



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tālr.67977310, fax.65507887, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

2017.gada 15.februārī

Inčukalna novadā Vangažos

Nr.2

46.§.Par lokālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam Gaujas iela 24/10, Vangažos, Inčukalna novadā apstiprināšanu, saistošo noteikumu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu.

Ziņo:A.Nalivaiko

Izskatot nekustamā īpašuma Gaujas iela 24/10 lokālplānojuma izstrādātāja SIA METRUM iesniegumu Nr.97/a/00-2017 Inčukalna novada domei ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par lokālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam Gaujas iela 24/10, Vangažos, Inčukalna novadā apstiprināšanu, saistošo noteikumu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu,

Attīstības, rūpniecības un lauksaimniecības jautājumu komiteja konstatēja, ka 2016.gada 16.martā Inčukalna novada Dome pieņēma lēmumu Nr.4.28.§. "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Gaujas ielā 24/10 Vangažos, Inčukalna novadā grozot teritorijas plānojumu", apstiprinot lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.LP-2016-2.

1. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa no transporta infrastruktūras teritorijas (Tr) funkcionālās zonas uz rūpniecības apbūves teritoriju (R), lai veiktu būvniecības ieceres izstrādi un pēc tam būvētu kokapstrādes rūpnīcu nekustamajā īpašumā Gaujas iela 24/10, ar kadastra apzīmējumu 8017 005 0321.
2. Lokālplānojuma publiskā apspriešana notika laika posmā no 27.10.2016. līdz 24.11.2016. Projekta publiskās apspriešanas sanāksme notika 2016.gada 7. novembrī.
3. Publiskās apspriešanas laikā netika saņemti fizisko vai juridisko personu iebildumi vai priekšlikumi par lokālplānojuma izstrādāto projektu. Par lokālplānojumu saņemti atzinumi no institūcijām, kas bija sniegušas nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.
4. 2017.gada 3.janvārī notika sapulce par publiskās apspriedes laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Atzinumu apkopojumus un lēmums par atzinumos norādīto komentāru vērā ņemšanu vai noraidīšanu iekļauts sanāksmes protokolā, ietverot pieņemto lēmumu veikt nebūtiskus precizējumus lokālplānojuma projektā atbilstoši Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras, Valsts vides dienesta un Rīgas plānošanas reģiona atzinumos ietvertajiem priekšlikumiem un papildinājumiem.
5. Visa lokālplānojuma izstrādes laikā tika ievērota publicitāte, ar izstrādes gaitu varēja iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.incukalns.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā Geolatvija.lv.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.punktu, pašvaldības dome

pieņem vienu no šādiem lēmumiem: apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantam; pilnveidot teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju; noraidīt izstrādāto teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.

Saskaņā ar noteikumu 91.punktu, pašvaldības dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu – funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicē sistēmā, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un pašvaldības tīmekļa vietnē.

Ievērojot minēto, ņemot vērā Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.pantu, 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1.apakšpunktu un 91.punktu,

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis A.Blaus, A.Briņķis, A.Cīrulnieks, A.Freimane, A.Nalivaiko, A.Šica, I.Bernats, I.Purmalis, J.Liepiņš, J.Šaroka, L.Vorobjova, M.Jaunups, M.Keišs, Ņ.Kozlovs, S.Gorčinskis; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Apstiprināt lokālplānojumu nekustamajā īpašumā Gaujas iela 24/10 Vangažos, Inčukalna novadā.
2. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.2/2017 "Par lokālplānojumu nekustamajā īpašumā Gaujas ielā 24/10, Vangažos, Inčukalna novadā" (Pielikums).
3. Teritorijas plānotājai uzdot paziņojumu par lēmuma pieņemšanu 5 (piecu) darba dienu laikā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.incukalns.lv un Inčukalna novada domes informatīvajā izdevumā "Inčukalna Vēstis".
4. Teritorijas plānotājai uzdot paziņojumu par Saistošo noteikumu pieņemšanu 2 (divu) nedēļu laikā pēc Saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Inčukalna novada domes informatīvajā izdevumā "Inčukalna Vēstis".
5. Teritorijas plānotājai uzdot lēmumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu un saistīto dokumentus ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77.pantu un 79.pantu pirmo daļu, lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Baldones ielā 1A, LV – 1007.

Pielikumā saistošie noteikumi uz četrām lapām.

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

A.NALIVAICO

IZRAKSTS PAREIZS

Inčukalna novada domes

Sekretāre L.Šīka

Inčukalnā, 2017.gada 20. februārī

