



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tāl./fakss 67977310, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Inčukalnā

2014.gada 17.decembrī

Nr.19/2014
(protokols Nr. 22-64.§.)

Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu dzīvojamo māju palīgēkām
Inčukalna novadā

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta
otrās daļas 9.¹ punktu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Inčukalna novada administratīvajā teritorijā tiek piemērots nekustamā īpašuma nodoklis dzīvojamo māju palīgēkām, ja palīgēku platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.
2. Noteikumu mērķis ir ievērot nodokļu prognozējamības un stabilitātes principus attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli ēkām.
3. Inčukalna novadā nepiemēro nekustamā īpašuma nodokli dzīvojamo māju palīgēkām, ja palīgēku platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā „Novada Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

A. Nalivaiko

Saistošo noteikumu Nr. 19/2014
„Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu zemei un dzīvojamo māju
palīgēkām Inčukalna novadā” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Projekts nepieciešams, jo saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9 ¹ .punktu, ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m ² un pašvaldība to neaplikšanu ar nodokli ir noteikusi ar saviem saistošajiem noteikumiem, izņemot garāžas.
2. Īss projekta satura izklāsts	Projektā noteikta kārtība, kādā Inčukalna novada administratīvajā teritorijā tiek piemērots nekustamā īpašuma nodoklis dzīvojamo māju palīgēkām, ja palīgēku platība pārsniedz 25m ² , izņemot garāžas
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Pašvaldības budžetu būtiski neietekmēs, ja tiks apstiprināti saistošie noteikumi par NĪN dzīvojamo māju palīgēkām, ja palīgēku platība pārsniedz 25 m ² , izņemot garāžas, analogiski kā 2014.gadā, ienākumi no nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumiem būtiski nemainīsies. 2014.gada Inčukalna novada domes saistošie noteikumi ir sevi attaisnojuši, jo ir samazinājies NĪN parādnieku skaits.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Projekts neietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras: 1) Inčukalna novada domes Nodokļu inspektors pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu; 2) Nodokļu inspektora lēmumu var pārsūdzēt Inčukalna novada domē; 3) Inčukalna novada domes lēmumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas ar privātpersonām saistošo noteikumu projekta izstrādes procesā tika veiktas.

Domes priekšsēdētājs

A.Nalivaiko