



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS

P R O T O K O L S

2025. gada 18. marts

Nr. 91/2025

Sēdē piedalās 6 deputāti: Renāte Gremze, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Guntis Kampe

Sēdē nepiedalās 4 deputāti: Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs

Administrācijas darbinieki: Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis, Telpiskās attīstības plānotājs Solvita Gredzena, deputāte Irēna Krote, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne

Uzaicinātās personas: iedzīvotāji – ... (2.§), attīstītāja pārstāve Margarita Gorškova (2.§, 3.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina: IT un IS speciālists Ralfs Dāle

Sēde sāktā: plkst. 15:03 (atklāta sēde, videokonference)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par detālplānojuma "Sūnu ciems", Podkājas, Ropažu pagasts, Ropažu novads atcelšanu
3. Par detālplānojuma zemes vienībām Gunāra iela 2A, Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, nodošanu precizēšanai

1.§
Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 2 jautājumi un viens priekšlikums

P.1. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 3. punktu (lēmuma projekts 4487 "Par detālplānojuma zemes vienībām Gunāra iela 2A, Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, nodošanu precizēšanai").

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt priekšlikumu - iekļaut darba kārtībā 3. punktu (lēmuma projekts 4487 "Par detālplānojuma zemes vienībām Gunāra iela 2A, Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, nodošanu precizēšanai")

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.8

Par detālplānojuma "Sūnu ciems", Podkājas, Ropažu pagasts, Ropažu novads atcelšanu

Ziņo G.Kniksts

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja S.Čakāne izsaka viedokli par atšķirībām pie spēkā esoša detālplānojuma un pie atcelta detālplānojuma.

Iedzīvotāji prezentē zemes īpašnieku viedokli par detālplānojuma atcelšanu.

G.Kniksts - par meliorācijas sakārtošanu, par ugunsdzēsības dīķi, par speciālistu bažām kontrolēt teritorijas attīstību, par laika grafiku.

Iedzīvotāja ... – apsekošanas akts būs kopā ar ceļu projektu, BIS tiks iesniegti atsevišķi projekti par ceļu, dīķi un elektrības izbūvi.

M.Gorškova – par ceļu izbūves iespējām, par tehnisko noteikumu derīguma termiņu, par sertificēta meliorācijas specialista atzinumu, par normatīvo aktu piemērošanu, par pašvaldības kompetenci. Izsaka viedokli par atbalsu detālplānojuma atcelšanai.

P.Salienieks – par teritorijas plānojumu, par meliorācijas sistēmu un Latvijas mežu atbildību.

S.Čakāne – teritorijas plānojums neizvirza nekādas īpašas prasības, attīstība atkarīga no īpašnieku godaprāta. Par kompleksu risinājumu meliorācijas problēmām, par VARAM atzinumu.

Iedzīvotāja ... – par iepriekšējo tikšanos ar pašvaldības pārstāvjiem, par savstarpējo uzticēšanos, par īpašnieku interesēm.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par detālplānojuma "Sūnu ciems", Podkājas, Ropažu pagasts, Ropažu novads atcelšanu"

3.8

Par detālplānojuma zemes vienībām Gunāra iela 2A, Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, nodošanu precizēšanai

Ziņo R.Ķīgelis

Deputātu diskusijas par biotopu saglabāšanu.

V.Paulāne – par 7.p. precizēšanu – *izņemt vārdus “pēc nepieciešamības”*.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt ar labojumiem lēmuma projektu "Par detālplānojuma zemes vienībām Gunāra iela 2A, Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, nodošanu precizēšanai"

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2025.gada 1.aprīlī, plkst. 15.00.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretāre _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 16:01