



Ropažu
novads

Paziņojums par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Publicēts pirms vairāk nekā 1 gada

Publicēts: 05.10.2023.



PAZIŅOJUMI

Ropažu novada pašvaldības dome ar 2023. gada 20.septembra lēmumu Nr. 2736 (prot. Nr. 76/2023, 408) nolēma nodot atsavināšanai 1/2 domājamo daļu no Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vidzemes šoseja 26A, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 004 0423, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0423 ar kopējo platību 0,1696 ha (turpmāk – Zemesgabals).

Zemesgabals reģistrēts Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000501149 uz bijušās Garkalnes novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktā noteiktajām, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona - kopīpašnieks, kuram zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves), kurš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai.

Zemesgabala nosacītā cena un pirkuma maksa ir 4 949,50 EUR.

Pirmpirkuma tiesīgajai personai ir pienākums četru mēnešu laikā no šī paziņojuma saņemšanas iesniegt Ropažu novada pašvaldībā pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, Zemesgabala pirkšanu par nosacīto cenu un norādīt samaksas termiņu, kas nedrīkst būt ilgāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās

pirkuma maksas daļas.

Pieteikums par vēlmi izmantot savas pirmpirkuma tiesības iesniedzamas Ropažu novada pašvaldībā, Institūta ielā 1a, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, vai ar drošu elektronisku parakstu parakstītu iesniegumu nosūtīt uz e-pastu novada.dome@ropazi.lv un izsoles@ropazi.lv .

Saistītas tēmas

[Nodod atsavināšanai](#)

<https://www.ropazi.lv/lv/jaunums/pazinojums-par-nekustama-ipasuma-atsavinasanu-1>