

## 2.

### Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

2025.gada 2.jūlijā V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu (reģ. Nr. RN/2025/2.2-6/2452) ar lūgumu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu vai grozīt esošo līgumu, norādot ka iepriekš noslēgtajā dzīvojamās telpas līgumā nav norādīts līguma termiņš.

Izskatot jautājumu par jauna Dzīvojamās telpas (adrese: ..., Ropažu novads, turpmāk – Dzīvoklis) īres līguma noslēgšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] *ierobežotas pieejamības informācija...*

[6] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka *“Pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu”*. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka *“dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos”*.

[7] Dzīvojamās telpu īres likuma 6.pants nosaka, ka *“dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums”*, 9.pants nosaka, ka *“dzīvojamās telpas īres līgumus slēdz uz noteiktu laiku.”*

[8] Pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošo noteikumu Nr.4/24 “Ropažu novada pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” 4.punkts nosaka - *personai ir tiesības prasīt uz noteiktu laiku noslēgta Dzīvojamās telpas īres līguma grozījumus par līguma termiņa pagarināšanu, iesniedzot iesniegumu Pašvaldībā ne vēlāk kā trīs mēnešus pirms esošā Dzīvojamās telpas īres līguma termiņa izbeigšanās, kā arī ja vienlaikus izpildās šādi nosacījumi:*

*4.1. Dzīvojamās telpas īrniekam nav īres maksas parāds, kas pārsniegtu 2 (divu) mēnešu īres maksas apmēru vai ir noslēgta vienošanās par parāda segšanu un tā tiek pildīta;*

*4.2. Dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav ar dzīvojamās telpas lietošanu saistīto maksājumu parāda, vai arī ir noslēgta vienošanās par parāda segšanu un tā tiek pildīta;*

*4.3. Dzīvojamās telpas īrnieks vai Dzīvojamajā telpā iemitinātās personas nav pārkāpušas normatīvajos aktos vai Dzīvojamās telpas īres līgumā ietvertos ar Dzīvojamās telpas lietošanu saistītos noteikumus;*

*4.4. persona ir ē attiecīgo Dzīvojamo telpu vai bijusi iemitināta tajā kā ģimenes loceklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;*

*4.5. Dzīvojamās telpas īrniekam nepieder cita dzīvojamā platība Latvijas Republikas administratīvajā teritorijā.”*

Pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošo noteikumu Nr.4/24 “Ropažu novada pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” 8.punkts nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgums tiek slēgts rakstveidā uz domes lēmuma pamata, uz 10 (desmit) gadiem. Pēc šī termiņa Dzīvojamās telpas īres līgums var tikt pagarināts, pamatojoties uz domes lēmumu.

Nemot vērā iepriekš norādīto, V.U. 2025.gada 2. jūlija iesniegumu, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, 9.pantu, kā arī Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošo noteikumu Nr.4/24 “Ropažu novada pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” 4.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt jaunu Dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads ) izīrēšanu uz laiku - līdz **2035.gada 13.augustam**.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģimenes un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot un organizēt jauna Dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar V.U., personas kods ..., par dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu.
3. V.U., personas kods ..., 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt jaunu Dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldību (Garkalnes pagasta teritoriālā pārvaldē, adrese: Brīvības gatve 455, Rīga, tālr.67800918) par Dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) īrēšanu.
  4. Lēmumu nosūtīt:
    - 4.1. V.U.;
    - 4.2. Attīstības, ģimenes un investīcijas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
    - 4.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

### 3.

#### Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

2025.gada 7.jūlijā V.U., p.k. ..., iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu (reģ. Nr. RN/2025/2.2-6/2481) ar lūgumu pagarināt Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

Izskatot jautājumu par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads, turpmāk – Sociālais dzīvoklis) īres līguma atjaunošanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] *ierobežotas pieejamības informācija...*

[7] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka “Pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu”. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka “dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos”.

[8] Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta pirmā daļa nosaka, ka “sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu”, 21.<sup>8</sup> panta otrā daļa nosaka, ka “sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums”.

[9] Pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2.apakšpunkts nosaka, ka “pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 2 (diviem) gadiem. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums”, 40.punkts nosaka, ka “sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, 41.punkts nosaka, ka “iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām”, 42.1.apakšpunkts nosaka, ka “40.punktā noteiktās personas par pakalpojumiem (sociālās dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens) maksā šādā kārtībā: 40.punktā un 40.1.2.apakšpunktā noteiktās personas maksā 50 % (piecdesmit procentus); pārējos 50 %

(piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta”.

Nemot vērā iepriekš norādīto, V.U. 2025.gada 7.jūlija iesniegumu, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta pirmo un otro daļu, kā arī Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2.apakšpunktu, 40.punktu, 41.punktu un 42.1.apakšpunktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt jaunu Sociālā dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu uz laiku - līdz **2027.gada 13. augustam**.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģeogrāfijas un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot un organizēt jauna Sociālās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar V.U., personas kods ..., par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu.

3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamenta Nekustamo īpašumu nodaļai ik pēc sešiem mēnešiem pārliedzēt, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai.

4. V.U., personas kods ..., 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt Sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldību (Ropažu pagasta teritoriālās pārvaldes adrese: Sporta iela 1, Ropažu pagasts, Ropažu novads, tālr.67918666) par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) īrēšanu.

5. Noteikt, ka V.U., personas kods ..., maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

6. Lēmumu nosūtīt:

6.1. V.U.;

6.2. Attīstības, ģeogrāfijas un investīcijas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;

6.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;

6.4. Ropažu novada sociālajam dienestam;

6.5. SIA “VILKME”.

#### 4.

#### Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

2025.gada 7.jūlijā V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu (reģ. Nr. RN/2025/2.2-6/2479) ar lūgumu pagarināt Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

Izskatot jautājumu par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads, turpmāk – Sociālais dzīvoklis) īres līguma atjaunošanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] *ierobežotas pieejamības informācija...*

[7] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka “Pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu”. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka “dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos”.

[8] Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta pirmā daļa nosaka, ka “sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas

lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu”, 21.<sup>8</sup> panta otrā daļa nosaka, ka “sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliedz, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums”.

[9] Pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2.apakšpunkts nosaka, ka “pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 2 (diviem) gadiem. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums”, 40.punkts nosaka, ka “sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā", 41.punkts nosaka, ka “iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām”, 42.1.apakšpunkts nosaka, ka “40.punktā noteiktās personas par pakalpojumiem (sociālās dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens) maksā šādā kārtībā: 40.punktā un 40.1.2.apakšpunktā noteiktās personas maksā 50 % (piecdesmit procentus); pārējos 50 % (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta”.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, V.U. 2025.gada 7.jūlija iesniegumu, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta pirmo un otro daļu, kā arī Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2.apakšpunktu, 40.punktu, 41.punktu un 42.1.apakšpunktu,

#### Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt jaunu Sociālā dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu uz laiku - līdz **2025.gada 31. decembrim.**
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot un organizēt jauna Sociālās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar V.U., personas kods ..., par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu.
3. V.U., personas kods ...,1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt Sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldību (Ropažu pagasta teritoriālās pārvaldes adrese: Sporta iela 1, Ropažu pagasts, Ropažu novads, tālr.67918666) par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) īrēšanu.
4. Noteikt, ka V.U., personas kods ..., maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. Lēmumu nosūtīt:
  - 5.1. V.U.;
  - 5.2. Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
  - 5.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
  - 5.4. Ropažu novada sociālajam dienestam;
  - 5.5. SIA “VILKME”.

#### **5.**

#### **Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu**

2025.gada 17.jūlijā V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu (reģ. Nr. RN/2025/2.2.6/2592) ar lūgumu pagarināt Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

Izskatot jautājumu par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads, turpmāk – Sociālais dzīvoklis) īres līguma atjaunošanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] *ierobežotas pieejamības informācija...*

[5] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka “Pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu”. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka “dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos”.

[6] Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta pirmā daļa nosaka, ka “sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu”, 21.<sup>8</sup> panta otrā daļa nosaka, ka “sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums”.

[7] Pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2.apakšpunkts nosaka, ka “pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 2 (diviem) gadiem. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums”, 40.punkts nosaka, ka “sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, 41.punkts nosaka, ka “iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām”, 42.2.apakšpunkts nosaka, ka “40.punktā noteiktās personas par pakalpojumiem (sociālās dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens) maksā šādā kārtībā: 40.1.1.apakšpunktā noteiktās personas maksā 25% (divdesmit piecus procentus); pārējos 75% (septiņdesmit piecus procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta”.

Nemot vērā iepriekš norādīto, V.U. 2025.gada 17.jūlija iesniegumu, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup> panta pirmo daļu, 21.<sup>8</sup> panta otro daļu, kā arī Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2.apakšpunktu, 40.punktu, 41.punktu un 42.2.apakšpunktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt jaunu Sociālā dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu uz laiku - līdz **2027.gada 13.jūlijam**. Īrnieka ģimenes locekļi – ...
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, Īpašumu un Investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot un organizēt jauna Sociālās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar V.U., personas kods ..., par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu.

3. V.U., personas kods ..., 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt Sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldību (Stopiņu pagasta teritoriālā pārvalde adrese: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, tālr. 27885518) par Sociālā dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) īrēšanu.
4. V.U., personas kods ..., informēt Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļu 1 (viena) mēneša laikā no brīža, kad zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts V.U., personas kods ....
5. Noteikt, ka V.U., personas kods ..., maksā 25% (divdesmit piecus procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 75% (septiņdesmit piecus procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
6. Lēmumu nosūtīt:
  - 6.1. V.U.;
  - 6.2. Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
  - 6.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
  - 6.4. Ropažu novada sociālajam dienestam.
  - 6.5. SIA "VILKME".

## 6.

### Par dzīvokļu piedāvāšanu

Izskatot jautājumu par brīvo dzīvojamo platību piedāvāšanu V.U., Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome konstatēja:

[1] Pašvaldības dome 2025.gada 16.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.19 (prot. Nr.4/2025, 15.§) "Par personas reģistrēšanu 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām" par V.U. reģistrēšanu Pašvaldības 1. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām, reģistrā atrodas ar 2. (otro) kārtas numuru.

[2] Atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 16.panta pirmajai daļai "dzīvojamai telpai, kas tiek izīrēta šajā likumā noteiktajā kārtībā, jābūt dzīvošanai derīgai". Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 16.panta trešo daļu "Dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa ir apgaismojama, apkurināma telpa, kas piemērota cilvēka ilglaicīgam patvērumam un sadzīves priekšmetu izvietojumam, kā arī atrodas dzīvojamā mājā, kura atbilst Būvniecības likuma 9.panta 1., 2. un 4.punktā noteiktajām prasībām". Šīs prasības ir: mehāniskā stiprība, stabilitāte, ugunsdrošība, lietošanas drošība un vides pieejamība.

Šī paša likuma 18.panta pirmā daļa nosaka, ka "dzīvojamo telpu piedāvā īrēt, rakstveidā par to paziņojot attiecīgajai personai. Paziņojumā norāda piedāvātās dzīvojamās telpas adresi, platību, istabu skaitu, stāvu, kurā šī telpa atrodas, labiekārtojuma līmeni, īres maksas pamēru, īres līguma termiņš, kā arī dienu, kad persona var iepazīties ar piedāvāto dzīvojamo telpu".

Nemot vērā iepriekš norādīto, kā arī lai nodrošinātu Pašvaldībai tiesību aktos noteikto funkciju un uzdevumu izpildi savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 16.panta pirmo un trešo daļu, 18.panta pirmo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izteikt 1. (pirmo) piedāvājumu V.U., personas kods ..., īrēt dzīvokli (adrese: Siguldas iela 2-15, Vangaži, Ropažu novads), telpas apraksts noteikts zemāk norādītajā tabulā.

| Platība m <sup>2</sup> | Stāvs, istabu skaits | Labiekārtošanas pakāpe | Apsaimniekošanas izdevumi | Piezīmes |
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------|----------|
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------|----------|

|                     |                       |                                                                                                                          |                                                                                                                                  |                   |
|---------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 32,2 m <sup>2</sup> | 2.stāvs, viena istaba | Centralizētā apkure, aukstais ūdens, karstais ūdens – boilers, elektrība, viena istaba, tualete, vannas istaba, virtuve. | Maksājumi:<br>Apkures sezonā: EUR no 100.00 -130.00<br>Vasaras sezonā: līdz EUR50.00<br>Īres maksa mēnesī EUR0.41/m <sup>2</sup> | Dzīvošanai derīgs |
|---------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|

2. Izteikt 2. (otro) piedāvājumu V.U., personas kods ..., īrēt dzīvokli Straumēni 1-29, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, telpas apraksts noteikts zemāk norādītajā tabulā.

| Platība m <sup>2</sup> | Stāvs, istabu skaits  | Labiekārtošanas pakāpe                                                                                            | Apsaimniekošanas izdevumi                                                                                                       | Piezīmes          |
|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 36.51 m <sup>2</sup>   | 5.stāvs, viena istaba | Centralizētā apkure, aukstais/karstais ūdens, gāze, elektrība, istaba, koridors, tualete, vannas istaba, virtuve. | Maksājumi:<br>Apkures sezonā: EUR no 100.00 -130.00<br>Vasara sezonā: līdz EUR80.00<br>Īres maksa mēnesī EUR0.39/m <sup>2</sup> | Dzīvošanai derīgs |

3. Izteikt 3. (trešo) piedāvājumu V.U., personas kods ..., īrēt dzīvokli (adrese: Burtņieku iela 11-52 Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads), telpas apraksts noteikts zemāk norādītajā tabulā.

| Platība m <sup>2</sup> | Stāvs, istabu skaits  | Labiekārtošanas pakāpe                                                                                             | Apsaimniekošanas izdevumi                                                                                                      | Piezīmes          |
|------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 29.1 m <sup>2</sup>    | 2.stāvs, viena istaba | Centralizētā apkure, aukstais ūdens, elektrība, istaba, koridors, tualete, vannas istaba – koplietošanas, virtuve. | Maksājumi:<br>Apkures sezonā: EUR no 80.00 -110.00<br>Vasara sezonā: līdz EUR50.00<br>Īres maksa mēnesī EUR0.48/m <sup>2</sup> | Dzīvošanai derīgs |

4. Lēmumu un piedāvājumu nosūtīt V.U.

7.

### Par sociālā dzīvokļa statusa maiņu un dzīvojamās platības izīrēšanu

2025.gada 28.aprīlī V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu (reģ. Nr. RN/2025/2.2-6/1953) ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot V.U. 2025.gada 28.aprīļa iesniegumu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] *ierobežotas pieejamības informācija...*

[5] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no Pašvaldības autonomām funkcijām ir “*sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu*”, 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka “*dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*”.

[6] Likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 21<sup>5</sup>.panta pirmā daļa nosaka, ka “*sociālais dzīvoklis ir pašvaldībai piederošs dzīvoklis (arī atsevišķa dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām), kurš neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā un kuram pašvaldība noteikusi sociālā dzīvokļa statusu, kā arī dzīvoklis pašvaldībai piederošā sociālajā dzīvojamā mājā.*”

[7] Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 21<sup>5</sup>.panta ceturrtā daļa nosaka, ka *"sociālā dzīvokļa statusu pašvaldībai piederošajai telpai, kura neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā piešķir pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā."*

[8] Pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā", kur 36.1.apakšpunkts nosaka, ka *"pašvaldība izīrē dzīvojamās telpas uz laiku līdz 3 (trīs) gadiem, īres līgumā iekļaujot saistību, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma termiņa pagarināšanu, ja īrnieks pilda līguma nosacījumus"*

[9] Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums", 7.pants nosaka, ka *"dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks"* un 30.pants nosaka, ka *"pašvaldībai piederošu vai tās nomātu neizīrētu dzīvojamo telpu var izīrēt personai, kas atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"*.

Nemot vērā iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 21<sup>5</sup>.panta pirmo daļu un ceturto daļu, Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" p.36.1, Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, 7.pantu un 30.pantu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt pašvaldības dzīvokļa (adrese: ..., Ropažu novads) statusu no Sociālā dzīvokļa statusa un Īres dzīvokļa statusu.
2. Noslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par dzīvojamās telpas (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu, ar termiņu līdz **2026.gada 1.februārim**, līgumā iekļaujot papildus punktu: *"Īrniekam ir tiesības prasīt līguma termiņa pagarināšanu, ja īrnieks pilda līguma nosacījumus"*. V.U. ģimenes locekļi: ....
3. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģimenes un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļai sagatavot un organizēt Dzīvojamās telpas īres līguma ar V.U., personas kods ..., par dzīvojamās telpas (adrese: ..., Ropažu novads) izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 2. punktam.
4. V.U., personas kods ..., 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldību (Stopiņu pagasta teritoriālās pārvaldes adrese: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, tālr. 67995650) par dzīvojamās telpas (adrese: ..., Ropažu novads) īrēšanu.
5. Lēmumu nosūtīt:
  - 5.1. V.U. ;
  - 5.2. Attīstības, ģimenes un investīcijas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
  - 5.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
  - 5.4. Ropažu novada sociālajam dienestam;
  - 5.5. SIA "VILKME".

## 8.

**Par zemes nomas līguma pagarināšanu daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0587**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts V.U. (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā Nr. RN/2025/2.2-6/1807 (turpmāk- Iesniegums), ar lūgumu pagarināt 2015.gada 23.jūlija zemes nomas līgumu Nr.2-20/259, kas pagarināts 2020.gada 23.aprīlī, par Pašvaldībai piekritīgās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0587, kas atrodas Graudiņu iela, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., nomu.



Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Nekustamais īpašums bez adreses, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 004 0499, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0587, kas atrodas Garkalnes pagastā, Ropažu nov., ar kopējo platību 5,3734 ha ir Ropažu novada pašvaldībai piekritīgs īpašums. Īpašumtiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.
2. Saskaņā ar spēkā esošo "Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem", kurš apstiprināts ar *bijušās* Garkalnes novada domes, kuras saistību un tiesību pārņēmēja atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam, ir Pašvaldība, 2015.gada 22.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 2.§), publicēšanas datums oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ir 2016.gada 07.janvāris, zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 8060 004 0587 daļēji atrodas transporta infrastruktūras teritorijā (TR), daļēji atrodas dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1) un daļēji atrodas Savrupmāju teritorijā.
3. Pašvaldības dome 2023.gada 12.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.2512 "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" (prot. Nr.70/2023,16.§) (turpmāk – Lēmums). Ar Lēmuma 3.punktu tika apstiprināts darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk – Darba uzdevums).
4. Pašvaldības dome 2023. gada 12. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 2511 (prot. Nr.70/2023,15.§) "Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu Garkalnes ciemam, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sarkano līniju noteikšanai".
5. Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0587 ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
6. Iesniedzējam zemesgabala daļas 400 m<sup>2</sup> platībā nomas tiesības piešķirtas ar *bijušās* Garkalnes novada domes 2015.gada 30.jūnija lēmumu Nr.6 (prot.2.§) "Par V.U. iesniegumu" iznomātās teritorijas labiekārtošanai un uzturēšanai, nosakot zemes nomas līguma termiņu pieci gadi. 2020.gada 23.aprīlī pie 2015.gada 23.jūlija zemes nomas līguma Nr.2-20/259 noslēgta Vienošanās Nr.1 ar līguma darbības termiņu 2025.gada 23.jūlijs, pamatojoties uz *bijušās* Garkalnes novada domes 2020.gada 31.marta lēmumu Nr.1030 (prot.Nr.51,7.§) "Par zemes nomas līguma pagarināšanu".
7. Saskaņā ar Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta sniegto informāciju Iesniedzējam nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz šī lēmuma sagatavošanas brīdi. Ir veikta samaksa par visu zemes nomas līguma periodu.
8. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.97) 18.punktu iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.
9. Iesniedzējs lūdz pagarināt nomas termiņu uz maksimāli pieļaujamo laiku. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pants noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.
10. Pašvaldības mantas iznomāšanai piemērojamas Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk –Izšķērdēšanas novēršanas likums) normas, kur Izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmā daļa paredz, ka publiska

persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

11. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.97) 18.punktu iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. MK noteikumi Nr.97 21. punktā noteikts, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.
12. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - MK noteikumi Nr.350) 8.2.apakšpunktā noteikto, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu [5.punktā](#) minēto), t.i. zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*. Nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.
13. MK noteikumi Nr.350 6.punktā noteikts, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu.
14. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. un 21.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 8.2.apakšpunktu un 5.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzējas iesniegumu, Ropažu novada pašvaldības dome Ropažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Noslēgt pārjaunojuma zemes nomas līgumu ar V.U. par nekustamā īpašuma bez adreses, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 004 0499, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0587 daļu 400 m<sup>2</sup> platībā, nosakot nomas līguma darbības termiņu līdz 2030.gada 23.jūlijam.
2. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai noslēgt līgumu ar sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju un noteikt nekustamā īpašuma nomas maksu.
3. Līgumu par nomas pagarinājumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās un sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veiktās nekustamā īpašuma nomas maksas noteikšanas dienas.
4. Izsniegt lēmumu Iesniedzējai, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai un Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Nosūtīt lēmumu:
  - 6.1.Izpilddirektoram;

- 6.2. Iesniedzējam;
- 6.3. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 6.4. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
- 6.5. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
- 6.6. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai.

Pielikums Nr.1

### Nekustamā īpašuma atrašanās vietas shēma

|                                            |                                                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Nekustamā īpašuma adrese:</b>           | <b>(bez adrese) Garkalnes pag., Ropažu nov.</b> |
| <b>Zemes vienības kadastra apzīmējums:</b> | <b>8060 004 0587</b>                            |
| <b>Zemes vienības kopplatība:</b>          | <b>5,3734 ha</b>                                |
| <b>Nomas platība</b>                       | <b>400 m<sup>2</sup></b>                        |



Pielikums Nr.2

Nomas objekts – daļa no zemes vienības  
ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0587

|                                            |                                                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Nekustamā īpašuma adrese:</b>           | <b>(bez adrese) Garkalnes pag., Ropažu nov.</b> |
| <b>Zemes vienības kadastra apzīmējums:</b> | <b>8060 004 0587</b>                            |
| <b>Zemes vienības kopplatība:</b>          | <b>5,3734 ha</b>                                |
| <b>Nomas platība</b>                       | <b>400 m<sup>2</sup></b>                        |



## 9.

### **Par nekustamā īpašuma “Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov. kadastra numurs 8096 001 0246 atsavināšanu**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts V.U., personas kods ..., adrese ... (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums “Par zemes gabala atsavināšanu”, kas reģistrēts Pašvaldībā ar reģistrācijas numuru RN/2025/2.2-6/2467, par lūgumu atsavināt Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0246).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000945739 uz Ropažu novada pašvaldības vārda ir ierakstīts nekustamais īpašums ar nosaukumu “Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 001 0246, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0246 ar kopējo platību 0,0325 ha (turpmāk – Zemes vienība).
2. Atbilstoši valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0246) lietošanas mērķis ir *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)*.
3. Ar 2014.gada 12.novembra *bijušās* Stopiņu novada domes lēmumu (sēdes prot.Nr.38,7.p.) “Par pašvaldībai piekritošajām zemēm”, Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.3159 (prot.Nr.92/2024,26.§), Par grozījumiem 2014.gada 12.novembra lēmumā Nr.38 “Par pašvaldībai piekritīgajām zemēm” un 2015.gada 28.janvārī lēmumā Nr.42 “Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu sakņu dārzu lietotājiem”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0246, Stopiņu pag., Ropažu nov., lietotājiem pārtrauktas zemes lietošanas tiesības un bijušie zemes lietotāji ir izmantojuši zemes nomas pirmtiesības – noslēguši zemes nomas līgumus.
4. 2017.gada 8.oktobrī *bijusī* Stopiņu novada dome un Iesniedzēja ir noslēguši Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 6.1.-1.4/4 ar termiņu līdz 2030.gada 31. decembrim.



5. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums
7. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā 8.punktā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu;
8. Atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka Atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā; minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt saskaņā ar minētā panta sesto un septīto daļu nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.
9. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

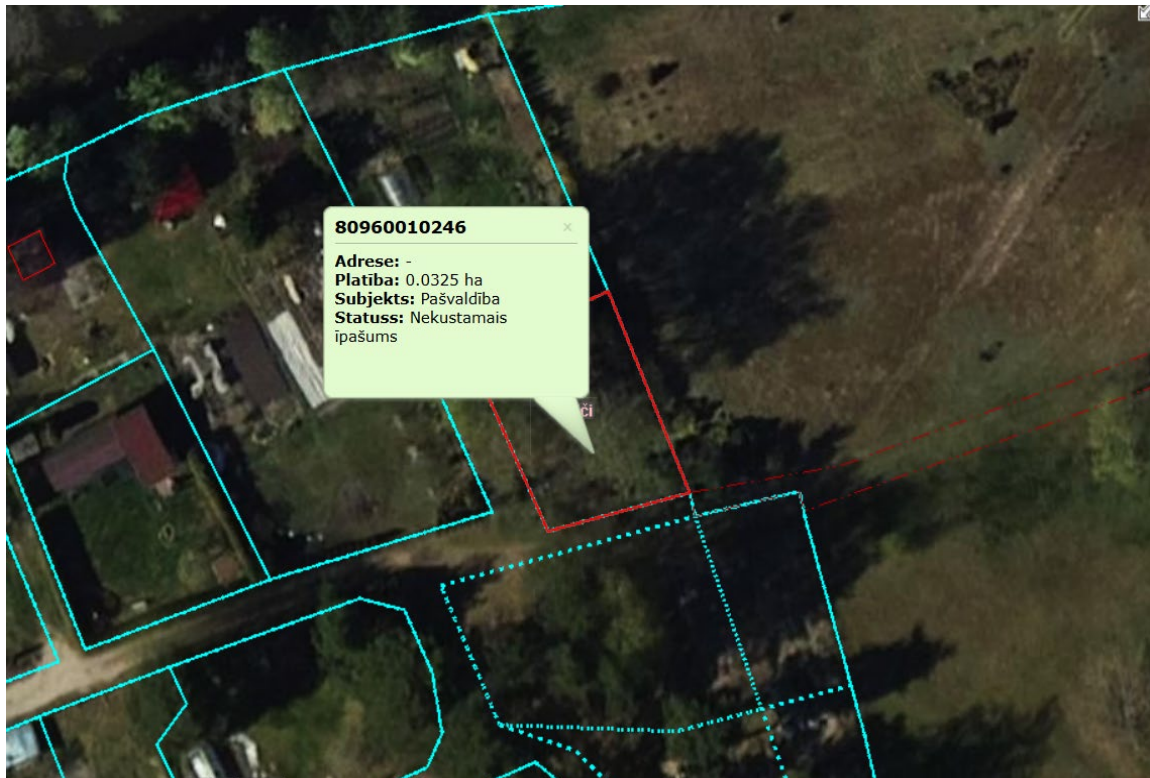
Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmās daļas 8.punktu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** atsavināt Ropažu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0246), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0246 ar platību 0,0325 ha pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu.
2. **Uzdot** Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Nosūtīt lēmumu:
  - 4.1. Iesniedzējam;
  - 4.2. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
  - 4.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
  - 4.4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai.

Pielikums

Nekustamā īpašuma “Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov., atrašanās vietas shēma

|                                     |                                                     |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nekustamā īpašuma adrese:           | <b>“Dzirnavas Nr.36”, Stopiņu pag., Ropažu nov.</b> |
| Nekustamā īpašuma kadastra numurs:  | <b>8096 001 0246</b>                                |
| Zemes vienības kadastra apzīmējums: | <b>8096 001 0246</b>                                |
| Zemes vienības platība:             | <b>0,0325 ha</b>                                    |



## 10.

### **Par ielas nosaukuma piešķiršanu detālplānojuma teritorijā “Lejaslīdaciņas”, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 29.07.2025. saņēma fiziskas personas V.U. (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegumu (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr.RN/2025/2.2-6/2667) ar lūgumu piešķirt adreses plānotajām zemes vienībām un ielai detālplānojuma teritorijā “Lejaslīdaciņas”, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. 30.07.2025. Teritorijas plānotāja sazinājās ar Iesniedzēju un tika saņemts jauns iesniegums ar jaunu adresācijas piedāvājumu. Pirmreizējā iesnieguma adresācijas variants Ropažu novada Stopiņu pagastā jau eksistēja.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Pašvaldība 04.06.2025. pieņēmusi lēmumu Nr.4125 (sēdes prot.Nr.124/2025,13.§) “Par grozījumiem Stopiņu novada domes 09.01.2008. lēmumā par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lejaslīdaciņas”, kadastra Nr.80960031124 un administratīvā līgumā par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Lejaslīdaciņas” (kadastra Nr.80960031124) īstenošanu apstiprināšanu” ar kuru apstiprināts administratīvais līgums par detālplānojuma “Lejaslīdaciņas”, (kadastra Nr.80960031124) īstenošanu. Līdz ar to, netiek noteikta kārtība attiecībā uz zemes vienību sadali un adresācijas piešķiršanu. Adresācija apbūves zemes vienībām nosakāma atbilstoši detālplānojuma projekta grafiskajai daļai, ko veiks Attīstības un plānošanas nodaļa pēc šī lēmuma stāšanās spēkā.

Detālplānojuma teritorijā potenciālā iela noteikta ar sarkanajām līnijām un integrēta spēkā esošajā Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. saistošajos noteikumos Nr.62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu", kur noteikts funkcionālais zonējums transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Adresācijas sistēmas pamatprincipus, adrešu piešķiršanas un Valsts adrešu reģistra uzturēšanas kārtību, kā arī informācijas reģistrācijas un aprites kārtību nosaka Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumi Nr.455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk - Noteikumi).

Saskaņā ar Noteikumu 2. punktu ir noteikts, ka adresācijas objekts ir iela (arī laukums).

Noteikumi 9.punkts nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Noteikumu 10.punktā noteikts, ka piešķirot, mainot, tai skaitā precizējot adreses pieraksta formu, vai likvidējot adresi, pārbauda Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Kadastra informācijas sistēmas datus. Pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam (valdītājam).

Ievērojot tiesiskos aspektus, kas regulē adreses piešķiršanu, kā arī ievērojot lietderības apsvērumus saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65.panta otro daļu un 66.pantu, Pašvaldībai jāizvērtē pirms administratīvā akta izdošanas:

- Adrešu maiņa ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adrešu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri, viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū.
- Adreses maiņa, piešķiršana, precizēšana ir tiesiski pamatota un pieņemot šo lēmumu tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Adrešu maiņa atbilstoši Adresācijas noteikumiem ir iespējama vienīgi izdodot administratīvo aktu, līdz ar ko administratīvā akta izdošana ir piemērota, lai nodrošinātu adresācijas objektu identificēšanu apvidū, ievērojot adresācijas sistēmas prasības.

Administratīvais akts par adreses maiņu būtiski neierobežo Administratīvā procesa dalībnieku tiesības un tiesiskās intereses, jo vienīgais tiesiskais pienākums, kas izriet saistībā ar administratīvo aktu par adreses maiņu ir jaunās adreses lietošana, kas nav vērtējama kā tiesību ierobežojums, bet gan kā pienākums, lai nodrošinātu saziņas un atrašanas iespējas.

Normatīvo aktu prasības nenosaka citu veidu, kā piešķiramas vai maināmas adreses, kā vien izdodot administratīvo aktu, līdz ar ko nepastāv citu iespēju, kā būtu nodrošināma adresācijas objekta adreses maiņa.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, 13.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.7. un 53.2.apakšpunktu, **Ropažu novada pašvaldības dome**  
**NOLEMJ:**

1. Piešķirt ielas nosaukumu **Bišu iela** spēkā esošā detālplānojuma teritorijā "Lejaslīdaciņas", Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atbilstoši pielikumam.
2. Noteikt Attīstības, īpašuma un investīciju departamenta Attīstības un plānošanas nodaļai pieņemt lēmumu par adresācijas piešķiršanu apbūvei paredzētajām zemes vienībām detālplānojuma teritorijā "Lejaslīdaciņas", Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā pēc Bišu ielas reģistrācijas Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā.

3. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts Zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, Iesniedzējam un izsniegt Pašvaldības teritorijas plānotājam.

1. pielikums

/pie 13.08.2025. protokola Nr. ... /

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 13.08.2025. sēdes lēmumu Nr. ..., protokols Nr. ...



# 11.

## **Par nekustamā īpašuma Siguldas iela 3, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 002 0410) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu**

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk-Pašvaldība) veica datu aktualizāciju dzīvojamajai mājai, kas atrodas Siguldas iela 3, Vangažos, Ropažu novadā (būves kadastra apzīmējums 8017 002 0410 002).

Pārskatot Valsts kadastra informācijas sistēmā esošo kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu šajā ēkā, tika konstatēts, ka esošais sadalījums neatbilst aktuālajam – kopīpašuma domājamo daļu summa neveido vienu veselu – tādēļ nepieciešams apstiprināt aktuālo dzīvokļu īpašumu kopīpašuma domājamo daļu apmēru.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- 1) Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.154 ierakstīts nekustamais īpašums ar adresi Siguldas iela 3, Vangažos, Ropažu novads (kadastra numurs 8017 002 0410), kas sastāv no zemes vienības 0,2177 ha platībā ar 5 stāvu dzīvojamo ēku, kurā ir 59 dzīvokļu īpašumi.



- 2) Saskaņā ar 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 103.punktu Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība Kadastra informācijas sistēmā aktualizē attiecīgo dzīvokļa īpašumu kopīpašuma domājamo daļu, pamatojoties uz privatizāciju veicošās institūcijas dokumenta pamata, ja konstatētas neprecizitātes privatizācijas procesā.
- 3) Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 5.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka dzīvokļa īpašumā ietilpstošo kopīpašuma domājamo daļu aprēķina, pārrēķina un reģistrē Kadastra informācijas sistēmā Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība atbilstoši Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem aktuālajiem būves datiem.
- 4) Esošais domājamo daļu sadalījums neatbilst aktuālajam un nav precīzs.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5.panta ceturto daļu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 103.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvojamās mājas Siguldas iela 3, Vangaži, Ropažu nov. (būves kadastra apzīmējums 8017 002 0410 002) dzīvokļu īpašumu sastāvā esošo kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu:

| Nr. p.k. | Adrese                                   | Telpu grupas kadastra apzīmējums | Platība (m <sup>2</sup> ) | Domājamās daļas |   |       |
|----------|------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------|---|-------|
| 1.       | Siguldas iela 3-1, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 001            | 36,70                     | 367             | / | 27910 |
| 2.       | Siguldas iela 3-2, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 002            | 35,90                     | 359             | / | 27910 |
| 3.       | Siguldas iela 3-3, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 003            | 55,70                     | 557             | / | 27910 |
| 4.       | Siguldas iela 3-4, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 004            | 40,00                     | 400             | / | 27910 |
| 5.       | Siguldas iela 3-5, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 005            | 39,40                     | 394             | / | 27910 |
| 6.       | Siguldas iela 3-6, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 006            | 63,10                     | 631             | / | 27910 |
| 7.       | Siguldas iela 3-7, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 007            | 43,50                     | 435             | / | 27910 |
| 8.       | Siguldas iela 3-8, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 008            | 39,50                     | 395             | / | 27910 |
| 9.       | Siguldas iela 3-9, Vangaži, Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 009            | 63,30                     | 633             | / | 27910 |
| 10.      | Siguldas iela 3-10, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 010            | 37,40                     | 374             | / | 27910 |
| 11.      | Siguldas iela 3-11, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 011            | 40,00                     | 400             | / | 27910 |
| 12.      | Siguldas iela 3-12, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 012            | 62,40                     | 624             | / | 27910 |
| 13.      | Siguldas iela 3-13, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 013            | 39,20                     | 392             | / | 27910 |
| 14.      | Siguldas iela 3-14, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 014            | 39,90                     | 399             | / | 27910 |
| 15.      | Siguldas iela 3-15, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 015            | 62,90                     | 629             | / | 27910 |
| 16.      | Siguldas iela 3-16, Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 016            | 59,80                     | 598             | / | 27910 |

|     |                                                |                       |       |     |   |       |
|-----|------------------------------------------------|-----------------------|-------|-----|---|-------|
| 17. | Siguldas iela 3-17,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 017 | 29,30 | 293 | / | 27910 |
| 18. | Siguldas iela 3-18,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 018 | 44,60 | 446 | / | 27910 |
| 19. | Siguldas iela 3-19,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 019 | 62,40 | 624 | / | 27910 |
| 20. | Siguldas iela 3-20,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 020 | 32,50 | 325 | / | 27910 |
| 21. | Siguldas iela 3-21,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 021 | 47,30 | 473 | / | 27910 |
| 22. | Siguldas iela 3-22,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 022 | 62,70 | 627 | / | 27910 |
| 23. | Siguldas iela 3-23,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 023 | 31,80 | 318 | / | 27910 |
| 24. | Siguldas iela 3-24,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 024 | 47,40 | 474 | / | 27910 |
| 25. | Siguldas iela 3-25,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 025 | 61,20 | 612 | / | 27910 |
| 26. | Siguldas iela 3-26,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 026 | 32,10 | 321 | / | 27910 |
| 27. | Siguldas iela 3-27,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 027 | 47,50 | 475 | / | 27910 |
| 28. | Siguldas iela 3-28,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 028 | 60,60 | 606 | / | 27910 |
| 29. | Siguldas iela 3-<br>29/30,Vangaži, Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 029 | 75,30 | 753 | / | 27910 |
| 30. | Siguldas iela 3-31,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 030 | 44,40 | 444 | / | 27910 |
| 31. | Siguldas iela 3-32,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 031 | 29,20 | 292 | / | 27910 |
| 32. | Siguldas iela 3-33,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 032 | 60,00 | 600 | / | 27910 |
| 33. | Siguldas iela 3-34, Vangaži,<br>Ropažu nov.    | 8017 002 0410 002 033 | 47,20 | 472 | / | 27910 |
| 34. | Siguldas iela 3-35,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 34  | 32,20 | 322 | / | 27910 |
| 35. | Siguldas iela 3-36,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 035 | 61,80 | 618 | / | 27910 |
| 36. | Siguldas iela 3-37,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 036 | 47,40 | 474 | / | 27910 |
| 37. | Siguldas iela 3-38,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 037 | 32,10 | 321 | / | 27910 |
| 38. | Siguldas iela 3-39,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 038 | 62,60 | 626 | / | 27910 |
| 39. | Siguldas iela 3-40,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 039 | 47,40 | 474 | / | 27910 |
| 40. | Siguldas iela 3-41,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 040 | 32,00 | 320 | / | 27910 |
| 41. | Siguldas iela 3-42,Vangaži,<br>Ropažu nov.     | 8017 002 0410 002 041 | 61,40 | 614 | / | 27910 |

|     |                                             |                       |       |     |   |       |
|-----|---------------------------------------------|-----------------------|-------|-----|---|-------|
| 42. | Siguldas iela 3-43,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 042 | 47,20 | 472 | / | 27910 |
| 43. | Siguldas iela 3-44,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 043 | 31,90 | 319 | / | 27910 |
| 44. | Siguldas iela 3-45,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 044 | 62,40 | 624 | / | 27910 |
| 45. | Siguldas iela 3-46,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 045 | 60,10 | 601 | / | 27910 |
| 46. | Siguldas iela 3-47,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 046 | 36,70 | 367 | / | 27910 |
| 47. | Siguldas iela 3-48,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 047 | 37,10 | 371 | / | 27910 |
| 48. | Siguldas iela 3-49, Vangaži,<br>Ropažu nov. | 8017 002 0410 002 048 | 58,80 | 588 | / | 27910 |
| 49. | Siguldas iela 3-50,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 049 | 39,60 | 396 | / | 27910 |
| 50. | Siguldas iela 3-51,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 050 | 39,60 | 396 | / | 27910 |
| 51. | Siguldas iela 3-52,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 051 | 61,90 | 619 | / | 27910 |
| 52. | Siguldas iela 3-53,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 052 | 39,70 | 397 | / | 27910 |
| 53. | Siguldas iela 3-54,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 053 | 39,70 | 397 | / | 27910 |
| 54. | Siguldas iela 3-55,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 054 | 62,80 | 628 | / | 27910 |
| 55. | Siguldas iela 3-56,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 055 | 39,70 | 397 | / | 27910 |
| 56. | Siguldas iela 3-57,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 056 | 39,80 | 398 | / | 27910 |
| 57. | Siguldas iela 3-58,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 057 | 62,90 | 629 | / | 27910 |
| 58. | Siguldas iela 3-59,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 058 | 39,90 | 399 | / | 27910 |
| 59. | Siguldas iela 3-60,Vangaži,<br>Ropažu nov.  | 8017 002 0410 002 059 | 40,10 | 401 | / | 27910 |

2.Nosūtīt lēmumu:

2.1. Valsts zemes dienestam e adresē;

2.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;

2.3. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;

## 12.

**Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, “Tīrumi” un “Glites”, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.07.2025. reģistrēts SIA “Metrum” 11.07.2025. iesniegums Nr. 67/a/90-2025 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2025/2.2-7/3437) ar lūgumu

pieņemt lēmumu par lokālpārveidojuma zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glītes", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālpārveidojums) pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pašvaldības dome 27.11.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3682 "Par lokālpārveidojuma, teritorijas pārveidojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glītes", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (prot. Nr.110/2024, 6.§). Lokālpārveidojuma 1. redakcijas publiskā apspriešana notika no 16.12.2024. līdz 12.01.2025. Lokālpārveidojuma publiskās apspriešanas gaitā saņemts viens kolektīvs iesniegums no tuvumā esošās Šķeltu ielas iedzīvotājiem.

Nemot vērā kaimiņu nekustamo īpašnieku priekšlikumus un iebildumus, Pašvaldības dome 21.05.2025. pieņēma lēmumu Nr. 4056 "Par lokālpārveidojuma, teritorijas pārveidojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glītes", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu pilnveidošanai" (prot. Nr.123/2025, 11.§).

SIA "Metrum" 22.05.2025. iesniedza ar iesniegumu Nr. 49/a/90-2025 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2025/2.2-7/2609) Lokālpārveidojuma pilnveidoto redakciju atkārtotai publiskajai apspriešanai. Pašvaldības dome 04.06.2025. domes sēdē neatbalstīja sagatavoto lēmuma projektu par Lokālpārveidojuma 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un aicināja organizēt trīs pusēju tikšanos (Lokālpārveidojuma ierosinātājs, izstrādātājs, Pašvaldības pārstāvji un Šķeltu ielas iedzīvotāji), lai vienotos par visām pusēm pieņemamiem risinājumiem. 10.07.2025. notika tikšanās ar visām iesaistītajām pusēm, kur tika panākta vienošanās par ēkas attālumu 12 m attālumā no Šķeltu ielas kaimiņu robežām, par to, ka plānotajā ēkā logi un apgaismojums netiks plānoti uz Šķeltu ielas kaimiņu pusi.

Lokālpārveidojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Andra Valaine 22.07.2025. ir sagatavojusi ziņojumu par Lokālpārveidojuma 2. redakciju (Pielikumā), kurā sniegts priekšlikums nodot Lokālpārveidojuma 2. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 15 darba dienas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu nepieciešams pieņemt Pašvaldības domes lēmumu par Lokālpārveidojuma 2. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpārveidojuma, teritorijas pārveidojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glītes", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 2. redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 15 darba dienas.
2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam:
  - 2.1. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
  - 2.2. divu nedēļu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt paziņojumu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē un nodot paziņojumu publicēšanai pašvaldības vietējā laikrakstā "Tēvzemīte".

3. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu SIA “Metrum” un Attīstības, Īpašumu un investīciju departamentam.

**Pielikums**

*Lokālplānojuma izstrādes vadītājas  
Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājas  
Andras Valaines*

**Ziņojums par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, “Tīrumi” un “Glītes”, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 2. redakciju**

Lokālplānojuma izstrādes mērķis šobrīd ir grozīt Stopiņu novada teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no Publiskās apbūves teritorijas (P) uz Jauktas centra apbūves teritoriju. Grozīt plānotās ielas teritorijas lokālplānojuma austrumu malā noteikto funkcionālo zonu Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) un likvidēt plānotās ielas sarkanās līnijas teritorijas austrumu malā.

Lokālplānojuma 1. redakcijas publiskās apspriešanas gaitā (no 16.12.2024. līdz 12.01.2025) un pēcāk pēc publiskās apspriešanas biedrības “Šķelti” un kaimiņu nekustamo īpašumu īpašnieki Šķeltu ielas apkārtnē joprojām nepiekrīt Lokālplānojuma 1. redakcijā piedāvātajiem risinājumiem, par iespējamās ēkas augstumu, iespējamo logu atrašanos uz kaimiņu nekustamo īpašumu ēku logu pusi, piedāvātajam plānoto ēku attālumam no kaimiņu zemes vienību robežām. Aicina izvērtēt plānotā apgaismojuma izvietojuma nosacījumus un plānotās ēkas izvietojumu vismaz 20 m attālumā no kaimiņu zemes vienību robežām.

Lokālplānojuma 1. redakcijā teritorijas lielākajā daļā tika saglabāta funkcionālā zona Publiskās apbūves teritorija, bet tika konkretizēti atļautās izmantošanas veidi un mainīti apbūves tehniskie parametri. Publiskās apbūves teritorijā (P2) bija tīs galvenie izmantošanas veidi, t.i., biroju ēku apbūve, tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve un labiekārtota ārtelpa. Maksimālais apbūves blīvums tika paredzēts 55 % (spēkā esošajā teritorijas plānojumā ir 40 %), atļautais apbūves augstums - 16 m (spēkā esošajā teritorijas plānojumā maksimāli atļauti 5 stāvi), minimālā brīvā zaļā teritorija - 15 % (spēkā esošajā teritorijas plānojumā ir 30%), apbūves intensitāte un stāvu skaits netiek noteikts. Tika likvidētas sarkanās līnijas, to vietā tika paredzēta Publiskās apbūves teritorija (P2), ielu sarkano līniju teritorijās tika paredzēta Transporta infrastruktūras teritorija (TR11) un nelielā teritorijas austrumu daļā, kur atrodas regulēta ūdensnoteka, tika paredzēta Ūdeņu teritorija (Ū2).

Pilnveidotajā lokālplānojuma 2. redakcija ir mainīti šādi risinājumi.

- 1) 1. redakcijā plānotā funkcionālā zona Publiskās apbūves teritorija (P2) vietā lokālplānojuma 2. redakcijā noteikta funkcionālā zona – Jauktas centra apbūves teritorija (JC2).
- 2) Jauktas centra apbūves teritorijā (JC2) paredzēti divi jauni papildizmantošanas veidi: noliktavu apbūve (14004) un vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
- 3) Jauktas centra apbūves teritorijā (JC2) bez izmaiņām saglabāti apbūves parametri, kas bija noteikti 1. redakcijā Publiskās apbūves teritorijā (P2).
- 4) Attiecībā uz citām funkcionālajām zonām lokālplānojuma teritorijā (Transporta infrastruktūras teritorija (TR11) un Ūdeņu teritorija (Ū2)) nekādas izmaiņas nav veiktas.

Ņemot vērā kaimiņu priekšlikumus, kas tika saņemti 1. redakcijas publiskās apspriešanas laikā un 10.07.2025. panākto vienošanos ir veikti šādi papildinājumi:

- 1) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk - TIAN) papildināti ar prasībām buferzonas izveidei (stādījumu josla un skata barjera):

28. Gar robežu ar funkcionālo zonu "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS) ierīko ne mazāk kā 12 m platu buferzonu, kuras mērķis ir nodrošināt vizuālu, funkcionālu un ekoloģisku atdalījumu starp dzīvojamo apbūvi un komercdarbības objektu teritoriju.

29. Buferzonā veido daudzpakāpju koku un krūmu stādījumus. Konkrētu risinājumu nosaka būvprojektā, izvērtējot stādījumu kombinācijas iespējas ar žogu, prettrokšņu sienu (skaņas barjeru), grunts valni un citiem risinājumiem, lai efektīvi, ekoloģiski un estētiski pamatoti visās sezonās nodrošinātu buferzonas kā norobežojošas joslas starp dzīvojamo apbūvi un komercdarbības objektu zonas funkcionēšanu.

30. Buferzonā atļauta šāda izmantošana, kas netraucē tās pamatfunkcijai:

- 30.1. pastiprināta zāliena seguma ierīkošana ugunsdzēsības un glābšanas dienesta transporta piekļuvei,

- 30.2. piekļūšanas nodrošināšana savrupmājām blakus teritorijā;

- 30.3. inženierbūvju izbūve.

