

2.

**Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu
“Saistošie noteikumi par atbalstu pirmsskolas izglītības programmas apguvei privātā
izglītības iestādē un bērnu uzraudzības pakalpojumam” apstiprināšanu**

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi “Saistošie noteikumi par atbalstu pirmsskolas izglītības programmas apguvei privātā izglītības iestādē un bērnu uzraudzības pakalpojumam” (turpmāk – saistošie noteikumi).

Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt kārtību, kādā piešķir līdzfinansējumu no Ropažu novada pašvaldības budžeta pirmsskolas izglītības apguvei privātās izglītības iestādēs un bērnu uzraudzības pakalpojumam pie bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem.

[2] [Pašvaldību likuma 4. panta](#) pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pirmsskolas izglītības pieejamību.

Pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no [Pašvaldību likuma 44. panta](#) otrās daļas, kas noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumus vai Ministru kabineta noteikumus paredzēto funkciju izpildes kārtību.

[Izglītības likuma 17. panta 2.¹](#) daļa paredz, ja pašvaldība bērnam, kurš sasniedzis pusotra gada vecumu un kura dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, nenodrošina vietu pašvaldības izglītības iestādes īstenotā pirmsskolas izglītības programmā (no pusotra gada vecuma līdz pamatzglītības ieguves uzsākšanai) un bērns apgūst pirmsskolas izglītības programmu privātā izglītības iestādē, tad pašvaldība šim privātam pakalpojuma sniedzējam sedz izmaksas Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Izmaksas sedz apmērā, kas atbilst vienam izglītojamajam pirmsskolas izglītības programmā nepieciešamajām vidējām izmaksām attiecīgās pašvaldības izglītības iestādēs.

[Izglītības likuma 17. panta 2.³](#) daļā noteikts, ka pašvaldība, sedzot pirmsskolas izglītības programmas izmaksas šā panta 2.¹ daļā noteiktajos gadījumos, turpina segt šīs izmaksas privātajai izglītības iestādei, ja izglītojamam rakstveidā piedāvāta vieta pašvaldības izglītības iestādē, kurā viņš ir reģistrēts uzņemšanai, bet šā izglītojamā likumīgais pārstāvis no piedāvātās vietas ir atteicies un izglītojamais turpina apgūt pirmsskolas izglītības programmu privātajā izglītības iestādē.

[Izglītības likuma 17. panta 2.⁴](#) daļa nosaka, ka pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka kārtību, kādā tā nodrošina šā panta 2.¹ un 2.³ daļā noteikto izmaksu segšanu, kā arī nosacījumus lielāka atbalsta apjoma noteikšanai atbilstoši pašvaldības budžeta iespējām.

[3] Saistošo noteikumu projekts tika publicēts Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv, atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešās daļas nosacījumiem, kas nosaka, ka saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām.

Termiņš viedokļa iesniegšanai tika noteikts no 2026.gada 17.februāra līdz 2026.gada 3.martam. Ropažu novada pašvaldības Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2026.gada 5.marta sēdē izskata saistošos noteikumus un saņemtos viedokļus.

Sabiedriskās apspriešanas laikā ir saņemti iedzīvotāja priekšlikumi un jautājumi par 4.2.apakšpunktu; 29.7.1.apakšpunktu; 29.7.2.apakšpunktu. Izvērtējot saņemtos priekšlikumus, ir precizēta saistošo noteikumu redakcija:

1. 4.2.apakšpunktā svītroti vārdi “esošā kalendārā gada”, tādējādi apakšpunkts izteikts šādā redakcijā: “4.2. bērns ir reģistrēts uzņemšanai Pašvaldības izglītības iestādē, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu (turpmāk – Pašvaldības iestāde), un ir pagājis pieteikumā norādītais vēlamais pirmsskolas izglītības programmas apguves uzsākšanas datums, un bērnam nav piedāvāta vieta vecāka izvēlētajā Pašvaldības iestādē esošajā mācību gadā – no 1.septembra līdz nākamā kalendārā gada 31.augustam.”
2. 29.7.1.apakšpunktā svītroti vārdi “mācību gada vidū” un precizēts šādā redakcijā: “29.7.1. vienu mēnesi pēc tam, kad bērns iekļauts Pašvaldības iestādes uzņemšanas sarakstā un vieta tiek nodrošināta esošajā mācību gadā – laika posmā no 2.septembra līdz 31.maijam.”
3. 29.7.2.apakšpunktā svītroti vārdi “no nākamā mācību gada 1.septembra” un precizēts šādā redakcijā: “29.7.2. no esošā gada 1.septembra, ja bērns iekļauts Pašvaldības iestādes uzņemšanas sarakstā un vieta tiek nodrošināta no esošā gada 1.septembra.”

Sabiedriskās apspriešanas laikā ir saņemti privāto pirmsskolas izglītības iestāžu viedokļi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu un Izglītības likuma 17. panta 2.⁴ daļu Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Saistošie noteikumi par atbalstu pirmsskolas izglītības programmas apguvei privātā izglītības iestādē un bērnu uzraudzības pakalpojumam” un to paskaidrojuma rakstu pielikumā pievienotajā redakcijā (pielikums).
2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, ņemot vērā 1.punktā nolemto, ievērojot Pašvaldību likuma 47.panta otrās daļas nosacījumus, ne vēlāk kā triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, sagatavot noteikumus nosūtīšanai atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", triju darbdienu laikā ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv saistošos noteikumus, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai.
5. Kancelejai vienas darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:
 - 5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai;
 - 5.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 5.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 5.4. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
6. Šo lēmumu izsniegt:
 - 6.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

- 6.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
- 6.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
- 6.4. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Pielikums

Saistošie noteikumi par atbalstu pirmsskolas izglītības programmas apguvei privātā izglītības iestādē un bērnu uzraudzības pakalpojumam

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu,
Izglītības likuma 17. panta 2.⁴ daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

- 1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek piešķirts atbalsts no Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) budžeta licencētas pirmsskolas izglītības programmas, starptautiskā bakalaurāta pirmsskolas programmas, vai starptautiskās pirmsskolas izglītības programmas apguvei (turpmāk – pirmsskolas izglītība) Izglītības iestāžu reģistrā reģistrētās privātās izglītības iestādēs (turpmāk – Privātā iestāde) un bērnu uzraudzības pakalpojumam pie noteiktā kārtībā reģistrētiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem (turpmāk – Aukle), kuri nav bērna likumiskie pārstāvji (turpmāk – vecāks) vai bērna audžuģimene.
- 2. Pašvaldības atbalsts tiek piešķirts:
 - 2.1. pirmsskolas izglītībai Privātā iestādē par bērnu no pusotra gada vecuma līdz pamatzglītības ieguves uzsākšanai;
 - 2.2. bērna uzraudzības pakalpojumam pie Aukles par bērnu no pusotra gada vecuma līdz obligātā izglītības vecuma sasniegšanai vai uzsākšanai pirmsskolas izglītības iestādē.
- 3. Pašvaldības atbalsts ir Pašvaldības līdzfinansējums, kas ir paredzēts norēķiniem ar Privāto iestādi vai Aukli (turpmāk – Atbalsts) par saņemtu pirmsskolas izglītības vai bērnu uzraudzības pakalpojumu saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību. Atbalsts nav paredzēts norēķiniem par bērna ēdināšanas izdevumiem.

II. Pašvaldības atbalsta apmērs un nosacījumi tā saņemšanai

- 4. Atbalstu piešķir, ja ir izpildīti visi turpmāk uzskaitītie nosacījumi vienlaikus:
 - 4.1. bērns ir sasniedzis pusotra gada vecumu;
 - 4.2. bērns ir reģistrēts uzņemšanai Pašvaldības izglītības iestādē, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu (turpmāk – Pašvaldības iestāde), un ir pagājis pieteikumā norādītais vēlamais pirmsskolas izglītības programmas apguves uzsākšanas datums, un bērnam nav piedāvāta vieta vecāka izvēlētajā Pašvaldības iestādē esošajā mācību gadā – no 1.septembra līdz nākamā kalendārā gada 31.augustam;
 - 4.3. vismaz vienai no Pašvaldības iestādēm, uz kurām bērns reģistrēts uzņemšanai, jābūt bērna deklarētajai dzīvesvietai tuvākajai iestādei
 - 4.4. bērns nav bijis Pašvaldības iestādes izglītojamais esošajā mācību gadā;

4.5. bērna un vismaz viena vecāka vai audžuģimenes dzīvesvieta ir deklarēta Pašvaldības administratīvajā teritorijā;

4.6. bērns apgūst licencētu pirmsskolas izglītības programmu Izglītības iestāžu reģistrā reģistrētā Privātā iestādē - bērnam ir izveidota piederība Privātajai iestādei Valsts izglītības informācijas sistēmā (turpmāk - VIIS) vai bērns saņem bērnu uzraudzības pakalpojumu pie normatīvajos aktos noteiktā kārtībā reģistrētas Aukles, ko apliecina starp bērna vecāku un Aukli noslēgts līgums par bērnam sniedzamajiem pakalpojumiem.

5. Šo saistošo noteikumu 4.3. apakšpunktā norādīto tuvāko Pašvaldības iestādi nosaka, ņemot vērā šādus nosacījumus:

5.1. attālums no bērna deklarētās dzīvesvietas adreses līdz Pašvaldības iestādes pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vietas adresei ir vismazākais, pārvietojoties ar kājām, vecāka personīgo transportu vai sabiedrisko transportu, un to nosaka, izmantojot publiski pieejamu kartogrāfisko rīku, piemēram, Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas satiksme", *Google Maps* vai citu ekvivalentu publiski pieejamu maršrutu aprēķina sistēmu;

5.2. ja bērna nokļūšanai Pašvaldības iestādē plānots izmantot sabiedrisko transportu, attālumu vērtē, ņemot vērā tieša sabiedriskā transporta maršruta esamību vai īsāko maršrutu ar mazākām pārsēšanās reizēm no bērna deklarētās dzīvesvietas līdz Pašvaldības iestādes pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vietas adresei.

6. Atbalstu Aukles pakalpojumam nepiešķir, ja bērns vienlaikus apgūst pirmsskolas izglītības programmu izglītības iestādē – bērnam ir izveidota piederība izglītības iestādei VIIS.

7. Bērnam, kurš apgūst pirmsskolas izglītības programmu Privātā iestādē, atbalsts tiek aprēķināts un piešķirts atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, nepārsniedzot Pašvaldības noteiktās vienam izglītojamajam nepieciešamās vidējās izmaksas Pašvaldības izglītības iestādē pirmsskolas izglītības programmas apguvei.

8. Bērniem, kuri esošajā kalendārajā gadā sasniedz obligāto izglītības vecumu, Atbalsta apmērs tiek mainīts vienu reizi kalendārajā gadā – no esošā gada 1. septembra Atbalsta apmērs ir atbilstošs izmaksām Pašvaldības izglītības iestādēs bērniem, kuriem tiek nodrošināta obligātā sagatavošana pamatzglītības ieguvei.

9. Bērnam, kurš saņem bērnu uzraudzības pakalpojumu pie Aukles, atbalsts tiek aprēķināts un piešķirts 60% apmērā no Pašvaldības noteiktām vienam izglītojamajam no pusotra gada līdz četru gadu vecumam nepieciešamajām vidējām izmaksām Pašvaldības izglītības iestādē pirmsskolas izglītības programmas apguvei.

10. Lēmumu par maksimālo Atbalsta apmēru līdz kārtējā gada 31.janvārim pieņem Pašvaldības dome. Informāciju par Atbalsta apmēru trīs darba dienu laikā pēc Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas publicē Pašvaldības tīmekļvietnē.

III. Pašvaldības atbalsta piešķiršanas kārtība

11. Lai saņemtu Atbalstu, bērna vecāks iesniedz Pašvaldībā šādus dokumentus:

11.1. iesniegumu (pielikums);

11.2. līguma ar attiecīgo Aukli kopiju, ja vēlas saņemt Atbalstu Aukles pakalpojumam;

11.3. nepieciešamības gadījumā citus dokumentus, kas pamato tiesības pieprasīt Atbalstu.

12. Bērna vecāks ir atbildīgs par patiesas informācijas sniegšanu un viņa pienākums ir iesnieguma izskatīšanas laikā un visu Atbalsta saņemšanas laiku informēt Pašvaldību par jebkādam izmaiņām, kas attiecas uz iesniegumā norādīto informāciju.

13. Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus saņemšanas dienā vai nākamajā darba dienā reģistrē Pašvaldības dokumentu vadības sistēmā un nodod izskatīšanai Pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam (turpmāk – Departaments).

14. Departaments viena mēneša laikā no visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas dienas veic to izvērtēšanu un pieņem lēmumu par Atbalsta piešķiršanu vai atteikumu piešķirt Atbalstu. Lēmumu paraksta Departamenta direktors.

15. Atbalsta piešķiršanas gadījumā par Departamenta pieņemto lēmumu Departaments informē attiecīgo Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli.

16. Atbalstu piešķir no dienas, kad Pašvaldībā saņemts iesniegums, vai no dienas, kad izpildījušās visas šajos saistošajos noteikumos noteiktās prasības, ja tas ir pēc iesnieguma iesniegšanas dienas.

17. Atbalsta piešķiršanas gadījumā Departaments ar Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli slēdz līgumu, ja Privātā iestāde un tās dibinātājs vai Aukle atbilst ārējos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

18. Privātās iestādes dibinātājs un Aukle katru mēnesi līdz 5. datumam iesniedz Departamentā Atbalsta finansējuma pieprasījumu par iepriekšējo mēnesi ārējos normatīvajos aktos un savstarpēji noslēgtajā līgumā noteiktā kārtībā. Departaments nodrošina saņemto dokumentu izvērtēšanu, pārbauda Atbalsta izmaksas pamatotību, informāciju iegūstot publiskos reģistros vai nepieciešamības gadījumā no Privātās iestādes dibinātāja, Aukles vai bērna vecāka.

19. Atbalstu Pašvaldība pārskaita Privātās iestādes dibinātājam vai Auklei uz savstarpēji noslēgtajā līgumā norādīto kontu kredītiestādē.

20. Ja Privātās iestādes vai Aukles pakalpojuma izmaksas ir mazāka nekā Pašvaldības noteiktais Atbalsts, tad Atbalstu piešķir apmērā, kas atbilst Privātās iestādes vai Aukles pakalpojuma izmaksām.

21. Atbalsts netiek piešķirts par dienām, kad bērns bez attaisnojoša iemesla nesaņem pakalpojumu. Šādā gadījumā Atbalstu aprēķina proporcionāli bērna apmeklējuma dienu skaitam. Par attaisnojošu iemeslu uzskatāma bērna prombūtne veselības stāvokļa dēļ, ko apliecina ārsta izsniegta izziņa, vai citi gadījumi, par kuriem bērna vecāki rakstiski informējuši Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli pirms plānotās prombūtnes, kas kopumā nav ilgāka par 60 dienām kalendārā gada laikā (neattiecas uz gadījumu, kad bērns nesaņem pakalpojumu veselības stāvokļa dēļ), vai pakalpojums netiek sniegts Aukles veselības stāvokļa dēļ.

IV. Līguma starp Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli un Departamentu noslēgšanas un Atbalsta izmaksas kārtība

22. Līgumu par Atbalsta piešķiršanu par sniegto pakalpojumu ar Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli slēdz Departaments. Līgumu paraksta Departamenta direktors.

23. Līgumu ar Privātās iestādes dibinātāju slēdz uztrīs gadiem, pirms tam izvērtējot Privātās iestādes un tās dibinātāja atbilstību normatīvo aktu prasībām:

23.1. Privātā iestāde ir reģistrēta Izglītības iestāžu reģistrā;

23.2. Izglītības programma, kuru apgūst bērns, ir licencēta;

23.3. Privātās iestādes dibinātājam uz iepriekšējā kalendāra mēneša pēdējo dienu nav nodokļu parādu Publisko iepirkumu likuma izpratnē, izņemot gadījumus, ja ir pieņemts Valsts ieņēmumu dienesta lēmums par labprātīgu nokavēto nodokļu maksājumu izpildi vai lēmums par tiesiskās aizsardzības procesu.

24. Privātās iestādes dibinātājs, slēdzot līgumu ar Departamentu, līgumam pievieno Privātās iestādes izmaksu tāmi (turpmāk – Tāme), kas sagatavota atbilstoši ārējos normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Līguma darbības laikā Privātās iestādes dibinātājs iesniedz Departamentā Tāmi līdz katra kalendārā gada 5. februārim.

25. Līgumu ar Aukli slēdz uz laiku, kamēr bērns saņem Pašvaldības līdzfinansētu bērnu uzraudzības pakalpojumu pie noteiktās Aukles, pirms tam izvērtējot Aukles atbilstību normatīvo aktu prasībām:

25.1. Aukle ir reģistrēta Bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēju reģistrā;

25.2. Auklei ir reģistrēta saimnieciskā darbība;

25.3. Auklei uz iepriekšējā kalendārā mēneša pēdējo darba dienu nav nodokļu parādu Publisko iepirkumu likuma izpratnē, izņemot gadījumus, ja pieņemts Valsts ieņēmumu dienesta lēmums par labprātīgu nokavēto nodokļu maksājumu izpildi vai lēmums par tiesiskās aizsardzības procesu.

26. Līgumu ar Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli pārtrauc, ja Privātā iestāde, tās dibinātājs vai Aukle ilgāk par 30 kalendārajām dienām:

26.1. neatbilst normatīvajos aktos noteiktām prasībām;

26.2. nepilda līgumā noteiktās saistības;

26.3. nesniedz pakalpojumu nevienam Pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētam bērnam.

27. Atbalstu Privātās iestādes dibinātājam vai Auklei izmaksā, ja Privātā iestāde un tās dibinātājs vai Aukle atbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

28. Ja ir izveidojusies atbalsta pārmaxsa Aukles vainas dēļ, sniedzot nepatiesu vai nepilnīgu informāciju vai nepaziņojot par apstākļiem, kuri ietekmē tiesības uz Atbalstu, Aukle viena mēneša laikā pēc tam, kad nosūtīts Departamenta rakstisks paziņojums, pārmaxsātos līdzekļus ieskaita Pašvaldības kredītiestādes kontā, kas norādīts rakstiskajā paziņojumā.

29. Departaments pārtrauc Atbalsta izmaksu no brīža, kad iestājas vismaz viens no šādiem gadījumiem:

29.1. ja tiek konstatēts, ka bērna dzīvesvieta nav deklarēta Pašvaldības administratīvajā teritorijā;

29.2. ja tiek konstatēts, ka neviena bērna vecāka vai audžuģimenes dzīvesvieta nav deklarēta Pašvaldības administratīvajā teritorijā;

29.3. ja bērns nav konkrētās Privātās iestādes izglītojamais vai nesaņem bērnu uzraudzības pakalpojumu pie konkrētās Aukles;

29.4. ja bērns saņem Atbalstu Aukles pakalpojumam un kļūst par izglītības iestādes izglītojamo;

29.5. ja Pašvaldība ar Privātās iestādes dibinātāju vai Aukli ir laužusi līgumu par pakalpojumu sniegšanu;

29.6. ja Aukle vai Privātā iestāde, vai tās dibinātājs neatbilst ārējos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;

29.7. ja bērns saņem Aukles pakalpojumu un bērnam tiek piedāvāta vieta vecāka izvēlētajā Pašvaldības iestādē un vecāks atsakās no piedāvātās vietas:

29.7.1. vienu mēnesi pēc tam, kad bērns iekļauts Pašvaldības iestādes uzņemšanas sarakstā un vieta tiek nodrošināta esošajā mācību gadā – laika posmā no 2.septembra līdz 31.maijam;

29.7.2. no esošā gada 1.septembra, ja bērns iekļauts Pašvaldības iestādes uzņemšanas sarakstā un vieta tiek nodrošināta no esošā gada 1.septembra;

29.8. citos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

V. Pašvaldības atbalsts izglītojamiem, kuri saņem Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas atbalstu

30. Pašvaldība turpina sniegt finansiālu atbalstu, ja bērns ir saņēmis atbalstu Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.6. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt nabadzības vai sociālās atstumtības riskam pakļauto cilvēku, tostarp vistrūcīgāko un bērnu, sociālo integrāciju” 4.3.6.6. pasākuma “Bērnu pieskatīšanas pakalpojumi” ietvaros īstenotajā projektā “Bērnu pieskatīšanas pakalpojumi” un ja ir izpildīti visi turpmāk uzskaitītie nosacījumi vienlaikus:

30.1. bērnam ir piedāvāta vieta Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē, bet bērna vecāks no piedāvātās vietas ir atteicies;

30.2. bērns turpina apgūt pirmsskolas izglītības programmu privātajā izglītības iestādē;

30.3. bērna un vismaz viens no viņa vecākiem dzīvesvieta ir deklarēta Pašvaldības administratīvajā teritorijā.

31. Atbalstu sniedz līdz brīdim, kad bērnam tiek nodrošināta vieta pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē un vecāks piekrīt piedāvātajai vietai, vai līdz brīdim, kad bērns pārtrauc apmeklēt privāto izglītības iestādi.

32. Pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nosaka atbilstoši saistošo noteikumu 6., 7. un 9. punkta nosacījumiem.

VI. Faktiskās rīcības un administratīvo aktu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

33. Pieteicējs Departamenta lēmumu vai faktisko rīcību var apstrīdēt Pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā.

34. Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

VII. Noslēguma jautājums

35. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 29. maija saistošos noteikumus Nr. 24/24 "[Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novadā un samaksas kārtība](#)".

36. Noteikumi stājas spēkā 2026. gada 1. jūnijā.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja S. Grūbe

Pielikums
Ropažu novada pašvaldības 202.... gada
saistošajiem noteikumiem Nr. "Kārtība par
pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības
iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu
sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība"

**Ropažu novada pašvaldības
Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam**

(Bērna likumiskā pārstāvja vārds, uzvārds)

(deklarētās dzīvesvietas adrese, tālrunis, e-pasts¹)

IESNIEGUMS

Lūdzu piešķirt atbalstu par
mana dēla/ meitas

bērna vārds, uzvārds

personas kods

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

dzimšanas gads, datums,
mēnesis

deklarētās dzīvesvietas
adrese:

☐ pirmsskolas izglītības programmas apguvi privātajā pirmsskolas izglītības iestādē (PPII)

Privātās pirmsskolas izglītības iestādes nosaukums

☐ uzraudzīšanu pie Bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzēju reģistrā reģistrēta bērnu uzraudzības
pakalpojuma sniedzēja (aukles)

Aukles vārds, uzvārds/ juridiskas personas nosaukums

Apliecinu, ka

- ☐ bērnam ir reģistrēts pieteikums uz Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādi, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu,
- ☐ pieteikumā norādītais vēlamais uzsākšanas datums ir pagājis,
- ☐ ir noslēgts līgums ar Privātās pirmsskolas izglītības iestādes dibinātāju par bērnam sniedzamajiem pirmsskolas izglītības pakalpojumiem ne mazāk kā 12 stundas dienā.

Lai nokļūtu no bērna deklarētās dzīvesvietas līdz Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādei (informācija nepieciešama saskaņā ar Saistošo noteikumu 4.3.apakšpunktu, 5.punktu), izmantotu:

- ☐ sabiedrisko transportu
- ☐ privāto transportu
- ☐ nokļūtu ar kājām

Komentārs attiecībā uz iespējamo nokļūšanu uz Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādi (ja nepieciešams):

Esmu informēts par Ropažu novada pašvaldības veikto personas datu apstrādi saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr. [2016/679](#) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu [95/46/EK](#) (Vispārīgā datu aizsardzības regula) nosacījumiem. Ar Ropažu novada pašvaldības datu privātuma politiku var iepazīties pašvaldības tīmekļvietnē <https://www.ropazi.lv/>.

Apliecinu, ka visa sniegtā informācija ir patiesa, un apņemos ievērot visas Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtībā prasības.

Pielikumā: Bērna likumiskā pārstāvja līguma ar pakalpojumu sniedzēju (norādītas arī pakalpojuma izmaksas), kopija.

Datums²

Paraksts/atšifrējums

¹ Ja iesniedzējam ir aktivizēta oficiālā elektroniskā adrese, atbilde tiks nosūtīta uz to.

² Neaizpilda, ja dokumentu paraksta ar drošu elektronisko parakstu

3.

Par grozījumu veikšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.1/2021 smilts atradnē „Vidus- Priekuļi”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), 12.12.2025. saņemts SIA „RSGA NĪ” iesniegums (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā 12.12.2025. ar Nr. RN/2025/2.2-7/6101), ar lūgumu veikt grozījumus Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr. 1/2021 un rekultivācijas veida saskaņojumā smilts atradnei “Vidus-Priekuļi”. Grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu tiesiskumu un atbilstību faktiskajai ieguves teritorijai saistībā

ar īpašnieku maiņu, uzņēmuma restrukturizāciju un ar smilts atradnes "Vidus-Priekuļi" paplašināšanu, tai pievienojot iecirkni "Granīta iela 13B" (kadastra Nr. 80960070231).

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, kā arī izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

[1] Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Pašvaldība izsniegusi 2021.gada 17.septembrī Nr.1/2021, smilts ieguvei smilts atradnē "Vidus - Priekuļi", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov. (turpmāk – Atļauja), un Atļauja derīga līdz 2045. gada 15. oktobrim.

[2] Pašvaldība 2024.gada 10.aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr.3177 (prot. Nr.92/2024,44.§) "Par derīgo izrakteņu atļaujas Nr. 1/2021 pārreģistrāciju smilts atradnei "Vidus Priekuļi" nolemjot mainīt adresātu 2024.gada 17.septembra bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā Nr.1/2021 no SIA "Bal-kom", reģistrācijas numurs 50003746631, uz SIA "RSGA", reģistrācijas numurs 40003811272, svītrot no 2024.gada 17.septembra bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas Nr.1/2021 teikumu: "Ar šīs atļaujas izsniegšanu spēku zaudē 06.08.2021. elektroniski parakstītā Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr. 1/2021."

[3] Pamatojoties uz 26.11.2024. pievienotajiem Zemesgrāmatas datiem par nekustamo īpašuma "Vidus – Priekuļi", īpašnieks ir SIA "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181. Pamats: 2024.gada 4.aprīļa līgums par sadalīšanu, 2024.gada 2.aprīļa mantas sadales akts, Uzņēmumu reģistra 2024.gada 16.maija lēmums Nr.6-12/43921 par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā.

[4] Pamatojoties uz 21.06.2024. pievienotajiem Zemesgrāmatas datiem par nekustamo īpašuma "Granīta iela 13B", īpašnieks ir SIA "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181. Pamats: 2024.gada 4.aprīļa līgums par sadalīšanu, 2024.gada 2.aprīļa mantas sadales akts, Uzņēmumu reģistra 2024.gada 16.maija lēmums Nr.6-12/43921 par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā.

[5] Smilts atradnei "Vidus-Priekuļi" ir veikta paplašināšana, tai pievienojot iecirkni "Granīta iela 13B".

[6] Valsts vides dienests (turpmāk – Dienests) 30.09.2025. saņēma SIA "RSGA NĪ" iesniegumu un 13.10.2025. iesniegto papildinformāciju ietekmes sākotnējā izvērtējuma veikšanai derīgo izrakteņu ieguvei smilts atradnes "Vidus-Priekuļi" iecirknī "Granīta iela 13B" 3,689 ha platībā, kas atrodas nekustamajā īpašumā "Granīta iela 13B". Paredzētās darbības rezultātā atradnes "Vidus-Priekuļi" platība palielināsies līdz 8,932 ha (iecirknis "Vidus-Priekuļi" 5,243 ha un iecirknis "Granīta iela 13B" 3,689 ha).

- Dienests norāda, ka Norises vietai ir *izstrādāts lokālpārveidojums, kas 13.12.2023. apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības lēmumu Nr. 2899 (prot. Nr.82/2023,1.§) Par lokālpārveidojuma, ar kuru groza teritorijas pārveidojumu, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu. Lokālpārveidojuma izstrādes mērķis ir pamatot teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN72 – Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas robežu izmaiņas, likvidējot Stopiņu pagasta Ropažu novada teritorijas pārveidojuma grozījumos noteiktas sarkanās līnijas, vienlaikus grozot Stopiņu pagasta Ropažu novada teritorijas pārveidojuma grozījumos noteikto funkcionālo zonējumu ielu sarkano līniju teritorijā no Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju(RI), lai visu lokālpārveidojuma teritoriju varētu izmantot kā Rūpnieciskās apbūves teritoriju. Derīgo izrakteņu ieguves projekts izstrādājams un derīgo izrakteņu ieguve veicama atbilstoši Teritorijas pārveidojuma un lokālpārveidojuma TIAN izvirzītajiem nosacījumiem. https://geolativija.lv/geo/tapis/#document_28800.*
- Atbilstoši ietekmes sākotnējam izvērtējumam Nr. RI21SI0062 daļu Atradnes teritorijas paredzēts rekultivēt par ūdenstilpi, bet daļu aizbērt ar "inertiem" materiāliem, t.sk. ar Rail Baltica un Ķekavas apvedceļa būvniecības laikā ārpus

Rīgas pilsētas noņemto nepiesārņoto “inerto” grunti. Tā kā saskaņā ar iesniegumā norādīto derīgo izrakteņu ieguves tehnoloģija un rekultivācija paredzēta atbilstoši 04.01.2022. saskaņotajam derīgo izrakteņu ieguves projektam (lēmums Nr. CS22VL0001), no minētā izriet, ka arī iecirknī “Granīta iela 13B” paredzēts rekultivācijā izmantot aizbēršanu, līdz ar to uz paredzēto rekultivācijas risinājumu būs attiecināmas tehnisko noteikumu Nr. RI21TN0291 13.-17. punktos noteiktās prasības.

- *Dienests par pieteikto darbību ir informējis Ropažu novada pašvaldību un biedrību “Vides aizsardzības klubs”, 09.10.2025. nosūtot vēstuli Nr. 11.4/AP/9018/2025 ar informatīvo paziņojumu. Informatīvais paziņojums tika publicēts arī Valsts vides dienesta tīmekļa vietnē. Sabiedrības atsauksmes vai priekšlikumi par pieteikto darbību nav saņemti. Dienests ir pieņēmis lēmumu nepiemērot ietekmes novērtējuma procedūru SIA “RSGA NĪ” ierosinātajai darbībai – derīgo izrakteņu ieguvei smilts atradnes “Vidus-Priekuļi” iecirknī “Granīta iela 13B” 3,689 ha platībā. Vienlaikus Dienests veiks grozījumus minētajos tehniskajos noteikumos, iekļaujot informāciju par visu Atradnes platību, kā arī Iesniedzējai nepieciešams saņemt jaunu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju visai atradnes platībai un veikt grozījumus derīgo izrakteņu ieguves projektā.*

[7] *Pieteiktajai darbībai Dienests ir izdevis Tehniskos noteikumus Nr. RI21TN0291(ar 05.11.2025. grozījumiem).*

Dienests papildus normatīvajos aktos noteiktajām prasībām izvirza virkni vides aizsardzības prasības, bez kurām paredzētā darbība nav īstenojama.

- *Dienesta 05.11.2025. grozījumu izvērtējums:*
- *Dienests 01.10.2025. reģistrēja SIA “RSGA NĪ” iesniegumu grozījumu veikšanai 11.06.2021. tehniskajos noteikumos Nr. RI21TN0291 (ar 20.09.2025. lēmumu Nr. RI21VL0195) derīgo izrakteņu ieguvei, smilts atradnei “Vidus-Priekuļi” (turpmāk – Atradne) pievienojot iecirkni “Granīta iela 13B” (3,689 ha), kas atrodas Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – paredzētā darbība), kopējai platībai palielinoties no 5,243 ha līdz 8,932 ha. Pamatojoties uz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 3.² panta pirmās daļas 3) punkta b) apakšpunktu, Dienests iesniegumu pārņēma ietekmes sākotnējā izvērtējuma veikšanai un 04.11.2025. veiktajā ietekmes sākotnējā izvērtējumā Nr. AP25SI0194 pieņēma lēmumu nepiemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru. Ņemot vērā minēto, Dienests groza tehniskos noteikumus derīgo izrakteņu ieguvei visā atradnes “Vidus-Priekuļi” teritorijā, sagatavojot to konsolidēto versiju.*

[8] *Dienests ir grozījis aktuālo ieguves Limitu, tam pievienojot jaunā iecirkņa “Granīta iela 13B” teritoriju, kas kopā veido 8,932 ha lielu Limita laukumu. Valsts vides dienests izvērtējis plānoto darbību jaunā iecirkņa teritorijā un grozījis Tehniskos noteikumus Nr. RI21TN0291, kas paredz ieguves darbus plašākā teritorijā.*

[9] *Ņemot vērā augstāk norādīto un to, ka Dienests ir veicis grozījumus minētajos tehniskajos noteikumos, iekļaujot informāciju par visu Atradnes platību SIA “RSGA NĪ”, ir nepieciešams saņemt jaunu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju visai atradnes platībai un veikt grozījumus derīgo izrakteņu ieguves projektā.*

[10] *Likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Šī paša likuma 4.panta piektās daļas pirmais punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos*

ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei, izņemot šā likuma 10.panta pirmās daļas 3.punkta "a" un "b" apakšpunktā noteiktos gadījumus.

Likuma 9.panta pirmās daļas 5.punkts noteic, ka zemes dzīļu izmantošanas licenci vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniedz uz šādiem termiņiem: derīgo izrakteņu ieguvei (izņemot šā panta 7. punktā minēto) vai zemes dzīļu derīgo īpašību izmantošanai — uz laiku līdz 25 gadiem.

[11] Atbilstoši 2011.gada 6.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 26.punktam īpašnieks ir iesniedzis vietējā Pašvaldībā iesniegumu un 27.punktā prasītos dokumentus atļaujas saņemšanai.

[12] Ņemot vērā Komerclikuma 350.panta normās noteikto, uzskatāms, ka līdz ar reorganizācijas reģistrēšanu Komercreģistrā no Pašvaldības izsniegtās atļaujas Nr.1/2021 izrietošās tiesības un saistības ir ieguvusi SIA “RSGA NĪ”, līdz ar to ir pamats veikt attiecīgas izmaiņas atļaujā.

[13] Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumi Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 34.punkts noteic: *Ja licences vai atļaujas adresāts vēlas izdarīt grozījumus licencē vai atļaujā, tas licences vai atļaujas izsniedzējam iesniedz:*

34.1. iesniegumu ar grozījumu nepieciešamības pamatojumu;

34.2. šo noteikumu 22. un 23.punktā vai 26. un 27.punktā minēto informāciju atbilstoši zemes dzīļu izmantošanas veidam, ja tā nepieciešama grozījumu izdarīšanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 euro, savukārt saskaņā ar minēto noteikumu 6.punktu, noteikts – ja zemes dzīļu izmantošanas licencē vai ieguves atļaujā, vai atradnes pasē tās saņēmējs izdara grozījumus pēc savas iniciatīvas, tam jāmaksā 50% no šajos noteikumos noteiktās valsts nodevas apmēra. Vienlaikus 7.punkts noteic, ka valsts nodevu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju iemaksā vietējās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

[14] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts vides dienesta 2024. gada 27. decembra līdz 2049. gada 26. decembrim izsniegto smilts atradnes „Vidus-Priekuļi” un iecirkņa “Granīta iela 13B”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, derīgo izrakteņu ieguves limitu un Valsts vides dienesta izvērtēto plānoto darbību jaunā iecirkņa teritorijā un Grozījumus Tehniskos noteikumus Nr. RI21TN0291, kas paredz ieguves darbus plašākā teritorijā, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 1.panta 2.1.punktu, 4.panta piekto daļu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 33., 34.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 6. un 7.punktu, Komerclikuma 350.pantu,

Ministru kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 "Derīgo izrakteņu ieguves kārtība" 87.punktu, 90.1. apakšpunktu,

Ropažu novada pašvaldības dome, NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2024.gada 17.septembra Ropažu novada pašvaldības domes izsniegtajā bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā Nr.1/2021 smilts ieguvei atradnē "Vidus - Priekuļi", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960070029:
 - 1.1. papildināt atļaujā vārdus "ar grozījumiem";
 - 1.2. papildināt atļaujā vārdus "iecirknis "Granīta iela 13B"";
 - 1.3. aizstāt atļaujā vārdus "SIA "RSGA", reģ. Nr. 40003811272" ar vārdiem "SIA "RSGA NĪ", reģ. Nr. 50203562181";
 - 1.4. aizstāt atļaujā vārdus un skaitļus "no 2021.gada 17. septembra līdz 2045.gada 15. oktobrim" ar vārdiem un skaitļiem "no 2024.gada 27. septembra līdz 2049.gada 26. decembrim";
 - 1.5. aizstāt atļaujas 1.pielikumu "Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi" (ar grozījumiem);
 - 1.6. aizstāt atļaujas 2.pielikumu "Karte vai plāns, kurā attēlo atradnes robežu, atļaujas adresāta īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu robežas, atļaujas laukuma robežu ar robežpunktiem; tabula ar robežpunktu koordinātām LKS-92 TM sistēmā" (ar grozījumiem);
 - 1.7. aizstāt atļaujas 3.pielikumu ar Valsts vides dienesta 2024.gada 27. decembra izsniegto jauno Derīgo izrakteņu ieguves limitu.
2. Noteikt, ka grozījumi bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā stājas spēkā pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 71,15 eiro apmērā samaksas Ropažu novada pašvaldības budžetā.
3. Saskaņot SIA "RSGA NĪ", reģ. Nr. 50203562181, smilts ieguvei atradnē "Vidus - Priekuļi", iecirknī "Granīta iela 13B", zemes vienība ar kadastra Nr. 80960070231, derīgo izrakteņu ieguves vietas paredzēto rekultivācijas veidu - rūpnieciskās apbūves teritorija atbilstoši (R1) nosacījumiem to apzaļumojot, pārējā teritorijā - izveidojot ūdenstilpi.
4. Noteikt, ka šis lēmums ir atļaujas neatņemama sastāvdaļa.
5. Pēc nodevas samaksas izsniegt SIA "RSGA NĪ" atļauju ar tajā iekļautajiem grozījumiem.
6. Uzdot Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai triju dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas publicēt lēmumu Ropažu novada pašvaldības informācijas kanālos – vietējā laikrakstā, sociālos medijos, mobilā aplikācijā un mājaslapā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmumu nosūtīt:
 - 8.1. SIA "RSGA NĪ";
 - 8.2. Valsts vides dienestam;
 - 8.3. VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centram”;
 - 8.4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 8.5. Izpilddirektoram.

4.

Par nekustamā īpašuma "Kīli", Stopiņu pagasts, Ropažu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0802, daļas nomu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), saņemts ... (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums ar lūgumu izskatīt iespēju iznomāt nekustamā īpašuma “Ķīļi”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0802 daļu 0,005 ha platībā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- 1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Ķīļi”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kadastra numurs 8096 002 0802, sastāvā reģistrēta viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0802 ar platību 0,2276 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums).
- 2) Nekustamais īpašums ierakstīts Stopiņu pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000166642 uz Pašvaldības vārda.
- 3) Atbilstoši Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļījuma joslā un ceļu zemes nodaļījuma joslā* (kods: 1101, platība 0,2276 ha);
- 4) Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
- 5) Iesniedzējai piederošā nekustamā īpašuma ..., Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0137 pieguļ Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ķīļi”, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0802, par kura daļu 0,005 ha platībā 2017.gada 12.oktobrī bija noslēgts zemes gabala nomas līgums ar ... (miris).
- 6) Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību noteic Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumi Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350). MK noteikumu Nr.350 28.punkts paredz, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.
- 7) Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1. un 29.2.apakšpunktiem, kas nosaka, ka neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.
- 8) Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 6.jūlija saistošo noteikumu Nr.29/22 “Par neapbūvētu, Ropažu novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemesgabalu nomas maksu” 2.punktu neapbūvēta zemesgabala, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav izmantojams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam, nomas maksa gadā ir 2 (divu) procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro*.
- 9) Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

10) Pašvaldību likuma 73.panta ceturtdaļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1.apakšpunktu, Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 6.jūlija saistošo noteikumu Nr.29/22 "Par neapbūvētu, Ropažu novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemesgabalu nomas maksu" 2.punktu un Iesniedzējas iesniegumu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar ..., nosakot nomas termiņu līdz 2030.gada 31. decembrim un nosakot nomas maksu gadā 2 (divu) procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro*.
2. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai izstrādāt zemes nomas līgumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Nosūtīt:
 - 4.1. ...;
 - 4.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 4.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.4. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
 - 4.5. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

S. Grūbe

1.pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2026. lēmumam Nr. _____

Nekustamā īpašuma " Kīli" zemes vienības ar kadastra apzīmēju 80960020802 daļas 0,0050ha pie īpašuma " Kalnlakstīgalas" atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma adrese:	Kīli, Stopiņu pag., Ropažu novads
Kadastra numurs:	8096 002 0802
Zemes vienības kadastra apzīmējums:	8096 002 0802
Zemes vienības platība:	0,2276 ha



5.

Par dzīvojamās mājas Institūta iela 4, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (kadastra apzīmējums 8096 003 0434 001) dzīvokļu īpašumu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) veica dzīvojamās mājas Institūta ielā 4, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (būves kadastra apzīmējums 8096 003 0434 001) kadastra datu aktualizāciju.

Pārskatot Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto dzīvokļu īpašumu kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu minētajā ēkā, konstatēts, ka esošais sadalījums neatbilst aktuālajiem būves datiem un kopīpašuma domājamo daļu summa neveido vienu veselu, tādēļ nepieciešams apstiprināt aktuālo dzīvokļu īpašumu kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

- Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000091274 ierakstīts nekustamais īpašums ar adresi Institūta iela 4, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (kadastra numurs 8096 003 0434), kas sastāv no zemes vienības 0,2634 ha platībā un uz tās esošās četrstāvu dzīvojamās ēkas, kurā ir 34 dzīvokļu īpašumi un 2 nedzīvojamās telpas.
- Saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 103. punktu Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība aktualizē Kadastra informācijas sistēmā dzīvokļu īpašumu kopīpašuma domājamās daļas, pamatojoties uz privatizāciju veikušās institūcijas dokumentu, ja privatizācijas procesā konstatētas neprecizitātes.
- Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta ceturto daļu dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas aprēķina, pārrēķina un reģistrē Kadastra informācijas sistēmā Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība atbilstoši Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem aktuālajiem būves datiem.

- Pārskatot Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto dzīvokļu īpašumu kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu dzīvojamajā mājā Institūta iela 4, konstatēts, ka esošais domājamo daļu sadalījums neatbilst aktuālajiem būves datiem un nav precīzs..

Ņemot vērā iepriekš konstatētos faktiskos apstākļus un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta ceturto daļu un Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 103. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvojamās mājas Institūta iela 4, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (būves kadastra apzīmējums 8096 003 0434 001) dzīvokļu īpašumos ietilpstošo kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu:

N.p.k.	Telpu grupas kadastra apzīmējums	Adrese	Platība (m ²)	Domājamās daļas		
1.	8096 003 0434 001 001	Institūta iela 4-1, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	55.70	557	/	189270
2.	8096 003 0434 001 002	Institūta iela 4-2, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	25.80	258	/	189270
3.	8096 003 0434 001 003	Institūta iela 4-3, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	47.10	471	/	189270
4.	8096 003 0434 001 004	Institūta iela 4-4, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	64.60	646	/	189270
5.	8096 003 0434 001 005	Institūta iela 4-5, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	26.20	262	/	189270
6.	8096 003 0434 001 006	Institūta iela 4-6, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	50.00	500	/	189270
7.	8096 003 0434 001 007	Institūta iela 4-7, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	64.20	642	/	189270
8.	8096 003 0434 001 008	Institūta iela 4-8, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	26.00	260	/	189270
9.	8096 003 0434 001 009	Institūta iela 4-9, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	50.10	501	/	189270
10.	8096 003 0434 001 010	Institūta iela 4-10, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	65.20	652	/	189270
11.	8096 003 0434 001 011	Institūta iela 4-11, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	26.20	262	/	189270

12.	8096 003 0434 001 012	Institūta iela 4-12, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	51.70	517	/	189270
13.	8096 003 0434 001 013	Institūta iela 4-13, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	46.20	462	/	189270
14.	8096 003 0434 001 014	Institūta iela 4-14, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	35.00	350	/	189270
15.	8096 003 0434 001 015	Institūta iela 4-15, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	47.10	471	/	189270
16.	8096 003 0434 001 016	Institūta iela 4-16, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	49.20	492	/	189270
17.	8096 003 0434 001 017	Institūta iela 4-17, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	35.40	354	/	189270
18.	8096 003 0434 001 018	Institūta iela 4-18, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	62.20	622	/	189270
19.	8096 003 0434 001 019	Institūta iela 4-19, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	49.30	493	/	189270
20.	8096 003 0434 001 020	Institūta iela 4-20, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	36.20	362	/	189270
21.	8096 003 0434 001 021	Institūta iela 4-21, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	47.80	478	/	189270
22.	8096 003 0434 001 022	Institūta iela 4-22, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	50.80	508	/	189270
23.	8096 003 0434 001 023	Institūta iela 4-23, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	35.70	357	/	189270
24.	8096 003 0434 001 024	Institūta iela 4-24, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	50.60	506	/	189270
25.	8096 003 0434 001 035	Institūta iela 4-25, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	275.80	2758	/	189270
26.	8096 003 0434 001 026	Institūta iela 4-26, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	66.90	669	/	189270

27.	8096 003 0434 001 027	Institūta iela 4-27, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	59.90	599	/	189270
28.	8096 003 0434 001 028	Institūta iela 4-28, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	36.50	365	/	189270
29.	8096 003 0434 001 036	Institūta iela 4-29, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	38.10	381	/	189270
30.	8096 003 0434 001 029	Institūta iela 4-30, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	48.30	483	/	189270
31.	8096 003 0434 001 030	Institūta iela 4-31, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	48.40	484	/	189270
32.	8096 003 0434 001 031	Institūta iela 4-32, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	58.90	589	/	189270
33.	8096 003 0434 001 032	Institūta iela 4-33, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	27.70	277	/	189270
34.	8096 003 0434 001 033	Institūta iela 4-34, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	47.60	476	/	189270
35.	8096 003 0434 001 034	Institūta iela 4-35, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	37.90	379	/	189270
36.	8096 003 0434 001 037	Institūta iela 4-36, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.	48.40	484	/	189270

2.Nosūtīt lēmumu:

- 2.1. Valsts zemes dienestam e-adresē;
- 2.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 2.3. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

6.

Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 03.12.2024. ir saņēmusi Satiksmes ministrijas atbildi Nr. 15-01/4001 (reģistrēta Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2024/4.1-2/5420) par projekta “Autoceļa E22 Austrumu ievada Rīgā posma Dreiliņu

aplis-a/c Rīgas apvedceļš (Baltezers-Saulkalne) būvniecībai” īstenošanu un informēja Pašvaldību, ka sadarbībā ar VSIA “Latvijas Valsts ceļi” ir pārskatītas valsts autoceļu attīstībai nosakāmās infrastruktūras attīstības teritorijas un, ņemot vērā, ka vidējā un ilgtermiņā šobrīd netiek plānota E22 ievada būvniecība posmā no Dreiliņu apļa līdz valsts vietējam autoceļam V35 Šķirotava–Saurieši (turpmāk – autoceļš V35), šo posmu jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā nav nepieciešams noteikt kā teritoriju ar īpašiem noteikumiem – nacionālas nozīmes transporta attīstības teritoriju (TIN72).

Šobrīd norit jaunā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrāde un tuvākajā laikā tiek plānota 1. redakcijas publiskā apspriešana. Teritorijas plānojuma izstrāde ir laukietilpīgs process un praktiski ātrākais brīdis, kad varētu apstiprināt jauno teritorijas plānojumu, ir 2027. gada vidus.

Spēkā esošajā Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojumā ir noteikta un grafiskajā daļā attēlota teritorija ar īpašiem noteikumiem – valsts autoceļu attīstībai nepieciešamā teritorija (TIN72) (turpmāk – TIN72). Viena no divām TIN72 teritorijām ir autoceļa E22 Austrumu ievada Rīgā posma Dreiliņu aplis-a/c Rīgas apvedceļš (Baltezers-Saulkalne) būvniecībai paredzētā teritorijā, kuras turpmāka saglabāšana vairs nav nepieciešama. Šajā teritorijas daļā katrai zemes vienībai Ropažu novada Stopiņu pagastā teritorijas plānojumā ir noteikta funkcionālā zona, kas pieļauj zemes vienību turpmāku izmantošanu un apbūvi, ja nebūtu TIN72.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot saistošos noteikumus “Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”” (pielikumā).
2. Uzdod Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam nodrošināt lēmuma izpildi.

Pielikums

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

____.____.____.

Nr. ____/26

Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”

*Izdoti saskaņā ar
Teritorijas attīstības plānošanas likuma
25. panta pirmo daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” šādu grozījumu:

1. Svītrot grafiskajā daļā teritoriju ar īpašiem noteikumiem – nacionālas nozīmes transporta attīstības teritorija (TIN72) šādās zemes vienībās (Ulbrokā, Dreiliņos un ārpus ciema, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā):

N.p.k.	Kadastra apzīmējums	Adrese pirmā daļa, ja nav tad, nosaukums
1.	80960020498	Depo iela 1
2.	80960020502	Ozolu iela 2A
3.	80960020372	Lubānas iela 129A
4.	80960020411	Ozolu iela
5.	80960020367	Jasmīnu iela 2
6.	80960020417	Jasmīnu iela
7.	80960020340	Jasmīnu iela 1
8.	80960020187	Jasmīnu iela 3
9.	80960021767	Būmaņu iela 4
10.	80960020407	Autoceļš P4
11.	80960022046	Robežu iela 10
12.	80960021636	Robežu iela
13.	80960020747	Lubānas iela 171
14.	80960021631	Robežu iela 23
15.	80960020746	Lubānas iela 173
16.	80960020721	Brunavas
17.	80960020129	Lubānas iela 175
19.	80960020522	Mazkārkli
20.	80960020425	Lubānas iela 177
21.	80960020479	Jaunselgas
22.	80960020029	Lubānas iela 156
23.	80960020057	Ziedu iela 2
24.	80960020409	Ziedu iela
25.	80960020140	Sniedzes
26.	80960020022	Ziedu iela 1

27.	80960020516	Lielzvirgzdi
28.	80960020127	Lubānas iela 160
29.	80960020463	Lubānas iela 162
30.	80960020163	Lubānas iela 166
31.	80960021136	Betona iela 6
32.	80960020369	Betona iela 8
33.	80960020821	Betona iela 12
34.	80960020373	Betona iela 14 k-1
35.	80960020431	Jaunvārpas
36.	80960020515	V32
37.	80960021142	Dzīparu iela
38.	80960020010	Betona iela 11
39.	80960021291	Dzīparu iela 2
40.	80960021292	Dzīparu iela 4
41.	80960021968	Lielskultes iela 1
42.	80960021735	Lielskultes
43.	80960021734	Lielskultes
44.	80960021733	Lielskultes iela 2
45.	80960021969	Lielskultes iela 4
46.	80960021810	-
47.	80960020334	Rīgas pilsētas mežu fonds
48.	80960020560	Lielkastaņi
49.	80960020172	-
50.	80960021067	Betona iela 18
51.	80960020374	Kastaņi
52.	80960020562	Kastsanīši
53.	80960021170	Viršu iela
54.	80960021252	-
55.	80960021459	Mērniki

56.	80960020027	Starpgabals
57.	80960020335	Rīgas pilsētas mežu fonds
58.	80960020951	pašvaldības ceļi Vecainē
59.	80960030529	Irbenāju iela 17
60.	80960020518	Mākonīši
61.	80960020823	Aroniju iela 2B
62.	80960021382	Aroniju iela 2A
63.	80960020569	Aroniju iela 2
64.	80960020570	Aroniju iela 4
65.	80960020586	Aroniju iela 3
66.	80960020585	Aroniju iela 1
67.	80960030633	Augstsprieguma elektrolīnija
68.	80960030528	Rīgas pilsētas mežu fonds
69.	80960030712	pašvaldības ceļš V32-Dauguļi
70.	80960030418	Rīgas pilsētas mežu fonds
71.	80960030737	Dreiliņu mežs
72.	80960030612	V32
73.	80960031444	V32-Garā iela
74.	80960031443	V32
75.	80960030530	Rīgas pilsētas mežu fonds
76.	80960031618	Liepkalni
77.	80960031619	Dižliepkalni
78.	80960030560	Lielrozes
79.	80960030707	Jaundreimaņi
80.	80960030897	-
81.	80960030131	Dreimaņi
82.	80960030708	Jaundreimaņi
83.	80960030135	Rozes
84.	80960030121	Majorīši

85.	80960030040	Silziedi
86.	80960031159	-
87.	80960030328	Rozes Nr.6
88.	80960031143	Rozes Nr.6
89.	80960031691	Baltās rozes
90.	80960030327	Rozes Nr.2
91.	80960030334	Rozes Nr.4
92.	80960030326	Otrās Silanoras
93.	80960030601	Rozes Nr.17
94.	80960031146	Vitas
95.	80960031145	Kimbēni
96.	80960030120	Mežnoras
97.	80960030468	Caunas
98.	80960031371	Acones stacija
99.	80960030562	Acones mežs
100.	80960030230	Stārķi
101.	80960030709	Jaunegenovas
102.	80960030805	Gaiļu iela 11
103.	80960030818	Gaiļu iela 9
104.	80960031049	Gaiļu iela 9A
105.	80960030817	Gaiļu iela 7
106.	80960031048	Gaiļu iela 7A
107.	80960030816	Gaiļu iela 5
108.	80960031046	Gaiļu iela 5A
109.	80960030815	Gaiļu iela 3
110.	80960031043	Gaiļu iela 3A
111.	80960030814	Gaiļu iela 1
112.	80960031040	Gaiļu iela 1A
113.	80960031041	Gaiļu iela 1B

114.	80960030813	Ogu iela 2
115.	80960030563	Acones mežs

un izteikt saistošo noteikumu grafisko pielikumu šādā redakcijā (pielikumā).

7.

Par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala priekšlikumu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bitenieku iela 16, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijā (turpmāk – Komisija) saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bitenieku iela 16, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Māja) dzīvokļu īpašnieku kopības (turpmāk – Iesniedzējs) 2023. gada 1. aprīļa lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu, kā arī zemes nomas līgums Nr.269/09, kas 2023. gada 6. aprīlī reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-1/2262.

[1] Komisija 2025. gada 28. martā pieņēma lēmumu Nr. [A.3.2.-14]/2025/3 “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bitenieku iela 16, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” (turpmāk – sākotnējais Komisijas lēmums).

[1.1] Ropažu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisija 2025. gada 18. jūnijā ar lēmumu Nr. RN/2025/1.3-1/25 atcēla Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas 2025. gada 30. aprīļa lēmumu Nr. A.3.2.-14/2025/7, norādot uz nepieciešamību lēmumā ietvert pilnvērtīgu pamatojumu un lietderības apsvērumus. Izvērtējot minētajā lēmumā norādītos apsvērumus un atkārtoti izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, Pašvaldība atkārtoti izskatīja jautājumu par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu.

[2] Saskaņā ar sākotnējo Komisijas lēmumu Komisija saņēma trīs dzīvokļu īpašnieku viedokļus par pieņemto lēmumu. Dzīvokļu Nr. 1 un Nr. 2 īpašnieki piekrita sākotnējam Komisijas lēmumam. Savukārt dzīvokļa Nr. 3 īpašniece, kura vienlaikus ir arī zemes vienības Bitenieku iela 18, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, īpašniece, norādīja, ka Komisija nepamatoti Mājai funkcionāli nepieciešamajā zemesgabalā ir iekļāvusi viņai piederošās kanalizācijas akas un šķūnīšus. Viņas ieskatā kanalizācijas akas un šķūnīši ir nepieciešami viņai kā zemes īpašniecei, jo Mājas iedzīvotājiem katrā dzīvoklī ir ierīkota individuāla apkure, un šķūnīši tiek izmantoti kurināmā uzglabāšanai. Tāpat viņa iebilda pret Komisijas noteikto iespēju Mājai uzturēt un apsaimniekot minētās komunikācijas un būves atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

[3] Izvērtējot Komisijas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[3.1] Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Bitenieku iela 16, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0024 006, ir pilnībā sadalīta dzīvokļu īpašumos. Mājas dzīvokļu īpašnieku kopība 2023. gada 1. aprīlī pieņēma lēmumu par zemesgabala, uz kura atrodas Māja, atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu

atbilstoši Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4. panta pirmajai daļai un 5. panta pirmajai, otrajai un trešajai daļai.

[3.2] Atbilstoši Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5. panta trešajai daļai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir pieņemts, ja par to nobalsojuši dzīvokļu īpašnieki, kuriem pieder vairāk nekā puse no visiem daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem. Mājas dzīvokļu īpašnieku kopības 2023. gada 1. aprīļa lēmums atbilst minētajām prasībām.

[3.3] Māja atrodas uz privātpersonai piederošas zemes vienības Bitenieku iela 18, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0024 un kopējo platību 2,68 ha (turpmāk – Zeme), kas ietilpst nekustamā īpašuma “Aizvēji”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, sastāvā un ir ierakstīts Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.173.

[3.4] Saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5. panta ceturto daļu dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir tiesiskais pamats, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, pieņemtu lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu.

[3.5] Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.522) 3. punktā noteikts, ka funkcionāli nepieciešamajā zemesgabalā iekļauj zemi, uz kuras pilnībā vai daļēji atrodas tai piesaistītā dzīvojamā māja, kā arī tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamie infrastruktūras, labiekārtojuma un komunikāciju elementi.

[3.6] Saskaņā ar Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem Zemei noteiktais funkcionālais zonējums ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), un tā atrodas ciema “Rumbula” teritorijā. Atbilstoši teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona, kurā galvenais izmantošanas veids ir dzīvojamā apbūve ar apbūves augstumu līdz trim stāviem.

[3.7] Nosakot dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, Pašvaldība izvērtēja dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamo teritoriju. Funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanas mērķis ir nodrošināt dzīvojamās mājas uzturēšanu, apsaimniekošanu un funkcionēšanu piespiedu dalītā īpašuma apstākļos, nodrošinot ar mājas ekspluatāciju saistīto infrastruktūru, komunikācijas un piekļuvi.

[3.8] Pašvaldība, nosakot dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, ņēma vērā arī dzīvojamās mājas uzturēšanai iepriekš lietoto zemesgabala daļu aptuveni 1200 m² platībā, kas izriet no zemes nomas tiesisko attiecību dokumentācijas un lietas materiāliem. Vienlaikus Pašvaldība konstatēja, ka funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšana piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas procesā nav reducējama vienīgi uz iepriekš nomātās vai faktiski lietotās platības mehānisku pārņemšanu, bet nosakāma atbilstoši dzīvojamās mājas uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai objektīvi nepieciešamajai teritorijai, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr.522 prasības, teritorijas plānojumu un faktiskos apstākļus.

Izvērtējot dzīvojamās mājas izvietojumu zemes vienībā, piekļuves iespējas, apsaimniekošanas vajadzības un ar dzīvojamās mājas ekspluatāciju saistīto teritoriju kopumā, Pašvaldība secināja, ka dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamais zemesgabals nosakāms 0,1352 ha platībā. Tādējādi platības starpība starp iepriekš lietoto 1200 m² platību un nosakāmo 1352 m² platību nav patvaļīga, bet izriet no pašvaldības pienākuma noteikt dzīvojamās mājas funkcionēšanai objektīvi nepieciešamo zemesgabalu.

Nosakot funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platību, Pašvaldība izvērtēja arī samērīgumu starp dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku interesēm nodrošināt mājas ekspluatācijai nepieciešamo teritoriju un zemes īpašnieces īpašuma tiesībām, secinot, ka noteiktā platība ir objektīvi pamatota un samērīga.

[3.9.] Nosakot funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, Pašvaldība ņēma vērā dzīvojamās mājas un zemesgabala faktiskās izmantošanas apstākļus atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanas brīdī – 2023. gada 1. aprīlī, kad dzīvokļu īpašnieku kopība pieņēma lēmumu par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas procesa uzsākšanu. Minētais laika moments tika ņemts vērā, lai izvērtējums balstītos uz objektīvo situāciju procesa uzsākšanas brīdī un netiktu ietekmēts ar vēlāk veiktām faktiskās situācijas izmaiņām zemesgabalā.

[3.10.] Zemes īpašniece vienlaikus ir arī attiecīgās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašniece, līdz ar to ir dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības locekle un izmanto dzīvojamo māju kopā ar citiem dzīvokļu īpašniekiem. Minētais apstāklis tika ņemts vērā, izvērtējot samērīgumu starp zemes īpašnieces īpašuma tiesībām un dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku interesēm, nosakot dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.

Ņemot vērā minēto, Komisija 30.04.2025. pieņēma lēmumu Nr. [A.3.2.-14]/2025/7 (prot. Nr. DMPK/7/2025), ar kuru Mājai noteica funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu 0,1352 ha platībā ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0701 – “Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve”.

Par Komisijas 30.04.2025. lēmumu Nr. [A.3.2.-14]/2025/7 (prot. Nr. DMPK/7/2025) procesa dalībnieku iebildumi netika saņemti.

Ņemot vērā dzīvokļu īpašnieku un zemes īpašnieces sniegtos viedokļus, dzīvojamās mājas faktisko izvietojumu, tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai objektīvi nepieciešamo teritoriju, kā arī normatīvo aktu prasības, Mājai funkcionāli nepieciešamais zemesgabals nosakāms 0,1352 ha platībā saskaņā ar šī lēmuma pielikumu..

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 5. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr. 522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” 3. punktu, kā arī Ropažu novada pašvaldības 2023. gada 20. septembra iekšējā normatīvā akta “Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikums” 6.1., 6.7. un 6.9. apakšpunktu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

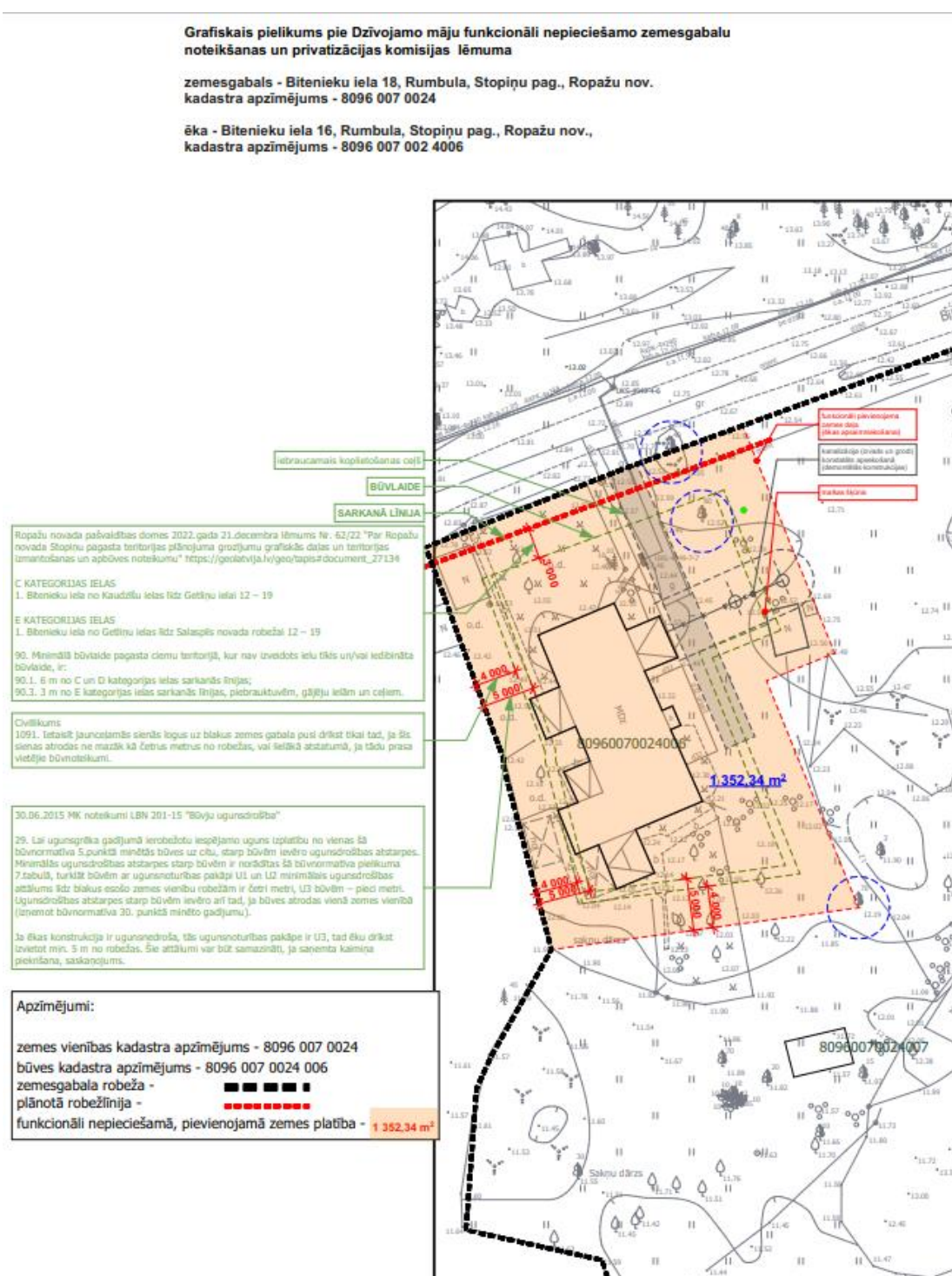
1. Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bitenieku iela 16, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80960070024006, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

- Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bitenieku iela 16, Rumbula, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80960070024006, funkcionāli nepieciešamajam zemesgabalam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – vienkārtīga un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701), 0,1352 ha platībā.
- Lēmumu paziņot dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai un zemes īpašniecei..
- Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisija

Pielikums

Ropažu novada pašvaldības domes

..11.2025. lēmumam Nr. ____ (prot. Nr. ____ §)



8.

Par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai zemes vienībām Gunāra ielā 2A un Gunāra ielā 4, kā arī zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā 2026. gada 9. februārī ir saņemts SIA "LSCV" iesniegums (reģ. Nr. RN/2026/2.2-7/662) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprinātā darba uzdevuma grozījumiem.

Izskatot iesniegumu un detālplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemtos dokumentus, konstatēts:

Ropažu novada pašvaldība 2024. gada 2. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 3537 "Par grozījumiem darba uzdevumā un līgumā par izstrādes finansēšanu detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra ielā 2A un Gunāra ielā 4, kā arī zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" (protokols Nr. 106/2024, 5. §).

Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iebildums no fiziskas personas un juridiskas personas par detālplānojuma projektu, kā arī Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes negatīvie atzinumi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 628) 114. punktu pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un ziņojuma sagatavošanu par detālplānojuma izstrādi.

Lai novērstu detālplānojuma projektā konstatētās nepilnības, ko norādījušas institūcijas, ir nepieciešami grozījumi detālplānojuma darba uzdevumā. Plānotos labojumus detālplānojuma projektā nevar uzskatīt par redakcionāliem labojumiem, tādēļ nepieciešams pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma grozījumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103. punktu un 119.2. apakšpunktu,

Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot pilnveidošanai detālplānojuma projektu zemes vienībām Gunāra ielā 2A, Gunāra ielā 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.
2. Apstiprināt jauno darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1).
3. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, publicēt paziņojumu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē un nodot paziņojumu publicēšanai pašvaldības vietējā laikrakstā "Tēvzemīte".
4. Uzdot Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu SIA "LSCV" un izsniegt Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.
5. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam kontrolēt lēmuma izpildi

Pielikums

DARBA UZDEVUMS

Detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra ielā 2A, Gunāra ielā 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1429 Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111426, 80600111427, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads īpašnieka 2023. gada 3. jūlija iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-2/2010) un 2024. gada 06. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3942) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi.

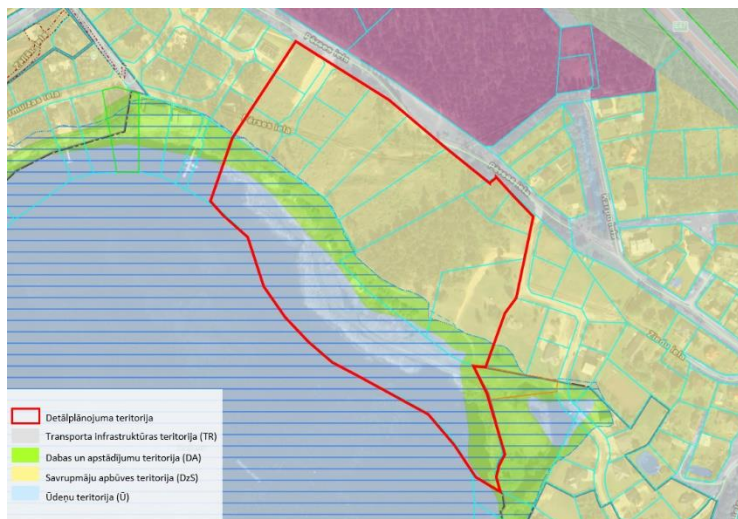
Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību pamato 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punkts, kurš nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

2. Detālplānojuma izstrādes mērķis.

Veikt īpašuma sadali savrupmāju apbūves zemes vienībās, noteikt to apsaimniekošanai nepieciešamo infrastruktūru un prasības ieceres īstenošanai.

3. Detālplānojuma teritorija.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111426, 80600111427, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā.



4. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

- 4.1. Paredzēt ugunsdzēsības risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 4.2. Detālplānojuma teritorijā noteikt jaunveidojamo zemes vienību robežas un apbūves parametrus, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, paredzot piekļūšanas iespējas katrai zemes vienībai;

- 4.3. Inženierkomunikāciju galvenos objektus plānot sarkano līniju teritorijā (paredzētajā ceļu infrastruktūras zemes vienībā). Piekļūšanas nodrošināšanai plānotajām zemes vienībām noteikt ielu sarkanās līnijas, kas iekļaujas kopējā ciema ielu tīklojumā.
- 4.4. Sagatavot zemes ierīcības darba plānu;
- 4.5. Attēlot aizsargjoslas un apgrūtinājumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam. Precizēt applūstošo teritoriju.
- 4.6. Detālplānojuma teritorijā ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas risinājumus paredzēt atbilstoši PSIA "Garkalnes inženiertīkli" un Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes izsniegtajiem nosacījumiem detālplānojuma izstrādei, izvērtējot vides riskus un tehniski ekonomisko pamatojumu.
- 4.7. Pirms publiskās apspriešanas sagatavojams administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu. Papildus līgumam ir jābūt grafiskās daļas karte, kurā attēlotas īstenošanas kārtas.
- 4.8. Ja nepieciešams plānoto zemes vienību adreses, kadastra apzīmējumus un lietošanas mērķus saskaņot ar Valsts zemes dienestu. Plānotos ielu nosaukumus saskaņot ar Valsts valodas centru.

5. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzini vai saskaņojumi.

- 5.1. Valsts vides dienests Atļauju pārvalde;
- 5.2. Veselības inspekcija;
- 5.3. AS "Sadales tīkls";
- 5.4. AS "Gasol";
- 5.5. SIA "Tet";
- 5.6. PSIA "Garkalnes inženiertīkli";
- 5.7. Dabas aizsardzības pārvalde.

6. Prasības Detālplānojuma izstrādātajam publiskās apspriešanas nodrošināšanai.

- 6.1. Pēc lēmuma pieņemšanas par Detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai Detālplānojuma izstrādātājs vienojas ar Detālplānojuma izstrādes vadītāju par publiskās apspriešanas norises laiku un publiskās apspriešanas sanāksmes datumu, uz kuru izstrādātājs sagatavo Detālplānojuma prezentāciju.
- 6.2. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas iesniedz Detālplānojuma izstrādes vadītājam publiskās apspriešanas planšetes maketu tās satura saskaņošanai. Publiskās apspriešanas planšetes saturs ietver paziņojumu par Detālplānojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 111. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par Detālplānojuma risinājumiem.
- 6.3. Detālplānojuma izstrādātājs sagatavo un sniedz prezentāciju Detālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmē.
- 6.4. Nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un nosūta to Detālplānojuma izstrādes vadītājam. Izvērtējumā ietver atzīmi par priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu, norādot pamatojumu.

7. Prasības Detālplānojuma projekta noformēšanai

- 7.1. Detālplānojumu izstrādāt uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 TM ar mēroga noteiktību 1:2000 un 1:500 būvprojekta izstrādes teritorijas daļā, saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" noteiktajām prasībām.
- 7.2. Detālplānojumam jābūt ievietotam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) saskaņā ar Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumiem Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi".

9.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” izdošanu

Saistošo noteikumu projekts “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” (turpmāk – Noteikumi) izstrādāts, lai precizētu kārtību sadzīves atkritumu apsaimniekošanai. Ņemot vērā, ka sabiedriskās apspriešanas procesā tika saņemti daudzi priekšlikumi Noteikumu uzlabošanā, kā rezultātā grozījumi tiek veikti daudzos punktos, ir izstrādāti jauni Noteikumi.

Ar Noteikumiem tiek precizēta atkritumu apsaimniekošanas kārtība visā Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, lai samazinātu apglabājamo atkritumu daudzumu, samazinātu un novērstu vides piesārņojumu, uzturētu higiēnisku un cilvēka veselībai nekaitīgu vidi.

Ar Noteikumiem tiek noteikts, ka Ropažu novada pašvaldības teritorijā savāktie nešķirotie sadzīves atkritumi tiek nogādāti apstrādei komersantam, kurš ir iekļauts Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzēju reģistrā un kuram ir apstiprināts nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifs.

Ar Noteikumiem tiek definēti precīzāki Ropažu novada pašvaldības pienākumi un tiek noteikts, ka divas reizes gadā (pavasārī un rudenī) tiek veidotas liela izmēra atkritumu savākšanas akcijas. Atkritumu apsaimniekotājs par akcijām iepriekš paziņo iedzīvotājiem. Pakalpojumu apmaksā Ropažu novada pašvaldība.

Ar Noteikumiem tiek noteikts pienākums reģistrēt mājkompostēšanas faktu, norādīt komposta kastes vai tvertnes tilpumu, un zaļās zonas platību (m²) atkritumu apsaimniekotāja kompostēšanas reģistrā.

Tiek precizēti nekustamā īpašuma īpašnieka, lietotāja, valdītāja, apsaimniekotāja, pilnvarotās personas un atkritumu apsaimniekotāja pienākumi, kā arī tiek noteiktas prasības nekustamajā īpašumā radīto dalīti vāktu bioloģisko atkritumu izvešanai.

Vienlaikus ar Noteikumiem tiek precizēta atkritumu apsaimniekošanas kārtība atbilstoši faktiskajai situācijai.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu un 15. panta trešo daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Uzdot saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē

www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.

6. Šo lēmumu izsniegt:
 - 6.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 6.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 6.3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.

Pielikums

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā

*Izdoti saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma
8. panta pirmās daļas 3. punktu un 15. panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka:
 - 1.1. sadzīves atkritumu, tajā skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, dalīti savākto, sadzīvē radušos liela izmēra atkritumu un bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā;
 - 1.2. prasības atkritumu savākšanai, tajā skaitā minimālajam sadzīves atkritumu savākšanas biežumam, pārvadāšanai, pārkraušanai, šķirošanai un uzglabāšanai;
 - 1.3. atkritumu apsaimniekošanas maksas veikšanas kārtību;
 - 1.4. atbildību par šo saistošo noteikumu neievērošanu.
2. Noteikumu mērķis ir:
 - 2.1. nodrošināt Ropažu novada pašvaldības autonomo funkciju, kas saistītas ar atkritumu apsaimniekošanu, izpildi;
 - 2.2. samazināt atkritumu rašanos to izcelsmes vietā;
 - 2.3. noteikt atkritumu apsaimniekošanas kārtību, lai aizsargātu vidi, cilvēku dzīvību un veselību, kā arī trešo personu mantu;
 - 2.4. veicināt sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, tajā skaitā novērst atkritumu rašanās cēloņus, samazināt radīto atkritumu daudzumu (apjomu) un bīstamību, sekmēt atkritumu sagatavošanu atkārtotai izmantošanai, pienācīgi sagatavotu atkritumu atkārtotu izmantošanu, atkritumu pārstrādi, atkritumu reģenerāciju citos veidos, piemēram, iegūstot enerģiju, kā arī atkritumu apglabāšanu tādā veidā, lai netiktu apdraudēta vide, cilvēku dzīvība un veselība;
 - 2.5. veicināt bioloģisko atkritumu dalītu vākšanu un kompostēšanu;
 - 2.6. samazināt apglabājamo sadzīves atkritumu apjomu.
3. Papildus normatīvajos aktos noteiktajiem terminiem šajos noteikumos lietotie termini:
 - 3.1. atkritumu apsaimniekotājs – komersants, ar kuru Ropažu novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu un pārkraušanu;
 - 3.2. klients – atkritumu radītājs vai valdītājs, kurš ir noslēdzis līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu;
 - 3.3. liela izmēra atkritumi – tādi sadzīvē radušies atkritumi, kurus to izmēra dēļ nav iespējams ievietot klienta lietošanā nodotajā atkritumu konteinerā, piemēram, matračī un mēbeles.
4. Ropažu novada pašvaldība organizē, uzrauga un nodrošina sadzīves atkritumu apsaimniekošanu tās administratīvajā teritorijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanas un administratīvās atbildības jomā, Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu, Viduslatvijas reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plānu un Ropažu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem”.

5. Ropažu novada pašvaldībai papildus normatīvajos aktos atkritumu apsaimniekošanas un administratīvās atbildības jomā noteiktajiem pienākumiem ir šādi pienākumi:
 - 5.1. informēt sadzīves atkritumu radītājus un valdītājus, publicēt informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekotāju(-iem), tajā skaitā atkritumu apsaimniekotāja nosaukumu, kontaktinformāciju, līguma darbības termiņu, galvenajiem pakalpojumu nosacījumiem un maksām, ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā pēc līguma stāšanās spēkā;
 - 5.2. veicināt sadarbību starp sadzīves atkritumu apsaimniekošanā iesaistītajām personām – atkritumu apsaimniekotāju un atkritumu radītājiem, valdītājiem, arī personu grupām un to pārstāvjiem, nekustamo īpašumu īpašniekiem un nekustamo īpašumu apsaimniekotājiem. Sadarbojoties ar atkritumu apsaimniekotāju, informēt sadzīves atkritumu radītājus un valdītājus par izmaiņām un aktualitātēm sadzīves atkritumu apsaimniekošanas jomā. Reizi pusgadā organizēt publisku sanākumi vai darba grupu ar atkritumu apsaimniekotāju, iedzīvotāju pārstāvjiem, namu apsaimniekotājiem un citiem ieinteresētajiem, lai apspriestu pakalpojumu kvalitāti, maksas ietekmi, infrastruktūras jautājumus un priekšlikumus;
 - 5.3. plānot, organizēt un kontrolēt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas darbības, pieprasot atkritumu apsaimniekotājam ikgadēju atskaiti par savāktu atkritumu apjomu, šķirošanas rādītājiem un incidentiem;
 - 5.4. nodrošināt, ka atkritumu radītāji un valdītāji tiek informēti par tās administratīvajā teritorijā esošajiem atkritumu dalītās savākšanas punktiem vai laukumiem un citām atkritumu savākšanas vietām, ja tādas ir izveidotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanas jomā;
 - 5.5. nodrošināt atkritumu konteineru un urnu uzstādīšanu publiskās vietās;
 - 5.6. izskatīt un iespēju robežās savas kompetences ietvaros risināt sūdzības, iesniegumus un priekšlikumus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novada administratīvajā teritorijā, kā arī par atkritumu apsaimniekotāja sniegto pakalpojumu kvalitāti;
 - 5.7. tīmekļa vietnē vai klātienē Ropažu novada pašvaldības organizētajos pasākumos noskaidrot atkritumu apsaimniekošanā iesaistīto interešu grupu (iedzīvotāju, namu apsaimniekotāju, nevalstisko organizāciju u.c.) viedokļus par aktuāliem ar atkritumu apsaimniekošanu saistītiem jautājumiem un nepieciešamības gadījumā uzaicināt šo grupu pārstāvjus, kā arī nozares lietpratējus uz komiteju un domes sēdēm.
6. Neatkarīgi no rakstveida līguma ar atkritumu apsaimniekotāju noslēgšanas fakta un tā spēkā esamības, atkritumu radītājam ir pienākums norēķināties ar atkritumu apsaimniekotāju par faktiski sniegtajiem atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumiem atbilstoši pašvaldībā noteiktajai maksai par atkritumu apsaimniekošanu. Atkritumu radītājs vai valdītājs var iesniegt pamatotu prasību par pakalpojuma neizpildi un pieprasīt koriģētu rēķinu.
7. Kontrolēt šo noteikumu izpildi un uzsākt administratīvo pārkāpumu procesu un veikt normatīvajos aktos par administratīvo atbildību noteiktās procesuālās darbības par atkritumu apsaimniekošanas noteikumu pārkāpšanu atbilstoši savai kompetencei ir tiesīgas normatīvajos aktos par administratīvo atbildību norādītās personas.
8. Par atkritumu apsaimniekošanas jomu regulējošo normatīvo aktu pārkāpumiem personas ir saucamas pie atbildības normatīvajos aktos par atkritumu apsaimniekošanu un administratīvo atbildību noteiktajā kārtībā.
9. Administratīvais sods šo noteikumu pārkāpēju neatbrīvo no pienākuma novērst pārkāpumu, kā arī no pārkāpuma rezultātā nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas.

10. Ropažu novada administratīvā teritorija ir viena sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zona.

II. Prasības atkritumu savākšanai Ropažu novada administratīvajā teritorijā

11. Atkritumu savākšana Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek veikta, izmantojot šādu atkritumu savākšanas infrastruktūru:
- 11.1. šķirotu atkritumu savākšanas laukumus;
 - 11.2. sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punktus (privātos, tai skaitā kopīpašnieku apsaimniekotos un Ropažu novada pašvaldības publiskos);
 - 11.3. nešķirotu sadzīves atkritumu konteineru novietnes vai pazemes (iebūvējamo) konteineru novietnes;
 - 11.4. teritorijās, kuras tiek izmantotas sezonāli un (vai) kurās nav iespējama atkritumu konteineru uzstādīšana – priekšapmaksas atkritumu maisus;
 - 11.5. bioloģiski noārdāmo dārzu un parku atkritumu savākšanas vietas un kompostēšanas vietas un laukumus;
 - 11.6. citus ar pašvaldību saskaņotos un atkritumu apsaimniekotāja nodrošinātos paņēmienus dalīti savāktu atkritumu uzkrāšanai.
12. Atkritumu savākšanas veidu un izmantoto infrastruktūru nosaka līgumā starp atkritumu apsaimniekotāju un klientu. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina atkritumu radītājiem piekļuvi dalītās vākšanas sistēmai un citiem pakalpojumiem, kas ir saskaņoti ar pašvaldību.
13. Liela izmēra atkritumi, būvniecības, māsaimniecībā radītie būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumi savācam atsevišķi no citiem sadzīves atkritumiem, izmantojot:
- 13.1. īpaši šim nolūkam paredzētus atkritumu konteinerus;
 - 13.2. citus atkritumu savākšanas veidus;
 - 13.3. ar nekustamā īpašuma īpašnieku, valdītāju, apsaimniekotāju vai pilnvaroto personu un Ropažu novada pašvaldību saskaņotu vietu, kas nodrošina to apsaimniekošanu videi drošā un normatīvajiem aktiem atbilstošā veidā;
 - 13.4. atkritumu apsaimniekotāja organizēto liela izmēra atkritumu, videi kaitīgo preču atkritumu, sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, māsaimniecību elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumu savākšanu un izvešanu no fizisko personu īpašumiem un pašvaldības iestādēm (t.i. katra pakalpojuma saņēmēja adresē, kas norādīta līgumā un neparedzot klienta klātbūtni), saskaņā ar akcijas grafiku 2 reizes gadā (pavasārī un rudenī). Atkritumu apsaimniekotājs par akcijām iepriekš paziņo iedzīvotājiem. Pakalpojumu apmaksā Ropažu novada pašvaldība. Pēc Pašvaldības ierosinājuma, akciju skaits var tikt palielināts līdz 3 akcijas reizēm gadā. Šajā kārtībā netiek savākti būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumi.
14. Šo noteikumu 13. punkta noteikumi piemērojami tiktāl, ciktāl līguma, kas noslēgts starp dzīvokļa īpašuma īpašnieku un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotāju, noteikumi neparedz citādi. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotājs, nosakot līgumā, kas noslēgts ar dzīvokļa īpašuma īpašnieku, kārtību šo noteikumu 13. punktā minēto atkritumu savākšanai, saskaņo to ar atkritumu apsaimniekotāju.
15. Ropažu novada pašvaldības teritorijā savāktie nešķirotie sadzīves atkritumi tiek nogādāti apstrādei komersantam, kurš ir iekļauts Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzēju reģistrā un kuram ir apstiprināts nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifs. Pēc atkritumu sagatavošanas apglabāšanai atkritumi, kuri nav derīgi atkārtotai izmantošanai, pārstrādei vai reģenerācijai ar enerģijas atguvi, tiek nodoti apglabāšanai atkritumu poligonā "Getliņi".

Apglabāšanai tiek nodoti arī tādi atkritumi, kas nav piemēroti sagatavošanai apglabāšanai, vai to veikt nav iespējams tehnisku iemeslu dēļ.

16. Bioloģiskos atkritumus fiziskām personām atļauts kompostēt savas mājāsaimniecības teritorijā (ārpus dzīvošanai paredzētajām telpām) gadījumā, ja tas neapdraud cilvēku dzīvību, veselību, vidi, trešo personu mantu un ja tas tiek veikts videi drošā un normatīvajiem aktiem atbilstošā veidā, kā arī personām ir pienākums reģistrēt mājkompostēšanas faktu, norādīt komposta kastes vai tvertnes tilpumu, un zaļās zonas platību (m²) atkritumu apsaimniekotāja kompostēšanas reģistrā.
17. Publiskajās vietās radušos un savāktos bioloģiski noārdāmos dārzu un parku atkritumus ir atļauts kompostēt tikai ar Ropažu novada pašvaldību saskaņotās vietās.
18. Ropažu novada pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs neatbild par atkritumos pazudušajiem priekšmetiem, kā arī neatbild par to personu veselību, kuras nodarbojas ar šo priekšmetu meklēšanu.

III. Atkritumu radītāju un valdītāju pienākumi

19. Ikviens atkritumu radītājs un valdītājs ir:
 - 19.1. piedalīties Ropažu novada pašvaldības organizētajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanā, noslēdzot līgumu par sadzīves atkritumu savākšanu un pārvadāšanu ar atkritumu apsaimniekotāju, izņemot gadījumu, ja dzīvokļa īpašuma īpašnieks noslēdzis līgumu ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieku par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, kas iekļauj arī sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. Šajā apakšpunktā minēto līgumu noslēdz pirms apliecinājuma par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai iesniegšanas būvvaldē;
 - 19.2. savākt un sašķirot savus radītos sadzīves atkritumus un nogādāt tos nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja vai tā apsaimniekotāja norādītāja vietā un ievietot tos atkritumu konteinerā;
 - 19.3. nešķirotos sadzīves atkritumus ievietot tikai tiem paredzētajā atkritumu konteinerā, kas saskaņā ar noslēgto līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju ir paredzēta konkrētā nekustamā īpašuma apkalpošanai;
 - 19.4. iesaistīties dalītas sadzīves atkritumu savākšanas pasākumos un veikt atkritumu šķirošanu vietās, kur ir izvietoti konteineri dalīti savāktiem atkritumiem – atkritumu dalītās savākšanas punktos un/vai nogādāt atkritumus uz šķiroto atkritumu savākšanas laukumu, kā arī nodrošināt īpašumā dalīti vāktu atkritumu konteineru izvietojumu.
20. Atkritumu radītājs, kas ir saimnieciskās darbības veicējs, vienojas ar nekustamā īpašuma, kurā tas veic saimniecisko darbību, īpašnieku, valdītāju, apsaimniekotāju vai pilnvaroto personu par kārtību, kādā tiks veikta sadzīves atkritumu savākšana un maksājumu veikšana par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, vai saimnieciskās darbības veicējs patstāvīgi slēdz līgumu par tā darbības rezultātā radīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu ar atkritumu apsaimniekotāju. Gadījumā, ja saimnieciskā darbība tiek veikta dzīvokļa īpašumā, šī punkta noteikumi piemērojami tiktāl, ciktāl līguma, kas noslēgts starp dzīvokļa īpašuma īpašnieku un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotāju, noteikumi neparedz citādi.
21. Atkritumu radītājs nodrošina, ka nešķirotie sadzīves atkritumi pirms ievietošanas atkritumu konteineros ir iesaiņoti atkritumu maisos un atkritumu maiši ir aizsieti. Asie priekšmeti atkritumu konteineros ir jāievieto tā, lai pēc iespējas samazinātu ietekmi uz iedzīvotāju veselību, kā arī atkritumu savākšanas, pārvadāšanas un šķirošanas iekārtu

bojājumiem. Atkritumi konteineros jāievieto tā, lai būtu iespējams aizvērt atkritumu konteineru vāku.

22. Sadzīvē radušos bīstamo atkritumu radītājam vai valdītājam ir pienākums ievērot prasības sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošanai un sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtību, kas noteikta Atkritumu apsaimniekošanas likumā un citos normatīvajos aktos atkritumu apsaimniekošanas jomā.
23. Atkritumu radītājiem un valdītājiem Ropažu novada administratīvajā teritorijā ir aizliegts:
 - 23.1. izvietot (izvest) sadzīves atkritumus tam neparedzētās un nepiemērotās vietās;
 - 23.2. ierīkot patvaļīgas sadzīves atkritumu izgāztuves, aprakt atkritumus, piegružot vai aizbērt grāvjus un ūdenstilpnes. Aizliegts izņest no nekustamā īpašuma pagalma un novietot ceļa braucamās daļas malā visa veida sadzīves atkritumus (piemēram, lapas, zarus), izņemot, ja tiek rīkotas ar Ropažu novada pašvaldību saskaņotas talkas;
 - 23.3. jebkāda veidā dedzināt sadzīves atkritumus;
 - 23.4. jebkāda veidā dedzināt bioloģiskos atkritumus. Fiziskām personām uz savā īpašumā vai lietošanā esošas zemes ir pieļaujama mājāsaimniecības ietvaros radušos lūzušo zaru, koku, krūmu un dzīvzogu kopšanas rezultātā nozāģēto zaru dedzināšana visa gada laikā, ja tiek ievēroti šādi nosacījumi:
 - 23.4.1. dedzināšana netiek veikta Valsts ugunsdrošības iestāžu noteiktā paaugstinātas ugunsbīstamības periodā;
 - 23.4.2. dedzināšana netiek veikta stipra vēja apstākļos (virs 10 m/s);
 - 23.4.3. dedzināšana notiek vismaz 20 metru attālumā no ēkām, meža un kaimiņu īpašuma robežas, ja vien nav saņemta rakstveida kaimiņa piekrišana;
 - 23.4.4. tiek nodrošināta nepārtraukta uguns uzraudzība un pieejami ugunsdzēsšanas līdzekļi;
 - 23.4.5. netiek dedzināti būvniecības atkritumi;
 - 23.4.6. netiek radītas traucējošas smakas vai dūmu koncentrācija, kas būtiski ietekmē apkārtnējos iedzīvotājus;
 - 23.4.7. vienlaicīgi dedzināmo materiālu apjoms nepārsniedz 1 m³;
 - 23.4.8. dedzināšana netiek veikta svētdienās un valsts svētku dienās;
 - 23.4.9. dedzināšana notiek laika periodā no plkst. 10:00 līdz 19:00.
 - 23.5. novietot (pastāvīgi) atkritumu konteinerus uz ielām (izņemot vietās, kur tas ir vienīgais iespējamais risinājums, netraucē gājēju plūsmu, satiksmi un nebojā kopējo ainavu);
 - 23.6. ievietot atkritumu konteineros kvēlojošus, degošus, viegli uzliesmojošus un eksplozīvus priekšmetus, šķidrus atkritumus, infekcijas slimības izraisošus atkritumus, liela izmēra atkritumus, būvniecības, mājāsaimniecībā radītos būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumus, ražošanas atkritumus, ielu smiltis, parku un dārzu atkritumus, atkritumus, kuri saskaņā ar normatīvajiem aktiem klasificējami kā bīstamie atkritumi, kā arī citus bīstamos atkritumus vai videi kaitīgās preces;
 - 23.7. ievietot atkritumus konteineros, kas ir nodoti lietošanā citiem atkritumu radītājiem, vai kas ir citu personu īpašumā;
 - 23.8. cieši sablīvēt, iesaldēt vai sadedzināt atkritumus atkritumu konteineros;
 - 23.9. jebkāda veidā bojāt atkritumu konteinerus, tajā skaitā noņemt vai bojāt uz konteineriem atkritumu apsaimniekotāja uzlīmes ar informāciju vai piktogrammām;
 - 23.10. ievietot nešķīrotus sadzīves atkritumus dalīti savāktos atkritumu konteineros;
 - 23.11. veikt darbības ar atkritumiem, kas jau ir ievietoti atkritumu konteineros;
 - 23.12. veikt darbības, kas ir pretrunā ar šajos noteikumos un citos normatīvajos aktos ietvertu regulējumu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanu un vides piesārņojumu.

24. Ropažu novada pašvaldība, ar izpilddirektora izdotu rīkojumu, ir tiesīga noteikt īslaicīgu dedzināšanas aizliegumu visā administratīvajā teritorijā vai tās daļā, ja pastāv paaugstināts ugunsbīstamības vai gaisa piesārņojuma risks.

IV. Nekustamā īpašuma īpašnieka un nekustamā īpašuma apsaimniekotāja pienākumi

25. Nekustamā īpašuma īpašniekam, lietotājam, valdītājam, apsaimniekotājam vai pilnvarotai personai papildus šajos noteikumos norādītajiem vispārīgajiem atkritumu radītāju un valdītāju pienākumiem ir noteikti šādi pienākumi:
- 25.1. slēgt līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par katrā nekustamajā īpašumā radīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu un dalīti vāktu atkritumu apsaimniekošanu, nodrošinot regulāru nešķiroto un dalīti savāktu sadzīves atkritumu izvešanu, ņemot vērā īpašumā faktiski radīto sadzīves atkritumu daudzumu (apjomu), bet ne retāk kā:
- 25.1.1. privātmājas, dvīņu un rindu mājas katra sekcija – 1 (vienu) reizi četrās nedēļās;
- 25.1.2. privātmājas, dvīņu un rindu mājas katra sekcija – 6 (sešas) reizes gadā, ja nekustamā īpašuma īpašnieks, lietotājs, valdītājs, apsaimniekotājs vai pilnvarotā persona noslēdz līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par iesaistīšanos atkritumu dalītā savākšanas sistēmā, nodrošinot, ka īpašumā radītie atkritumi (plastmasa, papīra, metāla, stikla iepakojums) tiek savākti dalīti, bet bioloģiskie atkritumi tiek kompostēti savas mājāsaimniecības teritorijā (ārpus dzīvošanai paredzētām telpām) vai šķiroti un savākti dalīti;
- 25.1.3. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas – 1 (vienu) reizi divās nedēļās;
- 25.1.4. juridiskas personas – 1 (vienu) reizi četrās nedēļās.
- 25.2. ja nekustamā īpašuma lietošana ir ar pārtraukumiem (nekustamā īpašuma lietošanai ir sezonāls raksturs), informēt par to atkritumu apsaimniekotāju un vienoties par šo noteikumu 25.1. apakšpunktā minētā līguma noteikumu izmaiņām, paredzēt atkritumu radītājam sadzīves atkritumu daudzumam atbilstošu atkritumu izvešanas grafiku, bet ne retāk kā 1 (vienu) reizi gadā;
- 25.3. ja tiek noslēgts līgums par iesaistīšanos atkritumu dalītā savākšanas sistēmā, nodrošinot, ka īpašumā radītie atkritumi (bioloģiskie atkritumi, plastmasa, papīra, metāla, stikla iepakojums) saskaņā ar šo noteikumu prasībām tiek savākti dalīti, atkritumu apsaimniekotājs var samazināt šo noteikumu 25.1.1., 25.1.3. un 25.1.4. apakšpunktos noteikto nešķiroto sadzīves atkritumu izvešanas biežumu, nosakot divas reizes mazāku atkritumu izvešanas biežumu attiecībā pret minētajos apakšpunktos norādīto;
- 25.4. privātmājas, dvīņu un rindu mājas katras sekcijas klients var izvēlēties, informējot par to atkritumu apsaimniekotāju, ka tas nodrošinās plastmasas, papīra, metāla, stikla iepakojuma atkritumu šķirošanu un nogādāšanu uz atkritumu savākšanas laukumiem (netiek izvietots kontainers plastmasas, papīra un metāla iepakojuma savākšanai un kontainers stikla iepakojuma savākšanai) un bioloģiskos atkritumus kompostēs savas mājāsaimniecības teritorijā vai tie tiks šķiroti un savākti dalīti tādā gadījumā atkritumu apsaimniekotājs var samazināt šo noteikumu 25.1.1.apakšpunktā noteikto nešķiroto sadzīves atkritumu izvešanas biežumu, bet ne retāk, kā reizi divos mēnešos;
- 25.5. ja klients konstatē, ka nav nepieciešama atkritumu savākšana atsevišķos gadījumos (piemēram, kontainers nav piepildīts, nav iespējama konteinera izstumšana noteiktajā laikā), tas var atteikt savākšanu, informējot par to atkritumu

- apsaimniekotāju līgumā noteiktā kārtībā, vienojoties ar atkritumu apsaimniekotāju par nākošo atkritumu savākšanas reizi;
- 25.6. nepieciešamības gadījumā vienoties ar atkritumu apsaimniekotāju par biežāku atkritumu izvešanu kā tas noteikts šo noteikumu 25.1. apakšpunktā minētajā līgumā vai izvēloties lielāka tilpuma konteineru, kā arī izmantojot priekšapmaksas maisus, nodrošinot regulāru sadzīves atkritumu izvešanu, novēršot piegružojumu, kas rodas konteineru pārpildīšanas dēļ, un vides piesārņojumu konteineru novietošanas vietās;
- 25.7. segt izmaksas, kas saistītas ar sev piederošajā, lietojumā, valdījumā vai apsaimniekošanā esošajā nekustamajā īpašumā radīto sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu, ietverot dalīti savākto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas izmaksas;
- 25.8. vienoties ar nekustamajā īpašumā esošajiem atkritumu radītājiem par kārtību, kādā veicami norēķini par atkritumu apsaimniekotāja pakalpojumiem;
- 25.9. saskaņojot ar atkritumu apsaimniekotāju, norādīt piemērotu vietu atkritumu konteineru izvietošanai, kā arī nodrošināt atkritumu apsaimniekotāja transporta netraucētu piekļuvi tai un uzturēt kārtību un tīrību šajā vietā. Atkritumu konteineru izvietojumam un novietnes laukumiem ir jāatbilst normatīvajos aktos par teritorijas apbūvi ietvertajām prasībām. Ja pie vairākām daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām ir speciāli ierīkots (betonēts, asfaltēts vai tml.) laukums atkritumu konteineru novietošanai, tad atkritumu konteineri novietojami šajā laukumā. Daudzdzīvokļu namu apsaimniekotājiem nodrošināt šķirošanas konteineru izvietošanu daudzdzīvokļu namu pagalmos;
- 25.10. nodrošināt atkritumu apsaimniekotāja specializētā transportlīdzekļa piekļuvi atkritumu konteineru novietnes laukumiem vai vietām, novietojot atkritumu konteinerus piebraucamā ceļa vai ielas malā. Ja objektīvu iemeslu dēļ tas nav iespējams, atkritumu konteineru iztukšošanas dienās atkritumu konteinerus no īpašumu pagalmiem jāpārvieta specializētajiem transportlīdzekļiem vai to apkalpei pieejamā vietā, kur tie netraucē gājēju un transportlīdzekļu kustību, kā arī jānodrošina, lai pēc atkritumu izvešanas atkritumu konteineri tiktu novietoti atpakaļ to pastāvīgajā atrašanās vietā, vai jāvienojas ar atkritumu apsaimniekotāju par citu kārtību, lai nodrošinātu specializētā transportlīdzekļa piekļūšanu atkritumu konteineriem;
- 25.11. sadzīves atkritumu uzkrāšanai pie nekustamā īpašuma izmantot tikai noteiktajam atkritumu veidam paredzētos atkritumu konteinerus;
- 25.12. nodrošināt no atkritumu apsaimniekotāja saņemto un lietošanā nodoto sadzīves atkritumu uzkrāšanai izmantoto atkritumu konteineru saglabāšanu, kā arī uzturēt tos tīrus un lietošanas kārtībā. Ja atkritumu radītāja vai valdītāja īpašumā jau ir iegādāts atkritumu konteiners, tad, vienojoties ar atkritumu apsaimniekotāju, atkritumu radītājs vai valdītājs turpina lietot savu konteineru un atkritumu apsaimniekotājs nodrošina atkritumu savākšanu no šī konteinerā. Konteineriem jābūt atbilstošiem atkritumu izvešanas transportlīdzekļa tukšošanas iespējām. Atkritumu radītāja vai valdītāja pienākums ir nodrošināt konteinerā marķēšanu ar atkritumu apsaimniekotāja piegādātām atbilstošām bezmaksas uzlīmēm. Ja atkritumu radītāja vai valdītāja konteineru nav iespējams tukšot ar atkritumu izvešanas transportlīdzekli, tad atkritumu apsaimniekotājs ir tiesīgs atteikties apkalpot atkritumu radītāja vai valdītāja konteineru, piedāvājot bez papildu maksas uzstādīt atkritumu apsaimniekotāja īpašumā esošu konteineru;
- 25.13. ja nekustamā īpašuma teritorijā atkritumu konteineru novietošana nav iespējama, par atkritumu konteineru novietošanu jāvienojas ar blakus esošā

nekustamā īpašuma īpašnieku, valdītāju, apsaimniekotāju vai pilnvaroto personu, informējot par to atkritumu apsaimniekotāju un Ropažu novada pašvaldību. Šādos gadījumos abu nekustamo īpašumu īpašniekiem, valdītājiem, lietotājiem, apsaimniekotājiem vai pilnvarotām personām jānoslēdz savstarpēja vienošanās par to, kā tiks veikta katrā nekustamajā īpašumā radīto sadzīves atkritumu savākšana un apsaimniekošana (atkritumu konteineru lietošana, norēķini u.c.). Gadījumos, kad vienošanās nav iespējama, nekustamā īpašuma īpašniekam, valdītājam, apsaimniekotājam vai pilnvarotajai personai jāvēršas Ropažu novada pašvaldībā ar lūgumu rast risinājumu;

- 25.14. nodrošināt konkrētajā nekustamajā īpašumā radīto sadzīves atkritumu savākšanu, dalītu savākšanu un nogādāšanu līdz atkritumu konteineram, par kura iztukšošanu tam ar atkritumu apsaimniekotāju ir noslēgts līgums;
- 25.15. nodrošināt noteiktu sadzīves atkritumu veidu (piemēram, liela izmēra atkritumi, būvniecības, mājāsaimniecībā radītos būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumi, arī koku nobiru, lapu un zāles savākšanu (ja netiek veidots komposts)) nogādāšanu pārstrādes vai apglabāšanas vietās – ar savu transportu vai izmantojot atkritumu apsaimniekotāja pakalpojumus, sedzot attiecīgi radītās izmaksas. Ja noslēgtais līgums ar atkritumu apsaimniekotāju paredz regulāru šāda veida sadzīves atkritumu izvešanu, persona atkritumus novieto to savākšanas vietā, kas ir saskaņota ar atkritumu apsaimniekotāju, plānotās atkritumu izvešanas dienas rītā pirms noteiktā savākšanas laika un tādā veidā, kā to paredz atkritumu apsaimniekotājs. Šī punkta noteikumi piemērojami tiktāl, ciktāl līguma, kas noslēgts starp dzīvokļa īpašuma īpašnieku un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotāju, noteikumi neparedz citādi;
- 25.16. pie iestāžu, organizāciju, biroju, tirdzniecības vietu u.c., kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ieejām vai to tuvumā, nekustamā īpašuma īpašnieks atbilstoši higiēnas prasībām ierīko mazos atkritumu konteinerus (urnas), un nodrošina to savlaicīgu iztukšošanu.
26. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekotāji, garāžu vai dārzkopības kooperatīvās sabiedrības ir atbildīgas par līguma slēgšanu ar atkritumu apsaimniekotāju par sadzīves atkritumu savākšanu no to apsaimniekošanā nodotajiem īpašumiem.
27. Dzīvokļa īpašnieki daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurām nav izvēlēts apsaimniekotājs, un dārza māju (vasarnīcu) vai garāžu īpašnieki, kas nav dārzkopības kooperatīvās sabiedrības biedri, savstarpēji vienojas par sadzīves atkritumu savākšanu no to iepriekš norādīto personu īpašumos radītajiem sadzīves atkritumiem ar noteikumu, ka maksājumus atkritumu apsaimniekotājam par sadzīves atkritumu savākšanu no iepriekš norādītajiem īpašumiem veic viena persona, ar kuru atkritumu apsaimniekotājs slēdz līgumu par sadzīves atkritumu izvešanu un pārējie īpašnieki norēķinās ar šo personu.
28. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašnieki, noslēdzot ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotāju dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu, var deleģēt savu atbildību par radīto sadzīves atkritumu savākšanu nekustamā īpašuma (tā daļas, dzīvojamās telpas) apsaimniekotājam. Šādos gadījumos par sadzīves atkritumu savākšanas pasākumu īstenošanu ir atbildīgs nekustamā īpašuma apsaimniekotājs.
29. Daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās, kur nedēļā rodas 5 m³ vai vairāk nešķirotu sadzīves atkritumu, atkritumu uzkrāšanai var izmantot pazemes tipa konteinerus, ja attiecīgajai mājai piesaistītajā zemes gabalā (māju kvartālā) tos ir iespējams izvietot. Dzīvokļu īpašniekiem kopā ar mājas pārvaldnieku, projekta īstenošanu, konsultējoties ar atkritumu apsaimniekotāju, ir jāizvērtē pazemes konteineru izbūves un izvietojšanas iespējas un jāpieņem lēmumi par pazemes konteineru izbūvi un tās apmaksas kārtību, kā arī jānosaka

pazemes konteineru lietošanas un apsaimniekošanas kārtība. Atkritumu apsaimniekotāja pienākums ir nodrošināt šādu saskaņotu pazemes atkritumu konteineru laukumu apkalpošanu un regulāru atkritumu apsaimniekošanu.

30. Nekustamā īpašuma īpašnieks, lietotājs, valdītājs saistošajos noteikumos paredzēto līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu var neslēgt, ja:
 - 30.1. nekustamā īpašuma sastāvā esošās ēkas netiek un nevar tikt apdzīvotas (saskaņā ar Ropažu novada Būvvaldes atzinumu atzītas kā būves, kas degradē vidi);
 - 30.2. nekustamā īpašuma sastāvā ir tikai zeme, uz kuras nav ēku, īslaicīgas uzturēšanās būvju vai pārvietojamu konstrukciju, izņemot gadījumu, kad Ropažu novada pašvaldība iznomā zemi sakņu dārzu izveidošanai.

V. Publisko pasākumu organizētāju pienākumi

31. Publisko pasākumu organizētājam pirms pasākuma rīkošanas atļaujas saņemšanas ir pienākums noslēgt līgumu par publiskā pasākuma laikā radīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu ar atkritumu apsaimniekotāju par atkritumu konteineru izvietojumu pasākuma vietā un pasākuma laikā radīto sadzīves atkritumu (nepieciešamības gadījumā arī dalīti savākto) savākšanu no izvietotajiem atkritumu konteineriem un nodrošināt:
 - 31.1. atkritumu konteineru pasūtīšanu no atkritumu apsaimniekotāja pietiekamā daudzumā, nodrošinot, lai tie tiktu savlaicīgi iztukšoti un nebūtu pārpildīti;
 - 31.2. attiecīgās teritorijas sakopšanu pēc pasākuma noslēguma.
32. Atkritumu konteineru uzstādīšanas un noņemšanas izmaksas sedz pasākuma organizators, vienojoties ar atkritumu apsaimniekotāju.

VI. Atkritumu apsaimniekotāja pienākumi un tiesības

33. Pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, tādā termiņā, lai nodrošinātu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību.
34. Atkritumu apsaimniekotājs koordinē un savas kompetences ietvaros uzrauga atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanas jomā, atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu, kā arī šiem noteikumiem un noslēgto līgumu starp Ropažu novada pašvaldību un atkritumu apsaimniekotāju, par konstatētajiem pārkāpumiem informējot Ropažu novada pašvaldību un Valsts vides dienestu.
35. Atkritumu apsaimniekotājam ir pienākums:
 - 35.1. Saņemot Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktās atļaujas no Valsts vides dienesta un pirms savas darbības uzsākšanas noslēgt līgumu ar Ropažu novada pašvaldību par atkritumu apsaimniekošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā;
 - 35.2. saskaņā ar iepriekš saskaņotu sadzīves atkritumu izvešanas grafiku nodrošināt atkritumu (tajā skaitā dalīti savākto sadzīves atkritumu) savākšanu no atkritumu radītājiem un valdītājiem, nodrošināt atkritumu konteineru iztukšošanu un sadzīves atkritumu izvešanu no atkritumu konteineru novietnes punktiem un laukumiem;
 - 35.3. slēgt līgumus ar atkritumu radītājiem vai valdītājiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, piemērojot Ropažu novada pašvaldības ar lēmumu apstiprināto maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu un Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprināto tarifu par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos;

- 35.4. slēgt līgumus ar publisko pasākumu organizētājiem par publisko pasākumu laikā radušos sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ja publiskā pasākuma organizētājam nav parādu pret atkritumu apsaimniekotāju;
- 35.5. nodrošināt klientu ar to vajadzībām atbilstoša tilpuma un daudzuma marķētiem atkritumu konteineriem gan nešķirotu sadzīves atkritumu, gan dalīti vāktu (bioloģisko atkritumu, iepakojuma – papīra un kartona, plastmasas, metāla) atkritumu savākšanai vai priekšapmaksas atkritumu maisiem nepieciešamā daudzumā, kā arī pēc klienta lūguma ar citiem atkritumu apsaimniekotāja noteiktiem paņēmieniem dalīti savāktu atkritumu uzkrāšanai
- 35.6. saskaņot atkritumu konteineru novietošanas vietu ar līgumslēdzēju, nekustamā īpašuma valdītāju, nekustamā īpašuma apsaimniekotāju vai pilnvarotu personu, savukārt konteineru novietošanas vietu ar zemes īpašnieku saskaņo nekustamā īpašuma īpašnieks, nekustamā īpašuma valdītājs, nekustamā īpašuma apsaimniekotājs vai pilnvarotā persona;
- 35.7. bez papildu maksas nodrošināt atkritumu konteineru labošanu un nomaiņu, ja bojājums radies atkritumu apsaimniekotāja vainas dēļ vai ja nav iespējams identificēt atkritumu konteineru bojājuma izdarīšanā vainojamo personu;
- 35.8. nodrošināt atkritumu konteineru novietošanas vietu sakopšanu pēc atkritumu savākšanas, ja atkritumi ir novietoti tikai atkritumu konteineru novietošanas vietās novietotajos atkritumu konteineros un ja piesārņojums radies atkritumu apsaimniekotāja vainas dēļ;
- 35.9. iespēju robežās un vadoties no normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un noslēgtā līguma starp Ropažu novada pašvaldību un atkritumu apsaimniekotāju, nodrošināt dalītu atkritumu vākšanu, nodrošinot Atkritumu apsaimniekošanas likumā, un tam pakārtotajos normatīvajos aktos noteikto prasību attiecībā uz dalīto atkritumu vākšanu izpildi;
- 35.10. nogādāt savāktos nešķirotos sadzīves atkritumus atkritumu poligonā ar šim nolūkam paredzētiem specializētiem transporta līdzekļiem;
- 35.11. nodrošināt noteikta veida sadzīves atkritumu izvešanu atbilstoši ar Ropažu novada pašvaldību un ar klientu noslēgtā līguma noteikumiem;
- 35.12. sniegt Ropažu novada pašvaldībai informāciju, kas nepieciešama tās funkciju izpildei, atbilstoši normatīvo aktu un noslēgtā līguma par atkritumu apsaimniekošanu prasībām;
- 35.13. izskatīt sūdzības, iesniegumus un priekšlikumus par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma kvalitāti;
- 35.14. ziņot attiecīgajām valsts pārvaldes iestādēm par konstatētajiem atkritumu radītāju vai valdītāju pārkāpumiem;
- 35.15. veikt iedzīvotāju informēšanu un apmācību, nodrošinot informatīvos materiālus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu;
- 35.16. periodiski informēt Ropažu novada pašvaldību par dalīti savāktu sadzīves atkritumu savākšanas sistēmas darbību un attīstību, tajā skaitā dalīti savāktu atkritumu konteineru novietošanas vietām un par mājkompostēšanu – klientu skaits, izmantoto komposta kastes vai tvertņu tilpums un zaļās zonas platība (m²);
- 35.17. lai sekmētu sadzīves atkritumu dalītās savākšanas sistēmas attīstību, sadarbībā ar Ropažu novada pašvaldību izglītot sadzīves atkritumu radītājus un valdītājus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, īpaši par sadzīves atkritumu dalītu savākšanu;
- 35.18. piedāvāt atkritumu ārpuskārtas izvešanas pakalpojumu un pēc pieprasījuma par atsevišķu samaksu nodrošināt atsevišķu veidu atkritumu (liela izmēra atkritumi, būvniecības, bioloģiski noārdāmo dārzu un parku atkritumu u.c.) savākšanu.

- 35.19. nodrošina sadzīves atkritumu konteineru mazgāšanas un dezinfekcijas pakalpojumu, tīro konteineru marķējot ar informatīvu uzlīmi. Nodrošina visu mazgāšanas un dezinfekcijas procesā radušos notekūdeņu savākšanu un vietas sakopšanu. Bez atsevišķas maksas nodrošina konteineru mazgāšanas, dezinfekcijas pakalpojumu 1 reizi gadā katram konteineram, izņemot dalīti vāktu bioloģisko atkritumu konteineru mazgāšanas un dezinfekcijas pakalpojumu, kas tiek veikts vismaz 4 (četras) reizes gadā laika periodā no maija līdz oktobrim.
36. Atkritumu apsaimniekotājam ir tiesības atteikties savākt atkritumu konteineru novietošanas vietās esošos sadzīves atkritumus, par to informējot klientu, un normatīvajos aktos par administratīvo atbildību noteiktās personas, kuras ir tiesīgas uzsākt administratīvo pārkāpumu procesu par atkritumu apsaimniekošanas noteikumu pārkāpšanu, ja:
- 36.1. klients nav veicis samaksu par atkritumu apsaimniekotāja iepriekš sniegtajiem atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumiem un par samaksas kavējumu atkritumu radītājs ir brīdināts līgumā noteiktajā kārtībā;
- 36.2. atkritumu apsaimniekotājs konstatē, ka vairāk kā 2 (divas) reizes pēc kārtas sadzīves atkritumi tiek novietoti ārpus atkritumu konteineriem vai pārsniedz atkritumu konteineru tilpumu. Šajā gadījumā atkritumu apsaimniekotājam un klientam jāvienojas par papildmaksas noteikšanu par papildus savācamajiem sadzīves atkritumiem un turpmāk savācamo sadzīves atkritumu apjoma palielināšanu (papildu atkritumu konteineru uzstādīšana vai izmaiņu veikšana atkritumu konteineru iztukšošanas grafikā);
- 36.3. atkritumu konteineros ievietoti konkrētajam atkritumu konteineram neatbilstoši atkritumi. Šajā gadījumā atkritumu apsaimniekotājam un klientam jāvienojas par papildmaksas noteikšanu atkritumu konteineru iztukšošanai, kuras apmēru nosaka atkritumu apsaimniekotājs atkarībā no atkritumu veida;
- 36.4. nav nodrošināta piekļuve atkritumu konteineriem atbilstoši šajos noteikumos noteiktajām prasībām;
- 36.5. ceļa seguma stāvokļa vai transporta kustības ierobežojumu dēļ atkritumu apsaimniekotājs nevar piekļūt atkritumu konteineriem. Šādā gadījumā atkritumu konteineri tiek iztukšoti tuvākajā iespējamajā laikā, par to iepriekš vienojoties ar klientu.

VII. Prasības sadzīves atkritumu dalītai vākšanai

37. Atkritumu apsaimniekotājs atbilstoši noslēgtajam līgumam par atkritumu apsaimniekošanu ar Ropažu novada pašvaldību, nodrošina atkritumu radītājiem un valdītājiem iespēju iesaistīties atkritumu dalītās vākšanas sistēmā un izmantot šim nolūkam paredzētos atkritumu dalītās savākšanas punktus, šķirotu atkritumu savākšanas laukumus, citus individuālajām dzīvojamām mājām piemeklētus risinājumus (piemēram, dalīti savāktu atkritumu konteineri, citi atkritumu apsaimniekotāja noteiktie paņēmieni dalīti savāktu atkritumu uzkrāšanai) vai bioloģisko atkritumu savākšanas sistēmu, kuru izveidojis atkritumu apsaimniekotājs, iesaistīties atkritumu apsaimniekotāja rīkotās akcijās vai izmantot citus atkritumu apsaimniekotāja piedāvātos pakalpojumus.
38. Atkritumu apsaimniekotājs izstrādā atkritumu dalītas savākšanas sistēmas noteikumus un nosaka prasības atkritumu dalītai savākšanai, un informē par tiem atkritumu radītājus un valdītājus, ievievojot attiecīgo informāciju savā tīmekļa vietnē.
39. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina regulāru katrā nekustamajā īpašumā radīto dalīti vāktu bioloģisko atkritumu izvešanu, bet ne retāk par:

- 39.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas – vienu reizi nedēļā vasaras sezonā (maijs - oktobris) un vienu reizi divās nedēļās pārējā gada laikā, un ne biežāk kā trīs reizes nedēļā;
- 39.2. privātmājas, dvīņu un rindu mājas katra sekcija – pēc pieprasījuma, bet ne retāk par vienu reizi divās nedēļās vasaras sezonā (maijs - oktobris) un ne retāk par vienu reizi četras nedēļās pārējā gada laikā, un ne biežāk par trim reizēm nedēļā;”;
- 39.3. pašvaldības iestādes – pirmsskolas izglītības iestādēm un skolām jānodrošina dalīto sabiedriskās ēdināšanas pārtikas atkritumu (kodi: 200108; 200109) atsevišķa apsaimniekošana atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes 2009.gada 21.oktobra Regulas Nr. 1069/2009 un Eiropas Komisijas 2011.gada 25.februāra Regulas Nr. 142/2011 prasībām, atbilstoši papildinot līgumu ar ēdināšanas uzņēmumu – pēc pieprasījuma;
- 39.4. juridiskas personas – nekustamie īpašumi (ēkas vai telpu grupas) ar galveno lietošanas veidu komercdarbība – pēc pieprasījuma, bet ne retāk par vienu reizi divās nedēļās.
40. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina atkritumu radītājam/valdītājam regulāru dalīti vākta izlietotā iepakojuma (atkritumu klase: 150101; 150102; 150104; 150105; 150106; 150107) savākšanu un izvešanu, bet ne retāk kā vienu reizi piecās nedēļās (izņemot stikla iepakojuma), bez maksas un bez konteineru minimālā piepildījuma ierobežojuma. Vienā atkritumu konteinerā var vienlaikus savākt divu vai vairāku veidu dalīti vāktos sadzīves atkritumus (papīra un kartona, plastmasas, metāla). Nodrošina dalīti vākta izlietotā iepakojuma savākšanu bez maksas, ja ir savākts lielāks apjoms izlietotā iepakojuma. Stikla iepakojuma savākšanu un izvešanu piedāvā arī pēc pieprasījuma.
41. Nešķīroto sadzīves atkritumu un dalīti vākto sadzīves atkritumu izvešanas biežums no Ropažu novada pašvaldības apsaimniekojamiem objektiem ir ne retāk kā vienu reizi nedēļā. Ropažu novada pašvaldība ir tiesīga, brīdinot atkritumu apsaimniekotāju divas darba dienas iepriekš, atteikt vai papildus pieteikt atkritumu izvešanu no pašvaldības objekta. Gadījumos, ja izvešana pašvaldības objektos nav nepieciešama reizi nedēļā, tā var tikt noteikta atbilstoši 25.punktam par atkritumu izvešanas biežumu minimālajām prasībām.
42. Atkritumu radītāja vai valdītāja pienākums ir obligāti iesaistīties atkritumu dalītajā vākšanā un ievērot atkritumu apsaimniekotāja izstrādātos atkritumu dalītas savākšanas sistēmas noteikumus un prasības atkritumu dalītai savākšanai.
43. Atkritumu apsaimniekotājs Ropažu novada pašvaldības teritorijā uz dalīti savākto atkritumu konteineriem vai atkritumu dalītās savākšanas punktos nodrošina šādu informāciju:
- 43.1. dalīti savākto atkritumu veidu – atkritumu veidu apzīmē ar Viduslatvijas atkritumu apsaimniekošanas reģionā lietotajām piktogrammām;
- 43.2. atkritumu apsaimniekotāja kontaktinformāciju.
44. Atkritumu dalīta savākšana tiek nodrošināta vismaz tiem atkritumu veidiem un termiņos, kas minēti normatīvajos aktos par atkritumu dalītu savākšanu, sagatavošanu atkārtotai izmantošanai, pārstrādi un materiālu reģenerāciju.
45. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina tekstila atkritumu (atkritumu klase 200110; 200111) dalītu vākšanu. Par konteineru izvietošanu atkritumu apsaimniekotājs vienojas ar pašvaldību, komersantiem un daudzdzīvokļu namu apsaimniekotājiem.
46. Atkritumu apsaimniekotājs, saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldību, vienu mēnesi iepriekš, informē atkritumu radītājus un valdītājus par jauna dalīti savācamu atkritumu savākšanas veida ieviešanu un attiecīgo atkritumu konteineru krāsojumu vai apzīmējumu, ievietojot attiecīgo informāciju savā tīmekļa vietnē.

VIII. Noslēguma jautājumi

47. Līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgtie līgumi starp atkritumu radītāju un atkritumu apsaimniekotāju par sadzīves atkritumu savākšanu un pārvadāšanu ir spēkā tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma regulējumu, ar to saistīto normatīvo aktu regulējumu un šiem saistošajiem noteikumiem. Pretrunu gadījumā pusēm ir pienākums nodrošināt līguma pārslēgšanu jaunā redakcijā ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienas.
48. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 20.aprīļa saistošie noteikumi Nr. 15/22 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

S. Grūbe

Paskaidrojuma raksts

Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada _____ saistošajiem noteikumiem Nr.
“Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	1.1. Saistošo noteikumu projekts “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” (turpmāk – Noteikumi) izstrādāts, lai precizētu kārtību sadzīves atkritumu apsaimniekošanai. Ņemot vērā, ka sabiedriskās apspriešanas procesā tika saņemti daudz priekšlikumi par sākotnējo saistošo noteikumu projektu, kā rezultātā grozījumi tiek veikti daudzos punktos, ir izstrādāti jauni Noteikumi. 1.2. Ar Noteikumiem tiek precizēta atkritumu apsaimniekošanas kārtība visā Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, lai samazinātu apglabājamo atkritumu daudzumu, samazinātu un novērstu vides piesārņojumu, uzturētu higiēnisku un cilvēka veselībai nekaitīgu vidi. 1.3. Ar Noteikumiem tiek definēti precīzāki Ropažu novada pašvaldības pienākumi un tiek noteikts, ka divas reizes gadā (pavasārī un rudenī) tiek veidotas liela izmēra atkritumu savākšanas akcijas. Atkritumu apsaimniekotājs par akcijām iepriekš paziņo iedzīvotājiem. Pakalpojumu apmaksā Ropažu novada pašvaldība. 1.4. Ar Noteikumiem tiek noteikts pienākums reģistrēt

	mājkompostēšanas faktu, norādīt komposta kastes vai tvertnes tilpumu, un zaļās zonas platību (m²) atkritumu apsaimniekotāja kompostēšanas reģistrā. 1.5. Ar Noteikumiem tiek noteikts, ka Ropažu novada pašvaldības teritorijā savāktie nešķirotie sadzīves atkritumi tiek nogādāti apstrādei komersantam, kurš ir iekļauts Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzēju reģistrā un kuram ir apstiprināts nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifs. 1.6. Ar Noteikumiem tiek precizēti nekustamā īpašuma īpašnieka, lietotāja, valdītāja, apsaimniekotāja, pilnvarotās personas un atkritumu apsaimniekotāja pienākumi, kā arī tiek noteiktas prasības nekustamajā īpašumā radīto dalīti vāktu bioloģisko atkritumu izvešanai. 1.7. Vienlaikus ar Noteikumiem tiek precizēta atkritumu apsaimniekošanas kārtība atbilstoši faktiskajai situācijai.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	2.1. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu – saistošo noteikumu īstenošanai netiek prognozēta finansiāla ietekme uz pašvaldības budžetu, jo saistošie noteikumi precizē tikai sadzīves atkritumu apsaimniekošanas kārtību pašvaldības teritorijā.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	3.1. Sociālā ietekme – nav sociālā ietekme. 3.2. Ietekme uz vidi – ir vērtējama pozitīva ietekme attiecībā uz vidi, jo saistošo noteikumu mērķis ir precizēt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas kārtību Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, lai aizsargātu vidi, cilvēku dzīvību un veselību, nodrošinātu atkritumu dalītu savākšanu, reģenerāciju un pārstrādi, nešķirotu sadzīves atkritumu savākšanu, kā arī veicinātu dabas resursu efektīvu izmantošanu, atkārtoti lietojamu materiālu atgriešanu apritē un apglabājamo atkritumu apjomu samazināšanu. 3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi tieši neietekmēs iedzīvotāju veselību. 3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošie noteikumi neietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā. 3.5. Ietekme uz konkurenci – Noteikumi var ietekmēt konkurenci, jo tiek noteikts, ka Ropažu novada pašvaldības teritorijā savāktie nešķirotie sadzīves atkritumi tiek nogādāti sagatavošanai apglabāšanai pie sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja, kura darbība tiek regulēta saskaņā

	ar likumu "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem".
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	4.1. Saistošo noteikumu piemērošanā personas var vērsties Ropažu novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departamentā. 4.2. Ar šiem saistošajiem noteikumiem netiek paredzētas papildus administratīvo procedūru izmaksas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.1. Saistošo noteikumu īstenošana neietekmēs pašvaldības funkcijas. 5.2. Saistošo noteikumu īstenošana neparedz papildus cilvēkresursu iesaisti, saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti darbinieki, kuri līdz šo saistošo noteikumu pieņemšanas brīdim veica darbu.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	6.1. Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Ropažu novada pašvaldības Attīstības un būvniecības departaments, līdz ar to nav nepieciešama jaunu institūciju izveide.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	7.1. Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai un tās rīcība ir atbilstoša.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	8.1. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv. 8.2. Sākotnējais saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2025.gada 14.novembra līdz 2025.gada 28.novembrim. Šajā laika periodā ir saņemti vairāki sabiedrības viedokļi. 8.3. Tika saņemti divu fizisku personu un piecu juridisku personu (AS "CleanR Grupa", SIA "KILUPE", SIA "Eco Baltia vide", biedrības "Latvijas Darba devēju konfederācija" un no biedrības "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera") viedokļi. 8.4. Ropažu novada pašvaldība ir izskatījusi iesniegtos priekšlikumus un Noteikumu izstrādes procesā ņēmusi vērā vairākus viedokļus. Noteikumi ir izstrādāti atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktajam un citi precizējumi, kas uzliek papildus

prasības atkritumu savākšanai un šķirošanai, šobrīd nav nepieciešami.

8.5. Noteikumu projekts, kas izstrādāts pēc sākotnēji saņemtajiem iebildumiem, sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts atkārtoti pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2026.gada 10.februāra līdz 2026.gada 24.februārim. Šajā laika periodā ir saņemti trīs sabiedrības viedokļi – divi no fiziskām personām, trešais no AS “CleanR Grupa”, ar lūgumu veikt papildus precizējumus.

8.6. Fiziskās personas norāda, ka nepieciešams precizēt Noteikumos noteikto bioloģisko atkritumu izvešanas minimumu, nosacījumus, kas attiecas uz bioloģisko atkritumu dalītu vākšanu un kompostēšanu, un kompostēšanas reģistra pārvaldības un uzraudzības kārtību.

8.7. Fiziskās personas:

8.7.1. norāda, ka Noteikumu 6.punkts ir prettiesisks, jo nozīmē, ka maksāšanas pienākums iestājas pat tad, ja: līgums vispār nav noslēgts; līgums ir beidzies; līgums ir atzīts par spēkā neesošu; starp pusēm pastāv strīds;

8.7.2. lūdz papildināt noteikumus ar 13.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

“13.4. atkritumu apsaimniekotāja organizēto liela izmēra atkritumu, videi kaitīgo preču atkritumu, sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, māsaimniecību elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumu savākšanu un izvešanu no fizisko personu īpašumiem un pašvaldības iestādēm (t.i. katra pakalpojuma saņēmēja adresē, kas norādīta līgumā un neparedzot klienta klātbūtni), saskaņā ar akcijas grafiku 2 reizes gadā (pavasārī un rudenī). Atkritumu apsaimniekotājs par akcijām iepriekš paziņo iedzīvotājiem. Pakalpojumu apmaksā Ropažu novada pašvaldība. Pēc Pašvaldības ierosinājuma, akciju skaits var tikt palielināts līdz 3 vai vairāk akcijas reizēm gadā. Šajā kārtībā netiek savākti būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumi”;

8.7.3. lūdz papildināt noteikumu 34.2.punktu šādā redakcijā:

“34.2. saskaņā ar iepriekš saskaņotu sadzīves atkritumu izvešanas grafiku nodrošināt atkritumu (tajā skaitā dalīti savākto sadzīves atkritumu)

	savākšanu no atkritumu radītājiem un valdītājiem, nodrošināt atkritumu konteineru iztukšošanu un sadzīves atkritumu izvešanu no atkritumu konteineru novietnes punktiem un laukumiem. Ja, izvedot dalīti savākto sadzīves atkritumu konteinerus no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, Atkritumu apsaimniekotājs novēro, ka konteineri ir pārpildīti vai dalīti vāktie atkritumi novietoti ārpus konteineriem, Atkritumu apsaimniekotājs, saskaņojot to ar mājas apsaimniekotāju, palielina konteineru skaitu vai biežāk veic šo atkritumu izvešanu”; 8.7.4. norāda, ka nepieciešams papildināt Noteikumu 34.5. apakšpunktu, minot visus iespējamus atkritumu konteineru tilpumus, kurus jānodrošina atkritumu apsaimniekotājam; 8.7.5. norāda, ka Noteikumu 38.2. apakšpunkts paredz, ka privātmājām bioloģisko atkritumu izvešana notiek pēc pieprasījuma, bet ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās. Tas nozīmē faktisku minimumu – 26 reizes gadā. Vienlaikus nešķiroto sadzīves atkritumu minimums dalītas vākšanas gadījumā ir 6 reizes gadā. Šāda disproporcija nav objektīvi pamatota, ir uzskatāmi nesamērīga un finansiāli nepamatota; 8.7.6. norāda, ka Noteikumi paredz, ka mājkompostēšanas fakts jāreģistrē atkritumu apsaimniekotāja reģistrā, bet pašvaldība tikai saņem informāciju no komersanta. Tas nozīmē, ka komersants administrē mehānismu, kas ietekmē pakalpojuma apjomu un potenciāli arī maksu. 8.8. Pašvaldība ir izvērtējusi saņemtos fizisko personu viedokļus un precizējusi 38.2.apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā: <i>“privātmājas, dvīņu un rindu mājas katra sekcija – pēc pieprasījuma, bet ne retāk par vienu reizi divās nedēļās vasaras sezonā (maijs - oktobris) un ne retāk par vienu reizi četrās nedēļās pārējā gada laikā, un ne biežāk par trim reizēm nedēļā”</i>. 8.9. AS “CleanR Grupa” lūdz precizēt Noteikumos punktus saistībā ar šķirošanas konteineru izvietošanu un mazgāšanu, atkritumu konteineru bojāšanu, atkritumu izvešanas biežumu, bioloģisko atkritumu kompostēšanu, pazemes konteineru izvietošanu, papildu atkritumu izvešanas pieteikšanu un tekstila atkritumu dalītu vākšanu. 8.10. Pašvaldība ir izvērtējusi saņemto AS “CleanR”
--	--

	viedokli, kā arī nepieciešamību papildināt Noteikumus un ir veikusi attiecīgus precizējumus Noteikumos.
--	---

10.

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 11.janvāra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums”” apstiprināšanu

Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 11.janvāra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums””. Iepirkumu komisijas nolikums reglamentē Iepirkumu komisijas darbības vispārīgos noteikumus, komisijas kompetenci, darba organizācijas pamatus un kārtību, veicot Publisko iepirkumu likumā noteiktos iepirkumus un iepirkuma procedūras, kā arī komisijas administratīvās pārraudzības kārtību.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

Lai iepirkumu komisija objektīvi un laicīgi varētu izskatīt pieteikumus konkrētiem struktūrvienību, iestāžu, institūciju iepirkumiem vai iepirkuma procedūrām un efektīvi lemt par iepirkuma vai iepirkuma procedūras organizēšanu, atbilstoši Publisko iepirkumu likumam, pašvaldības interesēm un iepirkumu plānam, ir jānosaka, ka izpilddirektors apstiprina iepirkumu komisijas sastāvu un izveido iepirkumu komisiju.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu un Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 11.janvāra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums”” (pielikumā).
2. Noteikt, ka šobrīd spēkā esošais Iepirkumu komisijas sastāvs turpina darbu uz noteikto pilnvaru laiku.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai 5 (piecu) darba dienu laikā no šī lēmuma parakstīšanas dienas, nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta direktoram;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam;
 - 4.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Iepirkumu nodaļas vadītājam;
 - 4.4. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikums

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 11.janvāra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums”

*Izdots saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu
un Publisko iepirkumu
likuma 24.panta pirmo daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 11.janvāra iekšējā normatīvajā aktā
“Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums” šādus grozījumus:

1. Izteikt noteikumu 1.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.1. Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija) tiek izveidota ar Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) izpilddirektora rīkojumu. Komisijas kompetencē ir Publisko iepirkumu likumā noteikto iepirkumu un iepirkuma procedūru veikšana Ropažu novada pašvaldības vajadzībām, atbilstoši Publisko iepirkumu likumam un citiem normatīvajiem aktiem. Nepieciešamības gadījumā (piemēram, uz konkrētiem iepirkumiem) iespējams izveidot vairākas Komisijas. Komisijas sastāvu nosaka izpilddirektora rīkojumā”.

2. Izteikt noteikumu 3.1. un 3.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1. Rīkojumā par Komisijas sastāva apstiprināšanu apstiprina Komisijas priekšsēdētāju, Komisijas priekšsēdētāja vietnieku un Komisijas locekļus (turpmāk visi kopā – Komisijas locekļi). Komisijas sastāvs tiek apstiprināts līdz 12 mēnešiem, izņemot gadījumus, kas noteikti šo noteikumu 1.1.apakšpunktā. Komisijas sastāvu nosaka, ņemot vērā darbinieku profesionālo kvalifikāciju, kompetenci, pieredzi un spēju objektīvi izvērtēt ar Komisijas uzdevumiem saistītos jautājumus. Komisijas darbības pārraudzību veic izpilddirektors.

3.2. Komisijā darbojas ne mazāk kā 7 (septiņi) Komisijas locekļi. Komisijas darbu organizē un vada Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks. Gadījumā, ja Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas priekšsēdētāja vietnieks ir prombūtnē, tad Komisijas darbu organizē un vada ar izpilddirektora rīkojumu noteiktais Komisijas loceklis.”

3. Izteikt 3.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.4. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks pilda Komisijas priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā vai uzdevumā”.

4. Izteikt noteikumu 3.8. un 3.9.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.8. Komisijas locekļus no to pienākumu pildīšanas var atsaukt ar izpilddirektora rīkojumu.

3.9. Apstiprinot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo Komisijas locekļu vietā, izpilddirektors apstiprina Komisijas sastāva izmaiņas.”

11.

Par nedzīvojamo telpu Smilšu iela 4, Vangažos nodošanu nomas izsolē

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “HS Baltija”, reģistrācijas numurs 40103354042, juridiskā adrese Olektes iela 19, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2111 (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar reģistrācijas Nr. RN/2026/2.2-6/374, ar lūgumu par pirmstermiņa nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.11-0184/2011 izbeigšanu par Pašvaldībai piederošajām telpām, kas atrodas Smilšu ielā 4, Vangažos, Ropažu novadā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Pašvaldībai pieder nedzīvojamo telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 001 (turpmāk – Telpas) nekustamajā īpašumā ar adresi Smilšu iela 4, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 8017 003 0101 (turpmāk – Īpašums). Īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.22 uz Pašvaldības vārda.
2. Īpašuma sastāvā ir zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 ar platību 0,1099 ha un siltummezgla ēka ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 001 (turpmāk – Ēka), kurā atrodas iznomātās Telpas, un garāžas ēka ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 002.
3. Ēkas lietošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas ēkas (kods 1251).
4. Iesniedzējai Telpu nomas tiesības piešķirtas ar 2011.gada 1.jūnija Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.11-0184/2011 (turpmāk – Nomas līgums), kas noslēgts starp Iesniedzēju un *bijušo* Inčukalna novada domi. Iznomāto Telpu- kopējā nomas objekta platība ir 117 m² (turpmāk- Nomas Objekts). Pašvaldības dome 2025.gada 29.decembrī pieņēma lēmumu Nr.398 (prot. Nr.17/2025, 25.§) “Par telpu Smilšu iela 4, Vangažos, nomas līguma pagarināšanu”.
5. Saņemts Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļas atbildi uz informācijas pieprasījumu, ka Iesniedzējai saskaņā ar uzskaites datiem nav Nomas objekta nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz iesnieguma saņemšanas brīdi.
6. Starp Pašvaldību un Iesniedzēju 2026.gada 17. februārī parakstīta Vienošanās Nr.2.1-13/2026/53 par Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.11-0184/2011 pirmstermiņa izbeigšanu un Nododšanas-pieņemšanas akts Nr. Nr. 2.1-13/2026/53-1, ar kuru Iesniedzēja nodeva Pašvaldībai, bet Pašvaldība pieņēma no Iesniedzējas Nomas Objektu, kas atrodas Smilšu iela 4, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 8017 003 0101.
7. Saņemts Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes atzinums, ka Telpas nav nepieciešamas pārvaldes vajadzībām un Nomas objekts nododams nomas izsolē. Telpas nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
8. Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

9. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Izšķērdēšanas likums) 3. panta 2. punkts noteic Pašvaldībai pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, tas ir, mantu atsavinot un nodot īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.
10. Ministru kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punkts paredz, ka publiskas personas mantas nomnieku noskaidro izsolē.
11. Pašvaldības mantas iznomāšanai piemērojamas Izšķērdēšanas likuma normas, kur Izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts noteic Pašvaldībai pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, tas ir, mantu atsavinot un nodot īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.
12. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzējas iesniegumu Nr. RN/2026/2.2-6/374,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt 2025.gada 29.decembra Ropažu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.398 (prot. Nr.17/2025, 25.§) “Par telpu Smilšu iela 4, Vangažos, nomas līguma pagarināšanu”.
2. Nodot nomā nedzīvojamo telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 001 ēkā ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 001, kas atrodas Smilšu iela 4, Vangaži, Ropažu nov., nekustamā īpašuma kadastra numurs 8017 003 0101, ar nomas objekta kopējo platību 117 m².
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības nomas tiesību izsoles organizēšanai.
4. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai, Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam un Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Nosūtīt lēmumu:
 - 6.1. Iesniedzējai;
 - 6.2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 6.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 6.4. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;

- 6.5. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
6.6. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikums Nr.1
Ropažu novada pašvaldības domes
lēmumam Nr. _____

Nekustamā īpašuma atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma adrese:	Smilšu iela 4, Vangaži, Ropažu nov.
Ēkas kadastra apzīmējums:	8017 003 0101 001
Nomas platība	117 m²



Pielikums Nr.2
Ropažu novada pašvaldības domes
lēmumam Nr. _____

Nomas objekta – telpu grupas 001
ēkā ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 001- telpu platības

Nekustamā īpašuma adrese:	Smilšu iela 4, Vangaži, Ropažu nov.
Ēkas kadastra apzīmējums:	8017 003 0101 001
Nomas platība	117 m²

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 117

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 117

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

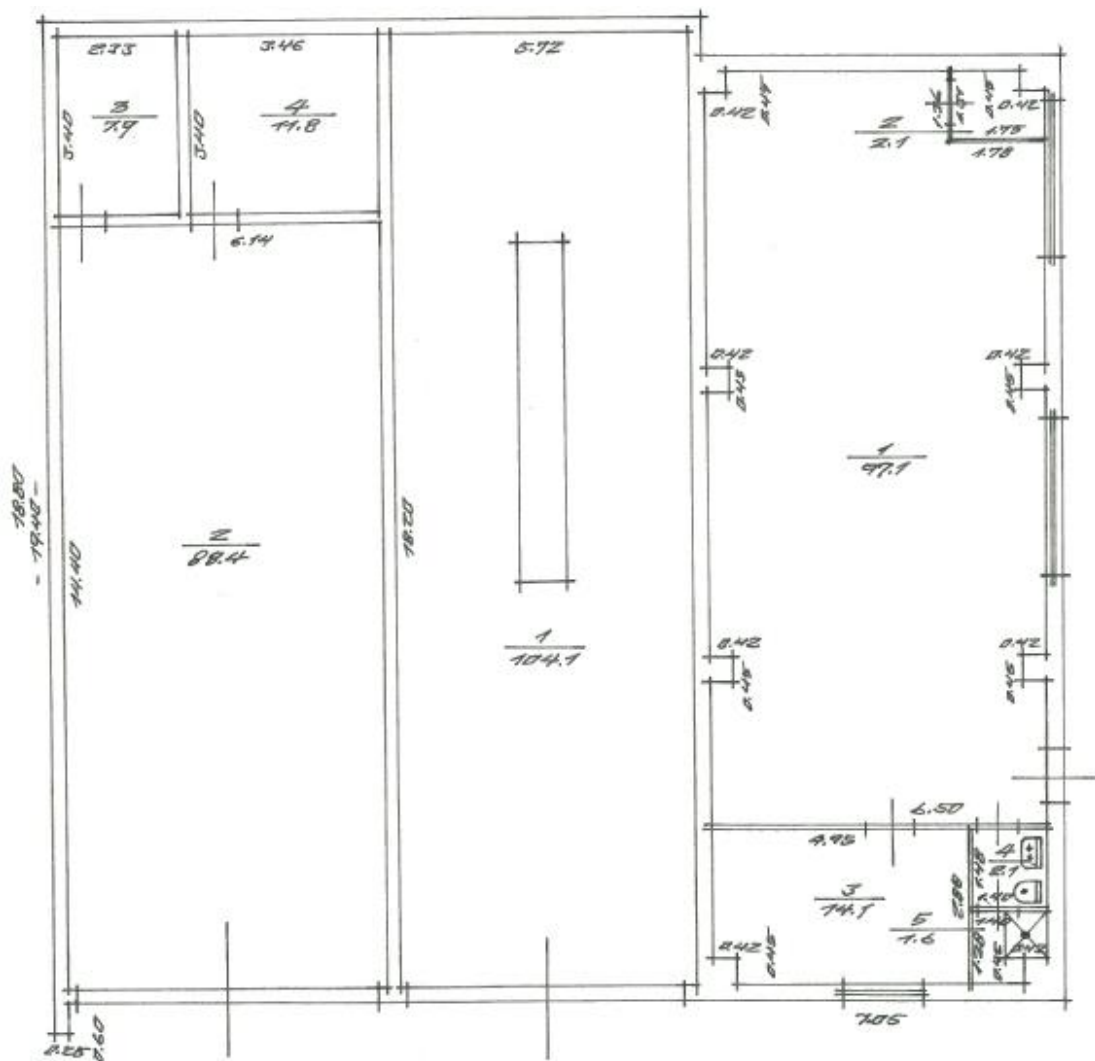
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Siltummezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	97.1	4	
1	2	Tehn.telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.1	2.3	
1	3	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.1	4	
1	4	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.1	4	
1	5	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	4	

Pielikums Nr.3
Ropažu novada pašvaldības domes
lēmumam Nr. _____

Nomas objekta – telpu grupas 001
ēkā ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0101 001 – plāns

Nekustamā īpašuma adrese:	Smilšu iela 4, Vangaži, Ropažu nov.
Ēkas kadastra apzīmējums:	8017 003 0101 001
Nomas platība	117 m²



12.

Par Valsts kases aizdevuma līguma Nr.A2/1/25/55 “Jaunās pirmsskolas izglītības iestādes ēkas būvniecība Garkalnē” grozījumu veikšanu

1. Ropažu novada pašvaldības dome 2025.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu Nr.3827 “Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē ES fondu līdzfinansētā projekta “Jaunās pirmsskolas izglītības iestādes ēkas būvniecība Garkalnē””, ar ko tika lemts par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē ES fondu līdzfinansētā projekta “Jaunās pirmsskolas izglītības iestādes ēkas būvniecība Garkalnē” īstenošanai. Lēmums paredzēja aizdevuma ņemšanu pamatojoties uz iepirkuma rezultātā noslēgtiem līgumiem būvdarbu veikšanu ar personu apvienību “RTS”, līguma summa 9 924 469.61 EUR (ar Pievienotās vērtības nodokli (turpmāk-PVN)), par autoruzraudzības darbu veikšanu ar SIA “ĒTER”, līguma summa 60 500 EUR (ar PVN) un par būvuzraudzības darbu veikšanu ar SIA “Akorda”, līguma summa 36 269.75 EUR. Aizdevuma līgums noslēgts 2025.gada 4.aprīlī par aizdevuma summu 5 131 691.00 EUR.
2. Pašvaldība 2025.gada 3.oktobrī lauza būvdarbu līgumu un 2026.gada 28.janvārī pieņēma lēmumu Nr. 473 “Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 29.novembra lēmumā Nr.2895 (prot. Nr.81/2023,23.§) “Par projekta “Pirmsskolas

izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība Garkalnes pagastā” īstenošanu”, kas paredz pirmsskolas izglītības iestādes adreses maiņu, vienlaicīgi atsakoties no iepriekšējā projekta īstenošanas, uzsākot jaunu projektu mērķa sasniegšanai.

3. Ņemot vērā augstāk minēto un attiecīgi noslēgtā aizdevuma līguma pamatojuma izbeigšanu, nepieciešami grozījumi aizņēmuma līgumā, pārtraucot aizdevuma līguma darbību.
4. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punkts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā, ievērojot likumā noteikto

Ņemot vērā augstāk norādīto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt Valsts aizdevuma līguma grozījumus, samazinot aizdevuma līguma summu no 5 131 691 EUR uz 276 597.68 EUR.
2. Uzdot Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības departamentam iesniegt Valsts kasē iesniegumu par līguma summas grozījumiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Uzdot Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:
 - 4.1. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

13.

Par grozījumiem 2026.gada 25.februāra Ropažu novada pašvaldības domes lēmumā Nr. 498 “Par nekustamā īpašuma “Dzelzāmuri”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80840080107, 1/9 domājamo daļu atsavināšanas procesa pabeigšanu un pirkuma līguma slēgšanu”

1. Ropažu novada pašvaldības dome 2026.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.498 (prot. Nr.21/2026, 27.§) “Par nekustamā īpašuma “Dzelzāmuri”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80840080107, 1/9 domājamo daļu atsavināšanas procesa pabeigšanu un pirkuma līguma slēgšanu” (turpmāk- Lēmums Nr.498).

2. Lēmuma Nr. 498 konstatējošās daļas 1. punkta otrajā rindkopā ir pieļauta pārrakstīšanās kļūda – kļūdaini norādīts nekustamā īpašuma “Dzelzāmuri”, Ropažu pag., Ropažu nov., zemesgrāmatas nodaļējuma numurs: 100000639989 (turpmāk – Nodaļējuma numurs).

3. Pareizais Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma numurs ir 807.

4. Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

5. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Labot** Ropažu novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra lēmuma Nr. 498 (prot. Nr.21/2026, 27.§) "Par nekustamā īpašuma "Dzelzāmuri", Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80840080107, 1/9 domājamo daļu atsavināšanas procesa pabeigšanu un pirkuma līguma slēgšanu" konstatējošās daļas 1. punkta otro rindkopu, aizstājot kļūdaini norādīto zemesgrāmatas nodaļējuma numuru Nr. 100000639989 ar pareizo Nr. 807.
2. **Izteikt** Ropažu novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra lēmuma Nr. 498 konstatējošās daļas 1. punkta otro rindkopu šādā redakcijā: "Īpašumtiesības uz zemes īpašuma 1/9 domājamo daļu ir reģistrētas Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 807 uz Ropažu novada pašvaldības vārda."
3. Lēmumu nosūtīt:
 - 3.1. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 3.2. Iesniedzējam.

14.

Par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību

[1] Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026.gada 9. martā saņemts Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" iesniegums "Par līguma termiņa pagarināšanu". Iesniegumā norādīts, ka, pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 11. decembra lēmumu Nr. 3730 ar mērķi nodrošināt kvalitatīvu, nepārtrauktu, stabilu un efektīvu no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošo pārvaldes uzdevumu izpildi, 2025. gada 1. janvārī starp Ropažu novada pašvaldību un Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" tika noslēgts līgums Nr. 8.1/2024/430 par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību, nosakot līguma darbības termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim.

Lai nodrošinātu nepārtrauktu decentralizētās kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību Ropažu novada administratīvajā teritorijā, Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" lūdz izskatīt iespēju pagarināt līguma Nr. 8.1/2024/430 darbības termiņu. Pielikumā pievienota tāme 2026. gadam "Par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību Ropažu novadā."

[2] Saskaņā ar Ministru kabineta 27.06.2017. noteikumu Nr.384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 11.punktu vietējā pašvaldība organizē decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidi un uzturēšanu par pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām decentralizētajām kanalizācijas sistēmām (turpmāk – reģistrs) vai slēdz līgumu ar sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju par reģistra izveidi un uzturēšanu.

Pašvaldības dome 2022.gada 12. oktobrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.45/22 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi).

Atbilstoši saistošo noteikumu 6.punktam un tā apakšpunktiem Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēji (turpmāk – Pakalpojumu sniedzējs) atbilstoši līgumiem, kas noslēgti ar Pašvaldību, pēc nepieciešamības pieaicinot kompetentus speciālistus, nodrošina:

6.1. decentralizēto kanalizācijas sistēmu (turpmāk – Sistēmas) reģistra izveidošanu un uzturēšanu;

6.2. noteikto prasību notekūdeņu un nosēdumu savākšanai no Sistēmām, to transportēšanai un novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā ievērošanas kontroli;

6.3. Sistēmās uzkrāto notekūdeņu un nosēdumu izvešanas biežuma kontroli un uzraudzību;

6.4. Sistēmu ekspluatācijas atbilstību saistošo noteikumu prasībām, saistošo noteikumu ievērošanas kontroli un uzraudzību;

6.5. informācijas sniegšanu Sistēmu īpašniekiem, valdītājiem vai turētājiem par tajās uzkrāto notekūdeņu un nosēdumu izvešanas kārtību un nepieciešamību uzglabāt decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu apliecinošu dokumentāciju;

6.6. pēc vajadzības izbūvētās Sistēmas vienreizēju (sākotnējo) apsekošanu pirms Sistēmas reģistrēšanas decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrā;

6.7. atzinuma un materiālu, kas pierāda konstatēto pārkāpumu, iesniegšanu Pašvaldības policijā, konstatējot pārkāpumus Sistēmas kontroles vai uzraudzības gaitā.

[3] Atbilstoši Pašvaldības noslēgtajam līgumam Sistēmu reģistru visa novada teritorijā līdz 31.12.2025. uztur Pašvaldības SIA „Garkalnes inženiertīkli”.

[4] 2022. gada 2. martā Pašvaldība un Pašvaldības SIA „Garkalnes inženiertīkli” noslēdza līgumu “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu”, kurā pašvaldības SIA „Garkalnes inženiertīkli” ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus administratīvajā teritorijā. Līguma darbības termiņš ir 10. gadi.

Nemot vērā, ka Pašvaldības SIA „Garkalnes inženiertīkli”, atbilstoši Pašvaldības domes saistošajos noteikumos noteiktajam, nodrošina Sistēmu reģistrēšanas pakalpojumu, ievērojot Pašvaldības nepieciešamību nodrošināt tai ar likumu noteiktās autonomās funkcijas.

[5] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt 10.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 1.-panta pirmās daļas 19.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 27.06.2017. noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu” 11.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt līguma slēgšanu par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību (Pielikumā Nr. 1) ar pašvaldības SIA „Garkalnes inženiertīkli”, ar termiņu līdz 2029. gada 31. decembrim.
2. Pilnvarot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt lēmuma 1.punktā minēto līgumu no Ropažu novada pašvaldības puses.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Izpilddirektoram;
 - 4.2. Izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos;
 - 4.3. PSIA “Garkalnes inženiertīkli”.

Par “Ropažu novada RETRO skriešanas svētki 2026” nolikuma apstiprināšanu un dalības maksu noteikšanu sacensībās

[1] Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments sadarbībā ar Ropažu novada sporta centriem un tūrisma speciālistēm 2026. gada 1.maijā organizē pasākumu “Ropažu novada RETRO skriešanas svētki 2026” (nolikuma projektu skat. 1.pielikumu).

[2] Pasākuma norise ir paredzēta Kangaru stacijā un tā Zaļā dzelzceļa apkārtnē. Lai nodrošinātu pasākuma norisei atbilstošu kvalitāti, nepieciešams noteikt dalības maksu sacensību dalībniekiem. Dalības maksu sacensībās ir paredzēts izmantot pasākuma organizācijas izmaksu segšanai (laika kontroles nodrošināšanai, numuru ar čipu izgatavošanai, medaļu izgatavošanai). Bērnu distancēs netiek paredzēta dalības maksa.

[3] Lai varētu nodrošināt iepriekš minēto sacensību plānoto norisi, nepieciešams apstiprināt dalības maksu, kas arī norādīts sacensību nolikumā.

[4] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[5] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

[6] Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sacensību **“Ropažu novada RETRO skriešanas svētki 2026”** nolikumu, nosakot dalības maksu **5 km un 10 km distancēs 15,00 EUR (piecpadsmit euro, 00 centi)**, ja dalībnieks reģistrējas līdz **2026. gada 28. aprīlim**.
2. Noteikt, ka **Ropažu novada iedzīvotājiem** dalībai **5 km un 10 km distancēs** mobilajā lietotnē tiek izveidots **atlaides kods**, kas samazina dalības maksu līdz **5,00 EUR (pieci euro, 00 centi)**.
3. Noteikt, ka **sacensību dienā – 2026. gada 1. maijā** – dalības maksa **5 km un 10 km distancēs** ir **20,00 EUR (divdesmit euro, 00 centi) apmērā**.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Dinai Vārslavānei.
5. Par lēmumu informēt:
 - 5.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu;
 - 5.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu;
 - 5.3. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci Dinu Vārslavāni.

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026.gada 5.februārī saņemts un reģistrēts ar nr. IJKSD/2026/1-2/108 iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā dēlam ...

Pašvaldības dome, izskatot iesniegumu, **konstatē:**

Iesniedzējs – ...

Sportists –

Iesniegumā norādīti sportista sasniegumi 2024.gadā.

Iesniegumā norādīti sasniegumi galda hokeja sacensībās:

- **1.vieta** 2024./2025.gada Pasaules tūres kopvērtējumā – U-13 vecuma grupā.

Sacensības ir iekļautas Pasaules galda hokeja federācijas (International Table Hockey Federation – ITHF) sacensību kalendārā: <https://ithf.info/stiga/ithf/index.aspx>, sacensību protokols pieejams: https://www.ithf.info/stiga/ithf/docs/WT_2024_25.pdf

Sacensības iekļautas Latvijas galda hokeja federācijas sacensību kalendārā: <https://www.galdahokejs.lv/index.php/kalendars/kalendars-all>

Latvijas Galda hokeja federācija ir iekļauta Atzīto sporta federāciju reģistrā: https://lsfp.lv/sporta_registrs/atzitas_federacijas/642

Ņemot vērā, ka naudas balva tiek piešķirta vienu reizi gadā par augstāko sasniegumu, turpmāk tiek izskatīti sasniegumi par Pasaules mēroga sacensībās izcīnīto vietu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2023.gada 20.septembra saistošo noteikumu nr. 26/23 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 55.punktu, iesniegumu un tam pievienotos dokumentus izskata un atbilstību noteikumiem izvērtē Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments). Lēmumu par finansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt finansējumu pieņem Departaments, izņemot noteikumu 23. punktā, 46.4. apakšpunktā un 3. pielikuma 1. punkta noteiktajos gadījumos.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 39. punktu, Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Saistošo noteikumu 40.punkts paredz, ka dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1. martam (ieskaitot), savukārt 41.punkts nosaka, ka uz naudas balvu par augstiem sasniegumiem sportā var pretendēt sportists, sporta komanda un treneris individuālajos un komandu sporta veidos (turpmāk – Pretendents).

Saistošo noteikumu 42.2 apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu var saņemt, ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu 43.punkts nosaka, ka Sporta sacensībām ir jābūt iekļautām attiecīgā sporta veida federācijas sacensību kalendārā, un attiecīgajai sporta veida federācijai ir jābūt reģistrētai Latvijas Sporta federācijas padomes – Latvijā atzīto sporta federāciju reģistrā.

Saistošo noteikumu 45.3. apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu par sasniegumiem sportā var saņemt, ja sportists vai sporta komanda ieguvusi 1.–3.vietu Pasaules čempionātā, Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē vai Pasaules veterānu sporta spēlēs.

Saistošo noteikumu 46.4.apakšpunkts nosaka, ka par naudas balvu piešķiršanu un apmēru par sasniegumiem Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē,

Pasaules veterānu sporta spēlēs, Pasaules čempionātā un Olimpiskajās spēlēs, lemj Dome atsevišķi.

Saistošo noteikumu 56.punkta paredz, ka noteikumu 23. punktā, 46.4. apakšpunktā un 3. pielikuma 1. punkta noteiktajā gadījumā Departaments izvērtē iesniegtos pieteikumus un to atbilstību noteikumiem un sagatavo atzinumu un lēmuma projektu, un iesniedz tos izskatīšanai Domē. Lēmumu pieņem Dome. Departaments ir sagatavojis 2026.gada 11.martā atzinumu un lēmuma projektu, un iesniedz tos izskatīšanai Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz visu minēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu nr. 26/23 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā" 39., 40., 41., 42.2., 43., 45.3., 46.4., 55. un 56.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvu **EUR 350,00** (trīs simti piecdesmit euro, 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, ..., par iegūto 1.vietu Pasaules tūres kopvērtējumā – U-13 grupā, 2024./2025.gada sezonā.
2. Izmaksāt naudas balvu
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības departamentam finansējumu Lēmuma 1. un 2.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējam 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu no Izglītības, jaunatnes, kultūras un sporta departamenta kultūras un sporta nodaļas budžeta EKK koda 6422.
4. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 4.1. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 4.2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
 - 4.3. Iesniedzēju ...

17.

Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026.gada 3.martā saņemts un reģistrēts ar nr. IJKSD/2026/1-2/179 ... iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā meitai

Pašvaldības dome, izskatot iesniegumu, **konstatē:**

[1] Iesniedzējs – ...

Sportiste – ...

[2] Iesniegumā norādīti sportistes sasniegumi 2025.gadā.

Kamaniņu sporta Pasaules Junioru čempionātā izcīnīja 1.vietu, sieviešu vieninieku disciplīnā, sacensības norisinājās 2026.gada 26.janvāra - 1.februārim, Vācijā.

Sacensības ir iekļautas Starptautiskajā kamaniņu sporta federācijas (FIL) sacensību kalendārā un sacensību protokols pieejams: <https://www.fil-luge.org/cdn/uploads/result-jwm-rs-women-260201-115341.pdf>

[3] Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 20.septembra saistošo noteikumu nr. 26/23 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 55.punktu, iesniegumu un tam pievienotos dokumentus izskata un atbilstību noteikumiem izvērtē Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments). Lēmumu par finansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt finansējumu pieņem Departaments, izņemot noteikumu 23. punktā, 46.4. apakšpunktā un 3. pielikuma 1. punkta noteiktajos gadījumos.

Saistošo noteikumu 46.4. apakšpunkts nosaka, ka Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē; Pasaules veterānu sporta spēlēs; **Pasaules čempionātā**; Olimpiskajās spēlēs par naudas balvu piešķiršanu lemj Dome atsevišķi.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 39. punktu Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā, 40.punktu, dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1. martam (ieskaitot), un saskaņā ar 41.punktu, uz naudas balvu par augstiem sasniegumiem sportā var pretendēt sportists, sporta komanda un treneris individuālajos un komandu sporta veidos (turpmāk – Pretendents).

Saistošo noteikumu 42.2 apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu var saņemt, ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu 43.punkts nosaka, ka Sporta sacensībām ir jābūt iekļautām attiecīgā sporta veida federācijas sacensību kalendārā, un attiecīgajai sporta veida federācijai ir jābūt reģistrētai Latvijas Sporta federācijas padomes – Latvijā Atzīto sporta federāciju reģistrā.

Saistošo noteikumu 45.3. apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu par sasniegumiem sportā var saņemt ja sportists vai sporta komanda ieguvusi 1.–3.vietu Pasaules čempionātā, Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē vai Pasaules veterānu sporta spēlēs.

Saistošo noteikumu 46.4.apakšpunkts nosaka, ka par naudas balvu piešķiršanu un apmēru par sasniegumiem Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē, Pasaules veterānu sporta spēlēs, **Pasaules čempionātā** un Olimpiskajās spēlēs, lemj Dome atsevišķi.

Saistošo noteikumu 56.punkts paredz, ka noteikumu 23. punktā, 46.4. apakšpunktā un 3. pielikuma 1. punkta noteiktajā gadījumā Departaments izvērtē iesniegtos pieteikumus un to atbilstību noteikumiem un sagatavo atzinumu un lēmuma projektu, un iesniedz tos izskatīšanai Domē. Lēmumu pieņem Dome.

[4] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz visu minēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Saistošo noteikumu nr. 26/23 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” 39., 40., 41., 42.2., 43., 45.3., 46.4., 55. un 56.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt naudas balvu **EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro, 00 centi)** apmērā, pēc nodokļu nomaksas, ... par iegūto 1. vietu (Kamaniņu sporta Pasaules Junioru čempionātā izcīnīja 1.vietu, sieviešu vieninieku disciplīnā, sacensības norisinājās 26.janvāra - 1.februārim, Vācijā).
2. Izmaksāt naudas balvu ...
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības departamentam finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu no Izglītības, jaunatnes, kultūras un sporta departamenta Kultūras un sporta nodaļas budžeta EKK koda 6422.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Par pieņemto lēmumu informēt:
- 5.1. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības departamentu.
- 5.2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
- 5.3. Iesniedzēju...

18.

Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026.gada 23.februārī saņemti un reģistrēti ar nr. IJKSD/2026/1-2/148 un IJKSD/2026/1-2/207 ... iesniegumi, kuros lūgts Pašvaldību piešķirt naudas balvu par sasniegumiem.

[1] Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 20.septembra saistošo noteikumu nr. 26/23 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 55.punktu, iesniegumu un tam pievienotos dokumentus izskata un atbilstību noteikumiem izvērtē Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments). Lēmumu par finansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt finansējumu pieņem Departaments, izņemot noteikumu 23. punktā, 46.4. apakšpunktā un 3. pielikuma 1. punkta noteiktajos gadījumos.

[2] Pašvaldības dome, izskatot iesniegumu, **konstatē:**

[2.1.] Sportiste –

[2.2.] Iesniegumā norādīti sportistes sasniegumi 2025.gadā:

Izcīnīta 2.vieta Pasaules Junioru čempionātā kamaniņu sieviešu divniekos – Robežniece/Bogdanova, kuras norisinājās no 2025.gada 6.-8.martam, Vistlerā, Kanādā.

[2.2.] Iesniegumā norādīti sportistes sasniegumi 2026.gadā:

Izcīnīta 4.vieta Ziemas Olimpiskajās spēlēs sieviešu divnieku sacensībās Robežniece/Bogdanova, kuras norisinājās 2026.gada 11.februārī, Itālijā, Kortīnā.

Sacensības ir iekļautas Starptautiskās kamaniņu sporta federācijas sacensību kalendārā un protokols pieejams: [u23-wch-women-s-doubles-whistler-result-2nd-run.pdf](https://www.fil-luge.org/cdn/uploads/lugwdoubles1-2-1.pdf) un <https://www.fil-luge.org/cdn/uploads/lugwdoubles1-2-1.pdf>

[3] Saistošo noteikumu 46.4. apakšpunkts nosaka, ka Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē; Pasaules veterānu sporta spēlēs; **Pasaules čempionātā; Olimpiskajās spēlēs** par naudas balvu piešķiršanu lemj Dome atsevišķi.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 39. punktu, Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā, 40.punktu, dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1. martam (ieskaitot), un saskaņā ar 41.punktu, uz naudas balvu par augstiem sasniegumiem sportā var

pretendēt sportists, sporta komanda un treneris individuālajos un komandu sporta veidos (turpmāk – Pretendents).

Saistošo noteikumu 42.2 apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu var saņemt, ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu 43.punkts nosaka, Sporta sacensībām ir jābūt iekļautām attiecīgā sporta veida federācijas sacensību kalendārā, un attiecīgajai sporta veida federācijai ir jābūt reģistrētai Latvijas Sporta federācijas padomes – Latvijā Atzīto sporta federāciju reģistrā.

Saistošo noteikumu 45.3. apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu par sasniegumiem sportā var saņemt ja sportists vai sporta komanda ieguvusi 1.–3.vietu Pasaules čempionātā, Pasaules kausa kopvērtējumā, Pasaules Jaunatnes olimpiādē vai Pasaules veterānu sporta spēlēs.

Savukārt, 45.4.apakšpunkts nosaka, ka naudas balvu var saņemt, ja sportists vai sporta komanda ieguvusi 1.–6.vietu olimpiskajās spēlēs, paraolimpiskajās spēlēs.

Saistošo noteikumu 56.punkts paredz, ka noteikumu 23. punktā, 46.4. apakšpunktā un 3. pielikuma 1. punkta noteiktajā gadījumā Departaments izvērtē iesniegtos pieteikumus un to atbilstību noteikumiem un sagatavo atzinumu un lēmuma projektu, un iesniedz tos izskatīšanai Domē. Lēmumu pieņem Dome.

[4] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz visu minēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 20.septembra saistošo noteikumu Nr. 26/23 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” 39., 40., 41., 42.2., 43., 45.3., 46.4., 55. un 56.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt naudas balvu **EUR 1000,00** (viens tūkstotis euro un 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, ..., par sieviešu divnieku komandas Robežniece/Bogdanova iegūto 2. vietu Pasaules U-23 čempionātā, kas norisinājās 2025.gada 6.-8.martam, Kanādā.
2. Piešķirt naudas balvu **EUR 2000,00** (divi tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, ..., par sieviešu divnieku komandas Robežniece/Bogdanova iegūto 4. vietu Ziemas Olimpiskajās spēlēs, kas norisinājās 2026.gada 10.februārī, Kortīnā (Itālijā).
3. Izmaksāt naudas balvu
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības departamentam finansējumu Lēmuma 1.un 2.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējai 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu no Izglītības, jaunatnes, kultūras un sporta departamenta kultūras un sporta nodaļas budžeta EKK koda 6422.
5. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 6.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 6.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta personāla vadības nodaļu.
 - 6.3. Iesniedzēju...

**Par dzīvokļa īpašuma “Dzelzceļa māja 15.km”-6, Garkalnes pagasts, Ropažu novads,
nodošanu atsavināšanai**

2026.gada 6.martā ... iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu (reģ. Nr.RN/2026/2.2-6/1256) ar lūgumu dot atļauju izpirkt dzīvokli (adrese: “Dzelzceļa māja 15.km”-6, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņš irē.

Izskatot ... 2026.gada 6.marta iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] ierobežotas pieejamības informācija...

[7] Dzīvoklis ir reģistrēts zemesgrāmatā kā atsevišķs nekustamais īpašums.

[8] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[9] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka *“dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”*, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka *“pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās”*, 73.panta trešā daļa nosaka, ka *“mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt”*. 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka *“pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*.

[10] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka *“publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”*, 4. panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka *“atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”*, 5.panta pirmā daļa nosaka, ka *“atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija”*, 9.panta otrā daļa nosaka, ka *“institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija”*, 45.panta trešā daļā nosaka, ka *“atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”*

Nēmot vērā iepriekš norādīto un ... 2026.gada 6.marta iesniegumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu un 45.panta trešo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli (adrese: “Dzelzceļa māja 15.km”-6 Garkalnes pagasts, Ropažu novads).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa (adrese: “Dzelzceļa māja 15.km”-6, Garkalnes pagasts, Ropažu novads) novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;

- 4.2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
4.3. ...

20.

Par dzīvokļa īpašuma Cekules iela 11-3, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai

2025.gada 27.oktobrī ..., iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu, kas Dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” reģistrēts ar Nr.RN/2025/2.2.6/3477, ar lūgumu izsniegt atļauju izpirkt dzīvokli adresē Cekules iela 11-3, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņš irē.

Izskatot ... 2025.gada 27.oktobra iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] ierobežotas pieejamības informācija...

[7] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[8] Pašvaldības dome 2026.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11.§) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, kur atrunāts: “*Īrniekam, kurš vēlētos iegādāties savā valdījumā konkrēto īrētu telpu, jāatbilst nosacījumiem:*

1.dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav kavēti ar dzīvojamo telpu lietošanu saistītie komunālie maksājumi un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi;

2. personai dzīvojamās telpas īres līguma lietošanas tiesību termiņš un deklarēta dzīvesvieta īrētajā dzīvoklī ir bez pārtraukuma ne mazāk kā 6 (seši) gadi no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas.”

[9] Likums “Par palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā” stājies spēkā 2002.gada 1.janvarī un tā Grozījumi likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” stājās spēkā 2025.gada 6.martā un šā likuma ietvaros V nodaļa tika grozīta un tā nosaka kārtību par Pašvaldībai piederošu izīrētu dzīvojamo telpu atsavināšanu. Konkrētā likuma 29.panta pirmā daļa, nosaka, ka Pašvaldība ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus un 29.panta otrā daļa, šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz pašvaldībai piederošām dzīvojamām telpām, kuras tiek izīrētas kvalificētiem speciālistiem šā likuma III¹ nodaļā paredzētajā kārtībā, un III² nodaļā minētiem izīrētiem sociālajiem dzīvokļiem. Papildus šā likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ja Pašvaldības dome pieņem lēmumu par izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, tā par šo lēmumu informē dzīvojamās telpas īrnieku un izsaka viņam piedāvājumu šo dzīvojamo telpu pirkt. Atsavinot īrniekam viņa īrēto dzīvojamo telpu, piemērojama Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā pašvaldības īpašumā esošas viendzīvokļa mājas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas kārtība. Kā arī šā likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ja dzīvojamās telpas īrnieks neizmanto tam šā panta pirmajā daļā minēto piedāvājumu, pašvaldība atsavināšanas procesu neturpina un dzīvojamās telpas īrnieks turpina lietot īrēto dzīvojamo telpu atbilstoši īres līguma noteikumiem.

[10] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka “*dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*”, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka “*pašvaldības manta izmantojama*

pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās”, 73.panta trešā daļa nosaka, ka “mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt”, 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka “pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”.

[11] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka “publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”, 4. panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka, ka “atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”, šā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka “atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija”, 9.panta otrā daļa nosaka, ka “institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija”, 45.panta trešā daļā nosaka, ka “atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz ... 2025.gada 27.oktobra iesniegumu, uz Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11. §) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, 30.panta pirmo daļu, 30.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, 45.panta ceturtais daļas 1.punktu un 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, 13.¹ panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma Pārejas noteikumu 13.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli (adrese: Cekules iela 11-3, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads) uzsākt atsavināšanas procesu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa (adrese: Cekules iela 11-3, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads), novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 4.2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 4.3.

21.

Par dzīvokļa īpašuma Meža iela 4-16, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai

2025.gada 29.oktobrī ... iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu, kas Dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” reģistrēts ar Nr.

RN/2025/2.2.6/3509, ar lūgumu dot atļauju izpirkt dzīvokli (adrese Meža iela 4-16, Vangaži, Ropažu novads, turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņš irē.

Izskatot ... 2025.gada 29.oktobra iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] ierobežotas pieejamības informācija...

[7] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[8] Pašvaldības dome 2026.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11.§) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, kur atrunāts: *“Īrniekam, kurš vēlētos iegādāties savā valdījumā konkrēto īrētu telpu, jāatbilst nosacījumiem:*

1.dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav kavēti ar dzīvojamo telpu lietošanu saistītie komunālie maksājumi un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi;

2. personai dzīvojamās telpas īres līguma lietošanas tiesību termiņš un deklarēta dzīvesvieta īrētajā dzīvoklī ir bez pārtraukuma ne mazāk kā 6 (seši) gadi no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas.”

[9] Likums “Par palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā” stājies spēkā 2002.gada 1.janvarī un tā Grozījumi likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” stājās spēkā 2025.gada 6.martā un šā likuma ietvaros V nodaļa tika grozīta un tā nosaka kārtību par Pašvaldībai piederošu izīrētu dzīvojamo telpu atsavināšanu. Konkrētā likuma 29.panta pirmā daļa, nosaka, ka Pašvaldība ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus. Savukārt 29.panta otrā daļa nosaka, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz pašvaldībai piederošām dzīvojamām telpām, kuras tiek izīrētas kvalificētiem speciālistiem šā likuma III¹ nodaļā paredzētajā kārtībā, un III² nodaļā minētiem izīrētiem sociālajiem dzīvokļiem. Papildus šā likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ja Pašvaldības dome pieņem lēmumu par izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, tā par šo lēmumu informē dzīvojamās telpas īrnieku un izsaka viņam piedāvājumu šo dzīvojamo telpu pirkt. Atsavinot īrniekam viņa īrēto dzīvojamo telpu, piemērojama Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā pašvaldības īpašumā esošas viendzīvokļa mājas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas kārtība. Kā arī šā likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ja dzīvojamās telpas īrnieks neizmanto tam šā panta pirmajā daļā minēto piedāvājumu, pašvaldība atsavināšanas procesu neturpina un dzīvojamās telpas īrnieks turpina lietot īrēto dzīvojamo telpu atbilstoši īres līguma noteikumiem.

[10] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka “*dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*”, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka “*pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās*”, 73.panta trešā daļa nosaka, ka “*mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt*”, 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka “*pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu*”.

[11] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka “*publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta*”, 4. panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka, ka “*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes*

loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”, šā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka “atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija”, 9.panta otrā daļa nosaka, ka “institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija”, 45.panta trešā daļā nosaka, ka “atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz ... 2025.gada 29.oktobra iesniegumu, uz Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11. §) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, 30.panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturktās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, 45.panta ceturktās daļas 1.punktu un 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, 13.¹ panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma Pārejas noteikumu 13.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokli (adrese: Meža iela 4-16, Vangaži, Ropažu novads).
2. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli (adrese: Meža iela 4-16, Vangaži, Ropažu novads) un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa (adrese: Meža iela 4-16, Vangaži, Ropažu novads), novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1.Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 5.2.Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 5.3....

22.

Par dzīvokļa īpašuma Institūta iela 4-31, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai

2026.gada 23.februārī ..., iesniedza Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domē iesniegumu, kas Dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” reģistrēts ar Nr.RN/2026/2.2.6/1077 ar lūgumu izsniegt atļauju izpirkt dzīvokli adresē Institūta iela 4-31, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņa īrē.

Izskatot ... 2026.gada 23.februāra iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] ierobežotas pieejamības informācija...

[6] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[7] Pašvaldības dome 2026.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11.§), kur atrunāts: “*Īrniekam, kurš vēlētos iegādāties savā valdījumā konkrēto īrētu telpu, jāatbilst nosacījumiem:*

1.dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav kavēti ar dzīvojamo telpu lietošanu saistītie komunālie maksājumi un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi;

2. personai dzīvojamās telpas īres līguma lietošanas tiesību termiņš un deklarēta dzīvesvieta īrētajā dzīvoklī ir bez pārtraukuma ne mazāk kā 6 (seši) gadi no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas.”

[8] Likums “Par palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā” stājies spēkā 2002.gada 1.janvarī un tā Grozījumi likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” stājās spēkā 2025.gada 6.martā un šā likuma ietvaros V nodaļa tika grozīta un tā nosaka kārtību par Pašvaldībai piederošu izīrētu dzīvojamo telpu atsavināšanu. Konkrētā likuma 29.panta pirmā daļa, nosaka, ka Pašvaldība ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus. Savukārt 29.panta otrā daļa nosaka, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz pašvaldībai piederošām dzīvojamām telpām, kuras tiek izīrētas kvalificētiem speciālistiem šā likuma III¹ nodaļā paredzētajā kārtībā, un III² nodaļā minētiem izīrētiem sociālajiem dzīvokļiem. Papildus šā likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ja pašvaldības dome pieņem lēmumu par izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, tā par šo lēmumu informē dzīvojamās telpas īrnieku un izsaka viņam piedāvājumu šo dzīvojamo telpu pirkt. Atsavinot īrniekam viņa īrēto dzīvojamo telpu, piemērojama Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā pašvaldības īpašumā esošas viendzīvokļa mājas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas kārtība. Kā arī šā likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ja dzīvojamās telpas īrnieks neizmanto tam šā panta pirmajā daļā minēto piedāvājumu, pašvaldība atsavināšanas procesu neturpina un dzīvojamās telpas īrnieks turpina lietot īrēto dzīvojamo telpu atbilstoši īres līguma noteikumiem.

[9] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka “dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka “pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās”, 73.panta trešā daļa nosaka, ka “mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt”, 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka “pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”.

[10] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka “publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”, 4. panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka “atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”, šā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka “atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija”, 9.panta otrā daļa nosaka, ka “institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija”, 45.panta trešā daļā nosaka, ka “atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz ... 2026.gada 23.februāra iesniegumu, uz Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11. §), uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, 30.panta pirmo daļu, 30.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, ceturtais daļas 1.punktu un ceturtais daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, 13.¹ panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma Pārejas noteikumu 13.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokli (adrese: Institūta iela 4-31, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads).
2. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli (adrese: Institūta iela 4-31, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads) uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa (adrese: Institūta iela 4-31, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads), novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 5.2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 5.3. ...

23.

Par dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 2-33, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai

2026.gada 5.janvārī ... iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu, kas Dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” reģistrēts ar Nr. RN/2025/2.2.6/40, ar lūgumu dot atļauju izpirkt dzīvokli (adrese Siguldas iela 2-33, Vangaži, Ropažu novads, turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņa irē.

Izskatot ... 2026.gada 5.janvāra iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] *ierobežotas pieejamības informācija...*

[7] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[8] Pašvaldības dome 2026.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11.§) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, kur atrunāts: “*Īrniekam, kurš vēlētos iegādāties savā valdījumā konkrēto īrētu telpu, jāatbilst nosacījumiem:*

1.dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav kavēti ar dzīvojamo telpu lietošanu saistītie komunālie maksājumi un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi;

2. personai dzīvojamās telpas īres līguma lietošanas tiesību termiņš un deklarēta dzīvesvieta īrētajā dzīvoklī ir bez pārtraukuma ne mazāk kā 6 (seši) gadi no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas.”

[9] Likums “Par palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā” stājies spēkā 2002.gada 1.janvārī un tā Grozījumi likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” stājās spēkā

2025.gada 6.martā un šā likuma ietvaros V nodaļa tika grozīta un tā nosaka kārtību par *Pašvaldībai piederošu izīrētu dzīvojamo telpu atsavināšanu*. Konkrētā likuma 29.panta pirmā daļa, nosaka, ka Pašvaldība ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus. Savukārt 29.panta otrā daļa nosaka, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz pašvaldībai piederošām dzīvojamām telpām, kuras tiek izīrētas kvalificētiem speciālistiem šā likuma III¹ nodaļā paredzētajā kārtībā, un III² nodaļā minētiem izīrētiem sociālajiem dzīvokļiem. Papildus šā likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ja Pašvaldības dome pieņem lēmumu par izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, tā par šo lēmumu informē dzīvojamās telpas īrnieku un izsaka viņam piedāvājumu šo dzīvojamo telpu pirkt. Atsavinot īrniekam viņa īrēto dzīvojamo telpu, piemērojama Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā pašvaldības īpašumā esošas viendzīvokļa mājas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas kārtība. Kā arī šā likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ja dzīvojamās telpas īrnieks neizmanto tam šā panta pirmajā daļā minēto piedāvājumu, pašvaldība atsavināšanas procesu neturpina un dzīvojamās telpas īrnieks turpina lietot īrēto dzīvojamo telpu atbilstoši īres līguma noteikumiem.

[10] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka *“dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”*, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka *“pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās”*, 73.panta trešā daļa nosaka, ka *“mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt”*, 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka *“pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*.

[11] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka *“publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”*, 4. panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka *“atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”*, šā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka *“atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija”*, 9.panta otrā daļa nosaka, ka *“institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija”*, 45.panta trešā daļā nosaka, ka *“atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”*

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz ... 2026.gada 5.janvāra iesniegumu, uz Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11. §) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, 30.panta pirmo daļu, 30.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, 45.panta ceturtās daļas 1.punktu un 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, 13.¹ panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma Pārejas noteikumu 13.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli (adrese: Siguldas iela 2-33, Vangaži, Ropažu novads) un uzsākt atsavināšanas procesu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa (adrese: Siguldas iela 2-33, Vangaži, Ropažu novads), novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 4.1. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 4.2. ...

24.

Par dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 2-4, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai

2026.gada 24.februārī ... iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu, kas Dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” reģistrēts ar Nr. RN/2026/2.2.6/1098 ar lūgumu dot atļauju izpirkt dzīvokli (adrese Siguldas iela 2-4, Vangaži, Ropažu novads, turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņa ir.

Izskatot ... 2026.gada 24.februāra iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] ierobežotas pieejamības informācija...

[7] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[8] Pašvaldības dome 2026.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11.§) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, kur atrunāts: “*Īrniekam, kurš vēlētos iegādāties savā valdījumā konkrēto īrētu telpu jāatbilst nosacījumiem:*

1. dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav kavēti ar dzīvojamo telpu lietošanu saistītie komunālie maksājumi un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi;

2. personai dzīvojamās telpas īres līguma lietošanas tiesību termiņš un deklarēta dzīvesvieta īrētajā dzīvoklī ir bez pārtraukuma ne mazāk kā 6 (seši) gadi no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas.”

[9] Likums “Par palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā” stājies spēkā 2002.gada 1.janvarī un tā Grozījumi likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” stājās spēkā 2025.gada 6.martā un šā likuma ietvaros V nodaļa tika grozīta un tā nosaka kārtību par Pašvaldībai piederošu izīrētu dzīvojamo telpu atsavināšanu. Konkrētā likuma 29.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga lemt par tai piederošas izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas prasības un pašvaldības noteiktos tai piederošas dzīvojamās telpas atsavināšanas nosacījumus, savukārt 29.panta otrā daļa nosaka, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz pašvaldībai piederošām dzīvojamām telpām, kuras tiek izīrētas kvalificētiem speciālistiem šā likuma III¹ nodaļā paredzētajā kārtībā, un III² nodaļā minētiem izīrētiem sociālajiem dzīvokļiem. Papildus šā likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ja pašvaldības dome pieņem lēmumu par izīrētas dzīvojamās telpas nodošanu atsavināšanai, tā par šo lēmumu informē dzīvojamās telpas īrnieku un izsaka viņam piedāvājumu šo dzīvojamo telpu pirkt. Atsavinot īrniekam viņa īrēto dzīvojamo telpu, piemērojama Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā pašvaldības īpašumā esošas viendzīvokļa mājas vai

dzīvokļa īpašuma atsavināšanas kārtība. Kā arī šā likuma 30.panta otrā daļā nosaka, ja dzīvojamās telpas īrnieks neizmanto tam šā panta pirmajā daļā minēto piedāvājumu, pašvaldība atsavināšanas procesu neturpina un dzīvojamās telpas īrnieks turpina lietot īrēto dzīvojamo telpu atbilstoši īres līguma noteikumiem.

[10] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka *“dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”*, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka *“pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās”*, 73.panta trešā daļa nosaka, ka *“mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt”*, 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka *“pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*.

[11] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka *“publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”*, 4. panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka, ka *“atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”*, šā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka *“atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija”*, 9.panta otrā daļa nosaka, ka *“institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija”*, 45.panta trešā daļā nosaka, ka *“atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”*

Nēmot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz ... 2026.gada 24.februāra iesniegumu, Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.482 (prot. Nr.21/2026, 11. §) “Par Ropažu novada pašvaldības piederošajām izīrētajām dzīvojamām telpām”, uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 29.panta pirmo un otro daļu, 30.panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, ceturtais daļas 1.punktu un 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, 13.¹ panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma Pārejas noteikumu 13.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzdod Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokli, adrese: Siguldas iela 2-4, Vangaži, Ropažu novads.

2. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli, adrese: Siguldas iela 2-4, Vangaži, Ropažu novads un uzsākt atsavināšanas procesu.

3. Uzdod Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa, adrese: Siguldas iela 2-4, Vangaži, Ropažu novads, novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

5. Lēmumu nosūtīt:

5.1.Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;

5.2.Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
5.3.....

25.

Par dzīvokļa Siguldas iela 2-42, Vangaži, Ropažu novads, īres tiesību izsoli

2026.gada 9.februārī ... iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu (reģ.Nr.RN/2026/2.2-6/761) ar lūgumu izskatīt iespēju pagarināt Dzīvojamās telpas īres līgumu (adrese: Siguldas 2-42, Vangaži, Ropažu novads) (turpmāk – Dzīvoklis). Īres tiesības iegūtas izsoles rezultātā un īres līgums ir spēkā līdz 2026.gada 20.jūnijam.

Izskatot ... 2026.gada 9.februāra iesniegumu, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

[1] 2021.gada 24.maijā *bijusī* Inčukalna novada dome, pamatojoties uz Inčukalna novada pašvaldības domes 2021.gada 24.maija lēmumu un 2021.gada 21.maija īres tiesību izsoles rezultātiem, ar ... noslēdza Dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.ND/15-3/21/LIDZ-3 (turpmāk – Līgums). Līguma darbības termiņš tika noteikts līdz 2026.gada 19.jūnijam.

[2] Atbilstoši SIA “VILKME” 2026.gada 10.februārī elektroniski sniegtajai informācijai, ... nav parādu par Dzīvoklī saņemtajiem pakalpojumiem

[3] Atbilstoši datu bāzes “BRIDZIS” 2026.gada 3.marta apvienotās personas izziņai, ... ir deklarēta Dzīvoklī no 2016.gada 6.jūlija.

[4] Ņemot vērā to, ka ... ir ievērojusi īres līguma nosacījumus, nav kavējusi komunālo, apsaimniekošanas un citu likumā vai līgumā noteikto maksājumu veikšanas termiņu, vēlas izmantot dzīvokli arī turpmāk, kā arī dzīvojamā telpa nav nepieciešama Pašvaldības tiešo funkciju īstenošanai, līdz ar to ir ieteicams atbalstīt dzīvojamās telpas īres tiesību organizēšanu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka Pašvaldības viena no autonomām funkcijām ir *“sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu”*.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka *“publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu”*.

Dzīvojamo telpu īres likuma 3.pants nosaka, ka *“dzīvojamās telpas īres ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību nodošana citai personai par maksu”*, 7.pants nosaka, ka *“dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks”*, 9.pants nosaka, ka *“dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu laiku”*.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtais daļa paredz, ka Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, ... 2026.gada 9.februāra iesniegumu un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 3.pantu, 7.pantu un 9.pantu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Veikt Pašvaldības dzīvokļa (adrese: Siguldas 2-42, Vangaži, Ropažu novads) īres tiesību izsoli pēc pilnīgas 2021.gada 24.maijā Dzīvojamo telpu īres līguma Nr.ND/15-3/21/LIDZ-3 saistību izpildes.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt Pašvaldības dzīvokļa (adrese: Siguldas iela 2-42, Vangaži, Ropažu novads) īres tiesību izsoli, dzīvojamās telpas īres līguma termiņu noteikt - 5 (pieci) gadi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

4. Lēmumu nosūtīt:

3.1....;

3.2.Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai...

26.

Par dzīvokļa īpašuma Smilšu iela 1-3, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai

2026.gada 5.martā ... iesniedza Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegumu, kas dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” reģistrēts ar Nr. RN/2026/2.2.6/1245, ar lūgumu dot atļauju izpirkt dzīvokli (adrese: Smilšu iela 1-3, Vangaži, Ropažu novads, turpmāk – Dzīvoklis), kuru viņa īrē.

Izskatot ... 2026.gada 5.marta iesniegumu par Dzīvokļa izpirkšanu, Pašvaldības dome konstatēja:

[1] ierobežotas pieejamības informācija...

[7] Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

[8] Pašvaldību likuma 10.panta 16.punkts nosaka, ka *“dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”*, 73.panta pirmā daļa nosaka, ka *“pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās”*, 73.panta trešā daļa nosaka, ka *“mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt”*. 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka *“pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*.

[9] Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka *“publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta”*, 4. panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka *“atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”*, 5.panta pirmā daļa nosaka, ka *“atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija”*, 9. panta otrā daļa nosaka, ka *“institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija”*, 45.panta trešā daļā nosaka, ka *“atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pīrkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.”*

Nemot vērā iepriekš norādīto, ... 2026.gada 5.marta iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta 16.punktu un 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšana likuma 4.panta otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu un 45.panta trešo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokli, adrese: Smilšu iela 1-3, Vangaži, Ropažu novads.
2. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības dzīvokli, adrese: Smilšu iela 1-3, Vangaži, Stopiņu pagasts, Ropažu novads un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa adrese: Smilšu iela 1-3, Vangaži, Ropažu novads, novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
4. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 5.2. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 5.3. ...

27.

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra lēmumā Nr. 460 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu”

Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) 2026.gada 28.janvārī pieņēma lēmumu Nr.460 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu”, ar kuru apstiprināti pašvaldības iestāžu amatu saraksti un amatu klasifikācija.

Pašvaldībā 2026.gada 11.februārī saņemts pirmsskolas izglītības iestādes “Pienenīte” vadītājas Leldes Sturmes iesniegums. Pamatojoties uz to, ka iestādē ilgstoši neizdodas aizpildīt amata vietu “Asistenti”, kas nepieciešams diviem audzēkņiem ar VDEĀVK atzinumiem, kam ir nopietni uzvedības un attīstības traucējumi, un ir nepieciešams individuāls atbalsts, nepieciešams likvidēt amata vietu “Asistenti” un izveidot papildus amata vietu “Skolotāja palīgs”. Nepieciešams likvidēt arī amata vietu “Darba aizsardzības speciālists” sakarā ar to, ka pašvaldībā darba drošības pakalpojumu sniedz ārpalpojuma sniedzējs.

Pamatojoties uz augstāk minēto un ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmajā daļā noteikto, kas cita starpā nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 23.05.2017. noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, ievērojot Ropažu novada pašvaldības domes 2026. gada 28.janvāra saistošos noteikumus Nr. 1/2026 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2026. gadam”, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt šādus grozījumus 2026.gada 28.janvāra lēmumā Nr. 460 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums):
 - 1.1. grozīt Lēmuma 39.pielikumu “Pašvaldības iestādes “Ulbrokas pirmsskolas izglītības iestādes “Pienenīte”” amatu saraksts un klasifikācija”:
 - 1.1.1. svītrot ierakstu Nr.3 “*Darba aizsardzības speciālists*”;
 - 1.1.2. ieraksta Nr. 6 “*Skolotāja palīgs*” kolonnā “Amata vietu skaits” skaitli “24” aizstāt ar skaitli “25”;

- 1.1.3. svītrot ierakstu nr.7 “Asistents”.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2026.gada 1.aprīlī.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
 4. Lēmumu izsniegt:
 - 4.1. pašvaldības izpilddirektoram;
 - 4.2. Ulbrokas pirmsskolas izglītības iestādes “Pienenīte” vadītājam;
 - 4.3. Personāla vadības nodaļai;
 - 4.4. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

.pielikums
25.03.2026. lēmumam Nr. __

Ulbrokas pirmsskolas izglītības iestādes “Pienenīte” amatu saraksts (ar 25.03.2026. grozījumiem)

Pašvaldības iestādes “Ulbrokas pirmsskolas izglītības iestādes “Pienenīte”” amatu saraksts un klasifikācija							
Spēkā no 2026.gada 1.aprīļa							
Nr.	Amatu nosaukums	Profesijas klasifikatora kods	Amata vietu skaits	Amata saimē, apakš- saimē	Amata saimes nosaukums	Amata līmenis	Mēneš- algas grupa
1.	Vadītāja vietnieks saimnieciskajā darbā	1345 09	1,00	1.2.	Administratīvā vadība pašvaldībās	I	12
2.	Lietvedis	3341 04	1,00	20.3.	Dokumentu pārvaldība	III	8
3.	<i>Svītrots ar 25.03.2026 domes sēdes lēmumu*</i>						
4.	<i>Svītrots ar 25.02.2026 domes sēdes lēmumu</i>						
5.	Vispārējās aprūpes māsa bērnu aprūpē	2221 47	1,50	6.2.	Aprūpe	IV B	6
6.	Skolotāja palīgs	5312 01	25,00*	33.	Pedagoģiskās darbības atbalsts	I	4
7.	<i>Svītrots ar 25.03.2026 domes sēdes lēmumu*</i>						
8.	Ēkas apsaimniekotājs	5153 03	1,00	3.	Apsaimniekošana	II	7
9.	Dienas dežurants	5419 11	2,00	4.	Apsardze un uzraudzība	I A	3
10.	Noliktavas pārzinis	4321 03	1,00	2.	Apgāde (iepirkumi)	I	4
11.	Elektriķis	7411 01	0,50	16.	Fiziskais un kvalificētais darbs	IV	4
12.	Sagādnieks	3323 05	1,00	3.	Apsaimniekošana	II	4
13.	Baseina apkopējs	9129 03	1,00	16.	Fiziskais un kvalificētais darbs	II	2
14.	Apkopējs	9112 01	2,00	16.	Fiziskais un kvalificētais darbs	II	2
15.	Sētnieks	9613 01	2,00	16.	Fiziskais un kvalificētais darbs	I	1

Par Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plāna 2025-2027 aktualizēšanu

[1] Ar Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022.gada 21.decembra lēmumu Nr.1877 “Par Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2038. gadam un Attīstības programmas 2022.-2028. gadam apstiprināšanu” ir apstiprināta Ropažu novada Attīstības programma 2022. – 2028.gadam, tai skaitā Investīciju plāns 2022.–2024.gadam (turpmāk – Investīciju plāns):

- 2025.gada 30.janvāra Pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.4041 (prot. Nr. 115/2025, 24.§) “Par Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizēšanu”, ar kuru tika apstiprināts Investīciju plāns 2025-2027;
- 2025.gada 26.februāra Pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.3889 (prot. Nr. 117/2025, 46.§) “Par Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna 2025-2027 aktualizēšanu”;
- 2025.gada 30.aprīlī Pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.4041 (prot. Nr. 122/2025, 39.§) “Par Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana Ropažu novadā īstenošanu” par Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizēšanu;
- 2025.gada 4.augustā Pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.42 (prot. Nr.6/2025, 2.§) “Par Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plāna 2025-2027 aktualizēšanu”.
- 2025.gada 10.septembrī Pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.149 (prot. Nr. 10/2025, 55.§) “Par Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plāna 2025-2027 aktualizēšanu”.

[2] 2025. gadā Lauku atbalsta dienests apstiprināja Pašvaldības projekta iesniegumu “Lai top Kangari” (projekta Nr. 24-04-CL26-C0LA19.2202-000002), kas tika iesniegts biedrības "Ropažu Salaspils partnerība" izsludinātajā LEADER projektu konkursā. Projekta kopējās izmaksas ir 36 300 EUR, no tām Eiropas Savienības līdzfinansējums – 17 850 EUR.

[3] Pašvaldība ar 2025.gada 3.decembra lēmumu Nr.368 “Par Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plāna 2025-2027 aktualizēšanu”, kurā tika paredzēts iekļaut projektu R-2025-0007 Lai top Kangari! (Bijušajā dzelzceļa stacijā Kangari telpu atjaunošana, pielāgošana izmantošanai visu gadu) ar indikatīvo summu 66 587 eiro, tajā skaitā Pašvaldības finansējumu 48 737 eiro apmērā, Ropažu novada Attīstības programmas 2022.- 2028.gadam Investīciju plānā 2025-2027.

Iecere saskan ar Ropažu novada attīstības programmas 2022-2028 Rīcības plāna Rīcības pasākuma saistīto prioritāti P2 “Tūrisma attīstība bijušajās dzelzceļa līnijas Rīga-Ērgļi zemē” un sagaidāmo rezultātu “[..] tostarp iekārtotas Augšciema un Kangaru bijušās dzelzceļa stacijas ēkas par tūrisma objektiem”.

[4] Veicot iepirkumu tika konstatēts, ka iesniegto piedāvājumu summa pārsniedz plānoto par ne mazāk kā par 16 877 EUR. Līdz ar to, lai projekts tiktu realizēts, nepieciešams precizēt Investīciju plānu 2025-2027, iekļaujot tajā:

- Projekta “Lai top Kangari!” (bijušās dzelzceļa stacijas "Kangari" telpu atjaunošana, pielāgojot tās izmantošanai visu gadu) indikatīvo kopējo summu 86 000 EUR apmērā.

[5] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkts nosaka, ka attīstības programmā noteikto prioritāšu sasniegšanu un rezultatīvo rādītāju izpildi plāno, paredzot finansējumu attīstības programmā noteikto darbību un investīciju projektu īstenošanai no pašvaldības budžeta un citiem finanšu avotiem. Rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto sistēmā.

[6] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 72.panta pirmo daļu pašvaldības ekonomiskais pamats ir pašvaldības manta, tostarp finanšu līdzekļi.

[7] Pašvaldībai, izmantojot finanšu līdzekļus, ir saistošs Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums (turpmāk – Izšķērdēšanas novēršanas likums). Izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa paredz publiskas personas rīcību ar saviem finanšu līdzekļiem likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

[8] Teritorijas attīstības plānošanas likuma mērķis ir panākt, ka teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku un tas ir saistošs pašvaldībām.

[9] Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta 2.1 daļu vietējās pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā iekļauj attīstības projektus, kuru ieviešanas izmaksas ir 50 000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) vai vairāk.

[10] Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 1.1.apakšpunkts paredz, ka noteikumi nosaka pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu – ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojuma un to grozījumu, detālplānojuma un tematiskā plānojuma – saturu un izstrādes kārtību.

[11] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir apstiprināt pašvaldības attīstības plānošanas dokumentus, tostarp attīstības programmu un ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, 72.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta 2.1 daļu un trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 22.2. apakšpunktu, 24. punktu un 73. punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt projekta R-2025-0007 Lai top Kangari! (Bijušajā dzelzceļa stacijā Kangari telpu atjaunošana, pielāgošana izmantošanai visu gadu) indikatīvo summu 86 000 eiro apmērā, Ropažu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plānā 2025-2027. Trūkstošos līdzekļus pārvirzīt no Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Projektu vadības nodaļas Tūrisma budžeta 03030402, no koda EKK 5239.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam sadarbībā ar Finanšu un grāmatvedības departamentu saskaņā ar pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību ar nākamām budžeta grozījumiem, pārdalīt 16 877 EUR no Tūrisma budžeta tāmes 03030402 uz Investīciju plāna R-2025-0008 Lai top Kangari! tāmi 0403050049.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ieviešanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Noteikt par lēmuma izpildi atbildīgo Attīstības, īpašumu un investīciju departamentu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.
 - 6.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

29.

Par pašvaldības budžeta finanšu līdzekļu piešķiršanu biedrības “DzīB Līdumnieki 1” ALTUM programmas īstenotā projekta “Ergoefektivitātes paaugstināšanās pasākumi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Līdumnieku ielā 1, Saurieši, Ropažu novadā” līdzfinansējumam

[1] Ropažu novada pašvaldība 2026.gada 18.martā saņēma biedrības “DzīB Līdumnieki 1”, reģ. Nr. 47102001439 (turpmāk- Biedrība) iesniegumu, kurā tā informē pašvaldību, ka Biedrība ir saņēmusi akciju sabiedrības “Attīstības finanšu institūcija Altum” (turpmāk – ALTUM) piegādātāju atlases izvērtējumu projektā Nr.DME3-333 “Ergoefektivitātes paaugstināšanās pasākumi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Līdumnieku ielā 1, Saurieši, Ropažu novadā” pozitīvu pārbaudes rezultātu.

[2] Tālākai ALTUM projekta virzībai 22.01.2026 notika dzīvokļa īpašnieku kopsapulce, kurā vairākums nobalsoja par ALTUM projekta īstenošanas saistīto izmaksu un piegādātāju apstiprināšanu, kā arī par aizdevuma ņemšanu AS “SEB banka” un kapitāla atlaides saņemšanu ALTUM.

[3] Vienlaicīgi biedrība informē, ka kopējās projekta izmaksas, par kurām ir plānots ņemt aizņēmumu SEB bankā ir 1 191 372.54 EUR.

[4] Pēc dokumentācijas iesniegšanas AS “SEB banka” un ALTUM, Biedrība saņēma informāciju, ka viens no Ropažu novada pašvaldības dzīvokļa īpašumiem (dzīvoklis Nr.53), kas tiek iznomāts SIA “VIAFARMA”, reģ. Nr. 47102001439, ir definējams kā liels uzņēmums, līdz ar to ALTUM nevar izsniegt garantiju aizdevumam uz laika periodu 20 gadiem, bet uz 10 gadiem. Šāda situācija iedzīvotājiem būtiski sadārdzina ikmēneša maksājumus.

[5] Iesniegumā biedrība lūdz Ropažu novada pašvaldībai segt izmaksas 31 593,95 EUR (t.sk PVN) par ēkas siltināšanas darbiem attiecībā uz pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli Nr.53.

[6] Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodaļas sniegto informāciju Līdumnieku 1-53, Saurieši, Ropažu novadā ir pašvaldības īpašums, kuru pašvaldība ir iznomājusi aptiekai “VIAFARMA” SIA, reģ. Nr. 47102001439. Iznomātās telpas platība ir 69.2 m².

[7] Pašvaldības budžetā nav iekļauti finanšu līdzekļi šāda projekta īstenošanai, tādēļ nepieciešami pašvaldības budžeta grozījumi pārdalot līdzekļus no budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, to attiecīgi iekļaujot nākamajos budžeta grozījumos.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir izdot saistošos noteikumus, tostarp pašvaldības nolikumu, kā arī saistošos noteikumus par pašvaldības budžetu un teritorijas plānojumu.

Likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības budžetā var paredzēt līdzekļus neparedzētiem izdevumiem, kuru apjoms nedrīkst pārsniegt divus procentus no saimnieciskajā gadā plānotajiem pašvaldības izdevumiem. Lēmumu par līdzekļu izlietošanu neparedzētiem izdevumiem pieņem pašvaldības domes noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1.punktu, Likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt biedrībai “DzĪB Līdumnieki 1”, reģ. Nr. 40008329083 līdzfinansējumu 31 593.95 EUR apmērā projekta “Energoeфективitātes paaugstināšanās pasākumi daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Līdumnieku ielā 1, Saurieši, Ropažu novadā” īstenošanai no pašvaldības budžeta izdevumiem neparedzētiem gadījumiem;
2. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam, sadarbībā ar Finanšu un grāmatvedības departamentu saskaņā ar pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību veikt grozījumus pašvaldības budžetā, pārdalot 31 593,95 EUR no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem uz Nekustamā īpašuma nodaļas budžeta tāmi 03030201.
3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam un slēgt finansēšanas līgumu ar biedrību “DzĪB Līdumnieki 1”, reģ. Nr. 40008329083.
3. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:
 - 3.1. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 3.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam;
 - 3.4. Biedrībai “DzĪB Līdumnieki 1” valdes locekli I.Petrusei.

30.

Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam “Komunistiskā terora upuru atbalsta un palīdzības fonds "Sibīrijas bērni"”

[1] Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 20.novembrī (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2025/2.2-7/5620) saņēma un reģistrēja nodibinājuma “Komunistiskā terora upuru atbalsta un palīdzības fonds "Sibīrijas bērni"” (turpmāk – Nodibinājums), reģ. Nr. 40008057169, iesniegumu par finansiālo atbalstu. Iesniegumā norādīts, ka Nodibinājums lūdz atbalstu izdevumiem, kas nepieciešami tās aktivitātēm. Sazinoties telefoniski ar Nodibinājuma valdes locekli, saņemta informācija, ka plānotajām aktivitātēm būtu nepieciešams atbalsts ne mazāk kā 500,00 EUR (pieci simti eiro, 00 centi) apmērā.

[2] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm. Šī paša panta trešā un ceturtā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība, savukārt autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā atsevišķu autonomo funkciju īstenošanā un finansēšanā piedalās valsts.

Pašvaldību likuma 5.panta pirmā, otrā un trešā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi, brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība, kā arī to, ka brīvprātīgās iniciatīvas plāno un finansējumu to izpildei nodrošina, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

[3] Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu

atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Šī paša likuma 3.panta 1.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

[4] Izvērtējot Nodibinājuma iesniegumu un nozīmi sabiedrības vērtību veidošanā, popularizējot vēsturiskās vērtības un to saglabāšanu sabiedrībā, kā arī, ņemot vērā Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, 5.panta pirmo, otro un trešo daļu, 72.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta 1.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** finansiālu atbalstu nodibinājumam “Komunistiskā terora upuru atbalsta un palīdzības fonds "Sibīrijas bērni"”, reģ. Nr. 40008057169, 500,00 EUR (pieci simti eiro, 00 centi) apmērā, paredzot to Ropažu novada pašvaldības 2026.gada budžetā.

2. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādīto finansiālo atbalstu piešķirt no Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas 2026.gada budžeta tāmes 02010109 (EKK 3263) “Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem” līdzekļiem.

3. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā piešķirtā finansējuma izmaksu veikt pēc 2026.gada Ropažu novada pašvaldības budžeta apstiprināšanas, līguma, par finansējuma piešķiršanu un līdzekļu mērķtiecīgu izlietošanu, noslēgšanas, tajā iekļaujot nodibinājuma “Komunistiskā terora upuru atbalsta un palīdzības fonds "Sibīrijas bērni"” pienākumu iesniegt attaisnojošus dokumentus par saņemtā finansējuma izlietojumu.

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļai sagatavot šī lēmuma lemjošās daļas 3.punktā minēto līgumu.

5. Lēmumu izsniegt:

5.1. Izpilddirektoram.

5.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

5.3. Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam.

5.4. Nodibinājumam “Komunistiskā terora upuru atbalsta un palīdzības fonds "Sibīrijas bērni"”.