



Ropažu
novads

Ropažu novada pašvaldība nodod atsavināšanai zemi Skuķīšos

Publicēts pirms vairāk nekā 2 gadiem

Publicēts: 09.05.2023.



PAZIŅOJUMI

Ropažu novada pašvaldības dome ar 2023. gada 5.aprīļa lēmumu Nr. 2233 (prot. Nr. 64/2023, 456) nolēma nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu 1.linija 26, Skuķīši, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80600100248, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80600100248 (turpmāk- Zemesgabals) ar platību 590 m².

Īpašuma tiesības uz Zemesgabalu nostiprinātas Rīgas rajona tiesas, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000610000 uz bijušās Garkalnes novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteiktajām prasībām, publiskās personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Uz zemes gabala atrodas Ropažu novada pašvaldībai nepiederoša būve (dārza māja ar kadastra apzīmējumu Nr. 80600100248001).

Zemesgabala nosacītā cena un pirkuma maksa ir 4 000 EUR (četri tūkstoši eiro).

Pirmpirkuma tiesīgajai personai ir pienākums četru mēnešu laikā no šī paziņojuma saņemšanas iesniegt Ropažu novada pašvaldībā pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, Zemesgabala pirkšanu par nosacīto cenu un norādīt samaksas termiņu, kas atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.¹ panta piektajā daļā noteiktajam – pārdodot apbūvētu publiskas personas zemesgabalu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt ilgāks par pieciem gadiem.

Pieteikums par vēlmi izmantot savas pirmpirkuma tiesības iesniedzamas Ropažu novada pašvaldībā, Institūta ielā 1a, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, vai ar drošu elektronisku parakstu parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu novada.dome@ropazi.lv un izsoles@ropazi.lv.

Saistītas tēmas

[Nodod atsavināšanai](#)

<https://www.ropazi.lv/lv/jaunums/ropazu-novada-pasvaldiba-nodod-atsavinasanai-zemi-skukisos>