

ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Vangažos

Vangažu pilsētas Iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēdes

P R O T O K O L S

2025. gada 30.septembrī

Nr. 7/2025

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Vangažu pilsētas pārvaldes darbu

Sēde sāka: plkst.18:31

Sēdē piedalās:

Vangažu pilsētas Iedzīvotāju konsultatīvās padomes locekļi:

Edmunds Ozols, Gatis Balabka, Jogita Berce, Elīna Sviridova, Mārīte Teterovska;

Ropažu novada pašvaldības darbinieki:

Vangažu pilsētas pārvaldes vadītājs Māris Onskulis, Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Dina Vārslavāne, Ropažu novada pašvaldības deputāti Gundars Jankovs un Rita Riekstiņa-Dolģe, Centrālās administrācijas vadītāja Gunta Ozola;

SIA Vilkme pārstāvji Jevgeņijs Matvejevs, Jevgeņija Čerņajeva;

Siguldas pašvaldības iedzīvotāju padomes pārstāvji;

~20 iedzīvotāji.

Sēdē nepiedalās attaisnojošu apstākļu dēļ: *Vangažu pilsētas Iedzīvotāju konsultatīvās padomes locekļi:* Jana Bunkus, Liēna Cīrulniece

Sēdi vada: Edmunds Ozols

Protokolu sagatavo: Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas vecākā lietvede Ingrīda Apsīte

Klātesošie tiek brīdināti, ka tiek veikts ieraksts protokolēšanas vajadzībām.

1. Cik tālu ir virzība ir Dārzu, Saules un Parka ielas rekonstrukcijai, projektēšana ir pabeigta, kāda ir šī projekta virzības gaita?

D.Vārslavāne - ir beigusies projektēšana un iepirkums uz būvniecību, bet iepirkums ir ievērojami sadārdzinājies, pašvaldība vēl lems, kā sadalīt finanšu līdzekļus nākamajām kārtām. Līgums vēl netiek slēgts. Tas varētu

būt zināms uz budžeta apstiprināšanu, kas varētu būt novembra beigās. Tiks pārskatīts projekts un risinājumi.

G.Jankovs - kontroltāme bija paredzēta uz 300 000 euro visām trim kārtām, bet iepirkums uz vienu kārtu ir pusmiljons. Pārskatot šo projektu, radās ļoti daudz jautājumu. Tiks strādāts, lai šo prioritāro projektu Vangažiem paveiktu.

2. Vidzemes 13 un Vidzemes 15 pagalma/stāvvietu rekonstrukcija, cik tālu ir projekta realizācija?

D.Vārslavāne - šobrīd jautājums ir iepauzēts, jo nav panākts tehniskais risinājums par šī projekta realizēšanu.

3. Strauta pļavas rekonstrukcijas projekts, kāda virzība šajā laikā ir notikusi šim projektam?

D.Vārslavāne - projekts virzās saskaņā ar laika grafiku, paredzēts, ka novembrī projekts būs gatavs, nekādu kavējumu nav. Līdz ko projekts būs gatavs, saskaņots Būvvaldē, mēs sludināsim iepirkumu uz būvniecību. Projektam ir piesaistīts Eiropas fondu līdzfinansējums, tāpēc tas ir jāpabeidz laikā.

4. Par gājēju pārejas ierīkošanu uz Vidzemes un Siguldas ielas stūra, pie Lats veikala, pie Gaujas ielas gala pie šosejas šķērsojuma, pie Straujupītes tiltiņa. Apsekojam šīs vietas ar satiksmes departamenta pārstāvis un mums būtiski atšķirās viedoklis par gājēju pāreju nepieciešamību. Satiksmes departamenta pārstāvis nepieciešamību pēc jaunām gājēju pārejām neredzēja, tāpēc vēlamies šim jautājumam piesaistīt sertificētu satiksmes drošības ekspertu.

E.Ozols - ar M.Onskulis runājām, ka jāskatās uz šo problēmu plašāk, ja deputāti akceptēs un Investīciju plānā iezīmētu, ka vajadzētu rekonstruēt visu autobusu pieturu un pārtaisīt visu laukumu.

M.Onskulis - sākotnēji veicām apsekošanu šai vietai, mēs uztaisījām ātrumvalni un papildus uzlikām zīmes "stāvēt aizliegts". Pārējais, ko varētu izdarīt - ievietot Investīciju plānā un veikt visa krustojuma pārbūvi, lai būtu droša gan izkāpšana no autobusa, gan autobusa stāvēšana, papildus būtu nepieciešams arī sagatavot stāvvietas pie "Lats" un pie aptiekas, lai organizētu automašīnu stāvēšanu. Kas attiecas uz gājēju pāreju, tad to ir paredzēts izveidot uz Smilšu ielas pirms tiltiņa.

E.Ozols - par cilvēku plūsmu pie "Lats" veikala un priekšrokas gājējiem izveidošanu, par gājēju pārejas izveidošanu.

M.Onskulis - pie šosejas "Valsts ceļi" ir paredzējuši taisīt gaisa pārvadu, projekta īstenošana ir 2027.gads. Pārvals pie paredzēts pie pieturas Siguldas novada pusē, pieturu arī paredzēts pārcelt tuvāk šim pārvadam.

Kad projekts tiks realizēts, mēs varētu skatīties, kā virzās plūsma un vai ir nepieciešams šajā posmā taisīt gājēju pāreju.

G.Jankovs - ir priekšlikums diskusijai - Vangažu pilsētā izveidot zonu "30", pāri upītei "Dzīvojamā zona", tas atrisinātu problēmu ar gājēju pārejām. Uz Vidzemes ielas, tuvāk garāžām uzlikt ātrumvalni.

5. Izveidot bruģa/asfalta celiņu gar stadionu no Straujupītes tiltiņa līdz tenisa kortiem. Gājēji, t.s. skolnieki ir spiesti regulāri tur brīst par dubļiem, lai dotos uz skolu u.c. Vai ir bijusi virzība šajā jautājumā?

M.Onskulis - dotajā brīdī šim jautājuma virzības nav. Zemes īpašniekiem būtu jāsakārto īpašumtiesības (zemes izpirkšana zem ēkām). Šogad budžetā nebija līdzekļu uzsākšanai.

G.Jankovs - ar īpašnieku ir runāts, ka būtu nepieciešams sanākt kopā, jo te ir arī jautājums par zemes gabalu un ceļu, kas nāk no Outlet veikala iekšā gar Vilkmes ēkām un attiecīgi izbrauc gar mūzikas skolu ārā. Skolas vecāku sēdē runājām, ka gar Vangažu vidusskolas priekšu vajadzētu vispār aizliegt braukt ar mašīnām, pievest/aizvest bērnus var organizēt caur šo te ceļu, uztaisīt vienvirziena ceļu. Vēstule no īpašnieka ir saņemta, bet patreiz bez virzības.

6. Atgādinājums par gājēja celiņu izveidošanu/atjaunošanu Smilšu ielas abās pusēs no Straujupītes tilta līdz Parka ielai. Vienā pusē gājēju celiņa vispār nav, otrā pusē ir ļoti šaura ietve. Tā ir bīstama un nedroša vieta gājējiem. Vai ir plānoti konkrēti darbi?

D.Vārslavāne - ir sagatavots projektēšanas uzdevums, plānots ir sludināt iepirkumu projektam un būvēt kopā, bet nav zināms pa kuru pusi būvēt to celiņu, tāpēc projektēšanas uzdevumā ir dots norādījums projektētājam izstrādāt savus risinājumus un saskaņot tos ar pašvaldību. Ir paredzēts arī sakārtot apgaismojumu. Iespējams, projektu varēs uzsākt 2026.gadā.

7. Par sporta laukuma un bērnu laukuma pie ezera uzturēšanu un nākotnes plāniem - līgums ar īpašnieku ir līdz 2025.gadam, bet pašvaldība šo jautājumu aktualizēs, kad būs skaidrība ar jaunajiem īpašniekiem. Vai ir notikušas sarunas ar šo zemju īpašniekiem?

M.Onskulis - ir pārslēgts līgums (beztermiņa). Pārrunas ar īpašnieku ir veiktas, ir piedāvāts apskatīt dažas vietas un divu nedēļu laikā sniegt atbildi.

Diskusijas par deleģētu pašvaldības pārstāvi, par šīs neapgūtās vietas attīstīšanu.

- 8.** Par atkritumu laukuma ar stāvlaukumu pie Vidzemes 15 - projekts bija plānots 2025. gadā. Vai ir/nav aizķeršanās?

D.Vārslavāne - projekts jau ir tikpat kā gatavs, ir iekavējusies komunikācija ar pašu projektētāju. Risinājumi ir paredzēti, ka jau iepriekš tika teikts - gan atkritumu konteineri, gan autostāvvietas, gan lietusūdeņu kanalizācijas novadīšana. Kad projekts būs gatavs, mēs noteikti parādīsim projekta risinājumu. Nākošgad varētu uzsākt būvniecību.

G.Jankovs - pašvaldībā ir izsludināts iepirkums atkritumu apsaimniekošanai, ir izveidota darba grupa, kas regulāri nāk kopā un domā, kā šo jautājumu risināt, kā sakārtot un samazināt izmaksas. Viens no risinājumiem ir slēdzami, jautājums vai katrai mājai vai vairākām mājām kopā.

Diskusijas par slēdzamu, nožogotu teritoriju konteineru izvietošanai. Par atkritumu šķirošanu un konteineru laicīgu izvešanu.

- 9.** Lielgabarīta atkritumu laukums Vangažos, vai ir notikusi virzība šajā jautājumā?

M.Onskulis - tiek organizēta iepirkuma uzsākšana.

D.Vārslavāne - par projektā paredzēto. Pabeigts varētu tikt pēc 1-2 gadiem.

- 10.** Elektroauto uzlādes vieta Vangažos Tirgus laukumā, cik tālu ir šis projekts?

G.Ozola - uzņēmēji nepiesakās šim projektam, pašvaldība nevar nodarboties ar uzņēmējdarbību.

Diskusijas par pieejamību, par Eiropas fondu piesaisti, par DUS izveidi Vangažos.

D.Vārslavāne - par notiekošo Teritorijas plānojuma izstrādi novadā un iespējamā DUS atzīmēšanu plānā, bet nepieciešams iesniegums (iedzīvotāju, uzņēmēju). Informācija tiks nodota Uzņēmējdarbības speciālistam, lai viņš pavērtē šo situāciju, par uzņēmēju piesaisti.

- 11.** Par Straujupītes atgriešanu dabiskā gultnē, nojaucot aizsprostu, finansējumam var izmantot Eiropas fondus. Vangažu IKP - nepieciešams noskaidrot vai Straujupītes aizsprosts ir funkcionāls un sniegt kompetentām iestādēm atzinumu. Kāda virzība ir šiem jautājumiem, vai aptauja ir notikusi?

M.Onskulis – vērtējums nav bijis. Es no savas puses skatījos, lai pabeigts tiek Strauta pļavas projekts, tad skatīties vai tā kontekstā šo vietu nevarētu izmantot, tur viss ir jāatstāj, lai zivis var turpināt ceļot.

Diskusijas par dambja nepieciešamību, par iedzīvotāju balsošanas ierosināšanu, par ainavu arhitekta iesaistīšanu.

- 12.** Jautājums par atkritumiem! Cik bieži izved šķirojamus atkritumus Vangažos (īpaši kartons), jo tie ilgstoši konteinerā stāv ar kaudzi neizvesti, kā rezultātā klimata un garāmgājēju ietekmes rezultātā sāk pārvērsties par nešķirojamiem.

M.Onskulis – ir pievienots konteiners Turgus laukumā, lai mazinātu slogu.

J. Čerņajeva – par esošo šķiroto atkritumu izvešanas grafiku.

D.Vārslavāne – par atkritumu iepirkumam piesaistīto ārējo ekspertu, par darba grupas izveidi, kvalitatīva iepirkuma nosacījumu izstrādei.

Diskusijas par esošo atkritumu izvešanas grafiku, par problēmām ar šķirotiem atkritumiem, par konteineru samazināšanu, par kartona preses izmantošanu.

- 13.** Ko SIA Vilkme kā Vangažu Sildspēka akciju turētājs ir proaktīvi darījusi, lai nepieļautu apkures tarifa kāpumu. Ņemot vērā, ka ~90% apkuri Vangažos nodrošina ar šķeldu. Vai varat to izskaidrot un ko, kā kapitāla daļu turētājs, plānojat darīt Vangažu iedzīvotāju labā, lai šo apkures tarifu mazinātu. Iedzīvotāju padome griezās SPRK ar lūgumu samazināt apkures tarifu, taču pieprasījums tika noraidīts. Vai pašvaldībai kā mazākuma akcionāram Vangažu Sildspēkā ir iespējams veikt iekšējo auditu, lai pārbaudītu apkures tarifa pamatotību?

J.Matvejevs – par datu pieprasīšanu un analīzi, varam piesaistīt auditoru un pārskatīt finanšu pārskatus.

Diskusijas par tarifa rašanos (Dārza ielas 14 piesaisti kopējam tarifam), par šķeldas cenu un tarifa samazināšanu, par saimniecisko pārskatu.

E.Ozols – SIA Vilkme izvērtēt saimnieciskās darbības pārskatu, iepirkumu revīziju.

G.Jankovs – par rīkošanos tagad – jābūt oficiālai vēstulei kapitālsabiedrībai un jāsauc uz sarunu. par gāzes cenas piesaisti pārejam tarifam, par kapitāldaļu turētāja (izpilddirektora) attieksmi, par izteikto piedāvājumu pašvaldībai, kas netika vērtēts.

J. Čerņajeva - par pašvaldības lēmumu konceptuāli atbalstīt SIA Vilkme pēc reorganizācijas pabeigšanas SIA "Vangažu sildspēks" kapitāldaļu iegādi. G.Jankovs uzņemas iniciatīvu sniegt atbildi par šo jautājumu.

Diskusijas par ūdens cirkulācijas tarifu, skaitītājiem, par parādu piedziņu.

J. Čerņajeva - tarifā tiek iekļauts arī par tiem, kas nemaksā par karsto ūdeni.

E.Ozols - mudina iedzīvotājus iesaistīties viedo skaitītāju nomaiņā, lai mazinātu nenodotos rādījumus.

Iedzīvotājs - par atvērto kanalizācijas lūku; no Priežu uz Parka ielas (pie akmens kalniem) nav celiņa. E.Ozols - par lūku M.Onskulis noskaidros, par celiņu ir jāraksta iesniegums.

E.Ozols atgādina par iespēju nodot informāciju pašvaldībai caur mobilo lietotni.

Iedzīvotājs - smagās automašīnas pie katlu mājas turpina braukt zem aizlieguma zīmēm. M.Onskulis - par saņemto atbildi no Pašvaldības policijas, ka šis transports var braukt, piegādājot preci.

Iedzīvotājs - par saņemto paziņojumu par apsaimniekošanas maksas pieaugumu un iekļautajām pozīcijām (dažas iekļautas dubultā).

J.Matvejevs - par Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likumu, kas nosaka privatizēto dzīvojamo māju turpmākos pārvaldīšanas nosacījumus. Likumā paredzēts, ka dzīvokļu īpašniekiem Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2025. gada 31. decembrim jāsasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulce vai jārīko dzīvokļu īpašnieku aptauja, kurā jāierosina dzīvokļu īpašnieku kopībai izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība. Informācija tiks publicēta arī mājaslapā.

M.Teterovska - par dažu dzīvojamo māju Vangažos 2006.gadā nodošanu dzīvokļu īpašnieku pārvaldībā un izņemšanu no pašvaldības bilances un Vangažu namsaimnieka nenokārtotajām saistībām. Bija vienošanās un protokols. Līdz šim brīdim līgumi ir vecie.

G.Jankovs - mūsu māja bija līdzīgā situācijā, toreiz visa dokumentu pakete tika nodota Vangažu namsaimniekam un Inčukalna dome pieņēma lēmumu, nodot māju iedzīvotāju pārvaldībā. Šogad es uzzināju, ka nekas nav beidzies, jo ne tā laika Vangažu namsaimnieka direktors, ne Inčukalna novada izpilddirektors nebija parakstījuši dokumentus, netika pildīts domes lēmums. Šis jautājums vēl juridiski tiek risināts.

Diskusijas par pārvades tarifu.

M.Teterovska - kad tiks informēti iedzīvotāji. J. Čerņajeva - tiek gatavots cenu piedāvājums, līguma projekts ir gatavs, mēs sūtīsim iedzīvotājiem

aptaujas veidā pieņemts lēmumu palikt pie Vilkmes vai iet pie cita apsaimniekotāja. J.Matvejevs - līdz oktobra vidum tiks nosūtīti šie paziņojumi.

Iedzīvotājs jautājumi:

- par Vidzemes ielas 12 mājas stāvokli, kad tā tiks savesta kārtībā? J. Čerņajeva - nevaru atbildēt, jo balkoni nav izmantojami. Tagad notiek projekta izstrāde balkonu atjaunošanai.;
- par mājas Parka ielā renovācijas iespējām. E.Ozols - tas ir mājas padomes lēmums, Vilkme var palīdzēt un menedžēt.;
- par trotuāriem pie mājas. E.Ozols - tā ir iedzīvotāju atbildība, jānosaka piekritīgās zemes.;
- mājas galā ir aka, ir bedre (Parka ielā). M.Onskulis apskatīsies.;
- par Vangažu pilsētas tīrību- Vidzemes ielā ir pāreja, mazie krūmi nemaz nav vākti, jo esot pašvaldības īpašums, trotuārus arī netīra. G.Jankovs ir domāts, lai viens tīra visu pilsētas teritoriju, nevis sadrumstaloti. J. Čerņajeva - mēs tīrījām līdz janvārim, jo tā bija nolemts, par apsaimniekošanas maksu.;
- Parka ielā 4 sētniece tīra arī ceļus, tajā pašā laikā traktors iebrauc pie policijas un aizbrauc. Tāda pati situācija ir Vidzemes ielā 13 un 15. M.Onskulis pasekos līdz.;
- Vilkmei ir ziņots par Smilšu ielā 1 kāpņu telpā esošiem prusakiem, bet rīcība nav sekojusi.;
- pavasarī no domes bija informācija, par finansējumu iekšpagalmu sakārtošanai, tiem, kuriem zeme ir īpašumā. D.Vārslavāne- saistošie noteikumi ir spēkā.

Par iedzīvotāju iesaisti paziņošanā par ilgstoši stāvošām automašīnām pašvaldības policijai, par citu problēmsituāciju ziņošanai pašvaldības aplikācijā.

Sēde slēgta plkst. 21:01

Vangažu pilsētas Iedzīvotāju konsultatīvās padomes loceklis:
Edmunds Ozols

Protokolu sagatavoja:

Apsīte

Ingrīda