



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2024. gada 8. oktobris

Nr. 80/2024

Sēdē piedalās 8 deputāti: Vita Paulāne, Lelde Sturme, Atis Senkāns, Haralds Burkovskis, Renāte Gremze (15:10-17:13), Pēteris Salenieks, Eva Haberkorne-Vimba (15:01-16:57)

Sēdē nepiedalās 2 deputāti: Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs

Administrācijas darbinieki: Attīstības plānošanas departamenta vadītāja Linda Čakše, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Teritorijas plānotājs Felicita Neilande, Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola, Jurists Dace Malnača, Iepirkumu nodaļas vadītājs Irēna Jurisone, pašvaldības izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Izpilddirektors Maksims Griščenko, Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, deputāts Rīta Riekstiņa-Dolģe, deputāts Irēna Krote, deputāts Jevgēnijs Sergejevs

Uzaicinātās personas: SIA "8.Darbnīca" pārstāve Iveta Pūķe (2.§), SIA Rīgas pilsētas zinātniski-pētnieciskais ģeotehniskais centrs "JUNIKONS (UNICONE)" pārstāvis Mārtiņš Dzenītis (8.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte
Videokonferenci nodrošina IT un IS speciālists Ralfs Dāle

Sēde sāka: plkst. 15:01 (atklāta sēde, videokonference)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībā "Pliederi", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu

3. Par ielas nosaukuma piešķiršanu Kākcimā un Ropažu ciemā, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā
4. Par ielu nosaukumu piešķiršanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 009 0409, Maksteniekos, 8060 002 1206, Bukultos, 8060 001 0487, Priežlejās, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
5. Par nosaukumu piešķiršanu ielām Zaķumuižas un Jaunbagumu ciemos Ropažu pagastā, Ropažu novadā
6. Par nekustamā īpašuma "Lielais Baltezers" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 003 0254 sadalīšanu
7. Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kalnāji", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, atcelšanai daļā

Papildus darba kārtības jautājums:

8. Par būves nekustamajā īpašumā Gaujas iela 25, Vangaži, Ropažu nov., (kadastra numurs 8017 003 0615), būvniecības lieta Nr. BIS-BL-748838-9174 piespiedu sakārtošanu

1.§

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 7 jautājumi un priekšlikums iekļaut darba kārtībā 8.jautājumu

Ir pievienots priekšlikumus - iekļaut darba kārtībā 8. punktu (lēmuma projekts 4109 "Par būves nekustamajā īpašumā Gaujas iela 25, Vangaži, Ropažu nov., (kadastra numurs 8017 003 0615), būvniecības lieta Nr. BIS-BL-748838-9174 piespiedu sakārtošanu").

Jurists D.Malnača informē deputātus par lēmumprojekta būtību.

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 8 (Haralds Burkovskis, Eva Haberkorne-Vimba, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt priekšlikumu - iekļaut darba kārtībā 8. punktu (lēmuma projekts 4109 "Par būves nekustamajā īpašumā Gaujas iela 25, Vangaži, Ropažu nov., (kadastra numurs 8017 003 0615), būvniecības lieta Nr. BIS-BL-748838-9174 piespiedu sakārtošanu"), (Skatīt kā 2.darba kārtības jautājumu)

Plkst. 15:10 sēdei pievienojas deputāte Renāte Gremze.

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

9 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§

Par būves nekustamajā īpašumā Gaujas iela 25, Vangaži, Ropažu nov., (kadastra numurs 8017 003 0615), būvniecības lieta Nr. BIS-BL-748838-9174 piespiedu sakārtošanu

Ziņo D.Malnača

Rīgas pilsētas zinātniski-pētnieciskais ģeotehniskais centrs "JUNIKONS (UNICONE)" pārstāvis M.Dzenītis izsaka viedokli.

Deputātu diskusijas. Jurists D.Malnača atbild uz deputātu jautājumiem.

G.Kniksts iesniedz priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu.

Notiek balsojums par priekšlikumu:

9 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Guntis
"PAR" - Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks (mutiski), Atis
Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu

3.§

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībā "Pliederi", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A.A.Vītola

Deputātu diskusijas par projektu, par zemes robežu pārkārtošanu, par iespēju paredzēt divas iebrauktuves un satiksmes intensitāti, par rotaļlaukumiem un rekreācijas zonu, par paredzēto gājēju celiņa izbūvi uz pašvaldības zemes. Attīstības plānošanas departamenta vadītāja L.Čakše, telpiskās attīstības plānotāja A.A.Vītola un attīstītāja pārstāve I.Pūķe atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputātu vienojas, ka Paskaidrojuma raksts tiks papildināts ar informāciju par paredzēto gājēju celiņa izbūvi gar Stadiona ielu un lēmumprojekts tiks papildināts ar kadastra Nr.

Par lēmumu balso:

9 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks
(mutiski), Atis Senkāns, Lelde Sturme (mutiski))

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālpārvaldības teritorijas
plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībā "Pliederi", Ropažos,
Ropažu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu
apstiprināšanu"

4.§

Par ielas nosaukuma piešķiršanu Kākcimā un Ropažu ciemā, Ropažos, Ropažu pagastā,
Ropažu novadā

Ziņo F.Neilande

Deputātu diskusijas par ielu nosaukumiem. Teritorijas plānotāja F.Neilande atbild uz deputātu
jautājumiem.

Deputāti vienojas paredzēto Jaundrēviņu ielas nosaukumu nomainīt ar Stārastu ielu.

Par lēmumu balso:

9 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par ielas nosaukuma piešķiršanu
Kākcimā un Ropažu ciemā, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu
novadā"

5.§

Par ielu nosaukumu piešķiršanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 009 0409,
Maksteniekos, 8060 002 1206, Bukultos, 8060 001 0487, Priežlejās, Garkalnes pagastā,
Ropažu novadā

Ziņo F.Neilande

Par lēmumu balso:

9 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par ielu nosaukumu piešķiršanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 009 0409, Maksteniekos, 8060 002 1206, Bukultos, 8060 001 0487, Priežlejās, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

6.§

Par nosaukumu piešķiršanu ielām Zaķumuižas un Jaunbagumu ciemos Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo F.Neilande

Deputātu diskusijas.

Deputāti vienojas papildināt lemjošo daļu – par lēmuma publicēšanu Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt ar labojumiem lēmuma projektu "Par nosaukumu piešķiršanu ielām Zaķumuižas un Jaunbagumu ciemos Ropažu pagastā, Ropažu novadā"

7.§

Par nekustamā īpašuma "Lielais Baltezers" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 003 0254 sadalīšanu

Ziņo A.Valaine

Deputātu diskusijas par lēmuma pieņemšanas secību, par VARAM viedokli (G.Kniksts, H.Burkovskis, R.Gremze, V.Paulāne, R.Riekstiņa-Dolģe, P.Salenieks). Telpiskās attīstības plānotāja A.Valaine un Attīstības plānošanas departamenta vadītāja L.Čakše atbild uz deputātu jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - 4 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Guntars Kniksts, Pēteris Salenieks)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Lielais Baltezers" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 003 0254 sadalīšanu"

Plkst.16:57 deputāte Eva Haberkorne-Vimba atstāj sēdi.

8.§

Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kalnāji", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, atcelšanai daļā

Ziņo L.Vītola

Deputātu diskusijas. Teritorijas plānotāja L.Vītola un Attīstības plānošanas departamenta vadītāja L.Čakše atbild uz deputātu jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Renāte Gremze)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kalnāji", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, atcelšanai daļā"

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2024.gada 22.oktobrī, plkst. 15.00.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 17:13