

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.728  
(prot. Nr.29/2022,1.§)

## Ropažu novada pašvaldības iestāžu vadītāju iecelšanu amatā

Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) 2021.gada 7.jūlija sēdē (protokols Nr.4/21) apstiprināja Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 7.jūlija saistošos noteikumus Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Pašvaldības nolikums), kura 8., 9. un 10.punkts nosaka, ka likumā noteiktajos ietvaros Dome izveido tai atbildīgu pašvaldības administrāciju, nosakot tās organizācijas struktūru un kompetenci. Pašvaldības administrācija sastāv no pašvaldības centrālās administrācijas, Iekšējās audita nodaļas (pakļauta izpilddirektoram), pašvaldības iestādēm, pašvaldības aģentūrām.

Saskaņā ar Pašvaldības nolikuma 12.punktu cita starpā Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) izveidotas šādas iestādes (turpmāk – Iestādes):

1. Vangažu pilsētas bibliotēka;
2. Vangažu pilsētas Kultūras nams;
3. Kultūras centrs “Berģi”;
4. Garkalnes sporta centrs;
5. Garkalnes bibliotēka;
6. Upesciema Tautas bibliotēka.

Pirms Pašvaldības nolikuma 12.punkta spēkā stāšanās, Ropažu novada pašvaldību veidojošajā bijušajā Inčukalna novada pašvaldībā un Garkalnes novada pašvaldībā, Iestādes bija izveidotas kā struktūrvienības, taču šobrīd saskaņā ar Pašvaldības nolikumu un Iestāžu nolikumiem, Iestādēm ir noteikts veids (forma) – iestāde.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos. Līdz ar to Domei ir jāapstiprina Iestāžu vadītāji amatā.

Ņemot vērā, ka šo bijušo struktūrvienību vadītāji turpina arī šobrīd vadīt šīs Iestādes, kurām tika noteikts attiecīgais iestādes statuss (forma) saskaņā ar Pašvaldības nolikumu, kā arī ņemot vērā pašreizējo vadītāju atbilstību attiecīgajiem amatiem, proti, kvalifikāciju, pieredzi attiecīgajā jomā, prasmes, līdzšinējos darba rezultātus, redzējumu konkrētās iestādes attīstībai nākotnē, Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors Iestāžu vadītāju iecelšanai amatā izvirza šādus nodarbinātos:

1. Vangažu pilsētas bibliotēka - Vineta Bordāne;
2. Vangažu pilsētas Kultūras nams - Inguna Zirne;
3. Kultūras centrs “Berģi” - Madara Bregže;
4. Garkalnes sporta centrs – Juris Silovs;
5. Garkalnes bibliotēka - Elvijs Krūmiņš;
6. Upesciema Tautas bibliotēka - Iveta Pastare.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” 12.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Par Vangažu pilsētas bibliotēkas vadītāju amatā iecelt Vinetu Bordāni
2. Par Vangažu pilsētas Kultūras nama vadītāju amatā iecelt Ingunu Zirni.
3. Par Kultūras centrs “Berģi” vadītāju amatā iecelt Madaru Bregži.

4. Par Garkalnes sporta centra vadītāju amatā iecelt Juri Silovu.
5. Par Garkalnes bibliotēkas vadītāju amatā iecelt Elviju Krūmiņu.
6. Par Upesciema Tautas bibliotēkas vadītāju amatā iecelt Ivetu Pastari.
7. Ne vēlāk kā 15 darba dienu laikā Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personālvadības nodaļai iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā valsts amatpersonu sarakstu par lēmuma minētajām amatpersonām.
8. Lēmumu izsniegt:
  - 8.1. Izpilddirektoram.
  - 8.2. Personālvadības nodaļai.
  - 8.3. Vangažu pilsētas bibliotēkas vadītājam.
  - 8.4. Vangažu pilsētas Kultūras nama vadītājam.
  - 8.5. Kultūras centrs "Bergī" vadītājam.
  - 8.6. Garkalnes sporta centra vadītājam.
  - 8.7. Garkalnes bibliotēkas vadītājam.
  - 8.8. Upesciema Tautas bibliotēkas vadītājam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A. Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022. gada 23. februārī

Nr. 729  
(prot. Nr. 29/2022, 2. §)

### **Par starpinstitutūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībai Ropažu novada pašvaldībā**

Ropažu novada pašvaldības Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departaments (turpmāk - Departaments) informē Ropažu novada pašvaldības domi par to, ka nepieciešams organizēt starpinstitutūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībai pašvaldībā.

Bērnu tiesību aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos ir noteikti daudzi amati un institūcijas, kam bērna tiesību aizsardzības jomā ir dažāda veida pienākumi. Ropažu novada pašvaldībā ikdienā bērnu tiesības nodrošina izglītības iestāžu vadītāji un to vietnieki, Sociālā dienesta, Pašvaldības policijas, Valsts policijas, Bāriņtiesas, Departamenta speciālisti un citi speciālisti.

Ministru kabineta 12.09.2017. noteikumi Nr. 545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" (turpmāk - MK noteikumi Nr. 545) nosaka kārtību kādā organizē starpinstitutūciju sadarbību, veidojot Starpinstitutūciju sadarbības grupu pašvaldībā. Starpinstitutūciju sadarbības grupas izveidošanas kārtību, darbības teritoriju, struktūru, darba organizāciju, uzdevumus, tiesības un atbildību Ropažu novada pašvaldībā nosaka šīs grupas nolikums (1. pielikums).

31.01.2022. notika sanāksme Zoom platformā par institūciju iespējamo sadarbības formu un esošo pieredzi. Sanāksmē piedalījās Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja Ruta Leišavniece, Sociālā dienesta Stopiņu teritoriālās struktūrvienības vadītāja Zlata Hristenko, Bāriņtiesas priekšsēdētāja Inga Branta-Čepule, Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietniece Daiga Jokste, Pašvaldības policijas priekšnieks Ainārs Bērcis, Departamenta bērnu lietu speciāliste Ina Melkina un Ādažu novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece Daiga Landsmane. Sanāksmes dalībnieki uzklauzīja D. Landsmanes pieredzi un Ādažu novada pieredzi. Sanāksmes dalībnieki, izsakot savus priekšlikumus, vienojas, ka operatīvas darbības nodrošināšanai bērnu tiesību aizsardzības jomā Ropažu novada pašvaldības pagastos un pilsētā ir nepieciešams veidot Starpinstitutūciju sadarbības grupas apakšgrupas - starp-profesionāļu sadarbības grupas.

Pamatojoties uz metodisko vadlīniju "Starpinstitutūciju sadarbība bērnu tiesību aizsardzībai pašvaldībā" ieteikumiem un MK noteikumiem Nr. 545, sagatavoti šādi darbību reglamentējoši dokumenti:

1. "Ropažu novada pašvaldības Starpinstitutūciju sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam nolikums" un

2. “Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta, Stopiņu pagasta, Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas starp-profesionāļu sadarbības grupu bērnu un jauniešu atbalstam darbības kārtība”  
Saskaņā ar iepriekš minēto, lai veicinātu saskaņotu darbību bērnu tiesību aizsardzībā Ropažu novada pašvaldībā, nepieciešams apstiprināt Starpinstitūciju sadarbības grupu bērnu un jauniešu atbalstam Ropažu novada pašvaldībā, kā arī apstiprināt šīs grupas nolikumu un pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 8.punktu, kas paredz, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par aizgādību, aizbildnību, adopciju un bērnu personisko un mantisko tiesību un interešu aizsardzību un 23.punktu, īstenojot bērnu tiesību aizsardzību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, 21.panta pirmās daļas 23. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi;
- Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 17., 18.punktu, Pašvaldība nodrošina bērnu tiesību aizsardzību izglītības jomā un sniedz konsultatīvu palīdzību ģimenēm bērnu audzināšanā;
- Bērnu tiesību aizsardzības likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, bērna tiesību aizsardzību valstī nodrošina valsts un pašvaldību institūcijas un 6.panta trešo daļu Bērna tiesību aizsardzība īstenojama, sadarbojoties ar ģimeni, valsts un pašvaldību institūcijām, sabiedriskajām organizācijām un citām fiziskajām un juridiskajām personām. Institūciju sadarbības organizēšanu un kārtību, kādā īstenojama bērnu tiesību aizsardzība, nosaka Ministru kabinets;
- Ministru kabineta 12.09.2017. noteikumu Nr.545 “Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā” 4. punktu sadarbības grupa ir konsultatīva koleģiāla institūcija, kuru izveido pašvaldība, un tās darbības teritorija ir attiecīgā novada vai republikas pilsētas administratīvā teritorija, un 14. punktu sadarbības grupa darbojas saskaņā ar pašvaldības domes izstrādāto sadarbības grupas nolikumu.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Starpinstitūciju sadarbības grupu bērnu un jauniešu atbalstam šādā sastāvā:
  - 1.1. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta direktors;
  - 1.2. Sociālā dienesta vadītājs;
  - 1.3. Pašvaldības policijas:
    - 1.3.1. Iecirkņa priekšnieks vai viņa norīkota amatpersona;
    - 1.3.2. Administratīvās nodaļas priekšnieks vai viņa norīkota amatpersona;
  - 1.4. Bāriņtiesas priekšsēdētāja.
2. Apstiprināt nolikumu “Ropažu novada pašvaldības Starpinstitūciju sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam nolikums” (1.pielikumā).
3. Apstiprināt kārtību “Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta, Stopiņu pagasta, Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas starp-profesionāļu sadarbības grupu bērnu un jauniešu atbalstam darbības kārtība” (2.pielikumā).
4. Pašvaldības domes priekšsēdētājam norīkot Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta bērnu lietu speciālisti sasaukt Starpinstitūciju sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam pirmo sēdi, ar mērķi, sadarbības grupas pārstāvjiem no sava vidus uz gadu ievēlēt sadarbības grupas vadītāju.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi šī lēmuma 9.punktā minēto iestāžu vadītāji un Departamenta direktore.
6. Atbildīgā par lēmuma 10. punkta izpildi Starpinstitūciju sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam vadītājs.
7. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nolikumu “Ropažu novada pašvaldības Starpinstitūciju sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam nolikums” publicēt pašvaldības mājas lapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
9. Lēmumu izsniegt:
  - 9.1. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamentam.
  - 9.2. Bāriņtiesai.
  - 9.3. Pašvaldības policijai.
  - 9.4. Sociālajam dienestam.
  - 9.5. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.

9.6. Izglītības iestāžu vadītājiem.

10. Lēmumu nosūtīt, sniedzot papildinformāciju par iespējamo sadarbību, šādām iestādēm:

- 10.1. Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Saulkrastu iecirknim.
- 10.2. Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas iecirknim.
- 10.3. Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Salaspils iecirknim.
- 10.4. Patvēruma meklētāju centram.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1.

**Ropažu novada pašvaldības  
Starpinstitūciju sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam  
nolikums**

*Izdots saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu  
Nr. 545 "Noteikumi par institūciju sadarbību  
bērnu tiesību aizsardzībā" 14.punktu, likuma  
"Par pašvaldībām" 61.panta trešo daļu  
un Valsts pārvaldes iekārtas likuma  
73.panta pirmās daļas 1.punktu*

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Ropažu novada pašvaldības Starpinstitūciju sadarbības grupa bērnu un jauniešu atbalstam (turpmāk - SSG) ir Ropažu novada pašvaldības domes (turpmāk tekstā – Dome) izveidota kā valsts pārvaldes un pašvaldības institūciju sadarbības platforma, lai īstenotu un risinātu bērnu tiesību aizsardzības nodrošināšanas jautājumus Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
2. Nolikums nosaka SSG izveidošanas kārtību, darbības teritoriju, struktūru, darba organizāciju, uzdevumus, tiesības un atbildību.
3. SSG skaitlisko sastāvu nosaka Dome uz savas darbības pilnvaru laiku.
4. SSG darbu koordinē un vada SSG vadītājs, kuru ievēl pirmajā sanāksmē SSG pārstāvji no sava vidus uz vienu gadu. SSG vadītāja vietnieku ievēl SSG pārstāvji no sava vidus kārtējā sanāksmē. SSG vadītāja pienākumus viņa prombūtnes laikā pilda SSG vadītāja vietnieks.
5. SSG darbu materiāltehniski nodrošina attiecīgās pašvaldības norīkots darbinieks, sekretārs – protokolē sanāksmes, sagatavo izskatāmos materiālus, kā arī nodrošina informācijas apmaiņu starp sadarbības grupas pārstāvjiem, ievērojot normatīvo aktu regulējumu fizisko personu datu aizsardzības jomā.
6. SSG savu darbību plāno un veic patstāvīgi. SSG var piesaistīt citus speciālistus konkrētas problēmsituācijas risināšanai, t.i. uzaicināt amatpersonas, eksperti, speciālisti un sabiedrības pārstāvji, kuri tiek iesaistīti un nepieciešami bērna problēmas situācijas risināšanai – probācijas dienests pārstāvji, medicīnas darbinieks, psihologs, Valsts policijas darbinieki, konfesiju pārstāvji u.c.
7. SSG locekļi pienākumus veic darba laikā bez papildus samaksas.

8. SSG darbība tiek finansēta no Ropažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem un pēc Ropažu novada domes pilnvaru termiņa beigām SSG turpina darbu līdz jaunas SSG izveidošanai un SSG sastāva apstiprināšanai.

9. SSG darbojas saskaņā ar šo nolikumu un savā darbībā ievēro Latvijas Republikas normatīvos aktus, tai skaitā likumu „Par pašvaldībām”, „Bērnu tiesību aizsardzības likumu”, Ministru kabineta noteikumus, LR Labklājības ministrijas Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekcijas metodiskos ieteikumus un citus valstī spēkā esošus tiesību aktus, kā arī Ropažu novada pašvaldības nolikumu, saistošos noteikumus un citus Domes lēmumus.

10. SSG lēmumu raksturs ir rekomendējošs.

11. SSG darbību pārrauga Domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komiteja.

12. Sarakstē ar valsts un pašvaldību institūcijām, fiziskām un juridiskām personām SSG izmanto Ropažu novada pašvaldības veidlapu ar norādi “Starpinstitūciju sadarbības grupa bērnu un jauniešu atbalstam”.

## II. SSG struktūra, sastāvs un vadība

13. SSG struktūra:

13.1. SSG locekļi ar balsstiesībām:

13.1.1. SSG vadītājs;

13.1.2. SSG vadītāja vietnieks;

13.1.3. ievēlētie SSG locekļi.

13.2. SSG pieaicinātie speciālisti bez balsstiesībām:

13.2.1. sekretārs;

13.2.2. valsts un pašvaldību institūciju un citi speciālisti.

14. SSG vadītājs:

14.1. vada individuālā gadījuma procesu;

14.2. informē SSG iesaistītās institūcijas par sadarbības uzsākšanu ar ģimeni un bērnu (jaunieti), sniedzot situācijas īsu aprakstu, un informē par SSG iesniegtajiem dokumentiem;

14.3. izvērtē bērna un ģimenes situāciju un piesaista nepieciešamos speciālistus no organizācijām, nosūtot rakstisku (elektronisku) pieprasījumu tām, deleģēt pārstāvi dalībai SSG;

14.4. organizē, vada un atbild par SSG darbu, nodrošina nepieciešamo dokumentāciju, paraksta sēžu protokolus;

14.5. informē institūcijas par būtiskām izmaiņām individuālā gadījuma risināšanas gaitā;

14.6. lēmumus, kas būtiski var ietekmēt bērna un ģimenes sociālo situāciju, pieņem kopā ar SSG speciālistiem. Pieņemto lēmumu atspoguļo SSG sēdes protokolā;

14.7. plāno un sagatavo SSG sēdes darba kārtību un sēdes norises vietu, lai mērķtiecīgāk risinātu bērna un ģimenes gadījumu, informējot par paredzēto tikšanos SSG locekļus vismaz nedēļu iepriekš. Ja nepieciešama ātra rīcība un vairāku institūciju sadarbība, tad SSG sēdi sasauc nekavējoties;

14.8. pārstāv SSG attiecībās ar Ropažu novada pašvaldības struktūrvienībām un to amatpersonām, kā arī ar valsts pārvaldes iestādēm, citām pašvaldībām un to iestādēm, vai nevalstiskajām organizācijām;

14.9. pēc Domes pieprasījuma, bet ne retāk kā reizi gadā, sniedz statistikas atskaiti par SSG darbu;

14.10. Mainoties SSG vadītājam, nodod visu SSG administrēšanas laikā izveidoto dokumentāciju nākamajam SSG vadītājam.

15. SSG vadītāja vietnieks pilda SSG vadītāja pienākumus tā prombūtnes laikā vai viņa uzdevumā.

16. SSG sekretārs:

16.1. pilda SSG vadītāja noteiktos pienākumus un uzdevumus;

16.2. organizatoriski un tehniski sagatavo SSG sēdes;

16.3. pēc SSG vadītāja norādījuma sasauc sēdes;

16.4. noformē SSG pieņemtus lēmumus atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām par dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību.

16.5. protokolē SSG sēdes un paraksta sēžu protokolus;

16.6. sagatavo un nosūta ieinteresētajām personām un institūcijām informāciju, nepieciešamības gadījumā sagatavo un nosūta SSG pieņemtā lēmuma izrakstus vai citus dokumentus.

16.7. uzglabā SSG sēžu protokolu oriģinālus, organizē SSG dokumentu glabāšanu un nodošanu Domes arhīvā.

17. SSG locekļi:

17.1. pilda SSG vadītāja uzdotos pienākumus un norādījumus;

17.2. piedalās SSG sēdēs un lēmumu pieņemšanā;

17.3. iesniedz priekšlikumus SSG darba uzlabošanai un pilnveidošanai;

17.4. SSG vadītāja uzdevumā ziņo SSG sēdē par izskatāmo jautājumu.

18. Ja SSG vadītājs nepilda normatīvajos aktos paredzētos pienākumus, Dome var atbrīvot SSG vadītāju no viņa pienākumu pildīšanas. Šādu lēmumu pieņem Dome.

19. SSG vadītāja atbrīvošanu no pienākumu pildīšanas var ierosināt:

19.1. Domes priekšsēdētājs;

19.2. ne mazāk kā 3 Domes deputāti;

19.3. Domes izpilddirektors;

19.4. attiecīgās komitejas priekšsēdētājs, kuras pārraudzībā SSG darbojas.

20. SSG vadītājs un tā vietnieks var atkāpties no pienākumu pildīšanas, rakstveidā par to paziņojot Domes priekšsēdētājam un Domei pieņemot attiecīgu lēmumu.

21. SSG loceklis var atkāpties no pienākumu pildīšanas, par to paziņojot SSG vadītājam. Šādā gadījumā SSG vadītājs organizē jauna SSG locekļa piesaisti darbam no tās institūcijas, kuru pārstāvējis iepriekšējais SSG loceklis.

22. Ja saņemts iesniegums no institūcijas, kura tikusi iesaistīta darbam SSG, ar vēlmi izbeigt darbu, tad par šādu jautājumu informējama Dome. Dome pieņem lēmumu par institūcijas turpmāku iesaisti.

23. Ja SSG loceklis bez attaisnojoša iemesla nav apmeklējis trīs sēdes pēc kārtas vai sistemātiski nepilda SSG locekļa pienākumus, tad SSG vadītājs ir tiesīgs rosināt institūcijai, kuru SSG loceklis pārstāv, šo SSG loekli izslēgt no SSG sastāva un tā vietā ieteikt citu.

### III. Darbības mērķi un uzdevumi

24. Mazināt sociālo atstumtību pašvaldībā un analizēt stāvokli šajā jomā, kā arī sniegt priekšlikumus bērnu tiesību aizsardzības pilnveidošanai pašvaldībā.

25. Sniegt priekšlikumus sociālās atstumtības mazināšanai un bērnu tiesību aizsardzības programmu izstrādei un īstenošanai pašvaldības administratīvajā teritorijā.

26. Koordinēt starp institucionālo sadarbību sociālās atstumtības mazināšanā pašvaldības administratīvajā teritorijā.

27. Analizēt individuālos gadījumus bērnu un ģimeņu lietās sociālās atstumtības mazināšanā pašvaldības administratīvajā teritorijā, pieņemot vienotu rīcības plānu mērķa sasniegšanai, tai skaitā:

27.1. izskatīt skolu vadību ziņojumus par skolēnu nesekmību, neattaisnotiem kavējumiem un uzvedības pārkāpumiem;

27.2. analizēt skolēnu rotāciju skolās – skolas maiņas cēloņus, saskatīt likumsakarības un tendences;

27.3. izskatīt SSG adresētos iestāžu iesniegumus par bērnu tiesību pārkāpumiem un nepieciešamību vairākām institūcijām iesaistīties problēmas risināšanā. Tai skaitā, izskatīt izglītības un citu iestāžu starp-profesionāļu sadarbības grupas (SSG apakšgrupas) bērnu un jauniešu atbalstam iesniegtos gadījumus;

28. Veicināt sociālās atstumtības riskam pakļauto un citu ģimeņu izpratni par bērnu uzvedības problēmām un aktīvi iesaistīties to risināšanā.

29. Iesaistīt sabiedrību un koordinēt sabiedrisko organizāciju darbību bērnu tiesību aizsardzības jomā un sociālās atstumtības problēmu mazināšanā vai novēršanā.

30. Sagatavot un sniegt informāciju pēc Domes un citu valsts vai tiesībsargājošo institūciju pieprasījuma, kā arī sniegt atbalstu Domes ikgadējā publiskā pārskata sagatavošanā.

31. Sadarboties ar Domes komitejām, Domes izveidotajām institūcijām un valsts pārvaldes institūcijām, kā arī biedrībām un sabiedriskām organizācijām, iesaistīt nevalstiskās organizācijas bērnu tiesību aizsardzības pasākumos novadā.

32. Jautājuma izlemšanai pēc būtības un apstākļu noskaidrošanai, SSG pēc savas iniciatīvas vai SSG vadītāja uzdevumā, vai pēc iesnieguma iesniedzēja lūguma, veic pārrunas un citas darbības situācijas izzināšanai.

#### IV. SSG tiesības un pienākumi

33. Konsultēt un sniegt atbalstu pašvaldības speciālistiem bērnu tiesību aizsardzības jomā.

34. Pieprasīt un bez maksas saņemt SSG uzdevumu izpildei nepieciešamo informāciju no valsts, pašvaldību iestādēm un nevalstiskajām organizācijām tiesību aktos noteiktajos gadījumos.

35. Slēgt sadarbības līgumus ar valsts un pašvaldības institūcijām par starpinstitucionālo sadarbību, informācijas apmaiņu un citiem SSG darbības jautājumiem.

36. Iesniegt priekšlikumus un ierosinājumus pašvaldības un valsts institūcijām bērnu tiesību aizsardzības principu īstenošanā un sociālās atstumtības mazināšanai.

37. Savas kompetences ietvaros iesniegt ierosinājumus un priekšlikumus Domes pieņemto normatīvo aktu papildināšanai vai grozīšanai.

38. Iesniegt valsts atbildīgajām institūcijām priekšlikumus grozījumu veikšanai normatīvajos aktos.

39. Tiesības ziņot policijai likuma "Par policiju" 3. panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos.

40. Tiesības aicināt uz SSG iesaistītos vecākus ar bērniem.

41. SSG ir tiesības rīkot klātienes sēdes, izbraukuma sēdes, kā arī ņemot vērā epidemioloģisko situāciju valstī, ja ir spēkā pulcēšanās un distancēšanās ierobežojumi, tad sēdes var tikt rīkotas tiešsaistes saziņas platformas režīmā.

42. SSG savā darbībā ievēro Bērnu tiesību aizsardzības likuma 71. panta nosacījumus.

43. SSG sastāvā esošo institūciju speciālistiem ir pienākums apgūt speciālās zināšanas bērnu tiesību aizsardzības jomā noteiktās zināšanas atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

#### V. SSG atbildība

44. SSG atbild par:

44.1. šajā nolikumā noteikto pienākumu un uzdevumu savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi un tiesiskuma ievērošanu;

44.2. SSG kompetencē esošu jautājumu risināšanu saskaņā ar bērnu tiesībām un bērnu labākajās interesēs;

44.3. kaitējumu pašvaldības tēlam publiskā telpā, ja tāds radīts SSG nekompetentu lēmumu, darbības vai bezdarbības dēļ;

44.4. personas datu neizpaušanu, kā arī informāciju par personu un notikumu, konfidencialitātes saglabāšanu, vai tādas privātas informācijas saglabāšanu, kura iegūta, pildot darba pienākumus SSG.

#### VI. SSG darba organizācija

45. SSG vadītājs nodrošina šī nolikuma noteikumu un prasību ievērošanu SSG darbībā.



46. Lēmumu par SSG sasaukšanu pieņem SSG vadītājs pēc savas iniciatīvas vai SSG locekļu ierosinājuma, kā arī pēc vajadzības, bet ne retāk kā četras reizes gadā.

47. SSG sēde ir lemttiesīga, ja tajā piedalās ne mazāk kā puse no SSG balsstiesīgo locekļu skaita. 48. SSG darbība balstās uz starpinstitūciju komandas darba principiem bērnu tiesību aizsardzībā.

49. SSG sēdē lēmumus pieņem atklāti balsojot, paceļot roku (arī attālinātā darba un sanāksmju platformās). SSG sēdē balsojumā piedalās tikai SSG locekļi. Uz SSG sēdi uzaicinātās personas nav tiesīgas piedalīties balsošanā.

50. Par izskatāmo jautājumu SSG pieņem lēmumu, ar klāt esošo SSG locekļu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, balsojuma rezultātu izšķir SSG vadītāja balss. Katram SSG loceklim ir tiesības izteikt savus iebildumus par konkrēto jautājumu, kā arī lūgt, lai viņa atsevišķās domas tiek ietvertas sēdes protokolā.

51. SSG uz sēdi var uzaicināt izskatāmā jautājuma iesniedzēju, kā arī citas personas, ja uzskata, ka nepieciešama papildus informācija un paskaidrojumi, par to izdarāms ieraksts SSG sēdes protokolā. Citus iesniegumus izskata bez iesniedzēja klātbūtnes.

52. SSG sēdē par izskatāmo jautājumu ziņo SSG vadītājs vai viņa uzdevumā pilnvarots darbinieks, vai izskatāmā jautājuma iesniedzējs.

53. Vadot sēdi, SSG vadītājs seko, lai sēdes laikā tiktu ievērota kārtība un cieņpilna attieksme. Uzaicinātā personas drīkst runāt tad, kad vārdu devis SSG vadītājs. Ja personas, kuras piedalās sēdē, neievēro sēdes norises kārtību, SSG vadītājam ir tiesības minēto personu izraidīt no sēdes.

54. SSG sēdes tiek protokolētas atbilstoši lietvedības noteikumiem un protokola oriģināli pastāvīgi glabājas pie SSG sekretāra. Protokolu paraksta visi sēdē klātesošie SSG locekļi un sekretārs.

55. Darba kārtībā iepriekš neparedzētus jautājumus SSG izskata sēdē, pieņemot lēmumu par jautājuma iekļaušanu vai nosakot citu jautājuma risinājuma veidu.

56. Ja uz SSG sēdi neierodas locekļu vairākums, SSG vadītājs sasauc atkārtotu sēdi, bet ne ātrāk kā pēc trim, un ne vēlāk kā pēc septiņām dienām. Ja uz atkārtotu SSG sēdi neierodas locekļu vairākums, SSG vadītājs par to ziņo attiecīgās Domes komitejas priekšsēdētājam, kura pārrauga SSG darbību.

57. Ja trīs reizes pēc kārtas nevar notikt SSG sēdes tās locekļu neierašanās dēļ, pēc SSG vadītāja vai Domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētāja, kurš pārrauga SSG darbību, ierosinājuma, Dome lemj par SSG locekļu maiņu vai arī izmaiņām SSG darba organizācijā.

## VII. Noslēguma jautājumi

59. Šis nolikums stājas spēkā ar apstiprināšanas brīdi.

**Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta, Stopiņu pagasta, Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas starp-profesionāļu sadarbības grupu bērnu un jauniešu atbalstam darbības kārtība**

*Izdots saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" 14.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 61.panta trešo daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu*

**1. Mērķis**

- 1.1. Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta, Stopiņu pagasta, Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas Starp-profesionāļu sadarbības grupas bērnu un jauniešu atbalstam ir veidotas katrā pagastā un pilsētā atsevišķi (turpmāk – Grupa). Grupa katrā teritoriālajā vienībā darbojas atsevišķi, pamatojoties uz vienoto darbības kārtību. Grupa sastāv no dažādu disciplīnu profesionāļiem. Grupai ir mērķis – kvalitatīva pakalpojuma, palīdzības sniegšanā ģimenei, bērnam un pēc iespējas labāks problēmsituācijas, piemēram - aprūpes trūkums, bērna devianta uzvedība, vardarbība, krīzes situācijas ģimenē, problēmas izglītības apgūvē un citi, risinājums bērna interesēs;
- 1.2. Grupa darbojas, ievērojot Bērnu tiesību aizsardzības likumā noteikto principu, kas paredz, ka bērna tiesību aizsardzība īstenojama, sadarbojoties ar ģimeni, valsts un pašvaldību institūcijām, sabiedriskajām organizācijām un citām fiziskajām un juridiskajām personām, un citus tiesību aktus bērnu tiesību aizsardzībā un "Sadarbības kārtība bērna problēmu risināšanā Ropažu novada pašvaldībā" ( 1. Pielikums).
- 1.3. Grupa sadarbojas ar Ropažu novada pašvaldības Starpinstitūciju sadarbības grupu bērnu un jauniešu atbalstam (turpmāk – SSG) kā SSG apakšgrupa.

**2. Grupas sastāvs**

- 2.1. Grupas sastāvā darbojas šādi dalībnieki no pagasta un pilsētas administratīvajā teritorijā esošajām pašvaldības iestāžu struktūrvienībām, ja šādas iestādes struktūrvienības nav, tad darbinieks no attiecīgās pašvaldības iestādes vai departamenta:
  - 2.1.1. Sociālā dienesta struktūrvienības sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm ar bērniem;
  - 2.1.2. Izglītības iestāžu administrācijas pārstāvis, sociālais pedagogs, klasesaudzinātājs;
  - 2.1.3. Bāriņtiesas pārstāvis;
  - 2.1.4. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta pārstāvis;
  - 2.1.5. Jaunatnes lietu speciālists vai cits speciālists darbam ar jaunatni;
  - 2.1.6. Pašvaldības policijas pārstāvis;
- 2.2. Tiek pieaicināti pēc nepieciešamības:
  - 2.2.1. Bērna ģimenes ārsts;
  - 2.2.2. Valsts policijas kārtības policijas nodaļas pārstāvis;
  - 2.2.3. Valsts probācijas dienesta pārstāvis;

#### 2.2.4. cits uzaicinātais pārstāvis.

### **3. Grupas darba organizācija**

- 3.1. Tiesības sasaukt Grupas sanāksmi ir Sociālā dienesta struktūrvienības sociālajam darbiniekam darbam ar ģimenēm ar bērniem (turpmāk tekstā - Gadījuma vadītājs);
- 3.2. Sasaucot Grupas sanāksmi, pēc nepieciešamības var tikt pieaicināti speciālisti, vecāki, bērni un citi ar gadījumu saistītie dalībnieki, piemēram, klases audzinātājs, pedagogs, psihologs, ārstniecības persona, atbalsta ģimene vai uzticības persona, kā arī citas personas;
- 3.3. Gadījuma vadītājs, sasaucot Grupas sanāksmi, nosaka nepieciešamo Grupas sastāvukonkrētā gadījuma risināšanai;
- 3.4. Gadījuma vadītājs uzrauga un kontrolē gadījuma izpildes gaitu;
- 3.5. Ja Grupa, izskatot konkrēto gadījumu, secina, ka to nevar atrisināt vienas institūcijas vai Grupas ietvaros, Grupa pieņem lēmumu par vēršanos SSG;
- 3.6. Grupa ievēro Bērnu tiesību aizsardzības likumā noteikto pienākumu ziņot policijai, bāriņtiesai vai citai bērnu tiesību aizsardzības institūcijai par jebkādu vardarbību un noziedzīgunodarījumu vai administratīvu pārkāpumu pret bērnu par viņa tiesību pārkāpumu vai citādu apdraudējumu, kā arī tad, ja Grupas dalībniekam vai citai personai ir aizdomas, ka bērnam ir priekšmeti, vielas vai materiāli, kas var apdraudēt paša bērna vai citu personu dzīvību vai veselību;
- 3.7. Grupas sanāksmes tiek protokolētas. Protokolu paraksta visi sanāksmes dalībnieki. Grupassanāksmes gaitu var fiksēt, veicot skaņas vai videoierakstu, atbilstoši datu aizsardzību regulējošās tiesību normām, pievieno sēdes protokolam (2.Pielikums) un glabā atbilstoši tiesību aktos noteiktajai kārtībai. Par video vai audio ieraksta veikšanu ir jāinformē visisanāksmes dalībnieki pirms sanāksmes. Ja kaut viens Grupas dalībnieks vai cita pieaicinātā persona tam nepiekrīt, sanāksmi neieraksta, bet protokolē rakstiski.
- 3.8. Grupa savā darbībā ievēro Bērnu tiesību aizsardzības likumu un citus Latvijas Republikā spēkā esošos tiesību aktus. Grupas dalībnieki paraksta apliecinājumu par datu neizpaušanu;
- 3.9. Gadījuma vadītājs, kurš sasauca Grupas sanāksmi, ir atbildīgs par sanāksmes darba organizāciju:
  - 3.9.1. par pieaicināto dalībnieku informēšanu par sanāksmes norises laiku un vietu;
  - 3.9.2. par sanāksme vadīšanu;
  - 3.9.3. par sanāksmes protokolu un tā kopijas nosūtīšanu SSG trīs darba dienu laikā, ja tiek pieņemts lēmums par SSG iesaisti gadījuma risināšanā;
  - 3.9.4. par nākamās Grupas sanāksmes sasaukšanu, ja tāda nepieciešama, vai informācijas nodošanu sanāksmes dalībniekiem par gadījuma atrisinājumu;
- 3.10. Grupas sanāksmes lēmumiem ir ieteikuma raksturs.

### **4. Kā izglītības iestādes informē un sadarbojas ar citām iestādēm par iesaistīšanos izglītojamā problēmu risināšanā**

- 4.1. Ja izglītības iestāde ir novērojusi vai konstatējusi problēmu, ir veikusi darbības un pasākumus atbilstoši izglītības iestādes atbalsta personāla kompetencēm, iesaistot vecākus, bet situācija neuzlabojas vai pasliktinās, tad izglītības iestāde informē un sadarbojas ar citām institūcijām veidā, kas noteikts šīs kārtības 4.1.1., 4.1.2., 4.1.3.punktā.

4.1.1. Gadījumi, kuri risināmi iesaistot **Ropažu novada pašvaldības Sociālo dienestu:**

<b>Konstatējumi izglītības vai citā iestādē</b>	<b>Jā</b>	<b>Nē</b>	<b>Ja atbilde ir - jā, kas par to liecina</b>
Netiek nodrošināta bērna higiēna - netīrs apģērbs, netīri nagi, ķermeņa smaka, apģērba smaka vai cits.			
Netiek nodrošināta bērna veselības aprūpe, tai skaitā - apskates pie ģimenes ārsta, ieteikumi apmeklēt konkrētus speciālistus vai citi			
Pastāv aizdomas, ka netiek nodrošināts pilnvērtīgs bērna uzturs - bērns bieži ir izsalcis, nav pusdienu naudas vai cita pazīme.			
Ir pazīmes, kas liecina, ka netiek nodrošināts bērna attīstībai atbilstošs mājoklis, vai ir šāda rakstura informācija			
Bērnam netiek nodrošināts vecumam un sezonai atbilstošs apģērbs un apavi			
Netiek nodrošināti bērna personiskie mācību materiāli - rakstāmpiederumi, burtnīcas, klades, soma, sporta apģērbs, apavi vai citas lietas			
Ir pazīmes, kas liecina, ka iespējams, ģimenē ir nepietiekami resursi, lai bērns varētu apmeklēt skolas vai klases organizētos pasākumus			
Bērnam ir konfliktējošas attiecības ar vecākiem Bērns regulāri nav izgulējies			
Vecāki neapmeklē vecāku sapulces, neierodas uz individuālām sarunām			

Vecāki neatzvana, neatbild uz īsziņām vai e-pastiem 2-3 dienu laikā			
Vecāki neierodas skolā pat tad, ja tiek aicināti ar oficiālu uzaicinājumu, lai pārrunātu radušās grūtības un rastu problēmas risinājumus			
Vecāki neizmanto skolas sociālā pedagoga atbalstu (norādīt konkrēti, kādi atbalsta veidi ir piedāvāti)			
Vecāki neizmanto skolas psihologa atbalstu (norādīt - ar kādu mērķi nosūtīti pie psihologa un kādi ir vecāku atteikuma iemesli)			
Vecāki nepilda vienošanās, kas panāktas Grupas sanāksmē vai tiekoties ar skolas speciālistiem			
Vecākiem ir pamanāmi funkcionāli, psihiska vai garīga rakstura veselības traucējumi, kas norāda uz specifisku saskarsmes nepieciešamību, prasmi sarunāties vieglā valodā, izstrādājot savstarpējo vienošanos - vienkārši uztveramā valodā un vecākam saprotamus un izdarāmu uzdevumu			

#### 4.1.2. Bērna aizsardzība no prettiesiskām darbībām.

Gadījumi, par kuriem **nekavējoties informējama policija un/vai bāriņtiesa**, pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 51. pantā noteikto:

Novērotas pazīmes, kas var liecināt par vardarbību pret bērnu – emocionālā vardarbība, fiziskā vardarbība, seksuālā vardarbība vai pamešanu novārtā (skolā, ģimenē vai citur)	
Pazīmes, kas var liecināt par bērna suicīda domām vai mēģinājumu	

#### 4.1.3. Gadījumi, kuri risināmi izmantojot **izglītības iestādes un Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta** resursus:

Problēma, kas konstatēta izglītības iestādē, tai skaitā - veselības traucējumi, intelektuālā attīstība, garīgā veselība. Problēmas, kas rada grūtības bērnam iekļauties skolas vidē	
Bērnam ir grūtības saskarsmē ar klasesbiedriem, citiem skolēniem, skolotājiem vai personālu	
Bērniem ir grūtības mācībās	
Bērnam ir grūtības ievērot skolas iekšējās kārtības noteikumus	
Bērnam ir nepieciešama individualizēta pieeja vairāk, kā citiem	
Bērnam ir diagnosticēti veselības traucējumi, kas norāda uz vajadzību izmantot konkrētas pedagoģiskās prasmes vai pieejas saskarsmē ar bērnu	

Ropažu novada pašvaldības dome priekšsēdētāja

A.Vaičulens

*1.Pielikums*

### **Sadarbības kārtība bērna problēmu risināšanā Ropažu novada pašvaldībā**

Sadarbības kārtība izstrādāta **četros līmeņos**:

1. klases (pirmsskolas grupas) līmenis;
2. izglītības iestādes līmenis;
3. Grupas līmenis;
4. institūciju (SSG).

Risinājumi tiek meklēti secīgi, sākot no klases/pirmsskolas grupas līmeņa. Ja risinājums nav rodams klases/pirmsskolas grupas līmenī, tad tas tiek meklēts izglītības iestādes līmenī. Ja vienas iestādes līmenī jautājums nav atrisināms, Grupa izskata grupa līmenī vai Gadījuma vadītājs ziņo SSG.

<b>Iesaistītiespeciālisti</b>	<b>Darbības forma</b>	<b>Sadarbība</b>
<i>Klases/pirmsskolas grupas līmenis</i>		<b>Skolēns/Vecāki</b>
Klases audzinātājs Priekšmetaskolotājs	1. problēmas risināšana 2. saruna ar bērnu	Skolēns

Sociālais pedagogs Skolas psihologs	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. iespējamo cēloņu un bērna individuālās situācijas izvērtēšana</li> <li>4. rīcības plāna izstrāde</li> <li>5. bērna vecāku informēšana par situāciju, iespējamo palīdzību, sadarbību ar vecākiem</li> <li>6. informācijas nodošana skolas administrācijai (atbalsta komandai), institūcijām</li> </ol>	Vecāks
<b><i>Skolas līmenis</i></b>		
Skolas administrācija	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. apkopo un izvērtē informāciju par skolēniem, kuriem nepieciešams atbalsts</li> <li>2. izstrādā problēmas risināšanas kārtību</li> <li>3. koordinē atbalsta komandas darbu</li> <li>4. problēmas aktualizēšana</li> <li>5. iespējamo risinājumu izvērtēšana, rīcības plāns (skolēna individuālais izglītības plāns)</li> </ol>	Skolēns/vecāks  Skolēns/vecāks
Atbalsta komanda (skolas administrācijas pārstāvis, psihologs, speciālais pedagogs, sociālais pedagogs, ārstniecības persona, logopēds, klases/pirmsskolas grupas audzinātājs, vecāki) izpildes plāna kontrole	<ol style="list-style-type: none"> <li>6. vecāku iesaistīšana darbībasplānā,</li> <li>7. rakstiski vai mutiski informē valsts un novada institūciju speciālistus par problēmu, problēmas risināšanas rīcības plānu un nepieciešamo palīdzību</li> <li>8. Sadarbība ar valsts un novada institūciju speciālistiem: vismaz divas reizes iesaistīties Grupas sanāksmēs par problēmsituāciju skolā</li> </ol>	Vecāks  Vecāks  Vecāks
<b><i>Grupās līmenis</i></b>	Vismaz divas reizes, pieaicinot speciālistus, izskata problēmsituāciju skolā	
<b><i>SSG līmenis</i></b>	Izskata problēmsituāciju skolā	

	SSG izglītības iestādi informē par: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. speciālistu secinājumiem</li> <li>2. ierosinājumiem</li> <li>3. rezultātiem</li> <li>4. turpmākās sadarbības formu.</li> </ol>	Vecāks
--	--	--------

2.Pielikums

\_\_\_\_\_ Grupas sanāksmes protokols Nr. \_\_\_\_\_

20\_ . gads \_ . \_\_\_\_\_ plkst. \_\_\_:

Grupu sasauc: \_\_\_\_\_

(amatpersonas vārds, uzvārds)

<i>Pārstāvētā institūcija</i>	<i>Vārds, uzvārds</i>

<i>Pieaicinātie pārstāvji, bērni un likumiskie pārstāvji (vārds, uzvārds)</i>	<i>Statuss</i>

Situācijas (problēmas) īss apraksts:

---



---



---



---

Debates:

---



---



---



---

Uzdevumi, kas veicami līdz nākošajai Grupas sanāksmei:

<i>Nr.</i>	<i>Uzdevums, darbība</i>	<i>Atbildīgā persona</i>	<i>Termiņš vai datums</i>

Nākamā Grupas sanāksme plānota 20\_ . gada \_ . \_\_\_\_\_ plkst. \_\_\_\_\_

Ja sanāksme tiek sasaukta atkārtoti, par iepriekš skatītu jautājumu,

\_\_\_\_\_



(datums vai  
protokola Nr.)

Grupas sanāksmes uzdevumuizpilde:

<i>Nr.</i>	<i>Pilnībā izpildīts</i>	<i>Daļēji izpildīts</i>	<i>Nav izpildīts</i>	<i>Paskaidrojumi</i>

Gadījums

atrisināts:

Grupas sanāksmes dalībnieku paraksti.

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.730  
(prot. Nr.29/2022,3.§)

### **izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Malienas iela, Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā**

Izskatot SIA "Istra Lumber Baltic", reģ. Nr. 40003801147, 2022.gada 20.janvāra iesniegumu (Ropažu novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/331) ar lūgumu atļaut uzsākt lokālpilnojumā izstrādi, lai grozītu nekustamā īpašuma Malienas iela, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 funkcionālo zonējumu no Transporta infrastruktūras teritorija (TR) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), lokālpilnojumā teritorijā iekļaujot funkcionāli saistīto nekustamo īpašumu Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600070381 un 80600070457, ir **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Malienas iela, kadastra numurs 8060 007 0458, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458, 0.0835 ha platībā, kura paredzēta ceļa izbūvei.

Nekustamais īpašums Mežmalas iela 26, kadastra numurs 8060 007 0381, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0381, 0.2083 ha platībā, adrese piešķirta Mežmalas iela 26, Langstiņi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

Nekustamais īpašums Mežmalas iela 28, kadastra numurs 8060 007 0457, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0457, 0.2082 ha platībā, adrese piešķirta Mežmalas iela 28, Langstiņi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

2. Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada

grozījumiem, funkcionālais zonējums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 ir Transporta infrastruktūras teritorija (TR), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0457 ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0381 ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un ceļa servitūta teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Zemes vienība atrodas Ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5) un Ķīmiskā režīma aizsargjoslā ap ūdens ņemšanas vietām.

3. Nekustamo īpašumu Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600070381 un 80600070457 piekļūšana, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, tika paredzētā no plānotās Mežmalas ielas posma un nekustamā īpašuma Malienas iela, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458. Plānotā piekļuve zemes vienībām nav izbūvēta.

4. Iesnieguma iesniedzējs savā iesniegumā norāda, ka nekustamo īpašumu Malienas iela, Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28 īpašnieks ir SIA "Istra Lumber Baltic", reģ. Nr. 40003801147, kas vēlas veikt zemes vienību robežu pārkārtošanu, izveidojot 3 zemes vienības, kas paredzētas savrupmāju apbūvei, un kuru piekļūšanai paredzēts izbūvēt ielas atzaru no Krievupes ielas. Lokālpilnojumā izstrādes ietvaros tiks sagatavots robežu pārkārtošanas projekts, kurš var tikt izmantots Zemes ierīcības projekta izstrādei pēc lokālpilnojumā apstiprināšanas un spēkā stāšanās. Lai īstenotu iesniegumā minēto nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanu, nepieciešams grozīt nekustamā īpašuma Malienas iela, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 funkcionālo zonējumu no Transporta infrastruktūras teritorija (TR) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS).

5. 2021.gada 10.novembra Ropažu novada domes sēdē tika apstiprināts lēmums Nr.359 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060-007-0457, 8060-007-0458 un 8060-007-0381, Langstiņos robežu pārkārtošanu" (Protokols Nr.15/2021,4.§), kurā tika nolemts atteikt izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

6. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrajā daļā noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālpilnojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, ciktāl lokālpilnojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Lokālpilnojumā iecere ir saskaņā ar Garkalnes novada telpiskās attīstības stratēģijā 2008.-2030.gadam noteiktajiem Apdzīvotuma telpiskās struktūras attīstības virzieniem.

7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 93.punktu, teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma, teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas, var izstrādāt kā lokālpilnojumu, ar kuru tiek grozīts teritorijas plānojums.

8. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešajai daļai, ja lokālpilnojumā ierosinātais nav attiecīgā vietējā pašvaldība, tā izstrādi un īstenošanu finansē ierosinātais, par to noslēdzot līgumu ar vietējo pašvaldību.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 13.panta trešo daļu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu, 76.punktu un 93.punktu, kā arī

Attīstības komitejas 2022.gada 15.februāra sēdes protokolu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt lokālpārplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma Malienas iela, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458, nekustamā īpašuma Mežmalas iela 26, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600070381 un nekustamā īpašuma Mežmalas iela 28, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600070457, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālpārplānojuma izstrādei (1.pielikums);
3. Par lokālpārplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Daigu Gruzīti;
4. Slēgt līgumu par lokālpārplānojuma izstrādi un finansēšanu ar lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātāju (2.pielikums);
5. Lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv);
6. Publicēt paziņojumu par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

*Pielikums Nr.1. Ropažu novada domes  
23.02.2022 lēmumam Nr.730*

## **DARBA UZDEVUMS**

### **Lokālpārplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Malienas iela, Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28, Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā izstrādei**

#### **1. Lokālpārplānojuma izstrādes pamatojums**

- 1.1. 2022.gada 20.janvārī Ropažu novada pašvaldībā saņemtais SIA "Istra Lumber Baltic", reģ. Nr. 40003801147 iesniegums (Ropažu novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/331) ar lūgumu atļaut uzsākt lokālpārplānojuma izstrādi, lai grozītu nekustamā īpašuma Malienas iela, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 funkcionālo zonējumu no Transporta infrastruktūras teritorija (TR) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), lokālpārplānojuma teritorijā iekļaujot funkcionāli saistīto nekustamo īpašumu Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600070381 un 80600070457.
- 1.2. Iesnieguma iesniedzējs savā iesniegumā norāda, ka nekustamo īpašumu Malienas iela, Mežmalas iela 26 un Mežmalas iela 28 īpašnieks ir SIA "Istra Lumber Baltic", reģ. Nr. 40003801147, kas vēlas veikt zemes vienību robežu pārkārtošanu, izveidojot 3 zemes vienības, kas paredzētas savrupmāju apbūvei, un kuru piekļūšanai paredzēts izbūvēt ielas atzaru no Krievupes ielas. Lokālpārplānojuma izstrādes ietvaros tiks sagatavots robežu pārkārtošanas projekts, kurš var tikt izmantots Zemes ierīcības projekta izstrādei pēc lokālpārplānojuma apstiprināšanas un spēkā stāšanās. Lai īstenotu iesniegumā minēto nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanu, nepieciešams grozīt nekustamā īpašuma Malienas iela, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 funkcionālo zonējumu no Transporta infrastruktūras teritorija (TR) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS).



- 1.3. Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, funkcionālais zonējums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 ir Transporta infrastruktūras teritorija (TR), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0457 ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0381 ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un ceļa servitūta teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Zemes vienība atrodas Ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5) un Ķīmiskā režīma aizsargjoslā ap ūdens ņemšanas vietām.
- 1.4. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrajā daļā noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānošanu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģiju. Lokālplānojuma iecere ir saskaņā ar Garkalnes novada telpiskās attīstības stratēģijā 2008.-2030.gadam noteiktajiem Apdzīvotuma telpiskās struktūras attīstības virzieniem.

## 2. Lokālplānojuma teritorija

Lokālplānojuma teritorijā ietilpst nekustamais īpašums Malienas iela, kadastra numurs 8060 007 0458, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0458 (0.0835 ha platībā), nekustamais īpašums Mežmalas iela 26, kadastra numurs 8060 007 0381, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600070381 (0.2083 ha platībā) un nekustamais īpašums Mežmalas iela 28, kadastra numurs 8060 007 0457, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600070457 (0.2082 ha platībā) Langstiņos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.



## APZĪMĒJUMI

	Lokālplānojuma teritorijas robeža		Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)		Dabas un apstādījumu teritorija (DA, DA1)
	Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5)		Ķīmiskā režīma aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietām
	Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla		Ciema robeža

### 3. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi

- 3.1. Veikt spēkā esošā Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem analīzi lokālplānojuma teritorijai un tai piegulošajām teritorijām. Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā un piegulošajās teritorijās esošo transporta infrastruktūru.
- 3.2. Pamatot Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktās funkcionālās zonas grozījumus.
- 3.3. Lokālplānojuma teritorijā detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus katrai funkcionālai zonai.
- 3.4. Lokālplānojuma teritorijā precizēt un grafiski attēlot Langstiņa ezera krasta līniju (vidējais ūdens līmenis), tauvas joslu, aizsargjoslu un citas apgrūtinātās teritorijas un objektus, kam nosaka aizsargjoslas, izmantojot aktuālu topogrāfisko uzmērījumu M 1:500;
- 3.5. Izvērtēt un grafiski attēlot potenciālo publiskās piekļuves vietu Langstiņu ezeram no Krievupes ielas.
- 3.6. Izvērtēt esošās inženierapgādes infrastruktūras nodrošinājumu, grafiski attēlot tuvākās pieslēguma vietas pie maģistrālajiem inženierapgādes tīkliem.
- 3.7. Attēlot īpašumu piekļuvei transporta infrastruktūras risinājumus.
- 3.8. Izstrādāt ielas raksturīgos šķērsprofilus un noteikt sarkanās līnijas Mežmalas ielas posmam un Krievupes ielas posmam gar lokālplānojuma teritoriju. Krievupes ielas galā, sarkanajās līnijās, ierīkot apgriešanās laukumu pie ezera. Mežmalas ielas sarkanajās līnijās izvietojot brauktuvi, gājēju ietvi, plānotās inženierkomunikācijas – elektrības kabeli, apgaismes līniju, sakaru kabeļu līniju, virsūdeņu novadīšanas sistēmu, ūdensvadu, paštesces kanalizācijas vadu, kanalizācijas spiedvadu, gāzes vadu. Sarkanajās līnijās ietvert inženierkomunikāciju aizsargjoslas un meliorācijas grāvi.
- 3.9. Izstrādāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060 007 0458 (0.0835 ha platībā), 80600070381 (0.2083 ha platībā) un 80600070457 (0.2082 ha platībā) sadales priekšlikumu, noteikt sarkanās līnijas plānotajai ielai un inženierapgādes tīklu izvietojumam, sagatavot sadales nosacījumus, lai teritoriju sarkanajās līnijās izdalītu kā atsevišķu zemes vienību.
- 3.10. Saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.1 pantu un 2004.gada 23.marta Ministru kabineta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 2.2..6.punktiem, sagatavot un iesniegt atbilstoši institūcijai iesniegumu par plānošanas dokumenta izstrādi. Ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu ir pieņēmuši lēmumu par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu, nodrošināt normatīvajos aktos par ietekmes uz vidi novērtēšanu noteiktās procedūras ievērošanu.
- 3.11. Lokālplānojumu izstrādāt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
- 3.12. Ja lokālplānojuma ietvertie risinājumi tieši saistīti ar nekustamajiem īpašumiem, kuri nav ietverti lokālplānojuma teritorijā, pirms lokālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem šo nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju rakstiska piekrišana.

3.13. Lokālpārplānojuma grafisko daļu digitālā veidā iesniegt pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA "ĢEO:REG", *Brīvības ielā 183k-1-42, Rīga, LV-1012, e- pasts: info@georeg.lv, t.25654676*, saņemot atbilstošu saskaņojumu.

#### **4. Institūcijas, kuras sniedz nosacījumus lokālpārplānojuma izstrādei un saskaņojumus/ atzinumus par izstrādāto lokālpārplānojuma redakciju**

- 4.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- 4.2. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 4.3. Veselības inspekcija;
- 4.4. AS "Sadales tīkls";
- 4.5. AS "Gaso";
- 4.6. SIA "Tet";
- 4.7. SIA „Garkalnes inženiertīkli”;
- 4.8. VSIA "Latvijas valsts ceļi”;
- 4.9. VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.

#### **5. Prasības lokālpārplānojuma izstrādei (lokālpārplānojuma sastāvs):**

- 5.1. Paskaidrojuma raksts:
  - 5.1.1.teritorijas plānojuma grozījumu pamatojums, esošās situācijas apraksts, lokālpārplānojuma risinājumu apraksts un tā saistība ar piegulošajām teritorijām, kā arī atbilstību Garkalnes novada telpiskās attīstības stratēģijai 2008.-2030.gadam;
  - 5.1.2.zemes vienību sadales risinājumu apraksts, plānotā inženiertehniskā nodrošinājuma, transporta infrastruktūras, apbūves veidošanas principu apraksts;
  - 5.1.3.prasība lokālpārplānojuma īstenošanai.
- 5.2. Grafiskajā daļā:
  - 5.2.1.grafisko daļu sagatavot uz aktuāla Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5 izstrādāta un aktualizēta augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību 1:500, ar iekļautiem Īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;
  - 5.2.2.noteikt funkcionālo zonējumu un izmantošanas veidus;
  - 5.2.3.noteikt galvenos inženiertīklu apgādes risinājumus un meliorācijas sistēmu risinājumus;
  - 5.2.4.noteikt transporta infrastruktūras risinājumus;
  - 5.2.5.attēlo apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām.
- 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi: jāiekļauj teritorijas izmantošanas un apbūves parametrus, kā arī prasības inženiertīklu nodrošinājumam, nosacījumus zemes vienību sadalei, aprobežojumus, lokālpārplānojuma īstenošanas kārtība.
- 5.4. Kopsavilkums par lokālpārplānojuma izstrādes procesu:
  - 5.4.1.Domes lēmumi;
  - 5.4.2.paziņojumi un publikācijas presē;
  - 5.4.3.saņemtie priekšlikumi un iebildumi par lokālpārplānojuma izstrādi;
  - 5.4.4.ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
  - 5.4.5.institūciju izsniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
  - 5.4.6.ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.;
  - 5.4.7.sapulču un apspriešanas protokoli;
  - 5.4.8.cita informācija, kas izmantota lokālpārplānojuma izstrādei.

#### **6. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi**

- 6.1. Pēc lēmuma pieņemšanas par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu:

- 6.1.1. lokālpārplānojuma izstrādes vadītājs ievieto lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
- 6.1.2. lokālpārplānojuma izstrādes vadītājs ievieto paziņojumu par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte";
- 6.1.3. lokālpārplānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumus;
- 6.1.4. lokālpārplānojuma izstrādātājs, iesniedz izstrādāto lokālpārplānojuma projektu izvērtēšanai gan izdrukas veidā, gan digitālā veidā (teksta daļa pdf. un doc. formātā, grafiskā daļa pdf. un dgn. vai dwg. formātā);
- 6.2. Pēc lēmuma pieņemšanas par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu:
  - 6.2.1. lokālpārplānojuma izstrādes vadītājs ievieto paziņojumu par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv), pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte" un informatīvajā sistēmā TAPIS;
  - 6.2.2. lokālpārplānojuma izstrādātājs sagatavo un iesniedz, ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, lokālpārplānojuma izstrādes vadītājam publiskās apspriešanas materiālus (2 planšetes), kurās ietverta informācija par galvenajiem lokālpārplānojuma risinājumiem (iekļaujot vismaz vienu, sabiedrībai labi uztveramu grafisko ilustrāciju par lokālpārplānojuma risinājumu), publiskās apspriešanas termiņu, sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku, norādot vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar lokālpārplānojuma projektu un apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu;
  - 6.2.3. lokālpārplānojuma izstrādātājs lokālpārplānojuma teritorijā (dabā) redzamā vietā novieto informatīvo stendu ar paziņojumu par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu un lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas materiālus;
  - 6.2.4. lokālpārplānojuma izstrādātājs pieprasa atzinumus;
  - 6.2.5. lokālpārplānojuma izstrādātājs sagatavo lokālpārplānojuma izstrādes laikā saņemto iesniegumu pārskatu, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;
  - 6.2.6. lokālpārplānojuma izstrādātājs apkopo institūciju nosacījumus, atzinumus, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;
  - 6.2.7. lokālpārplānojuma izstrādātājs, prezentē izstrādāto lokālpārplānojumu sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumos, protokolē sabiedriskās apspriedes, apkopo to rezultātus;
- 6.3. Pēc lēmuma pieņemšanas par lokālpārplānojuma apstiprināšanu:
  - 6.3.1. lokālpārplānojuma izstrādes vadītājs ievieto paziņojumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv), pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte" un informatīvajā sistēmā TAPIS.

## 7. Lokālpārplānojuma noformēšana

- 7.1. Lokālpārplānojums jānoformē izdrukas veidā divos sējumos: 1.sējums - paskaidrojuma raksts, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, 2.sējums - pārskats par lokālpārplānojuma izstrādi. Tiem jābūt iesietiem cietos vākos un visām lapām jābūt sanumurētām;
- 7.2. Lokālpārplānojums iesniedzams arī 2 (divos) eksemplāros elektroniskā formā (kompaktdiskā) - teksta daļa iesniedzama pdf. un .doc formātā, grafiskā daļa pdf. un dgn. vai dwg. formātā;
- 7.3. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpārplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
- 7.4. Sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jau izstrādātajiem projektiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

8. Darba uzdevumu var papildināt pēc lokālplānojuma redakcijas izskatīšanas.
9. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.

Sagatavoja teritorijas plānotāja

D.Gruzīte

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.731  
(prot. Nr.29/2022,4.§)

### Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Konkursa “Ropažu novada uzņēmēju gada balva 2021” nolikums” apstiprināšanu

Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Konkursa “Ropažu novada uzņēmēju gada balva 2021” nolikums”. Šī konkursa mērķis ir apzināt un godināt Ropažu novada uzņēmējus, kuri aktīvi un godprātīgi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību novadā, kā arī veicināt Ropažu novada uzņēmēju atpazīstamību, popularizējot labas uzņēmējdarbības prakses piemērus Ropažu novadā.

Likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedības noteikumiem, darba aizsardzību iestādē, kā arī citiem jautājumiem, kas attiecas uz iestādes darbību (iekšējie noteikumi).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj** :

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Konkursa “Ropažu novada uzņēmēju gada balva 2021” nolikums”;
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt iekšējo normatīvo aktu;
3. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;
4. Šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.



Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

2022.gada \_\_\_\_\_

*Apstiprināts ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
23.02.2022. sēdes lēmumu Nr.731  
(prot. Nr. 29/2022,4.§)*

### **Konkursa “Ropažu novada uzņēmēju gada balva 2021” nolikums**

*Izdots saskaņā ar  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma  
73.panta pirmās daļas 4.punktu*

#### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Nolikums nosaka Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) konkursa “Ropažu novada uzņēmēju gada balva 2021” (turpmāk – Konkurss) organizēšanas un norises kārtību, kā arī uzvarētāju godināšanu.
2. Konkursa mērķis ir apzināt un godināt Ropažu novada uzņēmējus, kuri aktīvi un godprātīgi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību novadā, kā arī veicināt Ropažu novada uzņēmēju atpazīstamību, popularizējot labas uzņēmējdarbības prakses piemērus Ropažu novadā.
3. Konkursa organizētājs – Pašvaldība.
4. Finanšu līdzekļi Konkursa organizēšanas izdevumu segšanai tiek paredzēti Pašvaldības kārtējā gada budžetā.
5. Konkursa nolikums pēc tā apstiprināšanas tiek publicēts Pašvaldības mājas lapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).

#### **II. Konkursa kārtība**

6. Konkursa vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) tiek izveidota ar Pašvaldības domes priekšsēdētāja rīkojumu no dažādu Pašvaldības nozaru speciālistiem 7 (septiņu) locekļu sastāvā.
7. Komisija ir lemttiesīga, ja sēdē piedalās vairāk nekā puse no Komisijas locekļiem.
8. Komisijas sēdes ir slēgtas un tiek protokolētas. Komisijas sekretāru, kas veic protokolēšanu, ievēl no Komisijas locekļu vidus.
9. Konkurss tiek organizēts divās daļās:
  - 9.1. iedzīvotāju aptauja, kas balstīta uz iedzīvotāju iesniegtajām pieteikuma formām nolikuma noteiktajās nominācijās. Aptauja ir anonīma.
  - 9.2. pašvaldības izvirzīti pretendenti nolikuma noteiktajās nominācijās, balstīti uz publiski pieejamiem statistikas datiem.
10. Kandidatūras Konkursam izvirzāmas, iesniedzot vienotu pieteikuma formu (pielikums) Pašvaldības pagastu un pilsētas pārvaldēs, sūtot pa pastu vai e-pastu, vai aizpildot elektronisko pieteikuma formu Pašvaldības mājas lapā.
11. Komisija katrā nominācijā var noteikt vairāk nekā vienu uzvarētāju, ja aptaujas rezultātā vairāki pretendenti ir ieguvuši līdzīgu balsu skaitu.
12. Anketa tiek publicēta Pašvaldības mājas lapā, kā arī izvietota Pašvaldības ēkā, pagastu un pilsētas pārvaldēs.
13. Konkursa anketas var iesniegt no 2022.gada 7.marta līdz 24.martam. Konkurss noslēdzas ar uzvarētāju apbalvošanu.
14. Komisijai ir tiesības kādā no nominācijām balvu nepiešķirt, ja uz to nav izvirzīts neviens pretendents, izvirzītie pretendenti neatbilst Konkursa prasībām, vai arī ir iedzīvotāju aptaujā saņemtas mazāk kā 5 (piecas) pieteikuma formas par vienu pretendentu vienā nominācijā.
15. Komisija Konkursa pretendētus vērtē balsojot, pamatojoties uz anketas rezultātiem. Ja balsis sadalās vienādi, tad izšķirošā balss ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
16. Lēmuma pieņemšanā nedrīkst piedalīties Komisijas loceklis, kurš ir pretendenta sastāvā vai tam pastāv darījuma attiecības ar šo pretendentu, vai pastāv citi apstākļi, kas var ietekmēt Komisijas locekļa objektivitāti. Pirms balsošanas Komisijas loceklis mutiski informē par norādīto faktu esamību un nepiedalās attiecīgās nominācijas balsošanā.

### **III. Pretendenti dalībai un konkursa nominācijas**

17. Dalībai Konkursā var pieteikt komercsabiedrības, to filiāles un struktūrvienības, kas saimniecisko darbību veic Ropažu novada teritorijā, un kuru kapitāldaļu turētājs nav pašvaldība, kā arī individuālos komersantus, lauksaimnieciskās ražošanas un citu aroddarbību veicējus – fiziskas personas, kas ir reģistrējušas un saimniecisko darbību veic Ropažu novadā.
18. Konkursa nominācijas:
  - 18.1. nominācijas, kas balstītas uz iedzīvotāju aptauju:
    - 18.1.1. Gada labākais darba devējs 2021;
    - 18.1.2. Gada populārākais uzņēmums 2021;
    - 18.1.3. Gada pakalpojumu sniedzējs 2021;
    - 18.1.4. Gada viesmīlība tūrismā 2021;

- 18.1.5. Gada viesmīlība ēdināšanas pakalpojumu sniegšanā 2021;
- 18.1.6. Gada uz sociālā vērtībām balstīts uzņēmējs 2021;
- 18.1.7. Videi un ģimenei draudzīgs uzņēmējs 2021;
- 18.1.8. Gada jaunums 2021;
- 18.1.9. Gada veiksmē 2021;
- 18.1.10. Iedzīvotājiem draudzīgākais pakalpojumu sniedzējs 2021;
- 18.1.11. Gada inovācija vides jomā un ekoloģiskajā domāšanas veicināšanā 2021;
- 18.1.12. Gada ieguldījums veselības veicināšanā 2021;
- 18.1.13. Gada ieguldījums brīvprātīgā darba veicināšanā 2021;
- 19.1. Pašvaldības piešķirtās nominācijas, kas balstītas uz publiski pieejamiem statistikas datiem un Pašvaldības izvirzītiem pretendentiem:
  - 19.1.1. Lielākais iedzīvotāju ienākumu nodokļu maksātājs 2021;
  - 19.1.2. Lielākais nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs 2021;
  - 19.1.3. Lielākais dabas resursa nodokļa maksātājs 2021;
  - 19.1.4. Lielākais eksportētājs 2021;
  - 19.1.5. Nozīmīgākie sadarbības partneri 2021;
  - 19.1.6. Gada inovācija 2021.
- 20. Komisija, nosakot nominācijas uzvarētāju, vērtē komersanta kopējo tēlu, anketas rezultātus, reputāciju, kā arī uzņēmējdarbību veicinošas aktivitātes novērtējamā gada griezumā.

#### IV. Uzvarētāju un dalībnieku godināšana

- 21. Konkursa uzvarētāji tiek godināti svinīgā ceremonijā.
- 22. Konkursa uzvarētāji saņem Ropažu novada pašvaldības uzņēmēja Gada balvu.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja  
A.Vaičulens

Pielikums  
Ropažu novada pašvaldības domes  
iekšējiem noteikumiem Nr.  
"Konkursa "Ropažu novada uzņēmēju gada balva 2021" nolikums"

#### APTAUJA ROPAŽU NOVADA UZŅĒMĒJU GADA BALVAI 2021

**Aicinām piedalīties aptaujā "Ropažu novada uzņēmēju gada balvai 2021", nosaucot tos komersantus, kuri 2021.gadā savā jomā bijuši labākie un veiksmīgākie, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību Ropažu novadā un veicinātu komersantu izaugsmi. UZŅĒMĒJU GADA BALVAI var pieteikt komercsabiedrības, to filiāles un struktūrvienības, kas saimniecisko darbību veic Ropažu novada teritorijā un tai ir juridiskā adrese Ropažu novada teritorijā, un kuru kapitāldaļu turētājs nav pašvaldība, kā arī individuālos komersantus, lauksaimnieciskās ražošanas un citu aroddarbību veicējus – fiziskas personas, kas ir reģistrējušās un saimniecisko darbību veic Ropažu novadā.**

UZŅĒMĒJU GADA BALVAS laureāti tiks noteikti, apkopojot aptaujas rezultātus.

**Aptauja notiek no 7.marta līdz 24.martam.** Aptauja ir anonīma un rezultāti tiks izmantoti tikai apkopotā veidā. Aizpildot anketu, jāieraksta komersanta nosaukums vai vārds uzvārds. Katrā nominācijā var ierakstīt 2 komersantus.

**1. Gada labākais darba devējs 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**2. Gada populārākais uzņēmums 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**3. Gada pakalpojumu sniedzējs 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**4. Gada viesmīlība tūrismā 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**5. Gada viesmīlība ēdināšanas pakalpojumu sniegšanā 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**6. Gada uz sociālā vērtībām balstīts uzņēmējs 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**7. Videi un ģimenei draudzīgs uzņēmējs 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**8. Gada jaunums 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**9. Gada veiksmes 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**10. Iedzīvotājiem draudzīgākais pakalpojumu sniedzējs 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**11. Gada inovācija vides jomā un ekoloģiskajā domāšanas veicināšanā 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**12. Gada ieguldījums veselības veicināšanā 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**13. Gada ieguldījums brīvprātīgā darba veicināšanā 2021:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.732  
(prot. Nr.29/2022,5.§)

**Par kļūdas labošanu lēmumā par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „ Par grozījumiem 14.09.2021. lēmumā (protokols Nr.2021/9-3.2/11/PNĪZ 10.§.) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Kalnozoli” (kadastra apzīm.8084 015 0056), Kangari, Ropažu pag., Ropažu novads”**

Ropažu novada pašvaldība būvvalde 23.09.2021. pieņēma lēmumu "Par grozījumiem 14.09.2021. lēmumā (protokols Nr.2021/9-3.2/11/PNĪZ 10.§.) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Kalnozoli” (kadastra apzīm. 8084 015 0056), Kangari, Ropažu pag., Ropažu novads" (Nr.2021/9-3.2/12/PNĪZ, 3.§) (turpmāk - Lēmums).

Izvērtējot Lēmumu, ir konstatēts, ka Lēmuma lemjošās daļas 1.punktā NĪLM klasifikācija norādīti divi lietošanas mērķi un tie neattēloti pie plānoto zemes vienību platībām.

NĪLM klasifikācija norādīti divi lietošanas mērķi un tie neattēloti pie plānoto zemes vienību platībām.

Uz zemes neatrodas mežs un NĪLM kods 0201 nav jānorāda pēc būtības

Minētā pārrakstīšanās kļūda nemaina lēmuma būtību.

Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pie NĪLM klasifikācijas dzēst lietošanas mērķi ar kodu 0201.
2. Tabulā pie izveidojamo zemju platībām norādīt NĪLM mērķi 0101.

Projektētās zemes vienības plānā	Plānotais kadastra apzīmējums	Zemes vienības nosaukuma/adreses priekšlikums	Platība (ha) / NĪLM
“1”	80840150196	“Kalnozoli 1”, Kangari, Ropažu pag., Ropažu novads	0.43 / 0101
“2”	80840150197	“Kalnozoli 2”, Kangari, Ropažu pag., Ropažu novads	0.50 / 0101
“3”	80840150198	“Kalnozoli”, Ropažu pag., Ropažu novads (mainīt adresi zemei un uz tās esošām ēkām ar kad.apzīm.8084 015 0056 001). Pārējās ēkas nav adresācijas objekts.	1.87 / 0101

3. Lēmumu nosūtīt:

3.1. SIA „A Komanda”, uz elektronisko adresi;

3.2. Valsts zemes dienesta adrešu reģistram uz elektronisko adresi:

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.733  
(prot. Nr.29/2022,6.§)

## Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu lēmumā par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Cibiņi” (kadastra apzīm. 8084 015 0001), Kangari, Ropažu novads

Ropažu novada pašvaldība būvvalde 08.02.2021. pieņēma lēmumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Cibiņi” (kadastra apzīm. 8084 015 0001), Kangari, Ropažu novads" (Nr.2021/9-3.2/4/PNĪZ, 8.§) (turpmāk - Lēmums).

Izvērtējot Lēmumu, ir konstatēts, ka Lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādītājā tabulā projektētai zemes vienībai nr.1 norādīts nepareizs kadastra apzīmējums.

Proj. z.v. plānā	kadastra apzīmējums	Zemes vienības nosaukuma/adrese priekšlikums	Platība (ha)	Nekustamo īpašumu lietošanas mērķis
“1”	8084 015 0164	“Cibiņas”, Kangari, Ropažu nov. (saglabājama adrese)	10.2*	0.25ha (0601) 9.95ha (0101)
“2”	8084 015 0195	“Priežumalas”, Kangari, Ropažu nov. (piešķirama adrese)	1.0*	0101

Minētā pārrakstīšanās kļūda nemaina lēmuma būtību.

Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Aizstāt tabulas pirmā rindā projektējamās zemes vienības kadastra apzīmējumu 8084 015 0164 ar kadastra apzīmējumu 8084 015 0194.
2. Lēmumu nosūtīt:
  - 2.1. V.U.
  - 2.2. V.U.
  - 2.3. Valsts zemes dienesta adrešu reģistram uz elektronisko adresi:

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.734  
(prot. Nr.29/2022,7.§)

## **Par zemes ierīcības projekta „Lēpes” un Sunīšu iela 12A, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts mērniecības firmas SIA”Ģeodēzija S” zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA0018, 2022.gada 6.februārī noformētais un elektroniski parakstītais ar laika zīmogu 2022-02-06 14:39:40 EET zemes ierīcības projekts „Lēpes” un Sunīšu iela 12A, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads un lūgums to apstiprināt (Reģ. Nr. RN/2022/4.1-1/1561).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes ierīcības projektā ir ietverts:

-nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-012-0026, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1418, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0212, platība 0.52 ha tai skaitā 0.52 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme. Zemes vienība ir neapbūvēta. Tai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Īpašniece ir V.U.,

-nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-012-0297, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0006 8260, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0297, platība 0.12 ha, uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0297-001, adrese Sunīšu iela 12A, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 104135447. Dzīvojamā māja ir uzbūvēta saskaņā ar 05.10.2006. gada akceptēto būvprojektu Nr.607/06. Īpašniece ir V.U.

Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Piekļuve ir no Sunīšu ielas un ceļa servitūta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0018, par kuru īpašnieki 2002.gada 11.janvārī ir noslēguši līgumu.

2.Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi. Zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu (19.pants).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības sagatavoto darba uzdevumu Nr. ZIR 43/2021, kurš apstiprināts ar pašvaldības 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu.

3. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas



galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība savrupmājai–1200m<sup>2</sup>, dvīņu mājām-600m<sup>2</sup>.

4.Zemes ierīcības projekta mērķis ir robežu pārkārtošana starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060-012-0212 un 8060-012-0297: atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0212 daļu 0.1 ha platībā, lai pievienotu zemes vienībai Sunīšu ielā 12A.

Zemes ierīkotāja Saiva Sokolova 2022.gada 6.februārī ir noformējusi un elektroniski parakstījusi zemes ierīcības projektu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060-012-0212 un 8060-012-0297 robežu pārkārtošanai.

Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas divas zemes vienības:

1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0212, platība 0.4200 ha,

2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0297, platība 0.2200 ha.

Pieklūšanas iespēja projektētai zemes vienībai Nr.2 ir no Sunīšu ielas pa ceļa servitūtu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0018, zemes vienībai Nr.1 -no Sunīšu ielas un īpašuma „Lēpes” zemes vienībām.

5.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

6.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukā (48.punkts).

7.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.februāra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.1.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas

sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”;

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr. AA0018, 2022. gada 6. februārī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2022-02-06 14:39:40 EET zemes ierīcības projektu „Lēpes” un Sunīšu iela 12A, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma „Lēpes”, kadastra Nr. 8060-012-0026, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1418, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0212 daļu 0.1 ha platībā.

1.1.1. Atdalīto zemes vienības daļu 0.1 ha platībā pievienot nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 8060-012-0297, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0006 8260, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0297, lai izveidotu projektēto zemes vienību Nr. 2 0.2200 ha platībā.

1.1.2. Zemes vienībai Nr. 2, kadastra apzīmējumu 8060-012-0297, apstiprināt adresi **Sunīšu iela 12A, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

1.1.3. Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:  
- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.12 ha,  
- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)-0.1 ha.

1.1.3. Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:  
7311020206- dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos.

1.2. Projektētā zemes vienību Nr. 1, kadastra apzīmējumus 8060-012-0212, platība 0.42 ha reģistrē īpašuma „Lēpes”, kadastra Nr. 8060-012-0026, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1418, sastāvā.

1.2.2. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

1.2.3. Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:  
7311020206- dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos.

2. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

3. Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļā.

4. Īpašniekiem noslēgt līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0212 daļas 0.1 ha platībā pievienošanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0297.

5. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļai, zemes ierīkotājai; īpašniekiem.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: Zemes ierīcības projekta „Lēpes” un Sunīšu iela 12A, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads grafiskā daļa.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.735  
(prot. Nr.29/2022,8.§)

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Smennes” zemes vienībā Ziedu ielā 41, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060-011-0064**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 24.janvārī ir saņēmusi V.U. iesniegumu, reģistrācijas Nr.RN/2022/4.1-1/1112, par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei īpašuma “Smennes” zemes vienībā Ziedu ielā 41, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0064, platība 4.6 ha, adrese Ziedu iela 41, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods 106179874, ir nekustamā īpašuma “Smennes”, kadastra Nr.8060-012-0074, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.748 sastāvā. Īpašnieki ir V.U. un V.U.

Zemes vienībai piekļuve ir no pašvaldības Ziedu ielas, kadastra apzīmējums 8060-011-0128.

2.Zemes ierīcības projekta mērķis ir atdalīt zemes vienības daļu apmēram 1.0 ha platībā no īpašuma “Smennes”, lai izveidotu jaunu īpašumu.

3.2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktā ir teikts, ka detālplānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

4.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

5.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība atrodas applūstošajā Dabas un apstādījumu teritorijā (DA) un Ūdeņu teritorijā ( Ū).

Atbilstoši apbūves noteikumu 216. punktam Dabas un apstādījumu teritorijās zemes vienības minimālo platību, pieļaujamo apbūves blīvumu, brīvo zaļo teritoriju, ēku vai būvju augstumu nosaka pašvaldība katrā konkrētā gadījumā, vadoties pēc plānotā objekta un teritorijas specifikas.

6. Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

7.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.februāra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 216.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Smennes” zemes vienībā Ziedu ielā 41, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060-011-0064.

2.Izniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējam uz e-pasta adresi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: Darba uzdevums Nr. ZIP 5/2022 “Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma „Smennes” zemes vienībā Ziedu ielā 41, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060-011-0064”.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.736  
(prot. Nr.29/2022,9.§)

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 23; Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 21 k-2, Vangažos, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 27.janvārī ir saņēmusi īpašnieces pilnvarotās personas V.U. (Reģ.Nr. RN/2022/4.1-1/1240), V.U. (Reģ.Nr. RN/2022/4.1-1/1243) un V.U. (Reģ.Nr. RN/2022/4.1-1/1247) iesniegumus par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 23, Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 21 k-2, Vangažos, Ropažu novadā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0401, platība 5.5587 ha, tai skaitā 1.3377 ha zem ūdeņiem, un rūpnieciskās ražošanas ēka-siltummezgls, kadastra apzīmējums 8017-003-0401-001, adrese Gaujas iela 23A, Vangaži, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 105342108, ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8017-003-

0010, Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0057 7455 sastāvā. Īpašniece ir V.U.

2.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0403, platība 0.0945 ha, adrese Gaujas iela 23, Vangaži, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 101073516, ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8017-003-0403, Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0010 1310 sastāvā. Uz zemes vienības atrodas būvju īpašums ar kadastra apzīmējumu 8017-503-0403. Īpašnieces ir V.U. un V.U.

3.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0408, platība 0.0470 ha, adrese Gaujas iela 21 k-2, Vangaži, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 103139475, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0408-001 un garāža ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0408-002 ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8017-003-0408, Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0007 4791 sastāvā. Īpašnieks ir V.U.

4.Zemes ierīcības projekta mērķis ir robežu pārkārtošana starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8017-003-0401 un 8017-003-0403; 8017-003-0401 un 8017-003-0408:

-atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0401 daļu apmēram 0.02 ha platībā un pievienot zemes vienībai Gaujas ielā 21 k-2, kadastra apzīmējums 8017-003-0408,

-atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0401 daļu apmēram 0.05 ha platībā un pievienot zemes vienībai Gaujas ielā 23, kadastra apzīmējums 8017-003-0403.

5.Saskaņā ar spēkā esošo Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienības funkcionālais zonējums atdalāmajām zemes vienības daļām ir Publiskas apbūves teritorija (P). Pamatojoties uz teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 274.punktu, šajā teritorijā atļauts izvietot saimniecības ēkas, palīgēkas, apstādījumus.

6.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

7.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

8.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.februāra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 274.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 23; Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 21 k-2, Vangažos, Ropažu novadā.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējiem.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā:

Darba uzdevums Nr.ZIP 7/2022 „Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 23; Gaujas ielā 23A un Gaujas ielā 21 k-2, Vangažos, Ropažu novadā”.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.737  
(prot. Nr.29/2022,10.§)

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Fazānu ielā 21 un Fazānu ielā 23, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 21.janvārī ir saņēmusi V.U. un V.U. iesniegumus, reģistrācijas Nr.RN/2022/4.1-1/1028 un RN/2022/4.1-1/1032, par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Fazānu ielā 21 un Fazānu ielā 23, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0199, platība 0.2440 ha, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0199-001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060-012-0199-002, 8060-012-0199-003, adrese reģistrēta Fazānu iela 21, Sunīsi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods 104134445, ir nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-012-0199, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.2498 sastāvā. Īpašniece ir V.U.

2.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0275, platība 0.3890 ha, adrese reģistrēta Fazānu iela 23, Sunīsi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods 105826781, ir nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-012-0275, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.1000 0005 7508 sastāvā.

Piekļuve īpašumiem ir no Fazānu ielas kurai ir noteiktas sarkanās līnijas, bet nav izdalīta kā atsevišķa zemes vienība.

3.Zemes viennības ir izveidotas ar 2001.gada detālplānojumu “Mārtiņi, Kalnmārtiņi, Ezerkrasti”. Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi nosaka, ka detālplānojums paredz izveidot individuālās mazstāvu dzīvojamās apbūves rajonu meža parkā, izveidojot parcelāciju 67 zemesgabaliem 5000 m<sup>2</sup>-2100 m<sup>2</sup> platībā.

4.Zemes ierīcības projekta mērķis ir atdalīt zemes vienības Fazānu ielā 23 daļu apmēram 0.1 ha platībā, lai pievienotu zemes vienībai Fazānu ielā 21.

5. Zemes ierīcības likuma 9.panta otrā daļa nosaka, ka projektētai teritorijai, kurai ir spēkā esošs detālplānojums, bet jāveic arī šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētie

zemes ierīcības darbi, zemes ierīcības projektu var izstrādāt kā papildinājumu detālplānojumam, ievērojot šā likuma nosacījumus attiecībā uz zemes ierīcības projekta izstrādi.

6.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

7.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

8.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.februāra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, detālplānojuma “Mārtiņi, Kalnmārtiņi, Ezerkrasti” saistošajiem apbūves noteikumiem, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 9.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Fazānu ielā 21 un Fazānu ielā 23, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt V.U .

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: Darba uzdevums Nr. ZIP 6/2022 “ Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām Fazānu ielā 21 un Fazānu ielā 23, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā”.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.738  
(prot. Nr.29/2022,11.§)

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā Ādažu ielā 68, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 18.janvārī ir saņēmusi īpašnieces pilnvarotās personas V.U. iesniegumu par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Ādažu ielā 68, Bukultos, kadastra apzīmējums 8060-002-0010, sadalīšanai divos zemes gabalos (Reģ. Nr. RN/2022/4.1-1/836).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.V.U. pieder nekustamais īpašums "Riekstiņi", kadastra Nr.8060-002-0010, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.19, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0010 0.7920 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0010-001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0010-002, 8060-002-0010-003. Adrese ir reģistrēta Ādažu iela 68, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods ir 104170658.

Piekļuve īpašumam ir no pašvaldības Ādažu ielas nobrauktuves, kurai ir noteiktas sarkanās līnijas.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

3.Īpašnieces iecere ir zemes vienībai nodrošināt divas piekļuves-no Ādažu ielas un Atvaru ielas pa ceļa servitūtu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0009 (Atvaru iela 7), 8060-002-0131 (Atvaru iela 11). Dabā zemes vienību 8060-002-0009 un 8060-002-0131 īpašnieki sētas ir izbūvējuši, atkāpjoties 3.0 m no robežas, izveidojot 6 m platu ceļa joslu.

4.2022.gada 4.februārī Atvaru ielas 7, Atvaru ielas 11 un Ādažu ielas 68 īpašnieki ir noslēguši līgumu par ceļa servitūta tiesību dibināšanu un iesnieguši Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā reģistrēšanai Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumos Nr.18, Nr.19, Nr.1330.

5.Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību divās daļās 0.3 ha un 0.49 ha platībā un piekļuvi nodrošināt no Atvaru ielas pa nodibināto ceļa servitūtu un Ādažu ielas nobrauktuves.

6.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

7.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

8.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.februāra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības Ādažu ielā 68, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējam

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.



Pielikumā: Darba uzdevums Nr.ZIP 8/2022 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Ādažu ielā 68, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai".

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.739  
(prot. Nr.29/2022,12.§)

### **Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Adatiņas", Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads izstrādes vadītāja maiņu**

Konstatē:

Stopiņu novada dome 02.09.2020. pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam "Adatiņas", Dreiliņi, Stopiņu nov.", protokols Nr.90, 2.2.punkts.

Stopiņu novada dome par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināja Stopiņu novada pašvaldības attīstības un plānošanas speciālisti Lindu Čakši.

Īstenojot teritoriāli administratīvo reformu Ropažu novada pašvaldībā šobrīd ir veiktas izmaiņas Pašvaldības centrālajā administrācijā un, mainoties atbildības jomām, ir nepieciešams mainīt detālplānojuma izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Adatiņas", Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko plānotāju Andru Valaini.
2. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei un nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA "Detālplānojumi SB".

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.740  
(prot. Nr.29/2022,13.§)

### **Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai**

Konstatē:

Ropažu novada domē 07.02.2022. saņemts SIA "8.Darbnīca" 04.02.2022. iesniegums Nr.08-22/21 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/644) ar lūgumu izskatīt detālplānojuma projekta zemes vienībai Vāveru ielā 15, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 1.redakciju un nodot izstrādāto redakciju publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Ropažu novada dome 29.09.2021. pieņēma lēmumu Nr.128 "Lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbrokā, Stopiņu pagasts, Ropažu novads" (prot.Nr.12/2021,46.§) un apstiprināja darba uzdevumu Nr.21-07.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja Andra Valaine 10.02.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par Detālplānojuma projektu (Pielikumā), kurā ietverts priekšlikums nodot Detālplānojuma redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Detālplānojums izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un izsniegto darba uzdevumu Nr.21-07.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.punktā noteikts, ka izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot detālplānojuma projektu zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA "8.Darbnīca" un izsniegt detālplānojuma izstrādes vadītājai Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums

*Detālplānojuma izstrādes vadītājas  
Ropažu novada pašvaldības telpiskās plānotājas  
Andras Valaines*

## **Ziņojums par detālplānojuma projektu zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbroka, Stopiņu novads, Ropažu novads**

Ropažu novada pašvaldībā 07.02.2022. iesniegts detālplānojuma projekts zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.

Izvērtējot iesniegto detālplānojuma projektu konstatēts:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Ropažu novada domes 29.09.2021. lēmumu Nr.128 "Lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbrokā, Stopiņu pagasts, Ropažu novads" (prot.Nr.12/2021,46.§), ņemot vērā darba uzdevuma Nr.21-07 nosacījumus.
2. Uzsākot detālplānojuma izstrādi ir saņemti darba uzdevumā Nr.21-07 norādīto institūciju nosacījumi, kas ņemti vērā sagatavojot projektu.
3. Detālplānojuma izstrādes laikā saņemts viens priekšlikums (kaimiņu nekustamā īpašuma īpašnieks) - rast iespēju savienot transporta infrastruktūru ar nekustamā īpašuma "Cīruļi" zemes vienību. Detālplānojuma risinājumos nav paredzēts ielas turpinājums līdz nekustamā īpašumam "Cīruļi" zemes vienībai. Šobrīd blakus esošajai nekustamā īpašuma "Cīruļi" zemes vienībai ir uzsākta atsevišķa detālplānojuma izstrāde un abu detālplānojuma izstrādes gaitā īpašnieki nav vienojušies par kopējas transporta infrastruktūras plānošanu. Detālplānojuma izstrādātāji norāda, ka piekļūšana kaimiņu īpašumam būtu risināma no pašvaldības ceļa "Beveriņi-Vālodzes".
4. Detālplānojuma teritorijā, kas "Stopiņu novada teritorijas plānojumā" noteikta kā Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) paredzēts izveidot 14 zemes vienības:
  - 12 apbūvei paredzētas zemes vienības;
  - 2 zemes vienības plānotās kā ielu teritorijas.
5. Detālplānojumā ielas sarkano līniju robežās paredzēts izbūvēt elektroapgādes sistēmu, lokālās ūdens ņemšanas vietas un lokālās attīrīšanas ietaises, brauktuve ar šķembu segumu, ielas apgaismojums. Kā ūdens ņemšanas vieta ugunsdzēsības vajadzībām tiek norādīta Ulbrokas dzirnavu ezers.

Detālplānojums izstrādāts atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam", paredzot jaunu zemes vienību veidošanu un atbilstošu infrastruktūras izveidi.

***Priekšlikums detālplānojuma turpmākai virzībai:***

Nodot detālplānojuma projektu zemes vienībai Vāveru iela 15, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.741  
(prot. Nr.29/2022,14.§)

### **Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, īpašuma Ozolaines iela 8, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads teritorijā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 25.01.2022. saņemts SIA “Metrum” iesniegums Nr.312/a/00-2022 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/395) ar lūgumu izskatīt lokālplānojuma īpašumam Ozolaines ielā 8, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā projektu un pieņemt lēmumu par tā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Ar Stopiņu novada domes 05.05.2021. lēmumu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšana teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai īpašumā Ozolaines ielā 8, Līčos, Stopiņu novadā” (protokols Nr.109, 2.9.punkts) (turpmāk tekstā - Lokālplānojums) uzsākta Lokālplānojuma izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja Andra Valaine 09.02.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par Lokālplānojuma projektu (Pielikumā), kurā ietverts priekšlikums nodot Lokālplānojumu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Lokālplānojums izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un izsniegto darba uzdevumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu nepieciešams pieņemt Ropažu novada domes lēmumu par Lokālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, īpašuma Ozolaines iela 8, Līči,

Stopiņu pagasts, Ropažu novads redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

2. Paziņojumu par Lokālpilnoņuma publisko apspriešanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, Ropažu novada pašvaldības mājas lapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) un Ropažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte". Atbildīgā persona – Lokālpilnoņuma izstrādes vadītāja.
3. Publiskās apspriešanas laikā nodrošināt sabiedrībai iespēju iepazīties ar lokālpilnoņuma materiāliem izdrukas veidā Ropažu novada pašvaldības telpās.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam SIA "Metrum" un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.742

(prot. Nr.29/2022,15.§)

### **Par detālpilnoņuma nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 07.02.2022. saņemts SIA "Ģeodēzija S" iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/696) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālpilnoņuma projekta nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (kadastra apzīmējums 80960021391) apstiprināšanu.

Detālpilnoņuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada domes 02.12.2020. lēmumu "Par detālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu novads", protokols Nr.97, 2.7.punkts, ņemot vērā Darba uzdevumā Nr.20-04 nosacījumus.

Ropažu novada dome 27.10.2021. pieņēma lēmumu Nr.322 "Lēmums par detālpilnoņumu nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.14/2021,27.§).

Detālpilnoņuma projekta publiskā apspriešana notika no 15.11.2021. līdz 13.12.2021. Publiskās apspriešanas sanāksme notika attālināti Zoom platformā 29.11.2021. Sanāksmē piedalījās 6 dalībnieki. Sanāksmes gaitā tika nolemts pārskatīt adresācijas priekšlikumu, detālpilnoņuma vadītājai sagatavot atbildi Piparu ielas iedzīvotājam par ātruma vaļņu ierīkošanu un dabā notiekošo būvdarbu likumību. Publiskās apspriešanas gaitā saņemts viens kolektīvs priekšlikums (uzstādīt zīmi "iebraukt aizliegts" uz Garās ielas un Piparu ielas stūra un nepiešķirt jaunajai apbūvei paredzētajai zemes vienībai adresi Piparu iela 12, ņemot vērā, ka esošā adrese Piparu ielas 12 jau ir esošai ēkai un zemes vienībai). Pirmais priekšlikums nav ņemts vērā. Norādītais krustojums neatrodas detālpilnoņuma teritorijā. Satiksmes organizācijas tehnisko līdzekļu izvietojumu, uzstādīšanu un noņemšanu veic ceļa pārvaldītājs

atbilstoši saskaņotajai projekta dokumentācijai. Piparu iela ir privātīpašumā esoša iela un ceļa zīmes uzstādīšanu var ierosināt un pamatot ielas īpašnieki. Savukārt priekšlikums par adreses maiņu ir ņemts vērā. Publiskās apspriešanas gaitā ir saņemti pozitīvi atzinumi no visām darba uzdevumā norādītajām institūcijām.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja Andra Valaine 10.02.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma projektu (Pielikums Nr.1).

Atbilstoši detālplānojuma izstrādātājas sniegtajai informācijai, kopš detālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas ir veikti vairāki precizējumi. Plānotajai zemes vienībai Nr.13 mainīta adrese uz Piparu iela 14, plānotajā zemes vienībā Nr.27 ugunsdzēsības dīķa vietā ir paredzēta ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta ar slēgtu ugunsdrošības krājrezervuāru, ārpus 330 kV elektrolīnijas aizsargjoslas, Ērgļu ielas šķērsprofilā attālums no 330 kv elektrolīnijas attēlots līdz brauktuves virsmai, nevis līdz horizontālai virsmas mērlīnijai, Paskaidrojuma rakstā mainīts apraksts par ugunsdzēsības risinājumiem un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos precizēti 32.,34.,35.punkti par ugunsdzēsības risinājumiem.

Ņemot vērā, ka norādītie precizējumi neskar citu personu tiesiskās intereses un to rezultātā netiek mainīti detālplānojuma projekta risinājumi, nav nepieciešama detālplānojuma projekta atkārtota publiskā apspriešana, projekta pilnveidošana vai jaunas redakcijas izstrāde. Detālplānojuma projekts ar redakcionāliem precizējumiem virzāms domes lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma apstiprināšanu.

Izskatot iesniegto detālplānojuma izstrādes vadītājas ziņojumu, detālplānojuma projektu, administratīvā līguma projektu, pamatojoties uz “Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 12.panta pirmo daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.682 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Garā iela 31, ar kadastra apzīmējumu 80960021391, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
2. Paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma), oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības vietējā laikrakstā, atbildīgā detālplānojuma izstrādes vadītāja.
3. Detālplānojuma teritorijā esošā nekustamā īpašuma īpašniekam divu mēnešu laikā noslēgt Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (Pielikums Nr.2).
4. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei un nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA “Ģeodēzija S”.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.743  
(prot. Nr.29/2022,16.§)

## **Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Kaudzīšu iela 51, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada domē 11.01.2022. saņemts SIA "RSGA" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-2/168) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Kaudzīšu iela 51, ar kadastra apzīmējumu 80960090057, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads sadalīšanai četrās daļās un 28.01.2022. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-2/479) ar papildu informāciju par jauno zemes vienību izmantošanu, plānojot jaunajās zemes vienībās ierīkot atkritumu šķirošanas laukumus.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960090057, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000511106. Nekustamais īpašums "Pašvaldības mežs Rumbulā", kadastra numurs 80960090057, sastāv no zemes vienības Kaudzīšu iela 51, ar kadastra apzīmējumu 80960090057, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 2.95 ha.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības Kaudzīšu iela 51 funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 1200 kv.m.

Zemes vienību Kaudzīšu iela 51 paredzēts sadalīt četrās līdzīgās daļās (katra jaunveidojamā zemes vienība apmēram 0.7 ha liela). Zemes vienība Kaudzīšu iela 51 robežojas ar sadzīves atkritumu poligonu "Getliņi" un šim objektam ir noteikta sanitārās aizsargjoslas teritorija ap atkritumu apglabāšanas poligonu. Plānotās zemes vienības Nr.2 un Nr.3 pilnībā atrodas šajā aizsargjoslā. Aizsargjoslu likuma 55.panta 3.punktā noteikts, ka aizsargjoslās ap atkritumu apglabāšanas poligoniem aizliegts būvēt jaunas ēkas, izņemot ēku būvniecību virs notekūdeņu tvertnēm ar ventilāciju un gadījumus, kad ēku būvniecība ir saistīta ar atkritumu apsaimniekošanu, atkritumu apglabāšanas poligoniem, notekūdeņu attīrīšanas ietaišu, kā arī ar izmantošanai pārtikā neparedzēto dzīvnieku izcelsmes blakusproduktu lieljaudas sadedzināšanas uzņēmumu vai pārstrādes uzņēmumu ekspluatāciju, notekūdeņu attīrīšanas procesa blakusproduktu pārstrādi un izmantošanu, personāla un apsardzes vajadzībām, laboratorijām, autostāvvietām, komunikācijām, elektrolīnijām, elektrostacijām, sūkņu stacijām, pazemes rezervuāriem, gāzesvadiem, naftas un naftas produktu cauruļvadiem. Nekustamā īpašuma īpašnieks ir sniedzis papildu informāciju, apliecinot to, ka plānotajās zemes vienībās Nr.2 un Nr.3 plānots izveidot ar atkritumu apsaimniekošanu saistītas būves.

Izvērtējot iesniegto zemes vienības Kaudzīšu iela 51 sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajām zemes vienībām tiks nodrošināta no pašvaldības Kaudzīšu ielas un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve.

piekļūšana plānotajām zemes vienībām tiks nodrošināta no pašvaldības Kaudzīšu ielas un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālpilnplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības

projektā kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpilnvarojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likums 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Kaudzīšu iela 51, ar kadastra apzīmējumu 80960090057, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu Nr.01-22) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Kaudzīšu iela 51, ar kadastra apzīmējumu 80960090057, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.1).
3. Lēmumu nosūtīt īpašniekam SIA “RSGA” un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei

Pielikums Nr.1

/pie 23.02.2022. protokola 29/2022,16.§/

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.02.2022. sēdes lēmumu Nr.743, protokols Nr. 29/2022

#### **DARBA UZDEVUMS NR.01-22**

#### **Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Kaudzīšu iela 51, ar kadastra apzīmējumu 80960090057, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads**

Projekta izstrādi uzsākt pēc tam, kad stājies spēkā vietējās pašvaldības lēmums par projekta izstrādes nepieciešamību un sagatavoti pašvaldības nosacījumi par projekta izstrādi.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 02.08.2016 noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.505), Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240), Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr.558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”, “Stopiņu novada teritorijas plānojumu” un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – TIAN) un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Zemes ierīcības darbus veic sertificētas personas, kuru civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

#### **PROJEKTA APTVERTĀS TERITORIJAS RAKSTUROJUMS.**

Projekta aptvertā teritorija: nekustamā īpašuma “Pašvaldības mežs Rumbulā”, ar kadastra numuru 80960090057, zemes vienība Kaudzīšu iela 51, ar kadastra apzīmējumu 80960090057, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 2.95 ha.



Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības Dambja iela 3 funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1).

### **PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI.**

1. Zemes ierīcības darbu veidi: zemes vienības sadalīšana četrās daļās un uz zemes vienībām attiecināmo nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu konkretizēšana atbilstoši Stopiņu pagasta Teritorijas plānojumam, zemes robežu plānam, Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.
2. Zemes vienības projektē ar kompaktu konfigurāciju.
3. Jaunu zemes vienību veidošanā ievērot TIAN 2.3.apakšnodaļas prasības.
4. Piekļūšanu zemes vienībām jānodrošina no pašvaldības Kaudzīšu ielas.
5. Projekta izstrādi veic elektroniskā formā saskaņā ar MK noteikumu Nr.505 3.punktu un ievērojot citas MK noteikumu Nr.505 prasības par projekta sastāvu un grafiskās daļas noformēšanu.
6. Projekta grafisko daļu izstrādā un noformē atbilstoši MK noteikumu Nr.505 1. un 2.pielikumam, ievērojot 34., 35., 37. un 39.punktu prasības.
7. Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavo atbilstoši MK noteikumu Nr.505 33.punkta nosacījumiem.
8. Pirms Projekta iesniegšanas Ropažu novada domē:
  - 8.1. izvērtēt nepieciešamību pieprasīt nosacījumus un saskaņojumus no MK noteikumu Nr.505 14. un 21.punktā noteiktajām institūcijām;
  - 8.2. saņemt saskaņojumus no attiecīgajiem inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes vienība ir apgrūtināta ar inženierkomunikācijām;
  - 8.3. saņemt saskaņojumus no citiem nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru nekustamos īpašumus ietekmē projekta risinājumi.
9. Projekta grafisko daļu un adresācijas priekšlikumu saskaņot ar Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju.
10. Projekts reģistrējams Stopiņu pagasta datu bāzē. Datu bāzes uzturētājs SIA "Mērniecības datu centrs" (adrese: Limbažu iela 9-486, Rīga, LV-1005, www.mdc.lv, e-pasts: infodati@mdc.lv, tālr.67496833).
11. Projekta izstrādes nosacījumu izpildes termiņš līdz projekta iesniegšanai vietējā pašvaldībā 23.02.2024.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.744  
(prot. Nr.29/2022,17.§)

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Vāveru iela 3, Ulbrokā,  
Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 02.02.2022. saņemts V.U. 31.01.2022. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/1420) ar lūgumu pieņemt lēmumu par

detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot izstrādes vadītāju un darba uzdevumu nekustamā īpašuma, kadastra numurs 80960031533, zemes vienībai Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads. Iesniegumam pievienota detālplānojuma teritorijas un attīstības priekšlikuma skice.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960031533, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000609850. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, platība – 2.5103 ha, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 900 kv.m. Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” norādīts, ka zemes vienības Vāveru iela 3 daļā atrodas īpaši aizsargājams biotops - parkveida pļavas un ganības.

Pieklūšana esošajai zemes vienībai nodrošināta no privātīpašumā esošās Vāveru un Lazdiņu ielas un pašvaldības ceļa “Beveriņi-Vālodzes”. Attīstības priekšlikumā norādīts, ka tiek plānots izveidot 7 apbūvei paredzētas zemes vienības.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktā noteikts, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus, savukārt 39.3.punktā noteikts, ka detālplānojumu izstrādā, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 39.3., 96., 98., 99., 102., 103.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 80960031533, sastāvā esošajai zemes vienībai Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.22-1 detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1).
3. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko plānotāju Andru Valaini.
4. Detālplānojuma ierosinātajam trīs mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās informēt pašvaldību par detālplānojuma izstrādātāju. Detālplānojuma ierosinātajam pirms līguma noslēgšanas iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un tā atbilstību Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7.nodaļā minētajām prasībām.
5. Nekustamā īpašuma īpašniekiem – detālplānojuma ierosinātajiem noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu (Pielikums Nr.2).
6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).

7. Nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.
8. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas izstrādes vadītājs paziņojumu par izstrādes uzsākšanu ievieto Sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, publicē pašvaldības vietējā laikrakstā "Tēvzemīte" un izvieto paziņojumu uz informācijas stenda pašvaldības ēkas 1.stāva foajē. Par paziņojuma ievietošanu Sistēmā atbild Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja Andru Valain

Pielikums Nr.1

/pie 01.12.2021. protokola Nr.29/2022,17.š/

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.02.2022. sēdes lēmumu, protokols  
Nr.29/2022

### **DARBA UZDEVUMS Nr.22-1**

**Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 80960031533, sastāvā esošajai zemes vienībai Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

#### **1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums.**

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80960031533, sastāvā esošās zemes vienības Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads īpašnieka 31.01.2022. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/1420) par detālplānojuma izstrādi.

Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību pamato Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.2. un 39.2.punkti.

#### **2. Detālplānojuma izstrādes mērķis.**

Detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu, pamatojot zemes vienības sadali Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), respektējot esošo biotopu, paredzot nepieciešamo transporta infrastruktūru un inženiertehniskās apgādes tīklus.

#### **3. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:**

- 3.1. Paredzēt zemes vienības sadalīšanu.
- 3.2. Katras ielas sarkanās līnijas izdalīt atsevišķā zemes vienībā.
- 3.3. Sertificētam speciālistam veikt detālplānojuma teritorijas dabas vērtību (koku, zālāju) novērtējumu. Priekšlikumi iekļaujami detālplānojuma risinājumos.
- 3.4. Izstrādāt transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu piekļuvi jaunveidojamām zemes vienībām. Precizēt pašvaldības ceļam "Beveriņi-Vālodzes" (C kategorijas iela) un Lazdiņu ielai (D kategorijas iela) noteiktās sarkanās līnijas, vienlaikus pamatojot jaunu pievienojumu veidošanu. Sniegt

priekšlikumu pašvaldības ceļa “Beveriņi-Vālodzes” šķērsprofilam. Nodrošināt iekšējā ielu ceļa tīkla sasaisti ar blakus esošajām teritorijām, izvairoties no strupceļu veidošanas.

- 3.5. Izstrādāt inženiertehniskās apgādes nodrošinājuma shēmu.
- 3.6. Ciemos, savrupmāju apbūves teritorijās (DzS), kuras nav iekļautas teritorijā ar īpašiem noteikumiem - teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, kā pagaidu risinājumu līdz centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei var ierīkot vietējo ūdensapgādi un decentralizētas kanalizācijas sistēmas, paredzot pieslēgšanas iespējas centralizētajiem tīkliem pēc to izbūves. Pēc centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves pieslēgums tiem ir obligāts. Ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumus plāno, izvērtējot vides riskus un tehniski ekonomisko pamatojumu.
- 3.7. Paredzēt risinājumu ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai.
- 3.8. Noteikt nepieciešamos pasākumus teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai pirms apbūves veikšana.
- 3.9. Izstrādāt detālplānojumu, sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu, veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt saņemtos iesniegumus par detālplānojumu, piedalīties un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un precizēt detālplānojumu. Sagatavot administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projektu.
- 3.10. Detālplānojuma izstrādātājam pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 3.11. Pirms detālplānojuma redakcijas iesniegšanas Ropažu novada domē, iesniegt detālplānojuma projekta redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA “Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu.

#### **4. Detālplānojuma teritorija.**

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80960031533, zemes vienība Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, platība ir 2.5103 ha.



#### APZĪMĒJUMI

- ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS ROBEŽA
- SARKANĀ LĪNIJA

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Vāveru iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960031506, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

#### 5. Prasības detālplānojuma grafiskās daļas izstrādei izmantojamā kartogrāfiskā materiāla pamatnei, mērogam un saturam.

- 5.1. Kartogrāfiskā materiāla pamats augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas plāns mērogā 1:500 (norādot katru dabā esošo koku 6 m attālumā no sarkanās līnijas), kas savietots ar kadastra informācija sistēmas telpiskajiem datiem.
- 5.2. Detālplānojuma izstrādes mērogs 1:500 vai 1:1000.
- 5.3. Detālplānojuma saturs:
  - 5.3.1. Paskaidrojuma raksts (teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi, detālplānojuma izstrādes pamatojums, detālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums, detālplānojuma risinājumu saistība ar piegulošajām teritorijām, ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam);
  - 5.3.2. Grafiskā daļa:
    - 5.3.2.1. augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas plāns mērogā 1:500, kas savietots ar kadastra informācija sistēmas telpiskajiem datiem (ne vecāka par 2 gadiem);
    - 5.3.2.2. Grafiskajā daļā noteikt: katras zemes vienības funkcionālo zonu vai apakšzonu; pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
    - 5.3.2.3. Grafiskajā daļā attēlot:

- esošās un projektētās zemes vienības un zemes vienības daļu robežas, piekļūšanas iespējas katrai zemes vienībai, ievērojot zemes ierīcību regulējošo normatīvo aktu prasības;
- zemes vienību kadastra apzīmējumus atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;
- plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženiertīklu izvietojuma shēmu;
- shematiskus ielu un ceļu profilus;
- apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem nosaka aizsargjoslas, saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām;
- adresācijas priekšlikumu.

Detālpārplānojuma redakcija iesniedzama izdrukas veidā un elektroniski. Detālpārplānojuma paskaidrojuma raksts, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kopsavilkums par detālpārplānojuma izstrādi, pielikumi - portatīvā dokumenta formātā (\*.pdf) formātā, katru no detālpārplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē; grafiskā daļa – portatīvā dokumenta formātā (\*.pdf) formātā un \*.dgn vai \*.dwg formātā, katru no detālpārplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē.

## **6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi:**

- 6.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, [lielriga@vvd.gov.lv](mailto:lielriga@vvd.gov.lv));
- 6.2. Dabas aizsardzības pārvalde (Baznīcas iela 7, Sigulda, LV 2150, [daba@daba.gov.lv](mailto:daba@daba.gov.lv));
- 6.3. Veselības inspekcija (Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, [vi@vi.gov.lv](mailto:vi@vi.gov.lv));
- 6.4. VSIA „Latvijas Valsts ceļi” (Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, [lvceli@lvceli.lv](mailto:lvceli@lvceli.lv));
- 6.5. AS „Gaso” (Vagonu 20, Rīga, LV-1009, [info@gaso.lv](mailto:info@gaso.lv));
- 6.6. SIA „TET” (Dzirnavu ielā 105, Rīga LV-1011, [tet@tet.lv](mailto:tet@tet.lv));
- 6.7. AS „Sadales tīkls” (Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, [st@sadalestikls.lv](mailto:st@sadalestikls.lv));
- 6.8. Ropažu novada pašvaldības aģentūrai „Saimnieks” (Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, [sekretare@saimniekspa.lv](mailto:sekretare@saimniekspa.lv));
- 6.9. Valsts meža dienests, Rīgas reģionālā virsmežniecība (Brīvības iela 129B, Ogre, Ogres novads, LV-5001, [vm@riga.vmd.gov.lv](mailto:vm@riga.vmd.gov.lv)).

## **7. Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi.**

- 7.1. Detālpārplānojuma izstrādes gaitā paredzētie pasākumi:
  - 7.1.1. Priekšlikumu un ierosinājumu iesniegšana uzsākot detālpārplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas.
  - 7.1.2. Publiskās apspriešana par detālpārplānojuma projekta redakciju (un pilnveidoto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas (vai ne mazāk kā 3 nedēļas pilnveidotajām redakcijām):
    - priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;

- sabiedriskās apspriešanas sapulce;
  - nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības tīmekļa vietnē un ģeoportālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).
- 7.1.3. Informatīvie materiāli izdrukas veidā izvietojam Ropažu novada domē un Būvvaldē publiskās apspriešanas gaitā (2 eksemplāri):
- iesniedzami ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;
  - izmērs A3-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu informācijas optimālu uztveramību;
  - ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženiertīkli.
- 7.2. Paziņojumi publicējami Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības vietējā laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē.
- 7.2.1. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu 4 nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas (nosūtāmi arī nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju).
- 7.2.2. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu (un atkārtotu apspriešanu, ja nepieciešams) – 2 nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas (nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju).
- 7.3. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:
- 7.3.1. Oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē.
- 7.3.2. Detālplānojuma ierosinātajam un detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) vispārīgo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu paziņo Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Darba uzdevuma derīguma termiņš ir **2 (divi) gadi**.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens

**LĒMUMS**  
Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.745  
(prot. Nr.29/2022,18.§)

## **Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Rietumi”, Bajāros, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 10.01.2022. saņemts viena domājamo daļu īpašnieka iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/483), ar lūgumu atļaut izdalīt 0.2500 ha lielu zemes gabalu no kopīpašuma “Rietumi”, Bajāri, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8084 018 0785, veicot sadali un izstājoties no kopīpašuma (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 018 0785, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000535552. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0785 (platība 4.1085 ha). Nekustamā īpašuma īpašnieki ir četras fiziskas personas ar domājamo daļu sadalījumu – 37/608, 37/608, 171/608 un 363/608. Piekļūšana nekustamajam īpašumam ir no pašvaldības ceļa (kad.apz. 8084 018 0404), un pa fizisku personu īpašumu teritoriju, kur daļēji noteiktas sarkanās līnijas saskaņā ar spēkā esošo Ropažu novada teritorijas plānojumu. Būvvalde 22.12.2014. ir akceptējusi ceļa projektu ar akcepta Nr. 60. Ceļš jānodod ekspluatācijā līdz 29.12.2022.

Kopīpašnieka iecere ir izveidot vienu neatkarīgu nekustamo īpašumu, ar vienu zemes vienību, izstājoties no kopīpašuma ar 37/608 domājamām daļām, kas atbilst 2500 m<sup>2</sup> jeb 0.2500 ha.

Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0785 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamā teritorija (DzS2). Jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir noteikta 2500 m<sup>2</sup>.

Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

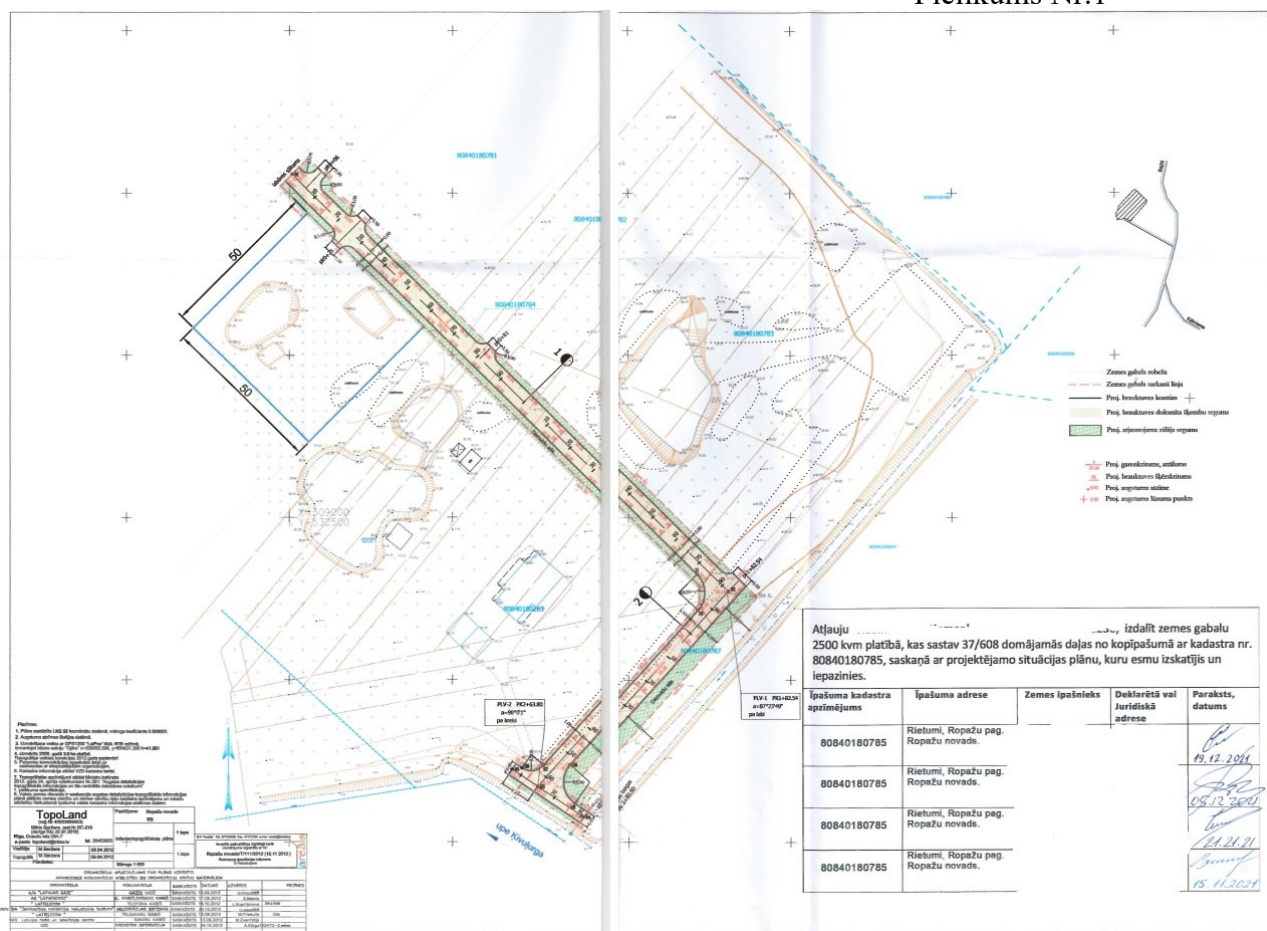
1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības “Rietumi”, ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0785, Bajāros, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai.
2. Izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (darba uzdevumu) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0785, “Rietumi”, Bajāros, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.2).



3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens

Pielikums Nr.1



Pielikums Nr.2

/pie 23.02.2022. protokola Nr.29/2022,18.§/

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.02.2022. sēdes lēmumu Nr.745,  
protokols Nr.29/2022

### DARBA UZDEVUMS

**Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai “Rietumi”, ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0785, Bajāri, Ropažu pagasts, Ropažu novads**

#### 1. Darba uzdevums.

- 1.1. Nekustamajam īpašumam “Rietumi”, Bajāri, Ropažu pagasts, Ropažu novads, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0785 (īpašuma kopplatība 4.1085 ha), atdalīt vienu zemes gabalu 0.2500 ha platībā, veidojot jaunu zemes

- īpašumu, nosakot apgrūtinājumus, aizsargjoslas un adresāciju, izstrādājot zemes ierīcības projektu saskaņā ar šo uzdevumu, Zemes ierīcības likumu, LR Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un citiem uz teritorijas plānošanu, būvniecību un vides aizsardzību attiecināmiem LR normatīvajiem aktiem.
- 1.2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt saskaņā ar spēkā esošo „Ropažu novada teritorijas plānojumu” un apbūves noteikumiem.
  - 1.3. Zemes ierīcības darbus veic sertificētas personas, kuru civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.
  - 1.4. Paredzēt piekļūšanu no pašvaldības ceļa. Ja piekļūšanas nodrošināšanai nepieciešams nodibināt ceļa servitūtu, par ceļa servitūta nodibināšanu noslēdzams līgums ar to nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumi tiks apgrūtināti. Ceļa servitūta nodibināšanas līgums jāpievieno zemes ierīcības projekta dokumentācijai.
  - 1.5. Atdalāmā zemesgabala platība atbilstoši grafiskajam pielikumam - 2500 ha.
  - 1.6. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas saņemt informāciju no datu uzturētāja – SIA „Mērniecības Datu Centrs”.
2. Darba saturs. Zemes ierīcības projekta sastāvdaļas saskaņā ar Ministru kabineta Nr.505 noteikumiem „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” III. nodaļas prasībām:
    - 2.1. Paskaidrojuma raksts.
    - 2.2. Grafiskā daļa.
  3. Darba izstrādāšanas nosacījumi.
    - 3.1. Zemes ierīcības projekta robežas: nekustamā īpašuma „Rietumi” (kadastra .apzīmējums. 8084 018 0785) robežas.
    - 3.2. Projektu izstrādāt uz aktuāla situācijas plāna Latvijas normālā augstuma sistēmā (LAS-2000,5).
    - 3.3. Projektā jānorāda zemes lietošanas veidi, noteiktie apgrūtinājumi, aizsargjoslas (arī būvlandes) un servitūti, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.
    - 3.4. Projektu jāaskaņo ar šādām institūcijām:
      - 3.4.1. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.
      - 3.4.2. A/S „Sadales tīkls”.
      - 3.4.3. SIA „Mērniecības Datu Centrs” (ZIP saskaņot un reģistrēt datu bāzē).
    - 3.5. Pirms Projekta iesniegšanas Ropažu novada domē izvērtēt nepieciešamību pieprasīt nosacījumus un saskaņojumus no MK noteikumu Nr.505 14. un 21.punktā noteiktajām institūcijām; saņemt saskaņojumus no attiecīgajiem inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes vienība ir apgrūtināta ar inženierkomunikācijām; saņemt saskaņojumus no citiem nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru nekustamos īpašumus ietekmē projekta risinājumi.
    - 3.6. Projekta grafisko daļu un adresācijas priekšlikumu saskaņot ar Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju.
    - 3.7. Saskaņoto zemes ierīcības projektu iesniegt Ropažu novada domē, pievienojot projekta materiālus elektroniskā formātā („MicroStation” un „AutoCad”), tai skaitā paskaidrojuma rakstu.
  4. Ar Ropažu novada Apbūves noteikumiem var iepazīties Ropažu novada būvvaldē un Ropažu novada mājas lapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).
  5. Projekta izstrādes nosacījumu izpildes termiņš līdz projekta iesniegšanai vietējā pašvaldībā 23.02.2024.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.746  
(prot. Nr.29/2022,19.§)

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jaunsaulgrieži”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, likvidēšanu un jaunas adreses piešķiršanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 04.11.2021. ir saņemts būvniecības iesniegums Nr. BIS-BV-1.2-2021-1104, reģistrēts Būvniecības informācijas sistēmā (BIS lietas Nr. BIS-BL-442332-4893) ar mērķi izveidot atkritumu (būvgružu) pieņemšanas, uzglabāšanas un pārstrādes laukumu nekustamajā īpašumā “Jaunsaulgrieži”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Ropažu novada pašvaldības būvvaldē 17.01.2022. akceptēta būvniecības ieceres dokumentācija un izdota būvatļauja Nr. BIS-BV-4.2-2022-28 (būvatļaujas spēkā stāšanās 19.01.2022.).

Nekustamais īpašums ar nosaukumu “Jaunsaulgrieži”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 009 0058, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000363092. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0058 (platība 1.1958 ha) un atrodas Rumbulas ciema teritorijā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 10. un 15.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.2.5., 16.2. un 23.2. apakšpunktiem,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Anulēt nosaukumu nekustamajam īpašumam “Jaunsaulgrieži”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0058.
2. Piešķirt adresi Kaudzīšu iela 59, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0058.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (1005 - Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0058, platībā - 1.1958 ha.
4. Lēmumu nosūtīt īpašniekam, Valsts Zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, Ropažu novada pašvaldības būvvaldei un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr747  
(prot. Nr.29/2022,20.§)

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Svinkaiņi”, Ropažu pagasts, Ropažu novads**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 20.01.2022. saņemts SIA “METO PRO GROUP” iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/313) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Svinkaiņi”, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0001, zemes vienības sadalīšanai.

Ar Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta būvvaldes 2021.gada 14.septembra būvvaldes sēdes protokols Nr.2021/9-3.2/11/PNĪZ, 6.§ apstiprināts darba uzdevums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 009 0001, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1 ar nosaukumu „Svinkaiņi”, Ropažu pagasts, Ropažu novads. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0001, platība – 21.4 ha, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0001 001 un divām palīgēkām. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai un būvēm reģistrēta adrese "Švinkaiņi", Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads. Faktiski nekustamais īpašums atrodas ārpus ciema teritorijas. Saskaņā ar Valsts valodas centra 22.02.2022. atzinumu Nr. 1-16.1/97, adresācijas priekšlikums atdalāmajai zemes vienībai ir saskaņots.

Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam zemes vienības „Svinkaiņi”, funkcionālais zonējums ir Lauksaimniecības teritorija (L). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Lauksaimniecības teritorijā (L) ir 1 ha.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0850) – 19.4 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības ceļa (Pielikums Nr.1);
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0851) – 2 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības ceļa (Pielikums Nr.1).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un

maiņas kārtība” 12.1., 16.1.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455  
“Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.10., 15.punktiem,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai „Svinkaiņi”, Ropažu pagasts, Ropažu novads. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Ieva Ošniece, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-01-20 10:53:27 EET.
2. Precizēt adreses pierakstu “Svinkaiņi”, Ropažu pagasts, Ropažu novads atbilstoši zemesgrāmatas datiem.
3. Piešķirt adreses/nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods, platība**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (8084 009 0850) 80840090001001 80840090001002 80840090001003	19.4000	0101 – 19.4 ha	„Svinkaiņi”, Ropažu pagasts, Ropažu novads (precizēt esošo adresi)
Nr.2 (8084 009 0851)	2.0000	0101 – 2.0 ha	„Lapsas”, Ropažu pagasts, Ropažu novads (piešķirt jaunu adresi)

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

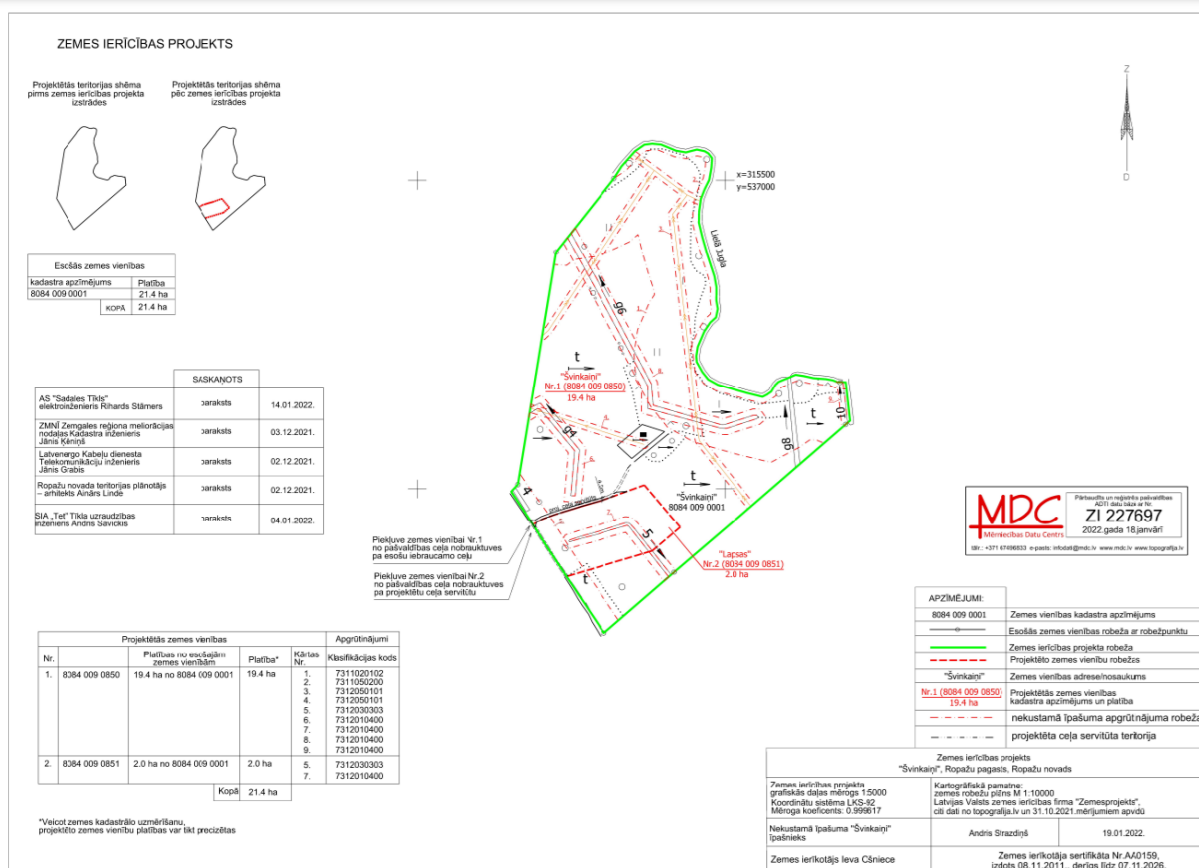
\*\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

**0101** - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

4. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, SIA “METO PRO GROUP” pilnvarotai personai, un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



## LĒMUMS

### Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.748  
(prot. Nr.29/2022,21.§)

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jāņsili”, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts SIA “Latvijasmernieks.lv” iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2021/4.1-2/2608) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Jāņsili”, Silakrogs, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem - 8084 007 0021 un 8084 007 0033 robežu pārdalīšanai, izveidojot jaunus divus zemes īpašumus.

Ar Ropažu novada būvvaldes 2021.gada 14.septembra sēdes lēmumu Nr. 2021/9-3.2/11/PNĪZ, 14.§ apstiprināts darba uzdevums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 007 0021, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 979. Nekustamais īpašums „Jāņsilī”, Silakrogs, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0021 (platība – 7.1107 ha), uz kura atrodas trīs būves, un zemes vienības „Jāņsilīni”, Silakrogs, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0033 (platība – 0.72 ha), uz kura atrodas viena būve.

Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam zemes vienību funkcionālais zonējums ir Jauktas ražošanas un darījumu iestāžu teritorija (JRD). Minimālā zemes vienības platība Jauktas ražošanas un darījumu iestāžu teritorijā (JRD) tiek noteikta atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 007 0033) – 3.4490 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības ceļa (Pielikums Nr.1);
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 007 0021) – 4.3817 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības ceļa (Pielikums Nr.1).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 15.punktiem,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jāņsilī”, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem - 8084 007 0021 un 8084 007 0033. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Ilze Astiča, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2021-12-03 15:50:49 EET.
2. Piešķirt adreses/nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis</i>		<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
		<i>Platība, ha</i>	<i>Kods**</i>	
“1” (8084 007 0033) 80840070033001	3.4490	3.4490	1001	"Jāņsilī", Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads (piešķirama adrese zemei un uz tās esošām būvēm)
“2” (8084 007 0021) 80840070021001 80840070021002	4.3817	4.3817	1001	"Jāņsilīni", Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads (piešķirama

80840070021005				adrese zemei un uz tās esošām būvēm)
----------------	--	--	--	--------------------------------------

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

\*\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

**1001** - Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.

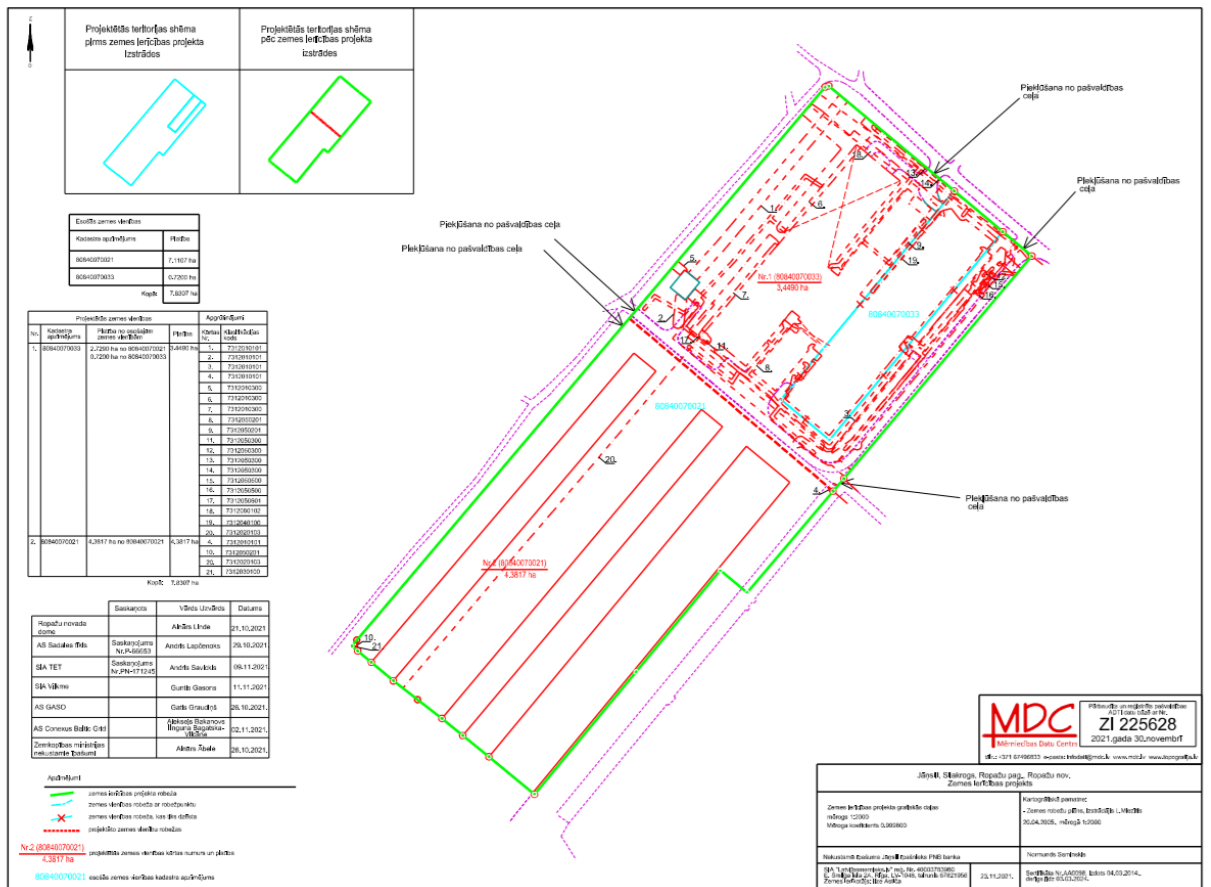
3. Anulēt adresi "Jāņsilīņi", Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0033.
4. Anulēt adresi "Jāņsili", Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0021 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem - 8084 007 0021 001, 8084 007 0021 002, 8084 007 0021 005.
5. Piešķirt adresi "Jāņsili", Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0033 un uz tās esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0033 001.
6. Piešķirt adresi "Jāņsilīņi", Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0021 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem - 8084 007 0021 001, 8084 007 0021 002, 8084 007 0021 005.
7. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
8. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, SIA "Latvijasmernieks.lv" pilnvarotajai personai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes

priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens





**LĒMUMS**  
Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.749  
(prot. Nr.29/2022,22.§)

**Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Ropažu novada domes 01.12.2021. sēdes lēmumā Nr.426, protokols Nr.18/2021,23.§**

**Konstatē:**

Ropažu novada domē 01.12.2021. lēmuma Nr.426 (protokola Nr.18/2021,23.§) “Par zemesgabalu Avotu iela 8, Bajāri, Ropažu pagasts, ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0067, un Aroniju iela 25, Bajāri, Ropažu pagasts, 8084 018 0249 apvienošanu un adreses piešķiršanu apvienotajam gabalam”, lemjošā daļā pieļauta pārrakstīšanās kļūda tekstā norādot neprecīzus nekustamā īpašuma kadastra apzīmējumus - norādīts 8084 013 0067 un 8084 013 0249, tā vietā jābūt 8084 018 0067 un 8084 018 0249. Minētā pārrakstīšanās kļūda nemaina lēmuma būtību. Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka „iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot

acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību”.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Labot pārrakstīšanās kļūdu Ropažu novada domes 01.12.2021. sēdes lēmuma Nr.426, (protokols Nr.18/2021,23.§) lemjošās daļas 1.punktu un izteikt šādā redakcijā “Atļaut apvienot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0067 Avotu iela 8, Bajāri, Ropažu pagasts, Ropažu novads, un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0249, Aroniju iela 25, Bajāri, Ropažu pagasts, Ropažu novads”.
2. Lēmumu nosūtīt zemes īpašniekam, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.750  
(prot. Nr.29/2022,23.§)

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Krasta ielā 5, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 13.01.2022. ir saņemts īpašnieka iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/641) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Krasta ielā 5, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8084 009 0368, sadalīšanai divās daļās (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 009 0368, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1544. Nekustamais īpašums “Krāces”, kadastra numurs 8084 009 0368, sastāv no divām zemes vienībām - Krasta iela 5, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, kadastra apzīmējums 8084 009 0368, platība – 1.026 ha, uz kura atrodas trīs būves ar kadastra apzīmējumiem - 8084 009 0368 001, 8084 009 0368 003, 8084 009 0368 006, un neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0607, platība – 0.1422 ha.

Atbilstoši Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumam zemes vienības Krasta iela 5, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS1) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS1) ir 1500 m<sup>2</sup>.

Zemes vienību Krasta iela 5, paredzēts sadalīt divās daļās – atdalot no esošās zemes vienības 0.3680 ha lielu zemes gabalu.

Teritorija ielu sarkano līniju robežās, veidojama kā atsevišķa zemes vienība, atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 83.punktam (ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esošā apbūve).

Izvērtējot iesniegto zemes vienības Krasta iela 5 sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajai zemes vienībai tiks nodrošināta no pašvaldības Krasta un Lazdu ielām un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālpilnojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpilnojuma izstrādi.

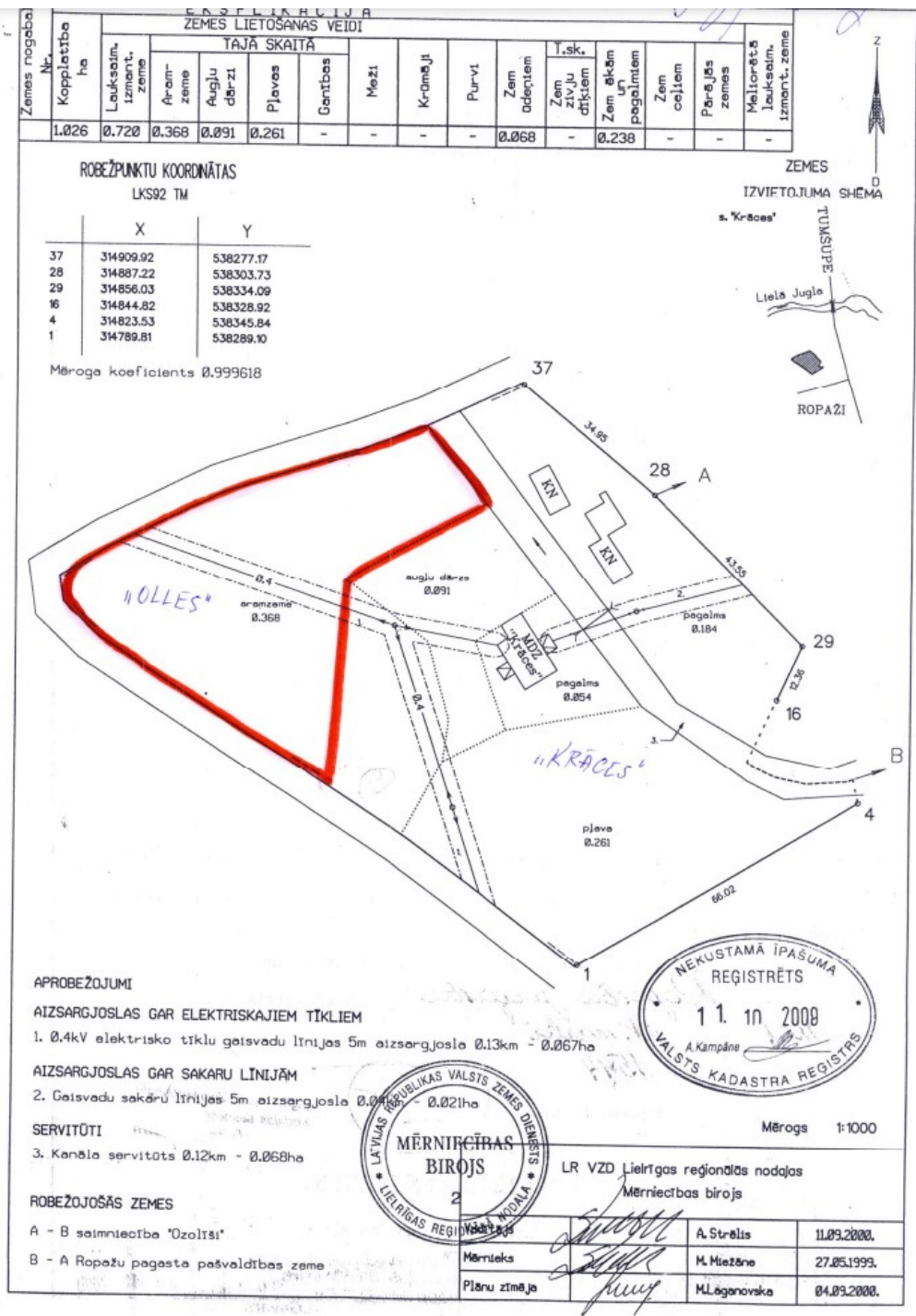
Pamatojoties uz Zemes ierīcības likums 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktu un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 83.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Krasta iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0368, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Krasta iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0368, Ropažos, Ropažu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt V.U. un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai Felicītai Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



**APROBEŽOJUMI**

**AIZSARGJOSLAS GAR ELEKTRISKAJĪEM TĪKLIEM**

1. 0.4kV elektrisko tīklu goisvadu līnijas 5m aizsargjosla 0.13km - 0.067ha

**AIZSARGJOSLAS GAR SAKARU LĪNIJĀM**

2. Goisvadu sakaru līnijas 5m aizsargjosla 0.04km - 0.021ha

**SERVITŪTI**

3. Kanāla servitūts 0.12km - 0.068ha

**ROBEŽOJOSĀS ZEMES**

A - B saimniecība 'Ozolīsi'

B - A Ropežu pagasta pašvaldības zeme



LR VZD Lielitgas reģionālās nodalnes Mērnietības birojs

Mērnietības birojs	A. Strēlis	11.09.2000.
Mērnietības birojs	M. Miezīne	27.05.1999.
Pārvalde	M.Ķaganovska	04.09.2000.

Mērogs 1:1000

## **DARBA UZDEVUMS**

### **Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Krasta iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0368, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads**

Projekta izstrādi uzsākt pēc tam, kad stājies spēkā vietējās pašvaldības lēmums par projekta izstrādes nepieciešamību un sagatavoti pašvaldības nosacījumi par projekta izstrādi.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 02.08.2016 noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.505), Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240), Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr.558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”, “Ropažu novada teritorijas plānojumu” un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – TIAN) un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Zemes ierīcības darbus veic sertificētas personas, kuru civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

### **PROJEKTA APTVERTĀS TERITORIJAS RAKSTUROJUMS.**

Projekta aptvertā teritorija: nekustamā īpašuma “Krāces”, ar kadastra numuru 8084 009 0368, zemes vienība Krasta iela 5, ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0368, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, platība – 1.026 ha.

Atbilstoši “Ropažu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Krasta iela 5 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS1) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

### **PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI.**

1. Zemes ierīcības darbu veidi: zemes vienības sadalīšana trīs daļās (atdalot 2 apbūvei paredzētas zemes vienības un 1 zemes vienību ielu sarkanajās līnijās) un uz zemes vienībām attiecināmo nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu konkretizēšana atbilstoši Ropažu pagasta Teritorijas plānojumam, zemes robežu plānam, Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.
  2. Zemes vienības projektē ar kompaktu konfigurāciju.
  3. Jaunu zemes vienību veidošanā ievērot TIAN 4.5.apakšnodaļa prasības.
  4. Teritoriju sarkano līniju robežās, izdalīt atsevišķā zemes vienībā saskaņā ar MK noteikumu Nr.240 83.punktu.
  5. Piekļūšanu zemes vienībām jānodrošina no pašvaldības Krāces vai Lazdu ielas.
  6. Projekta izstrādi veic elektroniskā formā saskaņā ar MK noteikumu Nr.505 3.punktu un ievērojot citas MK noteikumu Nr.505 prasības par projekta sastāvu un grafiskās daļas noformēšanu.
  7. Projekta grafisko daļu izstrādā un noformē atbilstoši MK noteikumu Nr.505 1. un 2.pielikumam, ievērojot 34., 35., 37. un 39.punktu prasības.

8. Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavo atbilstoši MK noteikumu Nr.505 33.punkta nosacījumiem.
9. Pirms Projekta iesniegšanas Ropažu novada pašvaldībā:
  - 9.1. izvērtēt nepieciešamību pieprasīt nosacījumus un saskaņojumus no MK noteikumu Nr.505 14. un 21.punktā noteiktajām institūcijām;
  - 9.2. saņemt saskaņojumus no attiecīgajiem inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes vienība ir apgrūtināta ar inženierkomunikācijām;
  - 9.3. saņemt saskaņojumus no citiem nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru nekustamos īpašumus ietekmē projekta risinājumi.
10. Projekta grafisko daļu un adresācijas priekšlikumu saskaņot ar Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju.
11. Projekts reģistrējams Ropažu novada datu bāzē. Datu bāzes uzturētājs SIA "Mērniecības datu centrs".
12. Projekta izstrādes nosacījumu izpildes termiņš līdz projekta iesniegšanai vietējā pašvaldībā 23.02.2024.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks  
A.Vaičulens

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.751  
(prot. Nr.29/2022,24.§)

### **Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Liesmas" sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0112**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 12.01.2022. saņemts īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2021/4.1-2/180) ar lūgumu piešķirt adresi nekustamā īpašuma "Liesmas", Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8084 008 0218, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0112 nosaukumu "Lielkangaru mežs", Ropažu pagasts, Ropažu novads.

Nekustamais īpašums "Liesmas", ar kadastra numuru 8084 008 0218, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.839. Nekustamais īpašums "Liesmas", sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0218 (platība 0.9 ha), kas atrodas Zaķumuižas ciema teritorijā un kadastra apzīmējumu 8084 016 0112 (platība 1.8 ha), kas atrodas ārpus ciema teritorijas. Valsts adresu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0112 ir reģistrēta adrese "Liesmas", Lielkangari, Ropažu pagasts, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 102732590. Saskaņā ar Valsts valodas centra 23.02.2022. atzinumu Nr. 1-16.1/100, zemes vienībām adresācijas priekšlikums ir saskaņots.

Atbilstoši Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0112 funkcionālais zonējums ir Mežsaimniecības teritorija (M).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 15.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Anulēt adresi "Liesmas", Lielkangari, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0112.
2. Piešķirt nosaukumu "Lielkangaru mežs", Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0112.
3. Piešķirt adresi "Liesmas", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0218.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, īpašniekam V.U., pilnvarotajai personai V.U. un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.752  
(prot. Nr.29/2022,25.§)

#### **Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Stūraiņu iela un Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, apstiprināšanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 03.02.2022. saņemts SIA "Ģeodēzija S" sertificēta zemes ierīkotāja iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/1464) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu Stūraiņu iela un Stūraiņu iela 3, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0257 un 8096 007 0303, robežu pārkārtošanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 15.12.2021. izsniegtajiem zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem (darba uzdevumu Nr.29-21) un Ropažu novada domes lēmumu Nr. 511 (prot. Nr.20/2021, 25.§) "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Stūraiņu ielai un Stūraiņu iela 3, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā".

Nekustamais īpašums "Stūraiņu iela", Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, ar kadastra numuru 8096 007 0094, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu

pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000195634 un atrodas Ropažu novada pašvaldības īpašumā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0257, platība – 1.4012 ha. Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības funkcionālais zonējums ir Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

Nekustamais īpašums Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, ar kadastra numuru 8096 007 0332, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000537431 un atrodas Ropažu novada pašvaldības īpašumā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0303, platība – 0.5457 ha. Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8096 007 0257 un 8096 007 0303 nav apbūvētas.

Robežu pārkārtošanas rezultātā paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 007 0257) - 1.4415 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 007 0303) - 0.5054 ha platībā.

Pieklūšana plānotajām zemes vienībām Nr.1.,2. nodrošināta no Stūraiņu ielas.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.2., 23.2.punktiem,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Stūraiņu iela un Stūraiņu iela 3, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem - 8096 007 0257 un 8096 007 0303, robežu pārkārtošanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Saiva Sokolova, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-02-03 07:55:50 EET.
2. Apstiprināt adreses/nosaukumu, platības un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods*</i>	<i>Saglabāt adresi/nosaukumu</i>
Nr.1 (8096 007 0257)	1.4415	1101	Stūraiņu iela, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads



Nr.2 (8096 007 0303)	0.5054	1001	Stūrainu iela 3 , Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
----------------------	--------	------	---

\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

**1001** - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve

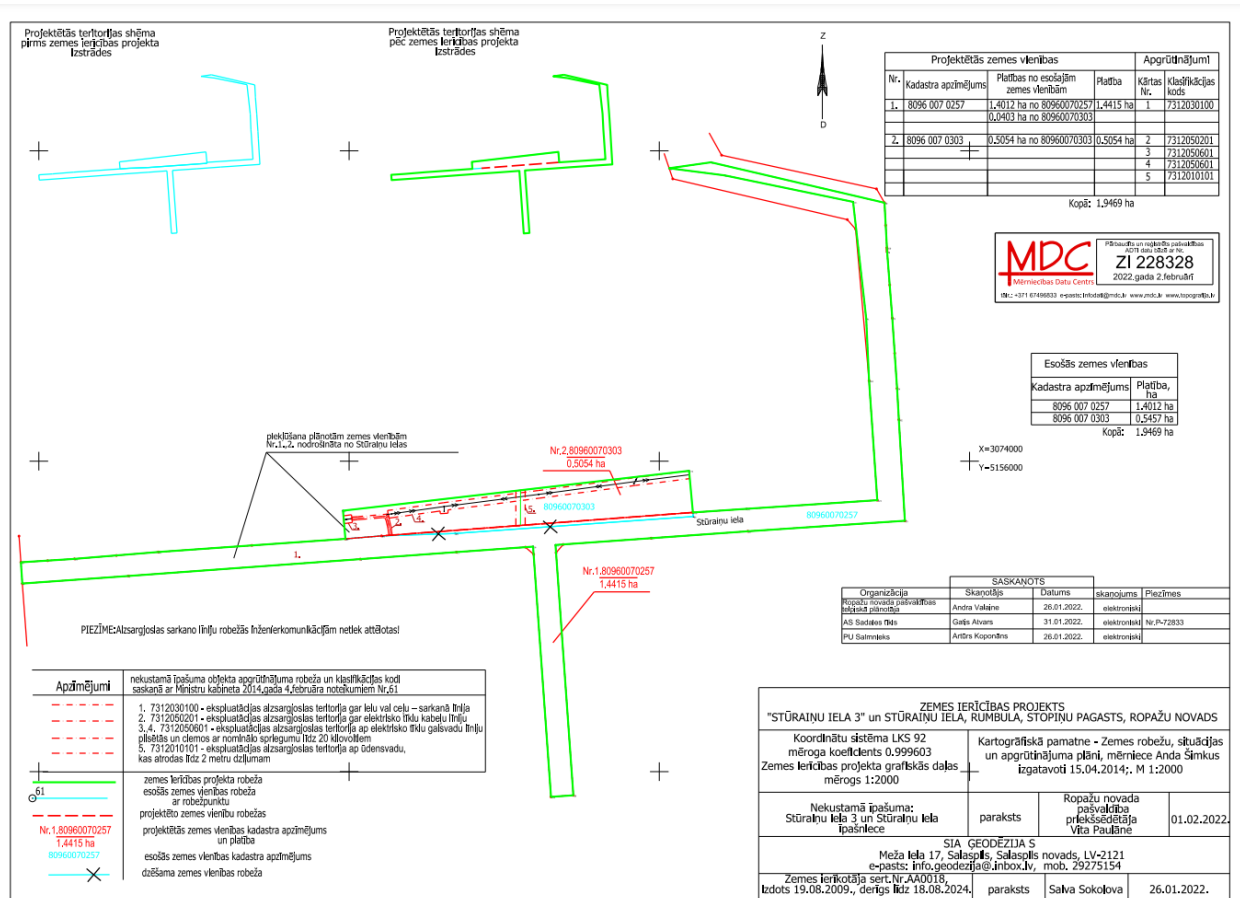
**1101** - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

3. Lēmumu nosūtīt Saivai Sokolovai, Valsts Zemes dienestam un izsniegt

Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks A.Vaičulens

Pielikums Nr.1



## LĒMUMS

### Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.753  
(prot. Nr.29/2022,26.§)

**Par kopīgas depoziāta iepakojuma pieņemšanas vietas saskaņošanu**  
**Biķeru ielā 4, Dreiliņi, Stopiņu pagastā, Ropažu nov.**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 27.01.2022. saņemts SIA "AUGSCELTNE" iesniegums, reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-2/436, ar lūgumu saskaņot kopīgu depoziņa iepakojuma pieņemšanas vietu ar SIA "Rimi Latvija", kas atrodas Biķeru ielā 4, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov.

SIA "AUGSTCELTNE", ir saskaņojusi līguma slēgšanu ar depoziņa iepakojuma pārdevēju – SIA "Rimi Latvia" par kopīgu depoziņa iepakojuma pieņemšanas vietu sadarbības partnera adresē Biķeru iela 4, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.

Ievērojot to, ka kopīgā depoziņa iepakojuma pieņemšanas vieta Biķeru ielā 4, Dreiliņos atrodas tālāk par 500 metriem (tās faktiskais attālums ir 1400 metri) no SIA "AUGSTCELTNE" tirdzniecības vietas (degvielas uzpildes stacija) Kuršu iela 1, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130, SIA "AUGSTCELTNE" nepieciešams saņemt Valsts vides dienesta un Ropažu novada pašvaldības saskaņojumu.

Pamatojoties uz Iepakojuma likuma 18.<sup>8</sup> panta otrajai daļai, ja depoziņa iepakojuma pārdevēji veido kopīgu depoziņa iepakojuma pieņemšanas vietu vienā administratīvajā teritorijā, attālums no katras tirdzniecības vietas līdz kopīgai depoziņa iepakojuma pieņemšanas vietai nedrīkst pārsniegt 500 metrus, izņemot gadījumu, kad tas ir saskaņots ar Valsts vides dienestu un to pašvaldību, kuras administratīvajā teritorijā atrodas kopīgā depoziņa iepakojuma pieņemšanas vieta un likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu un 21. pantu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Saskaņot kopīgas depoziņa iepakojuma pieņemšanas vietas izveidošanu adresē Biķeru iela 4, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 SIA "AUGSTCELTNE" tirdzniecības vietai (degvielas uzpildes stacija) Kuršu iela 1, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.754  
(prot. Nr.29/2022,27.§)

### V.U. iesnieguma izskatīšanu

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 17.01.2022. un ieregistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/778, par V.U. reģistrēšanu pašvaldības piederošo sociālo dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā, konstatēja:

Ierobežotas pieejamības informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā,

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 6.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka personas, persona, kura vēlas saņemt palīdzību, iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie

palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību, 21<sup>6</sup>.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

27.09.2011. Garkalnes novada domes Saistošo noteikumu Nr.6 "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām Garkalnes novadā" 7 punkta 7.3.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka tiesības īrēt sociālo dzīvokli maznodrošinātai ģimenei (personai), ja persona ir atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav apgādnieku.

### **Ropažu novada domes nolēmji:**

1. Neregistrēt V.U., personas kods, pašvaldības piederošo sociālo dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā Garkalnes pagastā.
2. Lēmumu nosūtīt: V.U.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.755  
(prot. Nr.29/2022,28.§)

### **Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu, 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pants, 6.panta otrā daļa, 7.panta sestā daļa, 9.panta pirmās daļas ceturtais punkts, 14.panta pirmās daļas sestais punkts, 14.panta septītā daļas pirmais punkts, 15.pants, 17.panta pirmā daļa, 21.<sup>6</sup> panta otrā daļa, 21.<sup>7</sup> panta pirmā daļa, 21.<sup>9</sup> panta otrā daļa un 24.panta pirmā daļa, nosaka, ka:

- lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus;

- dokumentus, kas nepieciešami, lai apliecinātu personas tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, pašvaldība nosaka saistošajos noteikumos. Minētos dokumentus valsts un pašvaldību institūcijas personai izsniedz bez maksas;

- pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var paredzēt arī citus gadījumus, kad pašvaldībai ir tiesības atteikt personai šā likuma 3.panta 1.punktā minēto palīdzību, ja pirms palīdzības lūgšanas persona ar savu rīcību apzināti pasliktinājusi savus dzīvokļa apstākļus;

- par katru personu, kas reģistrēta palīdzības saņemšanai, palīdzības reģistrā iekļauj šādas ziņas ( citas ziņas, kuras nosaka attiecīgā pašvaldība un kuras iegūtas, pamatojoties uz šā likuma 6.panta pirmajā daļā minētajiem dokumentiem);
- pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmas (attiecīgās pašvaldības domes noteiktas citas maznodrošinātu personu kategorijas);
- pašvaldības domei ir tiesības pirmām kārtām ar dzīvokli nodrošināt arī personas, kuras dzīvo denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā mājā un lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atjaunošana;
- pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu;
- pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli;
- Kārtību, kādā personu (ģimeni) atzīst par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, kā arī kārtību un secību, kādā attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek izīrēti sociālie dzīvokļi, nosaka pašvaldības dome saistošajos noteikumos;
- kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi;
- pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.

Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā atbilstoši normatīvajiem aktiem tiek sniegta Ropažu novada pašvaldības palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, tiek vesti pašvaldības palīdzības reģistri, kārtību kādā personas reģistrējamas palīdzības reģistrā un izslēdzamas no tā.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 9.panta pirmās daļas ceturto punktu, 14.panta pirmās daļas sesto punktu, 14.panta septītās daļas pirmo punktu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 21.<sup>6</sup> panta otro daļu, 21.<sup>7</sup> panta pirmo daļu, 21.<sup>9</sup> panta otro daļu un 24.panta pirmo daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”;
2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai (atzinuma sniegšanai);
3. uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistam pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas un saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus;
4. šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistei Inesei Skrastiņai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada \_\_

Nr. \_\_

#### “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”

*Izdoti saskaņā ar,  
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”  
5.pantu, 6.panta otro daļu,  
7.panta sesto daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu,  
14.panta pirmās daļas 6.punktu,  
15.pantu, 21.<sup>6</sup> panta otro daļu, 21.<sup>7</sup> panta pirmo daļu,  
21.<sup>9</sup> panta otro daļu un 24.panta pirmo daļu,*

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā atbilstoši normatīvajiem aktiem tiek sniegta Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, tiek vesti Pašvaldības palīdzības reģistri, kārtību kādā personas reģistrējamas palīdzības reģistrā un izslēdzamas no tā.
2. Personas tiesības saņemt palīdzību nosaka likums “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” un šie noteikumi.
3. Pašvaldības Veselības aizsardzības, sociālo lietu un dzīvokļu komiteja (turpmāk – Komiteja) izskata jautājumu par palīdzības sniegšanu pēc būtības un iesniedz lēmumprojektu Pašvaldības domei (turpmāk – Dome), lai sniegtu šādu palīdzību:
  - 3.1. izīrētu Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu;
  - 3.2. izīrētu Pašvaldības dzīvokli sociālajā dzīvojamā mājā vai sociāli dzīvojamo telpu;
  - 3.3. nodrošinātu ar pagaidu dzīvojamo telpu;
  - 3.4. palīdzētu apmainīt īrēto Pašvaldības dzīvojamo telpu pret citu īrējamu Pašvaldības dzīvojamo telpu.

4. Lēmumu par personu reģistrēšanu palīdzības reģistros un izslēgšanu no tiem, kā arī palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem Dome, ievērojot normatīvos aktus un šos saistošos noteikumus.
5. Pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā fiziskām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada administratīvajā teritorijā, ja tai vai tās ģimenes loceklim nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa, izņemot likumā "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" un šajos noteikumos noteiktajos gadījumos.
6. Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks sagatavo uz Komitejas sēdi lēmumprojektus par personu reģistrēšanu palīdzības reģistros un izslēgšanu no tiem, kā arī uztur un nodrošina vienotus reģistrus par Pašvaldības iedzīvotājiem, kuri tiesīgi saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā un izskata jautājumus, kas saistīti ar šīs palīdzības sniegšanu.
7. Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks katru gadu novembra mēneša pirmajā Komitejas sēdē apkopo informāciju par Pašvaldības reģistra datiem, Pašvaldības sniegto palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu uzskaites datus un iesniedz informāciju Domei.
8. Pašvaldība palīdzību sniedz tikai palīdzības reģistros iekļautajām personām, izņemot gadījumus, kad neatliekami sniedzama palīdzība saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13. pantu.
9. Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks uztur un nodrošina šādus palīdzības reģistrus:
  - 9.1. I reģistrs – Personu reģistrs, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana;
  - 9.2. II reģistrs – Personu reģistrs, kurām nepieciešama nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamām telpām;
  - 9.3. III reģistrs – Personu reģistrs, kurām nepieciešama palīdzība īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu;
  - 9.4. IV reģistrs - Personu reģistrs, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana.

I reģistrā personas reģistrējamas divās grupās: 1) pirmām kārtām nodrošināmas personas, un 2) vispārējā kārtībā nodrošināmas personas.

## **II. Personu kategorijas, kurām ir sniedzama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā**

10. Neatliekami sniedzama palīdzība likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13.pantā noteiktajām personām.
11. **I reģistrā** papildus likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.pantā noteiktajām personām **pirmām kārtām** ar dzīvojamo telpu nodrošināmo personu reģistrā tiek reģistrētas:
  - 11.1. maznodrošinātās vai trūcīgas personas (ģimenes), kuras īrē dzīvojamo telpu avārijas stāvoklī Ropažu novadā, par ko ir sastādīts Pašvaldības Būvvaldes atzinums saistībā ar ekspluatācijas aizliegumu, mājas nojaukšanu vai pārbūvi;

- 11.2. maznodrošināti vai trūcīgi pensionāri, personas ar invaliditāti vai ģimenes, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, kuri dzīvo dzīvošanai nederīgā telpā Ropažu novadā, pamatojoties uz Pašvaldības Būvvaldes atzinumu;
- 11.3. personas, kuras audzina bērnu invalīdu ar kustību traucējumiem un dzīvo īrētā dzīvojamā telpā augstāk par pirmo stāvu bez vides pieejamības.
12. **I reģistrā** papildus likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15. pantā noteiktajām personām **vispārējā kārtībā** ar dzīvojamo telpu nodrošināmo personu reģistrā tiek reģistrētas:
- 12.1. maznodrošinātas personas, kuras īrē tādu Pašvaldības dzīvojamo telpu, kurā vienā istabā jādzīvo dažāda dzimuma personām (izņemot laulātos), kuras vecākas par deviņiem gadiem, un, kuras deklarējušas dzīvesvietu šajā dzīvojamā telpā, ja turklāt, persona atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:
- 12.1.1. ģimenē ir trīs vai vairāk nekā trīs nepilngadīgas personas;
- 12.1.2. tās audzina personu ar invaliditāti (līdz 18 gadu vecumam);
- 12.1.3. ģimenē visi pilngadīgie ģimenes locekļi ir pensionāri vai personas ar invaliditāti;
- 12.2. personas, kuras deklarētas Ropažu novadā ne mazāk kā 1 gadu un deklarētajā dzīvojamā platībā tām nav iespējams dzīvot pamatotu apstākļu dēļ, ko apliecina Ropažu novada bāriņtiesas vai Ropažu novada sociālā dienesta atzinums;
- 12.3. personas, kurām pēdējā deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada administratīvajā teritorijā, kurām ir zudis attiecīgais statuss un kuras uz iesnieguma izskatīšanas brīdi ir bez deklarētās dzīves vietas adreses un atbilst kādai no šo noteikumu 40.punktā noteiktajām personu grupām.
13. **II reģistrā** papildus likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 23. pantā noteiktajām pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā tiek reģistrētas personas, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, bet personu nav iespējams nodrošināt ar dzīvojamo telpu, vai, ja personas dzīvojamā telpa pēc ārkārtas gadījuma tiek atjaunota.
14. **III reģistrā** tiek reģistrētas:
- 14.1. personas, kuras vēlas īrēt Pašvaldības īpašumā vai lietojumā esošo dzīvojamo telpu vai apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu ar mazāku platību vai ar zemāku labiekārtojuma līmeni;
- 14.2. personas, kuras veselības stāvokļa dēļ vēlas īrēt Pašvaldības dzīvojamo telpu zemākos stāvos, pamatojoties uz ārsta atzinumu;
- 14.3. personas, kuras vismaz trīs gadus ir īrējušas Pašvaldības dzīvojamo telpu un vēlas apmainīt šo īrēto telpu pret citu Pašvaldībai piederošu neizīrētu dzīvojamo telpu.
15. Šo noteikumu 14.1 un 14.3.apakšpunktā minētajā reģistrā reģistrētām personām Pašvaldības īrēto telpu apmaiņa tiek veikta, ja no brīvās dzīvojamās telpas ir atteikušās visas I un II reģistros reģistrā reģistrētās personas. Personai (ģimenei), kura vēlas apmainīt īrēto dzīvojamo telpu, nav parādsaistību par īri

un saņemtajiem pakalpojumiem, un iepriekš īrētajai Pašvaldības dzīvojamai telpai, to atbrīvojot, ir jābūt dzīvošanai derīgai.

16. **IV reģistrā** tiek reģistrētas likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>6</sup> panta pirmajā un otrajā daļā minētās personas.

### **III. Kārtība, kādā personas tiek reģistrētas reģistros**

17. Persona, kura vēlas saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, Pašvaldībā iesniedz motivētu iesniegumu (pielikumā) un dokumentus, kas apliecina, ka persona ir tiesīga saņemt palīdzību, iesniegumā norādot, kādi palīdzības veidi personai nepieciešami. Ja iesniegumu iesniedz ģimene, to paraksta visi pilngadīgie ģimenes locekļi.
18. Papildus noteikumu 17. punktā norādītajam iesniegumam, persona iesniedz šādu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apliecinātu dokumentu kopijas, kuras apliecina personas tiesības saņemt palīdzību:
- 18.1. personas, kuras tiek izliktas no dzīvojamās telpas, ja to lietošanā nav citas dzīvojamās telpas, atbilstoša tiesas sprieduma, kurš stāties spēkā, kopiju;
  - 18.2. bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē vai pie aizbildņa – Ropažu novada bāriņtiesas vai tiesas sprieduma par aizgādību tiesību atņemšanu kopiju;
  - 18.3. personas ar nepilngadīgiem bērniem – bērnu dzimšanas apliecību kopijas vai bāriņtiesas lēmuma par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu, kopiju;
  - 18.4. pensionāri – pensijas apliecības kopiju;
  - 18.5. politiski represētās personas – politiski represētās personas apliecības kopiju;
  - 18.6. repatrianti – repatrianta izziņas kopija un arhīva izziņu par repatrianta, viņa vecāku vai vecvecāku pēdējo pastāvīgo deklarēto dzīvesvietu (pierakstu) pirms izceļošanas no Latvijas;
  - 18.7. personas ar invaliditāti – invaliditātes apliecības kopiju;
  - 18.8. personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas – izziņas par atbrīvošanu pēc brīvības atņemšanas soda izciešanas kopiju;
  - 18.9. persona, kura vēlas saņemt palīdzību, ja īrētā dzīvojamā telpa ir atzīta par dzīvošanai nederīgu (avārijas stāvoklis), iesniedz Ropažu novada Būvvaldes akta kopiju;
  - 18.10. personas, kuras dzīvo īrētās dzīvojamās telpās, iesniedz īres līguma kopiju.
19. Persona noteikumu 18.punktā norādītos dokumentus var neiesniegt, ja tie ir iesniegti Pašvaldībā vai tos personai ir izsniegusi kāda no Pašvaldības institūcijām.
20. Pēc personas iesnieguma saņemšanas Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks veic iesniegumā norādītās informācijas pārbaudi, nepieciešamības



gadījumā informāciju iegūst no citām valsts vai pašvaldības institūcijām, vai valsts vestajiem reģistriem, kā arī, ja nepieciešams, personai var pieprasīt papildus dokumentus informācijai precizēšanai.

21. Personas, kuras noteikumos noteiktā kārtībā ir atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību un iekļaujamas palīdzības reģistrā, reģistrē ar datumu, kas ir iesnieguma saņemšanas Pašvaldībā datums. Ja vienā dienā ir saņemti vairāku personu iesniegumi, tos reģistrē tādā secībā, kādā tās ir iesniegušās šos iesniegumus.
22. Lēmumu par to, vai persona ir tiesīga saņemt palīdzību un ir iekļaujama palīdzības reģistrā atbilstoši palīdzības veidam, kāds norādīts personas iesniegumā, kā arī lēmumu par personas izslēgšanu no palīdzības reģistra pieņem Dome.

#### **IV. Par palīdzības atteikumu dzīvokļa jautājumu risināšanā**

23. Papildus likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta piektajā daļā noteiktajam, Dome pieņem lēmumu atteikt atzīt personu par tiesīgu saņemt likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1.punktā noteikto palīdzību, ja persona pirms palīdzības lūgšanas apzināti, ar savu rīcību ir pasliktinājusi savas dzīves apstākļus, proti, ne senāk kā pirms 5 (pieciem) gadiem:
  - 23.1. personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums izbeigts sakarā ar dzīvojamās telpas bojāšanu vai citādu dzīvojamās telpas lietošanas noteikumu pārkāpšanu;
  - 23.2. personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums izbeigts sakarā ar īres maksas un/vai maksas par pakalpojumu parādu, lai gan persona varēja neuzkrāt parādu, jo personas ģimenes pilngadīgo ģimenes locekļu kopējie ienākumi īres līguma darbības laikā nebija zemāki par attiecīgā mēnesi valstī noteikto viena iedzīvotāja pilna iztikas preču un pakalpojumu groza vidējo vērtību;
  - 23.3. personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums izbeigts sakarā ar to, ka persona nelikumīgi iemitina īrētāja dzīvojamā telpā citas personas, tādējādi pārkāpjot dzīvojamās telpas iekšējās kārtības un ar personu noslēgtā īres līguma noteikumus vai arī citādi prettiesiski samazinot dzīvojamās telpas platību līdz tādai platībai, kas ir mazāka par 6m<sup>2</sup> uz vienu cilvēku.
24. Persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta noteiktajā kārtībā. Lēmumu par personas izslēgšanu no reģistra pieņem Dome.
25. Par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas pirmajā punktā noteikto palīdzību, Komiteja sniedz lēmuma priekšlikumu Domei.
26. Ja persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas pirms personas izslēgšanas tai nosūtāms rakstveida paziņojums uz norādīto adresi. Persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra noteikumu noteiktajā kārtībā ar lēmuma pieņemšanas dienu. Lēmuma pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

#### **V. Dzīvojamo telpu piedāvāšanas kārtība**

27. Noteikumu izpratnē dzīvojamās telpas tiek klasificētas:
- 27.1. dzīvojamā telpa – dzīvoklis ar ērtībām, dzīvoklis ar daļējām ērtībām, dzīvoklis bez ērtībām un dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām;
  - 27.2. dzīvoklis ar ērtībām – dzīvoklis, kas nodrošināts ar centrālapkuri vai autonomo gāzes vai elektrības apkuri, vannu vai dušu, aukstā ūdens apgādi un kanalizāciju, sadzīves atkritumu izvešanu, karstā ūdens apgādi (centrālais ūdensvads, boilers vai gāzes katls), elektrības apgādi (var būt vēl citi papildpakalpojumi);
  - 27.3. dzīvoklis bez ērtībām – dzīvoklis, kas nodrošināts ar krāsns apkuri, auksto ūdeni un kanalizāciju (dzīvoklī vai ārpus dzīvokļa), sadzīves atkritumu izvešanu;
  - 27.4. dzīvoklis ar daļējām ērtībām – dzīvoklis, kurā nodrošināti visi dzīvoklī bez ērtībām pieejamie pamatpakalpojumi un kāds no dzīvoklī ar ērtībām pieejamiem papildpakalpojumiem;
  - 27.5. dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām – dzīvojamā telpa dažādu sociālo grupu dzīvojamā mājā vai istabu plānojuma dzīvojamā mājā, kurās palīgtelpas (virtuve, tualete, duša) nodotas koplietošanā vairākiem ģimenēm;
  - 27.6. sociālā dzīvojamā telpa – dzīvojamā telpa, kurai noteikts sociālās dzīvojamās telpas statuss.
28. Neizīrētu Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks piedāvā īrēt šādā secībā:
- 28.1. personām, kurām saskaņā ar likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” neatliekami sniedzama palīdzība;
  - 28.2. ja noteikumu 28.1.punktā minēto personu nav vai tās no piedāvājuma atteikušās, vai paziņojumā norādītajā termiņā nesniedz atbildi, tad telpas tiek piedāvātas personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām reģistrācijas secībā;
  - 28.3. ja noteikumu 28.2.punktā minēto personu nav vai tās no piedāvājuma atteikušās, vai paziņojumā norādītajā termiņā nesniedz atbildi, tad neizīrēto dzīvojamo telpu piedāvā īrēt personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā reģistrācijas secībā;
  - 28.4. ja noteikumu 28.3.punktā minēto personu nav vai tās no piedāvājuma atteikušās, vai paziņojumā norādītajā termiņā nesniedz atbildi, tad neizīrēto dzīvojamo telpu piedāvā īrētās dzīvojamās platības apmaiņas palīdzības reģistrā reģistrētām personas reģistrācijas secībā.
29. Noteikumos noteiktajos gadījumos personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, piešķirot pagaidu dzīvojamo telpu, tiek piedāvātas ar Domes lēmumu šiem gadījumiem rezervētas dzīvojamās telpas.
30. Personai, kura reģistrēta palīdzības I reģistrā, tiek piedāvāta Pašvaldības dzīvojamā telpa vai vairākas atsevišķas dzīvojamās telpas, nosakot istabu skaitu:
- 30.1. viena istaba – vienai personai vai laulātajiem;

- 30.2.** divas istabas – mājsaimniecībai, kurā ir divi (izņemot laulātos) vai trīs cilvēki;
- 30.3.** trīs istabas vai vairāk – mājsaimniecībai, kurā ir četri vai vairāk cilvēku.
- 31.** Ja persona piekrīt, tad viņai var arī piedāvāt dzīvojamo telpu vai vairākas atsevišķas dzīvojamās telpas ar mazāku istabu skaitu.
- 32.** Personai ar veselības traucējumiem tiek piedāvāta īrei Pašvaldības dzīvojamā telpa, kas atrodas dzīvojamās mājas pirmajā vai otrajā stāvā.
- 33.** Personai ar invaliditāti, kas saistīta ar kustību traucējumiem, tiek piedāvāta īrei Pašvaldības dzīvojamā telpa, kas ir pielāgota personas ar invaliditāti vajadzībām.
- 34.** Pašvaldība piedāvā īrei dzīvojamo telpu ar kopējā lietošanā esošu palīgtelpu šādām personām:
- 34.1.** personām (ģimenei), kuras izliktas no dzīvojamās telpas Dzīvojamo telpu īres likuma 24.panta noteiktajā gadījumā;
- 34.2.** personām, kurām atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 5.punktam sniedzama palīdzība;
- 34.3.** šo noteikumu 12.3.apakšpunktā minētajām personām.
- 35.** Izīrējamās dzīvojamās telpas piedāvāšanu atliek uz laiku ne ilgāku par vienu gadu, kamēr reģistrā reģistrētā persona atrodas:
- 35.1.** ārstniecības vai rehabilitācijas iestādē un iesniegts medicīnas iestādes vai ārsta apliecinājums;
- 35.2.** ieslodzījuma vietā un iesniegts brīvības atņemšanas iestādes apliecinājums.
- 36.** Pašvaldība izīrē:
- 36.1.** dzīvojamās telpas uz laiku līdz 3 (trīs) gadiem, īres līgumā iekļaujot saistību, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma termiņa pagarināšanu, ja īrnieks pilda līguma nosacījumus;
- 36.2.** sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 6 (sešiem) mēnešiem. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.
- 37.** Ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt dzīvojamās telpas, īres līgums tiek pagarināts. Lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Pašvaldības vārdā pilnvarots pieņemt Pašvaldības Izpilddirektors.

## **VI. Nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamo platību**

- 38.** Ar pagaidu dzīvojamo telpu tiek nodrošinātas personas, kas tiek reģistrētas noteikumu II reģistrā, kā arī, ja tā stihiskas nelaimes, avārijas u.c. ārkārtas apstākļu rezultātā zaudējusi vienīgo dzīvesvietu vai tā kļuvusi bīstama dzīvošanai.
- 39.** Ar pagaidu dzīvojamo telpu personas tiek nodrošinātas ne ilgāk par gadu.

## VII. Sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtība

40. Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā".
- 40.1. Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:
- 40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;
- 40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3.grupas invaliditāti.
41. Iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.<sup>8</sup> panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. Ja iesniegums iesniegts vēlāk kā vienu mēnesi pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, sociālā dzīvokļa īres līgums var tikt atjaunots, ja Dome atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nebija zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.
42. 40.punktā noteiktās personas par pakalpojumiem (sociālās dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens) maksā šādā kārtībā:
- 42.1. 40.punktā un un 40.1.2.apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
- 42.2. 40.1.1.apakšpunktā noteiktās personas maksā 25% (divdesmit piecus procentus); pārējos 75% (septiņdesmit piecus procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
43. Priekšlikumu par tiesībām īrēt sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu Komiteja izskata un sniedz lēmuma priekšlikumu Domei.

## VIII. Noslēguma jautājumi

44. Iesniegumi, kas saņemti pirms šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās tiek iekļauti vienotajos šo saistošo noteikumu 9.punktā minētajos Pašvaldības palīdzības reģistros, reģistra piekritību nosakot, ņemot vērā iesniegumu saturu un vietu rindā nosakot, ņemot vērā saņemšanas datumu un laiku.
45. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē bijušās:
- 45.1. Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošie noteikumi Nr.16/16 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā";

- 45.2. Garkalnes novada domes 2005.gada 27.aprīļa saistošie noteikumi Nr.14 “Par Garkalnes novada domes palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”;
- 45.3. Garkalnes novada domes 2011.gada 27.septembra saistošie noteikumi Nr.6 “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām Garkalnes novadā”;
- 45.4. Ropažu novada domes 2019.gada 27.novembra saistošie noteikumi Nr.11/2019 “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā”;
- 45.5. Inčukalna novada domes 2010.gada 18.augusta saistošie noteikumi Nr. 16/2010 “Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, reģistrācijas kārtību”, izņemot šo saistošo noteikumu VI<sup>1</sup> nodaļu “Speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas piedāvāšanas un piešķiršanas kārtība”.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

A.Vaičulens

Pielikums  
Ropažu novada pašvaldības domes  
saistošajiem noteikumiem Nr. \_\_

\_\_\_\_\_  
(fiziskās personas vārds, uzvārds)

\_\_\_\_\_  
(personas kods)

\_\_\_\_\_  
(deklarētā dzīvesvieta)

\_\_\_\_\_  
(tālruna numurs, e-pasts)

**Ropažu novada pašvaldībai**

**IESNIEGUMS**

---

---

---

---

---

## Pielikumā pievienoju:

---

### Atbildi vēlos saņemt:

Personīgi Ropažu novada pašvaldībā

Ar e-pasta

starpniecību \_\_\_\_\_

(norādiet elektronisko pasta adresi)

Ar pasta

starpniecību \_\_\_\_\_

(norādiet adresi)

Ropažu novada pašvaldība informē, ka atbildi uz iesniegumu sniegs elektroniskā veidā – dokumentus sūtīt uz iesniegumā norādīto elektronisko pastu (e-pastu).

Man vai ģimenes loceklim nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja

Informācija par personas datu apstrādi:

Iesniegumā norādītie personas dati tiks apstrādāti Ropažu novada pašvaldības noteiktā mērķa īstenošanai: lai saņemtu palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā. Datu apstrādes tiesiskais pamats – Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6. panta pirmās daļas c) apakšpunkts. Personas datu pārzinis ir Ropažu novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000067986 juridiskā adrese: Institūta iela 1a, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, kontaktinformācija: novada.dome@ropazi.lv, 66954851.

Detalizētāku informāciju par personas datu apstrādi un datu subjekta tiesību realizāciju var iegūt vērsoties pie Ropažu novada pašvaldības datu pārziņa.

20\_\_ . gada \_\_ . \_\_\_\_\_

---

(paraksts, paraksta atšifrējums)

**Paskaidrojuma raksts**

**Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr. \_\_**

**“Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”**

<b>Paskaidrojuma sadaļas</b>	<b>raksta</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
----------------------------------	---------------	-----------------------------

<p>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</p>	<p>1. Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pants, 6.panta otrā daļa, 7.panta sestā daļa, 9.panta pirmās daļas ceturtais punkts, 14.panta pirmās daļas sestais punkts, 14.panta septītā daļas pirmais punkts, 15.pants, 17.panta pirmā daļa, 21.<sup>6</sup> panta otrā daļa, 21.<sup>7</sup> panta pirmā daļa, 21.<sup>9</sup> panta otrā daļa, 24.panta pirmā daļa, nosaka, ka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus;</li> <li>- Dokumentus, kas nepieciešami, lai apliecinātu personas tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, pašvaldība nosaka saistošajos noteikumos. Minētos dokumentus valsts un pašvaldību institūcijas personai izsniedz bez maksas;</li> <li>- Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var paredzēt arī citus gadījumus, kad pašvaldībai ir tiesības atteikt personai šā likuma 3.panta 1.punktā minēto palīdzību, ja pirms palīdzības lūgšanas persona ar savu rīcību apzināti pasliktinājusi savus dzīvokļa apstākļus;</li> <li>- Par katru personu, kas reģistrēta palīdzības saņemšanai, palīdzības reģistrā iekļauj šādas ziņas ( citas ziņas, kuras nosaka attiecīgā pašvaldība un kuras iegūtas, pamatojoties uz šā likuma 6.panta pirmajā daļā minētajiem dokumentiem);</li> <li>- Pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmas (attiecīgās pašvaldības domes noteiktas citas maznodrošinātu personu kategorijas);</li> <li>- Pašvaldības domei ir tiesības pirmām kārtām ar dzīvokli nodrošināt arī personas, kuras dzīvo denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā mājā un lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atjaunošana;</li> <li>- Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu;</li> <li>- Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli;</li> <li>- Kārtību, kādā personu (ģimeni) atzīst par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, kā arī kārtību un secību, kādā attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek izīrēti sociālie dzīvokļi, nosaka pašvaldības dome saistošajos noteikumos;</li> <li>- Kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi;</li> <li>- Pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.</li> </ul> <p>2. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz ar to ir izstrādāts šis saistošo noteikumu projekts.</p>
<p>2. Īss projekta satura izklāsts</p>	<p>2.1. Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt sociāli mazaizsargāto pašvaldības iedzīvotāju intereses, sniedzot palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā;</p> <p>2.2. Saistošie noteikumi nosaka to personu loku, kuriem ir sniedzama palīdzība un kārtību kādā tiek reģistrētas personas palīdzības reģistros.</p>
<p>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Nav attiecināms</p>
<p>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p>	<p>Nav attiecināms</p>
<p>5. Informācija par administratīvajām procedūrām</p>	<p>Nav attiecināms</p>

6. Informācija par ar konsultācijām privātpersonām	Nav attiecināms
--	-----------------

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.756  
(prot. Nr.29/2022,29.§)

### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 013 0371 noteikšanu par pašvaldībai piekritīgu un īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā**

Ropažu novada pašvaldībā 19.01.2022. ir saņemts SIA "A komanda" iesniegums, kas Ropažu novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr.RN/4.1-2/277 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840130371 kadastrālo uzmērīšanu. SIA „A komanda” iesniegumā informē, ka

24.05.2021. SIA „A komanda” ar (*bijušo*) Ropažu novada domi noslēdza līgumu Nr.09/05/2021 par “kadastrālā uzmērīšana, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānu sagatavošana, reģistrācija LR Valsts zemes dienestā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8084 018 0502, 8084 013 0371, Ropažos, Ropažu novadā” ar izpildes termiņu 27.08.2021. Darbi par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180502 pabeigti, bet par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840130371 darbus nevar noslēgt. Sakarā ar to 27.12.2021 noslēgta papildus vienošanās pie līguma Nr.09/05/2021. SIA “A komanda” lūdz izsniegt tiesiskā pamatojuma dokumentāciju par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840130371 piederību Ropažu novada pašvaldībai, lai varētu pabeigt dokumentu reģistrāciju LR Valsts zemes dienesta kadastra sistēmā.

Tāpat, Ropažu novada domē 25.02.2008. saņemts AS “Latvenergo” iesniegums Nr.01VL00-13/1161, kurā, AS „Latvenergo” informē, ka ir izbeigušās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām un uz tām neatrodas AS “Latvenergo” piederošas ēkas un nav izmantotas zemes nomas pirmtiesības.

Izvērtējot lietas materiālus, un iesniegumā minēto, konstatēts, ka ar (*bijušās*) Ropažu novada domes 26.03.2008. lēmumu “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, nolemts AS „Latvenergo”, reģ.Nr.40003032949, zemes lietošanas tiesības izbeigt ar 01.09.2006., bet lēmumprojektā netika iekļautas visas zemes vienības zem elektrolīnijām un to aizsargjoslām, līdz ar to, ir nepieciešams Ropažu novada pašvaldības domes lēmums par iepriekš minētajā lēmumā neiekļautās zem elektrolīnijām esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840130371, 0,1000 ha platībā, piekritību pašvaldībai.

Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu



zemesgrāmatās'' 1.pantu, 3.panta piektās daļas 2.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840130371, 0,1000 ha platībā ir Ropažu novada pašvaldībai piekritīgā zeme un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Ropažu novada pašvaldības vārda.
2. Lēmumu nosūtīt: Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, SIA "A komanda", Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ninnerei.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.757  
(prot. Nr.29/2022,30.§)

### Par grozījumiem Ulbrokas bibliotēkas amatu sarakstā

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Ulbrokas bibliotēkas vadītājas Daigas Brigmanes iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 2022.gada 5.janvārī un reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/10, kurā lūgts rast iespēju ar 2022.gada 1. februārī amatam "Bibliogrāfs" palielināt slodzi no 0,75 uz 1 (veselu) slodzi ar amata algu 880,00 eiro un 2022.gada 3.februāra iesniegumu, kas reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/149, kurā lūgts rast iespēju ar 2022.gada 1. martu amatam "Sistēmbibliotekārs" palielināt slodzi no 0,75 uz 1 (veselu) slodzi ar amata algu 887,00 eiro, norādot, ka atalgojuma un slodzes palielinājums ir plānots un iekļauts 2022.gada Ulbrokas bibliotēkas budžetā,

Ropažu novada pašvaldības **dome konstatēja:**

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada domes 27.01.2021. lēmumu, protokols Nr. 102, p.4.25. "Saistošo noteikumu „Par Stopiņu novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” apstiprināšana.” (turpmāk - Lēmums) redzams, ka, Lēmuma "**Stopiņu novada domes iestādes - bibliotēkas, Ulbrokas bibliotēkas amatu saraksts 2021.gadam, spēkā ar 01.01.2021.**" 2. un 3.punktā apstiprināts sekojošais:

Nr. pk.	Amats	Amata vietu skaits Vienādie amati	Profesiju klasifikatora kods	Darba alga par 1 darba slodzi	Faktiskā noslodze	Darba alga par faktisko noslodzi	Atbilstība amatu klasifikācijā
2.	Sistēm – bibliotekārs	1	2622 05 Sistēm- bibliotekārs	887.00	0.75	<b>665.25</b>	<b>18.2. II</b> Veic bibliotekāro, bibliogrāfisko un informatīvo darbu visās bibliotēkas darbības jomās, var pārraudzīt jaunāko bibliotekāru darbu

3.	Bibliogrāfs	0.5	262201 Bibliogrāfs	880.00	0.75	<b>660.00</b>	<b>18.2. II</b> Veic bibliotekāro, bibliogrāfisko un informatīvo darbu visās bibliotēkas darbības jomās, var pārraudzīt jaunāko bibliotekāru darbu
----	-------------	-----	-----------------------	--------	------	---------------	--

Ņemot vērā iesniegumā minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus Lēmuma 2. un 3. punktā, nosakot vienu veselu amata likmi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz:

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību.

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu.

Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs".

Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" (turpmāk – Noteikumi) 26. punktu, kas nosaka, ka Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmajā daļā minētajām amatpersonām un darbiniekiem amatam atbilstošo mēnešalgu grupu nosaka atbilstoši normatīvajiem aktiem par vienotu amatu klasifikācijas sistēmu un amatu klasificēšanas kārtību valsts un pašvaldību institūcijās (amatu katalogs). Noteikumu 28.punktu, kas paredz, ka nosakot mēnešalgu Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmajā daļā minētajām amatpersonām un darbiniekiem, ņem vērā amatam atbilstošo mēnešalgu grupu un tai atbilstošo mēnešalgas maksimālo apmēru,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Grozīt bijušās Stopiņu novada domes 27.01.2021. lēmumu, protokols Nr. 102, p.4.25. "Saistošo noteikumu „Par Stopiņu novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” apstiprināšana.” (turpmāk -Lēmums) ,**“Stopiņu novada domes iestādes - bibliotēkas , Ulbrokas bibliotēkas amatu saraksts 2021.gadam, spēkā ar 01.01.2021.”** 2. un 3.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

Nr. pk.	Amats	Amata vietu skaits Vienādie amati	Profesiju klasifikatora kods	Darba alga par 1 darba slodzi	Faktiskā noslodze	Darba alga par faktisko noslodzi	Atbilstība amatu klasifikācijā
2.	Sistēm – bibliotekārs	1	2622 05 Sistēm- bibliotekārs	887.00	1	<b>887,00</b>	<b>18.2. II</b> Veic bibliotekāro, bibliogrāfisko un informatīvo darbu visās bibliotēkas darbības jomās, var pārraudzīt jaunāko bibliotekāru darbu
3.	Bibliogrāfs	1	262201 Bibliogrāfs	880.00	1	<b>880,00</b>	<b>18.2. II</b> Veic bibliotekāro, bibliogrāfisko un informatīvo darbu visās bibliotēkas darbības jomās, var pārraudzīt jaunāko bibliotekāru darbu

2. Lēmums stājas spēkā 2022.gada 1.martā.

3. Lēmumu izsniegt:
  - 3.1. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamentam.
  - 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
  - 3.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.
  - 3.4. Ulbrokas bibliotēkas vadītājam.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A. Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022. gada 23. februārī

Nr. 758  
(prot. Nr. 29/2022, 31. §)

### **Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Atklāta konkursa nolikums Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata pretendentu atlasei” apstiprināšanu**

Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Atklāta konkursa nolikums Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata pretendentu atlasei”.

Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēts konkurss uz Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amatu (turpmāk - konkurss), Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja galvenos amata pienākumus un pretendentiem izvirzītās prasības, kā arī pretendentu iesniegto pieteikumu izskatīšanas, vērtēšanas un lēmuma pieņemšanas kārtību.

Likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedības noteikumiem, darba aizsardzību iestādē, kā arī citiem jautājumiem, kas attiecas uz iestādes darbību (iekšējie noteikumi).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei” 4.1. apakšpunktu Ropažu novada pašvaldība izdod pretendentu atlases konkursa nolikumu, kurā ietver arī pretendentu vērtēšanas metodiku.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu un Ministru kabineta

2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei" 4.1.apakšpunktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome nolemj :**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu "Atklāta konkursa nolikums Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata pretendentu atlasei" (pielikumā).
2. Šo lēmumu izsniegt:
  - 2.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai;
  - 2.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

2022. gada . februārī

*Apstiprināts ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
23.02.2022. sēdes lēmumu Nr.758  
(protokols Nr.29/2022)*

**Atklāta konkursa nolikums Ropažu novada pašvaldības Izglītības,  
jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata  
pretendentu atlasei**

*Izdots saskaņā ar Ministru  
kabineta 2014. gada 19. augusta  
noteikumu Nr. 496 „Kārtība un  
vērtēšanas nosacījumi valsts un  
pašvaldību izglītības iestāžu  
(izņemot augstskolas un koledžas)  
vadītāju un pašvaldību izglītības*

## 1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēts konkurss uz Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta (turpmāk – departaments) vadītāja amatu (turpmāk - konkurss), departamenta vadītāja galvenos amata pienākumus un pretendentiem izvirzītās prasības, kā arī pretendentu iesniegto pieteikumu izskatīšanas, vērtēšanas un lēmuma pieņemšanas kārtību.

1.2. Konkursa uzdevums un mērķis ir izvērtēt pretendentu profesionālo sagatavotību un atbilstību departamenta vadītāja amatam atbilstoši šajā nolikumā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem.

1.3. Informāciju par konkursu un tā nolikumu publicē pašvaldības tīmekļvietnē <https://ropazi.lv> sadaļā “Vakances”, Nodarbinātības valsts aģentūras tīmekļvietnē [www.cwp.nva.gov.lv](http://www.cwp.nva.gov.lv), un pašvaldības sociālo tīklu kontos.

## 2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata pienākumi un pretendentiem izvirzītās prasības

### 2.1. Prasības pretendentiem:

- 2.1.1. Akadēmiskais vai profesionālais bakalaura grāds vai profesionālā augstākā izglītība (izglītības jomā un / vai izglītības vadībā tiks uzskatīta par priekšrocību);
- 2.1.2. vismaz triju gadu pieredze iestādes vadītāja, vadītāja vietnieka vai lielas struktūrvienības vadītāja amatā;
- 2.1.3. vismaz triju gadu profesionālā pieredze izglītības jomā;
- 2.1.4. valsts valodas prasmes augstākajā līmenī atbilstoši Valsts valodas likuma prasībām;
- 2.1.5. pieredze un prasmes administratīvajā vadībā;
- 2.1.6. pieredze un prasmes finanšu plānošanā un budžeta izpildē;
- 2.1.7. pieredze ar izglītības jomu saistītu projektu vadībā;
- 2.1.8. prasme izteikt un argumentēt viedokli, patstāvīgi pieņemt lēmumus, strādāt komandā paaugstinātas intensitātes apstākļos;
- 2.1.9. prasmes darbā ar *MS Office* programmām un biroja tehniku;
- 2.1.10. labas plānošanas, organizatora un prezentācijas, loģiskā domāšana, mērķtiecība un prasme analizēt situāciju un rīcības sekas, atrast piemērotāko risinājumu.

### 2.2. Galvenie amata pienākumi un pilnvarojumi:

- 2.2.1. noteikt departamenta uzdevumus, plānot un organizēt departamenta darbu;
- 2.2.2. izstrādāt departamenta darbības un attīstības stratēģiju, darbības plānu un budžetu;
- 2.2.3. pārraudzīt departamenta finanšu un materiālo līdzekļu izmantošanas likumību, racionalitāti un lietderību;
- 2.2.4. atbildēt par departamenta darbību un uzdevumu izpildi;

- 2.2.5. bez īpaša pilnvarojuma pārstāvēt departamentu, atbilstoši savai kompetencei izsniegt pilnvaras;
  - 2.2.6. rīkoties ar departamentam nodoto mantu un finanšu līdzekļiem, nodrošināt departamenta materiālo vērtību saglabāšanu;
  - 2.2.7. iesniegt priekšlikumus pašvaldībai par normatīvo aktu izstrādi departamenta jomā;
  - 2.2.8. izstrādāt un iesniegt pašvaldībai departamenta darba atskaites, pārskatus un citu pieprasīto informāciju, sagatavot departamenta budžeta projektu;
  - 2.2.9. atbilstoši normatīvajiem aktiem, saskaņojot ar pašvaldību sava budžeta ietvaros, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu departamentam nepieciešamu preču iegādi, pakalpojumu saņemšanu un remonta darbiem, kuru līgumcena precēm, pakalpojumiem nepārsniedz EUR 9000,00 bez PVN un remonta darbiem nepārsniedz EUR 15 000,00 bez PVN;
  - 2.2.10. pieņemt darbā un atbrīvo no darba departamenta darbiniekus, slēgt darba līgumus, atbildēt par personāla sagatavošanu, tā kvalifikācijas un profesionālā līmeņa paaugstināšanu, izstrādāt departamenta darbinieku amata sarakstu un amatu aprakstus;
  - 2.2.11. izdot rīkojumus un norādījumus departamenta darbiniekiem;
  - 2.2.12. izdot iekšējos normatīvos aktus;
  - 2.2.13. pēc pašvaldības domes priekšsēdētāja, pašvaldības izpilddirektora vai izpilddirektora vietnieka pieprasījuma sniegt informāciju par departamenta darbu;
  - 2.2.14. patstāvīgi izlemt savā kompetencē esošos jautājumus;
  - 2.2.15. noteikt kārtību, kādā veicami un izpildāmi departamenta uzdevumi un funkcijas;
  - 2.2.16. izdot rīkojumus Ropažu novada padotības iestādēm;
  - 2.2.17. izsniegt neformālās izglītības un interešu izglītības licences fiziskām un juridiskām personām, kuras realizē neformālās un interešu izglītības programmas pašvaldības administratīvajā teritorijā;
  - 2.2.18. ir pilnvarots parakstīt pavadvēstules, nosūtot departamenta dokumentus;
  - 2.2.19. ir pilnvarots parakstīt līgumus par bērnu uzraudzības pakalpojuma sniegšanu;
  - 2.2.20. ir pilnvarots parakstīt līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem;
  - 2.2.21. ir pilnvarots parakstīt līgumus par pašvaldības atbalsta izmaksas kārtību privātajām un interešu, profesionālās ievirzes izglītības iestādēm;
  - 2.2.22. ir pilnvarots parakstīt ar departamenta darbību saistītos lēmumus;
  - 2.2.23. veic citus pienākumus atbilstoši amata aprakstam un normatīvo aktu prasībām.
- 2.3. Konkursā var piedalīties pilngadīgs pretendents, kurš iesniedzis pieteikumu kopā ar visiem nepieciešamajiem pretendentu atlases dokumentiem un atbilst konkursa pretendentu atlases kritērijiem.
  - 2.4. Pieteikumu, norādot ***“Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata konkursam”***, var iesniegt:
    - 2.4.1 ar pasta starpniecību, adresējot sūtījumu - Ropažu novada pašvaldība, adrese: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130;
    - 2.4.2 personīgi (slēgtā aploksnē) - Ropažu novada Valsts un pašvaldības vienotajā

klientu apkalpošanas centrā (VPVKAC), kas atrodas adresē: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130 (darba laikā);

2.4.3 elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, iesūtot dokumentus pašvaldības elektroniskā pasta adresē: [novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv).

2.5. Pieteikums jāiesniedz vai jānodrošina pieteikuma iesūtīšana **20 dienu** laikā no sludinājuma publicēšanas dienas. Pēc šī termiņa saņemtie pieteikumi netiek vērtēti, kā arī netiek vērtēti pieteikumi, kuri nesatur 2.6.punktā norādītos dokumentus.

2.6. Pieteikums satur šādus dokumentus:

- 2.6.1. Motivētu pieteikuma vēstuli;
- 2.6.2. dzīves aprakstu (*Curriculum Vitae*);
- 2.6.3. izglītību apliecinājošu dokumentu kopijas, kā arī izziņas kopiju par to, kādam Latvijā piešķirtam akadēmiskajam grādam vai diplomam atbilst izglītības dokuments, ja tas iegūts ārvalstīs;
- 2.6.4. atsauksmes/rekomendācijas (ja ir);
- 2.6.5. citu dokumentu kopijas (apliecības, sertifikātus), kuras pretendents uzskata par nepieciešamām (nozīmīgām);
- 2.6.6. vīziju (datorakstā) „Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta attīstības vīzija Ropažu novadā” (viena A4 formāta lapa).

### **3. Pieteikumu izskatīšana, vērtēšanas kritēriji, lēmuma pieņemšana**

3.1. Pretendentu atbilstību nolikuma prasībām izvērtē konkursa komisija (turpmāk - komisija) 6 (sešu) locekļu sastāvā, kas izveidota ar pašvaldības domes lēmumu. Dome ar lēmumu apstiprina komisijas priekšsēdētāju.

3.2. Komisijas sēdes vada komisijas priekšsēdētājs. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Komisijas sēdes protokolus paraksta visi klātesošie komisijas locekļi un komisijas sekretārs, kas ir izpilddirektora norīkots administrācijas darbinieks.

3.3. Komisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās ne mazāk kā 5 (pieci) komisijas locekļi.

3.4. Konkursa komisija 5 darba dienu laikā pēc pretendentu pieteikšanās termiņa beigām izskata iesniegtos dokumentus.

3.5. Konkursa komisijas priekšsēdētājs sasauk komisijas sēdes, nosakot to norises vietu un laiku, kā arī vada sēdes.

3.6. Konkursu organizē divās kārtās:

3.6.1. pirmajā kārtā komisija koleģiāli izvērtē pretendentu pieteikumus, pārbauda to atbilstību nolikuma prasībām un kritērijiem (1.pielikums), un uz otro kārtu virza pretendentes, kuri ieguva vismaz 75 % no maksimāli iespējamo punktu skaita;

3.6.2. otrajā kārtā veic pretendentu intervēšanu, un komisija individuāli vērtē pretendentu atbilstību kritērijiem (2. pielikums):

3.6.2.1. pretendenti raksturo līdzšinējo darba pieredzi, izglītību, kvalifikāciju, motivāciju, kā arī atbild uz jautājumiem attiecībā uz paredzamā darba veikšanu un piemērotību darbam;

3.6.2.2. pretendenta kopējo vērtējumu iegūst, summējot komisijas individuālos vērtējumus par katru pretendentu, un nosaka, kurš no pretendentiem ir saņēmis augstāko novērtējumu.

3.7. Ja otrajā kārtā vairāki pretendenti iegūst vienādu vērtējumu, komisija organizē papildu atlases kārtu, nosakot tās kārtību un termiņu.

3.8. Komisija pieņem galīgo lēmumu bez pretendentu klātbūtnes un par rezultātu paziņo katram intervētajam pretendentam rakstveidā 5 darba dienu laikā pēc domes lēmuma pieņemšanas.

3.9. Pēc noslēdzošās kārtas rezultātu apkopošanas komisija izvēlas atbilstošāko amata pretendentu, sagatavo konkursa norises noslēguma protokolu un iesniedz pašvaldības domei lēmuma projektu par pretendenta iecelšanu amatā.

#### 4. Nobeiguma noteikumi

- 4.1. Iesniegtie pieteikuma dokumenti pretendentam atpakaļ netiek izsniegti, izņemot gadījumu, ja konkurss tiek atsaukts pēc pretendentu pieteikšanās termiņa beigām, un ja pretendents rakstveidā pieprasa iesniegto dokumentu izsniegšanu.
- 4.2. Atbildes tiek nosūtītas tikai tiem pretendentiem, kurus uzaicina uz darba interviju.
- 4.3. Konkursa dokumentiem ir noteikts ierobežotas pieejamības statuss.
- 4.4. Konkursa pieteikuma dokumentos norādītie personas dati tiks apstrādāti, lai nodrošinātu konkursa atlases norisi.
- 4.5. Personas datu apstrādes pārzinis ir Ropažu novada pašvaldība, kontaktinformācija: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, tālr. 67910518, e-pasts: [novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv).

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

1.pielikums

### IZGLĪTĪBAS, JAUNATNES LIETU, KULTŪRAS UN SPORTA DEPARTAMENTA VADĪTĀJA AMATA PRETENDENTU PIRMĀS KĀRTAS VĒRTĒŠANAS ANKETA

**Pretendents:**

---

Kritēriji		Vērtējums
1.	<b>Izglītība</b>	
1.1.	Akadēmiskais vai profesionālais bakalaura grāds vai profesionālā augstākā izglītība	6 punkti
1.2.	papildu izglītība, kas tieši attiecas uz vakantā amata pienākumu izpildi	2 punkti
2.	<b>Profesionālā darba pieredze</b>	
2.1.	vismaz triju gadu pieredze iestādes vadītāja, vadītāja vietnieka vai lielas struktūrvienības vadītāja amatā	līdz 3 punktiem
2.2.	vismaz triju gadu profesionālā pieredze izglītības jomā	līdz 3 punktiem



2.3.	cita darba pieredze, kas tieši attiecas uz vakantā amata pienākumu izpildi	līdz 2 punktiem	
3.	„Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta attīstības vīzija Ropažu novadā”	līdz 6 punktiem	
<b>Kopā:</b>			

Komisijas locekļu paraksti un uzvārdi: \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ /  
 \_\_\_\_\_ /

2022. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

2.pielikums

**IZGLĪTĪBAS, JAUNATNES LIETU, KULTŪRAS UN SPORTA  
 DEPARTAMENTA VADĪTĀJA AMATA PRETENDENTU  
 OTRĀS KĀRTAS VĒRTĒŠANAS ANKETA**

**Pretendents:**

\_\_\_\_\_

**Vērtētājs:**

\_\_\_\_\_

<b>Kritēriji</b>		<b>Vērtējums</b>
1.	Prezentācijas prasmes par pašvaldības administrētās izglītības sistēmas attīstības redzējumu	līdz 8 punktiem
2.	Saskarsmes un komunikācijas prasme	līdz 3 punktiem
3.	Spēja sniegt kompetentas atbildes uz komisijas jautājumiem amata atbildības jomās	līdz 5 punktiem
4.	Papildu punkti par vienu kritēriju, ko komisija nosaka novērtēšanas otrajā kārtā	līdz 3 punktiem

Komisijas locekļa paraksts un uzvārds: \_\_\_\_\_ /

2022. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

**LĒMUMS**  
 Ulbrokā

### **Par amata konkursa komisijas izveidošanu**

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra iekšējo normatīvo aktu “Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nolikums” un saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības atklātā konkursa nolikuma projekta “Atklāta konkursa nolikums Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amata pretendentu atlasei” 3.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka pretendentu atbilstību nolikuma prasībām izvērtē konkursa komisija, kas izveidota ar Ropažu novada pašvaldības domes lēmumu, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei” 4.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka dome izveido pretendentu atlases komisiju, ir nepieciešams Ropažu novada pašvaldības domei pieņemt lēmumu par pretendentu atlases konkursa komisijas apstiprināšanu 6 (sešu) locekļu sastāvā un apstiprināt komisijas priekšsēdētāju.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijas.

Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus.

Nemot vērā Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei” 4.2.apakšpunktu un Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja amatu konkursa komisiju šādā sastāvā:
  - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs: Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors Maksims Griščenko;
  - 1.2. Komisijas locekļi:
    - 1.2.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniece Jeļena Toca;
    - 1.2.2. Ropažu novada pašvaldības Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta direktors Andrs Briņķis;
    - 1.2.3. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta direktore Edīte Ansfelde;
    - 1.2.4. Izglītības kvalitātes valsts dienesta Kvalitātes novērtēšanas departamenta direktora vietniece Sarmīte Dīķe;
    - 1.2.5. Ropažu novada pašvaldības Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas vadītāja Ludmila Vorobjova;
  - 1.3. Komisijas sekretārs: Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības galvenā speciāliste Ramona Krūziņa.

4. Lēmumu izsniegt Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.760  
(prot. Nr.29/2022,33.§)

### **Par Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām 2022.gadam**

Pamatojoties uz:

1) likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)

2) likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

3) Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 4.punktā noteikto novada pašvaldība uz savstarpēju līgumu pamata piedalās valsts un citu pašvaldību izglītības iestāžu finansēšanā;

4) Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 9.punkts nosaka, ka, aprēķinot izmaksas saimnieciskajā gadā par vienu izglītojamo konkrētā izglītības iestādē, aprēķinā atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem (EKK) iekļauj šī punkta apakšpunktos noteiktos izglītības iestādes iepriekšējā saimnieciskajā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus (izņemot valsts budžeta finansējumu un Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansējumu), ņemot vērā audzēkņu skaitu uz saimnieciskā gada 1.janvāri;

#### **Ropažu novada pašvaldības Dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt ar 2022.gada 1.janvāri Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas uz vienu skolēnu (audzēkni) gadā, kā arī mēnesī, saskaņā ar pielikumu Nr.1;
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam pēc nepieciešamības izstrādāt un Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta direktori parakstīt vienošanās par grozījumiem noslēgtajos līgumos par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, šajā lēmumā noteiktās izmaksas piemērojot no 2022.gada 1.janvāra;
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai publicēt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas Ropažu novada pašvaldības mājaslapas sadaļā "Izglītības aktualitātes".

4. Lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
  - 4.2. Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.3. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamentam.

Pielikumā:

Viena audzēkņa aprēķinātās izmaksas 2022.gadam Ropažu novada izglītības iestādēs savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.761  
(prot. Nr.29/2022,34.§)

### **Par vietējas nozīmes vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Vangažu pilsētas teritoriālajā pārvaldē**

Izskatot jautājumu par jauna vienotā klientu apkalpošanas centra izveidošanu Ropažu novada pašvaldības Vangažu pilsētas teritoriālajā pārvaldē, **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Vangažu pilsētas teritoriālā pārvalde nodrošina pašvaldības pakalpojumu pieejamību novada pilsētas iedzīvotājiem. Mērķis vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei, nodrošināt valsts un pašvaldības pakalpojumu pieejamību vienkopus pašvaldības teritorijā, nodrošinot iedzīvotājiem iespēju pieteikt pakalpojumus tuvāk dzīvesvietai (iestāžu tvērums: Lauku atbalsta dienesta, Nodarbinātības valsts aģentūras, Uzņēmumu reģistra, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes, Valsts ieņēmumu dienesta, Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras, Valsts zemes dienesta un Nacionālā veselības dienesta valsts pārvaldes pakalpojumi), nodrošinot iedzīvotājiem un uzņēmējiem pieprasītāko valsts pakalpojumu pieejamību pašvaldībās, veicinot optimālu pakalpojumu pieejamību un praktisku atbalstu iedzīvotājiem elektronisko pakalpojumu lietošanā.

Vietējas nozīmes vienoto klientu apkalpošanas centru plānots izvietot pašvaldības ēkā Meža ielā 1, Vangažu pilsēta, Ropažu novads, LV-2136, kur izvietota Vangažu pilsētas teritoriālā pārvalde.

Vienotā klientu apkalpošanas centra izveidošana uzlabos pašvaldības un valsts pakalpojumu pieejamību Ropažu novada pakalpojumu saņēmējiem.

Vietējas nozīmes vienota klientu apkalpošanas centra izveidei kopā nepieciešams finansējums EUR 20 660,00 (divdesmit tūkstoši seši simti sešdesmit euro un 00 centi) apmērā bez PVN (telpu kosmētiskais remonts, pieejamība, pacēlājs, mēbeles, IT aprīkojums, domofons).

Saskaņā ar visu minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”, 14.panta otrās daļas 5.punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 4.jūlija noteikumiem Nr. 401 ”Noteikumi par valsts pārvaldes vienoto klientu

apkalpošanas centru veidiem, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību” 3. punkta 3.1.apakšpunktu, Vienotos klientu apkalpošanas centrus veido apdzīvotās vietās. Viens no klientu apkalpošanas centru veidiem ir novada nozīmes vai vietējas nozīmes vienotais klientu apkalpošanas centrs, 4. punktu novada nozīmes vai vietējas nozīmes vienotais klientu apkalpošanas centrs ir izvietots apdzīvotā vietā, kur vienuviet pašvaldība nodrošina pašvaldības pārziņā esošu pakalpojumu sniegšanu un pašvaldība nodrošina vismaz minimālajā pakalpojumu grozā iekļauto pakalpojumu sniegšanu.

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izveidot valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru Vangažu pilsētas teritoriālajā pārvaldē, Meža iela 1, Vangaži, Ropažu novads, LV-2136.
2. Iesniegt pieteikumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta dotācijas saņemšanai 2022.gadā vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei un uzturēšanai.
3. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 2022.gada pašvaldības budžetā valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei ne mazāk par 30% no kopējām izmaksām un iespēju apmaksāt ne mazāk par 50% no ikmēneša uzturēšanas izmaksām.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu izsniegt:
  - 5.1. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
  - 5.2. Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldei.
  - 5.3. Centrālajai administrācijai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.762  
(prot. Nr.29/2022,35.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Cekules ielā 11-4, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā  
atsavināšanas procesa uzsākšanu**

Izskatot jautājumu par dzīvokļa īpašuma Cekules ielā 11-4, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atsavināšanas procesa uzsākšanu, konstatēja:

Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentā ir saņemta Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijas vēstule, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par nekustamo īpašumu Cekules ielā 11-4, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Ropažu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums (dzīvoklis) Cekules ielā 11-4, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 900 2252, ar kopējo platību 73.00 m<sup>2</sup>, 730/4838 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0031 un palīgēkām.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Ropažu novada pašvaldības vārda Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā tiesneša lēmums 15.11.2013.

Pēc Stopiņu pagasta nekustamā īpašuma speciālistu sniegtās informācijas dzīvoklis Cekules ielā 11-4, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novada, nav izīrēts un ir tukšs.

08.01.2020. Stopiņu novada domes izrakstā (protokols Nr.68) minēts, ka dzīvoklis ir sliktā stāvoklī un tā aptuvenās remontdarbu izmaksas varētu sastādīt līdz EUR 80000,00 (astoņdesmit tūkstoši eiro 00 centi) apmērā.

17.01.2022. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir veicis nekustamā īpašuma (dzīvoklis) Cekules ielā 11-4, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 900 2252 izpēti un sniedzis savu atzinumu – par iepriekš minētā īpašuma atsavināšanas ierosinājuma atbalstīšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1) Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkts, kas nosaka, ka *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt privāttiesiska rakstura darbības. 21. panta pirmās daļas 17. punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.*

2) Publiskās personas mantas atsavināšana likuma 3. panta otrā daļa nosaka, ka *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, 4. panta otrā daļa paredz, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 5. panta pirmo daļu: Atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija, 9. panta otro daļu: Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. 45.panta trešā daļa paredz, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.*

#### **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Uzsākt Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma (dzīvokļa) Cekules ielā 11-4, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, atsavināšanas procesu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma (dzīvokļa) Cekules ielā 11-4, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Lēmumu nosūtīt: Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai uz e-pastu izsoles@ropazi.lv

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.763  
(prot. Nr.29/2022,36.§)

## **Latvijas Republikas Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 19.kaujas nodrošinājuma bataljona 12.01.2022. iesnieguma Nr. 2/3.5/4 “Par svaru zāles un peldbaseina izmantošanu” izskatīšana**

Ropažu novada pašvaldībā ir saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 19.kaujas nodrošinājuma bataljona (turpmāk – Bataljons) 2022.gada 12.janvāra iesniegums Nr.2/3.5/4 “*Par svaru zāles un peldbaseina izmantošanu*”, ar kuru Bataljons norāda, ka ilgstoši starp Bataljonu, Ropažu novada pašvaldību un bijušo Stopiņu novada pašvaldību ir izveidojusies laba sadarbība daudzu novada pasākumu organizēšanā un atbalstīšanā, kā arī Ropažu novada pašvaldība līdz šim ir sniegusi atbalstu Bataljonam ļaujot bez atlīdzības izmantot Ulbrokas vidusskolā esošo svaru zāli un peldbaseinu.

Bataljons lūdz Ropažu novada pašvaldību arī turpmāk atbalstīt un ļaut Bataljona personālam 2022.gadā bez atlīdzības izmantot Ulbrokas vidusskolas svaru zāli un peldbaseinu par to noslēdzot līgumu.

Konstatēts:

[1] Bataljona adrese: “Bataljons”, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130. Bataljons Ropažu novadam sniedz tūlītēju un nepieciešamu atbalstu krīzes situāciju risināšanā, nodrošinot Civilās aizsardzības pasākumu kopuma atbalstu.

Bataljona uzdevumi, kas augsti vērtējami atbalsta sniegšanā Ropažu novada pašvaldībai, ir:

1. uzturēt pastāvīgu kaujas gatavību un paaugstināt kaujasspēju, lai nepieciešamības gadījumā veiktu atbildības teritorijas aizsardzību, kā arī palīdzības sniegšana pašvaldībai iesaistoties pazudušo cilvēku meklēšanā un iesaistīšanās cīņā pret dabas un tehnogēno katastrofu postošo darbību (plūdi, mežu ugunsgrēki u.tml.), nepieļaujot materiālos zaudējumus vai maksimāli mazinot tos, un rūpējoties par iedzīvotāju drošību, kā arī, likvidējot stihijas radītās sekas;

2. iesaistīties atbildības teritorijā notiekošajos piemiņas, atceres pasākumos un atbildības teritorijā organizētajos svētkos un pasākumos, kā arī jaunatnes patriotiskajā audzināšanā un militārajā izglītošanā, prezentējot Nacionālos bruņoto spēkus un Zemessardzi.

Būtiski ir uzsvērt, ka Bataljona karavīri, zemessargi un veterāni katru gadu 20.janvārī piedalās Barikāžu aizstāvju atceres pasākumā Ulbrokā pie barikāžu pieminekļa un 11.novembrī Lāčplēša dienai veltītajos pasākumos pie Viestura ordeņa kavalieru piemiņas akmens Vālodzēs, kā arī kritušo karavīru un cīņu piemiņas vietu talkās, drošības dienās, Ezera dienas paraugdemonstrējumos, militārajā izglītošanā, nodrošinot jaunās paaudzes sagatavošanu profesionālajam dienestam Nacionālajos bruņotos spēkos.

[2] Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta (pirms Administratīvi teritoriālās reformas Stopiņu novada domes) apstiprinātajam maksas pakalpojuma tarifam Stopiņu peldbaseina maksa par 1 h ir EUR 6,00, tai

skaitā PVN un Stopiņu trenāžieru zāles maksa par 1,5 h ir EUR 2,10, tai skaitā PVN.

[3] Bataljons vienmēr, pēc nepieciešamības un lūguma saņemšanas, sniedz bezatlīdzības atbalstu Ropažu novada Stopiņu pagastam, nodrošinot palīdzības sniegšanu Ropažu novada pašvaldībai, iesaistoties pazudušo cilvēku meklēšanā, iesaistoties cīņā pret dabas un tehnogēno katastrofu postošo darbību (plūdi, mežu ugunsgrēki u.tml.), nepieļaujot materiālos zaudējumus vai maksimāli mazinot tos, rūpējoties par iedzīvotāju drošību, kā arī, likvidējot stihijas radītās sekas, sniedzot atbalstu zupas virtuves nodrošināšanā, gan pasākumos, gan krīzes situācijās.

Turpmākā sadarbība un atbalsts būtu pozitīvi un ar ieguvumu vērtējams visā Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, tādējādi, būtiski ir uzsvērt ieguvumu pašvaldībai, par kuru tā neveic samaksu, un atbalsta modeli, ko pašvaldība var sniegt tās minimālajā apjomā, atļaujot Bataljona karavīriem, iepriekš, ar Ulbrokas sporta kompleksa direktoru, saskaņotos laikus, bez maksas apmeklēt Stopiņu peldbaseinu un Stopiņu trenāžieru zāli.

Ropažu novada pašvaldības domes rīcība, atļaujot bez maksas lietot Stopiņu peldbaseinu un Stopiņu trenāžieru zāli, ir uzskatāma par īpašnieka rīcību ar savu īpašumu. Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15.pantam vienas no pašvaldības autonomām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību ([...pretplūdu pasākumi...], piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā u.c., tādējādi, būtiski ir uzsvērt, ka Bataljons piedalās pašvaldības autonomo funkciju īstenošanā, nodrošinot nepieciešamo atbalstu sabiedrības interesēs.

Ņemot vērā augstāk minēto, likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu un 21.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā:

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut Latvijas Republikas Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 19. kaujas nodrošinājuma bataljona karavīriem, ne vairāk kā divi karavīri vienlaicīgi vienā apmeklējuma laikā, uzrādot dienesta apliecību, bez maksas apmeklēt Ropažu novada Stopiņu peldbaseinu un Stopiņu trenāžieru zāli, termiņš līdz 2022.gada 31.decembrim. Ropažu novada Stopiņu peldbaseina un Stopiņu trenāžieru zāles apmeklējuma grafiks saskaņojams ar Ulbrokas sporta kompleksa direktoru.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Ropažu novada pašvaldības Ulbrokas sporta kompleksa direktors.
3. Lēmumu nosūtīt Latvijas Republikas Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 19.kaujas nodrošinājuma bataljonam uz e-pasta adresi: 19bn@mil.lv.
4. Lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Ulbrokas sporta kompleksa direktoram.
  - 4.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.764  
(prot. Nr.29/2022,37.§)

## **Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” nolikums” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu, 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu pašvaldības aģentūra ir pašvaldības izveidota budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kurai ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem ir noteikta kompetence pakalpojumu sniegšanas jomā.

Saskaņā ar šī likuma 16.panta pirmo daļu pašvaldības aģentūra veic no pašvaldības funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldību un starptautiskus projektus un programmas.

Saskaņā ar šī likuma 16.panta otro daļu pašvaldības aģentūras darbību regulē pašvaldības domes apstiprināts nolikums.

Līdz ar to apstiprināšanai iesniegts Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” nolikums.

Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu un 16.panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” nolikums”.
2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai (atzinuma sniegšanai).
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistam pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas un saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistei Inesei Skrastiņai;
  - 4.3. Pašvaldības aģentūrai “Saimnieks”.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



## **ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### **SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

2022.gada \_\_\_\_

Nr.

Apstiprināts  
ar Ropažu novada pašvaldības domes  
2022.gada 23.februāra lēmumu Nr.764,  
protokols Nr.29/2022,37.§

#### **Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” nolikums**

Izdots saskaņā ar  
Publisko aģentūru likuma  
2.panta otro daļu un  
16. panta otro daļu

#### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Saimnieks” (turpmāk – Aģentūra) ir Ropažu novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) izveidota iestāde, kurai ar Domes lēmumu uzdots veikt šajos saistošajos noteikumos minētos no pašvaldības funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas.
2. Aģentūras mērķis ir īstenot vienotu Domes politiku labiekārtošanas, sanitārās tīrības, komunālo pakalpojumu, nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas, pasažieru pārvadājumu organizēšanas jomā Ropažu novada Stopiņu pagasta administratīvajā teritorijā.
3. Aģentūra darbojas saskaņā ar Publisko aģentūru likumu, likumu “Par pašvaldībām”, citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, Domes lēmumiem, rīkojumiem un šiem saistošajiem noteikumiem.
4. Aģentūra ir juridiska persona, tai ir zīmogs ar pilnu tās nosaukumu, pastāvīga bilance un konti bankās.

5. Aģentūru izveido, reorganizē un likvidē Dome pēc savas iniciatīvas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktās prasības. Aģentūra atrodas Domes pārraudzībā.
6. Aģentūras faktiskā un juridiskā adrese ir: Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130.
7. Aģentūras pilns nosaukums ir – Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Saimnieks”.

## **II. Aģentūras uzdevumi, kompetence un funkcijas**

8. Aģentūrai Ropažu novada Stopiņu pagasta administratīvajā teritorijā ir uzdevums sniegt publiskos pakalpojumus likumā noteiktās pašvaldības kompetences ietvaros, lai nodrošinātu sabiedrības vajadzības un tai ir noteiktas šādas funkcijas:
  - 8.1. organizēt un sniegt komunālos pakalpojumus fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā paredzot, ka Aģentūra nodrošina ūdens ieguvī, atdzelžošanu, attīrīšanu un novadīšanu pa centrālo ūdensapgādes tīklu līdz patērētājiem, kā arī notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšanu un novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpnē, atbilstoši Domes saistošajiem noteikumiem;
  - 8.2. organizēt un sniegt siltumapgādes pakalpojumu, izmantojot centralizētos siltumapgādes tīklus un katlu mājas;
  - 8.3. pārvaldīt, uzturēt, ekspluatēt, remontēt un organizēt celtniecības darbus komunālās saimniecības objektos (gāzes katlu mājas, apkures, ūdens, kanalizācijas sistēmu u.c.);
  - 8.4. nodrošināt decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidošanu un uzturēšanu, normatīvajos aktos noteikto uzraudzību un kontroli, un informācijas sniegšanu pakalpojuma saņēmējiem;
  - 8.5. sniegt decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu;
  - 8.6. apsaimniekot, uzturēt un uzraudzīt lietotus ūdeņu kanalizācijas tīklus;
  - 8.7. uzturēt, apkalpot un remontēt publiskai lietošanai paredzētu teritoriju elektroapgādes sistēmas, nodrošināt apgaismojumu;
  - 8.8. apsaimniekot un labiekārtot Domes īpašumā vai valdījumā esošo teritoriju, ielas, ceļus, tiltus, laukumus, zemes gabalus, parkus, skvērus, upju un ezeru piekrastes, gādāt par sanitāro tīrību;
  - 8.9. organizēt satiksmes infrastruktūras objektu apsekošanu, uzturēšanu un darbu plānošanu, koordinēt satiksmes organizācijas un satiksmes drošības jautājumus;
  - 8.10. nodrošināt valsts mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām) līdzekļu uzskaiti un racionālu izlietošanu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem;

- 8.11. sagatavot un iesniegt valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Valsts ceļi" dokumentus pašvaldības ceļu un ielu reģistrācijai un uzskaiti;
  - 8.12. veikt skolēnu pārvadājumus, sniegt un organizēt transporta un pasažieru pārvadājumu pakalpojumus;
  - 8.13. apkopt pašvaldības ielu, parku, skvēru, citu zaļo zonu apstādījumus, uzturēt mazo arhitektūras formu un izveidot jaunus apstādījumus;
  - 8.14. uzturēt un labiekārtot kapsētas un kapsētu norobežojumus;
  - 8.15. apsaimniekot un pārvaldīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas;
  - 8.16. uzturēt pašvaldības nedzīvojamās mājas, organizēt remonta un celtniecības darbus atbilstoši Domes norādījumiem;
  - 8.17. organizēt, vadīt un realizēt Domes, Latvijas un starptautiskus projektus un programmas, kas veicinātu komunālo pakalpojumu sniegšanas un administratīvās teritorijas un komunālo objektu apsaimniekošanas efektivitāti un lietderību;
  - 8.18. vadīt un ieviest Eiropas Savienības un valsts līdzfinansētos ūdenssaimniecības attīstības projektus;
  - 8.19. īstenot citas funkcijas šajos saistošajos noteikumos noteikto mērķu sasniegšanai.
9. Aģentūra, pildot šajos saistošajos noteikumos noteikto, ir tiesīga:
- 9.1. patstāvīgi īstenot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto pārstāvību tiesu procesos un būt par prasītāju tiesās Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos;
  - 9.2. pieņemt lēmumus un izdot administratīvos aktus saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, Domes saistošajos noteikumos noteiktajos gadījumos un kārtībā;
  - 9.3. slēgt darījumus, iegūt mantiskās un nemantiskās tiesības, uzņemties pienākumus;
  - 9.4. sadarboties un slēgt līgumus ar fiziskām un juridiskām personām normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos;
  - 9.5. iegādāties, nomāt, saņemt bezatlīdzības lietošanā savas darbības nodrošināšanai nepieciešamo mantu;
  - 9.6. pārdot, iznomāt un citādi rīkoties ar Aģentūras kustamo mantu saskaņā ar šajos saistošajos noteikumos noteikto un Domes lēmumiem;
  - 9.7. sagatavot un vadīt programmas un projektus;
  - 9.8. iekasēt maksu par Aģentūras sniegtajiem pakalpojumiem;
  - 9.9. tās funkciju izpildes nodrošināšanai pieprasīt un saņemt no Domes un tās iestādēm nepieciešamo informāciju un dokumentāciju;

- 9.10. izskatīt un sniegt tehniskos noteikumus, atzinumus, saskaņot būvniecības ieceres dokumentāciju, rekonstrukcijas un remonta objektiem, kuru realizācija paredzēta ielu sarkano līniju robežās vai apsaimniekošanā esošajās teritorijās, vai skar apsaimniekošanā nodoto objektu vai tā aizsargjoslas.
10. Aģentūrai ir tiesības slēgt kredīta, nekustamā īpašuma pirkšanas, pārdošanas, dāvinājuma vai citus atsavināšanas darījumus, nodot lietošanā personām Aģentūras valdījumā nodoto mantu, tikai pēc apstiprinoša Domes lēmuma saņemšanas.
11. Aģentūrai ir tiesības iekasēt maksu par tās sniegtajiem pakalpojumiem. Aģentūras sniegtos pakalpojumus un to izcenojumu pēc Aģentūras direktora priekšlikuma apstiprina Dome.
12. Aģentūras pienākumi:
- 12.1. sniegt šajos saistošajos noteikumos noteiktos pakalpojumus atbilstoši normatīvajiem aktiem, un Domes saistošajiem noteikumiem.
- 12.2. veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar mantas apsaimniekošanu, uzturēšanu un uzraudzību;
- 12.3. slēgt līgumus ar pakalpojumu sniedzējiem, nodrošinot šajos līgumos paredzēto saistību izpildi;
- 12.4. veikt nepieciešamos pasākumus pret pārkāpumiem, kas vērsti pret mantu;
- 12.5. regulāri pārbaudīt kustamās un nekustamās mantas vispārējo stāvokli un, konstatējot neatbilstību ekspluatācijas noteikumiem, sniegt Domei priekšlikumus par to novēršanu;
- 12.6. uzturēt un atjaunot valdījumā esošos pamatlīdzekļus un tehnisko aprīkojumu, lai izpildītu šajos saistošajos noteikumos noteikto.

### **III. Aģentūras pārvalde**

13. Aģentūras darbību vada Aģentūras direktors, kuru ieceļ amatā un atbrīvo no amata Dome. Darba līgumu ar Aģentūras direktoru slēdz pašvaldības izpilddirektors.
14. Aģentūras direktora prombūtnes laikā viņa pienākumus veic ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu nozīmēts Aģentūras darbinieks.
15. Aģentūras direktoram ir paraksta tiesības Aģentūrā. Pašvaldības izpilddirektoram ir tiesības lemt par Aģentūras direktora paraksta tiesību apturēšanu un atjaunošanu.
16. Aģentūras direktors savas kompetences ietvaros pilda šajos saistošajos noteikumos un Publisko aģentūru likumā noteiktos uzdevumus, kā arī:
- 16.1. vada un organizē Aģentūras administratīvo darbu un nodrošina tās darbības nepārtrauktību;

- 16.2. nosaka Aģentūras darbinieku kompetenci un atbildību;
- 16.3. nosaka Aģentūras struktūru un amata vienību sarakstu;
- 16.4. izstrādā Aģentūras darbības un attīstības stratēģiju, darbības plānu un budžetu;
- 16.5. nodrošina nolikuma izpildi;
- 16.6. nosaka Aģentūras darbinieku atalgojumu;
- 16.7. pieņem darbā un atbrīvo no darba Aģentūras darbiniekus;
- 16.8. bez īpaša pilnvarojuma pārstāv Aģentūru, ja likums nenosaka citu pārstāvības kārtību;
- 16.9. nodrošina Aģentūras personāla vadību;
- 16.10. atbild par Aģentūras funkciju veikšanu;
- 16.11. atbild par Aģentūras resursu lietderīgu izmantošanu;
- 16.12. atbild par Aģentūras darbības tiesiskumu;
- 16.13. sniedz Domei un izpilddirektoram nepieciešamo informāciju un priekšlikumus Aģentūras darbības jautājumos;
- 16.14. izstrādā Aģentūras vidēja termiņa darbības un attīstības stratēģiju, paredzot noteiktā laika posmā sasniedzamos darbības rezultātus un šo rezultātu sasniegšanai prognozējamus resursus. Iesniedz Aģentūras vidēja termiņa darbības un attīstības stratēģiju Domei apstiprināšanai;
- 16.15. pamatojoties uz Aģentūras vidēja termiņa darbības un attīstības stratēģiju un Aģentūras gadskārtējo budžetu, izstrādā Aģentūras gadskārtējo darbības plānu. Gadskārtējā darbības plānā nosakot gada laikā sasniedzamos rezultātus un šo rezultātu sasniegšanai nepieciešamos pasākumus;
- 16.16. Domes lēmumos noteiktā kārtībā un ietvaros rīkojas ar Aģentūras mantu un finanšu resursiem, slēdz saimnieciskus darījumus ar juridiskajām un fiziskajām personām;
- 16.17. izdod pilnvaras, tai skaitā ar pārpilnvarojuma tiesībām, atver un slēdz kontus bankās,
- 16.18. atbild par Aģentūras resursu lietderīgu izmantošanu;
- 16.19. atbild par Aģentūras darbības tiesiskumu;
- 16.20. kontrolē un nodrošina Aģentūras īpašumā, valdījumā, apsaimniekošanā un citā lietojumā esošo objektu saglabāšanu un ekspluatācijas atbilstību valstī spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
- 16.21. realizē Aģentūras nolikumā paredzētās aģentūras funkcijas un mērķus;
- 16.22. veic Aģentūras darbības analīzi;

- 16.23. veic pienākumus, kas paredzēti Domes lēmumos;
- 16.24. plāno savu darbu un kontrolē uzdevumu veikšanu;
- 16.25. konsultē darbiniekus;
- 16.26. plāno un vada ikdienas darījumus;
- 16.27. sagatavo rīkojumus par Aģentūras pamatdarbības jautājumiem;
- 16.28. pārstāv Domi savas kompetences ietvaros attiecībās ar citām juridiskām vai fiziskām personām;
- 16.29. sniedz informāciju, gatavo informatīvos materiālus un priekšlikumus par Aģentūras darbības jautājumiem;
- 16.30. izdod iekšējos normatīvos aktus un kontrolē to izpildi, kā arī aktualizē attiecīgos normatīvos aktus;
- 16.31. nodrošina uzticēto mantu glabāšanu;
- 16.32. pieņem lēmumus un atbild par Eiropas struktūrfondu projektu ieviešanu un realizāciju;
- 16.33. veic citas darbības Aģentūras funkciju īstenošanai.

#### **IV. Aģentūras manta un finanšu līdzekļi**

17. Aģentūras manta ir Ropažu novada pašvaldības manta, kas nodota Aģentūras valdījumā, noformējot par to attiecīgu aktu, kā arī manta, ko Aģentūra iegādājusies tās darbības nodrošināšanai.
18. Aģentūra savai darbībai nepieciešamo mantu iegādājas un rīkojas ar tās valdījumā nodoto mantu Publisko aģentūru likuma 24. pantā noteiktajā kārtībā.
19. Tiesiskajās attiecībās ar fiziskajām un juridiskajām personām Aģentūra atbild atbilstoši Publisko aģentūru likuma 24. panta otrajai daļai.
20. Aģentūras ieņēmumus veido:
  - 20.1. Ropažu novada pašvaldības budžeta dotācijas Aģentūrai autonomo pašvaldības funkciju realizācijai un īpašiem mērķiem noteiktu uzdevumu izpildei;
  - 20.2. Ropažu novada pašvaldības budžeta līdzekļi (pašvaldības finansējums) pašvaldības, valsts un starptautisko projektu realizācijai;
  - 20.3. ieņēmumi no Aģentūras sniegtajiem pakalpojumiem par dzīvojamā un nedzīvojamā fonda uzturēšanu, par siltumapgādi, par ūdensapgādi, par notekūdeņu savākšanu un novadīšanu un transporta pakalpojumiem;
  - 20.4. valsts un pašvaldības pasūtījumi;
  - 20.5. ziedojumi un dāvinājumi.
21. Aģentūrai ir tiesības bez Domes atļaujas:

- 21.1. iznomāt fiziskām un juridiskām personām tās valdījumā esošo kustamo mantu, iegūtos līdzekļus ieskaitot Aģentūras budžetā;
- 21.2. iznomāt vai izīrēt tās valdījumā esošo nekustamo mantu, iegūtos līdzekļus ieskaitot Aģentūras budžetā.
22. Aģentūra kārtos grāmatvedības uzskaiti pēc uzkrājuma grāmatvedības principiem un pēc kases izdevumiem, kā arī sagatavo un iesniedz pārskatus par finanšu resursu izlietojumu atbilstoši likumam "Par grāmatvedību", Likumam par budžetu un finanšu vadību un Publisko aģentūru likumam.
23. Lai kontrolētu Aģentūras finansiālās darbības tiesiskumu un darbības atbilstoši šiem saistošajiem noteikumiem, Domei ir tiesības veikt Aģentūras revīziju un sagatavot revīzijas pārskatu.

#### **V. Aģentūras darbības pārraudzība**

24. Aģentūras darbību atbilstoši Publisko aģentūru likuma prasībām pārrauga Dome un tās pilnvarotā amatpersona – izpilddirektors, kas:
  - 24.1. sniedz atzinumu Domei par Aģentūras direktora izstrādāto Aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģiju, kārtējā gada darba plānu un kopējā gada budžeta projektu;
  - 24.2. sniedz atzinumu Domei par Aģentūras gada pārskatu, kā arī par Aģentūras darbību un finanšu līdzekļu izlietojumu;
  - 24.3. sniedz priekšlikumus Domei par Aģentūras direktora darbības novērtēšanu (arī materiālās stimulēšanas vai disciplinārās sodīšanas jautājumos);
  - 24.4. Domes uzdevumā pieprasa un saņem no Aģentūras direktora informāciju par Aģentūras darbību un izvērtē to;
  - 24.5. izskata sūdzības par Aģentūras darbību un sniedz priekšlikumus Domei par nepieciešamo rīcību;
  - 24.6. informē Domi par Aģentūras darbības jautājumiem;
  - 24.7. pārraudzības pienākumu veikšanai ir tiesīgs pieprasīt un saņemt informāciju par Aģentūras darbību.

#### **VI. Aģentūras darbības tiesiskuma nodrošināšana**

25. Aģentūras lēmumus un faktiskos rīcību var apstrīdēt Administratīvo aktu strīdu komisijā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
26. Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumus var pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

#### **VII. Noslēguma jautājumi**



27. Atzīt par spēku zaudējušiem Stopiņu novada domes 2018.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.5/18 „STOPIŅU NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS “SAIMNIEKS” NOLIKUMS”.
28. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.panta noteiktajā kārtībā.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## Paskaidrojuma raksts

Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada \_\_\_\_ saistošajiem noteikumiem  
Nr. \_\_\_\_

### “Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” nolikums”

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi. Līdz ar to jāpieņem jauni pašvaldības saistošie noteikumi.</p> <p>Šo noteikumu pieņemšanas nepieciešamību nosaka Publisko aģentūru likuma 2. panta otrā daļa (aģentūras kompetenci nosaka ar saistošajiem noteikumiem) un pārejas noteikumu 9. punkts. Saistošie noteikumi izstrādāti, lai atceltu bijušās Stopiņu novada pašvaldības 2018.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.5/18 „STOPIŅU NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS “SAIMNIEKS” NOLIKUMS”, jo Stopiņu novada pašvaldības aģentūrai “Saimnieks” ir mainījies nosaukums uz Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Saimnieks”.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Noteikumi paredz aģentūras kompetenci un reglamentē citus Publisko aģentūru likuma 16. panta pirmajā un otrajā daļā paredzētos jautājumus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu pieņemšana pašvaldības budžetu nepalielinās. Noteikumu izpilde tiks nodrošināta apstiprinātā pašvaldības aģentūras „Saimnieks” budžeta ietvaros.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Tieša ietekme uz uzņēmējdarbības vidi nav plānota.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks publicēti oficiālajā izdevējā "Latvijas Vēstnesis" un Ropažu novada pašvaldības mājaslapā ropazi.lv.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas ar sabiedrības pārstāvjiem nav veiktas. Noteikumu projekts pieejams Ropažu novada pašvaldības mājaslapā ropazi.lv.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.765  
(prot. Nr.29/2022,38.§)

### **Par SIA "Getliņi EKO" līdzdalības SIA "VIDES, BIOENERĢĒTIKAS UN BIOTEHNOLOĢIJAS KOMPETENCES CENTRS" izbeigšanu**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) no SIA "Getliņi EKO" saņemta vēstule ar lūgumu pieņemt lēmumu par atļauju SIA "Getliņi EKO", uzsākt likvidācijas procesu tai piederošajā SIA "Vides, bioenerģētikas un biotehnoloģijas kompetences centrs".

SIA "Vides, bioenerģētikas un biotehnoloģijas kompetences centrs" ir nodibināts 26.07.2010. saskaņā ar Ministru kabineta 13.04.2010. noteikumiem Nr.361 "Noteikumi par darbības programmas "Uzņēmējdarbība un inovācijas" papildinājuma 2.1.2.1.1.apakšaktivitāti "Kompetences centri"" ar mērķi realizēt Pētniecības projektus un šo Pētniecības projektu izstrādē piesaistīt līdzfinansējumu no Eiropas reģionālās attīstības fonda (ERAF). Projekta īstenošana tika uzsākta 11.04.2011. un pabeigta 31.12.2015. Uz 17.11.2021. visi norēķini par ERAF atbalsta saņemšanu ir pabeigti, nav debitoru un kreditoru parādu, kā arī uzskaitē esošu pamatlīdzekļu.

SIA "Getliņi EKO" ir viena no 19 SIA "Vides, Bioenerģētikas un Biotehnoloģijas kompetences centrs" dalībniekiem, līdz ar to SIA "Vides, Bioenerģētikas un Biotehnoloģijas kompetences centrs" nosūtīja SIA "Getliņi EKO" paziņojumu par darbības izbeigšanu un likvidācijas procesa uzsākšanu, kā arī ārkārtas valdes sēdes sasaukšanu, kur tiks izskatīts jautājums par sabiedrības likvidācijas procesa uzsākšanu un likvidatora iecelšanu.

SIA "Getliņi EKO" padome 01.12.2021. sēdē (protokols Nr. 12/2021) pieņēma lēmumu atbalstīt SIA "Vides, Bioenerģētikas un Biotehnoloģijas kompetences centrs" likvidāciju un jautājuma virzīt izskatīšanai dalībnieku sapulcē.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 9. panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par atļauju publiskas personas kapitālsabiedrībai izbeigt

līdzdalību citā kapitālsabiedrībā pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija.

SIA "Getliņi EKO" (reģ.nr. 40003367816) kapitāldaļu turētāji ir Rīgas domes (97.70 %) un Pašvaldība (2,30%).

Nemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 9. panta otro, trešo un ceturto daļu, SIA "Getliņi EKO" padomes 01.12.2021. lēmumu Nr.3 (prot. Nr. 12/2021),

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt SIA "Getliņi EKO" līdzdalību SIA "VIDES, BIOENERĢĒTIKAS UN BIOTEHNOLOĢIJAS KOMPETENCES CENTRS" (reģistrācijas Nr. 40103309250) likvidācijas ceļā.

2. Noteikt, ka SIA "Getliņi EKO" līdzdalības SIA "VIDES, BIOENERĢĒTIKAS UN BIOTEHNOLOĢIJAS KOMPETENCES CENTRS" izbeigšanas kārtība notiek atbilstoši Komerclikumā ietvertajam regulējumam par kapitālsabiedrības likvidāciju.

3. SIA "Getliņi EKO" ir atbildīga par lēmuma izpildi.

4. Lēmumu nosūtīt:

4.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;

4.2. SIA "Getliņi EKO" padomei.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.766  
(prot. Nr.29/2022,39.§)

### **Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar Pašvaldības SIA „GARKALNES INŽENIERTĪKLI” par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu**

Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības domes lēmumam Nr.721 (prot. Nr.28/2022,33.§) "Par līguma noslēgšanu ar Pašvaldības SIA „GARKALNES INŽENIERTĪKLI” par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu", ar kuru nolemts noslēgt līgumu ar Pašvaldības SIA „GARKALNES INŽENIERTĪKLI” (vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684) par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Ropažu novada pašvaldības Garkalnes pagasta ciemos – Upesciemā, Langstiņos, Berģos, Amatniekos, Garkalnē un Sunišos (Mucenieku urbums) un uzdots Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam izstrādāt lēmumā minēto pakalpojuma līguma projektu un iesniegt to apstiprināšanai domes sēdē.

Ņemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmo daļu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 77.panta otro daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu un 7.pantu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt pakalpojuma līgumu (pielikumā) ar Pašvaldības SIA „GARKALNES INŽENIERTĪKLI” (vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684) par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Ropažu novada pašvaldības Garkalnes pagasta ciemos – Upesciemā, Langstiņos, Bergos, Amatniekos, Garkalnē un Sunīšos (Mucenieku urbums).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt lēmuma 1.punktā minēto pakalpojumu līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot:
  - 3.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
  - 3.2. Ropažu novada Pašvaldības SIA „GARKALNES INŽENIERTĪKLI” valdei.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.767  
(prot. Nr.29/2022,40.§)

### **Par pašvaldībai piederošā īpašuma Institūta ielā 3, Ulbrokā, Stopiņu pagastā daļas apbūves tiesību.**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto SIA “MĀRKSMENS” (turpmāk – Iesniedzējs) 2021.gada 8.septembra iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 10.septembrī, Nr. RN/2021/4.1-2/1131 un 2021.gada 14.oktobra iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 15.oktobrī ar Nr.RN/2021/4.1-2/1737, Ropažu novada domes 2021.gada 27.oktobra sēdē tika pieņemts lēmums Nr.329 atbalstīt pašvaldības īpašuma Institūta iela 3, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kadastra nr.80960030622 zemes vienības ar kadastra apz. 80960031399 daļas, kas robežojas ar īpašumu Institūta iela 7, izmantošanu publiski pieejamās auto stāvvietas paplašināšanai aptuveni 0,06 ha platībā un esošās publiski pieejamās stāvvietas pārbūvei, papildus paredzot piebrauktuves no Institūta ielas (autoceļš P5) pārbūvi. Stāvvietas Pašvaldības zemes vienībā veidojamas kā publiski pieejama stāvvietas sabiedrības vajadzībām.

Īpašuma Institūta iela 3, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads kadastra nr. 80960030622 zemes vienība ar kadastra apz. 80960031399 reģistrēts Stopiņu pagasta

zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000067088. Zemes vienības kopplatība 3,4520 ha. Zemes vienības daļa, kurā veidojama autostāvvietas nav apbūvēta un nav iznomāta.

Zemes vienības daļas atļautā izmantošana atbilstoši Stopiņu novada teritorijas plānojumam - Publiskās apbūves teritorija (P)

Izvērtējot esošo situāciju secināts, ka jaunas publiski pieejamas stāvvietas izveidošana zemes vienības daļā var tikt īstenota piešķirot apbūves tiesību.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>5</sup> pants nosaka, ka publiskas personas neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesību var piešķirt par atlīdzību uz laiku, kas nav mazāks par Civillikumā noteikto minimālo apbūves tiesības termiņu un garāks par termiņu, kāds šā likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā vai citos ārējos normatīvajos aktos noteikts publiskas personas zemes noma. Lēmumu par publiskas personas neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem tā publiskas personas institūcija, kuras valdījumā atrodas attiecīgais neapbūvētais zemesgabals.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.<sup>5</sup> pantu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 76.punktu

#### **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Izsolīt apbūves tiesību uz pašvaldībai piederošā Īpašuma Institūta iela 3, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kadastra nr.80960030622 zemes vienības ar kadastra apz. 80960031399 daļu aptuveni 0.06ha platībā, kas robežojas ar Īpašumu Institūta iela 7, publiski pieejamas stāvvietas būvniecībai nosakot apbūves līguma termiņu 10 gadi no līguma abpusējas noslēgšanas dienas.
2. Noteikt, ka apbūves tiesības piešķiršanai organizējama atklāta izsole.
3. Uzdot Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt izsoles procedūru atbilstoši normatīvo aktu regulējumam.
4. Par pieņemto lēmumu informēt:
  - 4.1.Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju
  - 4.2.SIA "MĀRKSMENS"

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.768  
(prot. Nr.29/2022,41.§)

**Par nekustamā īpašuma Institūta ielā 36C, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, ar kadastra apzīmējumu 80960031292, daļas 2m<sup>2</sup> platībā, nomas tiesību elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembrī pieņemto lēmumu, Nr. 595., (prot. Nr.22/2021, 50. §) "Par zemesgabala daļas Institūta ielā 36C, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, iznomāšanu" ar kuru nolēma iznomāt uz pieciem gadiem nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 80960031297) Institūta iela 36C, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960031292 daļu 2 m<sup>2</sup> platībā, karsto dzērienu tirdzniecības automāta izvietojumam, rīkojot nomas tiesību publisku izsoli, Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija no 14.01.2022. plkst. 13:00, līdz 03.02.2022 plkst. 13:00 rīkoja minētās zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli Elektronisko izsoļu vietnē.

Izvērtējot izsoles rezultātus atbilstoši 2022. gada 4. februāra izsoles aktam Nr. 2622151/0/2022-AKT tika konstatēts:

1. Dalībai izsolē pieteicās 2 (divi) dalībnieki.
2. Augstāko nomas maksu gadā - EUR 1437,48 EUR (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit septiņi eiro un 48 centi), tai skaitā PVN EUR 249,48, nosolīja SIA "Coffee Address" (reģ.nr. 400031740117), adrese – Rīga, Mūkusalas iela 42, kura ir uzskatāma par izsoles uzvarētāju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz "Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas nolikuma" 2.7. punktu, Komisija sagatavo lēmuma projektus Mantas izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes sēdē un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 43. punktu, iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kurš atbilst iznomātāja nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 80960031297) Institūta iela 36C, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960031292 daļas 2 m<sup>2</sup> platībā nomas tiesības izsoles rezultātus ar nomas termiņu 5 gadi un mērķi karsto dzērienu tirdzniecības automāta izvietojumam, par izsoles uzvarētāju nosakot nosolīju SIA "Coffee Address", reģ.nr. 400031740117 ar nosolīto augstāko nomas maksu gadā - EUR 1437,48 EUR (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit septiņi eiro un 48 centi), tai skaitā PVN EUR 249,48.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
  - 3.1. Izsoles uzvarētāju SIA "Coffee Address".
  - 3.2. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.
  - 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
  - 3.4. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.769  
(prot. Nr.29/2022,42.§)

## **Par kustamās mantas, automašīnas OPEL ASTRA, elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembrī pieņemto lēmumu, Nr. 589., (prot. Nr.22/2021, 44. §) "Par Ropažu novada Stopiņu pagasts "Stopiņu novada pašvaldības aģentūras "Stopiņu ambulance"" transportlīdzekļa OPEL ASTRA nodošanu atsavināšanai" ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldībai piederošo un Stopiņu pagasta "Stopiņu novada pašvaldības aģentūras "Stopiņu ambulance"" valdījumā nodoto kustamo mantu – vieglo automašīnu OPEL ASTRA, reģistrācijas Nr. FL 1462, reģistrācijas apliecības Nr. AD0671436, rīkojot kustamās mantas pārdošanu publiskā izsolē, Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija no 14.01.2022. plkst. 13:00, līdz 03.02.2022 plkst. 13:00 rīkoja pašvaldībai piederošās kustamās mantas – vieglās automašīnas OPEL ASTRA, reģistrācijas Nr. FL 1462, izsoli Elektronisko izsoļu vietnē.

Izvērtējot izsoles rezultātus atbilstoši 2022. gada 4. februāra izsoles aktam Nr.2622144/0/2022-AK tika konstatēts:

1. Dalībai izsolē pieteicās 4 (četri) dalībnieki.
2. Augstāko cenu EUR 254,10 (divi simti piecdesmit četri eiro un 10 centi), tai skaitā PVN EUR 44,10, nosolīja V.U. (p.k.), adrese -, kurš ir uzskatāms par izsoles uzvarētāju.
3. Nosolīto maksu par kustamo mantu – vieglo automašīnu OPEL ASTRA, reģistrācijas Nr. FL 1462 (atskaitot iemaksāto izsoles nodrošinājuma maksu EUR 15,00 (piecpadsmit eiro un 00 centi)) izsoles uzvarētājs ir samaksājis 05.02.2022.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz "Ropažu novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel ASTRA, reģ.Nr. FL 1462 izsoles noteikumi" 6.1. punktu, Pašvaldības dome nākamā kārtējā domes sēdē pēc pilna nosolītās augstākās summas maksājuma saņemšanas apstiprina izsoles rezultātu, "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 30.panta pirmo daļu 30.pants. (1) Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu - nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā, 34.panta otro daļu, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas,

### **Ropažu novada pašvaldības Dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt kustamās mantas – vieglās automašīnas OPEL ASTRA, reģistrācijas Nr. FL 1462, reģistrācijas apliecības Nr. AD0671436, izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju V.U., ar nosolīto augstāko centu EUR 254,10 (divi simti piecdesmit četri eiro un 10 centi) apmērā, tai skaitā PVN.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam veikt visas nepieciešamās darbības pirkuma līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju un vieglās



automašīnas OPEL ASTRA, reģistrācijas Nr. FL 1462, pārreģistrācijai  
CSDD uz izsoles uzvarētāja vārda.

3. Par pieņemto lēmumu informēt:

3.1. Izsoles uzvarētāju V.U..

3.2. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju.

3.3. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A. Vaičulens

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.770  
(prot. Nr.29/2022,43.§)

### **Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Fotokonkursa “Ropažu novads cauri gadalaikiem, mierā un kustībā” nolikums” apstiprināšanu**

Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Fotokonkursa “Ropažu novads cauri gadalaikiem, mierā un kustībā” nolikums”. Šī konkursa mērķis ir iemūžināt Ropažu novada dabas ainavas, pilsētvidi, dzīvesvidi un notikumus, kas atspoguļo un pauž laikmeta vērtības, pārlicības, zināšanas, tradīcijas un ietekmē vietējās kopienas identitāti, tagadni un arī nākotni, kā arī veicināt iedzīvotāju iesaisti un līdzdalību norisēs novadā, kopīgi radot piederības sajūtu savam novadam.

Likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedības noteikumiem, darba aizsardzību iestādē, kā arī citiem jautājumiem, kas attiecas uz iestādes darbību (iekšējie noteikumi).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj :**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Fotokonkursa “Ropažu novads cauri gadalaikiem, mierā un kustībā” nolikums”;
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt iekšējo normatīvo aktu;
3. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;
4. Šo lēmumu izsniegt:

- 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
- 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens



## **ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

2022.gada \_\_\_\_\_

*Apstiprināts  
ar Ropažu novada pašvaldības domes  
2022.gada 23.februāra lēmumu Nr.770  
(prot. Nr. 29/2022,43.§)*

### **Fotokonkursa “Ropažu novads cauri gadalaikiem, mierā un kustībā” nolikums**

*Izdots saskaņā ar  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma  
73.panta pirmās daļas 4.punktu*

#### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Fotokonkursa “Ropažu novads cauri gadalaikiem, mierā un kustībā” (turpmāk – konkurss) mērķis ir iemūžināt Ropažu novada dabas ainavas, pilsētvidi, dzīvesvidi un notikumus, kas atspoguļo un pauž laikmeta vērtības, pārlicības, zināšanas, tradīcijas un ietekmē vietējās kopienas identitāti, tagadni un arī nākotni.
2. Konkursā var piedalīties jebkurš interesents, neatkarīgi no vecuma, nodarbošanās un profesionālajām fotografēšanas iemaņām.
3. Konkursa rīkotājs: Ropažu novada pašvaldība.
4. Konkursa nolikums pēc tā apstiprināšanas tiek publicēts Pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).

#### **II. Konkursa norise**

5. Konkursam ir 4 (četras) kārtas, kurās var iesniegt darbus: ziema, pavasaris, vasara un rudens.
6. Darbu iesniegšana kārtās notiek šādos termiņos:

- 6.1. 1. kārtā “ziema” darbus var iesniegt līdz 25. martam;
- 6.2. 2. kārtā “pavasaris” darbus var iesniegt līdz 10. jūnijam;
- 6.3. 3. kārtā “vasara” darbus var iesniegt līdz 9. septembrim;
- 6.4. 4. kārtā “rudens” darbus var iesniegt līdz 2. decembrim.

7. Konkurssam ir noteiktas šādas tēmas, kurās var iesniegt darbus:

- 7.1. daba;
- 7.2. pilsētvide, dzīvesvide;
- 7.3. notikumi, pasākumi;
- 7.4. portrets.

### III. Darbu iesniegšanas nosacījumi

8. Fotogrāfijas iesūtāmas digitālā formātā un krāsainā vai melnbaltā versijā uz e-pastu: [fotokonkurss@ropazi.lv](mailto:fotokonkurss@ropazi.lv).
9. Par katru tēmu persona var iesūtīt no 4-10 fotogrāfijām.
10. Fotogrāfijām datnes nosaukumā jāiekļauj: fotogrāfijas numurs, autora uzvārds, kārtas nosaukums (ziema/pavasaris/vasara/rudens).
11. Iesniedzot fotogrāfijas tām jāpievieno plašāks apraksts *word* formātā: autora vārds, uzvārds, foto nosaukums, datums, vietas apraksts; notikumiem jāpievieno arī pasākuma nosaukums vai apraksts; portretiem - nepieciešams neliels apraksts par cilvēku un šī cilvēka rakstiska piekrišana personas datu apstrādei.
12. Fotogrāfijas kvalitātei jāatbilst šādiem kritērijiem: fotogrāfijas izšķirtspējai jābūt ne mazākai par 2240x1680 - 4 *Megapixel* līdz 2560x1920 - 5 *Megapixel*, A3 līdz A2 formātam.
13. Fotografēšanas vietai ir jābūt Ropažu novada teritorijā.
14. Attēlā redzamais nedrīkst pārkāpt vispārpieņemtās morāles un ētikas normas vai normatīvos aktus, organizatori patur tiesības izvērtēt katra gadījuma atbilstību morāles, ētikas un normatīvo aktu normām.
15. Nosacījumiem neatbilstošas fotogrāfijas, kā arī bez pievienota apraksta *word* formātā, netiks nodotas vērtēšanai.

### IV. Darbu vērtēšana un izmantošana

16. Iesniegto fotogrāfiju vērtēšanu veic Ropažu novada iedzīvotāji, balsojot par sev tīkamākajām fotogrāfijām un vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija), kas tiek izveidota ar Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks rīkojumu 7 (septiņu) locekļu sastāvā. Komisijas sastāvā ir profesionāls fotogrāfs, pārstāvji no Ropažu novada mākslas skolām un Ropažu novada pašvaldības darbinieki.
17. Komisija ir lemttiesīga, ja sēdē piedalās vairāk nekā puse no Komisijas locekļiem.
18. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Komisijas sekretāru, kas veic protokolēšanu ievēl no Komisijas locekļu vidus.
19. Fotogrāfijas vērtē pēc šādiem kritērijiem:
  - 19.1. mākslinieciskā kvalitāte un risinājums atbilstoši fotogrāfijas izvēlētajai tēmai;
  - 19.2. veiksmīgi izmantota oriģinalitāte;
  - 19.3. tehniskā kvalitāte.
20. Nosakot uzvarētājus tiek ņemts vērā iedzīvotāju balsojums un Komisijas balsojums.
21. Fotogrāfiju izmantošanas tiesības:

- 21.1. iesniedzot darbus konkursam, fotogrāfijas autors bez atsevišķas saskaņošanas piekrīt fotogrāfiju turpmākajai izmantošanai Ropažu novada pašvaldības publicitātes vajadzībām;
- 21.2. fotoattēlu publicēšanas un lietošanas gadījumos tiks nodrošināta atsauce par fotogrāfiju autoriem.

## **V. Apbalvošana**

22. Katrā kārtā tiks apbalvoti pirmo trīs vietu ieguvēji, apbalvošana notiek pēc katras kārtas noslēguma.
23. Katrai kārtai ir noteiktas šādas balvas:
  - 23.1. 1. vietas ieguvēji saņems iespēju izmantot kādu piedāvājumu no Ropažu novada uzņēmējiem;
  - 23.2. 2. un 3. vietas ieguvējiem balvās dāvanu grozs ar Ropažu novada uzņēmēju ražojumiem.
24. Pēc Komisijas vērtējuma iespējams arī piešķirt veicināšanas balvas.
25. Finanšu līdzekļi Konkursa organizēšanas izdevumu segšanai tiek paredzēti Ropažu novada pašvaldības kārtējā gada budžetā.
26. Foto konkursa noslēgumā tiks rīkota godalgoto darbu izstāde, izdota foto grāmata, fotogrāfijas plānots izmantot Ropažu novada vajadzībām atsaucoties uz autoru līdzdalību.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

A.Vaičulens

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.771  
(prot. Nr.29/2022,44.§)

### **Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” darba plāna 2022.gadam apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldību veidojošā bijusī Stopiņu novada dome 13.02.2019. sēdē apstiprināja Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2019.-2022.gadam (Pielikums Nr.1).

Publisko aģentūru likuma 23.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības aģentūras darbības plānošanas dokumenti ir vidēja termiņa darbības stratēģija un darba plāns kārtējam gadam, un šī paša panta sestā daļa nosaka, ka darba plānu kārtējam gadam pašvaldības aģentūra izstrādā atbilstoši vidēja termiņa darbības stratēģijai un budžetam, nosakot gada laikā sasniežamos rezultātus un šo rezultātu sasniegšanai veicamos pasākumus.

Atbilstoši Publisko aģentūru likuma 20.panta otrās daļas 3.punktā noteiktajam, īstenojot pārraudzību, pašvaldības dome apstiprina pašvaldības aģentūras darba plānu kārtējam gadam.

Ņemot vērā iepriekš minēto Ropažu novada pašvaldības aģentūra "Saimnieks" iesniedz Ropažu novada pašvaldības domei apstiprināšanai Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" darba plānu 2022.gadam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmo daļu, Publisko aģentūru likuma 20.panta otrās daļas 3.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome nolemj :**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" darba plānu 2022.gadam (Pielikums Nr.1).
2. Šo lēmumu izsniegt:
  - 2.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
  - 2.2. Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks".

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1



**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA "SAIMNIEKS"**

PVN Reģ. Nr. LV 90001673167

Institūta ielā 30, Ulbrokā, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV – 2130

Tālr. 67387221

[sekretare@saimniekspa.lv](mailto:sekretare@saimniekspa.lv)

[www.saimniekspa.lv](http://www.saimniekspa.lv)

Dokumenta datums

ir tā elektroniskās parakstīšanas datums

**Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" Darba plāns 2022.  
gadam.**

Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" darbības virzieni un prioritātes:

1. Ūdens ieguve, attīrīšana un piegāde;
2. Notekūdeņu savākšana, attīrīšana;
3. Siltumapgāde;
4. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas organizēšana;
5. Domes nedzīvojamo māju pārvaldīšana, uzturēšana, remonta un celtniecības darbu organizēšana;
6. Elektrosaimniecības uzturēšana, apkope un remonts;

7. Meliorācijas sistēmu un lietus kanalizācijas apsaimniekošana piešķirtā finansējuma ietvaros;
8. Pašvaldības ielu, ceļu, tiltu un laukumu apsaimniekošana;
9. Ceļu drošības pasākumu (ceļa zīmju un ielu horizontālā marķējuma) uzstādīšanu un uzraudzība;
10. Transporta pakalpojumu sniegšana;
11. Kapsētas uzturēšana;
12. Uzņēmuma informācijas sistēma.

Uzdevumi Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" darbības virzienu īstenošanai

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona
1. Darbības virziens: Ūdens ieguve, attīrīšana un piegāde				
1.1.	Ulbrokas vidusskolas ugunsdrošības nodrošināšanas projekta izstrāde	Ugunsdrošības prasību nodrošināšanas projekta izstrāde	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa, Domes izpilddirektors/15 000 EUR
1.2.	Līču ciema ūdens ieguves un atdzelžošanas stacijas projekta izstrāde	Ūdens ieguves un atdzelžošanas stacijas projekta izstrāde	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/14 000 EUR
1.3.	Ūdenssaimniecības ēku uzturēšana un remonts	Ūdenssaimniecības ēku uzturēšana un remonts	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa
1.4.	Ciema Līči kanalizācijas tīklu rekonstrukcijas projekta izstrāde	Kanalizācijas tīklu projekta izstrāde Līču ciems	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/10 000 EUR
1.5.	Maģistrālo ūdensvadu uzturēšana un remonts	Maģistrālo ūdensvadu uzturēšana un remonts	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa
1.6.	Dzidriņu ciema ūdens apgādes sistēmas rekonstrukcija, paredzot otrā pacēluma sūkņa staciju, ūdens rezervuārus, projekta izstrāde	Ūdens ieguves un atdzelžošanas stacijas projekta izstrāde	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/12 000 EUR

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona
2. Darbības virziens: Notekūdeņu savākšana, attīrīšana				
2.1.	Sadzīves kanalizācijas tīklu uzturēšana un remonts	Kopējā tīklu stāvokļa uzlabošana, kā rezultātā tiks nodrošināta vides piesārņojuma samazināšana,	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa

		infiltrācijas samazināšanās.		
2.2.	Kanalizācijas sūkņu stacijas automātikas rekonstrukcija Dienvidu iela, Dzidriņas	Automātikas sistēmas nomaiņa.	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/4200 EUR

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona
<b>3. Darbības virziens: Siltumapgāde</b>				
3.1.	Siltumtīklu un katlumāju uzturēšana un remonts	Kopējā tīklu stāvokļa uzlabošana, kā rezultātā tiks nodrošināta energoresursu zudumu samazināšana.	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa
3.2.	Līču ciema katlu mājas apkures katla Yagnis nomaiņa, Katlu mājas rekonstrukcijas projekta izstrāde Katlumājas dūmeņa demontāža	Siltumapgādes piegādes stāvokļa uzlabošana. Esošā apkures katla nomaiņa pret diviem gāzes apkures katliem, saistīto iekārtu nomaiņa. Dūmgāzu izmešu samazināšana. Dūmeņa demontāža.	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/52 000 EUR
3.3.	Līču ciema daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Mazlīči" apkures projekta izstrāde, katlu uzstādīšana mājas puspagrabā, dūmeņa izbūve, katlu apsaistes izbūve	Neatkarīgas apkures sistēmas izbūve. Divu gāzes katlu uzstādīšana, dūmeņa izbūve. Esošā siltummezgla demontāža. Siltumtrases pārbūve no esošā siltumapgādes nodrošinātāja AS Sadales tīkls	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/ 20 000 EUR
3.4.	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apkures projekta izstrāde un būvniecība Jugla 1 un Jugla 2, Ulbroka	Neatkarīgas apkures sistēmas izbūve. Konteinertipa granulu katlu mājas uzstādīšana (ar diviem granulu katliem), granulu glabāšanas konteinera uzstādīšana, dūmeņa izbūve. Elektroapsaistes	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/ 72 000 EUR

		izbūve, ūdens pievada izbūve, katlu mājas apsaistes izbūve. Siltumtrases pārbūve no esošā siltumapgādes nodrošinātāja "Bataljons", Ulbroka		
3.5.	Ulbrokas ciema katlu mājas siltumskaitītāju uzstādīšana 2.gb.	Siltumskaitītāju uzstādīšana katlu mājā	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/12 000 EUR
3.6.	Sauriešu ciema un Upesleju ciema katlu māju gāzes vada drošības vārstu ar analizatoru uzstādīšana	Drošības vārstu ar analizatoru uzstādīšana. Gāzapgādes drošības nodrošināšana.	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/1800 EUR

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
<b>4. Darbības virziens: Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas organizēšana</b>				
4.1.	Daudzdzīvokļu māju uzturēšana un energoefektivitātes paaugstināšanas darbu organizēšana. (Plānotie darbi: pagrabu un kāpņu telpu ieejas durvju nomaiņa; logu nomaiņa kāpņu telpās un pagrabos; karstā ūdens sistēmas apakšējā sadales nomaiņa; jumta seguma remonts (hidroizolācija), skārda elementu, parapeta nomaiņa; jumtūdeņu novadsistēmu – tekņu nomaiņa; cokols, aizsargapmales, pagrabu ieeju atbalsta sienu renovācija; lodžiju norobežojošo konstrukciju renovācija; ventilācijas kanālu remonts)	Ēku tehniskā stāvokļa uzlabošana	31.12.2022.	Apsaimniekošanas un remontu nodaļa/finansējuma avots: apsaimniekošanas maksa un uzkrājums plānotajiem remontu darbiem. Provizoriskā summa 240005,00 EUR
4.2.	Ēku tehnisko atzinumu sagatavošana, pamatu stiprināšanas projekta izstrāde un realizācija Institūta ielā 15	Ēku tehniskā stāvokļa uzlabošana	31.12.2022.	Apsaimniekošanas un remontu nodaļa/finansējuma avots: apsaimniekošanas maksa un uzkrājums plānotajiem remontu darbiem. Provizoriskā summa 9300,00 EUR



4.3.	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašnieku informēšana par energoefektivitātes pasākumiem, ieguvumiem, atbalsta iespējām.	Dzīvokļu īpašnieku informētība par par pieejamo atbalstu energoefektivitātes pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamajās ēkās, atbalsta saņemšanas pamata nosacījumiem, apmēru, termiņiem un ieguvumiem.	Pastāvīgi	Apsaimniekošanas un remontu nodaļa/finansējuma avots: P/a "Saimnieks"

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
5. Darbības virziens: Domes nedzīvojamo māju pārvaldīšana, uzturēšana, remonta un celtniecības darbu organizēšana				
5.1.	Domes nedzīvojamo māju pārvaldīšana, uzturēšana, remonta un celtniecības darbu organizēšana	Nodrošināt pašvaldības nedzīvojamo māju (objektu) apsaimniekošanu un tehniskā stāvokļa uzlabošanu	Pastāvīgi	Apsaimniekošanas un remontu nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
6. Darbības virziens: Elektrosaimniecības uzturēšana, apkope un remonts				
6.1.	Elektrosaimniecības uzturēšana, apkope un remonts	Pašvaldības publiskā elektroapgaisojuma regulāra apsekošana, uzturēšana iedzīvotāju komforta, drošības nodrošināšanai	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums
6.2.	Volgas ielas, Saurieši elektrolīnijas izbūve un abonentu līniju izbūve Volgas ielas īpašumiem	Elektrolīnijas izbūve, abonentu līniju izbūve	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/ 38 000 EUR

6.3.	Āra apgaismojuma projekta izstrāde un izbūve Institūta iela 13, Ulbroka	Apgaismojuma projekta izstrāde. Jaunu balstu izbūve, jaunas elektrolīnijas izbūve	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/ 19 000 EUR
------	---	---	-------------	--

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
7. Darbības virziens: Meliorācijas sistēmu un lietus kanalizācijas apsaimniekošana piešķirtā finansējuma ietvaros				
7.1.	Lietus kanalizācijas nosēdaku skalošana, tīrīšana	Kvalitatīva lietus ūdens kanalizācijas novadīšana	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums
7.2.	Meliorācijas sistēmu uzturēšana un atjaunošana	Meliorācijas sistēmu funkcionalitātes saglabāšana	Pastāvīgi	Ražošanas un tehniskā nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums
7.3.	Burtnieku iela 11, Saurieši lietus kanalizācijas tīklu projekta izstrāde un tīklu izbūve, izveidojot pieslēgumu pie esošajiem Sauriešu ciema lietus kanalizācijas tīkliem	Kvalitatīva lietus ūdens kanalizācijas novadīšana. Lietus ūdens novadīšana no daudzdzīvokļu dzīvojamu māju pieguļošajām teritorijām.	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa /16000,00 EUR

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
8. Darbības virziens: Pašvaldības ielu, ceļu, tiltu un laukumu apsaimniekošana				
8.1.	Pašvaldības (Stopiņu pagasta) autoceļu kompleksās ikdienas uzturēšanas darbu plānošana un veikšana	Nodrošināt MK noteikumos minēto autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu veikšanu, ievērojot prasības, kas attiecīgajai autoceļu uzturēšanas klasei noteiktas	Pastāvīgi	Transporta un labiekārtošanas nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
9. Darbības virziens: Ceļu drošības pasākumu (ceļa zīmju un ielu horizontālā marķējuma) uzstādīšanu un uzraudzība				
9.1.	Ceļu (Stopiņu pagasta) drošības pasākumi	Satiksmes, gājēju drošība	Pastāvīgi	Transporta un labiekārtošanas nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums 157190,00 EUR

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
10. Darbības virziens: Transporta pakalpojumu sniegšana				
10.1.	Skolēnu pārvadāšana (skolas autobusa nodrošināšana) Stopiņu pagastā	Nodrošināt skolēnu pārvadāšanu atbilstoši apstiprinātajam grafikam un maršrutam	Pastāvīgi	Transporta un labiekārtošanas nodaļa / Ropažu novada pašvaldības finansējums 146140,00 EUR
10.2.	Pakalpojumu sniegšana iedzīvotājiem un iestādēm	Apkārtējās vides sakopšana (piemēram, zāles pļaušana)	Pastāvīgi	Transporta un labiekārtošanas nodaļa / Aģentūras ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem/ Izdevumi pašvaldības teritoriju uzturēšanai 233750,00 EUR

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona/ finansējums
11. Darbības virziens: Kapsētas uzturēšana				
10.1.	Kapsētas uzturēšana	Kapsētu izveidošana un uzturēšana, kapu vietu uzskaitē un piešķiršana.	Pastāvīgi	Transporta un labiekārtošanas nodaļa / Ropažu novada

		Kapsētas pārziņa pienākumi Stopiņu pagastā		pašvaldības finansējums
--	--	--	--	----------------------------

Nr. p.k.	Stratēģiskā prioritāte/mērķis/uzdevums	Sasniedzamais rezultāts	Izpildes termiņš	Par izpildi atbildīgā persona
11. Darbības virziens: Uzņēmuma informācijas sistēma				
11.1.	Datortehnikas apkalpošana, jaunu iekārtu iegāde, datortīklu projekta izstrāde PA Saimnieks biroja telpās, jaunas PA Saimnieks mājaslapas izstrāde, datortīklu izbūve, komunikācijas skapja uzstādīšana	Informācijas sistēmas tīklu rekonstrukcija uzņēmuma biroja telpās, mājaslapas izstrāde PA Saimnieks, datortehnikas apkalpošanas. IS infrastruktūras uzlabošana uzņēmumā.	31.12.2022.	Ražošanas un tehniskā nodaļa/ 10 000 EUR

Direktors

Jānis Koponāns

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.772  
(prot. Nr.29/2022,45.§)

### Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Stopiņu ambulance” darba plāna 2022.gadam apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldību veidojošā bijusī Stopiņu novada dome 10.03.2021. sēdē apstiprināja Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Stopiņu ambulance” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2021.-2024.gadam (Pielikums Nr.1).

Publisko aģentūru likuma 23.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības aģentūras darbības plānošanas dokumenti ir vidēja termiņa darbības stratēģija un darba plāns kārtējam gadam, un šī paša panta sestā daļa nosaka, ka darba plānu kārtējam gadam pašvaldības aģentūra izstrādā atbilstoši vidēja termiņa darbības stratēģijai un budžetam, nosakot gada laikā sasniedzamos rezultātus un šo rezultātu sasniegšanai veicamos pasākumus.

Atbilstoši Publisko aģentūru likuma 20.panta otrās daļas 3.punktā noteiktajam, īstenojot pārraudzību, pašvaldības dome apstiprina pašvaldības aģentūras darba plānu kārtējam gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Stopiņu ambulance” iesniedz Ropažu novada pašvaldības domei apstiprināšanai Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Stopiņu ambulance” darba plānu 2022.gadam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Publisko aģentūru likuma 20.panta otrās daļas 3.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome nolemj :**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Stopiņu ambulance” darba plānu 2022.gadam (Pielikums Nr.1).
2. Šo lēmumu izsniegt:
  - 2.1.Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
  - 2.2.Ropažu novada pašvaldības aģentūrai “Stopiņu ambulance”.

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1.



**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

**Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Stopiņu ambulance”**

Reģ.Nr.90001854064

Institūta iela 20, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130,

tālrunis 67910796, e-pasts: [stopinu.ambulance@apollo.lv](mailto:stopinu.ambulance@apollo.lv)

**P/a “Stopiņu ambulance” darba plāns 2022. gadam.**

Aģentūras **stratēģiskais mērķis** laika posmā no 2021.-2024. gadam ir būt novada institūcijai, kas sniedz iedzīvotājiem pieejamus, kvalificētus, plašus veselības aprūpes pakalpojumus, organizējot un koordinējot darbu starp dažādu līmeņu ambulatoro pakalpojumu sniedzējiem un citiem darbiniekiem.

Lai sasniegtu izvirzīto stratēģisko mērķi, noteikti Aģentūras galvenie stratēģijas realizācijai paredzētie **uzdevumi**:

1. Medicīnas pakalpojumu pilnveide, paplašināšana un attīstība Aģentūrā.
2. Infrastruktūras uzlabošana un izglītošanas darbs Aģentūrā.
3. Materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Aģentūrā.
4. Personāla kvalifikācijas paaugstināšana Aģentūrā.

Lai izpildītu izvirzītos stratēģijas realizācijai paredzētos uzdevumus, nepieciešams ievērot sekojošu **rīcības plānu 2022.g.**

*Uzdevuma „Medicīnas pakalpojumu pilnveide, paplašināšana un attīstība Aģentūrā” rīcības plāns, skat. 1. tab.*

1. tabula

<b>Pasākums</b>	<b>Rezultāts</b>	<b>Izpildes laiks</b>	<b>Rādītājs</b>
Paplašināt Aģentūras piedāvāto pakalpojumu klāstu Stopiņu ambulancē Ulbrokā: fizioterapijas kabinets, sāls istaba.	Ieviesti jauni pakalpojumi Stopiņu ambulancē: fizioterapija un sāls istaba.	IV ceturksnis	Iedzīvotāji pakalpojumu var saņemt novadā
Paplašināt Aģentūras piedāvāto pakalpojumu klāstu Upesleju doktorātā: fizioterapijas kabinets, stomatologa kabinets, podologa kabinets.	Ieviesti jauni pakalpojumi Upeslejas doktorātā: Fizioterapija, stomatoloģija, podologs	II, III ceturksnis.  Nepieciešams veikt izsoli par nomas tiesībām.	Iedzīvotāji pakalpojumu var saņemt novadā
Izzināt novada iedzīvotāju vēlmes un apmierinātību ar sniegtajiem pakalpojumiem	Noskaidrots novada iedzīvotāju viedoklis	II ceturksnis	Veikta aptauja vismaz reizi gadā, apkopoti rādītāji, izdarīti secinājumi
Turpināt nodrošināt iedzīvotājiem piekļuvi pie medicīnas darbiniekiem ārpus ģimenes ārstu pieņemšanas laikiem	Pacientus pieņem ārsta palīgi; ģimenes ārsti un ārstu palīgi attālināti sniedz konsultācijas	Visu gadu	Samazinātas rindas pie ģimenes ārstiem, savlaicīgi sniegti pakalpojumi

*Uzdevuma „Infrastruktūras uzlabošana un izglītošanas darbs Aģentūrā” rīcības plāns, skat. 2. tab.*

2. tabula

<b>Pasākums</b>	<b>Rezultāts</b>	<b>Izpildes laiks</b>	<b>Rādītājs</b>
Regulāri informēt novada iedzīvotājus par pakalpojumiem Ambulancē	Jaunākā informācija izvietota Domes mājaslapas sadaļā „Veselība”, Domes informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”.	Visu gadu	Iedzīvotāji savlaicīgi tiek informēti par pasākumiem, pakalpojumiem Aģentūrā

Dalība ESF projektā 9.2.4.2. „pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei”	Iedzīvotāju veselības un dzīvesveida uzlabojumi	Visu gadu	Popularizēts veselīgs dzīvesveids novada iedzīvotājiem, palielinot to zināšanas par veselīgu dzīvesveidu, dažādiem to aspektiem, kā, piemēram, uzturu, fizisko aktivitāti, drošību, atkarības vielām, garīgo veselību, seksuālo un reproduktīvo veselību
--	---	-----------	--

Uzdevuma „Materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Aģentūrā” rīcības plāns, skat. 3. tab.

3. tabula

<b>Pasākums</b>	<b>Rezultāts</b>	<b>Izpildes laiks</b>	<b>Rādītājs</b>
Veikt Aģentūras ēkas rekonstrukciju, piebūvi, fasādes un jumta remontu	Veikts Aģentūras ēkas remonts, ēka iegūst ārēji vizuāli estētisku izskatu un nodrošina ēku tehnisko stāvokļa uzlabošanu	III ceturksnis	Aģentūras ēkas paplašināšana, tehniskā stāvokļa uzlabošana, jumta rekonstrukcija.
Turpināt līdzdalību ES fonda projektā: 9.3.2. Uzlabot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, jo īpaši sociālās, teritoriālās atstumtības un nabadzības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem, attīstot veselības aprūpes infrastruktūru, 4. kārtā, 1. apakškārtas 3. uzsaukums (ģimenes ārstu prakšu attīstība)	Ambulances vajadzībām iegādātas nepieciešamās medicīniskās tehnoloģijas, ierīces, iekārtas, mēbeles, saimnieciskās ierīces un aprīkojums.	Visu gadu	Ambulances aprīkojums ar mūsdienīgām ierīcēm, iekārtām un mēbēlēm.
Defibrilatora iegāde	Iegādāts defibrilators	Augusts, septembris.	Iespēja sniegt neatliekamās medicīnas pasākumus nepieciešamības gadījumā.

Uzdevuma „Personāla kvalifikācijas paaugstināšana Aģentūrā” rīcības plāns, skat. 4. tab.

4. tabula

<b>Pasākums</b>	<b>Rezultāts</b>	<b>Izpildes laiks</b>	<b>Rādītājs</b>
Nodrošināt darbiniekiem iespēju apmeklēt	Kvalificēti darbinieki	Visu gadu	Aģentūras darbinieki regulāri apmeklē

kvalifikācijas paaugstināšanas pasākumus.			kvalifikācijas celšanas kursus, seminārus
Organizēt LĀB rīkotos kursus "Neatliekamā medicīniskā palīdzība un kardiopulmonālā reanimācija" Ambulances darbiniekiem.		Septembris, oktobris	Ambulances darbinieki atkārtos NMP pamatus, apgūs iemaņas darbam ar defibrilatoru.

Stratēģijas īstenošana ir paredzēta atbilstoši Aģentūras iepriekš norādītajām stratēģiskajām prioritātēm, Aģentūras budžetam un papildus piesaistītajiem līdzekļiem, piemēram, iesaistoties Eiropas reģionālās attīstības fondu projektos.

Direktore

V.Ikauniece

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.februārī

Nr.773  
(prot. Nr.29/2022,46.§)

### **Par telpu nomas maksas apstiprināšanu Ropažu novada PA "Stopiņu ambulance" iznomāšanai ārpakalpojumu sniedzējiem, Skolas ielā 12, Upeslejas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Veicot aprēķinus, telpu nomas maksa Ropažu novada PA "Stopiņu ambulance" Upesleju doktorātam iznomāšanai ārpakalpojumu sniedzējiem ir 2.30 EUR/m<sup>2</sup> (pielikumā telpu nomas izmaksu aprēķins).

Pamatojoties uz (*bijušās*) Stopiņu novada domes 2014.gada 10.septembra saistošo noteikumu Nr.8/14 „Stopiņu novada pašvaldības aģentūras „Stopiņu ambulance” nolikums” 6.punktu, Pašvaldības aģentūra „Stopiņu ambulance” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.8/14) ir izveidota struktūrvienība Upesleju doktorāts.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.8/14 21.punktu, Pašvaldības aģentūras „Stopiņu ambulance” ir tiesīga iznomāt tās valdījumā nodotās un Aģentūras neizmantotās telpas trešajām personām [..].

Pamatojoties uz faktiski veiktiem aprēķiniem, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” un “g” apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu, Stopiņu novada domes 2014.gada 10.septembra saistošo noteikumu Nr.8/14 „Stopiņu novada pašvaldības aģentūras „Stopiņu ambulance” nolikums” 6. un 21.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**



1. Apstiprināt telpu nomas maksu Ropažu novada PA “Stopiņu ambulance” iznomāšanai ārpalpojumu sniedzējiem, Skolas ielā 12, Upeslejas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 2.30 EUR/m<sup>2</sup> apmērā, t.sk. PVN.

2. Noteikt atbildīgo par izmantošanas lietderību Ropažu novada PA “Stopiņu ambulance” vadītāju Viju Ikaunieci.

3. Lēmumu paziņot:

3.1. Upesleju ambulancei, elektroniski uz e-pastu:

3.2. Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītājai - departamenta direktores vietniecei I.Abarri, elektroniski uz e-pastu:

Pielikumā: Telpu nomas maksas izcenojuma aprēķins.

## Pielikums

### Telpu nomas maksas izcenojuma aprēķins

#### Iestāde:

**Maksas pakalpojuma veids:** Telpu iznomāšana - Ropažu novada PA “Stopiņu ambulance” Upesleju doktorāts – iznomāšanai ārpalpojumu sniedzējiem.

**Laikposms:** visu gadu

Nomnieks pats, pēc skaitītāja rādījuma, maksā par elektroenerģiju, siltumu, ūdeni un kanalizāciju.

	mēnesī, euro bez pvn	m <sup>2</sup> , euro bez pvn
<b>Nekustamā īpašuma tiešās uzturēšanas izmaksas</b>	<b>565.73</b>	1.89
<i>Īpašuma uzturēšanā iesaistītā personāla izmaksas</i>	<i>341.79</i>	
Sētnieks (50%)	326.28	
Skolas direktore (0.26%)	6.71	
Skolas saimnieks (0.26%)	4.57	
Pārējais administratīvais personāls (grāmatvedība - 0.26%)	4.23	
<i>Īpašuma uzturēšanas izmaksas</i>	<i>1.28</i>	
Teritoriju sakopšana (atkritumu savākšana)	0.54	
Pārējie pakalpojumi (signalizācija)	0.74	
<i>Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija</i>	<i>222.66</i>	
Nekustamo īpašumu gada nolietojums	222.66	
	m <sup>2</sup>	
Ēkas kopējā platība m <sup>2</sup>	11262.1	
Iznomājamā platība m <sup>2</sup>	299.56	

Nomas maksas apstiprināšanai pēc noapaļošanas/precizēšanas					
Nr.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Bez PVN (EUR)	PVN 21%	Kopā (EUR)
1.	Telpu iznomāšana Upesleju sākumskola Skolas iela 12, Upeslejas	1 m <sup>2</sup>	1.90	0,40	2.30

Finanšu un grāmatvedības departamenta,  
 Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas  
 vadītāja vietnieks - ekonomists

A.Siliņš

Ropažu novada pašvaldības domes  
 priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens