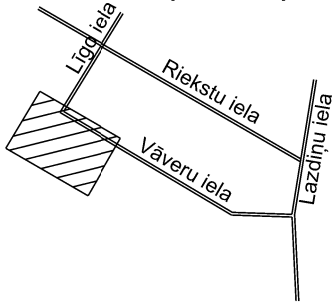




TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)	
NR.	x;y koordinātas
1	x=309647.82 y=518270.97
2	x=309646.92 y=518263.95
3	x=309599.57 y=518227.26
4	x=309646.73 y=518172.46
5	x=309689.04 y=518217.37
6	x=309661.23 y=518253.53
7	x=309654.23 y=518254.43
8	x=309620.86 y=518228.57
9	x=309620.17 y=518221.72
10	x=309645.99 y=518191.72
11	x=309653.55 y=518190.48
12	x=309687.79 y=518210.85

Objekta izvietojuma shēma



NR.	Plānotā adrese	Platība m²	Funkcionālais zonējums	Apbūves blīvums	Apbūves augstums	Stāvu skaits	Min.brīvā zaļā teritorija	NĪLM	Apgrūtinājumi	
1	Līgo iela 32, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1170	DzS	30%	10m	2	40%	0601*	7312030100	7312080101
2	Līgo iela 17, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1310	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
3	Līgo iela 19, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1312	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
4	Vāveru iela 15, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1222	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
5	Līgo iela 46, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1229	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
6	Līgo iela 44, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1229	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
7	Līgo iela 42, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1437	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
8	Līgo iela 40, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1218	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
9	Līgo iela 38, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1205	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
10	Līgo iela 36, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1397	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
11	Līgo iela 34, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1191	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
12	Līgo iela 32, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	1173	DzS	30%	10m	2	40%	0601*		
13	Vāveru iela, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	746	TR					1101	746m²	121m²
14	Līgo iela, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	2165	TR					1101	2165m²	

* Kamēr nav izbūvēts elektroapgādes pieslēgums, tikmēr lietošanas mērķis plānotām zemes vienībām no Nr.1 līdz Nr.12 - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (0600).

PIEZĪMES:

- Projektēto zemes vienību platības uzmērot var atšķirties platību noapaļošanas dēļ.
- Grafiskajā daļā attēlotās ēku novietnes, būvapjoma kontūras un iebrauktuves izvietojums dots, lai ilustrētu plānotās apbūves situāciju un tas nav saistošs.
- Ēku novietnes, iebrauktuvi izvietojums risināms turpmākajā būvniecības procesā
- Apgrūtināto teritoriju platības var tikt precizētas izstrādājot zemes vienību apgrūtinājumu plānus.

Piezīmes:

- LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999604
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2005,5).
- Uzmērīšana veikta 2021. gada 6. novembrī
- Pazemes komunikācijas apsektas dabā un saskaņotas ar ekspluatējošām organizācijām
- Kartes lapas ADTI: 4311-24-54.3-809600,
- TM projekcijas mēroga koeficients 0.999603
- Topogrāfiskajā plānā attēlotās teritorijas platība hektāros - 1.95 ha
- Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Kadastra datnes Nr. 3565422.edoc, ielādēts 16.11.2021
- Sarkanās līnijas ir attēlotas atbilstoši novada teritorijas plānojumam
- Uzmērīšanā izmantotie ar GPS uztvērēju, RTK (izmantotā bāzes stacija "LGIA" - GPS bāzes staciju koordinātas aprēķinātas Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92 un sasaistītas ar Valsts ģeodēzisko tīklu) režīma noteiktie punkti.

	Nr.	x(m)	y(m)	h(m)
GPS	1000	309702.043	518208.884	8.903
GPS	2000	309628.098	518301.101	9.043

- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumiem Nr. 281, 1. pielikums.

Mārtiņš Urtāns Sertifikāts Nr. CC0070 Reģ. Nr. 09048411855				Pasūtītājs Ropažu nov., Stopiņu pag., Vāldzes, Vāveru iela 15		
Zvaigžņu iela 15, Aizkraukle Tel. +371 26191301 martinsurtans@inbox.lv				Pasūtītājs SIA "Sky Energo"		
Mērnieks	M. Urtāns		21.12.2021	Rasējums Topogrāfiskais plāns		
Sertificētā pers.	M. Urtāns		21.12.2021	Mērogs	Reģ. Nr.	Lapas Nr.
				1 : 500	175	2/2



tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr.
TP 224614
2021. gada 28. decembrī

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālpārplānojuma teritorijas robeža
	Zemesgabala robeža
80960031505	Kadastra apzīmējums
Vāveru iela 15	Zemesgabala adrese
DzS	Savrupmāju dzīvojamā teritorija
TR	Transporta infrastruktūras teritorija
1 DzS 1170m²	Zemes vienības numurs plānā un plānotā platība
	Sarkanās līnijas
×	Likvidējamie esošo sarkano līniju posmi
	Plānotās zemesgabalu robežas
	Būvlaide - 3 metri
	Apbūves līnija - 4 metri
	Plānotā apbūve, izvietojums precizējams būvniecības procesā
	Plānotā transporta infrastruktūra, precizējama turpmākajā būvniecības procesā
	Plānotā iebrauktuves zemesgabalā, precizējama būvniecības procesā
7312030100	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
7312080101	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem

8. Darbnīca SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com				Objekts: Detālpārplānojums zemesgabalam VĀVERU IELĀ 15 kadastra Nr. 80960031532, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā		
Vadītāja I.Pūķe				Lapas nosaukums TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA		
Plānotāja	E.Lankovska		2022.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:1000		
Kartogrāfs	L.Magdeburgere		2022.	Lapas nr.2 Lapu skaits 4 Līgums Nr.18-08/2021		