



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2025. gada 13. maijs

Nr. 94/2025

Sēdē piedalās 6 deputāti: Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Guntis Kampe, Gundars Jankovs (15:02-15:50), Vita Paulāne, Lelde Sturme

Sēdē nepiedalās 4 deputāti: Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns

Administrācijas darbinieki: Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Iepirkumu nodaļas vadītājs Irēna Jurisone, Vecākais jurists Inese Leimane, Nekustamā īpašuma speciālists Aija Ninnere, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis, Ceļu inženieris Uldis Vilcāns, Garkalnes pagasta pārvaldes vadītājs Lauris Lielbārdis, Deputāts Irēna Krote, Deputāts Rita Riekstiņa-Dolģe, Ainavu arhitekts Kristīna Briķe

Uzaicinātās personas: c. Šķelti iedzīvotāji – V.U., V.U. (2.§); SIA “BS 01” pārstāve Margarita Gorškova (4.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina: IT un IS speciālists Kristaps Vucēns

Sēde sāka: plkst. 15:02 (atklāta sēde, videokonference)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glites", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu pilnveidošanai
3. Par zemes vienību daļas maiņu
4. Par grozījumiem darba uzdevumā detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
5. Informatīvs jautājums par ceļazīmēm Upes ielā, Garkalnē

Papildus darba kārtības jautājums:

6. Par detālplānojuma projektu Ezermuižas ielas un Zālīšu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

1.§

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 5 jautājumi un viens priekšlikums

P.1. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 6. punktu (lēmuma projekts 4612 "Par detālplānojuma projektu Ezermuižas ielas un Zālīšu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai").

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt priekšlikumu - iekļaut darba kārtībā 6. punktu (lēmuma projekts 4612 "Par detālplānojuma projektu Ezermuižas ielas un Zālīšu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai")

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§

Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glites", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu pilnveidošanai

Ziņo A.Valaine

Deputātu diskusijas. Telpiskais attīstības plānotājs A.Valaine atbild uz jautājumiem.

V.Paulāne – par grozījumiem un iesniegtajiem priekšlikumiem.

Iedzīvotāju pārstāvi izsaka savu viedokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Latgales iela 487, Latgales iela 489, Pulpēnu iela 1, "Tīrumi" un "Glites", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu pilnveidošanai"

3.§

Par zemes vienību daļas mainu

Ziņo A.Ninnere

Deputātu diskusijas. Nekustamā īpašuma speciālists A.Ninnere atbild uz jautājumiem.

R.Gremze – par atdalāmo zemes vienību sarkanajām līnijām, sagatavot informāciju uz domes sēdi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par zemes vienību daļas maiņu"

4.§

Par grozījumiem darba uzdevumā detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Ķīgelis

Deputātu diskusijas. Teritorijas plānotājs R.Ķīgelis atbild uz deputātu jautājumiem.

G.Kniksts – par prasību ainavu plāna izstrādei, par nosacījumiem.

Attīstītāja pārstāve M.Gorškova izsaka viedokli, par prasību samērīgumu.

Ainavu arhitekts K.Briķe izsaka viedokli par ainavu plāna izstrādi.

V.Paulāne – iesaka līdz domes sēdei attīstītājam un speciālistiem pārrunāt un vienoties par kopēju ainavu plānu.

Plkst.15:50 deputāts Gundars Jankovs atstāj sēdi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 3 (Guntis Kampe, Vita Paulāne, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 3 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Guntars Kniksts)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Noraidīt lēmuma projektu "Par grozījumiem darba uzdevumā detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā", iesniegt lēmumprojektu izskatīšanai domes sēdē

5.§

Par detālplānojuma projektu Ezermuižas ielas un Zālišu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo R.Ķīgelis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Renāte Gremze, Eva Haberkorne-Vimba, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par detālplānojuma projektu Ezermuižas ielas un Zālīšu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai"

6.§

Informatīvs jautājums par celazīmēm Upes ielā, Garkalnē

Ziņo G.Kniksts

Deputāti ir saņēmuši iedzīvotāja vēstuli ar jautājumu par ceļa zīmju uzstādīšanas pamatojumu Upes ielā 4/2, Garkalnē (persona tika uzaicināta uz komitejas sēdi, bet nav ieradusies).

Ceļu inženieris U.Vilcāns pamato ceļa zīmju uzstādīšanu Upes ielā - iepriekš ticis saņemts iedzīvotāju iesniegums, sadarbībā ar pašvaldības policiju iesniegums izvērtēts un izstrādāts plāns ceļa zīmju uzstādīšanai.

Deputātu diskusijas par juridisko pamatojumu.

V.Paulāne aizrāda, ka iedzīvotājs nav saņēmis atbildi pēc būtības (kavēts termiņš).

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2025.gada 27.maijā, plkst. 15.00.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 16:20