



DETĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM
"MĀJIŅAS" PRIEDKALNĒ, GARKALNES NOVADĀ
kadastra apzīmējums 8060 002 1237
TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS

Apzīmējumi plānā

- Detālplānojuma robeža
- Garkalnes novads
- Rīgas pilsēta
- Administratīvās teritorijas robežas
- Esošās uzmērītās īpašumu robežas
- 80600021237
- Zemes vienību kadastra apzīmējumi
- sark.līn
- Esošās ielu sarkanās līnijas ar lūzumpunktiem

Funkcionālais zonējums

- Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)

Esošie apgrūtinājumi

- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201) - katrā pusē 1 metra attālumā no kabeļu līnijas ass
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovolti (7312050601) - 2.5 metru attālumā no līnijas ass
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (7312040100) - katrā pusē 1 metra attālumā no kabeļu līnijas ass
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu (7312010300) - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas dziļāk par 2 metriem (7312010201) -- 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas

Biotops "Mežainā piejūras kāpa"

- 18EG003 20
- Poligona numurs, biotopa kvalitāte teritorijā - laba
- 18EG003 21
- Poligona numurs, biotopa kvalitāte teritorijā - vidēja

Topogrāfiskie apzīmējumi

- Zāliens
- Atsevišķs koks
- Mežs
- Ceļš
- Esošs pazemes zemsprieguma elektrokabelis 0.4kV
- Esošs pazemes vidēja sprieguma elektrokabelis 20kV
- Esoša gaisvada līnija ar nominālo spriegumu līdz 20kV
- Esoša gaisvada līnija ar nominālo spriegumu līdz 110kV
- Esoša pazemes elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija (optiskais kabelis)
- Esoša pazemes elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija
- Esošs pazemes pašteces kanalizācijas vads
- Esošs pazemes kanalizācijas spiedvads vads
- Esošs pazemes gāzesvads ar spiedienu līdz 0.4MPa

Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (7312050602) - 7 metru attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas

PIEZĪMES:
1. Projekts izstrādāts uz inženiertopogrāfiskā plāna mērogā 1:500 (uzmērīšana veikta 2018.gada jūnijā);
2. Topogrāfiskais plāns sastādīts koordinātu sistēmā LKS-92 TM, Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

Lapa		Mērogs
1		1:1000
TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS		TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999600
Pasūtītājs: Latvijas evaņģēliski luteriskā baznīca		LKS-92 TM koordinātu sistēma Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2005.5)
Objekta adrese: "Mājiņas", Priedkalne, Garkalnes nov.		SIA "Detālplānojumi SB"
Līguma pielikuma Nr:	Detālplānojuma projekts	
Detālplānojuma izstrāde atbilst normatīvo aktu prasībām	Valdes locekle	Sintija Batkovska
	Zemes ierīkotājs Sert.- AA000000042	Algars Galzons
		Reg.Nr. LV40203081595 Jelgavas iela 4A - 15, Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., LV-3014 Tālr. +371 29125515