ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģ. Nr. 90000067986
Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130
Tālr. 27885518
novada.dome@ropazi.lv
Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS UN SATIKSMES KOMITEJAS
P R O T O K O L S

2026. gada 16. septembris **Nr. 19/2026**

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Kārlis Opincāns

Sēdē piedalās 8 deputāti: Aivars Draudiņš, Jānis Lepsis, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe; *attālināti* - Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Marija Koričeva

Administrācijas darbinieki: Vadošais jurists attīstības un būvniecības jautājumos Irēna Jurisone, Pašvaldības izpilddirektors Jānis Belkovskis, Galvenais jurists Jānis Cīrulis, Deputāts Gundars Jankovs, Deputāts Juris Silovs, Attīstības un būvniecības departamenta direktors Andrejs Urtāns, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Deputāts Konstantīns Voskoboiņiks, Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs Uldis Freimantāls, Vangažu pilsētas pārvaldes vadītājs Māris Onskulis, Ceļu inženieris Andrejs Linde, Ceļu inženieris Uldis Vilcāns

Uzaicinātās personas: SIA "Grupa93" pārstāvji Sarmīte Lesiņa, Elīza Mellēna (3.§), SIA "Metrum" pārstāvis Reinis Kivliņš (3.§), SIA "8.Darbnīca" pārstāve Iveta Pūķe (11.§), SIA SIRIN pārstāvis Dainis Rikters (11.§), SIA "METRUM" pārstāve Māra Kalvāne (13.§), Upesleju pamatskolas vecāku padomes pārstāvis Andrejs Frolovs (5.§), Garkalnes Iedzīvotāju padomes pārstāvis Kaspars Zverģis (6., 7.§)

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte
Audiovizuālo ierakstu nodrošina: IT un IS speciālists Edgars Pacers

Sēde sākta: plkst. 14:00 (atklāta, kārtējā sēde)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Dreiliņos pie jaunbūvējamā SIRIN loģistikas centra

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju pie Ulbrokas vidusskolas (stāvlaukums)
4. Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Acones ielā
5. Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju pie Upesleju pamatskolas
6. Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Langstiņos, pie PII
7. Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju ciematā "Padebeši"
8. Informatīvais ziņojums par darbu pie Ropažu novada sabiedriskā transporta pieturvietu nojumju nomaiņu
9. Informatīvais ziņojums par maksas ceļa ieviešanu ciematā "Mārsili"
10. Par lokālplānojuma zemes vienībai Krastmalas ielā 12, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojuma zemes vienībai Krastmalas ielā 12, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu
11. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem "Sniedzes", "Zvirgzdi" un "Lielzvirgzdi", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā
12. Informatīvs ziņojums par detālplānojumu virzību un plānotiem Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja lēmumiem
13. Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu

1.§
Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņotājs: Kārlis Opincāns

Darba kārtībā 13 jautājumi un viens priekšlikums.

Iesniegti priekšlikumi:

11.darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem "Sniedzes", "Zvirgzdi" un "Lielzvirgzdi", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā" skatīt kopā ar 2.darba kārtības jautājumu "Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Dreiliņos pie jaunbūvējamā SIRIN loģistikas centra", iesniedza Kārlis Opincāns.

Balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Zigurds Erciņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu**

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"PAR" - 8 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Zigurds Erciņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§

Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Dreiliņos pie jaunbūvējamā SIRIN loģistikas centra

Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls sniedz informatīvu ziņojumu par satiksmes organizāciju Dreiliņos pie jaunbūvējamā SIRIN loģistikas centra un atbild uz deputātu jautājumiem.

Plkst.14:13-14:18 sēdes tehniskais pārtraukums.

Lokālplānojuma izstrādātāji un attīstītāja pāstāvis prezentē satiksmes organizācijas risinājumus un atbild uz deputātu jautājumiem.

