

**Ropažu novada pašvaldības
saistošie noteikumi Nr. 21
DETĀLPLĀNOJUMS „VECSILĀJI” (kadastra Nr.8084 013 0135)
ROPAŽU NOVADS, RĪGAS RAJONS**

Izdoti saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām”
14.panta 2.daļas 1.punktu un 3.daļas 45.punktu,
Teritorijas plānošanas likuma 6.panta 5.daļu,
7.panta 6.daļu, 2.punktu,
LR MK 19.10.2004.noteikumu Nr.883 72.punktu

1. Jaunizveidotajiem zemes gabaliem, noteikt zemes lietošanas mērķus un apstiprināt adreses:

Zemes gabala “Vecsilāji” (kadastra Nr.8084 013 0135)

<i>Zemes gabalu Nr.</i>	<i>Adreses</i>	<i>Atļautās izmantošanas apzīmējums</i>	<i>Nekustamā īpašuma plānotais izmantošanas mērķis</i>	<i>Plānotā zemes gabala platība m²</i>
1	Vecsilāju iela 1, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	3064
2	Vecsilāju iela 3, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	3018
3	Vecsilāju iela 5, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	3062
4	Vecsilāju iela 7, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	3153
5	Vecsilāju iela 9, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	3123
6	Vecsilāju iela 6, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	4755
7	Vecsilāju iela 4, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	3340
8	Vecsilāju iela, Ropažu novads, Rīgas rajons	TL	1101	4225
9	Vecsilāju iela 2, Ropažu novads, Rīgas rajons	DzSm	0601	4017

Kur -

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi :

0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve,

1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Plānotā (atļautā) izmantošana :

DzSm – savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija mežaparkā,

TL – autotransporta apbūves teritorija.

Pamatojums: Ropažu novada saistošie noteikumi Nr.4 “Ropažu pagasta teritorijas plānojums” un tā “Apbūves noteikumi”, MK 19.10.2004. Noteikumi Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, MK 27.08.2002. Nr. 384 “Adresācijas noteikumi” ar 24.01.2006. Grozījumiem, MK 31.07.2001. Noteikumi Nr.344 “ Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība” 4., 6. un 7. pants.

Ēku būvniecība (saņemama būvatļauja) iespējama tikai pēc projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, tai skaitā ūdensvadu un kanalizācijas pieslēgums saskaņā ar tehniskiem noteikumiem.

Par projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbildīgs zemes īpašnieks.

Noteikumi saistoši visām fiziskām un juridiskām personām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

A.Cibuļskis