

**APSTIPRINĀTI**  
Ar Ropažu novada domes  
28.11.2007. lēmumu  
Prot. Nr.11

**Ropažu novada pašvaldības  
saistošie noteikumi Nr.24**

**DETĀLPLĀNOJUMS "Miķeļi" (kadastra Nr.8084 013 0111)  
ROPAŽU NOVADS, RĪGAS RAJONS**

Izdoti saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām"  
14.panta 2.daļas 1.punktu un 3.daļas 45.punktu,  
Teritorijas plānošanas likuma 6.panta 5.daļu,  
7.panta 6.daļu, 2.punktu,  
LR MK 19.10.2004.noteikumu Nr.883 72.punktu

1.Jaunizveidotajiem zemesgabaliem, saskaņā ar detālplānojuma precizēto Galveno plānu, noteikt zemes lietošanas mērķus un apstiprināt adreses:

**Zemes gabalā „Mikeli” (kadastra Nr.8084 013 0111)**

<b>Viengimeņu, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve, kods 0601</b>			
Nr. p.k.	Parceles Nr.	Adrese	Platība ,m <sup>2</sup>
1.	Parcele Nr. 1	Mincīši, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3061.0
2.	Parcele Nr. 2	Tālavas, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3842.0
3.	Parcele Nr. 3	Vakarāji, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj., LV-2133	3281.0
<b>Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti, kods 1201</b>			
4.	Parcele Nr.4	Tīkliņi, Gaidas, Ropažu novads, Rīgas raj. ., LV-2133	1404

Pamatojums: Ropažu novada saistošie noteikumi Nr.4 "Ropažu pagasta teritorijas plānojums" un tā "Apbūves noteikumi", MK 19.10.2004. Noteikumi Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", MK 27.08.2002. Nr. 384 "Adresācijas noteikumi" ar 24.01.2006. Grozījumiem, MK 31.07.2001. Noteikumi Nr.344 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība" 4., 6. un 7. pants.

Ēku būvniecība (saņemama būvatļauja) iespējama tikai pēc projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, tai skaitā ūdensvadu un kanalizācijas pieslēgums saskaņā ar tehniskiem noteikumiem.

Par projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbildīgs zemes īpašnieks.

Noteikumi saistoši visām fiziskām un juridiskām personām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Antons Cibuļskis