



## STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@stopini.lv](mailto:novada.dome@stopini.lv)

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI

(Ulbrokā, Stopiņu novadā)

2020.gada 22.jūlijs

Nr.19/20

*Apstiprināti*

*ar Stopiņu novada domes 22.07.2020.  
sēdes lēmumu (protokols Nr.87., p.4.4.)*

**Par Stopiņu novada domes 17.10.2007. saistošo noteikumu Nr.44/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Mālkalni” (kadastra Nr.80960040020), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā - īpašuma “Mālkalni” sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 teritorijā**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"  
41.panta pirmās daļas 1.punktu,  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu*

Atcelt Stopiņu novada domes 17.10.2007. saistošos noteikumus Nr.44/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Mālkalni” (kadastra Nr.80960040020), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļā - īpašuma “Mālkalni”, Dzidriņas, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 teritorijā.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## Paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	02.07.2020. Stopiņu novadā domē saņemts īpašuma "Mālkalni" īpašnieces iesniegums (reģ.Nr.1757) par 17.10.2007. saistošo noteikumu Nr.44/dp "Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam "Mālkalni" (kadastra Nr.80960040020), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atcelšanu daļā – īpašuma "Mālkalni" sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 teritorijā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz atcelt Stopiņu novada domes 17.10.2007. saistošo noteikumu Nr.44/dp "Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam "Mālkalni" (kadastra Nr.80960040020), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" īpašuma "Mālkalni" sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 teritorijā, jo nekustamā īpašuma īpašniece plāno veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 sadali atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam. Pārējā detālplānojuma teritorijā detālplānojums netiek atcelts.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz budžetu	Nav ietekmes.
4. Normatīvā akta ietekme uz sabiedrību	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās tiks atcelts detālplānojums daļā no tā teritorijas – īpašuma "Mālkalni" sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 teritorijā.
6. Informācija par konsultācijām ar sabiedrības pārstāvjiem	Tika veiktas konsultācijas ar īpašuma "Mālkalni" pierobežnieku – īpašuma Plēsumu ielā 5, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040565, īpašnieku, kas norādīja, ka nav pretenziju, par Detālplānojuma atcelšanu daļā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040020 sadali atbilstoši Teritorijas plānojumam.
7. Sabiedrības informēšana par normatīvo aktu	Saistošos noteikumus publicēt Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <a href="http://www.stopini.lv">www.stopini.lv</a> un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte", Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Latvijas Republikas oficiālajā izdevējā "Latvijas vēstnesis".