieta.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā" (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta

komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Iesniegumā lūgtais pašvaldības finansējums tiktu izlietots atbilstoši Noteikumu 11.punktā noteiktajam.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 1.punkta 3.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Eiropas Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās no U10 līdz U18 individuālajiem sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 250.00 euro apmērā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai “MX Garkalne”, reģ. nr. 40008304126, juridiskā adrese: Īves iela 1, Garkalne, Ropažu novads, sportista V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās “EMX Eiropas Čempionāta fināls”, kas norisināsies 2023.gada 14.-16.jūlijā, Loketā, Čehijā.
2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai “BMX Rīga” reģ. nr.. 40008304126, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS “Swedbank” bankas norēķinu kontu:.
3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.10. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.11. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 5.12. Biedrību “MX Garkalne”, nosūtot lēmumu uz e-pastu:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2528
(prot. Nr.70/2023,32. §)

Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 14.jūnijā saņemts un reģistrēts ar nr. RN/2023/4.1-1/3576 V.U. iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā meitai V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Iesniedzēja – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ... no 28.02.2017. Iesniedzēja ir sportistes V.U. likumiskais pārstāvis, māte, dati pārbaudīti iedzīvotāju reģistrā.

Sportiste – V.U., personas kods ..., deklarētā adrese: ... no 26.10.2015.

Iesniegumā norādīti sasniegumi: Sacensībās XII International Rhythmic Gymnastics Tournament “Trophy of Novi Sad 2023” izcīnīta 3.vieta mākslas vingrošanā grupā: Pre-juniors A level (2011), kuras norisinājās 17.03.2023 – 19.03.2023, Serbijā.

Latvijas atzītās sporta federācijas Latvijas Vingrošanas federācijas kalendārā iekļautas starptautiskas sacensības: <http://www.gfl.lv/sacensibu-kalendars-makslas-vingrosana-2023/> Rezultāti pieejami tīmekļvietnē: http://ksis.eu/resultx.php?id_prop=4213 . Eiropas federācijas tīmekļa vietnē un Starptautiskās federācijas tīmekļa vietnē šīs starptautiskās sacensības nav iekļautas.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 28. punktu, Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Noteikumu 29. punktu, Naudas balvu piešķir vienu reizi par augstāko sasniegumu kalendārajā gadā – individuālajam sportistam vai sporta komandu sportistam, ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā, vai ja pilngadīgam sportistam (no 18 gadu vecuma) dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

Dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1. martam.

Atbilstoši Noteikumos 30.punktā noteiktajam, naudas balvu iespējams piešķirt par sasniegumiem Latvijas mēroga sacensībās, Eiropas un pasaules mēroga sacensībās, Eiropas un pasaules mēroga čempionātos, kā arī olimpiskajās un paraolimpiskajās spēlēs, taču Noteikumi neparedz finansiālu apbalvošanu par sasniegumiem starptautiskās sacensībās, kas norisinājušās Serbijā. Latvijas Vingrošanas federācijas tīmekļa vietnē publicētajā sacensību kalendārā ir ievietota informācija par Starptautisku sacensību norisi Serbijā, tomēr Eiropas federācijas tīmekļa vietnē

publicētajā sacensību kalendārā un Starptautiskās federācijas tīmekļa vietnē publicētajā kalendārā nav iekļautas minētās sacensības. Sacensībām attiecīgi nav Eiropas mēroga sacensību statusa.

Noteikumu 34.punktā noteikts, lai saņemtu naudas balvu, juridiskā persona, treneris, individuālais sportists vai tā likumiskais pārstāvis vai sporta komandas pārstāvis iesniedz rakstveida iesniegumu (7. pielikums) tekošā gada laikā, kad iegūtas godalgotās vietas, vai līdz nākamā gada 1. martam.

Atbilstoši Noteikumu 7.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī no sacensību rezultātu protokola redzams sacensību dalībnieku skaits grupā – 30.

Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums neatbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Saskaņā ar Noteikumu 41.3.3. apakšpunktu, Pašvaldības domei ir tiesības atteikt piešķirt naudas balvu gadījumos, ja naudas balvas pretendents neatbilst noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 2.punktu personas viedokļa un argumentu noskaidrošana nav nepieciešama, ja gadījums ir objektīvi mazsvarīgs. Iesniedzējs ar iesniegumu ir izteicis savu lūgumu un tajā norādījis pamatojumu. Atkārtota viedokļa noskaidrošana nav nepieciešama, tā kā atkārtota Iesniedzēja viedokļa noskaidrošana neietekmētu administratīvā akta saturu.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atteikt piešķirt naudas balvu V.U., personas kods: ..., par iegūto 3.vietu mākslas vingrošanā grupā: Pre-juniors A level (2011), sacensībās XII International Rhythmic Gymnastics Tournament “Trophy of Novi Sad 2023” kuras norisinājās 17.03.2023 – 19.03.2023, Serbijā.

2. Par pieņemto lēmumu informēt:

2.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.

2.2. iesniedzēju V.U. uz elektroniskā pasta adresi:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2529
(prot. Nr.70/2023,33. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūnijā saņemti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-2/3256, biedrības “Latvijas Petanka sporta federācija” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sporta komandas sportistam – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Sportists – V.U., personas kods: ..., dekl. ..., no 25.01.1996.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansējumu sporta komandas sportistam V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas Eiropas Čempionātā Vīriešu trijniekiem petankā, kas norisināsies no 2023.gada 21.-24.septembrim, Francijā, Albervillā.

Sacensības ir iekļautas Latvijas Petanka sporta federācijas sacensību kalendārā <https://petanque.lv/events/ec-viriesu-trijniekiem-un-tir/> un Eiropas Petanka federācijas (Confédération Européenne de Pétanque - CEP) sacensību kalendārā: <https://www.cep-petanque.com/men.html>

Finansējumu lūdz ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 1200,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 1200,00 EUR.

Sportista sasniegumi:

- Latvijas klubu kauss – 1.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu vieniniekiem – 3.vieta
- Latvijas Čempionāts Vīriešu trijniekiem – 3.vieta
- Starptautiskais turnīrs “Garkalnes kauss trijniekiem” – 6.vieta
- Starptautiskais turnīrs “Garkalnes kauss divniekiem” – 8.vieta

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Iesniegumā lūgtais pašvaldības finansējums tiktu izlietots atbilstoši Noteikumu 11.punktā noteiktajam.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 2.punkta 1.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Eiropas Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās sporta Latvijas izlases dalībniekiem sporta spēļu komandas sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 400.00 euro apmērā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 30.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai “Latvijas Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, juridiskā adrese: Ventspils, Inženieru iela 93-56, sportista V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās “Eiropas Čempionāts vīriešu trijniekiem”, kas norisināsies 2023.gada 21.-24.septembrim, Francijā, Albervillā.
2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai “Latvijas Petanka sporta federācija”, reģ. nr. 40008143066, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS “Citadele” bankas norēķinu kontu:
3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.13. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.14. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 5.15. Biedrību “Latvijas Petanka sporta federācija”, nosūtot lēmumu uz e-pastu:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2530
(prot. Nr.70/2023,34. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūnijā saņēmti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-2/3246, biedrības “Latvijas Loka Šaušanas Federācija” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sportistam – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Sportists – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ..., no 05.08.2019.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansējumu individuālajam sportistam V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas Eiropas Čempionātā apvidus loka šaušanā, kas norisināsies no 2023.gada 18.-23.septembrim, Itālijā, San Sicario.

Sacensības ir iekļautas Latvijas Loka Šaušanas Federācijas sacensību kalendārā <https://archery.lv/lv/kal2023/> un Eiropas Loka šaušanas savienības (World Archery Europe) sacensību kalendārā: <https://www.archeryeurope.org/event/european-field-championships-2023/>

Finansējumu lūdz ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 1680,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 400,00 EUR.

Sportista sasniegumi:

- Latvijas Čempionāts -1.vieta
- Baltijas Čempionāts – 1.vieta
- Pasaules Čempionāts – 3.vieta

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā" (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un sportista atbilstību Noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka sportists atbilst visiem minētajiem kritērijiem. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Iesniegumā lūgtais pašvaldības finansējums tiktu izlietots atbilstoši Noteikumu 11.punktā noteiktajam.

Saskaņā ar Noteikumu 12. punktu, sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu 1.pielikuma 2.punkta 1.apakšpunktā noteikto, Ropažu novada pašvaldības finansējuma apmērs dalībai Eiropas Čempionāta līmeņa sacensībās neolimpiskos sporta veidos un disciplīnās Latvijas izlases dalībniekiem sporta spēļu komandas sportistiem var tikt piešķirts vienam sportistam maksimāli 400.00 euro apmērā. Apvīdus loka šaušana nav ietverta Olimpisko spēļu programmā.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 30.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi) apmērā, Biedrībai "Latvijas Loka Šaušanas Federācija", reģ. nr. 40008026008, juridiskā adrese: Rīga, Grostonas iela

6B, sportista V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās “Eiropas Čempionāts apvidus loka šaušanā”, kas norisināsies 2023.gada 18.-23.septembrim, Itālijā, San Sicario.

2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem Biedrībai “Latvijas Loka Šaušanas Federācija”, reģ. nr. 40008026008, 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu, AS “Swedbank” bankas norēķinu kontu:.
3. Finansējuma saņēmējam iesniegt Pašvaldībā atskaiti (Noteikumu 8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus par finansējuma izlietojumu dalībai sacensībās, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas.
4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam veikt kontroli par piešķirtā finansējuma izlietojumu atbilstoši Noteikumos noteiktai kārtībai.
5. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 5.16. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 5.17. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 5.18. Biedrību “Latvijas Loka Šaušanas Federāciju”, nosūtot lēmumu uz e-pastu:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2531
(prot. Nr.70/2023,35. §)

Par pašvaldības finansējuma saņemšanu dalībai sporta sacensībās

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūnijā saņemti un reģistrēti ar nr. RN/2023/4.1-2/3257, biedrības “Latvijas Petanka sporta federācija” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt finansējumu dalībai sporta sacensībās sporta komandas treneri – V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

Trenere – V.U., personas kods: ..., deklarētā adrese: ..., no 09.02.2021.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansējumu treneri V.U. dalībai sacensībās 2023.gada sezonas Eiropas Čempionātā vīriešu trijniekiem petankā, kas norisināsies no 2023.gada 20.-24.septembrim, Albertvillā, Francijā.

Sacensības ir iekļautas Latvijas Petanka sporta federācijas sacensību kalendārā <http://petanque.lv/events/ec-viriesu-trijniekiem-un-tir/> un Eiropas Petanka konfederācijas (Confédération Européenne de Pétanque - CEP) sacensību kalendārā: <https://www.cep-petanque.com/calendar.html>

Finansējumu lūdz ceļa izdevumu segšanai, naktsmītnēm, ekipējuma iegādei, apdrošināšanai. Kopējie izdevumi sacensību dalībai norādīti 900,00 EUR. Pašvaldībai lūgtā finansējuma apmērs 900,00 EUR.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt

sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Minētā likuma pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā" (*spēkā no 16.08.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim. Finansējumu piešķir sporta sacensību veidiem un līmeņiem, kas noteikti 1.pielikumā.

Noteikumu 7.punktā noteikts, ka pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu 7.1.individuālajam sportistam, 7.2.sporta komandu sportistam, 7.3.sportista trenerim un 7.4.pašvaldības iestādes sporta komandai.

Izvērtējot iesniegumu un trenera atbilstību Noteikumu 9.punktā noteiktajām prasībām, konstatējams, ka trenere **neatbilst** visiem minētajiem kritērijiem, konstatēta neatbilstība Noteikumu 9.2. apakšpunktam, kas paredz, ka treneris ir tiesīgs strādāt attiecīgā sporta veida jomā. Latvijas Sporta federāciju padomes (LSPF) sporta speciālistu reģistrā V.U. nav iekļauta, līdz ar to, nav tiesīga strādāt attiecīgā sporta jomā atbilstoši 2010.gada 26.janvāra MK noteikumu Nr. 77 "Noteikumi par sporta speciālistu sertifikācijas kārtību un sporta speciālistam noteiktajām prasībām" regulējumam. Kritēriju izvērtējums redzams Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) atzinumā.

Saskaņā ar Noteikumu 13.punktu, sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2. pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8. punkta, 9. punkta vai 10. punkta prasībām.

Atbilstoši Noteikumu 2.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī informācija par sacensībām.

Ropažu novada pašvaldības Departaments saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā neatbilstību Noteikumiem, par ko 2023.gada 29.jūnijā sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums neatbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei.

Saskaņā ar Noteikumu 41.3.3. apakšpunktu Pašvaldības domei ir tiesības atteikt piešķirt finansiālo atbalstu vai naudas balvu gadījumos, ja finansiālā atbalsta saņēmējs vai naudas balvas pretendents neatbilst noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 2.punktu personas viedokļa un argumentu noskaidrošana nav nepieciešama, ja gadījums ir objektīvi mazsvarīgs. Iesniedzējs ar iesniegumu ir izteicis savu lūgumu un tajā norādījis pamatojumu. Atkārtota viedokļa noskaidrošana nav nepieciešama, tā kā atkārtota Iesniedzēja viedokļa noskaidrošana neietekmētu administratīvā akta saturu.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atteikt piešķirt finansējumu biedrībai "Latvijas Petanka sporta federācija", reģ. nr. 40008143066, juridiskā adrese: Ventspils, Inženieru iela 93-56, treneres V.U., personas kods ..., dalībai sacensībās "Eiropas Čempionāts vīriešu trijniekiem", kas norisināsies 2023.gada 20.-24. septembrī, Albertvillā, Francijā.
2. Par pieņemto Lēmumu informēt:
 - 2.1.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 3.1.Biedrību "Latvijas Petanka sporta federācija", nosūtot lēmumu uz e-pastu: .

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2532
(prot. Nr.70/2023,36. §)

Par iekšējā normatīvā akta “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5.aprīļa iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums” apstiprināšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2023. gada 5. aprīlī (lēmums Nr. 2200, (prot. Nr.64/2023,12.§) apstiprināja Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumu (turpmāk – nolikums).

Komisijas pilnvērtīgam un nepārtrauktam darbam ir nepieciešams nodrošināt, lai visās komisijas sēdēs piedalās komisijas locekļi pilnā sastāvā. Tas ir, atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr. 709 “Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 9. punkta nosacījumiem pašvaldības komisijas sastāvā iekļauj piecas personas ar šādu kvalifikāciju:

1. komisijas vadītājam ir augstākā izglītība speciālajā pedagoģijā, izglītības psiholoģijā, klīniskajā psiholoģijā, logopēdijā vai pedagoģijā un vismaz triju gadu darba pieredze speciālajā pedagoģijā;
2. vismaz vienam komisijas loceklim ir maģistra grāds klīniskajā vai izglītības psiholoģijā (piektais profesionālās kvalifikācijas līmenis) un vismaz triju gadu pieredze izglītojamo intelektuālo spēju un emocionālā stāvokļa diagnostikā ar tiesībām lietot vismaz vienu no Latvijā adaptētajiem un standartizētajiem intelektuālo spēju testiem;
3. vismaz vienam komisijas loceklim ir augstākā izglītība logopēdijā un vismaz triju gadu darba pieredze logopēdijā;
4. vismaz vienam komisijas loceklim ir augstākā izglītība speciālajā pedagoģijā un vismaz triju gadu darba pieredze speciālajā pedagoģijā;
5. vismaz viens komisijas loceklis ir sertificēta ārstniecības persona (ārsts).

Nemot vērā faktisko situāciju, ka var iestāties gadījumi, kad komisijas locekļi attaisnojošu iemeslu dēļ nevar piedalīties komisijas sēdē, Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments ir ierosinājis, ka varētu trim komisijas locekļiem (komisijas loceklim logopēdijā, speciālajā pedagoģijā un klīniskajā vai izglītības psiholoģijā) noteikt aizvietotājus. Komisijas vadītājs, plānojot komisijas darbu, ievērotu, lai ir nodrošināts komisijas pilnvērtīgs darbs un visās komisijas sēdēs piedalītos komisijas locekļi katrā specialitātē, kā to paredz Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumi Nr. 709 “Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām”.

Papildus ir konstatēts, ka izglītojamiem ar jauktiem attīstības traucējumiem (pirmsskolas izglītībā) un izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (pamatizglītībā), ir atšķirīgs termiņš, kādos ir

jābūt izdotam speciālista atzinumam, lai komisija savā darbībā to varētu piemērot. Līdz ar to, lai būtu skaidrāk saprotami nosacījumi, nolikuma 40.3.6. apakšpunkts ir izteikts jaunā redakcijā.

Nemot vērā norādīto un konstatēto, ir nepieciešams izdarīt nolikumā grozījumus. Izskatīšanai ir iesniegts Ropažu novada pašvaldības iekšējais normatīvais akts "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5.aprīļa iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums".

[2] Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 19. punkts nosaka, ka pašvaldība nodrošina pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām.

Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumi Nr. 709 "Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām", cita starpā, nosaka arī pašvaldības komisijas kompetenci, pienākumus, tiesības un kādai ir jābūt profesionālajai kvalifikācijai personām, kuras ir iekļautas komisijas sastāvā.

Savukārt Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumu Nr. 253 "Kārtība, kādā organizējama ilgstoši slimojošu izglītojamo izglītošanās ārpus izglītības iestādes" 7. punkts paredz komisijas atzinuma sniegšanu mācību mājās organizēšanai.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par: iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

[3] Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma 54. panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 19. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumiem Nr. 709 "Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām", Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumiem Nr. 253 "Kārtība, kādā organizējama ilgstoši slimojošu izglītojamo izglītošanās ārpus izglītības iestādes",
Ropažu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības iekšējo normatīvo aktu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5.aprīļa iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums".
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai, ņemot vērā 1.punktā nolemtu, noformēt nolikuma konsolidēto redakciju.
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 3.2. Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas vadītājam;
 - 3.3. Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam.

Pielikumā:

Iekšējais normatīvais akts "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5.aprīļa iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums".

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

2023.gada 12.jūlijā

Apstiprināti

*ar Ropažu novada pašvaldības domes 12.07.2023.
sēdes lēmumu Nr.2532 (protokols Nr. 70/2023,36.§)*

“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5.aprīļa iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums”

*Izdoti saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas pirmo punktu,
Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 5.aprīļa iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikums” šādus grozījumus:

1. Papildināt 8. punktu aiz teikuma “Komisija var pieaicināt speciālistus, bez balsstiesībām” ar jaunu teikumu šādā redakcijā:

“Lai nodrošinātu komisijas darbības nepārtrauktību, šādās specialitātēs komisijas locekļiem var noteikt aizvietotājus, kuri aizstāj attiecīgos komisijas locekļus to prombūtnē:

- 8.1. logopēdijā;
- 8.2. speciālajā pedagoģijā;
- 8.3. klīniskajā vai izglītības psiholoģijā;
- 8.4. sertificētai ārstniecības personai (ārstam).”

2. Izteikt 40.3.6. apakšpunktu jaunā redakcijā:

“40.3.6. izglītojamiem ar jauktiem attīstības traucējumiem un mācīšanās traucējumiem:

40.3.6.1. izglītojamiem ar jauktiem attīstības traucējumiem (pirmsskolas izglītībā) - izglītības vai klīniskā psihologa atzinums ar kopējo pilnu intelektuālo spēju attīstības līmeņa izvērtējumu, kas izdots ne agrāk kā gadu pirms komisijas sēdes. Nepieciešamības gadījumā (atkarībā no traucējuma veida vai smaguma pakāpes) bērnu psihiatra/ psihiatra atzinums, kas izdots ne agrāk kā trīs mēnešus pirms komisijas sēdes;

40.3.6.2. izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (pamatizglītībā) - izglītības vai klīniskā psihologa atzinums ar kopējo pilnu intelektuālo spēju attīstības līmeņa izvērtējumu, kas izdots ne agrāk kā gadu pirms komisijas sēdes. Nepieciešamības gadījumā (atkarībā no traucējuma veida vai smaguma pakāpes) bērnu psihiatra/ psihiatra atzinums, kas izdots ne agrāk kā sešus mēnešus – pirms komisijas sēdes;”

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens/

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2533
(prot. Nr.70/2023,37. §)

Par nekustamā īpašuma kadastra numurs 8084 006 0354, Mucenieki, Ropažu pag., Ropažu nov., atsavināšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 07.janvārī ir reģistrēts V.U., adrese:..., kadastra numurs 80840060005, kopīpašnieka, (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums (Reģ. Nr. RN/2022/4.1-1/396) “Par starpgabalu jeb daļu no zemesgabala Priedaines iela ar kadastra Nr. 8084 006 0292 pārdošanu”, kurā Iesniedzējs izsaka vēlmi iegādāties starpgabalu.

Izskatot iesniegumu **Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:**

1. Ropažu novada pašvaldības Dome pamatojoties uz Iesniedzēja iesniegumu ar 2022.gada 26.janvāra Lēmumu Nr.643 (prot.Nr.25/2022, 18. §) apstiprināja nekustamā īpašuma Priedaines iela zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 006 0292 sadalīšanu.
2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80840060354, Mucenieki, Ropažu pagasts, Ropažu novads, ir nostiprināts uz Pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000690556, sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840060352, 0.0416 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība), (turpmāk – Nekustamais īpašums) Nekustamais īpašums reģistrēts atdalot no Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma kadastra numurs 80840060292, pamatojoties uz 26.01.2022. Ropažu novada domes lēmumu Nr. 643 “Par zemes vienības Priedaines iela, Muceniekos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanu.”
3. Atbilstoši Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumam Zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija.

4. Zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
5. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta “b” apakšpunktu Zemes vienība ir starpgabals. Nekustamais īpašums pieguļ (robežojas) Iesniedzēja nekustamajam īpašumam kadastra Nr. 80840060005.
6. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai tās autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai un var tikt nodots atsavināšanai.
7. Atbilstoši Pašvaldību likuma 72.panta pirmajai daļai pašvaldības ekonomiskais pamats ir pašvaldības manta, tostarp nekustamais īpašums.
8. Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.
9. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, savukārt atbilstoši trešajai daļai mantas daļu, kas nav nepieciešama pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu.
10. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
11. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar savu mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, savukārt saskaņā ar 3.panta pirmās daļas 2.punktu publiska persona rīkojas ar mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu.
12. Ņemot vērā iepriekšminēto, veicinot zemes apvienošanu un sekmējot zemes resursu racionālu un efektīvu izmantošanu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu Zemes vienība pārdodama par brīvu cenu piegulošo zemesgabalu īpašniekiem, tādējādi arī nodrošinot atsavināšanas procesam nepieciešamo pārvaldības resursu un procesuālo ekonomiju.
13. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta piektajai un sestajai daļai, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu nosūta tām atsavināšanas paziņojumu. Ja pēc šā panta piektajā daļā minētā atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmspirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 72.panta pirmo daļu, 73.panta pirmo daļu, ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta “b” apakšpunktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto un sesto daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu (zemes starpgabalu), Mucenieki, Ropažu pagasts, Ropažu novads, 0.0416 ha platībā, kadastra Nr. 80840060354, kadastra apzīmējumu 80840060352, pārdodot par brīvu cenu piegulošā zemesgabala “Baltās Buras”, Mucenieki, Ropažu pag., Ropažu nov. īpašniekiem.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu un atsavināšanas procesu.
3. Lēmumu nosūtīt: Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai uz e-pastu:
4. Lēmumu nosūtīt Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai.
5. Lēmumu nosūtīt Finanšu un grāmatvedības departamentam.
6. Lēmumu nosūtīt piegulošā zemes gabala īpašniekam:

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2023.gada 12. jūlijā

Nr.2534
(prot. Nr.70/2023,39. §)

Par zemes vienību maiņu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA “BUTS”, reģistrācijas numurs 40103003630, juridiskā adrese Lāčplēša iela 125, Rīga, LV-1003 (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-2/1937, ar ierosinājumu par Iesniedzēja īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8096 003 1575, 8096 003 1576, 8096 003 1577, 8096 003 1578 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8096 003 01571 un 8096 003 1573 daļu maiņu pret Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1495.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

- 1) Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000639982 ir ierakstīts nekustamais īpašums Radiostacijas iela 21, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 1582, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1571 ar kopējo platību 0,1996 ha (turpmāk – Zemes vienība Nr.1). Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Iesniedzēja vārda.
- 2) Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000639989 ir ierakstīts nekustamais īpašums Parka iela 32, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 1581, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1573 ar kopējo platību 0,7844 ha (turpmāk – Zemes vienība Nr.2). Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Iesniedzēja vārda.
- 3) Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000639989 ir ierakstīts nekustamais īpašums Radiostacijas iela 21, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 0238, kas sastāv no septiņām zemes vienībām ar kopējo platību 5,7448 ha (turpmāk visas kopā – Zemes vienība Nr.3). Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Iesniedzēja vārda.
- 4) Saskaņā ar 2008.gada 11.jūnija Stopiņu novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.84, 4.1.1.apakšpunkts) “Par pašvaldībai piekritošajām zemēm” un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu nekustamā īpašuma “Piķurgas zaļā zona”, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 0706, sastāvā esošās zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1495 un platību 0,1500 ha (turpmāk – Zemes vienība Nr.4) tiesiskais valdītājs ir Pašvaldība.

- 5) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 38.panta pirmajai daļai publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai.
- 6) Iesniedzējs ierosina mainīt Pašvaldībai piekritīgo Zemes vienību Nr.4 pret Iesniedzējam piederošo Zemes vienības Nr.1, Zemes vienības Nr.2 un Zemes vienības Nr.3 daļām 0,3038 m² platībā.
- 7) Iesniedzēja piederošo un maiņai piedāvāto Zemes vienības Nr.1, Zemes vienības Nr.2 un Zemes vienības Nr.3 daļu robežās atrodas Pašvaldības ielas – Parka, Acones un Radiostacijas ielas to sarkano līniju robežās, kā arī ir izbūvēts gājēju ceļš no Parka ielas līdz Radiostacijas ielai.
- 8) Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2., 3. un 15.punkts noteic pašvaldības autonomās funkcijas: gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu; gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību; saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.
- 9) Pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai būtu lietderīgi iegūt papildus zemes platību Iesniedzēja īpašumu robežās esošās Pašvaldības ceļa infrastruktūras elementu izbūvei.
- 10) Pašvaldībai piekritīgā Zemes vienība Nr.4 nav kadastrāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā, nav apbūvēta, nav iznomāta, tā netiek izmantota. Zemes vienība nav nepieciešama Pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai.
- 11) Zemes vienības Nr.4 lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501).
- 12) Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. Pašvaldību likuma 73.panta trešā daļa noteic, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt.
- 13) Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa paredz, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
- 14) Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
- 15) Atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.
- 16) Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmajai daļai dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un atbilstoši pirmās daļas 16.punktā noteiktajam tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2., 3. un 15.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu un 38.panta pirmo, otro un trešo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt Ropažu novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1495 ar platību 0,1500 ha maiņu pret SIA “BUTS”, reģistrācijas numurs 40103003630, īpašumā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 003 01575, 8096 003 01576, 8096 003 01577, 8096 003 01578, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1571 daļu 0,0196 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1573 daļu 0,0559 ha platībā. Maiņas zemes vienību un to daļu platības var tikt precizētas, izstrādājot zemes ierīcības projektu un veicot kadastrālo uzmērīšanu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai pasūtīt instrumentālo uzmērīšanu un reģistrēt nekustamā īpašuma “Piķurgas zaļā zona”, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 0706, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1495 zemesgrāmatā kā atsevišķu pastāvīgu nekustamo īpašumu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot lēmumprojektu par zemes ierīcības projekta izstrādi un nosacījumu (darba uzdevuma) izsniegšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 003 1571 un 8096 003 01573 atbilstoši iesniedzēja SIA “BUTS”, reģistrācijas numurs 40103003630, iesnieguma pielikumam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 5.1. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu,
 - 5.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu,
 - 5.3. Nekustamā īpašuma nodaļu,
 - 5.4. Attīstības un plānošanas nodaļu,
 - 5.5. SIA “BUTS”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens