

APSTIPRINĀTI
Ar Ropažu novada domes
28.11.2007. lēmumu
Prot. Nr.11

**Ropažu novada pašvaldības
saistošie noteikumi Nr.22**

**DETĀLPLĀNOJUMS "Silāji" (kadastra Nr.80840130134)
ROPAŽU NOVADS, RĪGAS RAJONS**

Izdoti saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām"
14.panta 2.daļas 1.punktu un 3.daļas 45.punktu,
Teritorijas plānošanas likuma 6.panta 5.daļu,
7.panta 6.daļu, 2.punktu,
LR MK 19.10.2004.noteikumu Nr.883 72.punktu

1. Jaunizveidotajiem zemesgabaliem, saskaņā ar detālplānojuma precizēto Galveno plānu, noteikt zemes lietošanas mērķus un apstiprināt adreses:

Zemes gabalā „Silāji” (kadastra Nr.8084 013 0134)

Viengimeņu,divgimeņu dzīvojamo māju apbūve, kods 0601			
Nr. p.k.	Parceles Nr.	Adrese	Platība, m ²
1.	Parcele Nr.1	Silāju iela 1, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3001.0
2.	Parcele Nr.2	Silāji, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3667.0
3.	Parcele Nr.3	Silāju iela 3, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3001.0
4.	Parcele Nr.4	Silāju iela 5, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3002.0
5.	Parcele Nr.5	Silāju iela 7, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3004.0
6.	Parcele Nr.6	Silāju iela 9, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3008.0
7.	Parcele Nr.7	Silāju iela 11, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3006.0
8.	Parcele Nr.8	Silāju iela 13, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3003.0
Zeme ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101			
9.	Parcele Nr.9	Silāju iela, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	2449.0
10.	Parcele Nr.10	Silāju iela, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	1419.0

Pamatojums: Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.4 "Ropažu pagasta teritorijas plānojums" un tā "Apbūves noteikumi", LR MK 19.10.2004. Noteikumi Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", MK 27.08.2002. Nr. 384 "Adresācijas noteikumi" ar 24.01.2006. Grozījumiem, MK 31.07.2001. Noteikumi Nr.344 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība" 4., 6. un 7. pants.

Apstiprināt jaunizveidotās ielas nosaukumu: Silāju iela, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133.

Ēku būvniecība (saņemama būvatļauja) iespējama tikai pēc projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, tai skaitā ūdensvadu un kanalizācijas pieslēgums saskaņā ar tehniskiem noteikumiem.

Par projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbildīgs zemes īpašnieks.

Noteikumi saistoši visām fiziskām un juridiskām personām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Antons Cibuļskis