



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tālr.67977310, fax.65507887, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Inčukalnā

2020.gada 20.maijā

Nr.14/2020
(protokols Nr.7-26.§.)

**Grozījumi Inčukalna novada domes 2010.gada 18.augusta saistošajos
noteikumos Nr. 16/2010 „Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa
jautājumu risināšanā, reģistrācijas kārtību”**

Izdoti pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri”
36.1 pantu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un
sociālajām dzīvojamām mājām” 3.panta otro daļu, 5.panta ceturto daļu,
6.pantu, 8.pantu, 9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu, likuma
„Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un
sesto daļu,
8.panta pirmo un otro daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punkta „c.,” apakšpunktu,
14.panta pirmās daļas 6.punktu, 14.panta septīto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu,
19.pantu, 21.2 panta otro daļu, 24.panta pirmo daļu,
26.1 panta pirmo un otro daļu

1. Izdarīt Inčukalna novada domes 2010. gada 18.augusta saistošajos noteikumos
Nr. 16/2010 „Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu
risināšanā, reģistrācijas kārtību” šādus grozījumus:

1.1. Izteikt noteikumu 5.4. punktu šādā redakcijā:
“5.4. Speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu grupa.”

1.2. Izteikt VI.¹ nodaļas nosaukumu šādā redakcijā:
“VI.¹ Speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas piedāvāšanas un piešķiršanas
kārtība.”

1.3. Izteikt noteikumu 43.¹ punktu šādā redakcijā:
“43.¹ Kvalificētam speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu grupā reģistrē
Inčukalna novada izglītības iestāžu (pirmskolas izglītības iestāžu, skolas, mūzikas un
mākslas skolas) speciālistus, kuri pēdējo piecu gada laikā ieguvuši tiesības veikt
pedagoģisko darbību, un tiem pašvaldības administratīvajā teritorijā neatrodas
īpašumā esoša dzīvojamā telpa.”

1.4. Izteikt noteikumu 43.² punktu šādā redakcijā:

“43.² Lēmumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam pieņem Inčukalna novada pašvaldības dome.”

1.5. Izteikt noteikumu 43.³ punktu šādā redakcijā:

“43.³ Speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpa tiek piešķirta, un īres līgums tiek noslēgts uz termiņu līdz trīs gadiem pēc darba tiesisko attiecību nodibināšanas un Inčukalna novada pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas. Pēc īres līguma darbības termiņa beigām speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt īres līgumu uz jaunu termiņu, ja speciālists nav zaudējis tiesības īrēt speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu.”

1.6. Izteikt noteikumu 43.⁴ punktu šādā redakcijā:

“43.⁴ Inčukalna novada pašvaldība viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam dienas slēdz sadarbības līgumu ar speciālista darba devēju likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” noteiktajā kārtībā.”

1.7. Svītrot noteikumu 43.⁵ punktu.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Inčukalna novada pašvaldības informatīvajā izdevumā ”Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

A. Nalivaiko

Saistošo noteikumu Nr. 14/2020
„Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 16/2010
„Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā,
reģistrācijas kārtību”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Inčukalna novada domes saistošie noteikumi Nr. 16/2010 "Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, reģistrācijas kārtību" (turpmāk – Saistošie noteikumi) ir sagatavoti, lai pašvaldība varētu tai piederošās vai nomātās dzīvojamās telpas izīrēt nepieciešamajiem speciālistiem pašvaldību funkciju nodrošināšanai un novada attīstības veicināšanai. Saistošie noteikumi sagatavoti saskaņā ar likuma " Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā " 21.¹ panta otro daļu un 21.² panta otro daļu. Atbilstoši minētā likuma normām precizēts izīrējamās dzīvojamās telpas statuss, speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu mērķis ir veikt izmaiņas noteikumos, lai tajos paredzētu plašāku iespēju piesaistīt kvalificētus speciālistus pašvaldības izglītības iestādēm.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Neparedz izmaiņas pašvaldības budžetā.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav plānota būtiska ietekme.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks izskata iesniegumu un sniedz atzinumu par personas tiesībām saņemt iesniegumā norādīto palīdzību. Lēmumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam pieņem Inčukalna novada pašvaldības dome.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

