



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada ____

Nr. ____

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____. sēdes lēmumu Nr. ____
(prot. Nr. ____/2024)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr. 61/22 “Par Ropažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamās mājas piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai”

*Izdoti saskaņā ar likuma
"Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"
27.² panta otrās daļas 5. punktu un piekto daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr. 61/22 “Par Ropažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamās mājas piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai” šādus grozījumus:

1. Svītrot 1.6.apakšpunktā vārdus “publiski pieejams”;
2. Svītrot 1.7.apakšpunktā vārdus “publiski pieejama”;
3. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:
“2. Noteikumi nosaka kārtību, kādā pašvaldība piešķir līdzfinansējumu dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai, kā arī līdzfinansējuma apmēru un piešķiršanas nosacījumus”;
4. Svītrot 51.punktu.

Paskaidrojuma raksts

Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada _____ saistošajiem noteikumiem Nr. “Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr. 61/22 “Par Ropažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamās mājas piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai””

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	1.1. Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 21.decembra saistošo noteikumu Nr. 61/22 “Par Ropažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamās mājas piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.61/22) 1.6., 1.7.apakšpunkts, 2. un 51.punkts nosaka vispārīgo nosacījumu, ka izbūvētajai infrastruktūrai un zemesgabalam ir jābūt publiski pieejamam (neiežogotam). 1.2. Taču, ņemot vērā, ka atsevišķos gadījumos (piemēram, autostāvvietas izbūvei) šāds nosacījums var radīt grūtības šādas izbūvētās infrastruktūras izmantošanai, ir nepieciešams svītrot šo vispārīgo nosacījumu. 1.3. Saistošajos noteikumos Nr.61/22 citos noteiktajos gadījumos tiek saglabāts publiskās pieejamības nosacījums (piemēram, bērnu rotaļu un jauniešu aktīvās atpūtas laukuma izbūvei vai atjaunošanai).
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	2.1. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu – neietekmēs budžetu, jo saistošajos noteikumos Nr.61/22 tiek svītrots publiskās pieejamības vispārīgais nosacījums un pašvaldības līdzfinansējums teritorijas labiekārtošanai tiek piešķirts atbilstoši gadskārtējā pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto līdzekļu apmēram.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	3.1. Sociālā ietekme – nav sociālā ietekme. 3.2. Ietekme uz vidi – saistošie noteikumi neietekmēs vidi. 3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs iedzīvotāju veselību. 3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošie noteikumi neietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā. 3.5. Ietekme uz konkurenci – saistošie noteikumi neietekmēs konkurenci.

4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	4.1. Saistošo noteikumu piemērošanā personas var vērsties Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentā. 4.2. Ar šiem saistošajiem noteikumiem netiek paredzētas papildus administratīvo procedūru izmaksas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.1. Saistošo noteikumu īstenošana neietekmēs pašvaldības funkcijas. 5.2. Saistošo noteikumu īstenošana neparedz papildus cilvēkresursu iesaisti, saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti darbinieki, kuri līdz šo saistošo noteikumu pieņemšanas brīdim veica darbu.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	6.1. Saistošo noteikumu izpildi turpinās nodrošināt Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departaments, līdz ar to nav nepieciešama jaunu institūciju izveide.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	7.1. Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un pašvaldības rīcība ir atbilstoša Pašvaldību likumam un citiem normatīvajiem aktiem. 7.2. Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27. ² panta otrās daļas 5. punktu un piekto daļu pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai. Kārtību, kādā tiek sniegta šā panta otrajā daļā minētā palīdzība, un palīdzības apmēru nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	8.1. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv . 8.2. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2024.gada ____ līdz 2024.gada _____. Šajā laika periodā nav saņemts sabiedrības viedoklis.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne