

Objekta izvietojuma shēma



ESOŠO ZEMES VIENĪBU EKSPLIKĀCIJA			
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība	Esošās adreses
1	80600110171	1.24 ha	Āboliņu iela 1, Upesciems, Garkalnes novads
2	80600110340	0.2174 ha	Skolas iela 6, Upesciems, Garkalnes novads

APZĪMĒJUMS	APGRŪTINĀJUMA KLASIFIKĀCIJAS KODS, NOSAUKUMS	
	7312080101	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem
	7312010101	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
	7312010201	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija ap kanalizācijas vadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
	7312050201	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
	7312040100	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju
	7312060100	eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi

SASKAŅOTS

ZEMES VIENĪBAS AR KAD. APZ. 80600110340, 80600110171 ĪPAŠNIEKS:

Dat.

Uzmērījums reģistrēts Garkalnes novada pašvaldības
augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē ar
Nr. 8060 T_2910
2019. gada 21.novembris
GEO: REG
SIA "GEO:REG", Brīvības iela 183 k-1-42, Rīga LV-1012 Reģ.Nr. 40103856349
T: 25654676 E: info@georeg.lv

TERITORIJAS SHĒMA PĒC
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES

TERITORIJAS SHĒMA PIRMS
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES

	Detālplānojuma robeža
	Zemes gabala robežas
	Likvidējamās zemes gabala robežas
80600110340	Kadastra apzīmējums
1 (80600110340) 1270 m2	Zemes vienības projektētais numurs planā, kadastra apzīmējums platība
	Projektētā zemes vienības robeža
DzS	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)
	Orientējošs ēku izvietojums teritorijā
	Esošās sarkanās līnijas
	Projektētās/saglabājamās sarkanās līnijas
	Plānotā būvlaide
	Likvidējamās sarkanās līnijas
	Apbūves līnija gar blakus esošo zemes vienību
	Transporta infrastruktūra
	Plānotā iebrauktuve zemesgabalā
	Servitūta teritorija, kā arī teritorija, kas var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai Civillikumā noteiktā kārtībā

PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU APBŪVES RĀDĪTĀJI					
Nr.plānā	Platība	Teritorijas funkcionālā zona	Apbūves blīvums	NĪLM	Adresācijas priekšlikums
1	0.1265 ha	DzS	30 %	0601	Skolas iela 9, Upesciems, Garkalnes novads
2	0.1200 ha	DzS	30 %	0601	Skolas iela 11, Upesciems, Garkalnes novads
3	0.1400 ha	DzS	30 %	0601	Skolas iela 13, Upesciems, Garkalnes novads
4	1,0405 ha	DzS	30 %	0601	Āboliņu iela 1 Upesciems, Garkalnes novads
5	0.0304 ha	TL	-	1101	Āboliņu iela

PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU EKSPLĪKĀCIJA				
Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Klasifikācijas kodi
1	80600111202	0.1363 ha 80600110340 0.0035 ha 80600110171	0.1400 ha	
2	80600111203	0.0727 ha 80600110340 0.0473 ha 80600110171	0.1200 ha	7312030100 7315030100
3	80600111204	0.1265 ha 80600110171	0.1265ha	
4	80600111205	0.0107 ha 80600110340 1.0298 ha 80600110171	1,0405ha	7312080101 7312010101 7312010201 7312050201 7312040100 7312060100 7315030100
5	80600111227	0.0304 ha 80600110171	0.0304 ha	7312080101 7312030100

PIEZĪME:
Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 "Vispārīgle teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 84.punktā noteikts, ka, ja strupceļa garums pārsniedz 50 m, ierīko apgriešanās laukumu. Āboliņu ielas garums noteikts 20m, un tas nodrošina piekļūšanu divām savrupmājām, līdz ar to, apgriešanās laukums netiek paredzēts.

Puškina iela 14, Rīga, LV - 1050, Tālr: 22022421
RĪGAS MĒRNICĪBAS BIROJS

DETĀLPLĀNOJUMA GROZĪJUMI
nekusatmajam īpašumam
"Āboliņi", Upesciemā, Garkalnes novadā

Pasūtītāja reģistrācijas Nr.
Pasūtītājs:

TERITORIJAS PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS)
IZMANTOŠANAS PLĀNS

Izstrādes vadītāja

D. Gruzīte

Teritorijas plānotājs

V. Liepa

Mērogs 1:500

Lapas
2

Lapa
1