ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģ. Nr. 90000067986
Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130
Tālr. 27885518
novada.dome@ropazi.lv
Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS UN SATIKSMES KOMITEJAS
P R O T O K O L S

2026. gada 14. oktobris **Nr. 20/2026**

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Kārlis Opincāns (14:00-14:30; 15:06-15:08); komitejas priekšsēdētāja vietnieks Zigurds Erciņš (14:30-15:06)

Sēdē piedalās 5 deputāti: Zigurds Erciņš, Marija Koričeva, Rita Riekstiņa-Dolģe; *attālināti* - Jānis Lepsis, Vita Paulāne

Sēdē nepiedalās 3 deputāti: Haralds Burkovskis, Aivars Draudiņš, Renāte Gremze

Administrācijas darbinieki: Civilās aizsardzības speciālists Dmitrijs Vavilovs, Ainavu arhitekts Kristīna Briķe, Pašvaldības izpilddirektors Jānis Belkovskis, Galvenais jurists Jānis Cīrulis, Komitejas priekšsēdētāja vietnieks Juris Silovs, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs Uldis Freimantāls, Galvenais jurists Gatis Ābele

Uzaicinātās personas: IK "Plānošanas eksperti" pārstāvis Pauls Grants (2.§, 3.§)

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte
Audiovizuālo ierakstu nodrošina: IT un IS speciālists Edgars Pacers

Sēde sākta: plkst. 14:00 (atklāta, kārtējā sēde)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par lokālplānojuma īpašuma "Anitas" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030012 un 80600030221, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojuma īpašuma "Anitas" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030012 un 80600030221, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu
3. Par lokālplānojuma īpašuma "Regīnas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600030151, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

noteikumu “Lokālplānojuma īpašuma “Regīnas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600030151, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” izdošanu

4. Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība vietas, kur patverties, izveidei daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā” izdošanu

5. Informatīvs ziņojums par detālplānojumu virzību un plānotiem Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja lēmumiem

Papildus darba kārtības jautājums:

6. Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu

1.§
Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņotājs: Kārlis Opincāns

Darba kārtībā 5 jautājumi un 1 priekšlikums.

P.1. Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 6. punktu (lēmuma projekts 850 "Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu").

Notiek balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 4 (Zigurds Erciņš, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne)
"PRET" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)
"ATTURAS" - 1 (Marija Koričeva)
"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - iekļaut darba kārtībā 6. punktu (lēmuma projekts 850 "Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu")

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 6 (Zigurds Erciņš, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§
Par lokālplānojuma īpašuma “Anitas” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030012 un 80600030221, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu “Lokālplānojuma īpašuma “Anitas” zemes vienībām

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

ar kadastra apzīmējumiem 80600030012 un 80600030221, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu

Ziņotājs: Uldis Freimantāls

Deputātu diskusijas. R.Riekstiņa-Dolģe – par biotopiem un funkcionālo zonējumu. K.Opincāns – par 1.redakciju un teritorijām bez iežogojuma. Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls atbild uz jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Zigurds Erciņš, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma īpašuma "Anitas" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030012 un 80600030221, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojuma īpašuma "Anitas" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030012 un 80600030221, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu"**

3.§

Par lokālplānojuma īpašuma "Regīnas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600030151, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojuma īpašuma "Regīnas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600030151, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu

Ziņotājs: Uldis Freimantāls

Deputātu diskusijas. Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls atbild uz jautājumiem.

R.Riekstiņa-Dolģe – šajā balsojumā atturēsies, ja paskaidrojuma rakstā nav eksperta atzinums, ka šeit nav konstatēts biotops un arī informācijas Dabas datu sistēmā Ozols par šo nav.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Zigurds Erciņš, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma īpašuma "Regīnas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600030151, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojuma īpašuma "Regīnas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600030151, Baltezerā, Garkalnes pagastā,**

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu"

4.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība vietas, kur patverties, izveidei daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā" izdošanu

Ziņotājs: Gatis Ābele

Deputātu diskusijas par saņemtajiem priekšlikumiem no Iedzīvotāju padomēm, par iesniedzamo vienu tāmi, par komisijas sastāvu. Diskusijās piedalās R.Riekstiņa-Dolģe, M.Koričeva, Z.Erciņš. Galvenais jurists G.Ābele un izpilddirektors J.Belkovskis atbild uz jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Zigurds Erciņš, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Pieņemt lēmuma projektu "Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība vietas, kur patverties, izveidei daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā" izdošanu"**

Plkst.14:30 Kārlis Opincāns nodod sēdes vadību komitejas vadītāja vietniekam Zigurdam Erciņam, lai ievērotu likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" prasības.

5.§

Informatīvs ziņojums par detālplānojumu virzību un plānotiem Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja lēmumiem

Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs U.Freimantāls sniedz informatīvu ziņojumu par detālplānojumu virzību un plānotiem Attīstības un būvniecības departamenta vadītāja lēmumiem un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputātu diskusijas. Izpilddirektors J.Belkovskis – par Attīstības un būvniecības departamenta kompetenci un juridisko regulējumu.

Iesniegti priekšlikumi:

Uzdot Attīstības un būvniecības departamenta direktoram līdz 30.10.2026. organizēt atsevišķu sanāksmi deputātiem par detālplānojuma Lielatvari sagatavotajiem materiāliem. Līdz minētās sanāksmes norisei detālplānojumu neapstiprināt., iesniedza Zigurds Erciņš.

Balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 3 (Zigurds Erciņš (mutiski), Jānis Lepsis, Vita Paulāne)

"PRET" - 1 (Marija Koričeva)

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"ATTURAS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Kārlis Opincāns)

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - Uzdot Attīstības un būvniecības departamenta direktoram līdz 30.10.2026. organizēt atsevišķu sanāksmi deputātiem par detālplānojuma Lielatvari sagatavotajiem materiāliem

No plkst.15:06 sēdi turpina vadīt komitejas priekšsēdētājs Kārlis Opincāns.

6.§

Par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu

Ziņotājs: Uldis Freimantāls

Iesniegti priekšlikumi:

1. Atlikt jautājuma par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma apstiprināšanu izskatīšanu un virzīt to izskatīšanai Attīstības un satiksmes komitejas 2026. gada 9. decembra sēdē.

2. Grozīt Attīstības un satiksmes komitejas 2026. gada 16. septembra lēmumu 13§ par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu, svītrojot tā 7. punktu, ņemot vērā, ka tematiskā plānojuma paskaidrojuma rakstā jau ir ietverta sadaļa par tā īstenošanu un ieviešanu, savukārt papildu detalizācijas par konkrētām atbildīgajām institūcijām, izpildes termiņiem, finansējumu un uzraudzības kārtību sagatavošanas apjoms, izmaksas un līgumiskais nodrošinājums izvērtējami atsevišķi., iesniedza Zigurds Erciņš.

Balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 6 (Zigurds Erciņš, Marija Koričeva, Jānis Lepsis, Kārlis Opincāns, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu**: 1. Atlikt jautājuma par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma apstiprināšanu izskatīšanu un virzīt to izskatīšanai Attīstības un satiksmes komitejas 2026. gada 9. decembra sēdē.

2. Grozīt Attīstības un satiksmes komitejas 2026. gada 16. septembra lēmumu 13§ par Ropažu novada ainavu tematiskā plānojuma 1.redakcijas apstiprināšanu, svītrojot tā 7. punktu

Komitejas priekšsēdētājs _____Kārlis Opincāns

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks _____Zigurds Erciņš

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Sēdes slēgta: 15:08

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu