

APZĪMĒJUMI:

- LOKĀLPĻĀNOJUMA ROBEŽA
- TERITORIJU FUNKCIONĀLĀS ZONAS LOKĀLPĻĀNOJUMA TERITORIJĀ:
- P5 PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P5)
- P6 PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P6)
- TR5 TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR5)

APGRŪTINĀTĀS TEITORIJAS UN AIZSARGJOSLAS:

- EKSPLOATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR IELU VAI CEĻU – SARKANĀ LĪNIJA (7312030100)
- VIDES UN DABAS RESURSU ĶĒMISKĀS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA AP PAZEMES ŪDENS ŅEMŠANAS VIETU (7311090900)
- AIZSARGĀJAMA KOKA (DŽKOKA) TERITORIJA (7313080300)
- BŪVNIECĪBAS IEROBEŽOJUMU TERITORIJA, KAS NOTEIKTA TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTĀ (7313090100) (būvlaide)

CITI APZĪMĒJUMI:

- ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- CIEMA ROBEŽA
- AIZSARGĀJAMA KOKA (DŽKOKA) TERITORIJA (R=10 m) (Attēlots saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" informāciju. Potenciālā dīzkoka vieta precizējama veicot būvniecības dokumentācijas izstrādi.)

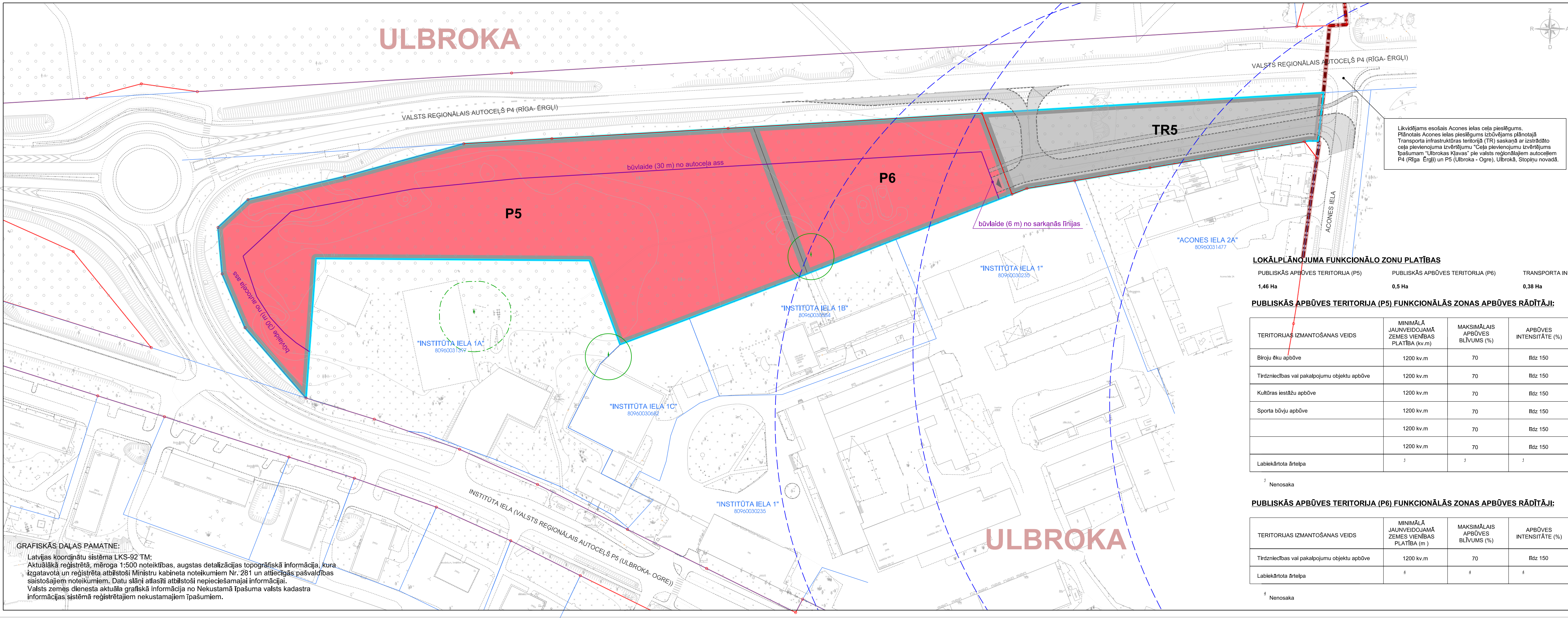
ACONES IELAS PĀRBŪVES PROJEKTA RISINĀJUMS:

- PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
- PLĀNOTĀ IEBRAUKTUVE PIE PLĀNOTĀ OBJEKTA
- PLĀNOTA GĀJĒJU IETVE

GRAFISKĀS DAĻAS PAMĀTNE:

Latvijas koordinātu sistēma LKS-92 TM;
Aktuālākā reģistrētā, mēroga 1:500 noteiktības, augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija, kura izgatavota un reģistrēta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 281 un attiecīgās pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Datu slāņi atbilstoši nepieciešamajai informācijai.
Valsts zemes dienesta aktuāla grafiskā informācija no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem nekustamajiem īpašumiem.

ULBROKA



PROJEKTS:
Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai īpašuma "Ulbrokas Kļavas", Stopiņu nov. teritorijā

PASŪTĪTĀJS:
SIA "TIRDZNIECĪBAS CENTRS ULBROKA"

IZSTRĀDĀTĀJS:



	Datums	Paraksts
Projekta vadītāja	S. Pētersone	
Grafisko daļu izstrādāja	I.Narbutis	

LOKĀLPĻĀNOJUMA TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS
(Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs 1:1000)

LAPA 1

LAPAS 2

LOKĀLPĻĀNOJUMA FUNKCIONĀLO ZONU PLATĪBAS

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P5)	PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P6)	TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR5)
1,46 Ha	0,5 Ha	0,38 Ha

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P5) FUNKCIONĀLĀS ZONAS APBŪVES RĀDĪTĀJI:

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDS	MINIMĀLĀ JAUNVEIDOJAMĀ ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (kv.m)	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	APBŪVES INTENSITĀTE (%)	APBŪVES AUGSTUMS (M)	APBŪVES AUGSTUMS (stāvu skaits)	MINIMĀLAIS BRĪVĀS ZAĻĀS TERITORIJA RĀDĪTĀJS (%)
Biroju ēku apbūve	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 3	15
Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 3	15
Kultūras iestāžu apbūve	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 3	15
Sporta būvju apbūve	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 3	15
	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 3	15
	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 3	15
Labiekārtota ārtelpa	1	1	1	1	1	70

¹ Nenosaka

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA (P6) FUNKCIONĀLĀS ZONAS APBŪVES RĀDĪTĀJI:

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDS	MINIMĀLĀ JAUNVEIDOJAMĀ ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (m)	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	APBŪVES INTENSITĀTE (%)	APBŪVES AUGSTUMS (M)	APBŪVES AUGSTUMS (stāvu skaits)	MINIMĀLAIS BRĪVĀS ZAĻĀS TERITORIJA RĀDĪTĀJS (%)
Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	1200 kv.m	70	līdz 150	līdz 12	līdz 2	15
Labiekārtota ārtelpa	1	1	1	1	1	70

⁴ Nenosaka