



LATVIJAS REPUBLIKA

RĪGAS RAJONA

**ROPAŽU NOVADA DOME**

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, p/n Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV-2135

Tālr.67918666, fakss 67918666, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS „Swedbank” Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Rīgas rajona Ropažu novadā

2009. gada 27.maijā

### **Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.13**

Apstiprināti ar Ropažu novada domes  
27.05.2009.lēmumu Prot. Nr.5,&12

### **DETĀLPLĀNOJUMS ”BURTNIEKI” (kadastra Nr.8084 009 0133) ROPAŽU NOVADS, RĪGAS RAJONS**

Izdoti saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām”  
14.panta 2.daļas 1.punktu un 3.daļas 45.punktu,  
Teritorijas plānošanas likuma 6.panta 5.daļu,  
7.panta 6.daļu, 2.punktu,  
LR MK 19.10.2004.noteikumu Nr.883 72.punktu

Jaunizveidotajiem zemesgabaliem, saskaņā ar detālplānojuma Galveno plānu (GP), noteikt zemes lietošanas mērķus un apstiprināt adreses:

#### **Zemes gabala „Burtnieki” (kadastra Nr.80840090133) :**

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Adreses</b>	<b>Atļautās izmantošanas apzīmējums</b>	<b>Nekustamā īpašuma plānotais lietošanas mērķis</b>	<b>Kopējā platība, m<sup>2</sup></b>
1.	Burtnieku iela 17, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2519
2.	Burtnieku iela 19, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2530
3.	Burtnieku iela 20, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	ST	0908	5407
4.	Burtnieku iela 18, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2679
5.	Pavasara iela 14, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2515
6.	Pavasara iela 12, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2502
7.	Pavasara iela 10, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2502
8.	Pavasara iela 8, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2504
9.	Pavasara iela 6, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
10.	Pavasara iela 4, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2501
11.	Pavasara iela 2, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2509

12.	Pavasara iela 1, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2502
13.	Burtnieku iela 2, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2507
14.	Burtnieku iela 4, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2507
15.	Burtnieku iela 6, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2507
16.	Burtnieku iela 8, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
17.	Saullēkta iela 2, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
18.	Saullēkta iela 4, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2501
19.	Saullēkta iela 6, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
20.	Pavasara iela 3, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2501
21.	Saullēkta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2502
22.	Burtnieku iela 10, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2518
23.	Burtnieku iela 12, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
24.	Pavasara iela 5, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
25.	Pavasara iela 7, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2526
26.	Burtnieku iela 14, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2512
27.	Burtnieku iela 16, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2531
28.	Pavasara iela 9, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2530
29.	Pavasara iela 11, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2504
30.	Burtnieku iela 15, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2502
31.	Burtnieku iela 13, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2502
32.	Burtnieku iela 11, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
33.	Burtnieku iela 9, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2504
34.	Burtnieku iela 7, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2937
35.	Burtnieku iela 5, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2503
36.	Burtnieku iela 3, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	DzSr	0601	2504
37.	Burtnieku iela 1, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	ST	0908	2505
38.	Burtnieku iela, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	TL	1101	9724
39.	Saullēkta iela, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	TL	1101	1898
40.	Pavasara iela, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV 2135	TL	1101	5666

kur nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

0601 - Viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve (DzSr);

0908 - Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, parku, skvēru, meža parku, aleju, pludmaļu, krastmalu un citu koplietošanas un rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikatorā norādīta lietošanas mērķa (ST);

1101 - Zeme zem koplietošanas ceļiem - ielām, šosejām, tuneļiem, tiltiem, estakādēm u.c. (TL).

Pamatojums: Ropažu novada saistošie noteikumi Nr.4 "Ropažu pagasta teritorijas plānojums" un tā "Apbūves noteikumi", MK 19.10.2004. Noteikumi Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", MK 27.08.2002. Nr. 384 "Adresācijas noteikumi" ar 24.01.2006. Grozījumiem, MK 31.07.2001. Noteikumi Nr.344 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība" 4., 6. un 7. punkts.

Apstiprināt jaunizveidotās ielas nosaukumu :

- Burtnieku iela, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV-2135,
- Pavasara iela, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV-2135,
- Saullēkta iela, Ropaži, Ropažu novads, Rīgas rajons, LV-2135.

Ēku būvniecība (saņemama būvatļauja) iespējama tikai pēc projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, tai skaitā ūdensvadu un kanalizācijas pieslēgums saskaņā ar tehniskiem noteikumiem.

Noteikumi saistoši visām fiziskām un juridiskām personām.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada doms priekšsēdētājs

Antons Cibuļskis