

**Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.17**

**DETĀLPLĀNOJUMS "ROZENES" (kadastra Nr.8084 015 0077)  
ROPAŽU NOVADS, RĪGAS RAJONS**

Izdoti saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām"  
14.panta 2.daļas 1.punktu un 3.daļas 45.punktu,  
Teritorijas plānošanas likuma 6.panta 5.daļu,  
7.panta 6.daļu, 2.punktu,  
LR MK 19.10.2004.noteikumu Nr.883 72.punktu.

1. Jaunizveidotajiem zemesgabaliem, saskaņā ar detālplānojuma precizēto Galveno plānu, noteikt zemes lietošanas mērķus un apstiprināt adreses:

**Zemes gabala „Rozenes” (kadastra Nr.8084 015 0077)**

**Viengimeņu un divgimeņu dzīvojamo māju apbūve, kods 0601:**

N.p.k.	Parceles Nr.	Adrese	Platība m <sup>2</sup>
1.	Parcele Nr.1	Rozenes iela 2, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	2540
2.	Parcele Nr.2	Rozenes iela 1, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	2545
3.	Parcele Nr.3	Rozenes iela 4, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	2537
4.	Parcele Nr. 4	Rozenes iela 3, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	2536
5.	Parcele Nr. 5	Rozenes iela 6, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	2829
6.	Parcele Nr.6	Rozenes iela 5, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	2915

**Zeme zem koplietošanas ceļiem, kods 1101:**

N.p.k.	Parceles Nr.	Adrese	Platība m <sup>2</sup>
7.	Parcele Nr.7	„Rozenes”, Kangari, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2134	4385

Pamatojums: Ropažu novada saistošie noteikumi Nr.4 "Ropažu pagasta teritorijas plānojums" un tā "Apbūves noteikumi", MK 19.10.2004. Noteikumi Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", MK 27.08.2002. Nr. 384 "Adresācijas noteikumi" ar 24.01.2006. Grozījumiem, MK 31.07.2001. Noteikumi Nr.344 " Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība" 4., 6. un 7. pants.

Apstiprināt jaunizveidotās ielas nosaukumu : Rozenes iela, Kangari, Ropažu novads, LV-2134. Ēku būvniecība (saņemama būvatļauja) iespējama tikai pēc projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, tai skaitā ūdensvadu un kanalizācijas pieslēgums saskaņā ar tehniskiem noteikumiem.

Par projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbildīgs zemes īpašnieks.

Noteikumi saistoši visām fiziskām un juridiskām personām.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.