

DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajiem īpašumiem
Šalku iela 1, Šalku iela 3 un Mākalnu iela 1,
Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
zemes vienību kadastra apzīmējumi:
80960040436, 80960040435 un 80960040567

TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS
UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Apzīmējumi plānā

- Detālplānojuma robeža
- Esošās uzmērītās īpašumu robežas
- 80960040435 Zemes vienību kadastra apzīmējumi
- Esošās ielu sarkanās līnijas ar lūzumpunktiem
- Būvlaide - 3m

Apgrūtinājumi

- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201) - katrā pusē 1 metra attālumā no kabeļu līnijas ass
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu (7312050300) - 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101) - katrā pusē 1 metra attālumā no gāzesvada ass

PIEZĪMES:

- Projekts izstrādāts uz inženiertopogrāfiskā plāna mērogā 1:500 (uzmērīšana veikta 2020.gada jūlijā un septembrī);
- Topogrāfiskais plāns sastādīts koordinātu sistēmā LKS-92 TM, Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

Atbilstoši Stopiņu novada domes 30.11.2016. saistošajiem noteikumiem Nr.14/16 „Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” detālplānojuma teritorija atrodas:

- Savrupmāju apbūves teritorija (DzS);
- Ūdeņu teritorija (Ū).

Topogrāfiskie apzīmējumi

- Zāliens
- Atsevišķs koks
- Gransts ceļš
- Grāvis
- Reljefa nogāze
- Esošs pazemes zemsprieguma elektrokabelis

TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS				Lapa	Mērogs
				1	1:500
				TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999605	
Nekustamo īpašumu Šalku iela 1, Šalku iela 3 un Mākalnu iela 1, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., īpašnieki				LKS-92 TM koordinātu sistēma Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2005,5)	
Objekta adrese: Šalku iela 1, Šalku iela 3 un Mākalnu iela 1, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov.,				SIA "Detālplānojumi SB" Reģ.Nr. LV40203081595 Jelgavas iela 4A - 15, Līvērbe, Līvērbe pag., Jelgavas nov., LV-3014 Tālr. +371 29125515	
Līguma pielikuma Nr:		Detālplānojuma projekts			
Valdes locekle		Sintija Batkovska			
Zemes ierīkotājs Sert.- AA0042		Aigars Galzons			
Detālplānojuma izstrāde atbilst normatīvo aktu prasībām					