



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS UN SATIKSMES KOMITEJAS P R O T O K O L S

Ulbrokā

2025. gada 31. jūlijs

Nr. 2/2025

Sēdē piedalās 7 deputāti: Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe; *attālināti* - Haralds Burkovskis (14:09-16:09), Jānis Lepsis

Sēdē nepiedalās 1 deputāts: Zigurds Erciņš

Administrācijas darbinieki: *klātienē* - Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja -departamenta direktora vietnieka p.i. Anna Alvīne Vītola, Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Teritorijas plānotājs Raitis Ķigelis, Attīstības plānošanas departamenta direktora p.i. Sandra Čakāne, Izpilddirektors Maksims Griščenko, Izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Deputāts Terēza Luksa, Nekustamā īpašuma speciālists Vineta Markova, Projektu vadības nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Igors Voitešonoks; *attālināti* - Galvenais jurists Kristīne Baltiņa, Deputāts Gundars Jankovs, Iepirkumu nodaļas vadītājs Irēna Jurisone, Deputāts Luīze Utāne, Deputāts Konstantīns Voskoboīniks, Inženiertīklu inženieris Kaspars Neilands, Sabiedrisko attiecību projektu vadītājs Ingrīda Birzniece-Ezera, Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājs Laima Levanoviča

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Kārlis Opincāns

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Audiovizuālo ierakstu nodrošina: IT un IS speciālists Kristaps Vucēns, Datorsistēmu un datortīklu galvenais administrators Mārtiņš Jirgensons

Sēde sāka: plkst. 14:00 (atklāta sēde, Ulbrokā)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Informatīvais ziņojums par apvienotā gājēju ceļa un veloceļa izbūvi gar P4 (Ulbroka - apvedceļš A4) un P5 (Ulbroka - Saurieši)
3. Par nekustamā īpašuma Siguldas iela 3, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 002 0410) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu
4. Par lokālpārplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glites", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
5. Par detālpārplānojuma zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela 31) un 80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu
6. Par administratīvā līgumā par detālpārplānojuma nekustamam īpašumam "Priežmeži" (kadastra Nr. 80840120080) īstenošanu apstiprināšanu

Papildus darba kārtības jautājumi:

7. Par viedokļa noskaidrošanu detālpārplānojuma "Muciņas" (kadastra Nr. 80840060083), Mucenieki, Ropažu novads, atcelšanai daļā
8. Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu
9. Informatīvs ziņojums - Ūdenssaimniecības aglomerācijas Ropažu novadā

1.§

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo K.Opincāns Darba kārtībā 6 jautājumi un 3 priekšlikumi

P.1. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 7. punktu (lēmuma projekts 17 "Par viedokļa noskaidrošanu detālpārplānojuma "Muciņas" (kadastra Nr. 80840060083), Mucenieki, Ropažu novads, atcelšanai daļā").

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - iekļaut darba kārtībā 7. punktu (lēmuma projekts 17 "Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma "Muciņas" (kadastra Nr. 80840060083), Mucenieki, Ropažu novads, atcelšanai daļā")

P.2. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 8. punktu (lēmuma projekts 19 "Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu").

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 6 (Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Marija Koričeva)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - iekļaut darba kārtībā 8. punktu (lēmuma projekts 19 "Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu")

P.3. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 9. punktu (darba kārtības jautājums "Informatīvs ziņojums - Ūdenssaimniecības aglomerācijas Ropažu novadā").

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - iekļaut darba kārtībā 9. punktu (darba kārtības jautājums "Informatīvs ziņojums - Ūdenssaimniecības aglomerācijas Ropažu novadā")

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Apstiprināt darba kārtību**

2.8

**Informatīvais ziņojums par apvienotā gājēju ceļa un veloceļa izbūvi gar P4 (Ulbroka -
apvedceļš A4) un P5 (Ulbroka - Saurieši)**

Projektu vadības nodaļas vadītājs I.Voitešonoks sniedz informatīvu ziņojumu par apvienotā gājēju ceļa un veloceļa izbūvi gar P4 (Ulbroka - apvedceļš A4) un P5 (Ulbroka - Saurieši) un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputātu diskusijas par būvniecības procesu, par projektu un celiņa garumu, par projekta vēsturisko gaitu un Rīgas metropoles areāla mobilitātes veicināšanu, par apvienotā gājēju ceļa un veloceļa pagarināšanu 300 m (līdz pagriezienam uz ciematu Ūlupji).

M.Koričeva ir iesniegusi priekšlikumu - Atsaucoties uz iedzīvotāju pieprasījumu un vadoties no Ropažu novada mājas lapā publicētās shēmas, ierosinu pagarināt apvienotā gājēju ceļa un veloceļa gar autoceļu P4, Ropažu novadā no A/C P4 un P5 krustojuma līdz A/C A4 izbūvi vismaz līdz pagriezienam uz ciematu Ūlupji, kas ir pretī iebraukšanai DUS Cirkle K (aptuveni papildus 300 m). Piedāvātais posms shēmā atzīmēts zilā krāsā. Lūdzu komiteju lemt konceptuāli atbalstīt apvienotā gājēju ceļa un veloceļa pagarināšanu.

Deputāti vienojas, ka uz nākamo Attīstības un satiksmes komitejas sēdi I.Voitešonoks sagatavos lēmumprojektu par šī ceļa posma projektēšanu un ieviešanu Investīciju plānā.

3.§

Par nekustamā īpašuma Siguldas iela 3, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 002 0410) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

**8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija
"PAR" - Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
Dolģe)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Siguldas iela 3, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 002 0410) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu"

4.§

Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glites", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo A.Valaine

Deputātu diskusijas.

Par lēmumu balso:

8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija
"PAR" - Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma
grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela
489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glites", Rumbulā, Stopiņu pagastā,
Ropažu novadā 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un
atzinumu saņemšanai"

5.§

Par detālplānojuma zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela
31) un 80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā darba
uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Ziņo R.Ķigēlis

Par lēmumu balso:

8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija
"PAR" - Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par detālplānojuma zemes vienībās ar
kadastra apzīmējumiem 80600040154 (Austrumu iela 31) un
80600040165 (Austrumu iela 24), Garkalnē, Garkalnes pagastā,
Ropažu novadā darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu"

6.§

Par administratīvā līgumā par detālplānojuma nekustamam īpašumam "Priežmeži" (kadastra
Nr. 80840120080) īstenošanu apstiprināšanu

Ziņo L.Vītola

Deputātu diskusijas.

Par lēmumu balso:

8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija
"PAR" - Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par administratīvā līgumā par
detālplānojuma nekustamam īpašumam "Priežmeži" (kadastra Nr.
80840120080) īstenošanu apstiprināšanu"

7.§

Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma "Muciņas" (kadastra Nr. 80840060083),
Mucenieki, Ropažu novads, atcelšanai daļā

Ziņo L.Vītola

Deputātu diskusijas par juridisko pamatojumu, par kanalizācijas tīklu izbūvi un nodošanu SIA
"Vilkme". Teritorijas plānotāja L.Vītola un Inženiertīklu inženieris K.Neilands atbild uz deputātu
jautājumiem.

Par lēmumu balso:

8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija
"PAR" - Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par viedokļa noskaidrošanu
detālplānojuma "Muciņas" (kadastra Nr. 80840060083), Mucenieki,
Ropažu novads, atcelšanai daļā"

8.§

Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu

Ziņo R.Ķīgelis

Deputātu diskusijas. Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja - departamenta direktora vietnieka p.i.
A.A.Vītola un teritorijas plānotājs R.Ķīgelis atbild uz deputātu jautājumiem.

Par lēmumu balso:

8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze, Marija
"PAR" - Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu"

9.8

Informatīvs ziņojums - Ūdenssaimniecības aglomerācijas Ropažu novadā

Inženiertīklu inženieris K.Neilands sniedz informatīvu ziņojumu par Ūdenssaimniecības aglomerācijām Ropažu novadā un atbild uz deputātu jautājumiem.

K.Opincāns informē, ka rīt, 1.augustā, plkst.11:00 tiks sasaukta Attīstības un satiksmes komitejas ārkārtas sēde par aktuālajiem pašvaldības projektiem.

Kārtējā Attīstības komitejas sēde – 2025.gada 28.augustā, plkst. 14.00, Ropažu novada Kultūras centrs "Ulbrokas Pērle", Institūta iela 3, Ulbroka, Ropažu novads, konferenču zāle.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Kārlis Opincāns

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 16:09