



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

LĒMUMS

03.12.2025.

Nr. 371

(prot. Nr.14/2025,
96.§)

Par publiskās apspriešanas organizēšanu iecerei izveidot ziemas autotrasī nekustamajos īpašumos “Rendas” un “Lauces”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads

Ropažu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 21. janvārī Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) tika iesniegts būvniecības ieceres tehnisko noteikumu pieprasījums TMP-843284-276359, savukārt 2025. gada 28. februārī Pašvaldība izdeva tehniskos noteikumus būvniecības iecerei “Ziemas autotrase” (BIS-BV-6.4-2025-9150) (turpmāk – TN).

Izvērtējot ieceri, tika konstatēts, ka nekustamie īpašumi “Rendas” un “Lauces” robežojas ar savstarpēji konfliktējoša rekreācijas veida objektu, kā arī saimniecisko darbību – Upesciema dīķi (kādreizējie zivsaimniecības „Upesciems” dīķi), kuri atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem (turpmāk – TP) 298. punktam ir noteikti kā Upesciema telpiskā vērtība. Savukārt TP 299.punkts nosaka, ka *“298.punktā uzskaitītajās teritorijās un zemes vienībās, kas robežojas ar šīm teritorijām, var tikt noteiktas papildus prasības būvniecības ieceru un saimnieciskās darbības realizēšanai: ieceres telpiskā analīzes izstrāde, ieceres publiskā apspriešana, objekta gabarītizmēru ierobežošana, papildus prasības vertikālai plānošanai un apstādījumu veidošanai.”*

Atbilstoši Pašvaldība TN 5. punktā izvirzīja sekojošu prasību: *“Objekts robežojas ar savstarpēji konfliktējoša rekreācijas veida objektu, kurš atbilstoši TP 298. punktam ir noteikts kā Upesciema telpiskā vērtība – Upesciema dīķi (kādreizējie zivsaimniecības „Upesciems” dīķi), atbilstoši TP 299. punktam tiek noteikta prasība organizēt Objekta būvniecības ieceres publisko apspriešanu.”*

Pašvaldības būvvalde (turpmāk – Būvvalde) 2025. gada 25. septembrī BIS saņēma būvniecības ieceri – paskaidrojuma rakstu inženierbūvei “Ziemas autotrase – Rendas (kad. apz. 8060 011 0539) un Lauces (kad.

apz. 8060 011 0158), Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads". Saskaņā ar 2018. gada 12. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi" 1. pielikumu plānotā būve klasificējama ar kodu 2411. Atbilstoši 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1. pielikuma 3.1.27. punktam sporta laukumi ar segumu tiek klasificēti kā 1. grupas būves, un saskaņā ar 2017. gada 9. maija Ministru kabineta noteikumu Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" 6.² prim punktu pirmās grupas inženierbūvju jaunai būvniecībai izstrādājams paskaidrojuma raksts.

Konstatēts, ka Būvniecības likums un tā spēkā esošā redakcija arī no 2025. gada 1. novembra imperatīvi neparedz būvniecības ieceres publisko apspriešanu paskaidrojuma raksta gadījumā.

Vienlaikus Pašvaldība 2025. gada 25. novembrī ir saņēmusi Valsts vides dienesta (turpmāk – VVD) vēstuli Nr. 2.16/AP/10536/2025, kurā, atkārtoti izvērtējot būvniecības lietā esošos materiālus un BIS 2025. gada 5. septembrī pievienoto būvprojektu, konstatēts, ka paredzētā darbība ir būtiski mainījusies – iecere vairs neparedz tikai ziemas autotrases izveidi, bet ietver sacīkšu trases ierīkošanu ar atbilstošu infrastruktūru, tostarp pirmsstarta zonu un skatītāju zonu. Šādas darbības raksturs atbilst likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 3.² pantam un 2. pielikuma 11. punkta 1) apakšpunktam, līdz ar to paredzētajai darbībai ir veicams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums.

VVD vēstulē norāda, ka līdz ietekmes sākotnējā izvērtējuma procedūras veikšanai, tehnisko noteikumu izsniegšanai un būvprojekta atbilstības izvērtēšanai, būvniecības dokumentāciju pašvaldības būvvaldē nav pieļaujams saskaņot un būvdarbu veikšana nav pieļaujama.

Nemot vērā iepriekš minēto, lai gan būvniecības procedūras normatīvais regulējums imperatīvi neparedz būvniecības ieceres publisko apspriešanu paskaidrojuma raksta gadījumā, Pašvaldība jau sākotnēji ir konstatējusi, ka plānotā saimnieciskā darbība – ziemas autotrases izveide nekustamajos īpašumos "Rendas" un "Lauces" – ir potenciāli konfliktējoša ar esošo saimniecisko darbību Upesciema dīķos. Minēto interešu savstarpēja salāgošana ir būtiska teritorijas līdzsvarotai attīstībai, un publiskā apspriešana ir instruments, kas nodrošina nepieciešamo dialoga platformu iedzīvotāju un iesaistīto pušu viedokļu uzklaušīšanai.

Pašvaldībā laikā no 19.11.2025 līdz 24.11.2025 par ieceri izveidot ziemas autotrasei nekustamajos īpašumos "Rendas" un "Lauces", Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, ir saņemti 178 personu kā noraidoši, tā arī atbalstoši iesniegumi.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.

Savukārt Pašvaldību likuma 54. panta pirmajā daļā noteikts, ka, lai veicinātu iedzīvotāju līdzdalību vietējās nozīmes jautājumu lemlēmšanā un ievērotu iedzīvotāju intereses, pašvaldība rīko publisko apspriešanu tās autonomās kompetences jautājumos. Minētā panta otrā daļa paredz, ka publisko apspriešanu rīko pēc pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju, iedzīvotāju padomes, domes vai domes priekšsēdētāja iniciatīvas un pamatojoties uz domes lēmumu. Ja publisko apspriešanu

ierosina iedzīvotāji, pašvaldība var noteikt minimālo iedzīvotāju skaitu, kāds nepieciešams šādai apspriešanai.

Pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošo noteikumu Nr. 22/23 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – Nolikums) 35. punkts nosaka, ka, lai nodrošinātu iedzīvotāju līdzdalību īpaši svarīgu vietējās nozīmes jautājumu izlemšanā, gadījumos, kas paredzēti šajos noteikumos vai citos normatīvajos aktos, ar domes lēmumu publiskā apspriešana var tikt organizēta visā pašvaldības teritorijā vai tās daļā. Tā paša Nolikuma 37. punkts nosaka, ka par publiskās apspriešanas rīkošanu ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc attiecīga ierosinājuma saņemšanas attiecīgās Dome var lemt:

37.1. pēc ne mazāk kā 1/5 deputātu iniciatīvas;

37.2. pēc Pašvaldības iedzīvotāju iniciatīvas;

37.3. pēc Domes priekšsēdētāja iniciatīvas;

37.4. iedzīvotāju padomes iniciatīvas.

Savukārt Nolikuma 39. punkts paredz, ka iesniedzot ierosinājumu publiskās apspriešanas sarīkošanai, norāda:

39.1. tās datumu un termiņus;

39.2. paredzamā jautājuma iespējamo formulējumu;

39.3. publiskās apspriešanas rezultātu aprēķināšanas metodiku;

39.4. publiskās apspriešanas lapas formu;

39.5. minimālo iedzīvotāju skaitu, kuriem jāpiedalās publiskajā apspriešanā, lai publisko apspriešanu uzskatītu par notikušu.

Ar Pašvaldības domes 03.12.2025. lēmumu nr. 370 "Par publiskās apspriešanas ierosināšanu iecerei izveidot ziemas autotrasei nekustamajos īpašumos "Rendas" un "Lauces", Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads" (prot. Nr.14/2025, 95.§) ir ierosināta publiskā apspriešana iecerei izveidot ziemas autotrasei nekustamajos īpašumos "Rendas" un "Lauces", Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

Ievērojot iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 54. panta pirmo, otro, ceturto daļu un 55. pantu, kā arī Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 22/23 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" VI daļu "Publiskās apspriešanas kārtība", Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Organizēt publisko apspriešanu iecerei izveidot ziemas autotrasei nekustamajos īpašumos "Rendas" un "Lauces", Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, laika periodā no 2025. gada 17.decembra līdz 2026. gada 31. janvārim.
2. Noteikt, ka publiskā apspriešana tiek organizēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā.
3. Apstiprināt, ka publiskās apspriešanas lapas forma ir noteikta Lēmuma pielikumā Nr. 1.
4. Uzlikt par pienākumu Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai paziņojumu par publisko apspriešanu nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

5. Uzlikt par pienākumu Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai izvietot paziņojumu par publisko apspriešanu Pašvaldības centrālās pārvaldes ēkā un tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.
6. Noteikt, ka par publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanu atbildīgs ir Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors, kura pienākums ir nodrošināt saņemto viedokļu apkopošanu un sagatavot kopsavilkumu.
7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram pēc publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas iesniegt kopsavilkumu domei apstiprināšanai.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. Publiskās apspriešanas lapas forma

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja
S.Grūbe

Vītola
25482913

Laurs
29345868

1.pielikums
Ropažu novada pašvaldības
domes 03.12.2025. lēmumam Nr. 371
(prot. Nr.14/2025, 96.§)

**Publiskās apspriešanas par iecerei izveidot ziemas autotrasī
nekustamajos īpašumos “Rendas” un “Lauces”, Upesciems,
Garkalnes pagasts, Ropažu novads**

APSPRIEŠANAS LAPA

Publiskās apspriešanas mērķis:

Mērķis ir nodrošināt nepieciešamo dialoga platformu iedzīvotāju un iesaistīto pušu viedokļu uzklaušīšanai un plānošanas risinājumu salāgošanai, kur katrs viedoklis ir izvērtējams un atspoguļosies publiskās apspriešanas kopsavilkumā.

Publiskās apspriešanas teritorija:

Ropažu novada administratīvā teritorija

Publiskās apspriešanas termiņš:

No 2025. gada . decembra līdz 2026. gada 31. janvārim.

Respondents:

(vārds, uzvārds / juridiskās personas nosaukums)

(adrese, tālrunis, e-pasts)

Jūsu priekšlikumi, ierosinājumi vai nosacījumi, lai, īstenojot iecerei izveidot ziemas autotrasī nekustamajos īpašumos “Rendas” un “Lauces”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, netiktu aizskartas citas personas tiesības vai likumiskās intereses?

Kādi, Jūsaprāt, pēc ieceres izveidot ziemas autotrasī nekustamajos īpašumos “Rendas” un “Lauces”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, īstenošanas būs sabiedrības ieguvumi vai zaudējumi?

DATUMS: _____

PARAKSTS: _____