



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

VESELĪBAS AIZSARDZĪBAS, SOCIĀLO LIETU UN DZĪVOKĻU KOMITEJAS P R O T O K O L S

2025. gada 2. aprīlis

Nr. 92/2025

Sēdē piedalās 6 deputāti: Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga

Sēdē nepiedalās 2 deputāti: Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova

Administrācijas darbinieki: Izpilddirektors Maksims Griščenko, Sociālā dienesta vadītāja vietnieks Agnese Alksne, Sociālā dienesta vadītājs Ilona Reinholde, Nekustamā īpašuma speciālists dzīvokļu jautājumos Ieva Baumanē, Nekustamā īpašuma speciālists dzīvokļu jautājumos Dace Ulinska, Jurists Tatjana Vasiļevska, Ropažu pagasta pārvaldes vadītājs Zigurds Blaus, SIA Vilkme pārstāvji Jevgeņijs Matvejevs, Ilva Staņēviča, Ilze Šika.

Uzaicinātās personas: V.U. (2.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Ritvars Ziedonis

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrida Apsīte

Videokonferenci nodrošina: IT un IS speciālists Kristaps Vucēns

Sēde sāktā: plkst. 16:04 (klātie, slēgta sēde)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par personas reģistrēšanu 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana vispārējā kārtībā
3. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

4. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
 5. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
 6. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 7. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 8. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 9. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 10. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 11. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 12. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 13. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 14. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 15. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 16. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 17. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 18. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 19. Informatīvs jautājums par turpmāko darbību ar pašvaldības īpašumiem Ropažu pagastā
- Papildus darba kārtības jautājumi:*
20. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
 21. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

1.§ **Par darba kārtības apstiprināšanu**

Ziņo R.Ziedonis

Darba kārtībā 19 jautājumi un 2 priekšlikumi

P.1. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 20. punktu (lēmuma projekts 4533 "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu").

Par P.1. priekšlikumu balso:

"PAR" - 7 (Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis, Daiga Brigmane (mutiski))

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - iekļaut darba kārtībā 20. punktu (lēmuma projekts 4533 "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu")

P.2. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 21. punktu (lēmuma projekts 4534 "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu").

Par P.2. priekšlikumu balso:

7 (Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
"PAR" - Sturme, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis, Daiga Brigmane
(mutiski))

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** – iekļaut darba kārtībā 21. punktu (lēmuma projekts 4534 "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu")

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

7 (Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
"PAR" - Sturme, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis, Daiga
Brigmane (mutiski))

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Apstiprināt darba kārtību**

2.8

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

[..Ierobežotas pieejamības informācija..]

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Lelde
Sturme, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Jevgēnijs Sergejevs)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu"**

3.§

Par personas reģistrēšanu 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana vispārējā kārtībā

R.Ziedonis ir iesniedzis priekšlikumu: Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz 16.aprīlim.

Notiek balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz 16.aprīlim

4.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

5.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

6.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs "PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

7.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs "PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu"

8.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

9.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

10.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

11.§
Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

12.§
Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

13.§
Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

14.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

15.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

16.§
Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

17.§
Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

18.§
Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

19.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

20.§

Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo I.Baumane

Par lēmumu balso:

7 (Daiga Brigmane, Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe, Jevgēnijs
"PAR" - Sergejevs, Lelde Sturme, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars
Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu"

Plkst.17:15 deputāts J.Sergejevs atstāj sēdi.

21.§
Informatīvs jautājums par turpmāko darbību ar pašvaldības īpašumiem Ropažu pagastā

Nekustamā īpašuma speciālists dzīvokļu jautājumos I.Baumane informē par pašvaldības īpašumu Ropažu novadā tehnisko stāvokli ēkās - Augšciema stacija, Bērziņi, Veckangari, Kangaru stacija, Kākcima skola, un atbild uz deputātu jautājumiem.

SIA Vilkme pārstāvji informē par plānotajiem/ paveiktajiem darbiem šajos īpašumos un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputātu diskusijas par ēku kultūrvēsturisko vērtību, par finansiālo ieguldījumu un plānoto budžetu, par ēku apsekošanu un iespējamiem risinājumiem, par īpašumiem, kuriem nav apsaimniekotāja. Diskusijās piedalās R.Ziedonis, R.Riekstiņa-Dolģe, D. Brigmane, I.Krote, I.Vīksne-Kreicberga.

Ropažu pagasta pārvaldnieks Z.Blaus izsaka viedokli. Izpilddirektors M.Griščenko – par tehniskās apsekošanas aktu/ būvinženiera atzinumu.

Deputāti vienojas:

1. Par prioritātēm remontdarbiem Augšciema stacijai;
2. Apsekot īpašumus - Kangaru un Veckangaru stacijas;
3. Īpašumu Bērziņos nodot atsavināšanai;
4. Uz Finanšu komiteju I.Baumanei sagatavot informatīvu ziņojumu par tehniskā atzinuma nepieciešamību Augšciema stacijai.

Nākamā Veselības aizsardzības, sociālo lietu un dzīvokļu komitejas sēde – 2025.gada 16.aprīlī, plkst. 16.00.

Komitejas priekšsēdētājs _____Ritvars Ziedonis

Komitejas sekretārs _____Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 18:05