3.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem "Sniedzes", "Zvirgzdi" un "Lielzvirgzdi", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ziņotājs: Uldis Freimantāls

Deputātu diskusijas par apbūves zonējumu, par inženiertīklu risinājumiem un pašvaldības īpašumu lokālplānojuma teritorijā, par apkārtējo iedzīvotāju apzināšanu. Diskusijās piedalās M.Koričeva, R.Gremze, K.Opincāns. Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls un attīstītāja pārstāvis atbild uz jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Zigurds Erciņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumiem "Sniedzes", "Zvirgzdi" un "Lielzvirgzdi", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

Sēdes pārtraukums plkst.15:26-15:33.

4.§

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju pie Ulbrokas vidusskolas (stāvlaukums)

Ceļu inženieris A.Linde sniedz informatīvu ziņojumu par satiksmes organizāciju pie Ulbrokas vidusskolas un atbild uz deputātu jautājumiem. Attīstības un būvniecības departamenta direktors A.Urtāns un izpilddirektors J.Belkovskis atbild uz jautājumiem.

5.§
Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Acones ielā

Ceļu inženieris A.Linde sniedz informatīvu ziņojumu par satiksmes organizāciju Acones ielā un atbild uz deputātu jautājumiem. Izpilddirektors J.Belkovskis atbild uz jautājumiem.

6.§
Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju pie Upesleju pamatskolas

Attīstības un būvniecības departamenta direktors A.Urtāns sniedz informatīvu ziņojumu par satiksmes organizāciju pie Upesleju pamatskolas un atbild uz deputātu jautājumiem. Upesleju pamatskolas vecāku padomes pārstāvis izsaka viedokli.

7.§
Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju Langstiņos, pie PII

Ceļu inženieris U.Vilcāns sniedz informatīvu ziņojumu par satiksmes organizāciju Langstiņos, pie PII un atbild uz deputātu jautājumiem. Garkalnes Iedzīvotāju padomes pārstāvis izsaka viedokli.

8.§
Informatīvais ziņojums par satiksmes organizāciju ciematā "Padebeši"

Ceļu inženieris U.Vilcāns sniedz informatīvu ziņojumu par satiksmes organizāciju ciematā "Padebeši" un atbild uz deputātu jautājumiem.

9.§
Informatīvais ziņojums par darbu pie Ropažu novada sabiedriskā transporta pieturvietu nojumju nomaiņu

Attīstības un būvniecības departamenta direktors A.Urtāns sniedz informatīvu ziņojumu par darbu pie Ropažu novada sabiedriskā transporta pieturvietu nojumju nomaiņu un atbild uz deputātu jautājumiem.

Sēdes pārtraukums plkst.17:00-17:06.

10.§
Informatīvais ziņojums par maksas ceļa ieviešanu ciematā "Mārsili"

Attīstības un būvniecības departamenta direktors A.Urtāns sniedz informatīvu ziņojumu par maksas ceļa ieviešanu ciematā "Mārsili" un atbild uz deputātu jautājumiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

11.§

Par lokālplānojuma zemes vienībai Krastmalas ielā 12, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojuma zemes vienībai Krastmalas ielā 12, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu

Ziņotājs: Uldis Freimantāls

Deputātu diskusijas par dzīvokļu skaitu, par autostāvvietu skaitu un to novietojumu, par iepriekšējās sēdēs diskutēto, par kaimiņiem radīto slogu, par kanalizācijas risinājumiem. Diskusijās piedalās V.Paulāne, K.Opincāns, M.Koričeva, J.Lepsis, R.Gremze, A.Draudiņš, R.Riekstiņa-Dolģe. Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls un izpilddirektors J.Belkovskis atbild uz jautājumiem.

Iesniegti priekšlikumi:

Atlikt jautājuma izskatīšanu papildus informācijas saņemšanai no īpašnieka par stāvvietām un dzīvokļu skaita samazināšanu., iesniedza Kārlis Opincāns.

Balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 9 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Zigurds Erciņš, Renāte Gremze (mutiski), Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - Atlikt jautājuma izskatīšanu papildus informācijas saņemšanai no īpašnieka par stāvvietām un dzīvokļu skaita samazināšanu

12.§

Informatīvs ziņojums par detālplānojumu virzību un plānotiem Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja lēmumiem

Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls sniedz informatīvu ziņojumu par detālplānojumu virzību un plānotiem Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja lēmumiem un atbild uz deputātu jautājumiem. Deputātu diskusijas par ziņojuma formātu. K.Opincāns – turpmāk pirms ziņojuma nosūtīt deputātiem sagatavotos materiālus.

