



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

2021.gada 15.decembrī

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
15.12.2021. sēdes lēmumu
(protokols Nr.20/2021,55.p.)*

“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta nolikums”

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu un
Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu,
41.panta pirmās daļas 2.punktu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta nolikums” (protokols Nr.10, 34.p) grozījumu un izteikt nolikuma 12.1apakšpunktu šādā redakcijā:

“12.1. Nekustamā īpašuma jomā:

12.1.1. Apzināt un uzskaitīt pašvaldības nekustamos īpašumus Pašvaldības administratīvajā teritorijā;

12.1.2. Veikt Domei piekrītošā nekustamā īpašuma tiesisko reģistrāciju Zemesgrāmatu nodaļā;

12.1.3. Veikt kadastra datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā;

12.1.4. Gatavot lēmumprojektus visos Pašvaldības zemes un meža īpašuma izmantošanas jautājumos (piešķiršana nomā, apbūves tiesību piešķiršana, zemes lietošanas mērķu noteikšana, zemes īpašumu atsavināšanas, maiņa vai iegāde u.c.) Domes attiecīgajām pastāvīgajām komitejām un komisijām;

12.1.5. Izvērtē Pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu un kustamo mantu atsavināšanas vai iznomāšanas ierosinājumus un sniedz atzinumu domei par nekustamā īpašuma un mantas atsavināšanas vai iznomāšanas ierosinājuma atbalstīšanu vai noraidīšanu, sagatavojot un iesniedzot attiecīgu lēmumprojektu Domes sēdē;

12.1.6. Veikt Pašvaldības īpašuma pirkuma tiesību realizācijas nepieciešamības izpēti un sagatavo atzinumus par pirkuma tiesību izmantošanas nepieciešamību pašvaldības funkciju realizācijai, vai izziņu par atteikumu no tām;

12.1.7. Izskatīt iesniegumus par atļauju iegādāties īpašumā zemi Pašvaldības administratīvajā teritorijā, veikt to izvērtēšanu atbilstoši likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” un sagatavot atzinumus par atļauju iegādāties zemi īpašumā, ja nav konstatēti likuma normu pārkāpumi, vai atteikumu ja tādi konstatēti;

12.1.8. Sagatavot līguma projektus par pašvaldības nekustamā īpašuma, zemes, vai nedzīvojamo telpu iznomāšanu vai nekustamā īpašuma nomu pašvaldības vajadzībām;

12.1.9. Veikt Pašvaldības teritorijā esošo mazdārziņu un personīgo palīgsaimniecību zemes nomas noteikumu izstrādi, nomas pieteikumu reģistrēšanu, nomas līgumu slēgšanu un nomas līgumu izpildes kontroli;

12.1.10. Organizē un veic arī sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu, tai skaitā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu.”

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne