



LATVIJAS REPUBLIKA
ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģistrācijas Nr. 90000029039
Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads LV 2135

2010. gads 29.septembris

Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.22

Apstiprināti ar Ropažu novada domes
29.09.2010.lēmumu Prot. Nr.11,&6

**DETĀLPLĀNOJUMS „VECUPES” (Nr.8084 014 0037),
„PAEGLIŠI” (Nr.8084 014 0071)
ROPAŽU NOVADS**

Izdoti saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām”
14. panta 2. daļas 1. punktu un trešās daļas 45. punktu,
Teritorijas plānošanas likuma 6. panta piekto daļu,
7. panta sestās daļas 2. punktu,
MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883. 72. punktu

Jaunizveidotajiem zemesgabaliem, saskaņā ar detālplānojuma precizēto Galveno plānu,
noteikt zemes lietošanas mērķus un apstiprināt adreses:

**Zemes gabala “Vecupes”, kadastra Nr.8084 014 0037,
„Paegliši” (kadastra Nr.8084 014 0071)**

Individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601:

Nr. p.k.	Parceles Nr.	Adrese	Platība m²
1.	Parcele Nr.1	Paeglišu iela 1, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2850
2.	Parcele Nr.2	Paeglišu iela 2, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2879
3.	Parcele Nr.3	Paeglišu iela 2, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2517
4.	Parcele Nr.5	Vecupes iela 2, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	3125
5.	Parcele Nr.6	Vecupes iela 4, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	3040
6.	Parcele Nr.7	Vecupes iela 6, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2561
7.	Parcele Nr.8	Vecupes iela 3, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	5036
8.	Parcele Nr.9	Vecupes iela 8, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2866
9.	Parcele Nr.10	Paeglišu iela 10, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2782
10.	Parcele Nr.11	Vecupes iela 10, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	10486
11.	Parcele Nr.12	Vecupes iela 5, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2954

12.	Parcele Nr.14	Paeglišu iela 3, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2509
13.	Parcele Nr.15	Paeglišu iela 4, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2502
14.	Parcele Nr.16	Paeglišu iela 5, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2902
15.	Parcele Nr.17	Paeglišu iela 6, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	2556
16.	Parcele Nr.18	Paeglišu iela 7, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	3812
17.	Parcele Nr.19	Paeglišu iela 8, Bajārkrogs, Ropažu novads, LV-2135	3177

Zeme ceļu zemes nodalījumu joslā, kods 1101:

Nr. p.k.	Parceles Nr.	Adrese	Platība m ²
18.	Parcele Nr.4	Paeglišu iela, Bajārkrogs, Ropažu novads	1500
19.	Parcele Nr.4A	Paeglišu iela, Bajārkrogs, Ropažu novads	18
20.	Parcele Nr.13	Vecupes iela, Bajārkrogs, Ropažu novads	6587
21.	Parcele Nr.20	Paeglišu iela, Bajārkrogs, Ropažu novads	2642

Pamatojums: Ropažu novada pašvaldības 25.03.2009. saistošie noteikumi Nr.7 ar pievienotajiem dokumentiem un to grozījumi, Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumi Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, Ministru kabineta 03.11.2009. Nr. 1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta noteikumi Nr.344 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība” 4., 6. un 7. pants.

Apstiprināt jaunizveidotās ielas nosaukumus:

Paeglišu iela, Bajārkrogs, Ropažu novads;

Vecupes iela, Bajārkrogs, Ropažu novads.

Ēku būvniecība (saņemama būvatļauja) iespējama tikai pēc projektēto ielu un ārējo inženiertīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, tai skaitā ūdensvadu un kanalizācijas pieslēgums saskaņā ar tehniskiem noteikumiem.

Noteikumi saistoši visām fiziskām un juridiskām personām.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Antons Cibuļskis

6.§
Par detālpārplānojuma saistošo noteikumu apstiprināšanu
īpašumiem “Vecupes”, „Paegliši”

Izskatot Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājas Renātes Gremzes klāt pievienoto atzinumu par detālpārplānojuma gala redakciju un saistošo noteikumu apstiprināšanu īpašumiem „Vecupes”, Ropažu novadā, kadastra Nr.8084 014 0037, Paegliši”, Ropažu novadā, kadastra Nr.8084 014 0071, un saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām 14.un 15.panta un LR Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” VII. “Detālpārplānojuma stāšanās spēkā”, nosacījumiem un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.09.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.8,

Atklāti balsojot „Par”- 10 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, S.Megere-Klevinska, I.Skudīķis,A.Kleins, I.Līdācis, E.Kozlovskis, V.Šlēgelmilhs, L.L.Batarevska, V.ucens), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt detālpārplānojuma projekta 1.redakciju kā galīgo redakciju nekustamajiem īpašumiem „Vecupes”, kadastra Nr.8084 014 0037, Paegliši”, kadastra Nr.8084 014 0071, zemes gabalu robežās.

- Apstiprināt detālpārplānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kas izstrādāti atbilstoši Ropažu novada pašvaldības 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7, kā Ropažu novada pašvaldības 29.09.2010. saistošos noteikumus Nr.22
- Projekta vadītājam nodrošināt publikāciju laikrakstos “Ropažu Vēstis” un “Latvijas Vēstnesis” atbilstoši LR Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 VII. “Detālpārplānojuma stāšanās spēkā”, 78.panta nosacījumiem.