31. Apstādījumu joslā gar plānoto pievedceļu līdz esošām dzīvojamām ēkām blakus teritorijā veido blīvus koku un krūmu stādījumus.

2) TIAN papildināti ar noteikumiem ēku logu un apgaismojuma izvietojumam un orientācijai funkcionālās zonas "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS) tuvumā:

32. Ja ēka atrodas līdz 20 m attālumā no "Jauktas centra apbūves teritorijas" (JC2) robežas ar funkcionālo zonu "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS), ēkas ārsienā pret funkcionālo zonu "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS) nav atļauti logi.

33. Jebkurā ēkas attālumā no funkcionālās zonas "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS) atļauti virsgaismas logi jumta pārsegumā.

34. Neparedz intensīvu apgaismojumu pret buferzonu un zemes vienībām funkcionālajā zonā "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS).

35. Buferzonā atļauts vienīgi zemas intensitātes apgaismojums zemes līmenī lokālplānojuma teritorijas virzienā.

4) Paskaidrojuma raksts papildināts ar 23. un 24. attēliem, kuros sniegti orientējoši apbūves izvietojuma varianti, kuru mērķis ir ilustratīvi atainot iespējamo apbūves izvietojumu teritorijā, sniedzot priekšstatu par telpiskās plānošanas iespējām attiecīgajā funkcionālajā zonā. Minētajiem attēliem ir informatīvs raksturs, un tajos attēlotie apbūves risinājumi nav saistoši būvprojekta izstrādei.

5) Papildināta Paskaidrojuma raksta 4.5. nodaļa "Iespējamā ietekme uz blakus teritorijām".

Piekļūšanas risinājumi lokālplānojuma 2. redakcijā netiek mainīti un piekļūšana lokālplānojuma teritorijai tiek plānota no Latgales ielas, izveidojot jaunu nobrauktuvi.

### ***Priekšlikums Lokālplānojuma turpmākai virzībai:***

nodot Lokālplānojuma 2. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 15 darba dienas.

Andra Valaine

22.07.2025.

### **13.**

**Par detālplānojuma zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela 31) un 80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu**



Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 18. jūnijā saņemts iesniegums (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-7/3032) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu pagarināt derīguma termiņu detālplānojuma zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela 31) un 80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (*turpmāk* – Detālplānojums), darba uzdevumam.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz 2023. gada 31. maija Pašvaldības domes pieņemto lēmumu Nr. 2372 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela 31) un 80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā un par Ropažu novada pašvaldības domes 13.10.2021. pieņemtā lēmuma Nr.244 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 80600040154 un 80600040165, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā” (prot.Nr.13/2021, 31. §) atcelšanu” (sēdes protokols Nr.67/2023,14.§) (*turpmāk* – Lēmums). Lēmuma pielikumā apstiprināts darba uzdevums.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Šī paša panta trešā daļa paredz, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Savukārt šī panta ceturtā daļa nosaka, ka detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, ņemot vērā izstrādes pamatojumu, nosaka vietējā pašvaldība darba uzdevumā. Detālplānojuma izstrādi noteiktā apjomā var apvienot ar būvprojektēšanu, nodrošinot publisko apspriešanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir apstiprināt pašvaldības attīstības plānošanas dokumentus, tostarp attīstības programmu un ilgtspējīgas attīstības stratēģiju,

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.3., 96., 98., 99., 102., 103., 116.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt Darba uzdevuma detālplānojuma izstrādei zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela 31) un 80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kas apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 31. maija sēdes

lēmumu Nr. 2372, protokols Nr. 65/67/2023, 14.§, derīguma termiņu uz diviem gadiem (līdz 2027. gada 13. augustam).

2. Noteikt, ka Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.
3. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt to Iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam un teritorijas plānotājam.

#### 14.

#### **Par administratīvā līguma par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Priežmeži” (kadastra Nr. 80840120080) īstenošanu apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ) 02.11.2023. saņemts iesniegums (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-2/5621) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu noslēgt savstarpēju administratīvo līgumu ar Pašvaldību par detālplānojuma realizācijas kārtību.

Ropažu novada pašvaldība 27.06.2012. pieņēma lēmumu par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Priežmeži” (kadastra Nr. 80840120080), vienlaikus apstiprinot detālplānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus kā Ropažu novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 6 (*turpmāk – Detālplānojums*).

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.pantā ir noteikts, ka detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma izstrādātāju. Līgumā, ievērojot Administratīvā procesa likuma normas, iekļauj dažādus nosacījumus, termiņus un atcelšanas atrunas, kā arī prasības attiecībā uz objektu būvdarbu uzsākšanas termiņu, detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves kārtām un to secību.

Sagatavotais administratīvā līguma projekts par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Priežmeži” (kadastra Nr. 80840120080) īstenošanu Nr. \_\_\_\_\_ (*turpmāk – Līgums*) detalizē Detālplānojumā noteikto realizācijas kārtību, nemainot tās risinājumus un ar 3.1.4. punktu nosaka, ka Detālplānojuma realizācija veicama, teritoriju sadalot 2 attīstības kārtās, saskaņā ar Līguma 1.pielikumu (skat. 1.pielikumu).

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79.panta pirmā daļa nosaka, ka administratīvais līgums ir vienošanās starp publisku personu un privātpersonu par administratīvi tiesisko attiecību noteikšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai konstatēšanu. Administratīvais akts arī tad, ja tas iekļauts līgumā, paliek patstāvīgs tiesību akts. Šī paša likuma 79.panta otrā daļa paredz, ka administratīvo līgumu publiskas personas vārdā slēdz piekritīgā iestāde vai amatpersona.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmā daļa nosaka, ka līdzēji var grozīt administratīvo līgumu, savstarpēji vienojoties. Iestāde administratīvo līgumu var vienpusēji grozīt Administratīvā procesa likumā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

Administratīvā procesa likuma 63.<sup>1</sup> pants nosaka, ka iestāde jebkurā administratīvā procesa stadijā var vienoties ar procesa dalībniekiem par administratīvā līguma slēgšanu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā. Administratīvā līguma slēgšanu var ierosināt gan iestāde, gan privātpersona.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmā daļa paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79.panta pirmo un otro daļu, 86.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 63.<sup>1</sup> pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.pantu, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 125. punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt administratīvo līgumu par detālplānojuma nekustamam īpašumam "Priežmeži" (kadastra Nr. 80840120080) īstenošanu saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu Detālplānojuma īstenotājam, kā arī nodot izpildei Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam sešu mēnešu laikā organizēt līguma parakstīšanu.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Lēmumu nosūtīt:
  - 5.1. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai;
  - 5.2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam;
  - 5.3. SIA "Norton Plus".

*Pielikums Nr. 1 Ropažu novada pašvaldības domes lēmumam Nr. (protokols Nr..§)*

**Administratīvais līgums par detālplānojuma nekustamam īpašumam "Priežmeži"  
(kadastra Nr. 80840120080) īstenošanu Nr. \_\_\_\_\_**

Ulbrokā

2025.gada \_\_\_\_\_

**Ropažu novada pašvaldība**, reģ.Nr. 90000067986, juridiskā adrese Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, tās domes priekšsēdētājas Signes Grūbes personā, kura rīkojas saskaņā ar 2023.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.22/23 "Ropažu novada pašvaldības nolikums", turpmāk saukts – **Pašvaldība**, no vienas puses un

**Nekustamā īpašuma** \_\_\_\_\_ personā, turpmāk saukts – **Detālplānojuma īstenotājs**, no otras puses, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo, otro un trešo daļu, noslēdz šādu līgumu, turpmāk saukts – **Līgums**:

**1. Apzīmējumi:**

**1.1. "Puses"** – nozīmē **Pašvaldību** un **Detālplānojuma īstenotāju**.

**1.2. "Līgums"** – nozīmē šo Pušu parakstīto Līgumu, ieskaitot visus tā pielikumus, kā arī jebkuru dokumentu, kas papildina vai groza šo Līgumu vai tā pielikumus.

**1.3. „Detālplānojums”** – detālplānojums nekustamam īpašumam "Priežmeži" (kadastra Nr. 80840120080), kas apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības 2012. gada 27. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.6.

- 1.4. „**Apbūves noteikumi**” – Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- 1.5. „**Inženierkomunikācijas**” – elektroapgādes sistēma, kanalizācijas sistēma, ūdensapgādes sistēma, gāzes apgādes sistēma.

## 2. Līguma priekšmets

- 2.1. Puses vienojas par Detālplānojuma īstenošanas kārtību un realizācijas termiņu, Detālplānojuma spēka zaudēšanas gadījumiem, par prasībām attiecībā uz Detālplānojuma teritorijas apbūves secību.
- 2.2. Detālplānojuma īstenotājs apņemas īstenot Detālplānojumu saskaņā Ropažu novada domes \_\_\_\_\_ lēmumā Nr. \_\_\_\_\_ noteikto kārtību ar šī Līguma noteikumiem.
- 2.3. Detālplānojuma īstenotājs īsteno Detālplānojumu, ievērojot Apbūves noteikumus noteikto un, ievērojot normatīvos aktus, kas regulē būvniecību, vides aizsardzību, zemes ierīcību, kā arī Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumā noteikto.

## 3. Detālplānojuma īstenotāja tiesības un pienākumi

### 3.1. Detālplānojuma īstenotājs apņemas:

- 3.1.1. Īstenot detālplānojumu saskaņā ar Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Grafisko daļu un Paskaidrojuma rakstu, ievērojot normatīvos aktus, kas regulē būvniecību, vides aizsardzību un zemes ierīcību;
- 3.1.2. Uzsākot būvdarbus noslēgt līgumu ar attiecīgo apsaimniekotāju par atkritumu izvešanu no objekta būvniecības laikā;
- 3.1.3. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodot ekspluatācijā Detālplānojuma ietvaros izbūvētos objektus Detālplānojuma īstenošanas kārtībā noteiktajos termiņos;
- 3.1.4. Detālplānojuma realizāciju veikt, teritoriju sadalot 2 attīstības kārtās, saskaņā ar līguma 1.pielikumu.

### 3.2. Ielas

#### 3.2.1. Detālplānojuma īstenotājs apņemas katras teritorijas attīstības kārtas ielu būvniecības 1.kārtā:

- 3.2.1.1. veikt ielu, kas kalpo piebraukšanai pie plānotām zemes vienībām Detālplānojuma teritorijā un pieslēgumus pašvaldības ielām, projektēšanu un izbūvi līdz **minerālmateriālu segumam** atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem.

#### 3.2.2. 1.kārtas realizācijas laiks ne vēlāk kā līdz \_\_\_\_\_.

#### 3.2.3. Detālplānojuma īstenotājs pēc 75% māju izbūves apņemas veikt ielu noklāšanu ar cieto segumu (**ielu būvniecības 2.kārta**) atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem.

- 3.2.4. **Detālplānojuma īstenotājs** nodrošina Detālplānojuma teritorijā esošo ielu turpmāko apsaimniekošanu (uzturēšanu kārtībā, labošanu, tīrīšanu).

### 3.3. Inženierkomunikācijas

#### 3.3.1. Detālplānojuma īstenotājs vienlaicīgi ar katras teritorijas attīstības kārtas ielu 1.kārtas izbūvi apņemas veikt:

- 3.3.1.1. elektroapgādes tīklu izbūvi saskaņā ar izsniegtiem tehniskiem noteikumiem un būvprojektu līdz plānotajām zemes vienībām, kurās ir paredzēta apbūve saskaņā ar Detālplānojuma Apbūves noteikumiem, kā arī ielu apgaismojuma izbūvi saskaņā ar Detālplānojuma risinājumiem;
- 3.3.1.2. ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Detālplānojuma risinājumiem – 3 vietās no esošajām mākslīgajām ūdenstilpēm;
- 3.3.1.3. kā pagaidu risinājumu līdz centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei var Detālplānojuma teritorijā ierīkot vietējo ūdensapgādi un decentralizētas kanalizācijas sistēmas – hermētiski izolētus krājrezervuārus, paredzot pieslēgšanas iespējas centralizētajiem tīkliem pēc to izbūves. Ja plānotie risinājumi nespēj nodrošināt atbilstošās vides aizsardzības un sanitārās prasības, atbilstoši Detālplānojuma grafiskās daļas lapai DP-2 “Zemes gabala sadalījuma plāns, aizsargjoslas, inženierapgādes shēma, ielu profili” paredzami lokāli centralizēties ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi, kuru risinājumi precizējami tehniskajā projektā.

### **3.4. Ēku būvniecība**

- 3.4.1. ēku projektēšana uzsākama, kad ielu būvniecības 1. kārtas projekts saņemis būvatļaujā atzīmi par būvniecības uzsākšanas nosacījumu izpildi (BUN).
- 3.4.2. ēku būvniecības uzsākama tikai pēc Inženierkomunikāciju un ielu pirmās kārtas nodošanas ekspluatācijā un atzīmes par būvniecības uzsākšanas nosacījumu izpildi (BUN) saņemšanas, kā arī meliorācijas sistēmas tehniskā projekta izstrādes un realizācijas.

## **4. Pašvaldības tiesības un pienākumi**

- 4.1. Pašvaldība apņemas uzraudzīt Detālplānojuma īstenošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 4.2. Pēc ielu 2.kārtas būvdarbu pabeigšanas un būvobjekta nodošanas ekspluatācijā, ja ielas izbūvētas saskaņā ar Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Grafisko daļu un Paskaidrojuma rakstu, Pašvaldība var pārņemt ielas savā īpašumā, nodrošinot to turpmāko uzturēšanu kārtībā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

## **5. Nepārvarama vara**

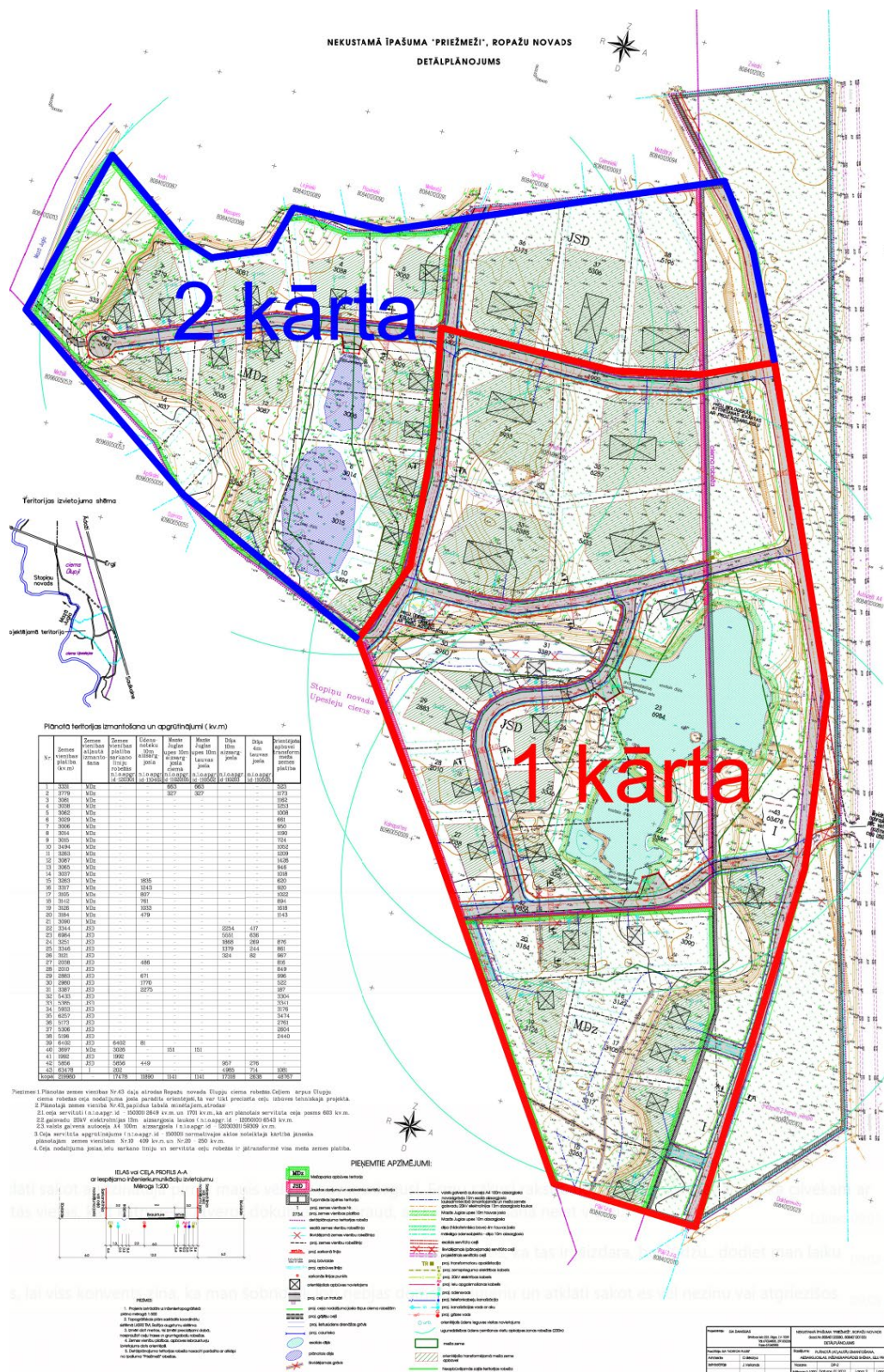
- 5.1. Puses ir atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 5.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

## **6. Citi noteikumi**

- 6.1.** Pusēm ir tiesības veikt nepieciešamās pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, saistībā ar Līguma izpildi. Līguma teksts var tikt grozīts vai papildināts, Pusēm savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.2.** Līgums zaudē spēku, ja Detālpplānojums tiek atcelts vai atzīts par spēku zaudējušu.
- 6.3.** Strīdi, kas rodas *Līguma* neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.
- 6.4.** Līgums ir sagatavots latviešu valodā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un stājas spēkā pēdējā paraksta un laika zīmoga pievienošanas brīdī.

## **7. Pušu adreses un rekvizīti**







15.

**Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma “Muciņas” (kadastra Nr. 80840060083), Mucenieki, Ropažu novads, atcelšanai daļā**

Ropažu novada pašvaldības dome, izskatot Ropažu novada pašvaldībā 03.06.2025. saņemto Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ropažu priedes" (*turpmāk* – Sabiedrība) iesniegumu (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-7/2802) ar lūgumu rast iespēju zemes vienībās kadastra apzīmējumiem:

|               |               |
|---------------|---------------|
| 8084 006 0205 | 8084 006 0200 |
| 8084 006 0197 | 8084 006 0202 |
| 8084 006 0206 | 8084 006 0193 |
| 8084 006 0196 | 8084 006 0201 |
| 8084 006 0204 | 8084 006 0192 |
| 8084 006 0198 | 8084 006 0165 |
| 8084 006 0195 | 8084 006 0164 |
| 8084 006 0207 | 8084 006 0146 |
| 8084 006 0203 | 8084 006 0147 |
| 8084 006 0199 | 8084 006 0145 |
| 8084 006 0194 | 8084 006 0144 |

kuras ietilpst detālplānojuma “Muciņas” (kadastra Nr. 80840060083), Mucenieki, Ropažu novads (*turpmāk* - Detālplānojums) teritorijā, atcelt detālplānojumu, lai piemērotu Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves noteikumus, konstatē:

Ropažu novada pašvaldība 2006. gada 28. jūnijā apstiprināja Detālplānojumu ar saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Detālplānojums “Muciņas” (kadastra Nr. 80840060083) Ropažu novads, Rīgas rajons”. Detālplānojums ir spēkā esošs un zemes vienību izmantošana veicama atbilstoši Detālplānojumam.

Atbilstoši Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem zemes vienību minimālā platība ir 2000m<sup>2</sup>. Savukārt Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojums, kas apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.49/22 “Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (*turpmāk* – Teritorijas plānojums) Detālplānojuma teritorija atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā, kurā minimālā zemes vienības platība noteikta 1000m<sup>2</sup>.

Pēc aktuālās topogrāfijas Detālplānojuma teritorijā ir izbūvēti centralizētie ūdens un kanalizācijas tīkli (*turpmāk* - UKT), tai skaitā izbūvēti ceļi ar cieto segumu. No tīmekļa vietnē kadastrs.lv pieejamiem datiem secināms, ka zemes sadale jau ir notikusi. Atbilstoši Detālplānojumam esošajā Detālplānojuma teritorijā ir izveidotas 67 zemes vienības dzīvojamai apbūvei.

Detālplānojuma TIAN prasība nosaka, ka jāpieslēdzas centralizētajiem UKT tīkliem saņemot tehniskos noteikumus no vietējā komunālo pakalpojumu sniedzēja.

Atbilstoši Detālplānojumā TIAN norādītajam SIA “Ropažu priedes” iepriekš vērsušās pie SIA “Vilkme” (2022. gada 9. jūnija Nr. 01/8-87, 2023. gada 10. maijā Nr. 01/8-104, 2023. gada 26. maijā Nr.01/8-121, 2023. gada 26. maijā Nr.01/8-120 un 2024. gada 10. aprīlī Nr. 01/8-105) ar lūgumu izsniegt tehniskos noteikumus ūdens un kanalizācijas pieslēgumiem centralizētajiem tīkliem. Izskatot tehniskos noteikumus secināms, ka SIA “Vilkme” informējusi SIA “Ropažu priedes” par nepieciešamību sakārtot UKT infrastruktūru pirms pilnvērtīgas UKT izmantošanas.

Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 11. maija saistošo noteikumu Nr. 21/2022 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība

Ropažu novadā” 26.1 punktam, Sabiedrība ir noslēgusi līgumu par pieslēguma maksas piemērošanu ar SIA “VILKME”, kā arī līgumu par īpašuma “Muciņas” uz pirmo attīstības kārtu attiecināmo Ūdensapgādes un Kanalizācijas ielu inženiertīklu pārdošanu SIA “VILKME”.

Nemot vērā to, ka atceļot Detālplānojumu daļā, zemes vienību, kurās atcelts Detālplānojums, turpmākā izmantošana un apbūve notiktu atbilstoši Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nepieciešams noskaidrot blakus esošo zemes vienību īpašnieku viedokļus par saņemto priekšlikumu.

Pašvaldību likums, 10. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu.

Pamatojoties uz 10. panta pirmo daļu Ropažu novada pašvaldības dome,

Ropažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Attīstības un plānošanas nodaļai:
  - 1.1. veikt Detālplānojuma teritorijā zemes vienību, kurās plānots atcelt Detālplānojumu, blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku viedokļa noskaidrošanu par ierosinājumu atcelt Detālplānojumu daļā. Īpašnieku viedokli noskaidrot, nosūtot informatīvas vēstules par ierosinājumu un lūgumu sniegt viedokli. Vēstules viedokļa noskaidrošanai sagatavot un nosūtīt adresātiem līdz 29.08.2025.
2. Iesniegumu par Detālplānojuma atcelšanu daļā izskatīt atkārtoti pēc viedokļa par saņemto priekšlikumu noskaidrošanas.

## 16.

### Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600120118 un 80600120086 īpašnieka iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 7.maijā ar Nr. RN/2025/2.2-6/2008) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamajos īpašumos “Kvieši”, ar kadastra apzīmējumu 80600120118, un “Līņi”, ar kadastra apzīmējumu 80600120086, Sunīši, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk - Īpašumi). Detālplānojuma mērķis ir sadalīt īpašumus savrupmāju apbūvei. Papildus paredzēts izveidot nepieciešamo transporta infrastruktūru un inženiertehniskās apgādes tīklus.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 64. panta pirmajai daļai, *ja administratīvā lieta ierosināta uz iesnieguma pamata, iestāde pieņem lēmumu par administratīvā akta izdošanu viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas dienas*. Savukārt, APL 64. panta otrā daļa noteic, ka *ja objektīvu iemeslu dēļ šā panta pirmajā daļā noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam*.

Nemot vērā Iesniegumā norādītā jautājuma komplicētību, lai pieņemtu tiesisku un pamatotu lēmumu, nepieciešama lietas papildus izpēte un izvērtēšana, līdz ar to ir nepieciešams pagarināt iesnieguma izskatīšanas un lēmuma pieņemšanas termiņu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98. punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64. panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 2014. gada 14. oktobra

Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98. punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt iesniedzēja 2025. gada 11. aprīļa iesnieguma (Pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 7. maijā ar Nr. RN/2025/2.2-6/2008) izskatīšanas un lēmuma pieņemšanas termiņu līdz 2025. gada 7. septembrim.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc šī lēmuma parakstīšanas nosūtīt to iesniedzējam.

**17.**

**Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra lēmumā Nr.3826 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu”**

Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) 2025.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu Nr.3826 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru apstiprināti pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu saraksti un amatu klasifikācija.

Izskatot lēmuma projektu, Dome konstatē:

- 1) ar 2025.gada 29.janvāra Lēmumu, pašvaldības iestādē "Ulbrokas vidusskola" izveidotas šādas amata vietas:

| <b>Nr.<br/>p.k.</b> | <b>Amata nosaukums</b>                           | <b>Amata<br/>vietu<br/>skaits</b> |
|---------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.                  | <i>Direktora vietnieks saimnieciskajā darbā</i>  | 1                                 |
| 2.                  | <i>Lietvedis</i>                                 | 2                                 |
| 3.                  | <i>Vispārējās aprūpes māsa bērnu aprūpē</i>      | 2                                 |
| 4.                  | <i>Datorsistēmu un datortīklu administrators</i> | 1                                 |
| 5.                  | <i>Saimniecības pārzinis</i>                     | 1                                 |
| 6.                  | <i>Ķīmijas laborants</i>                         | 0,5                               |
| 7.                  | <i>Ķīmijas un fizikas laborants</i>              | 0,5                               |
| 8.                  | <i>Dabaszinātņu laborants</i>                    | 0,5                               |
| 9.                  | <i>Datortehniķis</i>                             | 3                                 |
| 10.                 | <i>Remontstrādnieks</i>                          | 2                                 |
| 11.                 | <i>Elektriķis</i>                                | 1                                 |
| 12.                 | <i>Dārznieks</i>                                 | 1                                 |
| 13.                 | <i>Kurjers</i>                                   | 1                                 |
| 14.                 | <i>Ēkas uzraugs</i>                              | 3                                 |
| 15.                 | <i>Garderobists</i>                              | 1                                 |
| 16.                 | <i>Ēkas dežurants</i>                            | 3                                 |
| 17.                 | <i>Apkopējs</i>                                  | 13                                |

2025.gada 29.jūlijā Pašvaldībā saņemts Ulbrokas vidusskolas direktora pienākumu izpildītāja Mārtiņa Garanča iesniegums, ar kuru informē Pašvaldību, ka pēc Ulbrokas vidusskolas jaunās sākumskolas ēkas nodošanas ekspluatācijā un lietošanā, ir nepieciešams papildus tehnisko darbinieku amata vietas. Sākumskolas kopējā platība kuru nepieciešams uzņemt ir 2900 m<sup>2</sup>, no tiem 336 m<sup>2</sup> ir parketa pārklājuma grīda un 2564 m<sup>2</sup> ir linoleja pārklājums. Ņemot vērā ēkas platību un apkopēju standarta noslodzi (slodzes apmērs ir ~ 500 m<sup>2</sup>), jaunās skolas telpu uzkopšanai nepieciešamas papildus astoņas apkopēju amata vietas (sešas vakara un divas dienas apkopēja vietas). Ņemot vērā, ka jaunā sākumskolas ēka ir atsevišķa ēka, ir nepieciešams nodrošināt divus dienas dežurantus, kuri veic amata pienākumus skolas iekštelpu un garderobes telpas kārtības nodrošināšanā, kā arī vienu remontstrādnieka amata vietu. Finansējums papildu amatu vietām ir paredzēts Ulbrokas vidusskolas 2025.gada budžetā.

- 2) Ropažu novada pašvaldības dome 2025.gada 26.februārī pieņēma lēmumu Nr.3893 (prot. Nr.117/2025, 50.§) “Par vispārējās izglītības iestādes “Upesleju sākumskola” reorganizāciju, mainot īstenoto izglītības pakāpi un nosaukuma maiņu” un nolēma ar 2025. gada 1.septembri reorganizēt Upesleju sākumskolu par pamatskolu, mainot skolas īstenoto izglītības pakāpi no sākumskolas uz pamatskolu, un mainīt iestādes nosaukumu uz “Upesleju pamatskola””.

Ievērojot minēto, nepieciešams apstiprināt Upesleju pamatskolas amatu sarakstu. Priekšlikums ir izskatīts un atbalstīts Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2025.gada 24.jūlija sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 23.05.2017. noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, ievērojot Ropažu novada pašvaldības domes 2025. gada 29. janvāra saistošos noteikumus Nr. 5/25 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2025. gadam”, Ropažu novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2025.gada 24.jūlija sēdes lēmumu un Finanšu un administrācijas lietu komitejas 2025.gada 7.augusta lēmumu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. izdarīt šādus grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra lēmumā Nr.3826 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums):
  - 1.1. grozīt Lēmuma 25.pielikumu “Pašvaldības iestādes "Ulbrokas vidusskola" amatu saraksts un amatu klasifikācija”:
    - 1.1.1. ieraksta Nr.10 “Remontstrādnieks” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “2” aizstāt ar skaitli “3”;
    - 1.1.2. ieraksta Nr.16 “Ēkas dežurants” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “3” aizstāt ar skaitli “5”;
    - 1.1.3. ieraksta Nr.17 “Apkopējs” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “13” aizstāt ar skaitli “21”;

- 1.2. apstiprināt pašvaldības iestādes "Upesleju pamatskola" amatu sarakstu un klasifikāciju lēmuma 2.pielikumā pievienotajā redakcijā un papildināt Lēmumu ar 43.pielikumu "Upesleju pamatskolas amatu saraksts un klasifikācija";
- 1.3. noteikt, ka Lēmuma 30.pielikums "Pašvaldības iestādes "Upesleju sākumskola" amatu saraksts un amatu klasifikācija" zaudē spēku 2025.gada 31.augustā;

2. Noteikt, ka lēmuma 1.1. un 1.2.punkts stājas spēkā 2025.gada 1.septembrī.

3. Par pieņemto lēmumu informēt:

- 3.1. Pašvaldības izpilddirektoru;
- 3.2. Pašvaldības izpilddirektora vietnieku;
- 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītāju;
- 3.4. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļas vadītāju;
- 3.5. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta direktoru;
- 3.6. Ulbrokas vidusskolas direktoru;
- 3.7. Upesleju pamatskolas direktoru.

1.pielikums

**Ulbrokas vidusskolas amatu saraksts  
ar 13.08.2025. domes sēdes grozījumiem**

| Pašvaldības iestādes "Ulbrokas vidusskola"<br>amatu saraksts un klasifikācija |                                                          |                                       |                          |                                    |                                                                                           |                  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|
| Spēkā no 2025.gada 1.septembra                                                |                                                          |                                       |                          |                                    |                                                                                           |                  |                          |
| Nr.                                                                           | Amata nosaukums                                          | Profesijas<br>klasifika-<br>tora kods | Amata<br>vietu<br>skaits | Amata<br>saime,<br>apakš-<br>saime | Amata saimes nosaukums                                                                    | Amata<br>līmenis | Mēneš-<br>algas<br>grupa |
| 1.                                                                            | <i>Direktora vietnieks<br/>saimnieciskajā darbā</i>      | 1345 09                               | 1                        | 1.2.                               | Administratīvā vadība<br>pašvaldībās                                                      | I                | 12                       |
| 2.                                                                            | <i>Lietvedis</i>                                         | 3341 04                               | 2                        | 20.3.                              | Dokumentu pārvaldība                                                                      | III              | 8                        |
| 3.                                                                            | <i>Vispārējās aprūpes māsa<br/>bērnu aprūpē</i>          | 2221 47                               | 2                        | 6.2.                               | Aprūpe                                                                                    | IV B             | 6                        |
| 4.                                                                            | <i>Datorsistēmu un<br/>datortīklu<br/>administrators</i> | 2522 01                               | 1                        | 21.5.                              | Sistēmu administrēšana un<br>uzturēšana                                                   | II               | 8                        |
| 5.                                                                            | <i>Saimniecības pārzinis</i>                             | 5151 11                               | 1                        | 3.                                 | Apsaimniekošana                                                                           | II               | 7                        |
| 6.                                                                            | <i>Ķīmijas laborants</i>                                 | 3116 06                               | 0,5                      | 35.                                | Pētniecība                                                                                | I                | 4                        |
| 7.                                                                            | <i>Ķīmijas un fizikas<br/>laborants</i>                  | 3111 08                               | 0,5                      | 35.                                | Pētniecība                                                                                | I                | 4                        |
| 8.                                                                            | <i>Dabaszinātņu laborants</i>                            | 3141 02                               | 0,5                      | 35.                                | Pētniecība                                                                                | I                | 4                        |
| 9.                                                                            | <i>Datortehniķis</i>                                     | 3512 01                               | 3                        | 21.5.                              | Informācijas un<br>komunikācijas tehnoloģijas.<br>Sistēmu administrēšana un<br>uzturēšana | I                | 7                        |
| 10.                                                                           | <b>Remontstrādnieks</b>                                  | 9313 02                               | <b>3*</b>                | 16.                                | Fiziskais un kvalificētais<br>darbs                                                       | IV               | 4                        |

|     |                       |         |     |       |                                  |     |   |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|----------------------------------|-----|---|
| 11. | <i>Elektriķis</i>     | 7411 01 | 1   | 16.   | Fiziskais un kvalificētais darbs | IV  | 4 |
| 12. | <i>Dārznieks</i>      | 6113 01 | 1   | 16.   | Fiziskais un kvalificētais darbs | I   | 1 |
| 13. | <i>Kurjers</i>        | 9621 01 | 1   | 46.1. | Autotransporta vadīšana          | II  | 5 |
| 14. | <i>Ēkas uzraugs</i>   | 9629 04 | 3   | 4.    | Apsardze un uzraudzība           | I A | 3 |
| 15. | <i>Garderobists</i>   | 9629 03 | 1   | 16.   | Fiziskais un kvalificētais darbs | I   | 1 |
| 16. | <i>Ēkas dežurants</i> | 9629 05 | 5*  | 4.    | Apsardze un uzraudzība           | I A | 3 |
| 17. | <i>Apkopējs</i>       | 9112 01 | 21* | 16.   | Fiziskais un kvalificētais darbs | II  | 2 |
| 18. | <i>Sētnieks</i>       | 9613 01 | 2   | 16.   | Fiziskais un kvalificētais darbs | I   | 1 |

\*grozīts ar 13.08.2025. domes sēdes lēmumu

2.pielikums

**Upesleju pamatskolas amatu saraksts  
ar 13.08.2025. domes sēdes grozījumiem**

| Pašvaldības iestādes "Upesleju pamatskola"<br>amatu saraksts un klasifikācija * |                                                  |                               |                    |                          |                                             |               |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------------------|---------------|-------------------|
| Spēkā no 2025.gada 1.septembra                                                  |                                                  |                               |                    |                          |                                             |               |                   |
| Nr.                                                                             | Amata nosaukums                                  | Profesijas klasifikatora kods | Amata vietu skaits | Amata saime, apakš-saime | Amata saimes nosaukums                      | Amata līmenis | Mēneš-algas grupa |
| 1.                                                                              | <i>Direktora vietnieks saimnieciskajā darbā</i>  | 1345 09                       | 1                  | 1.2.                     | Administratīvā vadība pašvaldībās           | I             | 12                |
| 2.                                                                              | <i>Projektu vadītājs</i>                         | 2422 01                       | 0,6                | 39.1.                    | Projektu vadība un īstenošana               | II A          | 9                 |
| 3.                                                                              | <i>Lietvedis</i>                                 | 3341 04                       | 1                  | 20.3.                    | Dokumentu pārvaldība                        | III           | 8                 |
| 4.                                                                              | <i>Arhivārs</i>                                  | 4415 01                       | 0,4                | 20.1.                    | Informācijas pārvaldība. Arhīvu pakalpojumi | II A          | 7                 |
| 5.                                                                              | <i>Datorsistēmu un datortīklu administrators</i> | 2522 01                       | 0,5                | 21.5.                    | Sistēmu administrēšana un uzturēšana        | I             | 7                 |
| 6.                                                                              | <i>Skaņu operators</i>                           | 3521 11                       | 0,2                | 16                       | Fiziskais un kvalificētais darbs            | IV            | 3                 |
| 7.                                                                              | <i>Vispārējās aprūpes māsa bērnu aprūpē</i>      | 2221 47                       | 1                  | 6.2.                     | Aprūpe                                      | IV B          | 6                 |
| 8.                                                                              | <i>Skolotāja palīgs</i>                          | 5312 01                       | 16                 | 33                       | Pedagoģiskās darbības atbalsts              | I             | 4                 |
| 9.                                                                              | <i>Noliktavas pārzinis</i>                       | 4321 03                       | 1                  | 2                        | Apgāde (iepirkumi)                          | I             | 4                 |
| 10.                                                                             | <i>Automobiļa vadītājs</i>                       | 8322 01                       | 0,5                | 46.1.                    | Autotransporta vadīšana                     | II            | 5                 |
| 11.                                                                             | <i>Galdnieks</i>                                 | 7522 01                       | 1                  | 16                       | Fiziskais un kvalificētais darbs            | IV            | 4                 |
| 12.                                                                             | <i>Remontstrādnieks</i>                          | 9313 02                       | 2                  | 16                       | Fiziskais un kvalificētais darbs            | IV            | 4                 |
| 13.                                                                             | <i>Virtuves vadītājs</i>                         | 5151 05                       | 1                  | 16                       | Fiziskais un kvalificētais darbs            | V             | 6                 |

|     |                            |         |   |    |                                  |     |   |
|-----|----------------------------|---------|---|----|----------------------------------|-----|---|
| 14. | <i>Pavārs</i>              | 5120 02 | 3 | 16 | Fiziskais un kvalificētais darbs | III | 3 |
| 15. | <i>Virtuves darbinieks</i> | 9412 02 | 4 | 16 | Fiziskais un kvalificētais darbs | II  | 2 |
| 16. | <i>Ēkas dežurants</i>      | 9629 05 | 4 | 4  | Apsardze un uzraudzība           | I A | 3 |
| 17. | <i>Apkopējs</i>            | 9112 01 | 7 | 16 | Fiziskais un kvalificētais darbs | II  | 2 |
| 18. | <i>Sētnieks</i>            | 9613 01 | 2 | 16 | Fiziskais un kvalificētais darbs | I   | 1 |

*\*grozīts ar 13.08.2025.domes sēdes lēmumu*

## 18.

### Par nolikuma “Par Ropažu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu

Izskatīšanai iesniegts nolikums “Par Ropažu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību”. Pašvaldības apbalvojumu mērķis ir izcelt kandidātu īpašos sasniegumus un ieguldījumu Ropažu novada attīstībā un atpazīstamībā.

Valsts apbalvojumu likuma 2. panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības var dibināt savus apbalvojumus.

Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr. 928 “Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi” 2.punkts nosaka, ka valsts institūcija vai pašvaldība sagatavo lēmumprojektu par apbalvojuma dibināšanu un apbalvojuma nolikuma projektu, savukārt noteikumu 5. punkts nosaka, ka nolikuma projektu iesniedz Valsts heraldikas komisijā saskaņošanai.

Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr. 928 “Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi” 8.punktu nosaka, ka Valsts heraldikas komisija pieņem lēmumu par apbalvojuma zīmes zīmējuma un dokumenta attēla apstiprināšanu un neiebilst pret nolikuma projektā ietvertu šo noteikumu 4.6. un 4.7.apakšpunktā minēto informāciju, institūcija pieņem galīgo lēmumu par apbalvojuma dibināšanu un apstiprina nolikuma projektu. Lēmumu par apbalvojuma dibināšanu un apbalvojuma nolikumu institūcija publicē tās mājaslapā internetā.

Valsts heraldikas komisija ir izskatījusi Ropažu novada iesniegtos apbalvojumus: Atzinība, Pateicība, GADA CILVĒKS Stopiņu pagastā, GADA CILVĒKS Ropažu pagastā, GADA CILVĒKS Garkalnes pagastā, GADA CILVĒKS Vangažu pilsētā, Goda zīmes GODA PILSONIS un “GADA CILVĒKS”, kā arī minēto apbalvojumu Apliecinājumu dekoratīvos vāciņus un ir atzinusi tos par Nolikumam un mākslinieciskajiem kritērijiem atbilstošiem un apstiprinājusi tos (2023.gada 25.maija vēstule Nr. 743).

Pamatojoties uz Valsts apbalvojumu likuma 2.panta otro daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr. 928 “Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi” 8.punktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nolikumu “Par Ropažu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību”.



2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē 5 (piecu) darba dienu laikā no iekšējā normatīvā akta parakstīšanas dienas.
3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr. 928 "Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi" 9.punktu sagatavot pieņemto lēmumu un apstiprināto nolikumu iesniegšanai Kultūras ministrijā.
4. Kancelejai lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
  - 4.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

**NOLIKUMS  
PAR ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS  
APBALVOJUMIEM UN TO PIEŠĶIRŠANAS  
KĀRTĪBU**

*Izdots  
saskaņā ar Valsts apbalvojumu likuma 2.panta otro daļu,  
Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr. 928  
"Kārtība, kādā dibināmi valsts  
institūciju un pašvaldību apbalvojumi"  
8.punktu un Pašvaldību likuma 50.  
panta pirmo daļu*

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Nolikums nosaka Ropažu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) apbalvojumu (turpmāk – apbalvojumi) veidus, apbalvojumam izvirzīto kandidātu ierosināšanas, izvērtēšanas un apbalvojuma piešķiršanas kārtību, kā arī apbalvojuma pasniegšanas nosacījumus.
2. Pašvaldības apbalvojumu mērķis ir izcelt apbalvojamo personu īpašos sasniegumus un ieguldījumu Ropažu novada attīstībā un atpazīstamībā.
3. Pašvaldības apbalvojumu saņemšanai var pieteikt gan Ropažu novada iedzīvotājus, gan fiziskas personas, kuras dzīvo un strādā Latvijā vai ārpus Latvijas un juridiskas personas.
4. Pašvaldības apbalvojumi to nozīmīguma secībā ir šādi:
  - 4.1. Pašvaldības apbalvojums „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” – pirmais augstākais apbalvojums;
  - 4.2. Pašvaldības apbalvojums „GADA CILVĒKS Garkalnes pagastā”; „GADA CILVĒKS Ropažu pagastā”; „GADA CILVĒKS Stopiņu pagastā”; „GADA CILVĒKS Vangažu pilsētā”; (turpmāk – apbalvojums „GADA CILVĒKS”) - otrais augstākais apbalvojums;
  - 4.3. Pašvaldības Atzinības raksts (turpmāk – “Atzinības raksts”) - trešais augstākais apbalvojums;
  - 4.4. Pašvaldības Pateicības raksts (turpmāk – “Pateicības raksts”) - ceturtais augstākais apbalvojums;
  - 4.5. Pašvaldības ikgadējie apbalvojumi profesionālajās jomās (t.sk. izglītība, sports, uzņēmējdarbība un citās..) tiek pasniegti saskaņā ar spēkā esošajiem Pašvaldības domes apstiprinātajiem nolikumiem. Šī nolikuma 4. punktā minētajās kategorijās

- kopā ar apbalvojumu var tikt pasniegta naudas balva. Naudas balvas izmaksā no šiem mērķiem paredzētajiem Pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem kārtējam gadam.
5. Lai izskatītu ierosinājumus un sniegtu pašvaldībai priekšlikumus par apbalvojuma „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS”, „GADA CILVĒKS” un “Atzinības raksta” piešķiršanu, Pašvaldības dome (turpmāk - Dome) izveido Apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisiju (turpmāk - Komisija). Komisijas nolikumu un komisijas sastāvu apstiprina Dome.
  6. Pašvaldības apbalvojumu reģistrā (turpmāk – Apbalvojumu reģistrs) reģistrē šādus apbalvojumus: apbalvojumus “ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS”, “GADA CILVĒKS”, “ATZINĪBAS RAKSTS”, norādot apbalvotās fiziskās personas vārdu, uzvārdu, kolektīva vai juridiskās personas nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, apbalvojuma veidu, goda zīmes numuru (apbalvojumiem “ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS”, “GADA CILVĒKS”), apbalvojuma saņemšanas pamatojumu un datumu.
  7. Apbalvojumu reģistrā informāciju ierakstu uztur un aktualizē Pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments). Apbalvojumu reģistrs ir publiski pieejams Pašvaldībā, kā arī tas tiek publicēts pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).
  8. Amatiermākslas kolektīvs šī nolikuma izpratnē ir kolektīvs, kura darbības mērķis ir atbalstīt nemateriālā kultūras mantojuma un tautas tradīciju un tautas mākslas daudzveidības saglabāšanu, rosināt māksliniecisko jaunradi un atbalstīt kultūrvides attīstību un uzturēt augstu amatiermākslas kolektīvu māksliniecisko līmeni, sekmēt pieejamību amatiermākslai un iedzīvotāju radošu brīvā laika pavadīšanu Ropažu novadā.

## **II. Apbalvojums „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS”**

9. Apbalvojums „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” - Sudraba krūšu zīme (1 .pielikums).  
Goda zīme, kurai otrā pusē ir norādīts individuālais numurs, nēsājama krūšu kreisajā pusē.
10. Apbalvojumu var piešķirt par mūža ieguldījumu vai sevišķiem nopelniem Ropažu novada attīstībā, popularizēšanā, ekonomiskajā izaugsmē, kas var izpausties starptautiskajā līmenī, valsts, pašvaldības, sabiedriskajā, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai saimnieciskajā darbā.
11. Komisija iesniedz Domē priekšlikumu par apbalvojuma “ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” piešķiršanu. Lēmumu par apbalvojuma “ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” piešķiršanu pieņem Dome.
12. Piešķirot apbalvojumu „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” kā apbalvojuma faktu apliecināšu dokumentu izsniedz Apliecinājuma rakstu par apbalvojuma piešķiršanu (2. pielikums). Apliecinājuma rakstā norāda Goda zīmes individuālo numuru. Apliecinājuma rakstu paraksta Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā viens no priekšsēdētāja vietniekiem.
13. Apbalvojumu „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” pasniedz vienu reizi gadā vienai apbalvošanai izvirzītajai personai valsts vai novada nozīmes svinīgā pasākumā.
14. Apbalvojumu „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” pasniedz Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā viens no priekšsēdētāja vietniekiem, vai cita Domes priekšsēdētāja mutiski pilnvarota persona.
15. Apbalvojumu „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” persona var saņemt tikai vienu reizi.

## **III. Apbalvojums “GADA CILVĒKS”**

16. Apbalvojums „GADA CILVĒKS” - Sudraba krūšu zīme (3. pielikums).
17. Apbalvojumu var piešķirt par nopelniem vai īpašu ieguldījumu tautsaimniecībā, veselības aizsardzībā, kultūrā, izglītībā, sportā, sociālajā aprūpē, sabiedriskajā darbā, sabiedrības drošības nodrošināšanā, vai citā nozarē, vērtējot iepriekšējā kalendārajā gadā sasniegto.
18. Komisija iesniedz Domē priekšlikumu par apbalvojuma “GADA CILVĒKS” piešķiršanu. Lēmumu par apbalvojuma “GADA CILVĒKS” piešķiršanu pieņem Dome.
19. Pasniedzot apbalvojumu „GADA CILVĒKS” kā apbalvojuma faktu apliecinošu dokumentu izsniedz Apliecinājuma rakstu par apbalvojuma piešķiršanu (4., 5., 6., 7. pielikums). Apliecinājuma rakstā norāda Goda zīmes individuālo numuru. Apliecinājuma rakstu paraksta Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā viens no priekšsēdētāja vietniekiem.
20. Apbalvojumu „GADA CILVĒKS” pasniedz vienu reizi gadā vienai apbalvošanai izvirzītajai personai pilsētā un vienai apbalvošanai izvirzītajai personai katrā pagastā valsts vai novada nozīmes svinīgā pasākumā.
21. Apbalvojumu „GADA CILVĒKS” pasniedz Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā viens no priekšsēdētāja vietniekiem, vai cita Domes priekšsēdētāja mutiski pilnvarota persona.
22. Apbalvojumu „GADA CILVĒKS” persona var saņemt atkārtoti, bet ne biežāk kā reizi 4 gados.

#### **IV. Apbalvojums “Atzinības raksts”**

23. Apbalvojums “Atzinības raksts” (8. pielikums) ir augstākais rakstiskais apbalvojums.
24. Atzinības rakstu var piešķirt par fiziskas, juridiskas personas vai amatiermākslas kolektīva darbības atzinīgu novērtējumu tautsaimniecībā, veselības aizsardzībā, kultūrā, zinātnē, sociālajā aprūpē, sabiedriskajā darbā, sabiedrības drošības nodrošināšanā, uzņēmējdarbībā, kā arī par varonīgu rīcību, par atsevišķu pašvaldības uzdevumu kvalitatīvu veikšanu, lietišķu sadarbību, radošu un organizatorisku ieguldījumu nozīmīgu pasākumu organizēšanā.
25. Lēmumu par apbalvojuma “Atzinības raksts” piešķiršanu pieņem Komisija. Komisijas lēmumu iesniedz izpilddirektoram, kurš izdod rīkojumu par Atzinības raksta piešķiršanu. Atzinības rakstu paraksta Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā viens no priekšsēdētāja vietniekiem.
26. Atzinības rakstu pasniedz valsts vai novada nozīmes svinīgos pasākumos, iestāžu nozīmīgās jubilejās.
27. Atzinības rakstu pasniedz Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā viens no priekšsēdētāja vietniekiem, vai cita Domes priekšsēdētāja mutiski pilnvarota persona.
28. Atzinības rakstu personai var piešķirt atkārtoti, bet ne biežāk kā vienu reizi trīs gados.

#### **V. Apbalvojums “Pateicības raksts”**

29. Apbalvojums “Pateicības raksts” (9. pielikums) ir apbalvojums, kuru var pasniegt fiziskai, juridiskai personai vai amatiermākslas kolektīvam par aktīvu saimniecisko darbību, individuālajiem vai kolektīvajiem sasniegumiem sacensībās, konkursos, skatēs, projektos un citos gadījumos. Apbalvojumu piešķir personai un institūcijai Latvijas Republikai vai Ropažu novadam nozīmīgos svētkos, gadadienās, iestāžu un organizāciju pastāvēšanas gadadienās, profesiju svētkos, apbalvojamās personas darba un nozīmīgās dzīves jubilejās, kā arī citu atsevišķu notikumu vai svētku ietvaros.
30. Pateicības raksts tiek piešķirts ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
31. Pateicības rakstu paraksta Domes priekšsēdētājs vai viens no priekšsēdētāja vietniekiem.
32. Pateicības rakstu pasniedz Domes priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieki vai cita

Domes priekšsēdētāja mutiski pilnvarota persona.

33. Pateicības rakstu var piešķirt atkārtoti, bet ne biežāk kā vienu reizi gadā.

## **VI. Personu izvirzīšana apbalvošanai**

34. Personas izvirzīšanai Pašvaldības apbalvojumam jābūt noformētam rakstveidā kā iesniegumam (10.pielikums) un ierosinātāju parakstītam, izņemot apbalvojumu "Pateicības raksts". Apbalvojumam "Pateicības raksts" iesniedz Pašvaldības izpilddirektoram motivētu ierosinājumu.
35. Pretendentus apbalvojuma "ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS", "GADA CILVĒKS", "Atzinības raksts" ir tiesīgas pieteikt šādas personas un institūcijas:
- 35.1. Domes deputāti;
  - 35.2. Pašvaldības izpilddirektors;
  - 35.3. Pašvaldības iestāžu un struktūrvienību vadītāji;
  - 35.4. sabiedriskās organizācijas, kuru juridiskā adrese ir reģistrēta Pašvaldībā;
  - 35.5. Pašvaldības iedzīvotāju un uzņēmēju Konsultatīvās padomes;
  - 35.6. iedzīvotāju iniciatīvu grupas (ne mazāk kā 10 pilngadīgas personas).
36. Pretendentus apbalvojumam "Pateicības raksts" ir tiesīgas pieteikt šādas personas un institūcijas:
- 36.1. Domes deputāti;
  - 36.2. Pašvaldības izpilddirektors;
  - 36.3. Pašvaldības iestāžu, struktūrvienību un kapitālsabiedrību vadītāji.
37. Juridiskās personas iesniegumu paraksta persona ar paraksta tiesībām.
38. Iesniegumā jānorāda šāda informācija:
- 38.1. par apbalvojamo fizisko personu: vārds, uzvārds, amats vai nodarbošanās, dzīvesvietas adrese un/vai kontakttālrunis;
  - 38.2. par apbalvojamo juridisko personu: nosaukums, darbības vietas adrese, darbības virziens;
  - 38.3. par apbalvojamo amatiermākslas kolektīvu: kolektīva nosaukums, kolektīva vadītāja vārds, uzvārds;
  - 38.4. motivēts pamatojums un nopelnu apraksts (1500 līdz 2000 rakstu zīmes), par kuriem ierosina apbalvot pretendentu saskaņā ar šo nolikumu;
  - 38.5. par ierosinātāju jānorāda:
    - 38.5.1. fiziskām personām – vārds, uzvārds, dzīvesvieta, kontakttālrunis;
    - 38.5.2. amatpersonām – vārds, uzvārds, ieņemamais amats, kontakttālrunis;
    - 38.5.3. juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, kontaktpersonas dati un kontakttālrunis.
39. Apbalvojumam nedrīkst izvirzīt savu (pieteikuma iesniedzēja) kandidatūru.
40. Iesniegumam papildus var pievienot arī citu personu atsauksmes un citus materiālus par apbalvojamo.
41. Sabiedrisko attiecību nodaļa izsludina 30 dienu termiņu kandidātu pieteikšanai (attiecināms uz apbalvojumiem „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” un “GADA CILVĒKS”) Domes tīmekļvietnē un masu informācijas līdzekļos, Pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Pašvaldības pagastu pārvaldēs, [novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv) vai elektroniski [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).

## **VII. Apbalvojumam izvirzīto pretendentu izvērtēšanas kārtība**

42. Apbalvojumiem „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS” „GADA CILVĒKS” un “ATZINĪBAS RAKSTS” izvirzītos pretendentus izvērtē Komisija, atbilstoši šim nolikumam un saskaņā ar Apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas nolikumu.

43. Iesniegumu var iesniegt 30 dienu laikā pēc kandidātu pieteikšanas izsludināšanas Domes tīmekļvietnē un masu informācijas līdzekļos, Pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Pašvaldības pagastu pārvaldēs, [novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv). Ierosinājumus apbalvojumiem "Atzinības raksts" un "Pateicības raksts" var iesniegt pēc nepieciešamības.
44. Komisija izskata visus iesniegumus, kas iesniegti šī nolikuma 44. punktā noteiktajā termiņā. Komisija ir tiesīga neizskatīt tos iesniegumus, kuri nav noformēti atbilstoši šī nolikuma VI. nodaļas prasībām, informējot par to ierosinātāju, kā arī pieprasīt papildus informāciju no ierosinātāja, ja uzskata to par nepieciešamu.
45. Komisija ir tiesīga izvirzīt pretendentus apbalvojumam „ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS”, „GADA CILVĒKS” saņemšanai pēc izvērtēšanas virzīt cita apbalvojuma saņemšanai.
46. Ja apbalvojums netiek piešķirts, priekšlikuma iesniedzējiem par to tiek paziņots uz pieteikumā norādīto e-pasta adresi.

### **VIII. Apbalvojuma piešķiršanas, pasniegšanas un anulēšanas kārtība**

47. Komisijas protokolu par apbalvojumu piešķiršanu apbalvojumiem "ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS", „GADA CILVĒKS” un lēmumprojektu par apbalvojumu piešķiršanu, iesniedz izskatīšanai Domes sēdē. Jautājumu par apbalvojumu piešķiršanu izskata Domes sēdes slēgtajā daļā. Lēmumu par šo apbalvojumu piešķiršanu vai atteikumu piešķirt pieņem Dome. Lai nodrošinātu sensitīvas informācijas un personas datu aizsardzību, domes sēžu protokoliem ir ierobežotas pieejamības informācijas statuss.
48. Par pieņemto Domes lēmumu Pašvaldības Kanceleja informē personu, kura ierosināja apbalvojuma piešķiršanu (iesnieguma iesniedzēju), viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas.
49. Dome ir tiesīga atcelt pieņemto Domes lēmumu par apbalvojuma piešķiršanu personai, ja minētā persona:
  - 49.1. ar likumīgā spēkā stājušos tiesas spriedumu ir atzīta par vainīgu noziedzīgā nodarījumā;
  - 49.2. ir izdarījusi necienīgas darbības, kuras nebija zināmas apbalvojuma piešķiršanas laikā un tas kļuva zināmas pēc apbalvojuma piešķiršanas;
  - 49.3. pēc apbalvojuma piešķiršanas ir cēlusi neslavu Ropažu novada tēlam, grāvusī tā reputāciju vai veikusi neētiskas darbības pret novada sabiedrību vai tās locekļiem;
  - 49.4. pirms apbalvojuma pasniegšanas iesniegusi Pašvaldībai vai Komisijai rakstveida iesniegumu par atteikšanos no apbalvojuma;
  - 49.5. atteikusies no piešķirtā un pasniegtā apbalvojuma un nodevusi to Pašvaldībai.
50. Apbalvojumam neizvirza personu pēc nāves. Ja apbalvojums piešķirts personai un persona mirusi pēc lēmuma pieņemšanas par apbalvojuma piešķiršanu līdz tā saņemšanas dienai, apbalvojumu pasniedz attiecīgās personas tuviniekiem.
51. Komisija sazinās ar personu, kura atbilst apbalvojuma piešķiršanas nosacījumiem un varētu tikt piešķirts apbalvojums, saņem personas piekrišanu personas datu apstrādei un informē par pašvaldības veikto personas datu apstrādi saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr. 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) nosacījumiem, šim nolikumam. Personas dati (vārds, uzvārds, fotoattēls, video) var tikt izmantoti publicitātei pašvaldības, informācijas kanālos un citos masu informācijas līdzekļos.
52. Apbalvojuma piešķiršanas procesā pretendenti un apbalvotās personas var tikt fotografēti un filmēti apbalvojuma pasniegšanas laikā un šie foto un video materiāli var tikt

izvietoti pašvaldības tīmekļvietnē (<https://www.ropazi.lv/>), mobilajā aplikācijā “Ropažu novads”, un pašvaldības veidotajos profilos sociālajos tīklos, kā arī pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte” un citos masu informācijas līdzekļos.

## **IX. Finansējums**

53. Apbalvojumu “ ROPAŽU NOVADA GODA PILSONIS”, “GADA CILVĒKS”, “Atzinības rakstu”, “ Pateicības rakstu” izgatavošanu finansē no Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļas kārtējā gada budžeta. Finansējums naudas balvām tiek paredzēts attiecīgās jomas atbildīgās iestādes budžetā.

## **X. Noslēguma jautājums**

54. Apbalvojumu izgatavošanu, sagatavošanu drukāšanai un apbalvojumu pasniegšanu organizē Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļa.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

S.Grūbe/

### **19.**

#### **Par iekšējā normatīvā akta “Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu**

[1] Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas nolikums”, kas reglamentē Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) Apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas (turpmāk - Komisija) izveidošanas kārtību, kompetenci un darba organizāciju.

Nemot vērā, ka 2024.gadā izdots iekšējais normatīvais akts “Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas nolikums” pilnībā neatspoguļo Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas tiesības, pienākumus un vērtēšanas kritērijus, ir jāizdod no jauna Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas nolikums.

[2] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas nolikums” (pielikumā).
2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā 5 (piecu) darba dienu laikā no iekšējā normatīvā akta parakstīšanas dienas.
3. Kancelejai 5 (piecu) darba dienu laikā no lēmuma parakstīšanas dienas izsniegt:
  - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 3.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
  - 3.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
  - 3.4. Ropažu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijai.

# **ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS APBALVOJUMU PIEŠĶIRŠANAS IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMS**

*Izdots saskaņā ar  
Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu*

## **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Nolikums nosaka Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) Apbalvojumu piešķiršanas izvērtēšanas komisijas (turpmāk - Komisija) izveidošanas kārtību, kompetenci un darba organizāciju.
2. Komisija ir Pašvaldības domes (turpmāk – Dome) izveidota koleģiāla institūcija, kuras sastāvu nosaka ar Domes lēmumu.
3. Komisijā darbojas deviņi komisijas locekļi, tajā skaitā komisijas priekšsēdētājs un komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
4. Darbam komisijā izvirza pa vienam pārstāvim no Pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļas, Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta, Iedzīvotāju konsultatīvās padomes (Garkalnes, Ropažu, Stopiņu pagastu un Vangažu pilsētas) un Pašvaldības Uzņēmēju konsultatīvā padomes un divus pārstāvjus no Pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta (turpmāk – Departamenta).
5. Komisija darbojas Departamenta pārraudzībā.
6. Komisija savā darbībā ievēro vispārējos tiesību principus, Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta noteikumus, Domes saistošos noteikumus un lēmumus, kā arī šo nolikumu.
7. Komisijas protokoli un tiem pievienotie dokumenti tiek uzglabāti Departamentā.

## **II. Komisijas kompetence**

9. Komisijas uzdevums ir izskatīt un izvērtēt apbalvojamiem izvirzītās personas saskaņā ar Apbalvojuma nolikuma prasībām.
10. Izvērtējot kandidātus un lemjot par apbalvojuma piešķiršanas nepieciešamību Komisijai ir tiesības:
  - 10.1. izvērtēt pieteikumā minēto un tam pievienoto informāciju par kandidātu;
  - 10.2. ja nepieciešams, pieaicina iesniedzēju vai ekspertus un citas personas bez balsošanas tiesībām papildu informācijas sniegšanai vai kandidāta izvērtēšanai;
  - 10.3. ja apbalvošanai izvirzīts Pašvaldības Domes deputāts, Pašvaldības administrācijas darbinieks, Komisijai ir tiesības izvērtēšanā bez balss tiesībām pieaicināt Pašvaldības izpilddirektoru vai attiecīgo Pašvaldības administrācijas iestādes vai struktūrvienības vadītāju;
  - 10.4. ja nepieciešams, lūgt atsauksmes par kandidātu un pieprasīt citu papildu informāciju.
11. Komisijai savas kompetences ietvaros ir tiesības sagatavot un iesniegt Departamentam ierosinājumus Apbalvojumu nolikuma un šī Nolikuma izmaiņām.
12. Komisijas balsojuma protokolu par izvirzītajiem pretendentiem Departaments iesniedz izskatīšanai Domē.

## **III. Komisijas darba organizācija un vērtēšanas kritēriji**

13. Komisijas sēdes ir slēgtas.
14. Pirmo Komisijas sēdi sasauc Departaments.



15. Kārtējās Komisijas sēdes sasauc Komisijas priekšsēdētājs.
16. Komisijas locekļi no Komisijas locekļu vidus ievēlē Komisijas priekšsēdētāju, Komisijas priekšsēdētāja vietnieku.
17. Komisijas darbu vada Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
18. Sēžu protokolēšanu un lēmumu noformēšanu veic Komisijas sekretārs. Ar Centrālās administrācijas vadītāja rīkojumu par Komisijas sekretāru ieceļ Kancelejas darbinieku.
19. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumus, ja tās sēdē piedalās ne mazāk 2/3 (divas trešdaļas) no tās sastāvā esošo Komisijas locekļu skaita.
20. Komisija pieņem lēmumus atklāti balsojot ar sēdē klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu. Balsīm sadaloties līdzīgi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss.
21. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks, paraksta Komisijas sēžu protokolus un lēmumus.
22. Komisijas priekšsēdētājs:
  - 22.1. organizē un vada Komisijas darbu;
  - 22.2. nosaka Komisijas sēžu laiku un darba kārtību, tai skaitā atklāj, pārtrauc un slēdz sēdes, pārliecinās par kvoruma esamību, izvirza jautājumus balsošanai, u.tml.;
  - 22.3. savas kompetences ietvaros nosaka Komisijas locekļu uzdevumus;
  - 22.4. nosaka personas, kuru piedalīšanās sēdē ir nepieciešama;
  - 22.5. paraksta Komisijas lēmumus;
  - 22.6. pārstāv Komisiju valsts un pašvaldību institūcijās par jautājumiem, kas ir Komisijas kompetencē;
  - 22.7. veic citas normatīvajos aktos noteiktās darbības atbilstoši Komisijas kompetencei.
23. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:
  - 23.1. veic Komisijas priekšsēdētāja pienākumus Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā;
  - 23.2. pilda Komisijas priekšsēdētāja dotos uzdevumus.
24. Komisijas loceklis:
  - 24.1. izvērtē Komisijā saņemtos dokumentus, piedalās Komisijas sēdēs un Komisijas lēmumu pieņemšanā un veic citus pienākumus saskaņā ar Komisijas priekšsēdētāja uzdevumiem;
  - 24.2. informē Komisijas priekšsēdētāju par savu prombūtni vai citiem apstākļiem, kuru dēļ Komisijas loceklis nevar piedalīties Komisijas sēdē, vismaz divas darba dienas pirms noteiktās Komisijas sēdes;
  - 24.3. ievēro normatīvajos aktos noteiktos Komisijas locekļa darbības ierobežojumus un aizliegumus;
  - 24.4. savās darbībās ir atbildīgs par normatīvo aktu ievērošanu un par Komisijai noteikto uzdevumu tiesisku un lietderīgu izpildi.
25. Komisijas darbs notiek Komisijas sēdēs. Komisijas sēdes ir slēgtas.
26. Komisijas sekretārs sagatavo materiālus Komisijas sēdēm, sēdes darba kārtību, iesniedz to apstiprināšanai Komisijas priekšsēdētājam un pēc Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem uzaicina Komisijas locekļus un Komisijas sēdi.
27. Balsošana Komisijas sēdē notiek atklāti. Komisijas lēmumi tiek pieņemti ar vienkāršu balsu vairākumu. Ja Komisijas sastāva balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas sēdes vadītāja balss.
28. Komisijas loceklim ir jāatturas no dalības Komisijā vai Komisijas lēmuma pieņemšanā, ja Komisijas locekļa darbības vai lēmuma pieņemšana ietekmē vai var ietekmēt šī Komisijas locekļa, viņa radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

29. Komisijas sēdes protokolē Komisijas sekretārs. Komisijas loceklis ir tiesīgs pieprasīt, lai viņa izteiktais atsevišķais viedoklis tiktu ierakstīts protokolā. Komisijas sēdes protokolu sagatavo ne vēlāk kā triju darba dienu laikā pēc kārtējās Komisijas sēdes vai ne vēlāk kā vienas darba dienu laikā pēc ārkārtas Komisijas sēdes. Protokolu paraksta Komisijas sēdes vadītājs un Komisijas sekretārs.
30. Komisijas sēdes protokolā norāda: sēdes norises vietu, datumu, laiku, protokola numuru, sēdē piedalījušos Komisijas locekļus, sēdes vadītāju un protokolētāju, sēdes darba kārtību, Komisijas pieņemtos lēmumus par katru sēdes darba kārtības jautājumu, Komisijas locekļu balsojumus.
31. Komisijas sēžu protokola kopijas un izrakstus apliecina Komisijas priekšsēdētājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
32. Pamatojoties uz Komisijas sēdē pieņemtajiem lēmumiem, Komisija sagatavo un iesniedz izskatīšanai Pašvaldības domes sēdē lēmumprojektu par personas izvirzīšanu noteiktajam Pašvaldības apbalvojumam;
33. Par Komisijas dokumentu uzglabāšanu un nodošanu arhīvā normatīvos aktos noteiktajā kārtībā atbild Komisijas sekretārs.
34. Komisijas faktisko rīcību vai pieņemto lēmumu var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Augstāka institūcija apstrīdēšanas gadījumā ir Dome.
35. Apbalvojumu izvērtēšanas procedūra tiek veikta saskaņā ar Apbalvojuma nolikuma 9., 17., 25. un 29. punktos noteikto, kā arī izvērtējot kandidāta:
  - 35.1. pilsonisko un sabiedrisko aktivitāti;
  - 35.2. profesionālos sasniegumus un ieguldījumu attiecīgajā nozarē, kā arī Pašvaldības attīstībā kopumā;
  - 35.3. ieguldījumu Pašvaldības tēla veidošanā;
  - 35.4. reputāciju un citus īpašus nopelnus.
36. Izvērtējot kandidāta atbilstību izvirzītajam apbalvojumam, Komisijai ir tiesības mainīt pieteiktā apbalvojuma kategoriju.

#### **IV. Komisijas atbildība**

37. Katrs Komisijas loceklis ir atbildīgs par:
  - 37.1. godprātīgu Komisijas uzdevumu un pienākumu izpildi;
  - 37.2. komisijas darbību reglamentējošo normatīvo aktu un to izmaiņu pārzināšanu;
  - 37.3. iesniegtās informācijas par personu un notikumu konfidencialitātes saglabāšanu vai tādas privātas informācijas saglabāšanu, kura iegūta, pildot amata pienākumus Komisijā.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

S. Grūbe/

#### **20.**

#### **Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Parka iela 2, Vangaži, Ropažu novads**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts V.U. (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā Nr. RN/2025/2.2-6/2011 ar lūgumu pagarināt 2020.gada 11.jūnija nedzīvojamās telpas nomas līgumu

Nr. ND/10-3/20/LITN-7 par Pašvaldībai piederošās telpas Nr. 002-9 Parka ielā 2, Vangažos, Ropažu novadā, ar termiņu uz pieciem gadiem.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Iesniedzēja lūdz pagarināt nomas līguma termiņu telpai Nr.002-9, ar nomas platību 14,2 m<sup>2</sup> un koplietošanas telpu platību 8,42 m<sup>2</sup>, kas sastāda kopējo nomas platību 22,62 m<sup>2</sup> Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā ar adresi Parka iela 2, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 8017 503 0501 (turpmāk – Īpašums). Īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.138.
2. Īpašuma sastāvā ir ārstniecības un pašvaldības pārvaldes ēka (kadastra apzīmējums 8017 003 0501 001) (turpmāk – Ēka), autonomvietne ar saimniecības telpu (kadastra apzīmējums 8017 003 0501 002), nojume (kadastra apzīmējums 8017 003 0501 004) un nojume (kadastra apzīmējums 8017 003 0501 006). Telpa Nr.002-9 atrodas Ēkas 1.stāvā.
3. Ēkas lietošanas veids ir ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas (kods 1264).
4. Telpas Nr.002-9 nomas kopējā platība ir 14,2m<sup>2</sup>, tai atbilstošās Ēkas koplietošanas telpu daļas platība ir 8,42m<sup>2</sup>, kopējā nomas objekta platība ir 22,62 m<sup>2</sup>.
5. Saskaņā ar Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju Iesniedzējai nav nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz lēmuma sagatavošanas brīdi.
6. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.97) 18.punktu, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.
7. Iesniedzēja lūdz pagarināt nomas termiņu uz maksimāli pieļaujamo laiku. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pants noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.
8. MK noteikumu Nr.97 21.punkts paredz, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot MK noteikumos Nr.97 minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.
9. Ēkā ir vairākas nomā nodotas telpas (telpu grupas). Pagarinot Īpašuma nomnieku nomas tiesības atbilstoši Pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, Pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisija noslēdza līgumu ar sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju Ēkā esošo telpu (telpu grupu) nomas maksas noteikšanai. Tika saņemts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja sagatavota 2024.gada 8.jūlija atskaite par daļas no nekustamā īpašuma: Ārstniecības un pašvaldības pārvaldes ēkā (kadastra apzīmējums 8017 003 0501 001) nedzīvojamās telpas Parka ielā 2, Vangažos, Ropažu novadā, tirgus nomas maksas noteikšanu (turpmāk – Vērtējums).

10. Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantā noteiktajiem principiem novēršama publiskas personas finanšu līdzekļu izšķērdēšana un nelietderīga izmantošana. Ievērojot minēto, Pašvaldības resursu racionālas izmantošanas nepieciešamību un lietderības apsvērumus, nododot Nomas objektu nomā nomas maksas noteikšanai ir izmantojams jau esošais Vērtējums. Saskaņā ar Vērtējumu tirgus nomas maksa ir 3,0 EUR/m<sup>2</sup> (turpmāk- Nomas maksa). Noteiktā nomas maksa ir noteikta pie nosacījuma ka nomniekam papildus jāveic pievienotās vērtības nodokļa maksājumi, nomniekam papildus jāveic maksājumi par komunālajiem pakalpojumiem (elektrība, apkure, ūdens, kanalizācija, internets u.c.), nomnieks nodrošina un sedz telpu uzturēšanu, uzkopšanu, apsardzi.
11. Pašvaldību likuma 73. panta trešā daļa paredz, kam mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā
12. Pašvaldību likuma 73.panta ceturrtā daļa paredz, ka Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
13. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu un 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 21. un 80.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzējas iesniegumu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt (pārjaunot) 2020.gada 11.jūnija nedzīvojamās telpas nomas līgumu Nr. ND/10-3/20/LITN-7, par telpas Nr.002-9 ēkā ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0501 001, kas atrodas Parka ielā 2, Vangažos, Ropažu nov., nekustamā īpašuma kadastra numurs 8017 503 0501, ar nomas objekta kopējo nomas platību 22,62 m<sup>2</sup>, nosakot nomas termiņu līdz 2030.gada 10.jūnijam.
2. Par nomas periodu no 2025.gada 11.jūnija noteikt nomas maksu gadā EUR 814,32 (neieskaitot pievienotās vērtības nodokli), kas ir EUR 67,86 (neieskaitot pievienotās vērtības nodokli) mēnesī. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam, nekustamā īpašuma nodokli, maksājumus komunālajiem pakalpojumiem (elektrība, apkure, ūdens, kanalizācija, internets u.c.), uzkopšanu, apsardzi, kā arī nomnieks nodrošina un sedz telpu uzturēšanu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai līgumu par nomas pagarinājumu ar nomnieku noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

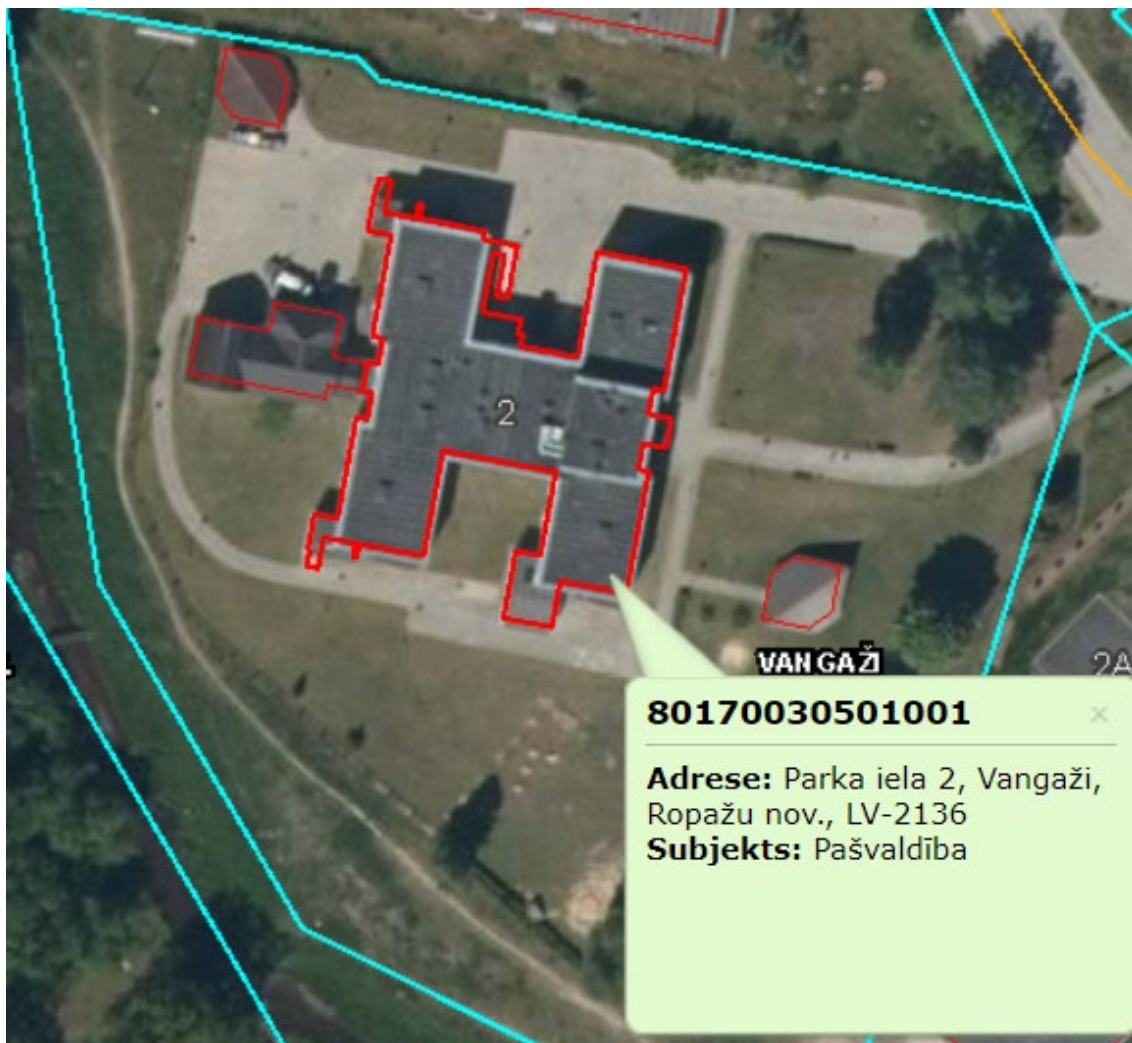
5. Izsniegt lēmumu:

- 5.1. Iesniedzējai;
- 5.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 5.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
- 5.4. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
- 5.5. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
- 5.6. Izpilddirektoram.

Pielikums Nr.1  
Ropažu novada pašvaldības domes  
\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025. lēmumam Nr. \_\_\_\_\_

Nekustamā īpašuma atrašanās vietas shēma

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| Nekustamā īpašuma adrese: | Parka iela 2, Vangaži, Ropažu nov. |
| Ēkas kadastra apzīmējums: | 8017 003 0107 001                  |
| Nomas platība             | 22,62 m <sup>2</sup>               |



**Par Ropažu novada pašvaldības būvvaldes reorganizācijas uzsākšanu**

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) dome 2021.gada 1.septembrī pieņēma lēmumu Nr.44 “Par Ropažu novada pašvaldības būvvaldes nolikuma apstiprināšanu un Ropažu novada pašvaldības veidojošo bijušo pašvaldību būvvalžu reorganizāciju”, kā rezultātā bija pieņemts lēmums reorganizēt Ropažu pagasta, Garkalnes pagasta, Inčukalna pagasta un Stopiņu pagasta būvvaldi, ar 2021.gada 1.oktobri izveidojot vienotu Pašvaldības būvvaldi (turpmāk – Būvvalde).

Atbilstoši Pašvaldības domes 2023.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr.22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” 16.35.apakšpunktam Būvvalde ir izveidota kā pašvaldības iestāde.

Atbilstoši Būvniecības likuma 12.panta pirmajai daļai būvvalde ir pašvaldības iestāde vai struktūrvienība vai vairāku pašvaldību izveidota iestāde. Būvvaldes funkcijas var īstenot arī vairākas pašvaldības struktūrvienības, no kurām katrai ir noteikta sava no šā likuma izrietoša kompetence.

Būvvaldes institucionālās formas izvēle (iestāde vai struktūrvienība) ir atstāta pašvaldības ziņā. Šai izvēlei jābūt atkarīgai no lietderības un darbības efektivitātes izvērtējuma.

Šobrīd ir konstatējams, ka Pierīgas pašvaldībās ir izmantotas dažādas pieejas un būvvalde darbojās gan kā iestāde (piemēram, Ādažu novada pašvaldībā un Mārupes novada pašvaldībā), gan kā Centrālās administrācijas viena no struktūrvienībām (piemēram, Ķekavas novada pašvaldībā). Turklāt pašvaldības iedzīvotāju skaits neietekmē institucionālās formas izvēli. Piemēram, Rīgas valstspilsētas un Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībās būvvalde nav izveidota kā atsevišķa iestāde. Rīgas valstspilsētas pašvaldībā 2021.gadā veica būvvaldes reorganizāciju, pievienojot to Pilsētas attīstības departamentam, pamatojot lēmumu ar to, ka tādā veidā lēmumu pieņemšanas procesā ir iespējams iesaistīt vairāk speciālistu, tādējādi nodrošinot lēmumu pamatotību, kā arī maksimāli izvairoties no apstrīdēšanas un tiesvedības procesiem.

Tāpat arī veidi, kā tiek pieņemti būvvaldes kompetencē esošie lēmumi, var būt dažādi. Piemēram, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā ir izveidota Pilsētplānošanas pārvalde (administrācijas struktūrvienība), kurā ietilpst Arhitektūras nodaļa un Būvinspekcija. Savukārt, visus lēmumus, kas ietilpst būvvaldes kompetencē (būvniecības ieceru akcepti, izmaiņas būvniecības dokumentācijā, lēmumi patvaļīgās būvniecības gadījumā utt.), pieņem būvvaldes sēdē, kurā piedalās dažādi Pilsētplānošanas pārvaldes speciālisti. Līdzīga kārtība pastāv arī Būvniecības valsts kontroles birojā, kur nav izveidota būvvalde kā struktūrvienība, bet būvvaldes lēmumi tiek pieņemti būvvaldes sēdē, kurā piedalās pieaicinātie speciālisti.

Patlaban objektīvi var secināt, ka būvniecības apjomi pēdējo gados Latvijā ir kritušies, līdz ar to ir būtiski samazinājies izskatāmās dokumentācijas apjoms, kā arī būvobjektu skaits.

Piemēram, **2022.gadā** Būvvaldē bija iesniegta **741** būvniecības iecere (process ar būvatļauju, apliecinājuma karti un paskaidrojuma rakstu), savukārt **2024.gadā** - tikai **544** būvniecības ieceres (bez paziņojumiem par būvniecību). Par **2025.gada 7 mēnešiem** ir iesniegtas **314** būvniecības ieceres (bez paziņojumiem par būvniecību).

No **2025.gada 1.augusta** ir stājušies spēkā grozījumi Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”. Līdz ar grozījumu spēkā stāšanos vairs nav nepieciešama nekāda būvniecības ieceres dokumentācija mazēkas (līdz 25 m<sup>2</sup>) jaunai būvniecībai vai novietošanai ciemos un lauku teritorijās (izņemot valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijas), nedz arī mazas ēkas jaunai būvniecībai vai novietošanai pilsētā zemes gabalā, kurā ir atļauta viena vai divu dzīvokļu dzīvojamās ēkas būvniecība (izņemot valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijas) (<https://www.em.gov.lv/lv/jaunums/stajusas->

speka-atvieglotas-prasības-mazajam-būvniecības-iecērem). Tāpat ar grozījumiem ir paredzēts, ka otrās grupas viena dzīvokļa dzīvojamās ēkas ar kopējo platību, kas nepārsniedz 200 m<sup>2</sup>, palīgēkas vai lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas jauna būvniecībai vai novietošanai tiks izstrādāts paskaidrojuma raksts, nevis jāsaņem būvatļauja, kā bija līdz šim. Minētais tiesiskais regulējums vēl vairāk ietekmēs būvvaldē izskatāmās būvniecības dokumentācijas apjomu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pastāv objektīva nepieciešamība uzsākt Būvvaldes reorganizācijas procesu, veicot tās darbības efektivitātes un lietderības izvērtēšanu, ņemot vērā pēdējos gados samazinājušos darba apjomus, kā arī jauno tiesisko regulējumu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā ir noteikts, ka tikai domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 27.pants nosaka, ka pastarpinātās pārvaldes institucionālo sistēmu un tās darba organizāciju saskaņā ar likumu un Ministru kabineta noteikumiem nosaka attiecīgā atvasinātā publiskā persona, ievērojot valsts pārvaldes principus un funkciju izvērtējumu.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 30.panta otrajā daļā ir noteikts, ka attiecībā uz pastarpinātās pārvaldes iestādi piemērojami šā likuma 15.panta trešās, ceturtās, piektās un sestās daļas un 17.panta pirmās un otrās daļas noteikumi.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 2., 3. un 4. punktu, 27. pantu un 30. panta otro daļu un 2023.gada 26.jūlija Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” 12.32. apakšpunktu,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj :**

1. Uzsākt Ropažu novada pašvaldības būvvaldes reorganizācijas procesu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam piecu darba dienu laikā no lēmuma stāšanās spēkā izveidot komisiju, tostarp iekļaujot tajā pārstāvi no reorganizējamās iestādes.
3. Noteikt, ka komisijai priekšlikums par būvvaldes reorganizāciju ir jāiesniedz ne vēlāk, kā līdz 2025.gada oktobra kārtējai Ropažu novada pašvaldības domes sēdei.
4. Līdz Ropažu novada pašvaldības būvvaldes reorganizācijas pabeigšanai darba tiesisko attiecību nodibināšana ar jaunajiem darbiniekiem iespējama tikai saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:
  - 6.1. Būvvaldei;
  - 6.2. Izpilddirektoram.

## **22.**

### **Par Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas reorganizācijas uzsākšanu**

Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) domes 2023.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr.22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Pašvaldības nolikums) 13.punktam Pašvaldības administrācija sastāv no Pašvaldības Centrālās administrācijas, Pašvaldības iestādēm, Pašvaldības aģentūras, Iekšējās audita nodaļas, izpilddirektora palīga kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos, šī



nolikuma 3. punktā minētajām komitejām, šī nolikuma 11. punktā minētajām komisijām un šī nolikuma 12. punktā minētajām konsultatīvajām padomēm.

Atbilstoši Pašvaldības nolikuma 16.1. apakšpunktam Pašvaldības Centrālā administrācija ir Domes izveidota iestāde.

Atbilstoši Pašvaldības nolikuma 14.punktam Pašvaldības Centrālā administrācija ir Pašvaldības iestāde, kas nodrošina Pašvaldības kompetences īstenošanas atbalsta funkcijas, Domes pieņemto lēmumu izpildi, kā arī darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu un to vada Centrālās administrācijas vadītājs. Pašvaldības Centrālās administrācijas vadītājs ir Pašvaldības izpilddirektora pakļautībā un Centrālā administrācija sastāv no:

- 14.1. Finanšu un grāmatvedības departamenta;
- 14.2. Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju departamenta;
- 14.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta;
- 14.4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta;
- 14.5. Sabiedrisko attiecību nodaļas;
- 14.6. Kancelejas, tajā skaitā Valsts un pašvaldību vienotie klientu apkalpošanas centri (VPVKAC);

14.7. teritoriālajām pārvaldēm – Stopiņu pagasta pārvalde, Ropažu pagasta pārvalde, Garkalnes pagasta pārvalde un Vangažu pilsētas pārvalde, kuras īsteno Pašvaldību likuma 23. panta trešajā daļā un nolikumā noteiktos pakalpojumus un nodrošina radošo attīstības centru un multifunkcionālo centru darbību;

- 14.8. Transporta nodaļas.

Atbilstoši Pašvaldības nolikuma 15.punktam Pašvaldības Centrālā administrācija darbojas uz Domes apstiprināta nolikuma pamata.

Šobrīd, lai pēc iespējas kvalitatīvāk un efektīvāk nodrošinātu Centrālās administrācijas funkciju īstenošanu un pakalpojumu sniegšanu, nepieciešams izvērtēt Centrālās administrācijas darbības efektivitāti un nepieciešamību veikt strukturālas izmaiņas, t.sk. izvērtēt funkciju sadalījumu pa struktūrvienībām, t.sk. identificēt funkciju dublēšanos, katras funkcijas izpildei nepieciešamā personāla skaitu, priekšlikumus administratīvā sloga mazināšanai, piešķirto finanšu līdzekļu efektīvu un ekonomisku izmantošanu un citus rādītājus.

Nemot vērā augstāk minēto, pastāv objektīvā nepieciešamība uzsākt Pašvaldības iestādes, Centrālās administrācijas, reorganizācijas procesu, veicot tās darbības efektivitātes un lietderības izvērtēšanu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā ir noteikts, ka tikai domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 27.pants nosaka, ka pastarpinātās pārvaldes institucionālo sistēmu un tās darba organizāciju saskaņā ar likumu un Ministru kabineta noteikumiem nosaka attiecīgā atvasinātā publiskā persona, ievērojot valsts pārvaldes principus un funkciju izvērtējumu.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 30.panta otrajā daļā ir noteikts, ka attiecībā uz pastarpinātās pārvaldes iestādi piemērojami šā likuma 15.panta trešās, ceturtās, piektās un sestās daļas un 17.panta pirmās un otrās daļas noteikumi.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 2., 3. un 4. punktu, 27. pantu un 30. panta otro daļu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj :**

1. Uzsākt Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas reorganizācijas procesu, ar mērķi izvērtēt tās darbības efektivitāti, funkciju sadalījumu, iespējamās funkciju dublēšanās, nepieciešamo cilvēkresursu apjomu, administratīvā sloga mazināšanas iespējas, kā arī piešķirto finanšu līdzekļu lietderīgu un ekonomisku izmantošanu.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam piecu darba dienu laikā no lēmuma stāšanās spēkā izveidot komisiju, tostarp iekļaujot tajā pārstāvi no reorganizējamās iestādes.

3. Noteikt, ka komisijai priekšlikums par Centrālās administrācijas reorganizāciju ir jāiesniedz ne vēlāk, kā līdz 2025.gada oktobra kārtējai Ropažu novada pašvaldības domes sēdei.

4. Līdz Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas reorganizācijas pabeigšanai darba tiesisko attiecību nodibināšana ar jaunajiem darbiniekiem iespējama tikai saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:

6.1. Centrālajai administrācijai un tās struktūrvienību vadītājiem;

6.2. Izpilddirektoram.

## 24.

### **Par pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" pamatkapitāla palielināšanu**

[1] Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2024.gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr.3456 (prot. Nr.102/2024) "Par pašvaldības mantas nodošanu valdījumā Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli"" un 2024.gada 30. oktobrī pieņēma lēmumu Nr.3642 (prot. Nr. 108/2024) "Par ūdenssaimniecības objektu nodošanu valdījumā pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli"".

Pamatojoties uz iepriekš minētajiem Pašvaldības domes lēmumiem, starp Pašvaldību un Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", tika noslēgti mantas valdījuma līgumi (2024. gada 3. septembrī Nr. 8.1/2024/320 un 2024. gada 3. decembrī Nr. 8.6/24/107) un Pašvaldības manta tika nodota valdījumā atbilstoši mantas valdījuma līgumam, pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas Nr. 40103280684, kā sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam pašvaldības autonomās funkcijas – ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšana iedzīvotājiem – izpildei, uz pieciem gadiem no līguma spēkā stāšanās, nosakot, ka manta nododama atpakaļ pašvaldībai, ja Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" pārtrauc sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumu Garkalnes vai Stopiņu pagastā, kā arī uzturēt Pašvaldības izpilddirektoram organizēt mantiskā ieguldījuma novērtēšanu attiecīgajiem ūdens un kanalizācijas objektiem.

Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" 2025. gada 14. martā noslēdza līgumu ar SIA "Grant Thornton Baltic" par Pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas pamatlīdzekļu Ropažu novadā (saskaņā ar iesniegto sarakstu) novērtējumu ieguldīšanai PSIA "Garkalnes inženiertīkli" pamatkapitālā.

SIA "Grant Thornton Baltic" ir iesniedzis atzinumus par "Ropažu novada pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas pamatlīdzekļu Ropažu novadā (saskaņā ar iesniegto sarakstu) novērtējumu ieguldīšanai PSIA "Garkalnes inženiertīkli" pamatkapitālā" un "Ropažu novada pašvaldības īpašumā esošās traktortehnikas vienības novērtējums ieguldīšanai PSIA "Garkalnes inženiertīkli" pamatkapitālā". Apkopojot apsvērumus un aprēķinu rezultātus, vērtētājs ir secinājis, ka:

- 1) Stopiņu pagasta ūdenssaimniecības pamatlīdzekļu mantiskā ieguldījuma vērtība 2025.gada 2. jūnija atzinumā Nr. GT20225-17n ieguldīšanai pamatkapitālā 2025. gada 17. martā aprēķināta 9 113 730 EUR (deviņi miljoni viens simts trīspadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit eiro), (Pielikumā Nr. 1);

- 2) Garkalnes pagasta ūdenssaimniecības pamatlīdzekļu mantiskā ieguldījuma vērtība 2025.gada 2. jūnija atzinumā Nr. GT2025-18n ieguldīšanai pamatkapitālā 2025. gada 17. martā aprēķināta 1 244 940 EUR (viens miljons divi simti četrdesmit četri tūkstoši deviņi simti četrdesmit simti eiro), (Pielikumā Nr. 2);
- 3) Universālās pašgājējmašīnas KRAMER ALLRAD 346, identifikācijas numurs 346011449, valsts reģistrācijas numurs T2638LM, vērtība 2025. gada 28. jūlija atzinumā Nr. GT2025-29n ieguldīšanai pamatkapitālā 2025. gada 24. jūlijā aprēķināta 17 000 EUR (Septiņpadsmit tūkstoši eiro), (Pielikumā Nr. 3).

[2] Atbilstoši statūtos noteiktajam Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” galvenie komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana.

Atbilstoši Pašvaldības domes 2022.gada 23.februāra lēmumam Nr. 766 “Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar Pašvaldības SIA „Garkalnes inženiertīkli” par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu” starp Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” un Pašvaldību 02.03.2022. noslēgts līgums (turpmāk – Līgums) par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ropažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas daļā Garkalnes pagasta ciemos – Upesciemā, Langstiņos, Bergos, Amatniekos, Garkalnē un Sunīšos (Mucenieku urbums) uz 10 gadiem un Pašvaldības domes 2024. gada 21.augusta lēmumu Nr. 3454 (prot. Nr.102/2024, 16.§) “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ropažu novada Stopiņu pagastā un Vangažu pilsētā” 2024. gada 30. augustā ir veikti grozījumi noslēgtajā līgumā nosakot, ka “PAŠVALDĪBA piešķir PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ekskluzīvas tiesības sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Ropažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas daļā, Garkalnes pagasta ciemos – Upesciemā, Langstiņos, Bergos, Amatniekos, Garkalnē un Sunīšos (Mucenieku urbums), Ropažu novada Stopiņu pagastā un Vangažu pilsētā.

[3] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, savukārt šī paša panta trešā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 62.pants, nosaka ka pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā iekļauti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi.

Pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Šajā pašā pantā noteikts, ka:

(2) Ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu.

(3) Publiskas personas kapitāla daļu turētājam nav jāiesniedz sabiedrībai pieteikums daļu iegūšanai.

(4) Dalībnieka jaunās daļas sabiedrība ieraksta dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz dokumentiem, kas apliecina šo daļu apmaksu.

(5) Valde pieteikumu par pamatkapitāla palielināšanu iesniedz komercreģistra iestādei pēc tam, kad veikta daļu apmaksa un jaunās daļas ierakstītas dalībnieku reģistrā.

Pārvaldības likuma 151.panta sesto daļu atvasinātas publiskas personas augstākā lēmēj institūcija pieņem lēmumu par kapitāla piesaisti atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībai.

[4] Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 1.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu centralizētā kanalizācijas sistēma ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošs ārējo kanalizācijas tīklu un būvju kopums, kas nodrošina notekūdeņu savākšanu no ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem, to attīrīšanu un novadīšanu vidē, tai skaitā virszemes ūdensobjektos, un centralizētā ūdensapgādes sistēma ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošs ārējo ūdensvada tīklu un būvju kopums, kas nodrošina ūdens ieguvī, sagatavošanu un piegādi ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem.

Ņemot vērā, ka saskaņā ar Līgumu Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumu klientiem Stopiņu un Garkalnes pagastā, ūdenssaimniecības infrastruktūra nepieciešama pašvaldības autonomās funkcijas – ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšana iedzīvotājiem – izpildei un, lai nodrošinātu to atbilstošu ekspluatāciju, kā arī nepārtrauktus, drošus un ekonomiski pamatotus pakalpojumus nepieciešams lai ūdenssaimniecības infrastruktūra kļūtu par Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” īpašumu, ieguldot to kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pants nosaka, ka atsavināšana cita starpā ir arī publiskas personas mantas ieguldīšana kapitālsabiedrībā, savukārt minētā likuma 3.panta pirmās daļas 4.punkts paredz, ka pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Minētā likuma 40.panta otrā daļa nosaka, ka kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu novērtē Komerclikumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, un atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktam un Komerclikuma 197.panta pirmās daļas 1.punktam sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu. Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 151.panta sesto daļu atvasinātas publiskas personas augstākā lēmēj institūcija pieņem lēmumu par kapitāla piesaisti atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībai. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63. panta pirmās daļas pirmo punktu, 66.panta pirmās daļas 9.punktu, 149.panta pirmās daļas 2.punktu, 151.panta sesto daļu.,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Palielināt Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684, pamatkapitālu ieguldot Ropažu novada pašvaldībai piederošu mantu 10 375 670.00 EUR (desmit miljoni trīs simti septiņdesmit pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi) apmērā pretī saņemot 10 375 670 (desmit miljoni trīs simti septiņdesmit pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit) kapitāla daļas. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis: ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana patērētājiem Ropažu novada, Stopiņu un Garkalnes pagastā.
2. Uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim organizēt Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” dalībnieku sapulci par pamatkapitāla palielināšanu, statūtu izmaiņām un apstiprināt pamatkapitāla palielināšanas noteikumus atbilstoši lēmuma 1. punktam.
3. Izdevumus sakarā ar pamatkapitāla palielināšanas reģistrēšanu segt no pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” finanšu līdzekļiem.
4. Izbeigt 2024. gada 3. decembrī noslēgto “Mantas valdījuma līgumu” Nr. 8.6/24/107 ar Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” pēc lēmuma 1. un 2. punktā noteikto darbību veikšanas un pamatkapitāla palielināšanas reģistrēšanas.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos sagatavot un organizēt Lēmuma 4. punktā noteikto, sagatavojot

vienošanos pie 2024. gada 3. decembrī noslēgtā Mantas valdījuma līguma Nr. 8.6/24/107 par tā darbības izbeigšanu.

6. Pilnvarot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt šī lēmuma 5.punktā minēto vienošanos pie 2024. gada 3. decembrī noslēgtā Mantas valdījuma līguma Nr. 8.6/24/107 no Ropažu novada pašvaldības puses.
7. Kancelejai vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas lēmumu izsniegt:
  - 7.1. Izpilddirektoram.
  - 7.2. Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājam.
  - 7.3. Izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos.
  - 7.4. Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli".
  - 7.5. Sabiedrisko attiecību nodaļai.

## 25.

### **Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ropažu novada Garkalnes pagastā**

[1] Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684 (turpmāk – PSIA “Garkalnes inženiertīkli”) 2022. gada 3. martā noslēdza līgumu Nr. 8.1/2022/159 “Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu”. Līguma termiņš – 2032.gada 28.februāris.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens”, reģ. Nr. 40103217948, pamatojoties uz savstarpēji ar Pašvaldību 2024. gada 30. maijā noslēgto līgumu Nr. 8.1/2024/187 “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu”, sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus Pašvaldības administratīvās teritorijas daļā – Baltezera, Bukultu un Priedkalnes ciemos.

[2] Pašvaldības dome 2022.gada 21.decembra sēdē ar lēmumu Nr.1887 (prot. Nr.55/2022, 59.§) “Par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras “Saimnieks” reorganizāciju” cita starpā nolēma sašķelt sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens”, reģistrācijas Nr. 40103217948, un nodalītās daļas pievienot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684.

Pašvaldības dome 2025.gada 29. janvāra sēdē ar lēmumu Nr.3823 (prot. Nr. 115/2025, 32.§) “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens” reorganizāciju” cita starpā nolēma uzsākt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Garkalnes ūdens", reģ.Nr. 40103217948, reorganizāciju, to sadalot sašķelšanas ceļā, kur SIA “Garkalnes ūdens” mantu, finanses, tiesības un saistības, kas nepieciešama ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Ropažu novada Garkalnes pagasta Priedkalnē, Bukultos un Baltezerā, nodot Ropažu novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību – Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli”, reģ. Nr. 40103280684, nosakot arī reorganizācijas nosacījumus, cita starpā, Sadalāmās sabiedrības pievienošana Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” un SIA "Ādažu ūdens" notiek, Sadalāmajai sabiedrībai nododot visu savu mantu, saistības, atļaujas, citus resursus Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” un SIA "Ādažu ūdens" atbilstoši katras iegūstošās sabiedrības pamatdarbības veidam. 2025. gada 26. jūnijā tika noslēgts reorganizācijas līgums, nosakot, ka Sadalāmās sabiedrības visu mantu, tiesības un saistības, kas attiecas uz sabiedrisko ūdenssaimniecības funkcijas izpildi Ropažu novada Garkalnes pagasta Priedkalnē, Bukultos un Baltezerā un šīs funkcijas ietvaros sniedzamajiem pakalpojumiem nodod Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” no 2025. gada 1. augusta.

[3] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, savukārt šī paša panta trešā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība.

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo daļu vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Vietējās pašvaldības dome nosaka pašvaldības iestādi, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, vai pilnvaro komersantu vai kooperatīvo sabiedrību sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu, pašvaldībai ir tiesības slēgt līgumu ar savu kapitālsabiedrību bez iepirkuma procedūras īstenošanas.

[4] Ņemot vērā, ka Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" līdz šim nodrošina pakalpojumu sniegšanu Stopiņu pagastā, Garkalnes pagastā un Vangažu pilsētā, pamatojoties uz starp Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" un Pašvaldību 02.03.2022. noslēgto līgumu "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu" Nr. 8.1/2022/159, tajā skaitā nodrošinot sniegtā pakalpojuma kvalitāti un nepārtrauktību, ievērojot Pašvaldības nepieciešamību nodrošināt tai ar likumu noteiktās autonomās funkcijas, jo kapitālsabiedrības rīcībā ir visi nepieciešamie resursi, kā arī paredzot iespēju kapitālsabiedrībai piesaistīt papildu resursus.

Lai turpinātu nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, ievērojot to, ka Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" spēj nodrošināt operatīvu pakalpojumu sniegšanu, pildot minētos uzdevumus, kā rezultātā pašvaldībai ir iespēja efektīvāk nodrošināt ar likumu tai noteiktos uzdevumus, secināms, ka nepieciešams noslēgt vienošanos pie līguma par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ar Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", papildinot to ar Garkalnes pagasta Baltezers, Bukultu un Priedkalnes ciemu teritoriju.

Pamatojoties uz augstāk minēto, un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas līguma grozījumu slēgšanu pie 2022. gada 3. martā noslēgtā līguma Nr. 8.1/2022/159 par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ar Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas reģ. Nr. 40103280684, juridiskā adrese: Institūta iela 14-8, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130, nosakot: grozīt līguma 1.2. apakšpunktu un papildinot to ar Garkalnes pagasta Baltezers, Bukultu un Priedkalnes ciemu teritoriju.
2. Izbeigt 2024. gada 30. maijā noslēgto līgumu Nr. 8.1/2024/187 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu" ar SIA "Garkalnes ūdens".
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos sagatavot un organizēt Lēmuma 1. punktā norādītās vienošanās pie 2022. gada 3. martā noslēgtā līguma Nr. 8.1/2022/159" Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu" noslēgšanu.
4. Pilnvarot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā līguma Nr. 8.1/2022/159 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu" vienošanos no Ropažu novada pašvaldības puses.
5. Kancelejai vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas lēmumu izsniegt:

- 5.1. Izpilddirektoram.
- 5.2. Izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos.
- 5.3. Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli".
- 5.4. SIA "Garkalnes ūdens".

## 27.

### Par Ropažu novada pašvaldības kustamās mantas, transportlīdzekļa VOLKSWAGEN CADDY, elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome 2024.gada 28.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 3740 (prot. Nr.112/2024, 7.§) "Par Ropažu novada pašvaldības piederošās kustamas mantas **VOLKSWAGEN CADDY** nodošanu atsavināšanai", ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai Pašvaldībai piederošo kustamo mantu –transportlīdzekli **VOLKSWAGEN CADDY**, valsts reģistrācijas numura zīme JH - 749, reģistrācijas apliecības Nr. AF 3789832 (turpmāk - Transportlīdzeklis), rīkojot kustamās mantas pārdošanu publiskā izsolē.

[2] Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija rīkoja elektronisko izsoli Elektronisko izsoļu vietnē ar sākuma datumu – 06.05.2025. plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums – 26.05.2025 plkst. 13:05 un pārdeva 1. izsolē Pašvaldībai piederošo kustamo mantu - transportlīdzekli VOLKSWAGEN CADDY, valsts reģistrācijas numura zīme JH -749.

[3] Izvērtējot izsoles rezultātus atbilstoši 2025.gada 27.maija izsoles aktam Nr.4075828/0/2025-AKT, tika konstatēts:

1. Dalībai izsolē pieteicās 2 (divi) dalībnieki.
2. Augstāko cenu 1875,50 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit pieci *eiro*, 50 centi) apmērā nosolījis V.U. (p.k. ...), adrese - ..., kurš ir uzskatāms par izsoles uzvarētāju.
3. Nosolīto maksu par Transportlīdzekli (atskaitot iemaksāto izsoles nodrošinājuma maksu 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro un 00 centi)) izsoles uzvarētājs nav samaksājis līdz noteiktajam datumam 02.06.2025.

[4] Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz "Ropažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa VOLKSWAGEN CADDY, reģistrācijas Nr. JH - 749 izsoles noteikumi" 6.1. punktu, Pašvaldības dome nākamā kārtējā domes sēdē pēc pilna nosolītās augstākās summas maksājuma saņemšanas apstiprina izsoles rezultātu.

Pašvaldības kustamās mantas – automašīnas VOLKSWAGEN CADDY, reģ. Nr. JH-749, izsoles noteikumos, kas ir apstiprināti ar Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas 2025.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.3, prot. Nr. ĪNIK/9/2025, 2.6.punktā noteikts, ka samaksa par pirkumu, tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis, likumā noteiktā apmērā – jāpārskaita 1 (vienas) kalendāra nedēļas laikā no izsoles noslēguma dienas pilnā apmērā.

[5] Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 16.panta pirmā daļa nosaka, ka izsoles dalībnieki pirms izsoles iesniedz nodrošinājumu 10 procentu apmērā no izsolāmās mantas nosacītās cenas (8.pants), bet atkārtotas izsoles gadījumā - no izsoles sākumcenas. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu - nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.



Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturtā daļa nosaka, ja kustamās mantas izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja sarīkotā izsole ir bijusi nesekmīga (32.panta ceturtā daļa).

Šajā gadījumā tā varētu būt pārdošana par brīvu cenu saskaņā ar iepriekš minētā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu.

[6] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

[7] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Savukārt šī paša likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir - manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 16.panta pirmo daļu, 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 3.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta pirmās daļas 2.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – transportlīdzekļa VOLKSWAGEN CADDY, valsts reģistrācijas numura zīme JH- 749, reģistrācijas apliecības Nr. AF 3789832, izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai rīkot transporta līdzekļa VOLKSWAGEN CADDY, valsts reģistrācijas numura zīme JH -749, reģistrācijas apliecības Nr. AF 3789832, pārdošanu par brīvu cenu, nosakot, ja nedēļas laikā no sludinājuma publicēšanas dienas piesākās vairāk par vienu personu, tad rīkojama izsole.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

4. Par pieņemto lēmumu informēt:

4.1. Izsoles uzvarētāju Juri Strautu;

4.2. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju;

4.3. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu;

4.4. Finanšu un grāmatvedības departamentu;

4.5. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļu;

4.6. Izpilddirektoru.

## 28.

### **Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Stopiņu pagasta politiski represēto biedrība”**

[1] Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 17.oktobrī saņēma un reģistrēja ar Nr. RN/2024/4.1-2/4662 biedrības “Stopiņu pagasta politiski represēto

biedrība” (turpmāk – Biedrība), reģ. Nr. 40008033599, iesniegumu par finansiālo atbalstu. Iesniegumā norādīts, ka Biedrība lūdz atbalstu izdevumiem un aktivitātēm. Iesniegumā detalizēti norādīts izdevumu apjoms.

[2] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm. Šī paša panta trešā un ceturrtā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība, savukārt autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā atsevišķu autonomo funkciju īstenošanā un finansēšanā piedalās valsts.

Pašvaldību likuma 5.panta pirmā, otrā un trešā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi, brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība, kā arī to, ka brīvprātīgās iniciatīvas plāno un finansējumu to izpildei nodrošina, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

[3] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Šī paša likuma 3.panta 1.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

[4] Izvērtējot Biedrības iesniegumu un nozīmi sabiedrības kolektīvās atmiņas veidošanā, uzturot interesi par kopējās vēstures izzināšanu, īpaši jaunākajā paaudzē, kā arī, ņemot vērā Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, 5.panta pirmo, otro un trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** finansiālu atbalstu biedrībai “Stopiņu pagasta politiski represēto biedrība”, reģ. Nr. 40008033599, 6080,00 EUR (seši tūkstoši astoņdesmit eiro, 00 centi) apmērā.

2. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādīto finansiālo atbalstu piešķirt no Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas tāmes 02010109 budžeta ekonomiskās klasifikācijas koda 3263 “Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem” līdzekļiem.

3. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā piešķirtā finansējuma izmaksu veikt pēc līguma, par finansējuma piešķiršanu un līdzekļu mērķtiecīgu izlietošanu, noslēgšanas, tajā iekļaujot biedrības “Stopiņu pagasta politiski represēto biedrība” pienākumu iesniegt attaisnojošus dokumentus par saņemtā finansējuma izlietojumu.

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļai sagatavot šī lēmuma lemjošās daļas 3.punktā minēto līgumu.

5. Lēmumu izsniegt:

5.1. Izpilddirektoram.

5.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

5.3. Juridiskajam, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam.

5.4. Biedrībai “Stopiņu pagasta politiski represēto biedrība”.

## 29.

### **Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Stopiņu novada daudz bērnu ģimeņu biedrība "MĀRA""**

[1] Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 5.decembrī (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr.RN/2024/4.1-2/5474) un 2025.gada 21.jūlijā (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-7/3537) saņēma un reģistrēja biedrības "Stopiņu novada daudz bērnu ģimeņu biedrība "MĀRA"" (turpmāk – Biedrība), reģ. Nr. 40008005468, iesniegumus par finansiālo atbalstu. Iesniegumā norādīts, ka Biedrība lūdz atbalstu izdevumiem un aktivitātēm. Iesniegumā detalizēti norādīts izdevumu apjoms, kā arī izteikts lūgums pārskaitīt līdzekļus uz Biedrības kontu.

[2] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm. Šī paša panta trešā un ceturtā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība, savukārt autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā atsevišķu autonomo funkciju īstenošanā un finansēšanā piedalās valsts.

Pašvaldību likuma 5.panta pirmā, otrā un trešā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi, brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība, kā arī to, ka brīvprātīgās iniciatīvas plāno un finansējumu to izpildei nodrošina, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

[3] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Šī paša likuma 3.panta 1.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

[4] Izvērtējot Biedrības iesniegumu un nozīmi sabiedrības vērtību veidošanā, popularizējot ģimeniskās vērtības sabiedrībā, kā arī, ņemot vērā Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, 5.panta pirmo, otro un trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** finansiālu atbalstu biedrībai "Stopiņu novada daudz bērnu ģimeņu biedrība "MĀRA"", reģ. Nr. 40008005468, 1559,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit deviņi eiro, 00 centi) apmērā.

2. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādīto finansiālo atbalstu piešķirt no Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas tāmes 02010109 budžeta ekonomiskās klasifikācijas koda 3263 "Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem" līdzekļiem.

3. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā piešķirtā finansējuma izmaksu veikt pēc līguma, par finansējuma piešķiršanu un līdzekļu mērķtiecīgu izlietošanu, noslēgšanas, tajā iekļaujot biedrības "Stopiņu novada daudz bērnu ģimeņu biedrība "MĀRA"" pienākumu iesniegt attaisnojošus dokumentus par saņemtā finansējuma izlietojumu.

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļai sagatavot šī lēmuma lemjošās daļas 3.punktā minēto līgumu.

5. Lēmumu izsniegt:

5.1. Izpilddirektoram.

5.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

5.3. Juridiskajam, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam.

5.4. Biedrībai "Stopiņu novada daudz bērnu ģimeņu biedrība "MĀRA"".

### 30.

#### **Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "STOPIŅU pagasta Pensionāru biedrība"**

[1] Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 19.novembrī (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr.RN/2024/4.1-2/5183) un 2025.gada 10.martā (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-7/1260) saņēma un reģistrēja biedrības "STOPIŅU pagasta Pensionāru biedrība" (turpmāk – Biedrība), reģ. Nr. 40008038806, iesniegumus par finansiālo atbalstu. Iesniegumā norādīts, ka Biedrība lūdz atbalstu izdevumiem un aktivitātēm. Iesniegumā detalizēti (tāmē) norādīts izdevumu apjoms, kā arī izteikts lūgums pārskaitīt līdzekļus uz Biedrības norēķinu kontu.

[2] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm. Šī paša panta trešā un ceturtā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība, savukārt autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā atsevišķu autonomo funkciju īstenošanā un finansēšanā piedalās valsts.

Pašvaldību likuma 5.panta pirmā, otrā un trešā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi, brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība, kā arī to, ka brīvprātīgās iniciatīvas plāno un finansējumu to izpildei nodrošina, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

[3] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Šī paša likuma 3.panta 1.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

[4] Izvērtējot Biedrības iesniegumu un nozīmi sabiedrības kolektīvās atmiņas veidošanā, uzturot interesi par kopējās vēstures izzināšanu, īpaši jaunākajā paaudzē, kā arī, ņemot vērā Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, 5.panta pirmo, otro un trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** finansiālu atbalstu biedrībai “STOPIŅU pagasta Pensionāru biedrība”, reģ. Nr. 40008038806, 13600,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti eiro, 00 centi) apmērā.

2. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādīto finansiālo atbalstu piešķirt no Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas tāmes 02010109 budžeta ekonomiskās klasifikācijas koda 3263 “Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem” līdzekļiem.

3. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā piešķirtā finansējuma izmaksu veikt pēc līguma, par finansējuma piešķiršanu un līdzekļu mērķtiecīgu izlietošanu, noslēgšanas, tajā iekļaujot biedrības “STOPIŅU pagasta Pensionāru biedrība” pienākumu iesniegt attaisnojošus dokumentus par saņemtā finansējuma izlietojumu.

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļai sagatavot šī lēmuma lemjošās daļas 3.punktā minēto līgumu.

5. Lēmumu izsniegt:

5.1. Izpilddirektoram.

5.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

5.3. Juridiskajam, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam.

5.4. Biedrībai “STOPIŅU pagasta Pensionāru biedrība”.

### 31.

**Par grozījumiem 2023. gada 12. jūlija Ropažu novada pašvaldības domes lēmumā Nr. 2534 “Par zemes vienību maiņu” un 2025.gada 21.maija Ropažu novada pašvaldības domes lēmumā Nr. 4092 “Par zemes vienību maiņu” (pārrakstīšanās kļūdas labojums)**

1. Ropažu novada pašvaldības dome 2023. gada 12. jūlijā pieņēma lēmumu Nr.2534 (prot. Nr. 70/2023, 39. §), un 2025. gada 21. maijā lēmumu Nr.4092 (prot. Nr.123/2025, 48.§), abi ar nosaukumu "Par zemes vienību maiņu" (turpmāk – attiecīgi Lēmums Nr. 2534 un Lēmums Nr. 4092).

2. Lēmuma Nr.2534 konstatējošās daļas trešajā punktā, kā arī Lēmuma Nr.4092 konstatējošās daļas otrajā punktā, ir pieļauta pārrakstīšanās kļūda – kļūdaini norādīts nekustamā īpašuma Radiostacijas iela 21, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov. Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma numurs: 100000639989 (turpmāk - Nodalījuma numurs).

3. Pareizais Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma numurs ir – 968.

4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

5. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetencē esošu jautājumu, tostarp pieņemt lēmumus gadījumos, kas paredzēti ārējos normatīvajos aktos.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Labot** Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 12.jūlija lēmuma Nr. 2534 (prot. Nr. 70/2023, 39. §) “Par zemes vienību maiņu” konstatējošās daļas trešo punktu, aizstājot kļūdaini norādīto Nodaļējuma numuru – 100000639989 ar pareizo – 968.

2. **Izteikt** Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 12.jūlija lēmuma Nr. 2534 (prot. Nr. 70/2023, 39. §) “Par zemes vienību maiņu” konstatējošās daļas trešo punktu šādā redakcijā:

“Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļējumā Nr.968 ir ierakstīts nekustamais īpašums Radiostacijas iela 21, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 0238, kas sastāv no septiņām zemes vienībām ar kopējo platību 5,7448 ha (turpmāk visas kopā – Zemes vienība Nr.3). Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Iesniedzēja vārda”.

3. **Labot** Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 21.maija lēmuma Nr.4092 (prot. Nr.123/2025, 48.§) “Par zemes vienību maiņu” konstatējošās daļas otro punktu, aizstājot kļūdaini norādīto Nodaļējuma numuru – 100000639989 ar pareizo – 968.

4. **Izteikt** Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 21.maija lēmuma Nr.4092 (prot. Nr.123/2025, 48.§) “Par zemes vienību maiņu” konstatējošās daļas otro punktu šādā redakcijā:

“Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļējumā Nr.968 ir ierakstīts nekustamais īpašums Radiostacijas iela 21, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 003 0238) kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1575 ar platību 408 m<sup>2</sup>, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1576 ar platību 156 m<sup>2</sup>, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1577 ar platību 783 m<sup>2</sup> un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1578 ar platību 972 m<sup>2</sup> (turpmāk – Zemes vienības Nr.2). Īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatā uz SIA “BUTS”, reģistrācijas numurs 40103003630, vārda”.

5. Lēmumu nosūtīt:

5.1. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;

5.2. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

5.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;

5.4. Izpilddirektoram;

5.5. SIA “BUTS”.

**Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu  
Līdumnieku iela 1-53, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 25. jūnijā saņemts SIA “VIAFARMA” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2025/2.2-7/3161, kurā Iesniedzējs lūdz pagarināt 2019. gada 31. jūlija Nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. 6.1.-1.1.43/19 termiņu.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Iesniedzējs lūdz pagarināt telpas nomas līguma termiņu par Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Līdumnieku iela 1-53, Saurieši, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 900 3265 (turpmāk – Īpašums). Īpašums reģistrēts uz Pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 979 - 53.
2. Pašvaldības domes 2022.gada 6.jūlijā lēmumu Nr. 1316 (protokola Nr. 42/2022, 45.§) “Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu”, tika noslēgts Pārjaunojuma līgums Nr. 8.1/2022/556 pie 2019.gada 31.jūlija nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6.1.-1.1.43/19 par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2025.gada 31.jūlijam, ieskaitot.
3. Saskaņā ar Finanšu un grāmatvedības departamenta sniegto informāciju, Iesniedzējs ir regulāri veicis maksājumus, kas saistīt ar telpu nomu, kavētu maksājumu nav, līdz ar to ir iespējams piešķirt Līguma termiņa pagarinājumu.
4. Iesniedzējs lūdz pagarināt nomas termiņu uz maksimāli pieļaujamo laiku. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pants noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.
5. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.97) 18.punkts nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.
6. MK noteikumu Nr.97 21.punkts paredz, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot MK noteikumos Nr.97 minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.
7. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

8. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.
9. Pašvaldību likuma 73.panta ceturtdaļa paredz, ka Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
10. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 21.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzējas iesniegumu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** 2019.gada 31.jūlija nedzīvojamās telpas nomas līgumu Nr. 6.1.-1.1.43/19, kas tika pārjaunots ar 2022.gada 19.jūlija Pārjaunojuma līgumu Nr. 8.1/2022/556, nosakot tā darbības termiņu no **2025.gada 1.augusta līdz 2030. gada 1. augustam, ieskaitot.**
2. **Uzdot** Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt īpašuma (adrese: Līdumnieku iela 1-53, Saurieši, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 900 3265) novērtēšanu.
3. **Uzdot** Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai Līgumu par nomas pagarinājumu ar nomnieku noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Izsniegt lēmumu:
  - 5.1. Iesniedzējam SIA "VIAFARMA";
  - 5.2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
  - 5.3. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
  - 5.4. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
  - 5.5. Izpilddirektoram.

### 33.

#### **Par telpu nomas atlaides piemērošanu sacensību rīkošanai**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 14.jūlijā saņemts un reģistrēts ar nr. **RN/2025/2.2-6/2543**, biedrības "Archery 4 All", reģ.Nr. 40008331726, valdes locekļa V.U. iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt atlaidi Stopiņu pamatskolas pārvaldībā esošajai "Sauriešu halles" nomai "Ropažu kauss 2025" loka šaušanā sacensību rīkošanai š.g. 1.-2.novembrī.



[1] Sporta klubs "Archery 4 all", reģ.nr. 40008331726, juridiskā adrese reģistrēta Pašvaldības administratīvajā teritorijā- Pļavu ielā 9, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Biedrība izveidota 2023.gada 27.decembrī.

Organizācijas mērķi norādīti: Loka šaušanas un tai radniecīgu sporta veidu attīstība un popularizēšana; Treniņu plānošana, organizēšana un vadīšana; Mācību organizēšana un vadīšana, kā arī Biedrības pārstāvju dalība mācībās, semināros, konferencēs u.tml.; Dažāda līmeņa sacensību organizēšana, un Biedrības pārstāvju dalība dažāda līmeņa vietējās un starptautiskās loka šaušanas sacensībās; Kluba biedru un citu interesentu brīvā laika sportisku aktivitāšu organizēšana; Konsultāciju sniegšana; Fiziski aktīva un veselīga dzīves veida sekmēšana un popularizēšana, veselības nostiprināšana un fiziskās sagatavotības līmeņa pilnveidošana; Sporta nometņu organizēšana pieaugušajiem un bērniem.

Iesniedzējs norāda, ka Loka šaušanas sporta klubs "Archery 4 All", kuram ir struktūrvienības gan Ropažos, gan Suntažos, jau otro gadu organizē dažāda mēroga loka šaušanas sacensības. Līdz šim visas organizētās sacensības notikušas Ogres novadā. Taču 2025. gadā esam spēruši nozīmīgu soli uz priekšu – 1. un 2. novembrī mūsu rīkotās sacensības "Ropažu kauss" ir iekļautas Latvijas Loka šaušanas federācijas oficiālajā sacensību kalendārā. Mēs izvirzām augstas kvalitātes prasības mūsu organizētajām sacensībām, tādēļ šajā gadā ieguvām tiesības organizēt vienas no lielākajām sacensībām Latvijā - Baltijas atklāto čempionātu, ko arī godam paveicām.

Esam rūpīgi izpētījuši pieejamās sporta zāles Ropažu novadā, taču diemžēl vairumam no tām telpu izmērs nav pietiekams, lai nodrošinātu sacensību norisi atbilstoši loka šaušanas sporta prasībām. Mūsu klubs ikdienā organizē treniņus Upesleju sākumskolas sporta zālē un stadionā, tomēr arī šīs zāles izmērs nav piemērots sacensībām.

Loka šaušanā telpās standarta distance no šaušanas līnijas līdz vairogam ir 18 metri, un papildus jāparedz vieta sportistiem un ekipējumam. Pēc pārmērīšanas Sauriešu sporta halle atbilst vajadzīgajiem parametriem (aptuveni 24x44 metri), un tajā, atkarībā no dalībnieku skaita, var organizēt šaušanu gan gareniski, gan šķērsām.

Šo halli izvēlamies arī tāpēc, ka tajā ir izbūvētas skatītāju tribīnes, kas padara sacensības pieejamākas skatītājiem. Vienlaikus ir svarīgi, ka šajā hallē ir nodrošināta pieklūstamība personām ar invaliditāti, kas ir ļoti būtiski — nesen rīkotajās sacensībās piedalījās 6 sportisti ratiņkrēslos, un sporta halles viena līmeņa grīda bez sliekšņiem, kā arī pielāgotas labierīcības, ir ļoti svarīgas.

Lai realizētu ieceru ir būtu nepieciešams pašvaldības atbalsts, tādēļ lūdzam izvērtēt atbalsta apmēru ievērojot sekojošo:

- Sacensību organizators ir Ropažu novadā reģistrēts un darbojas lokāli.
- Sacensībās piedalīsies arī Ropažu novada sportisti – bērni un pieaugušie.

- sacensību ilgums vienā diena: 9:00–18:00, ar sagatavošanas un novākšanas laiku (aptuveni 3 stundas pirms un pēc).

- Mērīšanas un līniju marķēšanas darbus esam gatavi veikt iepriekšējā nedēļā netraucējot treniņiem, savukārt sacensību lauka sakārtošanu veiktu iepriekšējā dienā – piektdienas vakarā.

[2] 2025.gada 4.augustā Pašvaldībā saņemts Stopiņu pamatskolas direktora p.i. Inas Babičas saskaņojums par telpu nomas laikiem.

[3] Saskaņā ar 2023.gada 6.septembra lēmumu Nr. 2680 "Par Ropažu novada pašvaldības telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu" 3.pielikumu

7.punktu Ropažu novada pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu var lemt par citu atlaižu (kas nav minēta šajā pielikumā) piemērošanu.

[4] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

[5] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 6.septembra lēmuma Nr.2680 “Par Ropažu novada pašvaldības telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu” 3.pielikuma 7.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu.

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt telpu nomas maksas atlaidi 90 % apmērā Stopiņu pamatskolas pārvaldībā esošās Sauriešu halles nomai biedrībai “Archery 4 All”, reģ.nr. 40008331726, loka šaušanas sacensību “Ropažu kauss 2025” rīkošanai 2025.gada 1.-2.novembrī.
2. Uzdot Stopiņu pamatskolai sadarbībā ar Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļu noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādīto.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Dinai Vārslavānei.
4. Par pieņemto Lēmumu informēt:
  - 4.1. Stopiņu pamatskolu;
  - 4.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu;
  - 4.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta personāla vadības nodaļu;
  - 4.4. Iesniedzēju, biedrību “Archery 4 All”, reģ.Nr40008331726.

### 34.

#### **Par Valsts kases un PSIA “GARKALNES KOMUNĀLSERVISS” aizdevumu līgumu procentu likmes grozījumiem**

[1] Ropažu novada pašvaldība no Valsts kases ir saņēmusi četras vienošanās par Valsts kases ar PSIA “GARKALNES KOMUNĀLSERVISS” (turpmāk – GKS) aizdevuma līgumu grozījumiem:

- 1) vienošanās protokols pie 2023. gada 13. jūnija aizdevuma līguma nr. a1/1/23/86;
  - 2) vienošanās protokols pie 2023. gada 13. jūnija aizdevuma līguma nr. a1/1/23/88;
  - 3) vienošanās protokols pie 2023. gada 13. jūnija aizdevuma līguma nr. a1/1/23/90;
  - 4) vienošanās protokols pie 2023. gada 13. jūnija aizdevuma līguma nr. a1/1/23/92
- (turpmāk visas vienošanās – Grozījumi) (pievienoti pielikumā).

Ar šiem Grozījumiem plānots grozīt 2023.gada 13.jūnija aizdevuma līgumos Nr. a1/1/23/86, Nr. a1/1/23/88, Nr. a1/1/23/90 un Nr. a1/1/23/92 (turpmāk – Aizdevuma līgumi) 2.5.apakšpunktus, nosakot:

|                                |                                                                                                              |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.5. Aizdevuma procentu likme: |                                                                                                              |
| 2.5.1. Mainīgā procentu daļa   | <b>6 (seši) mēnešu EURIBOR</b>                                                                               |
| 2.5.2. Fiksētā procentu daļa   | <b>1,65 % (viens vesels sešdesmit piecas simtdaļas procenta) gadā, t.sk. apkalpošanas maksa 0,5 % apmērā</b> |

Tādējādi, ar Grozījumiem tiek plānots samazināt Aizdevuma līgumos noteikto procentu likmi, kas rada ietaupījumu Ropažu novada pašvaldības budžetā. Grozījumus paraksta Aizdevumu līgumu puses - Valsts kase un GKS. Ropažu novada pašvaldībai kā galvotājam ir jāsaskaņo Grozījumi.

[2] Saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 21. decembra noteikumu Nr. 888 “Kārtība, kādā ministrijas un citas centrālās valsts iestādes iekļauj gadskārtējā valsts budžeta likumprojektā valsts aizdevumu pieprasījumus, un valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi) 39.punktu aizdevuma līguma nosacījumus var mainīt, iesniedzot Valsts kasē pieteikumu, kurā norādīts, kādus aizdevuma līguma nosacījumus nepieciešams mainīt, kāds ir pamatojums šo nosacījumu izmaiņu nepieciešamībai.

Saskaņā ar MK noteikumu 39.4.apakšpunktu, lai veiktu citus grozījumus aizdevuma līgumā pieteikumam jāpievieno pašvaldības domes lēmums, ja veic grozījumus aizdevuma līguma nosacījumos, kas ir saistoši pašvaldībai kā galvotājam.

Saskaņā ar MK noteikumu 43.punktu, ja finanšu ministrs pieņem lēmumu par grozījumu veikšanu, Valsts kase sagatavo grozījumus aizdevuma līguma un nodrošinājuma līguma nosacījumos.

Saskaņā ar MK noteikumu 67.2.apakšpunktu, pēc aizņēmēja rakstiska pieteikuma saņemšanas Valsts kase valsts aizdevuma procentu likmi izsniegtajam valsts aizdevumam pārskata vienu reizi divos gados līguma darbības laikā saskaņā ar šādu nosacījumu: valsts aizdevuma procentu likmes fiksēšanas periodu drīkst mainīt, nepiemērojot šo noteikumu 67.1. apakšpunktu.

Nemot vērā minēto, Valsts kase ir sagatavojusi Grozījumus Aizdevuma līgumu nosacījumos, proti, plānots samazināt noteikto aizdevuma procentu likmi, kas Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam ir jāsaskaņo.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tādējādi, lai Ropažu novada pašvaldība kā galvotājs būtu informēta par veiktajiem Grozījumiem un domes priekšsēdētājs varētu saskaņot Grozījumus, ir jāpieņem domes lēmums pilnvarot domes priekšsēdētāju saskaņot Grozījumus.

[3] Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz MK noteikumu 39.punktu, 39.4.apakšpunktu, 43.punktu, 67.2.apakšpunktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai Grozījumus 2023. gada 13. jūnija aizdevuma līgumā Nr. a1/1/23/86, aizdevuma līgumā Nr. a1/1/23/88, aizdevuma līgumā Nr. a1/1/23/90 un aizdevumu līgumā Nr. a1/1/23/92.
2. Pilnvarot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Signi Grūbi saskaņot šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētos Grozījumus aizdevuma līgumos.
3. Šo lēmumu izsniegt:
  - 3.1. Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam S.Grūbei.
  - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

### 35.

#### **Par Ropažu novada pašvaldības pārstāvja izvirzīšanu Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomei**

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk –Pašvaldība) izskatīja Rīgas plānošanas reģiona (turpmāk -Reģions) 22.07.2025. Nr. 7.9/2025/121/N (reģistrēta Pašvaldības dokumentu vadības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-5/3569), ar lūgumu pašvaldības domi lemt par kandidāta izvirzīšanu Reģiona attīstības padomē, kā arī par padomes locekļa vietnieka (aizvietotāja) izvirzīšanu, kurš būs tiesīgs aizvietot padomes locekli tā prombūtnes laikā attīstības padomes sēdēs un iesniegt par to domes lēmuma izrakstu (norakstu), vienlaikus iesniegt arī atļauju par amatu savienošānu Reģiona attīstības padomē.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 45. panta 1. daļu, visās Reģiona pašvaldībās ir notikusi pirmā domes sēde pēc pašvaldību vēlēšanu rezultātu paziņošanas un ir ievēlēti pašvaldību domju priekšsēdētāji

Pamatojoties uz Reģionālās attīstības likuma 17. pantu, Reģiona attīstības padomi ievēl Kopsapulce no attiecīgo plānošanas reģionā ietilpstošo pašvaldību deputātiem. Plānošanas reģiona attīstības padomi jāievēl 2 mēnešu laikā no pašvaldību vēlēšanu rezultātu paziņošanas.

Reģiona nolikuma 13.punkts nosaka, ka par pašvaldības attīstības padomes locekļa izvirzīšanu lemj attiecīgās pašvaldības dome, kas iesniedz Kopsapulcei pašvaldības domes lēmuma izrakstu (norakstu) par to.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 14.punkts nosaka, ka valsts amatpersona ir pašvaldības domes priekšsēdētājs un viņa vietnieks, pašvaldības

izpilddirektors un viņa vietnieks, kā arī pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā.

Likuma 7.panta ceturtās daļas 2.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka valsts prezidenta kancelejas vadītājs un viņa vietnieks, Saeimas Administrācijas ģenerālsekretārs, tiešās pārvaldes iestādes vadītājs un viņa vietnieks, pašvaldības domes priekšsēdētājs un viņa vietnieks, kurš ieņem algotu amatu pašvaldības domē, pašvaldības izpilddirektors un viņa vietnieks, kā arī šā likuma 1. panta 8. punkta "b", "c" vai "d" apakšpunktā minētās kapitālsabiedrības valdes loceklis papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu publiskas personas institūcijā, bet ne vairāk kā vienu citu atalgotu vai citādi atlīdzinātu amatu.

Likuma 8.<sup>1</sup> panta 4.<sup>1</sup> daļa paredz, ja amatpersona (institūcija), kas ieceļ, ievēlē vai apstiprina personu valsts amatpersonas amatā, ir tā pati, kura saskaņā ar šā likuma 7.panta attiecīgās daļas noteikumiem lemj par atļauju savienot valsts amatpersonas amatu ar citiem amatiem, pamatojoties uz personas sniegto informāciju, jautājumu par atļauju savienot amatus izlemj, arī ieceļot, ievēlot vai apstiprinot personu attiecīgajā amatā. Šādā gadījumā nav nepieciešamas citas atļaujas attiecīgo amatu savstarpējai savienošanai. Šā panta piektajā daļā minētos jautājumus izvērtē un atspoguļo lēmumā par iecelšanu, ievēlēšanu vai apstiprināšanu amatā. Amatu savienošanas atļauju var atcelt saskaņā ar šā panta sesto daļu.

Izvērtējot iepriekš minēto amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību, Pašvaldības dome secina, ka domes priekšsēdētāja amatu savienošana ar Reģiona attīstības padomes locekļa amatu neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.apanta pirmās daļas 14.punktu, 7.panta ceturtās daļas 2.punkta a) apakšpunktu un 8.<sup>1</sup> panta 4.<sup>1</sup> daļu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izvirzīt Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Signi Grūbi ievēlēšanai Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa amatā.
2. Atļaut Signei Grūbei savienot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amatu ar Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa amatu.
3. Lēmumu izsniegt:
  - 3.1. Ropažu novada pašvaldības domes deputātiem;
  - 3.2. Rīgas plānošanas reģionam.

### **36.**

#### **Par Ropažu novada pašvaldības pārstāvja aizvietošanu Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomei**

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk –Pašvaldība) izskatīja Rīgas plānošanas reģiona (turpmāk -Reģions) 22.07.2025. Nr. 7.9/2025/121/N (reģistrēta Pašvaldības dokumentu vadības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-5/3569), ar lūgumu

pašvaldības domi lemt par kandidāta izvirzīšanu Reģiona attīstības padomē, kā arī par padomes locekļa vietnieka (aizvietotāja) izvirzīšanu, kurš būs tiesīgs aizvietot padomes locekli tā prombūtnes laikā attīstības padomes sēdēs un iesniegt par to domes lēmuma izrakstu (norakstu), vienlaikus iesniegt arī atļauju par amatu savienošānu Reģiona attīstības padomē.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 45. panta 1. daļu, visās Reģiona pašvaldībās ir notikusi pirmā domes sēde pēc pašvaldību vēlēšanu rezultātu paziņošanas un ir ievēlēti pašvaldību domju priekšsēdētāji

Pamatojoties uz Reģionālās attīstības likuma 17. pantu, Reģiona attīstības padomi ievēl Kopsapulce no attiecīgo plānošanas reģionā ietilpstošo pašvaldību deputātiem. Plānošanas reģiona attīstības padomi jāievēl 2 mēnešu laikā no pašvaldību vēlēšanu rezultātu paziņošanas.

Reģiona nolikuma 13.punkts nosaka, ka par pašvaldības attīstības padomes locekļa izvirzīšanu lemj attiecīgās pašvaldības dome, kas iesniedz Kopsapulcei pašvaldības domes lēmuma izrakstu (norakstu) par to.

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 14.punkts nosaka, ka valsts amatpersona ir pašvaldības domes priekšsēdētājs un viņa vietnieks, pašvaldības izpilddirektors un viņa vietnieks, kā arī pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā.

Likuma 7.panta ceturtās daļas 2.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka valsts prezidenta kancelejas vadītājs un viņa vietnieks, Saeimas Administrācijas ģenerālsekretārs, tiešās pārvaldes iestādes vadītājs un viņa vietnieks, pašvaldības domes priekšsēdētājs un viņa vietnieks, kurš ieņem algotu amatu pašvaldības domē, pašvaldības izpilddirektors un viņa vietnieks, kā arī šā likuma 1. panta 8. punkta "b", "c" vai "d" apakšpunktā minētās kapitālsabiedrības valdes loceklis papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu publiskas personas institūcijā, bet ne vairāk kā vienu citu atalgotu vai citādi atlīdzinātu amatu.

Likuma 8.<sup>1</sup> panta 4.<sup>1</sup> daļa paredz, ja amatpersona (institūcija), kas ieceļ, ievēlē vai apstiprina personu valsts amatpersonas amatā, ir tā pati, kura saskaņā ar šā likuma 7.panta attiecīgās daļas noteikumiem lemj par atļauju savienot valsts amatpersonas amatu ar citiem amatiem, pamatojoties uz personas sniegto informāciju, jautājumu par atļauju savienot amatus izlemj, arī ieceļot, ievēlot vai apstiprinot personu attiecīgajā amatā. Šādā gadījumā nav nepieciešamas citas atļaujas attiecīgo amatu savstarpējai savienošanai. Šā panta piektajā daļā minētos jautājumus izvērtē un atspoguļo lēmumā par iecelšanu, ievēlēšanu vai apstiprināšanu amatā. Amatu savienošanas atļauju var atcelt saskaņā ar šā panta sesto daļu.

Izvērtējot iepriekš minēto amatu savienošanas pieļaujamību un kārtību, Pašvaldības dome secina, ka domes priekšsēdētāja amatu savienošana ar Reģiona attīstības padomes locekļa amatu neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.apanta pirmās daļas 14.punktu, 7.panta ceturtās daļas 2.punkta a) apakšpunktu un 8.<sup>1</sup> panta 4.<sup>1</sup> daļu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izvirzīt Ropažu novada domes priekšsēdētājas vietnieku attīstības, investīciju piesaistes, infrastruktūras un kapitālsabiedrību jautājumos Aivaru Draudiņu ievēlēšanai Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa vietnieka (aizvietotāja), kurš būs tiesīgs aizvietot padomes locekli tā prombūtnes laikā attīstības padomes sēdēs, amatā.
2. Atļaut Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietniekam attīstības, investīciju piesaistes, infrastruktūras un kapitālsabiedrību jautājumos Aivaram Draudiņam savienot domes priekšsēdētāja vietnieka amatu ar Plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa vietnieka (aizvietotāja), kurš būs tiesīgs aizvietot padomes locekli tā prombūtnes laikā attīstības padomes sēdēs, amatu.
3. Lēmumu izsniegt:
  - 3.1. Ropažu novada pašvaldības domes deputātiem;
  - 3.2. Rīgas plānošanas reģionam.

### 37.

#### Par Stopiņu pamatskolas direktora iecelšanu amatā

Izskatot iesniegto lēmuma projektu, Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) konstatē:

- 1) 2025.gada 4.jūnija sēdē dome pieņēma lēmumu Nr. 4135 “Par Stopiņu pamatskolas direktora amata pretendentu atlases nolikuma un konkursa komisijas apstiprināšanu” (prot. Nr. 24/2025, 24.§) ar kuru apstiprināts nolikums “Ropažu novada pašvaldības iestādes “Stopiņu pamatskola” direktora amata pretendentu atlases konkursa nolikums” un izveidota Stopiņu pamatskolas direktora amata pretendentu atlases komisija.
- 2) No 2025.gada 11.jūnija līdz 2025.gada 26.jūnijam izsludināta pretendentu pieteikšanās vakantajam Stopiņu pamatskolas direktora amatam. Noteiktajā termiņā saņemtie pretendentu pieteikumi izvērtēti un saskaņā ar pretendentu atlases nolikuma 3.6.punktu, dalībai konkursa otrajā kārtā izvirzīti divi pretendenti, kas pirmajā kārtā ieguva vairāk kā 70 procentus no maksimāli iespējamā punktu skaita. Pēc konkursa otrā kārtas (intervijas) pretendentu atlases komisija nolēma kā piemērotāko pretendentu vakantajam Stopiņu pamatskolas direktora amatam izvirzīt V.U.
- 3) Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts noteic, ka *tikai dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, t.sk. tikai domes kompetencē ir, iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.*
- 4) Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka *pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus.*
- 5) Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa nolikuma “Ropažu novada pašvaldības iestādes “Stopiņu pamatskola” direktora amata pretendentu atlases konkursa nolikums” 2.9.punkts noteic, ka *lēmumu par pretendenta iecelšanu Stopiņu pamatskolas direktora amatā pieņem Ropažu novada pašvaldības dome.*

Pamatojoties uz augstāk minēto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes 2025.gada 4.jūnija nolikuma "Par Stopiņu pamatskolas direktora amata pretendenta atlases nolikuma un konkursa komisijas apstiprināšanu" 2.9.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iecelt V.U. (personas kods ...) Stopiņu pamatskolas direktora amatā ar 2025.gada 18.augustu.
2. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt darba līgumu ar V.U.
3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai ne vēlāk kā 15 dienu laikā iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā grozījumus valsts amatpersonu sarakstā.
4. Lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
  - 4.2. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam;
  - 4.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
  - 4.4. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai;
  - 4.5. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

### **38.**

#### **Par pašvaldības izpilddirektora atbrīvošanu no amata**

Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldības dome) 2023.gada 28.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.2496 "Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Ropažu novada pašvaldības domes izpilddirektoru" (prot. Nr.69/2023,43.§), ar kuru pieņemts lēmums turpināt darba tiesiskās attiecības un iecelt Maksimu Griščenko Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amatā uz noteiktu laiku – līdz 2028. gada 27. jūnijam.

Pašvaldības domē 2025.gada 5.augustā saņemta Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora Maksima Griščenko un pašvaldības domes priekšsēdētājas Signes Grūbes 2025. gada 5.augusta vienošanās (reģ.nr. 2.5.4-9.1/2025/71) par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar 2025. gada 14.augustu (pēdējā darba diena).

Izskatot lēmuma projektu, dome konstatē:

- 1) ...;
- 2) Darba likuma 114.pants noteic, ka darbinieks un darba devējs var izbeigt darba tiesiskās attiecības, savstarpēji vienojoties un šāds līgums slēdzams rakstveidā;
- 3) Pašvaldību likums noteic:
  - a) tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības izpilddirektoru (10.panta pirmās daļas 12.punkts);
  - b) domes priekšsēdētājs, ja nepieciešams, ieceļ no pašvaldības administrācijas darbinieku vidus izpilddirektora pienākumu izpildītāju viņa prombūtnes laikā vai līdz brīdim, kad dome lēmusi par jauna izpilddirektora iecelšanu amatā (17. panta septītā daļa).



Pamatojoties uz 2025.gada 5.augusta vienošanos par darba tiesisko attiecību izbeigšanu (reģ.nr. 2.5.4-9.1/2025/71), Darba likuma 114.pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 12. punktu,

**Ropažu novada dome nolēmj:**

1. Atbrīvot Maksimu Griščenko (personas kods ...) no Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amata ar 2025. gada 14. augustu (pēdējā darba diena).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada domes priekšsēdētājam Signei Grūbei.
3. Lēmumu pēc parakstīšanas nosūtīt:
  - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai;
  - 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
  - 3.3. Maksimam Griščenko.

**39.**

**Par nolikuma “Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amata pretendentu atlases un izvērtēšanas konkursa nolikums” apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldības dome 2025.gada 13.augusta sēdē pieņēma lēmumu Nr. \_\_ “Par pašvaldības izpilddirektora atbrīvošanu no amata”.

Pašvaldību likuma 21.panta ceturta daļa noteic, ka pašvaldības izpilddirektoru izraugās atklātā konkursā. Pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu vērtēšanas kārtību un kritērijus, tostarp kandidāta izglītības, iepriekšējās darba pieredzes un kompetences prasības, nosaka dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21. panta ceturto daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolēmj:**

1. Apstiprināt atklāta konkursa nolikumu “Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amata pretendentu atlases un izvērtēšanas konkursa nolikums” (pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam S.Grūbei.
3. Kanceleijai lēmumu nosūtīt Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.