13.§

Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu

Ziņotājs: Uldis Freimantāls

Plānojuma izstrādātāja pārstāvis izsaka viedokli par redakcijas izstrādes procesu.

Deputātu diskusijas par institūciju atzinumiem, par konsolidēto versiju, par darbu ārpus komitejas un piedalīšanos sanāksmēs, par plānojuma pieņemšanu zināšanai. Diskusijās piedalās M.Koričeva,

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

R.Gremze, Z.Erciņš, A.Draudiņš, V.Paulāne. Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls atbild uz jautājumiem.

Iesniegti priekšlikumi:

P.1. Atlikt Ropažu novada Ainavu tematiskā plānojuma apstiprināšanu un uzdot izstrādes vadītājai: 1. precizēt ziņojumu par institūciju atzinumiem, norādot faktisko katra atzinuma statusu;

2. novērst pretrunas starp tematiskā plānojuma sadaļām un tabulām;

3. iesniegt TIN51, TIN52, TIN54 un TIN1 robežu izmaiņu salīdzinošās kartes un skarto zemes vienību apkopojumu;

4. sagatavot izvērtējumu par priekšlikumu iespējamo ietekmi uz nekustamo īpašumu izmantošanu un spēkā esošajām apbūves tiesībām;

5. precizēt sabiedrības priekšlikumu izvērtējumu, katram priekšlikumam norādot skaidru lēmumu un individuālu pamatojumu;

6. iesniegt Juridiskā departamenta atzinumu par pēc publiskās apspriešanas veikto izmaiņu būtiskumu un papildu sabiedrības līdzdalības nepieciešamību;

7. sagatavot tematiskā plānojuma īstenošanas plānu ar atbildīgajiem, termiņiem, finansējumu un uzraudzības kārtību., iesniedza Renāte Gremze

P.2. Virzīt jautājumu izskatīšanai nākamajā satiksmes un attīstības komitejā, iesniedza Zigurds Erciņš.

Deputātu diskusijas.
P.1. tiek papildināts ar punktu - Virzīt jautājuma izskatīšanu nākamajā attīstības un satiksmes komitejas sēdē.
Z.Erciņš atsauc savu priekšlikumu P.2.

Balsojums par priekšlikumu P.1.:

"PAR"	9 (Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Zigurds Erciņš, Renāte Gremze, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)
"PRET"	- nav
"ATTURAS"	- nav
"NEPIEDALĀS"	- nav
NOLEMJ:	**Atbalstīt priekšlikumu** - Atlikt Ropažu novada Ainavu tematiskā plānojuma apstiprināšanu un uzdot izstrādes vadītājai: 1. precizēt ziņojumu par institūciju atzinumiem, norādot faktisko katra atzinuma statusu; 2. novērst pretrunas starp tematiskā plānojuma sadaļām un tabulām; 3. iesniegt TIN51, TIN52, TIN54 un TIN1 robežu izmaiņu salīdzinošās kartes un skarto zemes vienību apkopojumu; 4. sagatavot izvērtējumu par priekšlikumu iespējamo ietekmi uz nekustamo īpašumu izmantošanu un spēkā esošajām apbūves tiesībām;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5. precizēt sabiedrības priekšlikumu izvērtējumu, katram priekšlikumam norādot skaidru lēmumu un individuālu pamatojumu;

6. iesniegt Juridiskā departamenta atzinumu par pēc publiskās apspriešanas veikto izmaiņu būtiskumu un papildu sabiedrības līdzdalības nepieciešamību;

7. sagatavot tematiskā plānojuma īstenošanas plānu ar atbildīgajiem, termiņiem, finansējumu un uzraudzības kārtību;

8. Virzīt jautājuma izskatīšanu nākamajā attīstības un satiksmes komitejas sēdē.

Komitejas priekšsēdētājs _____Kārlis Opincāns

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 19:05

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu