

## **Paziņojums par nekustamā īpašuma Granīta ielā 13D, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izsoli**

Ropažu novada pašvaldība atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli pārdod tās nekustamo īpašumu: (kadastra Nr. 8096 007 0091) Granīta ielā 13D, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8096 007 0091) 2,42 ha platībā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – saskaņā ar teritoriālo plānojumu no 2017.gada, nekustamais īpašums atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1~96%), transporta infrastruktūras teritorijā (~3%) un nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā (TIN71~1%). Negatīvi ietekmējošie apgrūtinājumi: Atzīme- 200 m aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu pilsētās un ciemos - 2,42 ha; Uz zemes gabala atrodas neregistrētas dārza mājiņas.

Nekustamā īpašuma apskati pretendents (ieinteresētais) veic patstāvīgi.

Pretendenti var uzsākt reģistrāciju elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā izsoļu dalībnieku reģistrā 20 dienu laikā no izsoles sākuma datuma. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsoles sludinājumā norādītājā izsoles sākuma datumā **10.11.2021. plkst.13:00.**

Papildu informāciju par izsoļu norisi vai citus papildjautājumus iespējams uzdot, rakstot uz e-pasta adresi [izsoles@ropazi.lv](mailto:izsoles@ropazi.lv).

Izsoles sākumcena cena 50 500,00 EUR (piecdesmit tūkstoši pieci simti euro 00 centi). Izsoles solis 500,00 EUR (pieci simti euro 00 centi). Nodrošinājuma nauda – 10% no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i., 5050,00 EUR (pieci tūkstoši piecdesmit euro 00 centi) jāieskaita Ropažu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000067986, norēķinu kontā: AS “SEB banka”, SWIFT UNLALV2X konts: LV79UNLA0033300130908 ar atzīmi “Nekustamā īpašuma Granīta iela 13D izsoles nodrošinājums”.

Samaksa par pirkumu jāpārskaita divu nedēļu laikā no izsoles noslēguma dienas.

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties: Ropažu novada pašvaldības mājaslapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).