



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 27885518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

## LĒMUMS

25.03.2026.

Nr. 522

(prot. Nr.23/2026, 5.§)

### **Par grozījumu veikšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.1/2021 smilts atradnē „Vidus- Priekuļi”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), 12.12.2025. saņemts SIA „RSGA NĪ” iesniegums (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā 12.12.2025. ar Nr. RN/2025/2.2-7/6101), ar lūgumu veikt grozījumus Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr. 1/2021 un rekultivācijas veida saskaņojumā smilts atradnei “Vidus-Priekuļi”. Grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu tiesiskumu un atbilstību faktiskajai ieguves teritorijai saistībā ar īpašnieku maiņu, uzņēmuma restrukturizāciju un ar smilts atradnes "Vidus-Priekuļi" paplašināšanu, tai pievienojot iecirkni "Granīta iela 13B" (kadastra Nr. 80960070231).

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, kā arī izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

[1] Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Pašvaldība izsniegusi 2021.gada 17.septembrī Nr.1/2021, smilts ieguvei smilts atradnē “Vidus - Priekuļi”, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov. (turpmāk – Atļauja), un Atļauja derīga līdz 2045. gada 15. oktobrim.

[2] Pašvaldība 2024.gada 10.aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr.3177 (prot. Nr.92/2024,44.§) “Par derīgo izrakteņu atļaujas Nr. 1/2021 pārreģistrāciju smilts atradnei “Vidus Priekuļi” nolemjot mainīt adresātu 2024.gada 17.septembra bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā Nr.1/2021 no SIA “Bal-kom”, reģistrācijas numurs 50003746631, uz SIA “RSGA”, reģistrācijas numurs 40003811272, svītrot no 2024.gada 17.septembra bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas Nr.1/2021 teikumu: “Ar šīs atļaujas izsniegšanu spēku zaudē 06.08.2021. elektroniski parakstītā Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr. 1/2021.”

[3] Pamatojoties uz 26.11.2024. pievienotajiem Zemesgrāmatas datiem par nekustamo īpašuma “Vidus – Priekuļi”, īpašnieks ir SIA "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181. Pamats: 2024.gada 4.aprīļa līgums par sadalīšanu, 2024.gada 2.aprīļa mantas sadales akts, Uzņēmumu reģistra 2024.gada 16.maija lēmums Nr.6-12/43921 par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā.

[4] Pamatojoties uz 21.06.2024. pievienotajiem Zemesgrāmatas datiem par nekustamo īpašuma "Granīta iela 13B", īpašnieks ir SIA "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181. Pamats: 2024.gada 4.aprīļa līgums par sadalīšanu, 2024.gada 2.aprīļa mantas sadales akts, Uzņēmumu reģistra 2024.gada 16.maija lēmums Nr.6-12/43921 par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā.

[5] Smilts atradnei "Vidus-Priekuļi" ir veikta paplašināšana, tai pievienojot iecirkni "Granīta iela 13B".

[6] Valsts vides dienests (turpmāk – Dienests) 30.09.2025. saņēma SIA “RSGA NĪ” iesniegumu un 13.10.2025. iesniegto papildinformāciju ietekmes sākotnējā izvērtējuma veikšanai derīgo izrakteņu ieguvei smilts atradnes “Vidus-Priekuļi” iecirknī “Granīta iela 13B” 3,689 ha platībā, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Granīta iela 13B”. Paredzētās darbības rezultātā atradnes “Vidus-Priekuļi” platība palielināsies līdz 8,932 ha (iecirknis “Vidus-Priekuļi” 5,243 ha un iecirknis “Granīta iela 13B” 3,689 ha).

- Dienests norāda, ka Norises vietai ir *izstrādāts lokālplānojums, kas 13.12.2023. apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības lēmumu Nr. 2899 (prot. Nr.82/2023,1.§) Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir pamatot teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN72 – Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas robežu izmaiņas, likvidējot Stopiņu pagasta Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas sarkanās līnijas, vienlaikus grozot Stopiņu pagasta Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumos noteikto funkcionālo zonējumu ielu sarkano līniju teritorijā no Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju(RI), lai visu lokālplānojuma teritoriju varētu izmantot kā Rūpnieciskās apbūves teritoriju. Derīgo izrakteņu ieguves projekts izstrādājams un derīgo izrakteņu ieguve veicama atbilstoši Teritorijas plānojuma un lokālplānojuma TIAN izvirzītajiem nosacījumiem.* [https://geolatvija.lv/geo/tapis/#document\\_28800](https://geolatvija.lv/geo/tapis/#document_28800).
- Atbilstoši ietekmes sākotnējam izvērtējumam Nr. RI21SI0062 daļu Atradnes teritorijas paredzēts rekultivēt par ūdenstilpi, bet daļu aizbērt ar “inertiem” materiāliem, t.sk. ar Rail Baltica un Ķekavas apvedceļa būvniecības laikā ārpus Rīgas pilsētas noņemto nepiesārņoto “inerto” grunti. Tā kā saskaņā ar iesniegumā norādīto derīgo izrakteņu ieguves tehnoloģija un rekultivācija paredzēta atbilstoši 04.01.2022. saskaņotajam derīgo izrakteņu ieguves projektam (lēmums Nr. CS22VL0001), no minētā izriet, ka arī iecirknī “Granīta iela 13B” paredzēts rekultivācijā izmantot aizbēršanu, līdz ar to uz paredzēto rekultivācijas risinājumu būs attiecināmas tehnisko noteikumu Nr. RI21TN0291 13.-17. punktus noteiktās prasības.
- Dienests par pieteikto darbību ir informējis Ropažu novada pašvaldību un biedrību “Vides aizsardzības klubs”, 09.10.2025. nosūtot vēstuli Nr. 11.4/AP/9018/2025 ar informatīvo paziņojumu. Informatīvais paziņojums tika publicēts arī Valsts vides dienesta tīmekļa vietnē. Sabiedrības atsauksmes vai priekšlikumi par pieteikto darbību nav saņemti. Dienests ir pieņēmis lēmumu nepiemērot ietekmes novērtējuma procedūru SIA “RSGA NĪ” ierosinātajai darbībai – derīgo izrakteņu ieguvei smilts atradnes “Vidus-Priekuļi” iecirknī “Granīta iela 13B” 3,689 ha platībā. Vienlaikus Dienests veiks grozījumus minētajos tehniskajos noteikumos, iekļaujot informāciju par visu Atradnes platību, kā arī Iesniedzējai nepieciešams saņemt jaunu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju visai atradnes platībai un veikt grozījumus derīgo izrakteņu ieguves projektā.

[7] Pieteiktajai darbībai Dienests ir izdevis Tehniskos noteikumus Nr. RI21TN0291(ar 05.11.2025. grozījumiem).

Dienests papildus normatīvajos aktos noteiktajām prasībām izvirza virkni vides aizsardzības prasības, bez kurām paredzētā darbība nav īstenojama.

- Dienesta 05.11.2025. grozījumu izvērtējums:
- Dienests 01.10.2025. reģistrēja SIA “RSGA NĪ” iesniegumu grozījumu veikšanai 11.06.2021. tehniskajos noteikumos Nr. RI21TN0291 (ar 20.09.2025.

*lēmumu Nr. RI21VL0195) derīgo izrakteņu ieguvei, smilts atradnei “Vidus-Priekuļi” (turpmāk – Atradne) pievienojot iecirkni “Granīta iela 13B” (3,689 ha), kas atrodas Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – paredzētā darbība), kopējai platībai palielinoties no 5,243 ha līdz 8,932 ha. Pamatojieties uz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 3.<sup>2</sup> panta pirmās daļas 3) punkta b) apakšpunktu, Dienests iesniegumu pārņēma ietekmes sākotnējā izvērtējuma veikšanai un 04.11.2025. veiktajā ietekmes sākotnējā izvērtējumā Nr. AP25SI0194 pieņēma lēmumu nepiemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru. Ņemot vērā minēto, Dienests groza tehniskos noteikumus derīgo izrakteņu ieguvei visā atradnes “Vidus-Priekuļi” teritorijā, sagatavojot to konsolidēto versiju.*

[8] Dienests ir grozījis aktuālo ieguves Limitu, tam pievienojot jaunā iecirkņa “Granīta iela 13B” teritoriju, kas kopā veido 8,932 ha lielu Limita laukumu. Valsts vides dienests izvērtējis plānoto darbību jaunā iecirkņa teritorijā un grozījis Tehniskos noteikumus Nr. RI21TN0291, kas paredz ieguves darbus plašākā teritorijā.

[9] Ņemot vērā augstāk norādīto un to, ka Dienests ir veicis grozījumus minētajos tehniskajos noteikumos, iekļaujot informāciju par visu Atradnes platību SIA “RSGA NĪ”, ir nepieciešams saņemt jaunu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju visai atradnes platībai un veikt grozījumus derīgo izrakteņu ieguves projektā.

[10] Likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Šī paša likuma 4.panta piektās daļas pirmais punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei, izņemot šā likuma 10.panta pirmās daļas 3.punkta “a” un “b” apakšpunktā noteiktos gadījumus.

Likuma 9.panta pirmās daļas 5.punkts noteic, ka zemes dzīļu izmantošanas licenci vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniedz uz šādiem termiņiem: derīgo izrakteņu ieguvei (izņemot šā panta 7. punktā minēto) vai zemes dzīļu derīgo īpašību izmantošanai — uz laiku līdz 25 gadiem.

[11] Atbilstoši 2011.gada 6.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 26.punktam īpašnieks ir iesniedzis vietējā Pašvaldībā iesniegumu un 27.punktā prasītos dokumentus atļaujas saņemšanai.

[12] Ņemot vērā Komerclikuma 350.panta normās noteikto, uzskatāms, ka līdz ar reorganizācijas reģistrēšanu Komercreģistrā no Pašvaldības izsniegtās atļaujas Nr.1/2021 izrietošās tiesības un saistības ir ieguvusi SIA “RSGA NĪ”, līdz ar to ir pamats veikt attiecīgas izmaiņas atļaujā.

[13] Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumi Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 34.punkts noteic: *Ja licences vai atļaujas adresāts vēlas izdarīt grozījumus licencē vai atļaujā, tas licences vai atļaujas izsniedzējam iesniedz:*

*34.1. iesniegumu ar grozījumu nepieciešamības pamatojumu;*

*34.2. šo noteikumu 22. un 23.punktā vai 26. un 27.punktā minēto informāciju atbilstoši zemes dzīļu izmantošanas veidam, ja tā nepieciešama grozījumu izdarīšanai.*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 euro, savukārt saskaņā ar minēto noteikumu

6.punktu, noteikts – ja zemes dzīļu izmantošanas licencē vai ieguves atļaujā, vai atradnes pasē tās saņēmējs izdara grozījumus pēc savas iniciatīvas, tam jāmaksā 50% no šajos noteikumos noteiktās valsts nodevas apmēra. Vienlaikus 7.punkts noteic, ka valsts nodevu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju iemaksā vietējās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

[14] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts vides dienesta 2024. gada 27. decembra līdz 2049. gada 26. decembrim izsniegto smilts atradnes „Vidus-Priekuļi” un iecirkņa "Granīta iela 13B", Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, derīgo izrakteņu ieguves limitu un Valsts vides dienesta izvērtēto plānoto darbību jaunā iecirkņa teritorijā un Grozījumus Tehniskos noteikumus Nr. RI21TN0291, kas paredz ieguves darbus plašākā teritorijā, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 1.panta 2.1punktu, 4.panta piekto daļu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 33., 34.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 6. un 7.punktu, Komerclikuma 350.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumu Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87.punktu, 90.1. apakšpunktu,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome, NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus 2024.gada 17.septembra Ropažu novada pašvaldības domes izsniegtajā bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā Nr.1/2021 smilts ieguvei atradnē “Vidus - Priekuļi”, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960070029:
  - 1.1. papildināt atļaujā vārdus “ar grozījumiem”;
  - 1.2. papildināt atļaujā vārdus “iecirknis "Granīta iela 13B"”;
  - 1.3. aizstāt atļaujā vārdus “SIA “RSGA”, reģ. Nr. 40003811272” ar vārdiem “SIA "RSGA NĪ", reģ. Nr. 50203562181”;
  - 1.4. aizstāt atļaujā vārdus un skaitļus “no 2021.gada 17. septembra līdz 2045.gada 15. oktobrim” ar vārdiem un skaitļiem “no 2024.gada 27. septembra līdz 2049.gada 26. decembrim”;
  - 1.5. aizstāt atļaujas 1.pielikumu “Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi” (ar grozījumiem);
  - 1.6. aizstāt atļaujas 2.pielikumu “Karte vai plāns, kurā attēlo atradnes robežu, atļaujas adresāta īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu robežas, atļaujas laukuma robežu ar robežpunktiem; tabula ar robežpunktu koordinātām LKS-92 TM sistēmā” (ar grozījumiem);
  - 1.7. aizstāt atļaujas 3.pielikumu ar Valsts vides dienesta 2024.gada 27. decembra izsniegto jauno Derīgo izrakteņu ieguves limitu.
2. Noteikt, ka grozījumi bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā stājas spēkā pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 71,15 eiro apmērā samaksas Ropažu novada pašvaldības budžetā.
3. Saskaņot SIA "RSGA NĪ", reģ. Nr. 50203562181, smilts ieguvei atradnē “Vidus - Priekuļi”, iecirknī "Granīta iela 13B", zemes vienība ar kadastra Nr. 80960070231,

derīgo izrakteņu ieguves vietas paredzēto rekultivācijas veidu - rūpnieciskās apbūves teritorija atbilstoši (R1) nosacījumiem to apzaļumojot, pārējā teritorijā - izveidojot ūdenstilpi.

4. Noteikt, ka šis lēmums ir atļaujas neatņemama sastāvdaļa.
5. Pēc nodevas samaksas izsniegt SIA "RSGA NĪ" atļauju ar tajā iekļautajiem grozījumiem.
6. Uzdot Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai triju dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas publicēt lēmumu Ropažu novada pašvaldības informācijas kanālos – vietējā laikrakstā, sociālos medijos, mobilā aplikācijā un mājaslapā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmumu nosūtīt:
  - 8.1. SIA "RSGA NĪ";
  - 8.2. Valsts vides dienestam;
  - 8.3. VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centram”;
  - 8.4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
  - 8.5. Izpilddirektoram.

*Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.*

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.*

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

S.Grūbe

J.Blaus  
25650010