



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS UN SATIKSMES KOMITEJAS P R O T O K O L S

2025. gada 23. oktobris

Nr. 6/2025

Sēdē piedalās 6 deputāti: Renāte Gremze, Marija Koričeva, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe;
attālināti - Haralds Burkovskis (14:27-15:34), Jānis Lepsis

Sēdē nepiedalās 2 deputāti: Aivars Draudiņš, Zigurds Erciņš

Administrācijas darbinieki: *klātienē* - Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, Nekustamā īpašuma speciālists Vineta Markova, Ainavu arhitekts Kristīna Briķe, Teritorijas plānotājs Santa Ondrupe, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Jānis Valners, Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta direktora p.i. Dace Leitāne, Vecākais jurists Jānis Cīrulis, Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Deputāts Signe Grūbe, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Pašvaldības izpilddirektors Jānis Belkovskis;

attālināti - Izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos Evita Rozenbaha-Kalniņa, Inženiertīklu inženieris Kaspars Neilands, Administrācijas vadītājs Gunta Ozola, Deputāts Konstantīns Voskoboīņiks

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Kārlis Opincāns

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrida Apsīte

Audiovizuālo ierakstu nodrošina: IT un IS speciālists Kristaps Vucēns

Sēde sāka: plkst. 14:00 (atklāta sēde, Ulbrokā)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 1, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 503 0210) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu
3. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamajam īpašumam "Aikas", Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 0673"
4. Par viedokļu noskaidrošanu pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanai Riekstu ielas posmam, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā
5. Par lokālplānojuma Brīvnieku iela 6, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādes pārtraukšanu
6. Informatīvs ziņojums par Līču notekūdeņu attīrīšanas iekārtām
7. Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
8. Informatīvs ziņojums par Ropažu novada parku un publiskās ārtelpas attīstības plānošanu

1.§

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo K.Opincāns Darba kārtībā 8 jautājumi

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 5 (Renāte Gremze, Marija Koričeva, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Jānis Lepsis)

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§

Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 1, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 503 0210) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu

Ziņo V.Markova

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 1, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 503 0210) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu"

3.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamajam īpašumam "Aikas", Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 003 0673"

Ziņo V.Markova

Deputātu diskusijas par piekļuvi citām zemes vienībām, par ceļa izbūvi un uzturēšanu, par servitūtu veidiem. Diskusijās piedalās K.Opincāns, R.Gremze, V.Paulāne, J.Lepsis. Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs J.Valners un vecākais jurists J.Cīrulis atbild uz jautājumiem.

Iesniegti priekšlikumi:

Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo Attīstības komitejas sēdi, papildinot lēmumprojektu, iesniedza Kārlis Opincāns.

Balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 6 (Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo Attīstības komitejas sēdi, papildinot lēmumprojektu

4.§

Par viedokļu noskaidrošanu pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanai Riekstu ielas posmam, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo L.Vītola

Deputātu diskusijas. Teritorijas plānotāja L.Vītola atbild uz jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par viedokļu noskaidrošanu pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanai Riekstu ielas posmam, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

5.§

Par lokālplānojuma Brīvnieku iela 6, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādes pārtraukšanu

Ziņo S.Ondrupe

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma Brīvnieku iela 6, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādes pārtraukšanu"

6.§

Informatīvs ziņojums par Līču notekūdeņu attīrīšanas iekārtām

Inženiertīklu inženieris K.Neilands sniedz informatīvu ziņojumu par notekūdeņu attīrīšanas iekārtu Līčos tehnisko stāvokli, problēmām un iespējamiem risinājumiem un atbild uz deputātu jautājumiem.

7.§

Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo K.Briķe

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai"

8.§

Informatīvs ziņojums par Ropažu novada parku un publiskās ārtelpas attīstības plānošanu

Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja S.Čakāne un ainavu arhitekte K.Briķe, sniedz informatīvu ziņojumu par Ropažu novada parku un publiskās ārtelpas attīstības plānošanu un atbild uz deputātu jautājumiem.

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2025.gada 20.novembrī, plkst. 14:00.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Kārlis Opincāns

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 15:34